Hechos Relevantes SMU y filiales año 2019

- Con fecha 1 de marzo de 2019, la Sociedad fue notificada de la sentencia en la causa Rol C N°304-2016 dictada por el Honorable Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (“TDLC”), en el marco de un requerimiento presentado por la Fiscalía Nacional Económica (“FNE”) durante el año 2016, condenando a la Sociedad al pago de una multa, a beneficio fiscal, ascendente a 3.438 (tres mil cuatrocientos treinta y ocho) Unidades Tributaria Anuales y a la adopción de un programa de cumplimiento en materia de libre competencia, complementario al que ya tiene en la actualidad la Sociedad, que deberá contemplar, como mínimo, las acciones detalladas en la misma sentencia.

SMU S.A., en la convicción de haber actuado correctamente, reclamó esta sentencia ante la Excelentísima Corte Suprema, para demostrar su inocencia.

- Con fecha 26 de marzo de 2019, mediante hecho esencial se comunicó que en sesión de Directorio efectuada el 25 de marzo de 2019, se acordó:
 1. Citar a Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, para el día 25 de abril de 2019 y someter a consideración de la junta todos los asuntos de su competencia, incluyendo las siguientes materia:
 - i. Pronunciamiento sobre la Memoria, Balance General y Estados Financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2018;
 - ii. Pronunciamiento sobre el informe de los Auditores Externos;
 - iii. Pronunciamiento sobre la remuneración del Directorio y otros comités Corporativos para el ejercicio 2019 e informar gastos del Directorio correspondientes al ejercicio 2018;
 - iv. Informa sobre las actividades y gastos del Comité de Directores y determinación de su remuneración y presupuesto para el ejercicio 2019;
 - v. Dara a conocer la información prevista en el Título XVI de la Ley 18.046;
 - vi. Designación de la Empresa de Auditoría Externa para el Ejercicio 2019;
 - vii. Designación de los Clasificadores Privados de Riesgo para el ejercicio 2019;
 - viii. Pago de Dividendo y distribución de utilidades del ejercicio 2018;
 - ix. Designación del periódico donde se realizaran las publicaciones de la Sociedad hasta la próxima junta ordinaria de accionistas; y
 - x. Otras materia de interés social y de competencia de la Junta.
 2. Proponer a la Junta ordinaria de Accionistas, repartir como dividendo definitivo a los accionistas con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, un dividendo de \$1,71673 por acción, lo que corresponde a un monto total de \$9.909.955.866. En caso de ser aprobada

la distribución de dicho dividendo, éste se pagaría a contar del 8 de mayo de 2019 a los accionistas inscritos en el registro de accionistas de la Sociedad el quinto día hábil anterior a esa fecha.

- Con fecha 25 de abril de 2019, mediante hecho esencial se comunicó que en Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el mismo día, se acordó:
 1. Aprobar la Memoria, Balance General y Estados Financieros de la Sociedad correspondiente al ejercicio del año 2018.
 2. Aprobar el Informe de los Auditores Externos.
 3. Aprobar la remuneración del Directorio y otros Comités Corporativos para el ejercicio 2019. Se informó además de los gastos del Directorio correspondientes al ejercicio 2018.
 4. Aprobar las remuneraciones del Comité de Directores para el ejercicio 2019 junto con informar sobre las actividades y gastos de dicho comité durante el ejercicio 2018.
 5. Aprobar el informe sobre las operaciones del título XVI de la Ley N°18.046.
 6. Designar a KPMG Auditores Consultores Limitada como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2019; y a Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada, Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada e ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada, como clasificadoras de riesgo para el ejercicio 2019.
 7. Designar al diario “La Tercera” en su segmento “El Pulso” como periódico en el cual deberán realizarse las publicaciones sociales.
 8. Repartir como dividendo definitivo a los accionistas con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, un dividendo de \$1,71673 por acción, lo que corresponde a un monto total de \$9.909.955.866, que se pagará a contar del día 8 de mayo de 2019 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad el quinto día hábil anterior a dicha fecha. Al efecto se acompaña a la presente, Formulario N°1 de la Circular 660 de la Superintendencia de Valores y Seguros, actual Comisión para el Mercado Financiero.
- Con fecha 30 de abril de 2019, la clasificadora de riesgo Feller-Rate mejoró la clasificación de SMU desde BBB (perspectivas positivas) a A - (perspectivas estables).
- Con fecha 17 y 24 de mayo de 2019, se firmó con los agentes Representantes de los Tenedores de Bonos, Banco de Chile y BICE respectivamente, la modificación del covenant “Pasivo Financiero neto/Patrimonio”. Este cambio se produce como consecuencia de aplicar la cláusula existente en los contratos de emisión de los Bonos relativa a la aplicación de nuevas normas contables, con el fin de mantener el sentido y finalidad prevista en cada contrato de emisión de Bonos. Dado lo anterior, se modificó el covenant “Pasivo Financiero neto/Patrimonio” que pasó de un límite de 1,3 veces antes del cambio contable a un nuevo límite de 1,66 veces.

- Con fecha 20 de junio de 2019, mediante hecho esencial, se informó que con esa fecha se colocó en el mercado local bonos desmaterializados y al portador de la Serie W (código nemotécnico BCSMU-W), con cargo a la línea de bonos inscritos bajo el número 650, por un monto de U.F.1.000.000. Dichos bonos serie W se colocaron a una tasa de interés de 2,06%, con una tasa anual de carátula de 2,5% y con vencimiento al 01 de junio de 2040.
- Con fecha 26 de noviembre de 2019, SMU publicó su plan estratégico para el trienio 2020-2022. Este nuevo plan representa, en gran medida, la continuación del plan estratégico anterior, CIMA, manteniendo como ejes estratégicos los conceptos de experiencia del cliente, eficiencia operacional, organización alineada y comprometida y sostenibilidad. Adicionalmente, se suma como eje estratégico el crecimiento orgánico, con un plan de nuevas aperturas que contempla más de 50 locales para los próximos tres años en Chile y Perú. Dentro del nuevo plan estratégico, los conceptos de desarrollo tecnológico y fortalecimiento financiero, así como también el de desarrollo logístico, son considerados como habilitadores fundamentales para lograr la exitosa implementación de los cinco ejes.