

25. ANALISIS DE RIESGOS

ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

a).- Tasa de interés

La sociedad no enfrenta un riesgo significativo frente a las variaciones de la tasa de interés, debido a que sus principales deudas de corto plazo no están afectas a interés, y las que si lo están, han sido pactadas en tasas fijas por todo el período del pago. Por lo mismo, no existe riesgo por descalce de tasas entre activos y pasivos.

b).- Tipo de cambio

La moneda más utilizada por la empresa en sus operaciones de compra y venta es el dólar americano. Debido a la existencia de algunas deudas en dólares se ha debido reconocer en el ejercicio pérdidas por diferencias de cambio.

En general, la sociedad intenta mantener un adecuado equilibrio entre sus activos y pasivos y entre sus ingresos y egresos en moneda extranjera, para lo cual, adopta decisiones de importación o sustitución en función de la posición cambiaria existente a la fecha crítica. La sociedad ha optado por no adquirir seguros de cambio, situación sujeta a evaluación periódicamente.

c). Precio de los comoditties

Uno de los principales desafíos de la empresa, ha sido especializar sus productos en búsqueda de nichos de mercado diferenciados, abandonando con ello el mercado de los comoditties. En función de esto, las variaciones en los precios de los comoditties de la madera no afectan el precio de los productos, con excepción de las variaciones de los que conforman el precio de compra de las materias primas.

d).- Ingresos y costos en moneda extranjera.

Los ingresos en moneda extranjera presentan una disminución respecto del año anterior, representado en la actualidad un 21,57% de los ingresos totales, en tanto, los costos representan un 57% de las compras totales, correspondiendo más del 50% de ellos a comoditties que forman parte del costo de las materias primas.

RIESGO DE LOS ACTIVOS

Los activos fijos de edificación, infraestructura, instalación y equipamiento, más los riesgos de responsabilidad civil que ellos originan, se encuentran cubiertos a través de pólizas de

seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en los negocios y resultados operacionales de INFODEMA

26. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores entre el 1 de enero de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados consolidados de la Sociedad y sus filiales al 31 de diciembre de 2009.