



EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

**ESTADOS FINANCIEROS AL
31 DE MARZO DE 2011
31 DE DICIEMBRE DE 2010
1 DE ENERO DE 2010
IFRS**

Contenido

- Estado de Situación Financiera Clasificado
- Estado de Resultados Integrales por naturaleza
- Estado de cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo Directo
- Notas a los Estados Financieros

Moneda funcional	:	Pesos chilenos
Moneda presentación	:	M\$

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

INDICE

Estados Financieros

1. Estado de situación financiera clasificado
2. Estado de Resultados Integrales por Naturaleza
3. Estado de Cambios en el Patrimonio
4. Estado de Flujo de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

1. Entidad que reporta	Página 1
2. Bases de presentación de los Estados Financieros y criterios contables aplicados	Página 2
a) Bases de preparación	Página 2
b) Modelo de presentación de Estados Financieros	Página 2
c) Moneda funcional y de presentación	Página 3
d) Transacciones moneda extranjera y saldos convertibles	Página 3
e) Efectivo y efectivo equivalente	Página 4
f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Página 4
g) Otros activos no financieros, corrientes	Página 4
h) Otros activos financieros no corrientes	Página 4
i) Propiedad, planta y equipo	Página 4
j) Propiedades de inversión	Página 5
k) Deterioro	Página 6
l) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Página 6
m) Beneficios a los empleados	Página 7
n) Provisiones	Página 7
ñ) Clasificación de saldos en corriente y no corrientes	Página 8
o) Reconocimiento de ingresos	Página 8
p) Reconocimiento de gastos	Página 8
q) Impuestos diferidos e impuestos a la renta	Página 9
r) Efectivo y equivalentes de efectivo	Página 9
s) Distribución de dividendos	Página 10
t) Transacciones con empresas relacionadas	Página 10
u) Intangibles	Página 10
v) Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias	Página 10
w) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes	Página 10
3. Primera aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	Página 11
4. Efectivo y efectivo equivalente	Página 14
5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Página 15
6. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Página 15
7. Otros activos no financieros, corrientes	Página 16
8. Activos no corrientes mantenidos para la venta	Página 16
9. Otros activos financieros no corrientes	Página 16

10. Otros activos no financieros no corrientes	Página 17
11. Propiedades, planta y equipo	Página 17
12. Propiedades de inversión	Página 20
13. Impuestos diferidos e impuestos a la renta	Página 20
14. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Página 22
15. Provisiones corrientes y no corrientes	Página 22
16. Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	Página 23
17. Pasivos por impuestos corrientes	Página 24
18. Otros pasivos no financieros corrientes	Página 24
19. Otros pasivos no financieros no corrientes	Página 24
20. Patrimonio	Página 25
21. Ingresos y gastos	Página 26
22. Cauciones obtenidas de terceros	Página 28
23. Sanciones	Página 34
24. Medio ambiente	Página 34
25. Gestión de riesgo financiero	Página 34
26. Contingencias y restricciones	Página 37
27. Remuneración del Directorio	Página 39
28. Hechos relevantes	Página 39
29. Hechos posteriores	Página 39

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA**

AL 31 DE MARZO DE 2011, 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 1 DE ENERO DE 2010

(En miles de pesos)

ACTIVOS	Nota N°	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
CORRIENTES:				
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	2.253.961	1.030.901	864.148
Otros activos no financieros, corrientes	7	106.351	92.738	263.100
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5	128.588	162.368	151.862
Cuentas por cobrar a Entidades relacionadas, corrientes	6	<u>807.684</u>	<u>795.808</u>	<u>729.607</u>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	8	<u>2.800.297</u>	<u>2.800.297</u>	<u>2.800.297</u>
Total activos corrientes		<u>6.096.881</u>	<u>4.882.112</u>	<u>4.809.014</u>
NO CORRIENTES:				
Otros activos financieros, no corrientes	9	953	887	1.072
Otros activos no financieros, no corrientes	10	1.168.942	1.156.429	1.199.321
Cuentas por cobrar a Entidades relacionadas, no corrientes	6	2.229.160	1.671.030	534.467
Activos intangibles distintos de la plusvalía		51.691	53.713	10.389
Propiedades, planta y equipo	11	17.455.019	17.549.273	17.642.112
Propiedad de inversión	12	44.829.959	44.911.905	45.276.640
Activos por impuestos diferidos	13	<u>1.713.747</u>	<u>1.661.562</u>	<u>1.675.569</u>
Total activos no corrientes		<u>67.449.471</u>	<u>67.004.799</u>	<u>66.339.570</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>73.546.352</u></u>	<u><u>71.886.911</u></u>	<u><u>71.148.584</u></u>

Las notas adjuntas número 1 a la 29 forman parte integrante de estos estados financieros

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA**

AL 31 DE MARZO DE 2011, 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 1 DE ENERO DE 2010

(En miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota Nº	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
CORRIENTES:				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	75.045	42.114	65.500
Otras provisiones, corrientes	15	277.549	102.896	103.850
Pasivos por impuestos corrientes	17	916.432	395.313	281.269
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	16	54.556	83.606	92.478
Otros pasivos no financieros, corrientes	18	<u>861.473</u>	<u>676.442</u>	<u>728.199</u>
Total pasivos corrientes		<u>2.185.055</u>	<u>1.300.371</u>	<u>1.271.296</u>
NO CORRIENTES:				
Pasivos por impuestos diferidos	13	7.199.957	7.198.218	7.046.729
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	16	78.449	78.449	79.520
Otros pasivos no financieros, no corrientes	19	<u>1.991.678</u>	<u>2.016.501</u>	<u>2.116.521</u>
Total pasivos no corrientes		<u>9.270.084</u>	<u>9.293.168</u>	<u>9.242.770</u>
PATRIMONIO NETO:				
Capital emitido	20	61.653.059	61.653.059	61.653.059
Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	9.310.334	8.512.493	7.848.362
Otras reservas	20	<u>(8.872.180)</u>	<u>(8.872.180)</u>	<u>(8.866.903)</u>
Total patrimonio, neto		<u>62.091.213</u>	<u>61.293.372</u>	<u>60.634.518</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u><u>73.546.352</u></u>	<u><u>71.886.911</u></u>	<u><u>71.148.584</u></u>

Las notas adjuntas número 1 a la 29 forman parte integrante de estos estados financieros

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**ESTADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA**

POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2011 Y 2010

(En miles de pesos)

		Acumulado Periodo Enero a Marzo 2011 M\$	Acumulado Periodo Enero a Marzo 2010 M\$
Estados de Resultado por Naturaleza	Nota Nº		
Ingresos de actividades ordinarias	21	2.227.548	1.551.846
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amort.		22.795	10.468
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amort.		(13.691)	-
Gastos por beneficios a los empleados	21	(176.288)	(202.522)
Gasto por depreciación y amortización		(178.221)	(184.938)
Otros gastos, por naturaleza	21	(502.515)	(494.405)
Otras ganancias (pérdidas)		17.636	11.821
Ingresos financieros	21	16.658	3.498
Resultados por unidades de reajuste	21	<u>(1.012)</u>	<u>(6.194)</u>
Ganancia antes de impuesto		1.412.910	689.574
Gasto por impuestos a las ganancias	13	<u>(615.069)</u>	<u>(236.433)</u>
Ganancia del período		<u>797.841</u>	<u>453.141</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		797.841	453.141
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		<u> </u>	<u> </u>
Ganancia del período		<u>797.841</u>	<u>453.141</u>
Ganancias básicas por acción		-	-
Estado de otros resultados integrales			
Ganancia		797.841	453.141
Otros resultados intangibles		<u> </u>	<u> </u>
Total resultado de ingresos y gastos integrales		<u>797.841</u>	<u>453.141</u>
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los propietarios de la controladora		797.841	453.141
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a participaciones minoritarias		<u>-</u>	<u>-</u>
Total resultado de ingresos y gastos integrales		<u>797.841</u>	<u>453.141</u>

Las notas adjuntas número 1 a la 29 forman parte integrante de estos estados financieros

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2011 Y 2010
(En miles de pesos)

31 de marzo de 2011

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas			Ganancias acumuladas	Patrimonio Total
		Superávit de revaluación	Otras Reservas	Total reservas		
	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2011	61.653.059	-	(8.872.180)	(8.872.180)	8.512.493	61.293.372
Cambios en el patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia	-	-	-	-	797.841	797.841
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	797.841	797.841
Otros incrementos (decrementos) en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31/03/2011	61.653.059	-	(8.872.180)	(8.872.180)	9.310.334	62.091.213

31 de marzo de 2010

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Total
		Superávit de revaluación	Otras Reservas	Total reservas		
	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2010	61.653.059	-	(8.866.903)	(8.866.903)	7.848.362	60.634.518
Cambios en el patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia	-	-	-	-	453.141	453.141
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	453.141	453.141
Otros incrementos (decrementos) en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31/03/2010	61.653.059	-	(8.866.903)	(8.866.903)	8.301.503	61.087.659

Las notas adjuntas número 1 a la 29 forman parte integrante de estos estados financieros

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2011 Y 2010
(En miles de pesos)

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.060.736	1.629.852
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(169.388)	(291.554)
Pagos por cuenta de los empleados	(230.325)	(213.628)
Otros pagos por actividades de la operación	(151.438)	(147.186)
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)	(132.278)	(83.212)
Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>(165.454)</u>	<u>(165.613)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE	<u>1.211.853</u>	<u>728.659</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(2.764)
Intereses recibidos	<u>15.393</u>	<u>1.657</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>15.393</u>	<u>(1.107)</u>
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	<u>1.227.246</u>	<u>727.552</u>
EFFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	(4.186)	(8.697)
DISMINUCIÓN NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	<u>1.223.060</u>	<u>718.855</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL EJERCICIO	<u>1.030.901</u>	<u>864.148</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	<u><u>2.253.961</u></u>	<u><u>1.583.003</u></u>

Las notas adjuntas número 1 a la 29 forman parte integrante de estos estados financieros

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. ENTIDAD QUE REPORTA

La Empresa Portuaria Antofagasta es una Empresa del Estado, creada por la Ley No 19.542 del 19 de marzo de 1997, constituida mediante Decreto Supremo No 235, de fecha 1 de julio de 1998 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones e inscrita en el Registro de Valores bajo el No 683, encontrándose desde esa fecha sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros. Con la entrada en vigencia de la Ley No 20.382 del 20 de octubre de 2009, se procedió a cancelar su inscripción y con fecha 9 de mayo de 2010, pasó a formar parte del nuevo Registro Especial de Entidades Informantes, bajo el No 46.

El objeto de la Empresa es la administración, explotación, desarrollo y conservación del Puerto de Antofagasta, así como de los bienes que posee a cualquier título, incluidas todas las operaciones relacionadas con la actividad portuaria. Al respecto, Empresa Portuaria Antofagasta maneja cuatro Unidades de Negocios:

- ✓ Administración del concesionamiento del Frente de Atraque N°2 del Puerto, concesionado el 2003 y por 20 años a Antofagasta Terminal Internacional, la que opera los Sitios 4-5, 6 y 7. Para este último, el concesionario presentó un proyecto de ampliación, para prestar mejor atención a los buques post-panamax que crecientemente recalán en Puerto Antofagasta.
- ✓ Administración y explotación del Frente de Atraque N° 1 de Puerto Antofagasta, con sus almacenes y áreas de respaldo, además de los Sitios 1, 2 y 3, los que registran poco uso debido a que requieren inversiones en el mejoramiento de su superestructura, tanto para aumentar su calado como para dejarlos con características asísmicas y para recibir y atender naves de mayor eslora.
- ✓ Administración del Antepuerto Portezuelo, donde se almacenan los concentrados de zinc y plomo procedentes de Bolivia, antes de ser embarcados por Puerto Antofagasta, en virtud del Tratado de Paz y Amistad de 1904 entre Chile y Bolivia.
- ✓ El área de negocios de Infraestructura y Servicios para el Turismo y Comercio Regional comprende la administración del concesionamiento a Mall Plaza Antofagasta de la primera parte del proyecto “Puerto Nuevo”, vigente hasta el 2034. El año 2009 se inició el proceso de licitación de la segunda etapa de este proyecto en pro del desarrollo urbano, en el que EPA actúa como facilitador, articulador y promotor de actividades comerciales en el ámbito turístico, comercial e inmobiliario regional, mediante la inversión privada en terrenos originalmente de propiedad fiscal.

Estos estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, por ser esta la moneda funcional del entorno económico de la Empresa y fueron aprobados en sesión de Directorio celebrada el 23 de mayo de 2011.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), Norma Internacional de Contabilidad (IAS en su sigla en inglés), NIC 1, denominada “Presentación de Estados Financieros” emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida normas internacionales. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIIF, IFRS, NIC o IAS indistintamente.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de Empresa Portuaria Antofagasta al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el periodo de tres meses terminados en esas mismas fechas.

b) Modelo de presentación de estados financieros

De acuerdo a lo descrito en la circular 1879 de la SVS, Empresa Portuaria Antofagasta cumple con emitir los siguientes Estados Financieros:

- ✓ Estado de Situación Financiera Clasificado
- ✓ Estado de Resultados Integrales por Naturaleza
- ✓ Estado de Flujo de Efectivo Método Directo
- ✓ Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

c) Moneda funcional y de presentación

De acuerdo a lo establecido en Oficio Circular N° 427 de fecha 28 de Marzo de 2007, la Administración de Empresa Portuaria Antofagasta procedió a efectuar un estudio que respalda la determinación de la moneda funcional con el informe de auditores externos sobre el análisis realizado de la moneda funcional de Empresa Portuaria Antofagasta. La revisión efectuada por los auditores se basó en la información preparada por la Empresa.

Cabe destacar que la Administración de Empresa Portuaria Antofagasta ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera es el Peso Chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- ✓ La moneda con la que frecuentemente se “denominan” y “liquidan” los precios de venta de los servicios. (IAS 21. P 9-A), que en el caso de la facturación y liquidación final es el peso chileno.
- ✓ La moneda que influye fundamentalmente en los costos de la mano de obra, de los materiales y de otros costos de producir bienes o suministrar servicios, y en la cual se “denominan” y “liquidan” tales costos (IAS 21. P-9-B), que en las actuales circunstancias es el peso chileno.
- ✓ La moneda en que se mantienen los importes cobrados por las actividades de explotación. (IAS 21. P-10-B), se tarifican en dólares, sin embargo, se facturan y cobran en pesos chilenos.

Debido a lo anterior, podemos decir que el Peso Chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Empresa Portuaria Antofagasta.

d) Transacciones moneda extranjera y saldos convertibles

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

	31.03.2011	31.12.2010	01. 01.2010
	M\$	M\$	M\$
Unidades de Fomento	21.578,26	21.455,55	20.942,88
Dólar estadounidense	479,46	468,01	507,10

e) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente reconocido en los estados financieros comprende los saldos bancarios y depósitos a plazo, cuya principal característica es su liquidez con vencimiento de dos meses o menos. Estas partidas se registran a su costo histórico más intereses devengados.

f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocerán, inicialmente, por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establecerá una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando exista evidencia objetiva que la Empresa no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales se reducirán por medio de la cuenta de provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconocerá con cargo a resultados.

g) Otros activos no financieros, corrientes

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados, se reconocen en este rubro.

h) Otros activos financieros no corrientes

En este rubro se ha clasificado la inversión, corresponden a acciones de CTC, las que se presentan al costo histórico y no existe intención de ser vendidas.

i) Propiedad, planta y equipo

En general las Propiedades, Planta y Equipo son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de servicios, tal tipo de bienes tangibles son reconocidos como activos de producción por el sólo hecho de estar destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros. Las propiedades adquiridas en calidad de oficinas cumplen exclusivamente propósitos administrativos. La pertenencia de ellas para la empresa es reconocida por la vía de inversión directa. Su medición es al costo. Conforman su costo, el valor de adquisición hasta su puesta en funcionamiento, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

En consideración a las Normas Internacionales de Información Financiera, y aplicando la exención permitida por IFRS 1, párrafo 13 b) respecto al valor razonable o revalorización como costo atribuido, la empresa revaluó determinados bienes, para lo cual, se sometió a tasaciones que fueron encargadas a peritos externos. A futuro la empresa no aplicará como valoración posterior de sus activos el modelo de revalúo, las nuevas adquisiciones de bienes serán medidos al costo, más estimación de gastos de desmantelamiento y reestructuración, menos sus depreciaciones por aplicación de vida útil lineal la que se expresa por meses y menos las pérdidas por aplicación de deterioros que procediere. Las estimaciones de vidas útiles y el posible deterioro de los bienes son revisados al menos anualmente. Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce en forma inmediata hasta su importe recuperable.

Los costos en que se incurren por mantenciones mayores, son reconocidos como Propiedad, planta y equipo cuando éstos cumplen con los requisitos definidos en IAS 16. Estos activos son amortizados con cargo a resultados, en el período restante hasta, la próxima mantención mayor programada.

Empresa Portuaria Antofagasta ha separado por componentes los bienes raíces en los casos que aplique tal distinción (terrenos y bienes inmuebles). Los terrenos se registrarán de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de estos, o su capacidad económica, se registrarán como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costos del período en que se incurren.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

j) Propiedades de inversión

El rubro “Propiedades de Inversión” incluye, fundamentalmente, terrenos y construcciones que se mantienen con el propósito de explotarlos mediante un régimen de arrendamiento.

Las propiedades de inversión se valoran por su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se depreciarán distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil.

k) Deterioro

La política establecida por Empresa Portuaria Antofagasta, en relación al deterioro se aplica como sigue:

- ✓ Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
Para el caso de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se consideran en deterioro todas aquellas partidas que se encuentren con más de 12 meses de mora.
- ✓ Deterioro de Propiedades, Planta y Equipo
Al 31 de marzo de 2011, la empresa no tiene antecedentes de factores que puedan significar deterioro en los bienes de Propiedad, Planta y Equipos.
- ✓ Deterioro de activos no financieros
Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han tenido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Empresa Portuaria Antofagasta, evalúa todos sus activos en cuatro UGE's que son Multioperado, Concesiones Portuarias, Portezuelo e Inmobiliario.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo. Para determinar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados serán descontados a su valor actual utilizando la tasa de costo promedio de capital (WACC por su sigla en inglés) de 10,9% empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido, en cuyo caso la pérdida será revertida.

l) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocerán, inicialmente, por su valor nominal. Se incluyen en este ítem facturas por pagar, anticipo a proveedores, retenciones al personal y las cotizaciones previsionales. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

m) Beneficios a los empleados

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el ejercicio se cargará a resultados en el período en que se devengan.

- ✓ Vacaciones al personal
La Empresa reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.
- ✓ Indemnizaciones por años de servicio (PÍAS)
Las obligaciones que se reconozcan por concepto de indemnizaciones por años de servicios surgen como consecuencia de acuerdos de carácter colectivo suscritos con los trabajadores en los que se establece el compromiso por parte de la empresa. Empresa Portuaria Antofagasta reconoce el costo de beneficios del personal de acuerdo a cálculo actuarial, según lo requiere NIC 19 “Beneficios del personal” el que incluye variables como la expectativa de vida, incremento de salarios, etc. Para determinar dicho cálculo se utiliza una tasa de descuento anual 3,5%.
- ✓ Bonos de incentivo y reconocimiento
La Empresa contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos. Estos incentivos, consistentes en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisionan sobre la base del monto estimado a pagar.

n) Provisiones

Las provisiones corresponden a pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se debe reconocer una provisión cuando, y sólo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- ✓ La entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado;
- ✓ Es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación; y
- ✓ El importe puede ser estimado de forma fiable.
Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se esperan sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Empresa. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor del dinero en el tiempo y el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular. El incremento de la provisión se reconoce en los resultados del ejercicio en que se produce.

ñ) Clasificación de saldos en corriente y no corrientes

Los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, estableciéndose como corriente los saldos con vencimiento menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes los saldos superiores a ese periodo.

o) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida en que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Empresa y puedan ser confiablemente medidos con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la Empresa provienen principalmente de la prestación de servicios vinculados a la actividad portuaria. Los ingresos están basados en tarifas establecidas para todos los clientes teniendo la mayor parte de ellas como moneda de expresión el peso chileno.

Los ingresos ordinarios se reconocerán, cuando sea probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la Empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable y se imputan en función del criterio del devengo. La Empresa los reconoce a su valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

- ✓ Los ingresos propios del negocio portuario, se reconocerán cuando el servicio haya sido prestado.
- ✓ Los ingresos por concesión portuaria, se reconocerán en base a los ingresos devengados en el período.
- ✓ Los ingresos por concesión portuaria-inmobiliaria, se reconocerán en base devengada, con la facturación del período.
- ✓ Ingresos por intereses se reconocerán utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- ✓ Los otros ingresos se reconocerán cuando los servicios hayan sido prestados, sobre base devengada.

p) Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconocerá un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumpla los requisitos necesarios para su registro como activo.

q) Impuestos diferidos e impuestos a la renta

- ✓ **Impuestos Diferidos**
Los impuestos diferidos son determinados sobre las diferencias temporales entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

- ✓ **Impuesto a la Renta**
El gasto por impuesto a la Renta está compuesto por Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos. El impuesto a las ganancias se determina sobre la base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes.

El resultado por impuesto a las ganancias del periodo resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del periodo, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Las tasas que aplican a la Empresa Portuaria Antofagasta, son las del impuesto a la renta, del Art. 2° D.L. 2398/78 y la del impuesto único Inc. 3° Art. 21 L.R.I.

r) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluirán el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

El estado de flujos de efectivo recogerá los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizarán las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- ✓ **Efectivo y equivalentes al efectivo:** La Empresa considera equivalentes al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.
- ✓ **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Empresa, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- ✓ **Actividades de inversión:** son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- ✓ **Actividades de financiación:** son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

s) Distribución de dividendos

La política de distribución de dividendos utilizada por Empresa Portuaria Antofagasta, es la establecida a través de los Oficios y/o Decretos Ley emanados por el Ministerio de Hacienda, los cuales constituyen la obligación legal que da origen a su registro.

t) Transacciones con empresas relacionadas

Se detallarán en notas a los estados financieros las transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros.

u) Intangibles

Este rubro incluye activos no monetarios identificables, aunque sin apariencia física que surgan de transacciones comerciales. Solo se reconocerán contablemente aquellos cuyo costo que pueda estimarse objetiva y razonablemente y de los cuales se espera tener un beneficio económico futuro.

La amortización es reconocida en resultado sobre la base del método de amortización lineal según la vida útil estimada para estos bienes. Para aquellos activos intangibles con vida útil indefinida se procederá a aplicar pruebas de revalorización y deterioro según sea el caso.

v) Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias

Para la primera aplicación, se elimina la Corrección Monetaria contabilizada en partidas de activo y pasivos no monetarios, con excepción de lo contemplado en la NIIF 1 para activos fijos e intangibles. No obstante lo anterior, bajo Patrimonio se mantendrá al 31 de marzo de 2010 el saldo de Capital pagado que incluye corrección monetaria, considerando que el mismo ha sido sujeto de capitalización legal.

w) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

- ✓ Normas adoptadas con anticipación por la Empresa.
No se han adoptado ni aplicado normas con anticipación a su publicación oficial.
- ✓ Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Empresa no ha adoptado con anticipación.

La Administración de la Empresa estima que la adopción de las normas, enmiendas, modificaciones e interpretaciones, que no han entrado en vigencia, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Empresa.

3. PRIMERA APLICACIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF 1)

Los Estados Financieros de Empresa Portuaria Antofagasta del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 son los primeros Estados Financieros anuales de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Empresa ha aplicado la NIIF 1 al preparar sus Estados Financieros.

La fecha de transición de Empresa Portuaria Antofagasta es el 1 de enero de 2010. Empresa Portuaria Antofagasta ha preparado su balance de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF por la Empresa es el 1 de enero de 2011.

En la letra a) y b) de este título se presentan las conciliaciones exigidas por la NIIF 1 entre los saldos de inicio y cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2010 y los saldos iniciales al 1º de enero de 2010, resultantes de aplicar esta normativa.

La exención señalada en la NIIF 1 que Empresa Portuaria Antofagasta ha decidido aplicar en su proceso de adopción de NIIF es la siguiente:

- Costo revaluado como costo atribuido: se optó, en la fecha de transición a las NIIF, como costo atribuido de su activo fijo, con excepción de los bienes no portuarios y bienes raíces e instalaciones, el costo a la fecha de transición incluyendo su revalorización.

Los efectos de adopción por primera vez de NIIF son reconocidos en cuentas de resultados acumulados u otras reservas en el patrimonio de la Empresa, dependiendo si dichos ajustes están realizados o no a dicha fecha.

La siguiente es una descripción detallada de la transición de las principales diferencias entre los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA en Chile) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicadas por la Empresa, y el impacto sobre el patrimonio al 1 de enero de 2010 y 31 de diciembre de 2010 y sobre el resultado neto al 31 de diciembre de 2010.

a) Reconciliación del Patrimonio Neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera:

	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$
Patrimonio Bajo Normativa PCGA	71.727.847	69.501.421
Revaluación Terrenos	21.507.283	21.507.283
Revaluación Edificios	81.144	81.144
Edificios (castigos)	(1.554)	(1.554)
Revaluación Instalaciones	5.609.726	5.609.726
Deterioro activos fijos, netos	(30.667.964)	(30.667.964)
Efecto de impuestos diferidos IFRS	(5.389.837)	(5.371.159)
Efecto impuestos diferidos PCGA	155.081	150.443
Efecto cuentas complementarias PCGA	(18.725)	(3.624)
Ajuste de provisión años de servicios a valor actual	144.168	124.086
Reconocimiento a valor actual de cuentas por cobrar	(205.249)	(57.971)
Reconocimiento a valor actual de deudores a largo plaz	(244.120)	(242.028)
Ajuste a provisiones varias personal	4.715	4.715
Depreciación IFRS	(719.347)	-
Depreciación PCGA	1.010.167	-
Corrección monetaria otros activos	(6.428)	-
Corrección monetaria patrimonio PCGA	<u>(1.693.535)</u>	<u>-</u>
Patrimonio de acuerdo a NIIF	<u><u>61.293.372</u></u>	<u><u>60.634.518</u></u>

b) Reconciliación del Resultado desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera

	31.03.2010	31.12.2010
	M\$	M\$
Utilidad bajo normativa PCGA	423.449	2.732.891
Depreciación PCGA	244.868	1.010.167
Corrección monetaria patrimonio PCGA	347.507	1.693.535
Impuesto diferido PCGA	54.003	155.082
Impuesto diferido cuenta complementaria PCGA	(4.590)	(18.726)
Impuesto diferido IFRS	(120.009)	(165.496)
Depreciación IFRS	(184.938)	(719.347)
Corrección monetaria activo fijo PCGA	(337.769)	(1.726.250)
Corrección monetaria otros (activos) pasivos	(8.266)	22.425
Reconocimiento a valor actual de cuentas por cobrar	8.412	(157.912)
Reconocimiento a valor actual de deudores a largo plazo	2.536	8.420
Provisión indemnizaciones por años de servicio	27.938	29.343
Utilidad de acuerdo a NIIF	<u>453.141</u>	<u>2.864.132</u>

4. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

El efectivo y el equivalente a efectivo en el Estado de Situación Financiera Clasificado comprenden disponible, cuentas corrientes bancarias y depósitos a corto plazo de gran liquidez que son disponibles con un vencimiento original de tres meses o menor y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Fondo fijo	530	-	-
Bancos	1.727	657	2.404
Depósitos a plazo	<u>2.251.704</u>	<u>1.030.244</u>	<u>861.744</u>
Total efectivo y efectivo equivalente	<u><u>2.253.961</u></u>	<u><u>1.030.901</u></u>	<u><u>864.148</u></u>

Los depósitos a plazo tienen un vencimiento menor a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés pactado. Estos se encuentran registrados a costo amortizado.

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre 2010 y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Clientes	136.460	158.147	133.868
Ingresos por percibir	289	12.205	23.416
Provisión deudores incobrables	<u>(8.161)</u>	<u>(7.984)</u>	<u>(5.422)</u>
Totales	<u><u>128.588</u></u>	<u><u>162.368</u></u>	<u><u>151.862</u></u>

- b) Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales vencidos al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010 son los siguientes:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Con vencimiento menor de tres meses	112.069	148.230	128.097
Con vencimiento entre tres y seis meses	4.064	5.901	14.778
Con vencimiento entre seis y doce meses	5.332	806	3.908
Con vencimiento mayor a doce meses	<u>7.123</u>	<u>7.431</u>	<u>5.079</u>
Totales	<u><u>128.588</u></u>	<u><u>162.368</u></u>	<u><u>151.862</u></u>

6. CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos de Cuentas por cobrar al Fisco de Chile se han originado por operaciones del giro y corresponden a la facturación de los servicios de almacenamiento de carga en tránsito a Bolivia.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	807.684	795.808	729.607
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	<u>2.229.160</u>	<u>1.671.030</u>	<u>534.467</u>
Total otros activos no financieros, no corrientes	<u><u>3.036.844</u></u>	<u><u>2.466.838</u></u>	<u><u>1.264.074</u></u>

7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010, es la siguiente:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Anticipo a proveedores	15.848	33.404	186.913
Gastos anticipados (patente, seguros, etc.)	67.296	37.199	51.240
Costos diferidos concesión area C	21.691	21.691	21.691
Deudores personal	1.109	120	693
Otras partidas	<u>407</u>	<u>324</u>	<u>2.563</u>
Totales	<u><u>106.351</u></u>	<u><u>92.738</u></u>	<u><u>263.100</u></u>

8. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Terrenos área C	<u>2.800.297</u>	<u>2.800.297</u>	<u>2.800.297</u>
Total activos no corrientes mantenidos para la venta	<u><u>2.800.297</u></u>	<u><u>2.800.297</u></u>	<u><u>2.800.297</u></u>

9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

En este rubro se consideran las acciones de Compañía de Telecomunicaciones de Chile S.A. (CTC-A). Estas acciones tienen cotización bursátil y se presentan a valor de mercado.

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Acciones otras empresas	<u>953</u>	<u>887</u>	<u>1.072</u>
Totales	<u><u>953</u></u>	<u><u>887</u></u>	<u><u>1.072</u></u>

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

En este rubro se incluye una cuenta por cobrar por U.F. 25.856,99, que surge producto de una transacción de venta de activo fijo con el concesionario del frente de atraque número dos (2) del Puerto de Antofagasta. Además, se consideran gastos relacionados con el proceso de las concesiones, los cuales han sido diferidos y se amortizan en forma lineal sobre el plazo de la concesión.

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Cuenta por cobrar al concesionario portuario frente N°2	336.626	310.656	299.492
Costos originados por proceso de concesión portuaria frente N°2	446.337	455.701	493.155
Costos originados por proceso de concesión portuaria, turística y comercial	<u>385.979</u>	<u>390.072</u>	<u>406.674</u>
Totales	<u>1.168.942</u>	<u>1.156.429</u>	<u>1.199.321</u>

11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

En general las Propiedades, Planta y Equipo son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de servicios, tal tipo de bienes tangibles son reconocidos como activos de producción por el sólo hecho de estar destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros. Las propiedades adquiridas en calidad de oficinas cumplen exclusivamente propósitos administrativos. La pertenencia de ellas para la Empresa es reconocida por la vía de inversión directa.

En consideración a las Normas Internacionales de Información Financiera, y aplicando la exención permitida por IFRS 1, párrafo 13 b) respecto al valor razonable o revalorización como costo atribuido, la empresa revaluó determinados bienes, para lo cual, se sometió a tasaciones que fueron encargadas a peritos externos. A futuro la Empresa no aplicará como valoración posterior de sus activos el modelo de revalúo, las nuevas adquisiciones de bienes serán medidos al costo, más estimación de gastos de desmantelamiento y reestructuración, menos sus depreciaciones por aplicación de vida útil lineal y menos las pérdidas por aplicación de deterioros que procediere.

a) Clases de Propiedades, Planta y Equipo

La composición para los periodos 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010 de las Propiedades, Planta y Equipos se detallan a continuación:

Clases de Propiedades, plantas y equipos, neto	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Construcciones en curso, neto	152.945	181.341	144.956
Terrenos	9.786.491	9.786.491	9.786.491
Edificios	771.203	788.599	731.832
Planta y Equipos	23.357	12.411	13.542
Equipamiento de tecnología	40.801	47.726	35.785
Instalaciones fijas y accesorios	6.616.147	6.663.241	6.840.435
Vehículos de motor	15.052	16.898	24.281
Otras propiedades planta y equipos	<u>49.023</u>	<u>52.566</u>	<u>64.790</u>
Total clases de propiedades, plantas y equipos, neto	<u>17.455.019</u>	<u>17.549.273</u>	<u>17.642.112</u>
Clases de Propiedades, plantas y equipos, bruto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Construcciones en curso, neto	152.945	181.341	144.956
Terrenos	9.786.491	9.786.491	9.786.491
Edificios	988.823	988.823	868.198
Planta y Equipos	143.624	131.227	127.295
Equipamiento de tecnología	223.670	223.670	190.763
Instalaciones fijas y accesorios	8.020.479	8.020.479	7.988.292
Vehículos de motor	41.238	41.238	41.238
Otras propiedades planta y equipos	<u>304.653</u>	<u>304.653</u>	<u>302.714</u>
Total clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	<u>19.661.923</u>	<u>19.677.922</u>	<u>19.449.947</u>
Clases de propiedades, planta y equipo Depreciación acumulada	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Edificios	(217.620)	(200.224)	(136.366)
Planta y Equipos	(120.267)	(118.816)	(113.753)
Equipamiento de tecnología	(182.869)	(175.944)	(154.978)
Instalaciones fijas y accesorios	(1.404.332)	(1.357.238)	(1.147.857)
Vehículos de motor	(26.186)	(24.340)	(16.957)
Otras propiedades planta y equipos	<u>(255.630)</u>	<u>(252.087)</u>	<u>(237.924)</u>
Total clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	<u>(2.206.904)</u>	<u>(2.128.649)</u>	<u>(1.807.835)</u>

b) Movimiento de activo fijo

	Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios (neto) M\$	Planta y Equipo (neto) M\$	Equipamiento de tecnología (neto) M\$	Instalaciones fijas y accesorios (neto) M\$	Vehículos de motor (neto) M\$	Otras propiedades planta y equipos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2011	181.341	9.786.491	788.599	12.411	47.726	6.663.241	16.898	52.566	17.549.273
Adiciones	-	-	-	12.397	-	-	-	-	12.397
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	(24.830)	-	-	-	-	-	-	-	(24.830)
Gasto por depreciación	(3.566)	-	(17.396)	(1.451)	(6.925)	(47.094)	(1.846)	(3.543)	(81.821)
Diferencia Nuevo Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios, total	(28.396)	-	(17.396)	10.946	(6.925)	(47.094)	(1.846)	(3.543)	(94.254)
Saldo final al 31.03.2011	152.945	9.786.491	771.203	23.357	40.801	6.616.147	15.052	49.023	17.455.019

	Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios (neto) M\$	Planta y Equipo (neto) M\$	Equipamiento de tecnología (neto) M\$	Instalaciones fijas y accesorios (neto) M\$	Vehículos de motor (neto) M\$	Otras propiedades planta y equipos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2010	144.956	9.786.491	731.832	13.542	35.785	6.840.435	24.281	64.790	17.642.112
Adiciones	310.996	-	120.625	4.066	33.176	32.266	-	1.939	503.068
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas)	(260.347)	-	-	(134)	(269)	(79)	-	-	(260.829)
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	(14.264)	-	(63.858)	(5.063)	(20.966)	(209.381)	(7.383)	(14.163)	(335.078)
Incremento revaluación reconocida en Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios, total	36.385	-	56.767	(1.131)	11.941	(177.194)	(7.383)	(12.224)	(92.839)
Saldo final al 31.12.2010	181.341	9.786.491	788.599	12.411	47.726	6.663.241	16.898	52.566	17.549.273

12. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Este rubro incluye, fundamentalmente, terrenos, construcciones e instalaciones fijas y accesorios que se mantienen con el propósito de explotarlos mediante un régimen de arrendamiento.

Las propiedades de inversión se valoran por su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se depreciarán distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil. Su composición por rubro se detalla a continuación:

Clases de Propiedad de inversión neto	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	12.478.386	12.478.386	12.478.386
Edificios	136.944	138.445	144.450
Planta y Equipos	40.442	40.823	41.952
Equipamiento de tecnología	4.747	4.747	4.747
Instalaciones fijas y accesorios	31.971.532	32.051.596	32.409.197
Otras propiedades planta y equipos	<u>197.908</u>	<u>197.908</u>	<u>197.908</u>
Total clases de propiedad de inversión, neto	<u><u>44.829.959</u></u>	<u><u>44.911.905</u></u>	<u><u>45.276.640</u></u>

13. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LA RENTA

a) Información a revelar sobre el ingreso por Impuesto a las Ganancias.

Al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010, la Empresa ha registrado provisión por concepto de impuesto renta, según se detalla en Nota 17.

b) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

La Empresa reconoce de acuerdo a NIC 12, Activos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan rentas liquidas Imponibles disponibles contra la cual podrán ser utilizadas las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	4.897	4.790	3.253
Ingresos anticipados	1.373.595	1.299.322	1.399.490
Provisión de vacaciones	32.733	50.164	55.487
Indemnización años de servicio	44.716	44.716	45.326
Valor actual Deudores por cobrar c/p y l/p	257.806	262.570	172.013
	<u>1.713.747</u>	<u>1.661.562</u>	<u>1.675.569</u>
Total activos por impuestos diferidos	1.713.747	1.661.562	1.675.569
	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Activo fijo	6.629.576	6.622.837	6.441.995
Intangibles	13.191	10.520	6.053
Costos concesiones	486.784	494.455	525.267
Otros eventos	70.406	70.406	73.414
	<u>7.199.957</u>	<u>7.198.218</u>	<u>7.046.729</u>
Total pasivos por impuestos diferidos	7.199.957	7.198.218	7.046.729

c) Conciliación impuesto renta

Al 31 de marzo de 2011 y 2010 la conciliación del gasto por impuestos a partir del resultado financiero antes de impuestos es la siguiente:

	31.03.2011		31.03.2010	
	Base imponible	Impuesto tasa 60%	Base imponible	Impuesto tasa 57%
	M\$	M\$	M\$	M\$
Conciliación de tributación aplicable				
Utilidad contable antes de impuesto	1.412.910	847.746	689.574	393.057
Otras decremento por impuestos legales	(387.793)	(232.677)	(274.779)	(156.624)
Gasto por impuestos utilizando tasa efectiva	1.025.117	615.069	414.795	236.433
Tasa efectiva		<u>45%</u>		<u>17%</u>

14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un periodo máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar no devengan intereses y tienen un periodo promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010, es la siguiente:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Proveedores	19.604	14.644	41.519
Acreedores varios	<u>55.441</u>	<u>27.470</u>	<u>23.981</u>
Totales	<u><u>75.045</u></u>	<u><u>42.114</u></u>	<u><u>65.500</u></u>

15. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición de este rubro 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010, es la siguiente:

	31.03.2011		31.12.2010		01.01.2010	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión bono Gestión Directores	32.150	-	25.619	-	24.619	-
Provisión bono Gestión Gerentes	12.070	-	17.714	-	17.077	-
Provisión bono Gestión Trabajadores	9.899	-	9.611	-	10.635	-
Provisión bajas activo fijo	49.952	-	49.952	-	49.952	-
Provisión contribuciones territoriales	173.478	-	-	-	-	-
Provisiones varias	-	-	-	-	1.567	-
Totales	<u><u>277.549</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>102.896</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>103.850</u></u>	<u><u>-</u></u>

16. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

- a) En este rubro, se presentan las provisiones de vacaciones proporcionales y la provisión de indemnización por años de servicio del personal. La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de marzo de 2011, al 31 de diciembre 2010 y al 1 de enero de 2010 son las siguientes:

	31.03.2011		31.12.2010		01.01.2010	
	No		No		No	
	Corriente	corriente	Corriente	corriente	Corriente	corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Vacaciones del personal	54.556	-	83.606	-	92.478	-
Indemnización por años de servicio	-	78.449	-	78.449	-	79.520
Totales	54.556	78.449	83.606	78.449	92.478	79.520

- b) Los movimientos para las provisiones del personal, al 31 de marzo de 2011, al 31 de diciembre de 2010 y al 1 de enero de 2010 son las siguientes:

	Provisión de vacaciones	Provisión indemnización por años de servicios
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2011	83.606	78.449
Provisión utilizada	<u>(29.050)</u>	<u>-</u>
Saldo final al 31.03.2011	<u>54.556</u>	<u>78.449</u>
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2010	92.478	79.520
Adiciones a la provisión	49.707	1.915
Provisión utilizada	<u>(58.579)</u>	<u>(2.986)</u>
Saldo final al 31.12.2010	<u>83.606</u>	<u>78.449</u>

17. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Considera los saldos por la provisión de impuesto a la renta por pagar y otras cuentas por pagar, con los siguientes saldos:

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Impuesto a la renta primera categoría	211.581	530.819	410.462
Impuesto a la renta DL 2398/78	423.163	1.248.986	965.793
Impuesto único Inc. 3° Art. 21 L.I.R.	1.762	8.464	7.918
Pagos provisionales mensuales	(144.110)	(1.392.956)	(1.102.904)
Provisión año anterior	<u>424.036</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>916.432</u></u>	<u><u>395.313</u></u>	<u><u>281.269</u></u>

18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

En este rubro se presentan los ingresos percibidos por adelantado que corresponden al canon anual y adicional de concesionamiento del frente número 2 del Puerto. Además, considera retenciones por obligaciones previsionales y tributarias (impuestos mensuales).

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Ingresos anticipados	585.243	460.919	536.631
Retenciones varias	<u>276.230</u>	<u>215.523</u>	<u>191.568</u>
Totales	<u><u>861.473</u></u>	<u><u>676.442</u></u>	<u><u>728.199</u></u>

19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Corresponden a ingresos percibidos por adelantado por concepto de concesiones del frente número 2 y concesión portuaria, turística y comercial, estos ingresos se difieren en 20 y 30 años respectivamente, tiempo de duración de las concesiones. Además, está compuesto del valor residual de las obras que la Empresa debe cancelar al concesionario del frente número 2, al término de la concesión.

	31.03.2011	31.12.2010	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado pago estipulado de concesión frente N°2	559.028	570.756	617.667
Ingresos percibidos por adelantado pago estipulado de concesión P.T.C.	1.234.743	1.247.838	1.300.947
Valor residual por pagar concesionario frente N°2	<u>197.907</u>	<u>197.907</u>	<u>197.907</u>
Totales	<u><u>1.991.678</u></u>	<u><u>2.016.501</u></u>	<u><u>2.116.521</u></u>

20. PATRIMONIO

a) Capital emitido - El saldo del capital al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010, es el siguiente

	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Capital	<u>61.653.059</u>	<u>61.653.059</u>	<u>61.653.059</u>
Totales	<u><u>61.653.059</u></u>	<u><u>61.653.059</u></u>	<u><u>61.653.059</u></u>

b) Ganancias (pérdidas) acumulada - El saldo del capital al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010, es el siguiente:

	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Excedente	8.512.493	7.848.362	9.022.490
Retiro de utilidades	-	(2.200.000)	(3.592.499)
Utilidad del ejercicio	<u>797.841</u>	<u>2.864.131</u>	<u>2.418.371</u>
Total ganancias acumuladas	<u><u>9.310.334</u></u>	<u><u>8.512.493</u></u>	<u><u>7.848.362</u></u>

c) Otras reservas - Corresponde al déficit de revaluación y deterioro de las propiedades, plantas, equipo, el efecto de impuestos diferidos, valorización de cuentas por cobrar a valor actual, ajuste de IAS a valor actuarial, como consecuencia de la implementación de los estados financieros en IFRS. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Otras reservas	<u>(8.872.180)</u>	<u>(8.872.180)</u>	<u>(8.866.903)</u>
Totales	<u><u>(8.872.180)</u></u>	<u><u>(8.872.180)</u></u>	<u><u>(8.866.903)</u></u>

d) Retiros de utilidades

- Los dividendos del período 2011 aún no han sido formalizados mediante Decreto de los Ministerios de Hacienda, y Transportes y Telecomunicaciones.
- Mediante Decreto N°754 del año 2010 de los Ministerios de Hacienda, y Transportes y Telecomunicaciones, se fijó el monto definitivo de traspasos y el programa de pago para el año 2010 en M\$ 2.200.000.
- Mediante los Decretos N°473 y N°859 del año 2009 de los Ministerios de Hacienda, y Transportes y Telecomunicaciones, se fijó la programación de dividendos para el año 2009 en M\$ 3.600.000 (histórico).

21. INGRESOS Y GASTOS

- a) El resumen de los ingresos acumulados período enero a marzo de los años 2011 y 2010 es el siguiente:

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Uso de muelle a la nave	36.716	10.593
Uso de muelle a la carga	24.941	1.234
Almacenamiento	632.361	125.905
Acopio	124.346	91.935
Tarifa uso de puerto (TUP)	315.451	228.914
Concesiones	1.018.493	1.016.099
Otros servicios	<u>75.240</u>	<u>77.166</u>
Total ingresos ordinarios	<u><u>2.227.548</u></u>	<u><u>1.551.846</u></u>

- b) Los gastos por beneficios a los empleados de los años 2011 y 2010 acumulado en los períodos de enero a marzo respectivamente, se presentan en el siguiente detalle:

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Remuneraciones	<u>(176.288)</u>	<u>(202.522)</u>
Total gastos por beneficios a los empleados	<u><u>(176.288)</u></u>	<u><u>(202.522)</u></u>

- c) El resumen de los otros gastos por naturaleza de los periodos acumulado de enero a marzo de los años 2011 y 2010 son los siguientes:

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Servicios públicos	(27.642)	(30.810)
Seguros	(45.773)	(32.340)
Contribuciones	(173.478)	(133.318)
Patente Municipal	(75.300)	(73.863)
Gastos generales	(16.129)	(21.174)
Servicios por terceros	(108.722)	(154.336)
Varios	<u>(55.471)</u>	<u>(48.564)</u>
Total otros gastos por naturaleza	<u>(502.515)</u>	<u>(494.405)</u>

- d) El resumen de los ingresos financieros por los periodos 2011 y 2010 son los siguientes:

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Intereses penales	1.199	1.838
Intereses por inversiones	<u>15.459</u>	<u>1.660</u>
Total ingresos financieros	<u>16.658</u>	<u>3.498</u>

- e) El resumen de los resultados por unidades de reajuste de los periodos 2011 y 2010 acumulados de enero a marzo son los siguientes:

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Reajuste P.P.M.	62	32
Reajuste cuenta corriente M/E	15	97
Reajuste cuentas por cobrar	3.111	2.469
Reajuste por ingresos anticipados	<u>(4.200)</u>	<u>(8.792)</u>
Total resultados por unidades de reajuste	<u>(1.012)</u>	<u>(6.194)</u>

22. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

La empresa tiene garantías recibidas principalmente de clientes, las cuales presentan el siguiente detalle:

a) Cauciones obtenidas de terceros al 31 de marzo de 2011

Pólizas de seguros recibidas

Número	Rut	Razón Social	Desde	Hasta	Monto	Valor	Total M\$	Descripción
A - 1729582	73.968.300-9	Empresa Portuaria Antofagasta	01-03-11	28-02-12	1.000,00 U.F.	21.578.260,00	21.578	Póliza Seguro Temporal Renovable Colectivo
01-45-047857	80.992.000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda	05-02-11	05-02-12	500,00 U.F.	10.789.130,00	10.789	Poliza de Responsabilidad Civil
28774	82.728.500-5	Ian Taylor Chile S.A.	01-02-11	01-02-12	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Poliza de Responsabilidad Civil
93018414	99.555.550-6	Plaza Antofagasta S.A.	15-01-11	15-01-12	50.000,00 U.F.	1.078.913.000,00	1.078.913	Póliza Responsabilidad Civil General
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	31-12-11	13.000.000,00 US\$	6.232.980.000,00	6.232.980	Póliza Responsabilidad Civil
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	31-12-11	85.059.170,00 US\$	40.782.469.648,20	40.782.470	Incendio Cobertura Terrorismo
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	31-12-11	5.065.820,70 US\$	2.428.858.392,82	2.428.858	Equipo Móvil Contratista
28525	5.137.562-9	Bórquez Triglón, Bernardo	21-12-10	21-12-11	5.000,00 U.F.	107.891.300,00	107.891	Póliza Responsabilidad Civil
3030100003491 I	96.591.730-6	Marítima Valparaíso Chile S.A.	03-12-09	03-12-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Póliza Responsabilidad Civil
27887	96.707.720-8	Mediterranean Shipping CO. Chile S.A.	31-10-10	31-10-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Póliza Responsabilidad Civil
2455568	92.048.000-4	SAAM S.A.	07-10-10	07-10-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Póliza Responsabilidad Civil
24003814	9.862.258-6	Ormeño Swaneck, Christian	04-10-10	04-07-11	2.000,00 U.F.	43.156.520,00	43.157	Riesgos de Ingeniería
30100485	78.359.160-K	Ag. Marítimas Broom (Iquique) S.A.	01-07-10	30-06-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Póliza Responsabilidad Civil
01 - 45 - 042573	87.964.600-6	MAQUISERV S.A.	31-05-10	31-05-11	1.800,00 U.F.	38.840.868,00	38.841	Póliza Responsabilidad Civil
3653682	77.956.270-0	Martinic Ltda	24-05-10	24-05-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Poliza de Responsabilidad Civil
01 - 45 - 041707	88.056.400-5	Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	30-04-10	30-04-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Póliza de Responsabilidad Civil
2405711	77.560.110-8	Consultora Ambiental Servicios Varios (DISERVA)	16-04-10	16-04-11	1.500,00 U.F.	32.367.390,00	32.367	Póliza de Responsabilidad Civil
2405712	77.560.110-8	Consultora Ambiental Servicios Varios (DISERVA)	16-04-10	16-04-11	9.000,00 U.F.	194.204.340,00	194.204	Póliza de Accidentes Personales
20023289	7.182.581-7	Fresia María A. Carvajal	15-04-10	15-04-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Póliza de Seguro Vehículos Motorizados
01-45-041113	96.500.950-7	Sitrans Ltda.	31-03-10	31-03-11	1.600,00 U.F.	34.525.216,00	34.525	Póliza Responsabilidad Civil
3778722	77.255.480-K	Consultora e Ingeniería Geomar Ltda	07-12-11	17-01-11	2.000,00 U.F.	43.156.520,00	43.157	Póliza de Responsabilidad Civil General
Total							<u>51.325.932</u>	

Boletas de garantías recibidas

Razón Social	Desde	Hasta	Monto	Valor	Total M\$	Descripción
Recursos Portuarios y Estibas Ltda	28-02-11	25-02-12	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Reajutable
Agencias Universales S.A.	25-01-11	02-02-12	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Reajutable
Agencias Universales S.A.	25-01-11	02-02-12	3.000.000,00 Pesos	3.000.000,00	3.000	Boleta de Garantía No Reajutable
Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	27-01-11	31-01-12	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía Nominativo No Endosable
Servicios Marítimos y Transportes Ltda	20-12-10	31-12-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Endosable
Ultramar Agencias Marítimas Ltda	14-12-10	31-12-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía Enterada con Pagaré
Ultramar Agencias Marítimas Ltda	14-12-11	31-12-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía Enterada con Pagaré
Cámara Aduanera de Chile	01-12-10	05-12-11	3.000.000,00 Pesos	3.000.000,00	3.000	B/G con Pagaré a favor de organismos privados
Bernardo Rolando Borquez Triglón	10-11-10	10-11-11	1.200.000,00 Pesos	1.200.000,00	1.200	Boleta de Garantía en Efectivo
Maritima Valparaíso Chile S.A.	04-10-10	04-10-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	B/G en Efectivo a Favor de Organismos Público
Ian Taylor y Cia. S.A.	24-09-10	24-09-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Endosable
Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	118.464.647,40	118.465	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No Endos.
Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	118.464.647,40	118.465	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No End.
Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	118.464.647,40	118.465	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No Endos.
Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	118.464.647,40	118.465	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No Endos.
Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,90 US\$	683.847.517,07	683.848	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,90 US\$	683.847.517,07	683.848	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,90 US\$	683.847.517,07	683.848	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,90 US\$	683.847.517,07	683.848	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
Antofagasta Railway Company PLC	31-05-10	27-05-11	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	Boleta de Garantía No Endosable
Constructora Industrial Jorge Corssen e	25-05-10	24-05-11	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	B/G en Efectivo a Favor de Organismos Público
Agencia Marítimas Agental Limitada	17-05-10	17-05-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endos.
Agencia de Aduana Antonio Fernando Rojas y Cia Ltda.	25-01-08	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Cheque
Agencia de Aduana Jaime Sierralta Castillo	04-12-09	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Cheque
Agencia Naviera Miguel Bascuñan Pavez S.A.	11-12-09	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Cheque
Albino Urrejola Molina	26-04-10	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Vale a la Vista
Antofagasta Terminal Internacional	23-12-10	31-12-11	450.000,00 US\$	215.757.000,00	215.757	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	10-08-10	30-08-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endos.
Publicidad Explotación del Comercio Exte	13-08-10	15-08-11	600.000,00 Pesos	600.000,00	600	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endos.
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-07-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endos.
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-06-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endos.
PriceWaterHouseCoopers Consultores Audi	29-05-09	31-05-11	100,00 U.F.	2.157.826,00	2.158	Boleta de Garantía (Pagadera sin interés)
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-05-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endos.
Consultora e Ingeniería GEOMAR Ltda.	13-12-10	03-05-11	1.350.000,00 Pesos	1.350.000,00	1.350	Boleta de Garantía con Pagaré
Consul Ambiental y Serv Varios	16-04-10	15-04-11	2.743.448,00 Pesos	2.743.448,00	2.743	B/G en Efectivo a Favor de Organismos Públicos
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-04-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endos.
Ossandon y Ossandon Auditores Consultores Ltda	15-02-11	31-03-11	200.000,00 Pesos	200.000,00	200	Boleta de Garantía No Endosable en Pesos
Heblyn Salinas Muñoz	13-07-10	-	200.000,00 Pesos	200.000,00	200	Vale a la Vista Endosable
Sociedad Constructora Habinor Ltda.	29-09-08	-	3.658.725,00 Pesos	3.658.725,00	3.659	Cheque
Fisco de Chile.	04-03-99	-	-	0,00	0	Boleta de Garantía
CONYSER Ltda.	21-01-99	-	480.691,00 Pesos	480.691,00	481	Boleta de Garantía
Osvaldo Cuadrado Kaiser.	17-05-91	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	B/G a menos de 30 días a favor de Org. Públ.
CODELCO Div. Chuquicamata	26-07-93	-	2.000.000,00 Pesos	2.000.000,00	2.000	Boleta de Garantía
LIPIGAS S.A.	15-11-02	-	663.920,00 Pesos	663.920,00	664	Depósito a la Vista
Luis Rodríguez Viancos y Cia Ltda.	26-06-03	-	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	Boleta de Garantía
Emp. Nacional del Carbón S.A.	05-09-89	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Boleta de Garantía
PRODALMAR Ltda.	13-04-89	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Vale a la Vista 3
Juan Carlos Acuña T.	07-09-94	-	45.000,00 Pesos	45.000,00	45	Depósito en Efectivo para Boleta de Garantía
PRODALMAR Ltda.	16-03-94	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Boleta de Garantía No Endosable
Sergio Álvarez Alfaro	28-04-98	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	Boleta de Garantía No Endosable
TRAMACA Cargo Ltda.	12-02-99	-	200.000,00 Pesos	200.000,00	200	Boleta de Garantía No Endosable
Emp. Serv. Integrales Portuarios Ltda.	21-11-02	-	150.000,00 Pesos	150.000,00	150	Boleta de Garantía No Endosable
Transandes International Cargo	30-01-03	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Endosable
Pablo de la Fuentes Ltda.	09-07-91	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Depósito en Efectivo para Boleta de Garantía
Ricardo Alfredo Salgado Gaete.	19-04-07	-	400.000,00 Pesos	400.000,00	400	Vale a la Vista
Miriam Rojas Cortés y Otras.	15-01-03	-	163.917,00 Pesos	163.917,00	164	Boleta de Garantía a Favor de Organismos Priv.
Wilfredo Adelsdorfer y Cia Ltda.	28-06-95	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Boleta de Garantía No Endosable
Contreras y Díaz Ltda.	13-07-95	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	Boleta de Garantía No Endosable
Silva Pacheco S.A.	08-06-92	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Depósito a la Vista
Sociedad Pesquera GALEB	11-02-94	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	B/G en Moneda Nacional No Reajust No Ends.
Agencia Naviera Miguel Bascuñan Pavez S.A.	17-07-06	-	54.9742 U.F	1.186.247,58	1.186	Dap Renovable T/Fija Endos. 90 días S/Ret. Prog.
Pedro Serrano S. y Cia.	28-05-96	-	203.290,00 Pesos	203.290,00	203	Depósito Plazo Renovable No Reajutable
MAQUISERV S.A.	09-05-07	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	Depósito a Plazo Indefinido Renov no Reajust.
Arturo Francisco Justel Solar	01-04-96	-	25.000,00 Pesos	25.000,00	25	Depósito a la Vista
Julio Ramos e Hijos Ltda.	01-09-99	-	300.000,00 Pesos	300.000,00	300	Depósito a Plazo Renovable Endosable
				Total	3.472.313	
				Total general	54.798.245	

b) Cauciones obtenidas de terceros al 31 de diciembre de 2010

Pólizas de seguros recibidas

Número	Rut	Razón Social	Desde	Hasta	Monto	Valor	Total M\$	Descripción
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	31-12-11	13.000.000,00 US\$	6.084.130.000,00	6.084.130	Póliza Responsabilidad Civil
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	28-02-11	45.665.349,00 US\$	21.371.839.985,49	21.371.840	Todo Riesgos Bienes Físicos
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	31-12-11	85.059.170,00 US\$	39.808.542.151,70	39.808.542	Incendio Cobertura Terrorismo
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	28-02-11	22.328.000,00 US\$	10.449.727.280,00	10.449.727	Perjuicio por paralización
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-10	31-12-11	5.065.820,7,00 US\$	2.370.854.745,81	2.370.855	Equipo Móvil Contratista
POL 1 98 022	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-09	31-12-10	1.000,00 U.F.	21.455.550,00	21.456	Vehículos Motorizados
01 - 45 - 042573	87.964.600-6	MAQUISERV S.A.	31-05-10	31-05-11	1.800,00 U.F.	38.619.990,00	38.620	Póliza Responsabilidad Civil
03653682	77.956.270-0	Martinic Ltda	24-05-10	24-05-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Poliza de Responsabilidad Civil
01 - 45 - 041707	88.056.400-5	Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	30-04-10	30-04-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza de Responsabilidad Civil
2405711	77.560.110-8	Consultora Amb.I Servicios Varios (DISERVA)	16-04-10	16-04-11	1.500,00 U.F.	32.183.325,00	32.183	Póliza de Responsabilidad Civil
2405712	77.560.110-8	Consultora Amb.I Servicios Varios (DISERVA)	16-04-10	16-04-11	3.000,00 U.F.	64.366.650,00	64.367	Póliza de Accidentes Personales
20023289	7.182.581-7	Fresia María A. Carvajal	15-04-10	15-04-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Pól. de Seguro Vehículos Motorizados
01-45-041113	96.500.950-7	Sitrans Ltda.	31-03-10	31-03-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
3622232	96.521.520-4	Agencia Naviera Miguel Bascuñan Pavez S.A.	28-02-10	28-02-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
0145040141	80.992.000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda	05-02-10	05-02-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
01-19-029945	76.201.406-9	Servicios Integrales Marítimos Ltda.	01-02-10	01-02-11	1.000,00 U.F.	21.455.550,00	21.456	Póliza de Seguro Personas
26036	82.728.500-5	Ian Taylor y Cía. S.A.	01-02-10	01-02-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
93015313	99.555.550-6	Plaza Antofagasta S.A.	15-01-10	15-01-11	50.000,00 U.F.	1.072.777.500,00	1.072.778	Pol. de Responsabilidad Civil General
30100485	78.359.160-K	Ag. Marítimas Broom (Iquique) S.A.	01-07-10	30-06-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
303-01-00003491 I	96.591.730-6	Marítima Valparaíso Chile S.A.	03-12-09	03-12-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
27887	96.707.720-8	Mediterranean Shipping CO. Chile S.A.	31-10-10	31-10-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
2455568	92.048.000-4	SAAM S.A.	07-10-10	07-10-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
24003814	9.862.258-6	Ormeño Swaneck, Christian	04-10-10	04-07-11	2.000,00 U.F.	42.911.100,00	42.911	Riesgos de Ingeniería
27685	9.862.258-6	Ormeño Swaneck, Christian	01-09-10	01-02-11	2.000,00 U.F.	42.911.100,00	42.911	Póliza Responsabilidad Civil
30741	9.862.258-6	Ormeño Swaneck, Christian	01-09-10	01-02-11	8.000,00 U.F.	171.644.400,00	171.644	Póliza de Accidentes Personales
28525	5.137.562-9	Bórquez Triglón, Bernardo	21-12-10	21-12-11	5.000,00 U.F.	107.277.750,00	107.278	Póliza Responsabilidad Civil
20023210	7.864.7710-7	LUBRICAM LTDA.	18-03-10	18-03-11	1.600,00 U.F.	34.328.880,00	34.329	Póliza Responsabilidad Civil
27995	76.000.858-3	CONSTRUCTORA HALKIDA S.A.	20-10-10	20-01-11	2.000,00 U.F.	42.911.100,00	42.911	Póliza Responsabilidad Civil
24003969	76.000.858-3	CONSTRUCTORA HALKIDA S.A.	20-10-10	20-01-11	700,00 U.F.	15.018.885,00	15.019	Todo Riesgos Construcción y Montaje
31078	76.000.858-3	CONSTRUCTORA HALKIDA S.A.	20-10-10	20-01-11	2.500,00 U.F.	53.638.875,00	53.639	Póliza de Accidentes Personales
Total							<u>82.224.212</u>	

Boletas de garantías recibidas

Número	Rut	Razón Social	Desde	Hasta	Monto	Valor	Total MS	Descripción
62776	99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,9 US\$	667.516.532,07	667.517	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
62777	99.511.241-K	Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,9 US\$	667.516.532,07	667.517	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
62778	99.511.242-K	Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,9 US\$	667.516.532,07	667.517	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
62779	99.511.243-K	Antofagasta Terminal Internacional	07-04-10	31-05-11	1.426.286,9 US\$	667.516.532,07	667.517	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
128321 - 1371671	81.148.200-5	Antofagasta Railway Company PLC	31-05-10	27-05-11	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	Boleta de Garantía No Endosable
257344 - 9	80.010.900-0	Agencia Marítimas Agental Limitada	17-05-10	17-05-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	B/G en M/ Nacional a Plazo Fijo No Endosable
257341 - 5	79.509.640-K	Agencias Universales S.A.	22-04-10	25-02-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	B/G en M/ Nacional a Plazo Fijo No Endosable
260725 - 6	96.566.940-K	Agencias Universales S.A.	27-01-10	02-02-11	3.000.000,00 Pesos	3.000.000,00	3.000	B/G en M/ Nacional a Plazo Fijo No Endosable
260724 - 8	96.566.940-K	Agencias Universales S.A.	27-01-10	02-02-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	B/G en M/ Nacional a Plazo Fijo No Endosable
256244 - 8	83.710.400-9	Transportes Molina Limitada	29-01-10	31-01-11	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	B/G en M/ Nacional a Plazo Fijo No Endosable
77418	97.018.000-1	Sudam. Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	22-01-10	31-01-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía Nominativo No Endosable
77419	97.018.000-1	Sudam. Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	22-01-10	31-01-11	3.000.000,00 Pesos	3.000.000,00	3.000	Boleta de Garantía Nominativo No Endosable
71769	78.791.070-K	Sergio Cortés e Hijos Ltda	02-02-10	30-01-11	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	Boleta de Garantía
71768	78.791.070-K	Sergio Cortés e Hijos Ltda	02-02-10	30-01-11	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	Boleta de Garantía
415621	80.992.000-3	Ultramar Agencias Marítimas Ltda	14-12-10	31-12-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía Enterada con Pagaré
415618	80.992.000-3	Ultramar Agencias Marítimas Ltda	14-12-11	31-12-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía Enterada con Pagaré
0415677	88.056.400-5	Serv Marítimos y Transportes Ltda	20-12-10	31-12-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Endosable
8825794	70.366.100-9	Cámara Aduanera de Chile	01-12-10	05-12-11	3.000.000,00 Pesos	3.000.000,00	3.000	B/G con Pagaré a favor de organismos privados
0181475	5.137.562-9	Bernardo Rolando Borquez Triglón	10-11-10	10-11-11	1.200.000,00 Pesos	1.200.000,00	1.200	Boleta de Garantía en Efectivo
239589 - 7242636	85.997.200-4	Constructora Industrial Jorge Corssen e	25-05-10	24-05-11	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	B/G en Efectivo a Favor de Organismos Público
6279	8.104.162-8	Agencia de Aduana Jaime Sierralta Castillo	04-12-09	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Cheque
2206697 643	78.327.540-6	Ag. de Ad. Antonio Fernando Rojas y Cia Ltda.	25-01-08	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Cheque
2013569	96.521.520-4	Ag. Naviera Miguel Bascuñan Pavez S.A.	11-12-09	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Cheque
0243037	96.591.730-6	Marítima Valparaíso Chile S.A.	04-10-10	04-10-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	B/G en Efectivo a Favor de Organismos Público
0397184	82.728.500-5	Ian Taylor y Cia. S.A.	24-09-10	24-09-11	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Endosable
11298296	3.300.719-1	Albino Urrejola Molina	26-04-10	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Vale a la Vista
256508 - 0	99.555.550-6	Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	117.790.969,50	117.791	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No Endosable
256509 - 8	99.555.550-6	Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	117.790.969,50	117.791	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No Endosable
256510 - 3	99.555.550-6	Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	117.790.969,50	117.791	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No Endosable
256511 - 1	99.555.550-6	Plaza Antofagasta S.A.	20-08-10	22-08-11	5.490,00 U.F.	117.790.969,50	117.791	B/G Reajutable en UF a Plazo Fijo No Endosable
247585	81.513.400-1	PriceWateHouseCoopers Consultores Audi	29-05-09	31-05-11	100,00 U.F.	2.145.555,00	2.146	Boleta de Garantía (Pagadera sin interés)
3571549	76.201.400-9	Servicios Integrales Marítimos Limitada	06-10-09	07-10-10	24.018 U.F.	515.319,40	515	Boleta de Garantía Reajutable a más de un año
075772	99.511.239-K	Antofagasta Terminal Internacional	23-12-10	31-12-11	450.000,00 US\$	210.604.500,00	210.604	Boleta de Garantía en Moneda Extranjera
260774-3	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	10-08-10	30-08-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
33294913	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-03-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
33294301	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-04-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
33294638	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-07-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
33294255	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-02-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
33294271	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-05-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
33294786	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	15-12-10	15-06-11	1.425.917,00 Pesos	1.425.917,00	1.426	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
421085-2	77.053.390-2	Publicidad Explotación del Comercio Exte	13-08-10	15-08-11	600.000,00 Pesos	600.000,00	600	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
364697 - 7347106	77.560.110-8	Consul Ambiental y Serv Varios	16-04-10	15-04-11	2.743.448,00 Pesos	2.743.448,00	2.743	B/G en Efectivo a Favor de Org. Públicos
280815	10.395.097-8	Sergio Aldo Tabilo Torrejón	04-10-10	28-02-11	3.195.657,00 Pesos	3.195.657,00	3.196	Boleta de Garantía (Pagadera sin interés)
3175	10.395.097-8	Sergio Aldo Tabilo Torrejón	27-12-10	15-02-11	9.665.034,00 Pesos	9.665.034,00	9.665	Boleta de Garantía en Efectivo
3174	10.395.097-8	Sergio Aldo Tabilo Torrejón	27-12-10	15-03-11	3.195.657,00 Pesos	3.195.657,00	3.196	Boleta de Garantía en Efectivo
23013	73.968.300-9	Empresa de Servicios Integrales Portuar	15-02-10	31-01-11	150.000,00 Pesos	150.000,00	150	Boleta de Garantía en Efectivo
22914	76.825.780-9	Nicolás Osvaldo Pena Miranda E.S.T. EIRL.	01-02-11	31-01-11	150.000,00 Pesos	150.000,00	150	Boleta de Garantía en Efectivo
278049-4	7.426.367-4	Sieer Davies & Gieave Chile Limitada	22-12-10	31-01-11	15.000.000,00 Pesos	15.000.000,00	15.000	Boleta de Garantía en Efectivo
006776-7	78.520.140-K	Diseño y Gestión Consultores Limitada	08-09-10	17-01-11	1.053.693,00 Pesos	1.053.693,00	1.054	B/G en Moneda Nacional a Plazo Fijo No Endosable
0403871	76.975.680-9	Sociedad Constructora Habinor Ltda.	13-08-10	15-01-11	3.500.000,00 Pesos	3.500.000,00	3.500	Boleta de Garantía No Endosable
93	77.255.480-K	Consultora e Ingeniería GEOMAR Ltda.	13-12-10	15-02-11	6.750.000,00 Pesos	6.750.000,00	6.750	Boleta de Garantía con Pagaré
250	77.255.480-K	Consultora e Ingeniería GEOMAR Ltda.	13-12-10	03-05-11	1.350.000,00 Pesos	1.350.000,00	1.350	Boleta de Garantía con Pagaré
304	77.255.480-K	Consultora e Ingeniería GEOMAR Ltda.	13-12-10	15-03-11	6.750.000,00 Pesos	6.750.000,00	6.750	Boleta de Garantía con Pagaré
2148805	-	Heblyn Salinas Muñoz	13-07-10	-	200.000,00 Pesos	200.000,00	200	Vale a la Vista Endosable
763685	76.975.680-9	Sociedad Constructora Habinor Ltda.	29-09-08	-	3.658.725,00 Pesos	3.658.725,00	3.659	Cheque
9999	999.999.999-6	Fisco de Chile.	04-03-99	-	-	0,00	0	Boleta de Garantía
0000674	78.010.700-6	CONYSER Ltda.	21-01-99	-	480.691,00 Pesos	480.691,00	481	Boleta de Garantía
000542	6.285.763-3	Oswaldo Cuadrado Kaiser.	17-05-91	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	B/G a menos de 30 días a favor de Org. Púb. pag. a la Vista
0030881	61.704.000-K	CODELCO Div. Chuquicamata	26-07-93	-	2.000.000,00 Pesos	2.000.000,00	2.000	Boleta de Garantía
004668-2	92.322.000-3	LIPIGAS S.A.	15-11-02	-	663.920,00 Pesos	663.920,00	664	Depósito a la Vista
0052559	78.326.390-4	Luis Rodríguez Viancos y Cia Ltda.	26-06-03	-	500.000,00 Pesos	500.000,00	500	Boleta de Garantía
0054612	90.154.000-0	Emp. Nacional del Carbón S.A.	05-09-89	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Boleta de Garantía
00566947	78.438.660-0	PRODALMAR Ltda.	13-04-89	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Vale a la Vista 3
006543	7.426.367-4	Juan Carlos Acuña T.	07-09-94	-	45.000,00 Pesos	45.000,00	45	Depósito en Efectivo para Boleta de Garantía
0909878	78.438.660-0	PRODALMAR Ltda.	16-03-94	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Boleta de Garantía No Endosable
0153303	7.174.007-2	Sergio Álvarez Alfaro	28-04-98	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	Boleta de Garantía No Endosable
0164298	89.147.500-4	TRAMACA Cargo Ltda.	12-02-99	-	200.000,00 Pesos	200.000,00	200	Boleta de Garantía No Endosable
0215195	77.134.000-8	Emp. Serv. Integrales Portuarios Ltda.	21-11-02	-	150.000,00 Pesos	150.000,00	150	Boleta de Garantía No Endosable
0215242	78.210.510-8	Transandes International Cargo	30-01-03	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000	Boleta de Garantía No Endosable
04515	79.628.460-9	Pablo de la Fuentes Ltda.	09-07-91	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Depósito en Efectivo para Boleta de Garantía
05049398	8.000.809-0	Ricardo Alfredo Salgado Gaete.	19-04-07	-	400.000,00 Pesos	400.000,00	400	Vale a la Vista
10193389	50.557.760-4	Miriam Rojas Cortés y Otras.	15-01-03	-	163.917,00 Pesos	163.917,00	164	Boleta de Garantía a Favor de Organismos Privados
109167	4.803.843-3	Wilfredo Adelsdorfer y Cia Ltda.	28-06-95	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Boleta de Garantía No Endosable
109169	79.681.880-8	Contreras y Diaz Ltda.	13-07-95	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	Boleta de Garantía No Endosable
13058	83.590.600-0	Silva Pacheco S.A.	08-06-92	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50	Depósito a la Vista
165014 - 1	87.680.500-6	Sociedad Naviera Miguel Bascuñan Pavez S.A.	11-02-94	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	B/G en M/N No Reajutable No Endosable..
1956000	96.521.520-4	Agencia Francisco Miguel Bascuñan Pavez S.A.	17-07-06	-	54.9742 U.F.	1.179.501,70	1.180	Dap Renewable T/Fija Endosable 90 días S/Ret. Prog.
21313277698	88.824.300-3	Pedro Serrano S. y Cia.	28-05-96	-	203.290,00 Pesos	203.290,00	203	Depósito Plazo Renewable No Reajutable
2162681	87.964.600-6	MAQUISISERV S.A.	09-05-07	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100	Depósito a Plazo Indefinido Renewable no Reajutable.
3123172	6.045.614-3	Arturo Francisco Justel Solar	01-04-96	-	25.000,00 Pesos	25.000,00	25	Depósito a la Vista
96571	89.566.300-K	Julio Ramos e Hijos Ltda.	01-09-99	-	300.000,00 Pesos	300.000,00	300	Depósito a Plazo Renewable Endosable
Total						3.455.800		
Total general						85.680.012		

c) Cauciones obtenidas de terceros al 1 de enero de 2010

Pólizas de seguros recibidas

Número	Rut	Razón Social	Desde	Hasta	Monto	Valor	Total M\$	Descripción
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-08	31-12-11	13.000,00 US\$	6.592.300,00	6.592	Pól. Resp. Civil Extracontractual
3030100003491 H	96.591.730-6	Marítima Valparaíso Chile S.A.	03-12-09	03-12-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Póliza de Responsabilidad Civil
25227	96.707.720-8	Mediterranean Shipping CO. Chile S.A.	31-10-09	31-10-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Póliza de Responsabilidad Civil
2359275	92.048.000-4	Sudamericana AG. Aéreas y Marítimas S.A.	07-10-08	07-10-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Póliza de Responsabilidad Civil
20021967	77.529.910-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	01-10-09	01-10-10	1.000,00 U.F.	20.942.880,00	20.943	Pól. de Seguro Equipos Electrónicos
24000474	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	31-07-09	31-07-10	600,00 U.F.	12.565.728,00	12.566	Póliza de Riesgos de Ingeniería
24000474	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	31-07-09	31-07-10	600,00 U.F.	12.565.728,00	12.566	Póliza Riesgos de Ingeniería
24683	5.137.562-9	Bernardo Borquez Triglon	23-07-09	23-07-10	5.000,00 U.F.	104.714.400,00	104.714	Póliza de Responsabilidad Civil
01 - 45 - 035044	87.964.600-6	Maquiserv S.A.	31-05-09	31-05-10	1.800,00 U.F.	37.697.184,00	37.697	Póliza de Responsabilidad Civil
01 - 45 - 034142	88.056.400-5	Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	30-04-09	30-04-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Póliza Responsabilidad Civil
Pol 1 98 023	99.526.550-8	Ingeniería y Montajes Ferrovial S.A.	31-03-09	31-03-10	20.001,00 U.F.	418.878.542,88	418.879	Póliza Responsabilidad Civil
0145033808	96.500.950-7	Sitrans Ltda.	31-03-09	31-03-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Póliza Responsabilidad Civil
Pol 1 98 022	83.710.400-9	Transportes Molina Ltda.	31-03-09	31-03-10	20.000,00 U.F.	418.857.600,00	418.858	Póliza Responsabilidad Civil
24001278	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	11-11-09	11-03-10	2.700,00 U.F.	56.545.776,00	56.546	Póliza de Riesgos de Ingeniería
23001074	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	11-11-09	11-03-10	1.000,00 U.F.	20.942.880,00	20.943	Póliza de Responsabilidad Civil
11001121	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	11-11-09	11-03-10	1.000,00 U.F.	20.942.880,00	20.943	Póliza de Accidentes Personales
03410791	96.521.520-4	Agencia Naviera Miguel Bascuñan S.A.	28-02-09	28-02-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Poliza de Responsabilidad Civil
602 - 09 - 00050589	77.592.100-5	Soc. Comercial Sánchez y Brna Ltda.	26-02-09	26-02-10	1.000,00 U.F.	20.942.880,00	20.943	Póliza de Seguro Personas
01 - 45 - 033035	80.992.000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	05-02-09	05-02-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Poliza de Responsabilidad Civil
23406	82.728.500-5	Ian Taylor y Cia S.A.	01-02-09	01-02-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Poliza de Responsabilidad Civil
08 - 6006389	80.925.100-4	Soc. Marítima y Comercial Somarco Ltda.	31-01-09	31-01-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Poliza de Responsabilidad Civil
6006389	80.925.100-4	Soc. Marítima y Comercial Somarco Ltda.	31-01-09	31-01-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Póliza Responsabilidad Civil
93013550	99.555.550-6	Plaza Antofagasta S.A.	15-01-09	15-01-10	50.000,00 U.F.	1.047.144.000,00	1.047.144	Pol. de Resp. Civil General
23000887	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	12-10-09	12-01-10	1.000,00 U.F.	20.942.880,00	20.943	Póliza de Responsabilidad Civil
11000853	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	12-10-09	12-01-10	1.000,00 U.F.	20.942.880,00	20.943	Póliza de Accidentes Personales
24001029	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	12-10-09	12-01-10	300,00 U.F.	6.282.864,00	6.283	Póliza de Riesgos de Ingeniería
25190	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	12-10-09	12-01-10	2.000,00 U.F.	41.885.760,00	41.886	Póliza de Responsabilidad Civil
28103	9.862.258-6	Christian Ormeño Swaneck	12-10-09	12-01-10	7.000,00 U.F.	146.600.160,00	146.600	Póliza de Accidentes Personales
30092925	78.359.160-K	Ag. Marítimas Broom (Iquique) S.A.	01-01-09	01-01-10	1.600,00 U.F.	33.508.608,00	33.509	Póliza Responsabilidad Civil
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-08	31-12-09	4.187.254,00 US\$	2.123.356.503,40	2.123.357	Póliza Equipo Móvil Contratista
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-08	31-12-09	25.000,00 US\$	12.677.500,00	12.678	Póliza Responsabilidad Civil
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-08	31-12-09	76.304.895,00 US\$	38.694.212.254,50	38.694.212	Incendio Cobertura Terrorismo
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-08	31-12-09	22.954.000,00 US\$	11.639.973.400,00	11.639.973	Perjuicio por paralización
POL 1 93 004	99.511.240-K	Antofagasta Terminal International S.A.	31-12-08	31-12-09	37.163.641,00 US\$	18.845.682.351,10	18.845.682	Todo Riesgos Bienes Físicos
Total							<u>74.120.484</u>	

Boletas de garantía

Número	Rut	Razón Social	Desde	Hasta	Monto	Valor	Total M\$	Descripción
247585	81.513.400-1	PriceWateHouseCoopers Consultores Audi	29-05-09	31-05-11	100,00 U.F.	2.094.288,00	2.094 B/G (Pagadera sin interés)	
0378315	96.707.720-8	Mediterranean Shipping Company (Chile) S.A.	27-10-09	31-10-10	100.000,00 Pesos	100.000,00	100 Boleta de Garantía No Endosable	
0226148 - 5882907	96.591.730-6	Marítima Valparaíso Chile S.A.	09-10-09	09-10-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 Boleta de Garantía En Efectivo	
0226148 5882907	96.591.730-6	Marítima Valparaíso Chile S.A.	09-10-09	09-10-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 B/G en Efectivo a Favor de Org. Púb.	
0076562	78.423.410-K	YRC Logistics Inc Limitada	21-09-09	27-09-10	500.000,00 Pesos	500.000,00	500 Boleta de Garantía	
251731	76.821.240-6	Minales del Sur S.A.	03-08-09	31-07-10	100.000,00 Pesos	100.000,00	100 Boleta de Garantía (pagadera sin interés)	
217727 5529933	5.137.562-9	Bernardo Rolando Borquez Triglón	23-07-09	30-07-10	60,00 U.F.	1.256.572,80	1.257 Boleta de Garantía en Efectivo	
3570370	99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional	17-08-09	31-05-10	1.601.438,02 US\$	812.089.219,94	812.089 B/G Irrevocable - No Endosable Pag. a la Vista	
3570371	99.511.241-K	Antofagasta Terminal Internacional	17-08-09	31-05-10	1.601.438,02 US\$	812.089.219,94	812.089 B/G Irrevocable - No Endosable Pag. a la Vista	
3570372	99.511.242-K	Antofagasta Terminal Internacional	17-08-09	31-05-10	1.601.438,02 US\$	812.089.219,94	812.089 B/G Irrevocable - No Endosable Pag. a la Vista	
3570373	99.511.243-K	Antofagasta Terminal Internacional	17-08-09	31-05-10	1.601.438,02 US\$	812.089.219,94	812.089 B/G Irrevocable - No Endosable Pag. a la Vista	
0212151 - 4685060	85.997.200-4	Constructora Industrial Jorge Corresen E	20-05-09	23-05-10	500.000,00 Pesos	500.000,00	500 Boleta de Garantía en Efectivo	
0346949	77.579.510-7	Servicio de Mudlaje INTISUR LTDA	18-05-09	19-05-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 Boleta de Garantía Enterada en Efectivo	
28503415	78.359.160-K	Agencias Marítimas BROOM (Iquique) S.A.	07-05-09	30-04-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 Boleta de Garantía	
256203 - 2	80.010.900-0	Agencias Marítimas Agental Limitada	23-04-09	26-04-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 B/G en M/N a Plazo Fijo No Endosable	
0046116 - 27566278	79.509.640-K	Recursos Portuarios y Estiba Ltda.	17-02-09	25-02-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 Boleta de Garantía No Reajutable	
4675274	96.566.940-K	Agencias Universales S.A.	29-01-09	02-02-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 B/G a la Vista Irrevocable - No Endosabel	
4675255	96.566.941-K	Agencias Universales S.A.	27-01-09	02-02-10	3.000.000,00 Pesos	3.000.000,00	3.000 B/G a la Vista Irrevocable - No Endosabel	
0061360	92.048.000-4	Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	28-01-09	31-01-10	3.000.000,00 Pesos	3.000.000,00	3.000 B/G Nominativo No Endosable	
0061359	92.048.000-4	Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	28-01-09	31-01-10	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 B/G Nominativo No Endosable	
030241 - 0	83.710.400-9	Transportes Molina Limitada	19-02-09	29-01-10	500.000,00 Pesos	500.000,00	500 B/G en M/N a Plazo Fijo No Endosable	
0054236	78.791.070-K	S. Cortés Alucema c Hijos Ltda.	22-01-09	22-01-10	500.000,00 Pesos	500.000,00	500 Boleta de Garantía	
0043708 27940780	99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional	18-03-09	31-12-09	450.000,00 US\$	228.195.000,00	228.195 Boleta de Garantía No Reajutable	
3570368 - 46100235652	99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional	17-08-09	31-12-09	450.000,00 US\$	228.195.000,00	228.195 B/G Irrev - No Endosable Pagadera a la Vista	
0051659	77.773.100-9	IKONS ATN Inversiones Limitada	27-03-09	31-12-09	10.000.000,00 Pesos	10.000.000,00	10.000 B/G a favor de Oramismos públicos	
0366486	88.056.400-5	Servicios Marítimos y Transportes Limitada	08-01-09	31-12-09	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 Boleta de Garantía no endosable	
012271 - 3	77.529.910-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	08-10-09	-	950.911,00 Pesos	950.911,00	951 Depósito a la vista	
012135 - 1	77.529.910-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	15-09-09	-	1.771.000,00 Pesos	1.771.000,00	1.771 Depósito a la vista	
3571549	76.201.400-9	Servicios Integrales Marítimos Limitada	06-10-09	07-10-10	24.018 U.F.	503.006,09	503 B/G Reajust. a más de un año	
0078885	99.546.560-4	SONDA Servicios Profesionales S.A.	24-12-09	31-07-10	28.549.123,00 Pesos	28.549.123,00	28.549 B/G Nominativo No Endosable	
0071754	9.239.288-0	Juan de Dios Olmos Pardo	29-12-09	15-06-10	8.425.000,00 Pesos	8.425.000,00	8.425 Boleta de Garantía	
005426 - 1	82.292.700-9	R.F.A. Ingenieros Limitada	06-01-10	15-06-10	2.998.000,00 Pesos	2.998.000,00	2.998 B/G en M/Nl a Plazo Fijo No Endosable	
005456 - 2	82.292.700-9	R.F.A. Ingenieros Limitada	07-01-10	17-05-10	9.980.000,00 Pesos	9.980.000,00	9.980 B/G en M/Nl a Plazo Fijo No Endosable	
005429 - 5	82.292.700-9	R.F.A. Ingenieros Limitada	06-01-10	17-05-10	10.000.000,00 Pesos	10.000.000,00	10.000 B/G en M/Nl a Plazo Fijo No Endosable	
005428 - 7	82.292.700-9	R.F.A. Ingenieros Limitada	06-01-10	17-05-10	10.000.000,00 Pesos	10.000.000,00	10.000 B/G en M/Nl a Plazo Fijo No Endosable	
0398268	96.801.810-8	CIMM Tecnologías y Servicios S.A.	30-12-09	12-04-10	7.024.634,00 Pesos	7.024.634,00	7.025 Boleta de Garantía No Endosable	
0077412	7.429.302-6	Mario Ernesto Venegas Maluenda	28-12-09	30-03-10	13.275.000,00 Pesos	13.275.000,00	13.275 Boleta de Garantía en Efectivo	
0125706 - 1337765	96.587.380-5	Vigatex S.A.	11-12-09	30-03-10	504.202,00 Pesos	504.202,00	504 Boleta de Garantía No Endosable.	
0356983 - 6498294	9.862.258-6	Christian Ormeño Swanec	07-01-10	03-03-10	2.908.506,00 Pesos	2.908.506,00	2.909 Boleta de Garantía en Efectivo	
0351770 6046091	76.016.686-3	Cristian Ormeño Swanec Ingeniería EIRL	03-11-09	02-03-10	482.813,00 Pesos	482.813,00	483 Boleta de Garantía en Efectivo	
4914122	76.016.686-3	Cristian Ormeño Swanec Ingeniería EIRL	03-11-09	02-03-10	851.262,00 Pesos	851.262,00	851 B/G No Reaj. de 90 días a un año	
263307 - 9	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica del Valparaíso	27-10-09	26-02-10	1.362.358,00 Pesos	1.362.358,00	1.362 B/G en M/N a Plazo Fijo No Endosable	
0060997	9.239.288-0	Juan de Dios Olmos Pardo	17-12-09	19-02-10	300.000,00 Pesos	300.000,00	300 Boleta de Garantía	
263452 - 0	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica del Valparaíso	28-12-09	03-02-10	572.419,00 Pesos	572.419,00	572 B/G en M/Nl a Plazo Fijo No Endosable	
0356982 - 6498293	9.862.258-6	Christian Ormeño Swanec	07-01-10	02-02-10	19.071.119,00 Pesos	19.071.119,00	19.071 Boleta de Garantía en Efectivo	
0070410	76.016.686-3	Cristian Ormeño Swanec Ingeniería EIRL (Sergio Tabilo Torrejon)	19-11-09	01-02-10	4.888.245,00 Pesos	4.888.245,00	4.888 Boleta de Garantía	
263453 - 8	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica del Valparaíso	28-12-09	01-02-10	6.239.373,00 Pesos	6.239.373,00	6.239 B/G en M/N a Plazo Fijo No Endosable	
258663	95.525.710-1	Grupo Precisión S.A. por Precisión Servicio S.A.	11-11-09	30-01-10	1.925.872,00 Pesos	1.925.872,00	1.926 Boleta de Garantía Bancaria No Endosable	
0052899	79.751.800-K	Sociedad Ingeniería Lobos Limitada	30-12-09	30-01-10	4.731.797,00 Pesos	4.731.797,00	4.732 Boleta de Garantía No Endosable	
0054237	78.791.070-K	S. Cortés Alucema e Hijos Ltda.	22-01-09	22-01-10	100.000,00 Pesos	100.000,00	100 Boleta de Garantía	
035981 - 6498292	9.862.258-6	Christian Ormeño Swanec	07-01-10	20-01-10	287.274,00 Pesos	287.274,00	287 Boleta de Garantía en Efectivo	
697 5894394	78.862.710-6	Sociedad de Ingeniería y Proyectos Olivares y Veragua Ltda.	22-10-09	19-01-10	1.668.744,00 Pesos	1.668.744,00	1.669 B/G con Pag. a Favor de Org. Públ.	
0357079 - 6498885	9.862.258-6	Christian Ormeño Swanec	07-01-10	14-01-10	602.736,00 Pesos	602.736,00	603 Boleta de Garantía en Efectivo	
263298 - 4	81.669.200-8	Pontificia Universidad Católica del Valparaíso	23-10-09	11-01-10	6.811.794,00 Pesos	6.811.794,00	6.812 B/G en M/N a Plazo Fijo No Endosable	
0051659 28064055	77.773.100-9	IKONS ATN Inversiones Ltda.	27-03-09	31-12-09	10.000.000,00 Pesos	10.000.000,00	10.000 B/G a Favor de Organismos Públicos	
0112914 - 1260596	96.981.560-5	Stitchkin Consultores Inmobiliarios S.A.	30-12-08	31-12-09	6.321.000,00 Pesos	6.321.000,00	6.321 Boleta de Garantía No Endosable.	
0112913 - 1260587	96.981.560-5	Stitchkin Consultores Inmobiliarios S.A.	30-12-08	31-12-09	8.379.000,00 Pesos	8.379.000,00	8.379 Boleta de Garantía No Endosable.	
011005 - 9 7210633	77.529.910-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	13-02-09	-	1.170.894,00 Pesos	1.170.894,00	1.171 Depósito a la Vista	
011925 - 7	77.529.910-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	04-08-09	-	150.000,00 Pesos	150.000,00	150 Depósito a la Vista	
0763685	-	Sociedad Constructora Hahinor Ltda.	-	-	3.658.725,00 Pesos	3.659 Cheque	3.659 Cheque	
012722 - 6	77.529.910-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	28-12-09	-	399.542,00 Pesos	399.542,00	400 Depósito a la Vista	
012723 - 4	77.529.911-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	28-12-09	-	475.200,00 Pesos	475.200,00	475 Depósito a la Vista	
012721 - 8	77.529.912-K	Sistemas y Tecnologías de Información Audi	28-12-09	-	292.600,00 Pesos	292.600,00	293 Depósito a la Vista	
1956000	96.521.520-4	Agencia Naviera Miguel Bascuñan Pavez S.A.	17-07-06	-	54.9742 U.F.	1.151.318,07	1.151 Dep Ren. T/Fija End. 90 días S/Ret. Prog.	
3123172	6.045.614-3	Arturo Francisco Justel Solar	01-04-96	-	25.000,00 Pesos	25.000,00	25 Depósito a la Vista	
0030881	61.704.000-K	CODECO División Chuquicamata	26-07-93	-	2.000.000,00 Pesos	2.000.000,00	2.000 Boleta de Garantía	
109169	79.681.880-8	Conteras y Diaz Ltda.	13-07-95	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100 Boleta de Garantía No Endosable	
0000674	78.010.700-6	CONYSER Ltda.	21-01-99	-	480.691,00 Pesos	480.691,00	481 Boleta de Garantía	
0054612	90.154.000-4	Emp. Nacional del Carbón S.A.	05-09-89	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50 Boleta de Garantía	
0215195	77.134.000-8	Emp. Serv. Integrales Portuarios Ltda.	21-11-02	-	150.000,00 Pesos	150.000,00	150 Boleta de Garantía No Endosable	
9999	999.999.999-6	Fisco de Chile.	04-03-99	-	-	0,00	0 Boleta de Garantía	
006543	7.426.367-4	Juan Carlos Acuña T.	07-09-94	-	45.000,00 Pesos	45.000,00	45 Dep. en Efectivo para B/G	
96571	89.566.300-K	Julio Ramos e Hijos Ltda.	01-09-99	-	300.000,00 Pesos	300.000,00	300 Depósito a Plazo Renovable Endosable	
004668-2	92.322.000-3	LIPIGAS S.A.	15-11-02	-	663.920,00 Pesos	663.920,00	664 Depósito a la Vista	
0052559	78.326.390-4	Luis Rodriguez Viancos y Cia Ltda.	26-06-03	-	500.000,00 Pesos	500.000,00	500 Boleta de Garantía	
2162681	87.964.600-6	MAQUISERV S.A.	09-05-07	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100 Depósito a Plazo Indefinido Ren. no Reaj.	
10193389	50.557.760-4	Miriam Rojas Cortés y Otras.	15-01-03	-	163.917,00 Pesos	163.917,00	164 B/G a Favor de Organismos Privados	
000542	6.285.763-3	Oswaldo Cuadrado Kaiser.	17-05-91	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50 B/G a menos de 30 días a favor de Org. Púb. pag. a la Vis.	
04515	79.628.460-9	Pablo de la Fuentes Ltda.	09-07-91	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50 Depósito en Efectivo para Boleta de Garantía	
21313277698	88.824.300-3	Pedro Serrano S. y Cia	28-05-96	-	203.290,00 Pesos	203.290,00	203 Depósito Plazo Renovable No Reajutable	
0090878	78.438.660-0	PRODALMAR Ltda.	16-03-94	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50 Boleta de Garantía No Endosable	
00566947	78.438.660-0	PRODALMAR Ltda.	13-04-89	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50 Vale a la Vista 3	
05049398	8.000.809-0	Ricardo Alfredo Salgado Gaece.	19-04-07	-	400.000,00 Pesos	400.000,00	400 Vale a la Vista	
0153303	7.174.007-2	Sergio Álvarez Allaro	28-04-98	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100 Boleta de Garantía No Endosable	
13058	83.590.600-0	Silva Pacheco S.A.	08-06-92	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50 Depósito a la Vista	
165014 - 1	87.680.500-6	Sociedad Pesquera GALEB	11-02-94	-	100.000,00 Pesos	100.000,00	100 B/G en M/N No Reajutable No Endosable	
0164298	89.147.500-4	TRAMACA Cargo Ltda.	12-02-99	-	200.000,00 Pesos	200.000,00	200 Boleta de Garantía No Endosable	
0215242	78.210.510-8	Transandes International Carzo	30-01-03	-	1.000.000,00 Pesos	1.000.000,00	1.000 Boleta de Garantía No Endosable	
019167	4.803.843-3	Wilfredo Adelsdorfer y Cia Ltda.	28-06-95	-	50.000,00 Pesos	50.000,00	50 Boleta de Garantía No Endosable	
						3.994.963		
Total						78.115.447		

23. SANCIONES

Al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010 la Empresa, la Administración y el Directorio no han sido sancionados por ningún organismo fiscalizador.

24. MEDIO AMBIENTE

En consideración a la Circular de la SVS N° 1.901 de 30.10.08, que imparte instrucciones sobre información adicional que deberán contener los Estados Financieros, que dice relación con el cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa a la protección del medio ambiente, señalando además los desembolsos que para estos efectos se encuentren comprometidos a futuro y las fechas estimadas, en que estos serán efectuadas, cumple Empresa Portuaria Antofagasta con declarar lo incurrido en desembolsos sobre el particular.

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Compra agua para Portezuelo	1.920	2.109
Limpieza de la poza	1.742	2.725
Mantenimiento cordones verdes	3.711	3.776
Servicio traslado de agua recinto Portezuelo	4.799	5.027
Programa de sanidad ambiental (desratización)	1.500	1.500
Otros	<u>116</u>	<u>286</u>
Total	<u><u>13.788</u></u>	<u><u>15.423</u></u>

25. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Políticas de Gestión de Riesgos

La estrategia de Gestión de Riesgos está orientada a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la Empresa, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

Gestionar integralmente los riesgos supone identificar, medir, analizar, mitigar y controlar los distintos riesgos incurridos por Empresa Portuaria Antofagasta, así como estimar el impacto en la posición de la misma, su seguimiento y control en el tiempo.

Las directrices principales, contenidas en esta política, se pueden resumir en:

- ✓ La gestión de los riesgos debe ser fundamentalmente proactiva, orientándose también al mediano y largo plazo y teniendo en cuenta los escenarios posibles en un entorno cada vez más globalizado.

- ✓ Con carácter general, la gestión de riesgos debe realizarse con criterios de coherencia entre la importancia del riesgo (probabilidad/impacto) y la inversión y medios necesarios para reducirlo.

En este contexto cabe mencionar la realización de tareas encomendadas por el “Consejo de Auditoría Interna General de Gobierno” orientadas hacia la identificación y a la definición de un plan de tratamiento de riesgos financieros y operativos, así como también al establecimiento de un Programa de Auditoría Interna que se aplica periódicamente mediante empresas externas independientes.

Factores de Riesgo

Las actividades de la Empresa están expuestas a diversos riesgos que se han clasificado en Riesgos del Negocio Portuario y Riesgos Financieros

Riesgos del Negocio Portuario

Son los riesgos de carácter estratégico debido a factores externos e internos de la Empresa tales como el ciclo económico, nivel de competencia, patrones de demanda y cambios en las regulaciones en los países del hinterland. También dentro de esta categoría están los riesgos provenientes de la gestión de proyectos y estudios.

Un factor que afecta el desempeño financiero de la Empresa está asociado a las políticas gubernamentales y conflictos en Bolivia, que pudieran afectar el flujo de cargas en tránsito de dicho país por este puerto, así como también la potencial ocurrencia de eventos de la naturaleza como un posible movimiento sísmico de magnitud tal que pudiera ocasionar el colapso del Frente Atrake N°1, el cual no es asísmico y que ocasionaría pérdida de disponibilidad de infraestructura para atraque de naves y daños en las áreas para el depósito de la carga.

Finalmente, la disposición de normativas gubernamentales regionales que afecten los medios de transporte rodoviario y/o ferroviario hacia el puerto, pudieran ocasionar pérdidas de carga y por ende competitividad del puerto.

Riesgos Financieros

Son aquellos riesgos ligados a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también las variaciones de tasas de interés, tipos de cambios, quiebra de contraparte u otras variables financieras de mercado que puedan afectar patrimonialmente a Empresa Portuaria Antofagasta.

Riesgos de Tasas de Interés y de Tipo de Cambio

Empresa Portuaria Antofagasta no está sujeta a esos riesgos por cuanto todas sus operaciones e inversiones son realizadas con recursos propios no siendo necesaria la contratación de créditos con terceros para su financiamiento. Respecto al tipo de cambio siendo las tarifas en US\$ su facturación es en pesos.

Riesgo de Crédito

La Empresa se ve expuesta a este riesgo derivado de la posibilidad de que una contraparte falle en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales y produzca una pérdida económica o financiera. Históricamente la gran mayoría de las contrapartes con las que Empresa Portuaria Antofagasta ha mantenido compromisos de prestación de servicios han hecho frente a los pagos en forma correcta. La Empresa exige a sus clientes con que opera normalmente, una boleta de garantía para caucionar el posible no pago de la facturación y aplica regularmente un programa de cobros que incluso culmina con la suspensión de los servicios al cliente en caso que no obtenga respuesta a los requerimientos de cobros.

Al 31 de marzo de 2011 se ha constituido una provisión por incobrables de M\$ 8.161 que equivale al 6.3 % de los deudores comerciales a esa fecha y aproximadamente un 0.1% de las Ventas anuales.

Con respecto a las colocaciones en tesorería, Empresa Portuaria Antofagasta efectúa las transacciones con entidades de elevados ratings crediticios, reconocidas nacional e internacionalmente, de modo que minimicen el riesgo de crédito de la empresa. Adicionalmente la empresa cuenta con un reglamento de inversiones en el mercado de capitales aprobado por el Directorio que recoge las instrucciones que ha impartido al respecto el Ministerio de Hacienda contenidas en Oficio Ord. N° 1.507 de 23 de diciembre de 2010.

Al 31 de marzo de 2011 la totalidad de las inversiones de excedentes de caja se encuentran invertidos en bancos locales, estando los instrumentos clasificados en 1+.

Tal como se expresa en la Nota N°4, Empresa Portuaria Antofagasta cuenta con excedentes de caja de M\$ 2.251.704 invertidos en Depósitos a Plazo con duración promedio menor a 90 días.

Riesgo de Liquidez

Este riesgo se origina por las distintas necesidades de fondos para hacer frente a los compromisos de inversiones y gastos del negocio, vencimientos de deuda, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de recursos propios generados por la actividad ordinaria de Empresa Portuaria Antofagasta.

Empresa Portuaria Antofagasta, en esta materia se encuentra regida por la Ley N° 18.196 “Ley de Administración Financiera del Estado” y aprueba un Presupuesto Anual de Caja que se materializa en un Decreto Exento conjunto de los Ministerios de Hacienda, Economía y Transportes. Además, las iniciativas de inversión no financieras deben ingresar al Sistema Nacional de Inversiones (SIN), administrado por los Ministerios de Hacienda y de Planificación.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 31 de marzo de 2011 la Empresa se encuentra involucrada en los siguientes juicios u otras acciones legales:

- i) Empresa Portuaria Antofagasta, ante el Sexto Juzgado de Letras de Santiago, causa rol 10468-2004 ha deducido demanda civil de Terminación de Contrato y Cobro de Pesos, por \$ 11.569.487, en contra de la Sociedad Springhill Ltda., por el incumplimiento de un contrato de prestación de servicios de batimetría. Se ha dictado sentencia definitiva de primera instancia, que ha acogido parcialmente la demanda intentada por EPA. Apelada, la Iltma. Corte de Apelaciones de Santiago ha procedido a confirmar el fallo en recurso ingreso Corte N 8726-2008. Presentado un recurso de casación por la demandada, éste ha sido rechazado por la Excma. Corte Suprema. En etapa de ejecución de la sentencia.
- ii) Empresa Portuaria Antofagasta, ante el Segundo Juzgado de Letras de Antofagasta, causa rol 5522-2006 ha deducido demanda civil de Cobro de Pesos, por \$ 14.299.518, en contra de la Sociedad ASTORE S.A., por reembolso de pago de contribuciones período año 2000 a 2003 del inmueble de esta ciudad Avenida Balmaceda N° 2415. Se ha dictado sentencia de primera instancia, la que acogió la demanda de EPA. La demandada intentó un recurso de Apelación ante la Iltma. Corte de Apelaciones de Antofagasta, ingreso Corte N° 335-2009, instancia en la cual se rebajó la suma a pagar desde los \$ 14.299.518 demandados a \$ 10.687.554. Respecto de esto último, EPA interpuso un Recurso de Casación en el Fondo ante la Excma. Corte Suprema de Justicia, rol 7880/2009, en actual tramitación.
- iii) Con fecha 15 de Diciembre de 2005, Empresa Portuaria Antofagasta interpuso demanda civil de indemnización de daños y perjuicios en contra de Pret Bright Shipping S.A., Parakou Shipping Limited y Ultramar Agencia Marítima Limitada, en su calidad de responsables o representantes de los responsables de la motonave Eider, causante de un derrame de hidrocarburo que afectó al Puerto de Antofagasta en Noviembre de 2005. La causa se tramita ante la Ministro Instructor de la Iltma. Corte de Apelaciones de Antofagasta, doña Marta Carrasco bajo el rol 211-2005. Conjuntamente, y en el marco de las mismas acciones judiciales, conforme señala la ley de Navegación, con fecha 28 de Enero de 2006 la Empresa Portuaria Antofagasta verificó un crédito ante el Fondo de Limitación de Responsabilidad constituido por uno de los responsables de la motonave, por un valor de \$692.867.410. Se dictó sentencia definitiva de primera instancia, la cual rechazó la demanda en todas sus partes.

Ante ello, y conforme a la norma procesal, se dedujo recurso de casación en la forma y recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva de primera instancia, ello ante la Iltma. Corte de Apelaciones de Valparaíso, rol 2037/2009, la cual confirmó el fallo de primera instancia. Ante ello, Empresa Portuaria Antofagasta ha intentado y tramita recursos de casación en la forma y en el fondo respecto de tal sentencia de segunda instancia, según de cuenta recurso 4889-2010 de la Excelentísima Corte Suprema.

- iv) Demanda Arbitral de Cumplimiento de Contrato de Concesión, de fecha 28 de Septiembre de 2006, ante el Juez Árbitro señor Jaime Irrarrázaval C., en contra de la Concesionaria Antofagasta Terminal S.A. por lo pago del impuesto territorial que afecta al Área de Concesión. El árbitro ha dictado la sentencia de primera instancia, desechando la demanda presentada por EPA, fallo que ha sido apelado para ante la I. Corte de Apelaciones de Santiago, rol ingreso N° 5882/2008, la cual lo confirmó con fecha 28 de septiembre de 2009. Respecto de esto último, se interpuso un recurso de casación en el fondo para ante la Excma. Corte Suprema de Justicia, causa rol 514-2010, actualmente en tramitación.
- v) Recurso de Protección intentado en contra de los señores Presidente y Gerente General de Empresa Portuaria Antofagasta, y conjuntamente respecto de ella, por el trabajador señor Roberto Sepúlveda, causa rol 78-2011 de la Iltma. Corte de Apelaciones de Antofagasta. A través de la citada acción de protección el recurrente sostiene ilegalidad y arbitrariedad que habrían cometido los recurridos al no haberle declarado candidato electo como representante de los trabajadores ante el Directorio de EPA; según votación realizada el día 28 de julio de 2010. Actualmente en tramitación, a la espera del fallo de primera instancia.

Respecto de todas las causas anteriormente señaladas, y en las cuales Empresa Portuaria Antofagasta actúa como parte demandante, en opinión de los asesores legales de Empresa Portuaria Antofagasta no se han agotado los medios prudenciales de cobro o reclamación y los litigios se encuentran vigentes en cuanto a su tramitación. Asimismo, la administración estima que se mantienen vigentes los medios de cobro y reclamación, como los trámites de los litigios, por ello no se han realizado las respectivas provisiones.

Finalmente, cabe reiterar que parte del sector norte del Recinto Portuario de Antofagasta, de propiedad de la empresa, se encuentra afecto a utilidad pública definida en el actual Plano Regulador Comunal de Antofagasta, en lo que se refiere al desarrollo de nuevas actividades en la zona de desarrollo condicionado del Puerto de Antofagasta (Zoduc01) y en lo que dice relación a su declaratoria de utilidad pública para la ejecución de la denominada Nueva Costanera Central de la ciudad de Antofagasta.

27. REMUNERACIÓN DEL DIRECTORIO

Los integrantes del directorio perciben una dieta en pesos equivalentes a ocho unidades tributarias mensuales por cada sesión a la que asistan. El presidente percibe igual dieta aumentada en un 100%. El valor total puesto a disposición por este concepto durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2011 asciende a M\$ 7.240 (M\$ 8.832 en 2010).

Al 31 de marzo de 2011 se encuentra provisionado un monto de M\$ 32.150 (nota 15), por concepto de bono de gestión anual para el directorio. El valor provisionado por este concepto fue de M\$ 25.619 al 31 de diciembre de 2010 y M\$24.619 al 31 de enero de 2010.

28. HECHOS RELEVANTES

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2011, han ocurrido los siguientes hechos relevantes:

- 1) Empresa Portuaria Antofagasta y su concesionaria Antofagasta Terminal Internacional SA se encuentran formalizando la suscripción de una modificación al Contrato de Concesión suscrito con fecha 3 de febrero de 2003, en orden a ampliar, bajo ciertas condiciones, el sitio N°7 del Área de Concesión y el Plazo de la Concesión en 10 años.
- 2) Empresa Portuaria Antofagasta y su concesionaria Antofagasta Terminal Internacional SA con fecha 2 de febrero de 2011 han suscrito una modificación al Contrato de Concesión suscrito con fecha 3 de febrero de 2003, en orden a ampliar, bajo ciertas condiciones, el sitio N°7 del Área de Concesión y el plazo de la Concesión en 10 años. La escritura pública respectiva se formalizó totalmente con fecha 4 de febrero de 2011.

29. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero y 23 de mayo de 2011, fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los mismos. De otra índole, ocurrió el siguiente hecho posterior:

Mediante oficio N° 204 del Sistema de Empresas - SEP, se comunicó que el Consejo Directivo del SEP, en sesión del día 05 de mayo del 2011, acordó aceptar, a contar del 9 de mayo del presente, la renuncia de don Cristian Leay Morán al cargo de Presidente del directorio de la Empresa Portuaria Antofagasta y la renuncia de don Luis Oñate Muñoz al cargo de director de dicha empresa.

En mérito de lo anterior, el Consejo SEP dispuso que el directorio de la Empresa Portuaria Antofagasta quedase, a contar del 10 de mayo del presente, constituido por las siguientes personas:

1. Don Waldo Manuel Mora Longa, como director y presidente;
2. Don Cristian Leay Morán, como director, y
3. Don Juan Luis Köstner Manríquez, como director
