

Matriz Ideas S.A. y Subsidiarias



Estados Financieros Consolidados
Por el período terminado al 30 de septiembre 2010

INDICE

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRAL
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIRECTO
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL	11
NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN	13
2.1 Base de medición	13
2.2 Moneda funcional y de presentación	13
2.3 Estimaciones y juicios o criterios de la administración	13
2.4 Bases de consolidación	14
2.5 Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas	15
NOTA 3 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	16
3.1 Efectivo y efectivo equivalente	16
3.2 Instrumentos financieros	16
3.3 Inventarios	18
3.4 Propiedades, planta y equipos	19
3.5 Activos intangibles	20
3.6 Deterioro de valor de activos financieros	21
3.7 Deterioro de activos no financieros	22
3.8 Arrendamientos	23
3.8.1 Arrendamiento financiero	23
3.8.2 Arrendamiento operativo	23
3.9 Clasificación de deudas entre corriente y no corriente	24
3.10 Préstamos que devengan intereses	24
3.11 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	24
3.12 Provisiones	25
3.13 Impuestos diferidos	25
3.14 Beneficios a los empleados	25
3.14.1 Beneficio por terminación de contrato	25
3.14.2 Beneficios a corto plazo	25
3.15 Instrumentos de patrimonio	26
3.16 Reconocimiento de ingresos	26
3.17 Ingresos y gastos financieros	26
3.18 Moneda extranjera	27
3.19 Negocios en el extranjero cuya moneda funcional sea distinta a la de Matriz Ideas S.A	27
3.20 Ganancias por acción	28
3.21 Impuesto a la renta	28
3.22 Información financiera por segmentos	28

NOTA 4 DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES	29
4.1 Derivados	29
4.2 Pasivos financieros no derivados	29
NOTA 5 ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA	30
5.1.a Moneda extranjera	30
5.1.b Propiedades, planta y equipos	30
5.1.c Activos intangibles	30
5.1.d Inversiones en subsidiarias en estados financieros seprados	30
5.2 Conciliación entre NIIF y principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile	30
a) Conciliación de patrimonio neto	31
b) Conciliación del resultado consolidado	31
5.3 Explicación de los ajustes	31
a) Propiedades, planta y equipos	31
b) Amortización de intangibles	32
c) Impuestos diferidos	32
d) Arrendamiento operativo	32
e) Instrumentos financieros derivados	32
f) Existencias	32
g) Corrección monetaria del patrimonio	32
NOTA 6 ADMINISTRACION DE RIESGOS	33
6.1 Riesgo de liquidez	33
6.2 Riesgo de moneda	33
6.3 Riesgo proveedores	33
6.4 Riesgo de crédito	34
6.5 Riesgo operacional	34
6.6 Riesgo de tasa de interés	34
NOTA 7 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS	35
NOTA 8 INGRESOS	39
NOTA 9 COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	40
9.1 Remuneraciones	40
9.2 Arriendos	41
9.3 Depreciaciones y amortizaciones	41
9.4 Otros gastos	41
NOTA 10 COSTOS E INGRESOS FINANCIEROS	42
10.1 Costos financieros	42
10.2 Ingresos financieros	42

NOTA 11 OTRAS GANACIAS (PÉRDIDAS)	43
11.1 Otras ganancias	43
11.2 Otras pérdidas	43
NOTA 12 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	44
NOTA 13 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	45
NOTA 14 INVENTARIOS	46
NOTA 15 INSTRUMENTOS FINANCIEROS	47
15.1 Categoría de instrumentos financieros	47
15.2 Riesgos de instrumentos financieros	47
15.2.1 Exposición al riesgo de crédito	47
15.2.2 Riesgo de liquidez	50
15.2.3 Riesgo de inflación	50
15.2.4 Riesgo de tipo de cambio	51
15.2.5 Riesgo de tipo de tasa de interés	52
15.3 Instrumentos derivados	52
15.4 Valores razonables versus valores libros	53
NOTA 16 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	54
NOTA 17 PARTES RELACIONADAS	55
NOTA 18 ACTIVOS INTANGIBLES	56
18.1 Detalle de activos intangibles	56
18.2 Amortización activos intangibles	56
NOTA 19 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	57
19.1 Detalle de propiedades, plantas y equipos	57
19.2 Detalle de depreciación propiedades, plantas y equipos	58
NOTA 20 IMPUESTO A LA RENTA	59
NOTA 21 IMPUESTOS DIFERIDOS	60
21.1 Activos por impuestos diferidos	60
21.2 Pasivos por impuestos diferidos	60
21.3 Movimientos de impuestos diferidos	60
NOTA 22 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	62
a) Clases de pasivos financieros	62
b) Detalle de préstamos bancarios	63
c) Obligaciones por arrendamientos financieros	64
NOTA 23 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	65

NOTA 24 PROVISIONES	66
NOTA 25 BENEFICIOS AL PERSONAL	67
25.1 Participación en bonos	67
25.2 Vacaciones personal	67
NOTA 26 PATRIMONIO NETO	68
NOTA 27 UTILIDAD POR ACCIÓN	69
NOTA 28 MEDIO AMBIENTE	70
NOTA 29 CONTINGENCIA DE JUICIOS Y OTROS	71
29.1 Juicios	71
29.2 Cartas de crédito	71
NOTA 30 ARRENDAMIENTOS	72
30.1 Arrendamiento operativo	72
30.2 Arrendamiento financiero	73
NOTA 31 EVENTOS POSTERIORES	74

MATRIZ IDEAS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado		30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
		M\$	M\$	M\$
Estado de Situación Financiera				
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	12	7.443.389	12.630.266	4.379.406
Otros activos financieros corrientes		448.991	441.445	2.103.233
Otros Activos No Financieros, Corriente	16	6.827.703	4.659.864	3.861.935
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	13	2.579.745	1.628.956	2.000.506
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0	0
Inventarios	14	16.452.557	9.047.355	9.901.921
Activos biológicos corrientes		0	0	0
Activos por impuestos corrientes	20	890.887	0	835.851
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		34.643.272	28.407.886	23.082.852
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	0
Activos corrientes totales		34.643.272	28.407.886	23.082.852
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes		812		
Otros activos no financieros no corrientes		10.373	10.491	0
Derechos por cobrar no corrientes		0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	17	0	195.478	186.754
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		0	0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	804.136	628.114	518.366
Plusvalía		0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	19	10.072.743	9.198.860	8.908.147
Activos biológicos, no corrientes		0	0	0
Propiedad de inversión		0	0	0
Activos por impuestos diferidos	21	1.105.383	806.557	823.706
Total de activos no corrientes		11.993.447	10.839.500	10.436.973
Total de activos		46.636.719	39.247.386	33.519.825

MATRIZ IDEAS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado		30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
		M\$	M\$	M\$
Estado de Situación Financiera				
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	22	16.165.322	9.645.468	9.292.471
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	2.561.536	2.298.970	2.605.654
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	24	19.540	15.482	6.000
Pasivos por Impuestos corrientes	20	0	1.187.185	535.202
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	851.944	566.790	374.991
Otros pasivos no financieros corrientes		0	0	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		19.598.342	13.713.895	12.814.318
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	0
Pasivos corrientes totales		19.598.342	13.713.895	12.814.318
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	22	6.721.960	3.252.454	62.670
Pasivos no corrientes		0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		0	0	0
Otras provisiones a largo plazo		0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos		520.789	423.841	674.554
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0	0
Total de pasivos no corrientes		7.242.749	3.676.295	737.224
Total pasivos		26.841.091	17.390.190	13.551.542
Patrimonio				
Capital emitido		21.418.813	21.418.813	21.923.043
Ganancias (pérdidas) acumuladas		2.614.325	4.717.298	2.003.057
Primas de emisión		0	0	0
Acciones propias en cartera		0	0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0	0
Otras reservas		-4.262.338	-4.299.337	-3.972.333
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		19.770.800	21.836.774	19.953.767
Participaciones no controladoras		24.828	20.422	14.516
Patrimonio total		19.795.628	21.857.196	19.968.283
Total de patrimonio y pasivos		46.636.719	39.247.386	33.519.825

MATRIZ IDEAS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCION
AL 30 SEPTIEMBRE 2010 Y 2009

SVS Estado de Resultados Por Función		ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009	01-07-2010 30-09-2010	01-07-2009 30-09-2009
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	8	34.566.100	31.780.339	11.990.176	10.404.503
Costo de ventas	9	-14.689.781	-15.185.766	-4.226.970	-5.572.903
Ganancia bruta		19.876.319	16.594.573	7.763.206	4.831.600
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-1.323	-32.851	-216	4.383
Otros ingresos, por función		14	876	0	876
Costos de distribución		-158.035	-110.680	-67.734	-35.431
Gasto de administración	9	-18.678.443	-15.576.671	-6.036.535	-5.142.109
Otros gastos, por función		0	0	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	11	-330.322	47.198	-110.037	-27.793
Ingresos financieros	10	6.233	25.327	2.336	9.238
Costos financieros	10	-549.353	-622.453	-296.917	-179.384
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
Diferencias de cambio		-558.349	-158.805	-894.465	78.475
Resultado por unidades de reajuste		-16.938	-164.884	-14.853	-191.060
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		-410.197	1.630	344.785	-651.205
Gasto por impuestos a las ganancias	20	46.166	-364.991	-84.037	-9.484
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		-364.031	-363.361	260.748	-660.689
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia (pérdida)		-364.031	-363.361	260.748	-660.689
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		-368.514	-367.583	259.077	-662.049
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		4.483	4.222	1.671	1.360
Ganancia (pérdida)		-364.031	-363.361	260.748	-660.689
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-6,24	-6,23	4,47	-11,33
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica		-6,24	-6,23	4,47	-11,33
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0	0	0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0	0	0	0

MATRIZ IDEAS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL 30 SEPTIEMBRE 2010 Y 2009

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRE	
	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009	01-07-2010 30-09-2010	01-07-2009 30-09-2009
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-364.031	-363.361	260.748	-660.689
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	44.577	-37.742	-31.478	20.225
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	44.577	-37.742	-31.478	20.225
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	44.577	-37.742	-31.478	20.225
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-7.578	6.416	5.351	-3.438
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-7.578	6.416	5.351	-3.438
Otro resultado integral	36.999	-31.326	-26.127	16.787
Resultado integral total	-327.032	-394.687	234.621	-643.902
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-331.515	-398.909	232.950	-645.262
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	4.483	4.222	1.671	1.360
Resultado integral total	-327.032	-394.687	234.621	-643.902

MATRIZ IDEAS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIRECTO
AL 30 SEPTIEMBRE 2010 Y 2009

SVS Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	01-01-2010		01-01-2009	
	30-09-2010		30-09-2009	
	M\$		M\$	
Estado de flujos de efectivo				
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
Ganancia (pérdida)		-364.031		-363.361
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)				
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	14	771.067		557.481
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	13	14.465		52.523
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	18-19	1.813.712		1.668.596
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas		575.287		325.468
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		63.847		269.279
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes		59.122		125.426
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		3.297.500		2.998.773
Otras entradas (salidas) de efectivo		-12.300.623		-406.358
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		-9.367.154		2.229.054
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
Compras de propiedades, planta y equipo	19	-2.922.841		-1.271.143
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-2.922.841		-1.271.143
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	22	14.153.780		3.542.651
Total importes procedentes de préstamos		14.153.780		3.542.651
Pagos de préstamos	22	-5.310.807		-3.574.202
Dividendos pagados		-1.739.855		-600.921
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		7.103.118		-632.472
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		-5.186.877		325.439
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0		0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-5.186.877		325.439
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		12.630.266		4.379.406
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		7.443.389		4.704.845

MATRIZ IDEAS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	21.418.813	-19.725	-4.279.612	-4.299.337	4.717.298	21.836.774	20.422	21.857.196
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables				0	0	0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores				0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado	21.418.813	-19.725	-4.279.612	-4.299.337	4.717.298	21.836.774	20.422	21.857.196
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					-368.437	-368.437	4.406	-364.031
Otro resultado integral		36.999		36.999		36.999		36.999
Resultado integral						-331.438	4.406	-327.032
Dividendos					-1.734.536	-1.734.536		-1.734.536
Total de cambios en patrimonio	0	36.999	0	36.999	-2.102.973	-2.065.974	4.406	-2.061.568
Saldo Final Período Actual 30/09/2010	21.418.813	17.274	-4.279.612	-4.262.338	2.614.325	19.770.800	24.828	19.795.628

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009	21.923.043		-3.972.333	-3.972.333	2.003.057	19.953.767	14.516	19.968.283
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables				0		0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores				0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado	21.923.043	0	-3.972.333	-3.972.333	2.003.057	19.953.767	14.516	19.968.283
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					-367.583	-367.583	4.222	-363.361
Otro resultado integral		-31.326		-31.326		-31.326		-31.326
Resultado integral						-398.909	4.222	-394.687
Dividendos					-600.761	-600.761		-600.761
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios				0		0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios				0		0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-532.981		532.981	532.981		0		0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en el extranjero						0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de socios						0		0
Total de cambios en patrimonio	-532.981	-31.326	532.981	501.655	-968.344	-999.670	4.222	-995.448
Saldo Final Período Anterior 30/09/2009	21.390.062	-31.326	-3.439.352	-3.470.678	1.034.713	18.954.097	18.738	18.972.835

Nota 1 Información General

Matriz Ideas S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima abierta, e inscrita en el Registro de Valores bajo el Número 923 y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 22 de julio del año 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso como sociedad anónima abierta.

El objeto de la Sociedad es: a) La inversión en toda clase de bienes muebles, sean éstos corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones, en toda clase de títulos o valores mobiliarios; b) La adquisición, enajenación y explotación en toda clase de bienes inmuebles, sean bienes raíces rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; c) La constitución de sociedades o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ella, sea en calidad de socio o accionista, su modificación y la administración de las mismas; d) La administración de las inversiones referidas preferentemente y la percepción de sus frutos o rentas; e) La compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquier tipo de bienes; f) Comprar y/o vender por mayor y/o menor, importar, exportar y/o reexportar, confeccionar por cuenta propia y/o través de terceros toda clase de artículos destinados al alhajamiento y decoración del hogar; g) explotar establecimiento de comercio de venta de toda clase de bienes corporales muebles y administrar por cuenta propia y/o asociada a terceros, tiendas por departamento; h) La prestación de servicios de administración de toda especie de negocios y actuaciones, a través del cobro, administración y tesorería de gastos comunes, la administración de contratos de arrendamiento y subarrendamiento, servicios de administración financiera, contabilidad financiera y de gestión de todas las sociedades que conforman el holding de empresas, prohibiéndose expresamente la posibilidad de ofrecer o prestar los servicios antes individualizados por parte de la Sociedad a terceros ajenos a las sociedades que conforman el holding de empresas.

Matriz Ideas S.A., es una sociedad Holding en la que se definen los lineamientos y estrategias del grupo, junto con la esencia del negocio que es el diseño propio de los productos, los que son enviados a fabricar principalmente a oriente y vendidos tanto a las empresas relacionadas como a los mayoristas. Adicionalmente le presta servicios corporativos a sus empresas filiales. La actividad primordial es la creación, diseño, de menaje, ropa de casa, decoración del hogar y artículos para niños, a través de la operación directa de su cadena de tiendas Casa&Ideas y Niño&Ideas. La distribución y ventas de productos las realiza en Chile, Perú y Estados Unidos a través de sus filiales D.H. Empresas Chile S. A., DH Empresas Perú S.A. y Casa Ideas Holding Inc., siendo la empresa que presta servicios logísticos en Chile también una filial cuyo nombre es Servicios Logísticos Retail Limitada (Retlog Ltda.).

Matriz Ideas S. A. crea, diseña y subcontrata la fabricación en forma exclusiva de prácticamente la totalidad de los productos que comercializa, los que son importados principalmente desde China, India y Pakistán.

La administración central opera en el edificio corporativo, ubicado en Manuel Antonio Tocornal N°356, Comuna Santiago Centro.

Sus principales activos y pasivos se registran en la filial D.H. Empresas S.A., manteniendo estos seguros que cubren existencias, edificios y perjuicios de paralización ante eventuales siniestros.

Matriz Ideas S. A. mantiene contratos de exclusividad con sus proveedores, en cuanto a la aplicación de los diseños de los productos para la venta. Por lo tanto, mantiene registradas sus marcas en el Registro de Marcas y Patentes, y se patentan en forma permanente los diseños de productos.

La estrategia competitiva de la compañía se basa en los siguientes conceptos:

Diseño propio
Precios justos
Exclusividad
Innovación permanente
Experiencia de compra

La propiedad accionaria de la Sociedad es la siguiente:

Participación	%
M.R. S.A.	60,00
Inversiones y Asesorías Creativa Ltda.	10,00
Celfin Capital Partners I	22,39
Celfin Small Cap Chile Fondo de Inversión	7,61

Total	100,00
	=====

De acuerdo a los registros de la Sociedad, el accionista controlador de la compañía es M.R. S.A., siendo ésta la matriz final.

Nota 2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios corresponden al estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2010 y 2009, han sido preparadas de acuerdo a lo establecido en NIC 34, Circular N°1.924 de 24 de abril de 2009, oficio circular N° 556 del 03 de diciembre de 2009 y circular N°473 de 25 septiembre 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.)

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cumplen cada una de las normas internacionales de información financiera vigentes a esta fecha.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2010, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 25 de Noviembre de 2010, quien aprobó los mismos.

2.1 Base de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable.

2.2 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, en consideración a que ésta es la moneda funcional del Grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

2.3 Estimaciones y juicios o criterios de la administración

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de las mismas. (Nota 3.7)
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles. (Nota 3.4 y 3.5)
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros. (Nota 3.4)
- Los resultados fiscales de las distintas sociedades del grupo que se declararan ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos a las ganancias en los presentes estados financieros consolidados. (Nota 3.13)

2.4 Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo tanto de Matriz Ideas S.A. como de aquellas sociedades dependientes en las que ejerce control (subsidiarias).

Las transacciones efectuadas entre las empresas relacionadas fueron eliminadas en el proceso de consolidación.

La participación de los inversionistas minoritarios se reconocerá como Participaciones no controladoras, directamente en el patrimonio.

Los estados financieros de las subsidiarias serán incluidos en la consolidación desde la fecha en que se obtenga el control y serán excluidas desde la fecha que éste se pierda.

El detalle de las empresas subsidiarias en la consolidación y participación son las siguientes:

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	Porcentaje de participación				
		30-09-2010			31-12-2009	01-01-2009
		Directo	Indirecto	Total	Total	Total
87844000-5	DH Empresas S. A.	99,7717	0,2283	100,0000	100,0000	100,0000
76345680-3	Inversiones Casa & Ideas S. A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000	99,9000
0-E	DH Empresas Perú S. A.	0,0000	99,9999	99,9999	99,9999	99,9999
76263880-0	Soc. de Promociones, Marketing y Publicidad Ltda.	0,0000	99,0000	99,0000	99,0000	99,0000
78255170-1	Servicios Logísticos Retail Ltda.	99,0000	0,0000	99,0000	99,0000	99,0000
76184910-7	Casa & Ideas Ases. y Eva. Financiera Ltda.	0,0000	99,0000	99,0000	99,0000	99,0000
0-E	Casa Ideas Holding Inc.	100,0000	0,0000	100,0000	0,0000	0,0000

2.5 Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas y Enmiendas		Aplicación obligatoria: ejercicio iniciados a partir de:
Enmienda a NIIF 9	Instrumentos Financieros: Clasificación y Medición	01 de Enero de 2013
NIC 24 Revisada	Revelaciones de partes relacionadas	1 de enero 2011

Interpretaciones y Enmiendas		Aplicación obligatoria: ejercicio iniciados a partir de:
Enmienda CINIIF 14	Pago anticipado de obligación de mantener un nivel mínimo de financiación.	1 de enero 2011

La Compañía estima que la a adopción de las Normas, enmiendas e Interpretaciones antes descritas, no tendrán impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo en el ejercicio de su aplicación inicial.

Nota 3 Políticas Contables Significativas

3.1 Efectivo y Efectivo Equivalente

El Grupo ha considerado como efectivo y equivalentes al efectivo el efectivo en caja, los saldos en bancos, depósitos a plazo y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos.

3.2 Instrumentos Financieros

Inicialmente el Grupo reconoce los préstamos y las partidas por cobrar y los depósitos en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros se reconocen inicialmente a la fecha de transacción en la que el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El Grupo da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por el Grupo se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, el grupo cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

El Grupo tiene los siguientes instrumentos financieros:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Corresponden a los montos provenientes de las operaciones comerciales del Grupo, que cuentan con cobros fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Estos activos se presentarán valorizados al costo, deduciendo cualquier pérdida por deterioro del valor del activo.

El deterioro de las cuentas por cobrar es inicialmente estimado para cuentas por cobrar individuales y posteriormente con respecto a toda la cartera. El deterioro individual se calcula tan pronto existe evidencia objetiva que el deudor puede no ser capaz de pagar la deuda total dentro del período establecido.

El monto del deterioro es determinado como la diferencia entre el valor esperado de la cuenta por cobrar y el valor libro de dicha cuenta.

- **Pasivos financieros y otras cuentas por pagar**

Inicialmente, el Grupo reconoce los instrumentos de deudas emitidos y los pasivos subordinados en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El grupo da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, el grupo cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

El Grupo tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: préstamos o créditos, sobregiros bancarios y cuentas por pagar comerciales y varias.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

- **Instrumentos financieros derivados**

El Grupo mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgos en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable, y sus cambios son registrados en resultados del período.

La posición neta positiva o negativa se presentan en otros activos financieros corrientes u otros pasivos financieros corrientes según corresponda.

3.3 Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo de adquisición, o valor neto realizable, el que resulte menor.

El costo de adquisición incluyen los costos de compra, costo de conversión para ser disponibles para la venta, flete y otros costos incurridos en traer las existencias a su ubicación y condición actual.

Los costos de compra de existencias comprenderán el precio de compra, los aranceles aduaneros de importación y otros impuestos no recuperables, así como los costos de transporte, manipulación y otros costos directamente atribuibles a la compra de productos terminados, materias y servicios.

Los posteriores costos de almacenamiento o costos incurridos en la entrega de productos al cliente no se incluyen en los costos de existencias.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del costo de compra.

El valor de costo se medirá utilizando el método del precio promedio ponderado.

El valor neto realizable representará la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

El Grupo realizará una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final de cada período y ajusta el valor de las existencias, cuando estas se encuentren sobrevaloradas.

Cuando los inventarios sean vendidos, el importe en libros de los mismos se reconocerá como gasto del periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de operación.

El importe de cualquier rebaja de valor, hasta alcanzar el valor neto realizable, así como todas las demás pérdidas en los inventarios, serán reconocidas en el período en que ocurra la rebaja o la pérdida. El importe de cualquier reversión de la rebaja de valor que resulte de un incremento en el valor neto realizable, se reconocerá como aumento en el valor de los inventarios, en el periodo en que la recuperación del valor tenga lugar.

3.4 Propiedades, Planta y Equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las sustituciones o renovaciones de partes completas que aumentarán la vida útil del bien, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del bien, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengado, como costo del ejercicio en que se incurren.

La depreciación de los bienes se calcula aplicando métodos lineales, sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Construcciones	60 años
Edificios	60 años
Instalaciones	60 años
Maquinarias	5 a 10 años
Equipos Computacionales	3 a 5 años
Vehículos	5 a 10 años
Muebles y Útiles	2 a 20 años
Habilitaciones	5 a 10 años

En el caso de la vida útil de las Habilitaciones, esta se encuentra condicionada al menor entre la vida útil económica del activo y la duración del contrato de arrendamiento.

Las vidas útiles, valores residuales y método de depreciación de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos y se revisan cada año.

Con ocasión de cada cierre contable, las entidades consolidadas analizan si existen indicios, tanto internos como externos, de que el valor neto de los bienes excede de su correspondiente importe recuperable; en cuyo caso, se realizan pruebas de deterioro conforme a la NIC 36 y se reduce el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable y ajustan los cargos futuros en concepto de depreciación en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva vida útil remanente, en el caso de ser necesaria una reestimación de la misma.

De forma similar, cuando existen indicios de que se ha recuperado el valor de un bien, las entidades consolidadas registran la reversión de la pérdida por deterioro contabilizada en períodos anteriores y ajustan en consecuencia los cargos futuros en concepto de su depreciación. En ningún caso, la reversión de la pérdida por deterioro de un activo puede suponer el incremento de su valor en libros por encima de aquél que tendría si no se hubieran reconocido pérdidas por deterioro en ejercicios anteriores.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación (venta) o el retiro de un activo se calculan como la diferencia entre la utilidad de la venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados respectiva.

El Grupo en base a los resultados de las pruebas de deterioro considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

3.5 Activos Intangibles

Corresponden principalmente a los derechos de marcas y a las licencias de software adquiridas. Sólo se reconocerán contablemente aquellos cuyo costo puede estimarse de manera razonablemente objetiva y de los que se estima probable obtener en el futuro beneficios económicos.

Se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su costo menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías y marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

La amortización se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada para los períodos en curso y los comparativos son los siguientes:

Categoría Rango

Marcas registradas y otros derechos	2 a 10 años
Programas Informáticos o Software	4 a 6 años

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

3.6 Deterioro de valor de activos financieros

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado al Grupo en términos que el Grupo no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en banca rota. Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

El Grupo considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificando. Las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar y los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo el Grupo usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la administración relacionados con si las condiciones

económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

3.7 Deterioro de activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros del Grupo, excluyendo, inventarios e impuestos diferidos, se revisa en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

Los activos corporativos del Grupo no generan entradas flujo de efectivo separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

3.8 Arrendamientos

3.8.1 Arrendamiento Financiero:

Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente, a las empresas del Grupo S.A., todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados se clasificarán como arrendamientos financieros. En caso contrario, éstos se clasificarán como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamiento financiero, al inicio del contrato se reconocerá un activo en cuentas de propiedad, planta y equipo y un pasivo financiero, por el menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento.

Los pagos mínimos se dividirán entre el gasto financiero y la reducción de la deuda pendiente de pago.

Los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registrarán en la categoría al que corresponde el bien arrendado, depreciándose en su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para las propiedades.

3.8.2 Arrendamiento operativo:

En las operaciones de arriendo operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Para los contratos donde se conoce de manera segura cada pago o una parte fija durante todo el contrato (pago mínimo), se reconocerá el gasto de manera lineal sobre la duración del contrato.

Cuando las sociedades relacionadas actúen como arrendatarias y si existe incertidumbre sobre una parte del arriendo (porcentaje de la venta), la parte de los gastos del arriendo para cual existe incertidumbre, se carga de manera devengada al momento que incurren.

Los pagos de incorporación se reconocerán también de manera lineal sobre la duración del contrato de arriendo.

3.9 Clasificación de deudas entre corriente y no corriente

En el Estado de Situación Financiera, los pasivos financieros se clasificarán en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos cuyo vencimiento tiene lugar en los doce meses siguientes al cierre, y como no corrientes los que superan dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se deberían clasificar como pasivos no corrientes.

3.10 Préstamos que devengan intereses

Inicialmente, el Grupo reconoce los pasivos subordinados en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros (incluidos los pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados), son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El Grupo da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, el Grupo cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

El Grupo tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: préstamos o créditos bancarios.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

3.11 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

La cuenta de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar incluyen principalmente los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados.

3.12 Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se cumplan las siguientes condiciones: (a) se tenga una obligación presente, ya sea legal o implícita, por efecto de un suceso pasado, (b) sea probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación, y (c) se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. Dicha provisión se revertirá contra resultados cuando sea probable de que ya no exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

En el caso de un contrato de servicios que se considere oneroso, se reconocerá una provisión con cargo a los resultados del período, por el menor valor entre el costo de resolver el contrato y el costo neto de continuar con el mismo.

3.13 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que el Grupo espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósito de reporte financiero la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuestos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del balance general, determinando las diferencias temporales entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Los impuestos diferidos serán medidos de acuerdo a las tasas de impuesto que se espera aplicar a las diferencias temporales cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero.

3.14 Beneficios a los empleados

3.14.1 Beneficio por terminación de contrato

Los compromisos derivados de un plan formal detallado, ya sea para dar término al contrato de un trabajador antes de la edad normal de jubilación o para proveer beneficios por cese, son reconocidos directamente en resultados.

3.14.2 Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y serán contabilizadas en resultados, a medida que el servicio relacionado se provea como el caso de beneficios por sala cuna, aguinaldos, etc.

3.15 Instrumentos de patrimonio

Los instrumentos de capital emitidos por las empresas del Grupo se registrarán por el importe recibido en el patrimonio, neto de costos directos de emisión.

3.16 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocerán en la medida en que se devenguen, es decir, cuando se produzca la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos:

Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.

Las ventas de bienes se reconocerán cuando éstos se han entregado y su propiedad y riesgo se ha transferido al cliente.

En el caso de venta en tienda se reconoce al momento de la emisión de la boleta dado que a ese momento se transfiere el riesgo sobre el bien.

En el caso de venta a mayorista se reconoce al momento de la salida de la bodega (venta ex Works).

Los ingresos por intereses se devengarán siguiendo un criterio temporal, en función del principal pendiente de pago y tasa de interés efectiva aplicable, que es la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero al importe neto en libros de dicho activo.

3.17 Ingresos y Gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en inversiones en fondos mutuos. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método del interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, son reconocidos en resultado al costo amortizado usando el método del interés efectivo.

Los costos por intereses directamente imputables a la adquisición, construcción o producción de activos específicos, que son activos que necesitan un período de tiempo sustancial para estar preparados para su uso o venta previstos, se añadirán al costo de dichos activos, hasta el momento en que los activos estén sustancialmente preparados para su uso o en condiciones de funcionamiento normal.

Los ingresos procedentes de inversiones obtenidos en la inversión temporal de préstamos específicos que aún no se han invertido en activos se deducirán de los costos por intereses aptos para la capitalización.

Los demás costos por intereses se reconocerán en resultados en el período en que se incurren, conforme a su devengamiento financiero.

3.18 Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva, usando el tipo de cambio vigente a la fecha en que se efectúen las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional, aplicando el tipo cambio existente al cierre de cada período.

Los activos y pasivos no monetarios valorados a su costo histórico, serán convertidos a la moneda funcional aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tenga lugar la transacción.

Las diferencias contables que surjan durante la conversión de moneda extranjera son reconocidas en cuentas de resultados.

3.19 Negocios en el extranjero cuya moneda funcional sea distinta a la de Matriz ideas S.A.

La conversión de los activos y pasivos de negocios cuya moneda funcional es distinta a la de Matriz S.A. se efectuará de acuerdo al siguiente criterio:

Los activos y pasivos se convertirán al tipo de cambio de cierre en la fecha de cada balance.

Los ingresos y gastos se convertirán preferentemente al tipo de cambio vigente en la fecha de cada transacción, o alternativamente utilizando un tipo de cambio promedio.

Las diferencias de cambio resultantes de la aplicación de los criterios anteriores se reconocerán como diferencias de conversión en el patrimonio neto y en el Estado de Resultado Integral.

3.20 Ganancias por Acción

Las ganancias básicas por acción se determinarán dividiendo el resultado neto atribuido al Grupo entre el número medio de las acciones en circulación durante el ejercicio, excluido el número medio de las acciones propias mantenidas a lo largo del mismo.

3.21 Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta corresponde al importe total de la utilidad o pérdida neta del ejercicio, conteniendo tanto el impuesto corriente como el diferido

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

3.22 Información financiera por segmentos

Un segmento de operación es un componente del Grupo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del Grupo. Los resultados operacionales de un segmento de operación son revisados regularmente por el directorio para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible.

Los segmentos del Grupo a septiembre 2010 son: operación en Chile y operación en Perú

Nota 4 Determinación de valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables del Grupo requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros.

4.1 Derivados

El valor razonable de los contratos a término en moneda extranjera se basa en su precio de mercado cotizado, si este se encuentra disponible. De no ser así, el valor razonable se determina descontando la diferencia entre el precio contractual del contrato y su precio actual por la duración residual del contrato.

4.2 Pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de balance. En lo que se refiere al componente del pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina en referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arriendos similares.

Nota 5

Principales Decisiones para la Aplicación Inicial

Las empresas del Grupo aplicarán retrospectivamente todas las normas incluidas en IFRS, excepto todas las exenciones obligatorias y en los casos que se indican a continuación, y que corresponden a las exenciones contempladas en NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”:

5.1.a Moneda extranjera

Las empresas del Grupo considerarán que las diferencias de conversión acumuladas serán nulas a la fecha de transición, y por tanto esas diferencias se reclasificarán a cuentas de resultados acumulados, de acuerdo a las PCGA vigentes al 31 de Diciembre de 2008.

5.1.b Propiedades, planta y equipos

Las empresas del Grupo utilizarán el costo corregido monetariamente bajo PCGA anteriores como costo atribuido de todos sus Propiedades, plantas y equipos.

5.1.c Activos Intangibles

Las empresas del Grupo utilizarán el costo corregido monetariamente bajo PCGA anteriores como costo atribuido de todos sus activos intangibles.

5.1.d Inversiones en subsidiarias en EEFF separados

Las empresas del Grupo Matriz Ideas S.A. utilizarán el valor en libros registrado de acuerdo a las PCGA vigentes al 31 de Diciembre de 2008 como el valor inicial de las inversiones en subsidiarias.

5.2 Conciliación entre NIIF y principios contables generalmente aceptados en Chile.

Las conciliaciones presentadas a continuación detallan para la Compañía la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

- Conciliación del patrimonio neto consolidado al 1 de enero de 2009 y 31 de diciembre de 2009
- Conciliación del resultado consolidado para el ejercicio 2009.

En el siguiente cuadro se presenta la conciliación del Patrimonio Neto Consolidado:

a) Conciliación de Patrimonio Neto

En el siguiente cuadro se presenta la conciliación del Patrimonio Neto Consolidado:

Conciliación de Patrimonio Neto Consolidado		M\$	M\$
		31-12-2009	01-01-2009
Total Patrimonio Neto atribuible a los accionistas comunes según PCGA en Chile		21.580.853	19.142.338
Propiedades, plantas y equipos	(a)	401.382	190.097
Amortización Intangibles	(b)	88.273	107.995
Impuestos diferidos	(c)	(26.104)	(144.077)
Arrendamientos operativo	(d)	(30.607)	(59.930)
Forwards	(e)	(61.753)	1.704.780
Existencias	(f)	(115.270)	(987.436)
Interés Minoritario		20.422	14.516
EFFECTO DE LA TRANSICION A LAS NIIF		276.343	825.945
TOTAL PATRIMONIO NETO SEGÚN NIIF		21.857.196	19.968.283

b) Conciliación del Resultado Consolidado

En el siguiente cuadro se presenta la conciliación del Resultado Consolidado:

Conceptos		M\$
		31-12-2009
Resultado según PCGA en Chile		3.479.710
Propiedades, plantas y equipos	(a)	231.011
Amortización intangibles	(b)	(19.722)
Impuesto diferido	(c)	(26.104)
Arriendos	(d)	29.323
Forward	(e)	(1.766.533)
Existencias	(f)	872.166
Corrección monetaria del patrimonio	(g)	(440.274)
Efecto de la transición a las NIIF		(1.120.133)
Resultado según NIIF		2.359.577

5.3 Explicación de los ajustes

(a) Propiedad, plantas y equipos.

Las empresas del Grupo utilizarán el costo de corregido monetariamente bajo PCGA anteriores como costo atribuido de todas sus propiedades, plantas y equipos. Los ajustes son producidos principalmente por la eliminación de la corrección monetaria de las Propiedades, plantas y equipos y en sus depreciaciones acumuladas.

(b) Amortización Intangibles

NIC 38 establece que las marcas comerciales son de amortización definida e indefinida. El ajuste conciliatorio corresponde a la eliminación de la corrección monetaria de los activos intangibles y la nueva amortización, dado que, todos los activos intangibles del Grupo tienen vida finita.

(c) Impuestos Diferidos

El principal ajuste conciliatorio de impuestos diferidos consiste en el reconocimiento de los impuestos diferidos originados por aquellos ajustes conciliatorios a las NIIF que crean diferencias temporales entre las bases financieras y tributarias del grupo. El principal ajuste fue provocado por la eliminación de la corrección monetaria sobre las Propiedades, plantas y equipos.

(d) Arrendamiento Operativo

En base a la NIC 17 hemos determinado un canon fijo de arriendo que registramos en el resultado, este fue calculado considerando individualmente cada contrato, dividiendo el monto total por el periodo de duración. El ajuste calculado corresponde a la diferencia entre el cálculo del valor lineal de los contratos de arriendo durante su vigencia y el valor pagado.

(e) Forward

El Grupo mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgos en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren.

El ajuste corresponde al reconocimiento de las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros que tuvieron los forward durante los períodos indicados.

(f) Existencias

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de poner el producto en el canal de venta a disposición del cliente.

El ajuste se explica por la eliminación de la corrección monetaria, la variación de la diferencia de cambio para productos importados considerando que el valor del tipo de cambio (USD) que se aplicará será el de la fecha de embarque de los productos y que se agregan otros gastos para poner en bodega los productos como costos que no estaban considerados anteriormente.

g) Corrección Monetaria Patrimonio

El ajuste realizado en el Patrimonio corresponde a la eliminación de la corrección monetaria contabilizada en los períodos presentados.

Nota 6 Administración de Riesgos

Entre los distintos factores de riesgo que afectan a la Matriz Ideas S.A. y sus subsidiarias y la forma en que la empresa los administra, podemos mencionar:

6.1 Riesgo de liquidez

El grupo posee suficiente efectivo a la vista para solventar los gastos operacionales esperados en el corto plazo, incluyendo el pago de obligaciones financieras.

El Grupo revisa su liquidez periódicamente con una adecuada planificación de sus flujos futuros, considerando sus principales compromisos como flujos operacionales, pagos de deuda, pagos de dividendos, pagos de impuestos, entre otros, que son financiados con la debida anticipación y teniendo en consideración potenciales volatilidades en los mercados financieros.

El grupo posee líneas de crédito abiertas con avales cruzados para cubrir de manera adecuada este riesgo.

6.2 Riesgo de Moneda

La empresa realiza operaciones en moneda extranjera sólo en lo relativo a importaciones de mercaderías para su posterior comercialización; la variación del tipo de cambio durante el proceso de importación es reflejada en la cuenta diferencia de cambio. Como se explica, se han efectuado contratos de forward que han vencido mayoritariamente durante el primer semestre para cubrir el riesgo de tipo de cambio. La administración evalúa y resuelve la contratación de este tipo de instrumentos permanentemente.

6.3 Riesgo Proveedores

La empresa mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, principalmente extranjeros. Ningún proveedor representa más del 7% de las compras totales, ni es irremplazable en la diversidad de productos que comercializa, por lo que no se advierten riesgos relacionados.

6.4 Riesgo de Crédito

La empresa atiende a una multiplicidad de clientes con una gran dispersión geográfica, de edades, estrato socio-económico, etc., ninguno de los cuales tiene individualmente incidencia significativa en las ventas. El riesgo de clientes se considera adecuadamente atomizado, tanto en sus transacciones de venta como en la cartera de créditos otorgados a ellos, con un nivel de endeudamiento directo marginal para con la empresa, por lo que no existe riesgo de cartera asociado.

El riesgo esta cubierto ya que la cartera de crédito del Grupo se encuentra bastante atomizada sin deudores individuales en los cuales se concentren grandes montos, además, las inversiones que se realizan son de bajo riesgo y de alta liquidez.

6.5 Riesgo Operacional

La empresa mantiene pólizas de seguros para todos sus activos muebles e inmuebles y para aquellos por los cuales mantiene contratos de arrendamiento. Estas pólizas cubren parcialmente el riesgo físico, perjuicios por paralización, responsabilidad civil, manipulación de carga y descarga, entre otros.

6.6 Riesgo de tasa de interés.

El Grupo busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros.

Durante el primer semestre del año 2010 el Grupo adquirió compromisos con instituciones financieras a cuatro años, con tasa fija promedio del 6,5% anual y sin condiciones de cumplimiento de índices financieros, además, las operaciones de financiamiento contado y cartas de crédito se cancelan a su vencimiento sin prórroga, con el objetivo de continuar ejerciendo este tipo de movimiento, la tasa promedio de estas operaciones es de un 2,5% anual.

Nota 7 Información Financiera Por Segmentos Operativos

Las operaciones del Grupo son presentadas en dos segmentos operativos. Los gastos corporativos son presentados separadamente. Las políticas contables utilizadas por segmentos son las mismas que las usadas en los Estados Financieros Consolidados.

Las operaciones del Grupo se desarrollan en Chile y Perú.

No existe un cliente del Grupo que represente más del 10% de los ingresos consolidados.

El seguimiento de los segmentos se realiza también a nivel de resultado de la operación, EBITDA. Para estos efectos, se presentan a continuación los estados de resultados mostrando dichos conceptos.

Información por segmentos operativos por los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009.

	CHILE		PERU		TOTAL	
	30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27.235.891	24.938.359	7.330.209	6.841.980	34.566.100	31.780.339
Costo de ventas	(10.738.484)	(11.394.657)	(3.951.297)	(3.791.109)	(14.689.781)	(15.185.766)
Ganancia bruta	16.497.407	13.543.702	3.378.912	3.050.871	19.876.319	16.594.573
Costos de distribución, administración y otros gastos por función	(15.866.581)	(13.304.284)	(2.971.220)	(2.415.918)	(18.837.801)	(15.720.202)
Otras ganancias (pérdidas)	(330.306)	48.074	0	0	(330.306)	48.074
Resultado de operaciones	300.520	287.492	407.692	634.953	708.212	922.445
Gastos financieros, netos	(361.512)	(456.324)	(181.608)	(140.802)	(543.120)	(597.126)
Resultado por unidades de reajustes	(16.938)	(164.884)	0	0	(16.938)	(164.884)
Diferencia de cambio	(607.567)	(571.770)	49.218	412.965	(558.349)	(158.805)
Pérdidas (Utilidad) antes de impuestos	(685.497)	(905.486)	275.302	907.116	(410.195)	1.630
Impuesto a la renta	146.089	(106.380)	(99.923)	(258.611)	46.166	(364.991)
Pérdida (Utilidad) del ejercicio	(539.408)	(1.011.866)	175.379	648.505	(364.029)	(363.361)

Información por segmentos operativos por los tres meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 y 2009.

	CHILE		PERU		TOTAL	
	30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9.379.993	8.031.959	2.610.183	2.372.544	11.990.176	10.404.503
Costo de ventas	(2.883.187)	(4.239.859)	(1.343.783)	(1.333.044)	(4.226.970)	(5.572.903)
Ganancia bruta	6.496.806	3.792.100	1.266.400	1.039.500	7.763.206	4.831.600
Costos de distribución , administración y otros gastos por función	(5.155.642)	(4.464.754)	(948.841)	(708.404)	(6.104.483)	(5.173.158)
Otras ganancias (pérdidas)	(110.037)	(26.917)	0	0	(110.037)	(26.917)
Resultado de operaciones	1.231.127	(699.571)	317.559	331.096	1.548.686	(368.475)
Gastos financieros, netos	(121.816)	(35.721)	(172.765)	(134.425)	(294.581)	(170.146)
Resultado por unidades de reajustes	(14.853)	(191.060)	0	0	(14.853)	(191.060)
Diferencia de cambio	(858.391)	(747.314)	(36.074)	825.789	(894.465)	78.475
Pérdidas (Utilidad) antes de impuestos	236.067	(1.673.666)	108.720	1.022.460	344.787	(651.206)
Impuesto a la renta	(31.509)	(127.554)	(52.528)	118.071	(84.037)	(9.483)
Utilidad del ejercicio	204.558	(1.801.220)	56.192	1.140.531	260.750	(660.889)

La distribución de activos y pasivos por segmentos es la siguiente:

Activos Segmentados	CHILE				PERU				TOTAL			
	30-09-2010		01-01-2009		30-09-2010		01-01-2009		30-09-2010		01-01-2009	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7.332.419	11.201.586	4.064.025	110.970	1.428.680	315.381	7.443.389	12.630.266	4.379.406			
Otros activos financieros corrientes	448.991	441.445	2.103.233	0	0	0	448.991	441.445	2.103.233			
Otros Activos No Financieros, Corriente	6.815.493	4.648.649	3.850.678	12.210	11.215	11.257	6.827.703	4.659.864	3.861.935			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	2.430.403	1.545.524	1.804.221	149.342	83.432	196.285	2.579.745	1.628.956	2.000.506			
Inventarios	12.405.811	6.442.139	6.522.043	4.046.746	2.605.216	3.379.878	16.452.557	9.047.355	9.901.921			
Activos biológicos corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Activos por impuestos corrientes	640.982	118.350	2.612	249.905	-118.350	833.239	890.887	0	835.851			
Activos corrientes totales	30.074.099	24.397.693	19.346.812	4.569.173	4.010.193	4.736.040	34.643.272	28.407.886	23.082.852			
Activos no corrientes	811	0	0	0	0	811	0	0	0			
Otros activos no financieros no corrientes	0	0	0	10.373	10.491	10.373	10.491	10.491	0			
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	195.478	186.754	0	0	0	0	195.478	186.754			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	775.976	619.972	489.573	28.161	8.142	28.793	804.136	628.114	518.366			
Propiedades, Planta y Equipo	7.303.151	7.190.542	7.169.924	2.769.592	2.008.318	1.738.223	10.072.743	9.198.860	8.908.147			
Activos por impuestos diferidos	922.168	679.693	682.034	183.215	131.864	141.672	1.105.383	806.557	823.706			
Total de activos no corrientes	9.002.106	8.680.685	8.528.285	2.991.341	2.158.815	1.908.688	11.993.447	10.839.500	10.436.973			
Total de activos	38.775.085	33.078.378	26.875.907	7.560.514	6.169.008	6.644.728	46.636.719	39.247.386	33.519.825			

Pasivos Segmentados	CHILE				PERU				TOTAL							
	30-09-2010		01-01-2009		30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009		30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	13.206.694	6.971.642	9.292.471	2.673.826	2.656.507	2.673.826	98.815	16.165.322	9.645.468	9.292.471						
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.026.980	2.101.884	2.486.840	197.086	(465.444)	197.086	98.815	2.561.536	2.298.970	2.605.655						
Otras provisiones a corto plazo	19.540	15.482	6.000	0	0	0	0	19.540	15.482	6.000						
Pasivos por Impuestos corrientes	0	1.023.908	306.070	0	0	163.277	229.132	0	1.187.185	535.202						
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	661.113	308.734	269.166	258.056	190.831	258.056	105.825	851.944	566.790	374.991						
Pasivos corrientes totales	16.914.326	10.421.650	12.380.546	3.292.245	2.381.894	3.292.245	433.772	19.598.342	13.713.895	12.814.319						
Otros pasivos financieros no corrientes	6.721.960	3.252.454	62.670	0	0	0	0	6.721.960	3.252.454	62.670						
Pasivos por impuestos diferidos	520.789	423.841	674.554	0	0	0	0	520.789	423.841	674.554						
Total de pasivos no corrientes	7.242.749	3.676.295	737.224	0	0	0	0	7.242.750	3.676.295	737.224						
Total pasivos	24.157.075	14.097.945	13.117.770	3.292.245	2.381.894	3.292.245	433.772	26.841.092	17.390.190	13.551.543						
Patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
Capital emitido	20.273.092	20.246.121	20.896.993	1.172.692	1.145.721	1.172.692	1.026.050	21.418.813	21.418.813	21.923.043						
Ganancias (pérdidas) acumuladas	1.398.425	4.334.795	1.474.069	382.503	1.215.900	382.503	528.988	2.614.325	4.717.298	2.003.057						
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	175.381	0	0	0	0	0						
Otras reservas	(4.313.299)	(5.620.905)	(8.628.253)	50.961	1.321.568	50.961	4.655.920	(4.262.338)	(4.299.337)	(3.972.333)						
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	17.358.218	18.960.011	13.742.809	2.876.763	2.587.963	2.876.763	6.210.958	19.770.800	21.836.774	19.953.767						
Participaciones no controladoras	24.828	20.422	14.516	0	0	0	0	24.828	20.422	14.516						
Patrimonio total	17.383.046	18.980.433	13.757.325	2.876.763	2.587.963	2.876.763	6.210.958	19.795.628	21.857.196	19.968.283						
Total de patrimonio y pasivos	41.540.121	33.078.378	26.875.095	6.169.008	4.969.857	6.169.008	6.644.730	46.636.719	39.247.386	33.519.826						

Nota 8 INGRESOS

El siguiente es el detalle de los ingresos por actividades operacionales, para los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2009 y Septiembre 2010, respectivamente:

VENTAS	Acumulado		Trimestre	
	01-Ene-10 30-Sep-10 M\$	01-Ene-09 30-Sep-09 M\$	01-Jul-10 30-Sep-10 M\$	01-Jul-09 30-Sep-09 M\$
Ventas de bienes en tienda Chile	26.816.209	24.332.667	9.198.844	7.974.328
Ventas de bienes en tienda Perú	7.330.209	7.154.140	2.456.645	2.346.588
Ventas Exportaciones	419.682	293.532	334.687	83.587
TOTAL VENTAS	34.566.100	31.780.339	11.990.176	10.404.503

En el rubro exportaciones, se registran todas las ventas realizadas a clientes ubicados en el extranjero bajo condiciones normales de operación pagaderas al contado. Estos clientes no son relacionados del Grupo.

Durante este período, Septiembre 2009 y Septiembre 2010, se abrieron diez (10) tiendas nuevas, el detalle de éstas es:

CHILE

- Los Dominicos, Santiago
- Mall Paseo Quilín, Santiago
- Mall Plaza Tobalaba, Santiago
- Santiago Centro; Santiago
- Mall Antofagasta, Antofagasta
- Mall Los Ángeles, Concepción

PERÚ

- Mega Plaza, Lima
- Aventura Plaza, Trujillo
- Real Plaza, Chiclayo
- Open Plaza, Angamos

Nota 9 Costos y gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los costos y gastos por naturaleza.

GASTOS POR NATURALEZA	Acumulado		Trimestre	
	01-Ene-10	01-Ene-09	01-Jul-10	01-Jul-09
	30-Sep-10	30-Sep-09	30-Sep-10	30-Sep-09
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos directos	14.689.781	15.185.766	4.226.970	5.572.903
Remuneraciones (10.1)	6.236.483	5.176.815	1.763.787	1.778.840
Transportes y distribución	2.445.275	1.943.584	944.964	500.147
Honorarios y asesorías	2.371.763	1.884.747	817.041	850.816
Arriendos (10.2)	3.128.248	2.826.328	1.048.056	866.895
Depreciaciones y amortizaciones (10.3)	1.755.311	1.618.495	371.344	549.151
Otros (10.4)	2.741.363	2.126.702	1.091.343	596.260
TOTAL GASTOS	33.368.224	30.762.437	10.263.505	10.715.012

9.1. Remuneraciones

El siguiente es el detalle de los gastos de personal.

Remuneraciones	Acumulado		Trimestre	
	01-Ene-10	01-Ene-09	01-Jul-10	01-Jul-09
	30-Sep-10	30-Sep-09	30-Sep-10	30-Sep-09
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldo Base	3.971.273	3.327.827	1.285.268	1.162.944
Beneficios corto plazo a empleados	1.465.916	1.227.794	201.597	312.450
Indemnizaciones	397.351	272.339	71.825	121.672
Otros	401.943	348.855	205.097	181.774
TOTAL REMUNERACIONES	6.236.483	5.176.815	1.763.787	1.778.840

El detalle del concepto otros corresponde a bonos, vacaciones, viáticos y aporte patronal pagado a trabajadores durante los períodos.

9.2. Arriendos

El siguiente es el detalle de los arriendos.

Arriendos	Acumulado		Trimestre	
	01-Ene-10	01-Ene-09	01-Jul-10	01-Jul-09
	30-Sep-10	30-Sep-09	30-Sep-10	30-Sep-09
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos fijos	2.443.343	2.116.795	848.148	724.161
Arriendos variables	127.448	217.150	49.497	57.402
Gastos comunes	557.457	492.383	150.411	85.332
TOTAL ARRIENDOS	3.128.248	2.826.328	1.048.056	866.895

9.3. Depreciaciones y amortizaciones

El siguiente es el detalle de las depreciaciones y amortizaciones.

Depreciaciones y amortizaciones	Acumulado		Trimestre	
	01-Ene-10	01-Ene-09	01-Jul-10	01-Jul-09
	30-Sep-10	30-Sep-09	30-Sep-10	30-Sep-09
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	889.440	765.538	255.930	281.086
Amortizaciones	865.871	852.957	115.414	268.065
TOTAL DEPREC. Y AMORT.	1.755.311	1.618.495	371.344	549.151

9.4. Otros

El siguiente es el detalle de otros gastos.

Otros	Acumulado		Trimestre	
	01-Ene-10	01-Ene-09	01-Jul-10	01-Jul-09
	30-Sep-10	30-Sep-09	30-Sep-10	30-Sep-09
	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo eléctrico, agua, teléfono	832.598	821.257	279.537	143.358
Gastos Publicidad y marketing	786.959	726.556	284.861	260.291
Viajes y estadías	351.454	146.731	112.204	56.521
Comisiones tarjetas de crédito	358.531	321.438	17.134	32.523
Otros	411.821	110.720	397.607	103.567
TOTAL OTROS GASTOS	2.741.363	2.126.702	1.091.343	596.260

El detalle de otros corresponde a gastos por mantención de equipos, capacitaciones, colaciones, patentes comerciales y otros gastos de administración y ventas.

Nota 10 Costos e Ingresos financieros

10.1 Costos financieros

El detalle de los gastos financieros incurridos por el Grupo entre el 1° de enero y 30 de septiembre 2010 son los siguientes:

	30-09-2010 M\$	30-09-2009 M\$	01-07-2010 al 30-09-2010 M\$	01-07-2009 al 30-09-2009 M\$
Intereses por Obligaciones Bancarias	438.848	466.587	240.516	163.965
Gastos y comisiones bancarias	52.822	26.568	31.039	1.915
Comisiones transferencias proveedores extranjeros	57.683	129.298	25.362	13.504
Total	549.353	622.453	296.917	179.384

10.2 Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros incurridos por el Grupo entre el 1° de enero y 30 de septiembre 2010 son los siguientes:

	30-09-2010 M\$	30-09-2009 M\$	01-07-2010 al 30-09-2010 M\$	01-07-2009 al 30-09-2009 M\$
Interés por depósitos a plazo	6.233	25.327	2.336	9.238
Total	6.233	25.327	2.336	9.238

Nota 11 Otras Ganancias (Pérdidas)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

11.1 Otras Ganancias

Concepto	30-09-2010	30-09-2009	01-07-2010 al	01-07-2009 al
	M\$	M\$	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Devolución de impuestos	45.975	152.818	18.315	20.179
Indemnización seguros	0	16.322	0	1.768
Total Otras Ganancias	45.975	169.140	18.315	21.947

11.2 Otras Pérdidas

Concepto	30-09-2010	30-09-2009	01-07-2010 al	01-07-2009 al
	M\$	M\$	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de emergencia por Terremoto	(190.023)	0	30.893	0
IVA perdida	(15.600)	(15.379)	(3.546)	(1.500)
Pérdida por venta de activo fijo	(59.122)	(7.299)	(50.198)	(6.385)
Reajuste multa e intereses	(16.293)	(62.946)	(10.242)	(5.537)
Gastos Rechazados	(46.282)	(21.542)	(46.282)	(21.542)
Otros egresos de la explotación	(48.977)	(4.642)	(48.977)	(4.642)
Contribuciones Edificio	0	(7.879)	0	(7.879)
Arriendo Equipos Transbank	0	(1.055)	0	(1.055)
Donaciones	0	(1.200)	0	(1.200)
Total Otras Pérdidas	(376.297)	(121.942)	(128.352)	(49.740)

Total Otras Ganancias (Pérdidas)	(330.322)	47.198	(110.037)	(27.793)
---	------------------	---------------	------------------	-----------------

Nota 12 Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen de la siguiente forma:

Clase de efectivo y equivalente al efectivo	SALDO AL		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	164.684	355.518	533.613
Saldos en bancos	7.116.676	8.447.772	3.058.204
Depósitos a corto plazo	0	60.038	1.019
Valores negociables a corto plazo	162.029	3.766.938	786.570
Total de efectivo y equivalentes al efectivo	7.443.389	12.630.266	4.379.406

La composición por tipo de moneda es la siguiente:

Información por moneda	SALDO AL		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Monto en CLP	2.184.327	10.728.207	3.454.061
Monto en USD	4.935.347	1.113.929	674.944
Monto en Nuevos soles S/	323.715	788.130	250.401
Total de efectivo y equivalentes al efectivo	7.443.389	12.630.266	4.379.406

Nota 13 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes y están denominadas en miles de pesos:

	Corriente		
	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Deudores por facturas	1.272.023	586.878	484.644
Otros deudores comerciales	572.085	270	182.275
Cuentas por cobrar tarjetas de crédito	447.258	744.160	799.601
Préstamos y partidas por cobrar	190.585	102.760	320.964
Documentos por cobrar	97.794	194.888	213.022
Total	2.579.745	1.628.956	2.000.506

El grupo comercializa sus productos a través de clientes minoristas en las tiendas directas de Casa&Ideas, mayoristas nacionales y mayoristas de exportación, atendiendo a una multiplicidad de clientes con una gran dispersión geográfica, de edades, estrato socio-económico, etc., ninguno de los cuales tiene individualmente incidencia significativa en las ventas. El riesgo de clientes se considera adecuadamente atomizado, tanto en sus transacciones de compra como en la cartera de créditos otorgados a ellos, con un nivel de endeudamiento directo marginal para con la empresa, por lo que no existe riesgo de cartera asociado.

De las **Cuentas por cobrar por concesión de servicios** su saldo está compuesto por las ventas realizadas por nuestros clientes en tiendas, a través de tarjetas de crédito bancarias y tarjetas de crédito comerciales en Chile y Perú, además de convenios directos realizados por distintas promociones en el mercado nacional.

De los **documentos por cobrar** a clientes se presentan a sus valores actualizados al cierre del período, netas de provisiones destinadas a cubrir el riesgo de incobrabilidad de la cartera, estos se componen por cheques pendientes de cobro.

Nota 14 INVENTARIOS

Los saldos de inventario se componen de la siguiente manera:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Productos para la Venta	12.138.959	7.711.132	8.804.845
Productos para consumo interno	125.310	171.849	32.314
Inventarios en tránsito	4.449.431	1.484.705	1.295.106
(-) Provisión valor neto realizable	(4.306)	(40.791)	(12.741)
(-) Provisión mermas y fugas	(191.855)	(246.057)	(212.089)
(-) Provisión lenta rotación	(64.982)	(33.483)	(5.514)
TOTAL INVENTARIOS	16.452.557	9.047.355	9.901.921

Los productos para consumo interno, corresponde a los insumos utilizados en tiendas para realizar las ventas. Estos son: bolsas, cintas de regalo, papel de regalo, entre otros

Durante el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre del 2010 el Grupo castigó un total de M\$ 806.131 por concepto de fugas y mermas. Para el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2009 el monto fue de M\$ 666.799 por este mismo concepto.

Al 30 de septiembre de 2010 los productos para la venta reconocidos como costo de venta ascendieron a M\$ 31.654 (M\$ 64.100 el 01 de enero 2009 y M\$ 69.608 al 31 de diciembre de 2009)

Al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre y 1 de enero 2009, la Empresa no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

Nota 15 Instrumentos Financieros

15.1 Categoría de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libro de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

Detalle	Al 30-09-2010 M\$	Al 31-12-2009 M\$	Al 01-01-2009 M\$
Efectivos y equivalentes al efectivo	7.443.389	12.630.266	4.379.406
Garantías de arrendos	448.992	441.445	398.453
Contratos forward	-	-	1.704.780
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.579.745	1.628.956	2.000.506
Total Activos financieros corrientes	10.472.126	14.700.667	8.483.145
Cuentas por cobrar partes relacionadas	0	195.478	186.754
Total Activos financieros no corrientes	0	195.478	186.754
Total	10.472.126	14.896.145	8.339.899

Detalle	Al 30-09-2010 M\$	Al 31-12-2009 M\$	Al 01-01-2009 M\$
Crédito y préstamos que devengan intereses	16.165.322	9.583.716	9.292.471
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.561.536	2.298.970	2.605.654
Contratos forward	302.121	61.752	-
Total Pasivos financieros corrientes	19.028.979	11.944.438	11.898.125
Crédito y préstamos que devengan intereses	6.721.960	3.252.454	62.670
Total Pasivos financieros no corrientes	6.721.960	3.252.454	62.670
Total	25.750.939	15.196.892	11.960.795

Los valores libros de las cuentas efectivo y efectivo equivalente, otros activos financieros, deudores comerciales, crédito y préstamos que devengan intereses y cuentas por pagar comerciales se aproximan a su valor justo debido a la naturaleza de exigibilidad de estos instrumentos, los deudores comerciales se encuentran ajustados a la recuperabilidad de sus flujos.

15.2 Riesgos de instrumentos financieros

15.2.1 Exposición al riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida para el Grupo en el evento que un cliente u otra contraparte no cumplan con sus obligaciones contractuales. El principal riesgo de crédito al que se encuentra expuesto el Grupo se concentra en crédito simple y documentos a fecha, los que no

superan los 60 días. Al 30 de Septiembre del 2010 el total de ambos conceptos era de M\$ 686.228. La cartera de crédito del grupo se encuentra bastante atomizada sin deudores individuales en los cuales se concentren grandes montos, lo que disminuye considerablemente el riesgo.

La partida que refleja las cuentas por cobrar en tarjetas de crédito, se compone sólo de tarjetas bancarias, el Grupo no entrega crédito financiero directo, a través de este instrumento a sus clientes, por lo que el riesgo es mínimo.

Del total de ventas realizadas el 60% de ellas es al contado, el 30% con tarjetas de crédito bancarias y el resto al crédito simple o documentada a 60 días.

El Grupo realiza inversiones en instrumentos de alta liquidez y renta fija convencional, para ello tiene políticas que limitan el tipo de producto de inversión y la calidad de éste.

Máxima exposición al Riesgo de Crédito

La máxima exposición al riesgo crediticio del Grupo, sin considerar garantías, para los periodos presentados son:

Detalle	Al 30-09-2010 M\$	Al 31-12-2009 M\$	Al 01-01-2009 M\$
Efectivos y equivalentes al efectivo	7.443.389	12.630.266	4.379.406
Efectivo en caja	172.655	355.518	533.613
Saldos en bancos	7.108.704	8447772	3.058.204
Depósitos a corto plazo	11.901	60.038	1.019
Valores negociables a corto plazo	150.129	3.766.938	786.570
Otros activos financieros	448.992	441.445	2.103.233
Garantía de arriendos	448.992	441445	398.453
Contrato de forward	0	0	1.704.780
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.579.745	1.628.956	2.000.506
Deudores por facturas	1.272.023	586.878	484.644
Otros deudores comerciales	572.085	270	182.275
Cuentas por cobrar tarjetas de crédito	447.258	744.160	799.601
Préstamos y partidas por cobrar	190.585	102.760	320.964
Documentos por cobrar	97.794	194.888	213.022
Total Activos financieros corrientes	10.472.126	14.700.667	8.483.145
Cuentas por cobrar partes relacionadas	0	195.478	186.754
Total Activos financieros no corrientes	0	195.478	186.754
Total	10.472.126	14.896.145	8.669.899

Perdidas por deterioro

La antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar a la fecha del balance es la siguiente:

	Al 30.09.2010		Al 31.12.2009		Al 31.12.2009	
	Total	Deterioro	Total	Deterioro	Total	Deterioro
Vigente	941.458	0	587.148		666.919	
De 0 a 30 días	1.084.443	0	846.920		1.120.565	
De 31 a 120 días	611.898	160.874	340.478	145.590	339.104	126.082
Mas de 120 días	119.338	119.338	93.868	93.868	83.037	83.037
Totales	2.757.137	280.212	1.868.414	239.458	2.209.625	209.119

La variación en el deterioro de incobrables con respecto a los préstamos y partidas por cobrar durante el año fue la siguiente.

Saldo al 01.01.2009	M\$ 209.119
Aumento deterioro por cheques en cartera	M\$ 19.509
Aumento deterioro por facturas por cobrar	<u>M\$ 10.830</u>
Saldo al 31.12.2009	M\$ 239.458
Aumento deterioro por cheques en cartera	M\$ 15.284
Aumento deterioro por incobrables de tarjeta de regalo	<u>M\$ 25.470</u>
Saldo al 30.09.2010	M\$ 280.212

El aumento de M\$ 15.284 corresponde a cheques protestados del 2010, documentos que se encuentran en cobranza judicial y cuyo castigo corresponde al 100% del total. El aumento de deterioro por M\$ 25.470 se debe a la incobrabilidad en la venta de tarjetas de regalo, vencidos a más de 180 días, falta realizar gestiones de cobranza.

En general la empresa tiene muy pocas pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar dado que el 80% de ellas corresponden a ventas en tiendas donde los clientes pagan en general en efectivo o en tarjeta de crédito, además Matriz Ideas no mantiene tarjeta de crédito propia.

15.2.2 Riesgo de liquidez

El grupo no se encuentra expuesto significativamente al riesgo de liquidez, debido al mantenimiento de suficiente efectivo y equivalentes para enfrentar las salidas necesarias en las operaciones habituales.

El Grupo cuenta con diversas alternativas de financiamiento disponibles en distintas entidades financieras, tales como líneas de crédito, préstamos bancarios a corto, mediano y largo plazo.

El detalle de los vencimientos contractuales de los principales pasivos es el siguiente:

Al 30 de Septiembre de 2010:

	Hasta 1 mes	2 a 3 Meses	4 a 12 Meses	1 a 2 Años	3 a 4 Años	5 a Más Años	Totales
Crédito y préstamos que devengan intereses	490.812	822.991	14.549.398	3.555.524	2.754.107	412.329	22.585.161
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	515.674	2.627.010	0	0	0	0	3.142.684
Forward en moneda extranjera	0	302.121	0	0	0	0	15.194.960
Totales	1.006.486	3.752.122	14.549.398	3.555.524	2.754.107	412.329	40.922.805

Al 31 de diciembre de 2009:

	Hasta 1 mes	2 a 3 Meses	4 a 12 Meses	1 a 2 Años	3 a 4 Años	5 a Más Años	Total
Crédito y préstamos que devengan intereses	0	5.941.284	3.764.242	1.000.060	1.089.642	1.040.942	12.836.170
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.027.256	1.271.714	0	0	0	0	2.298.970
Forward en moneda extranjera	0	62.752	0	0	0	0	62.752
Totales	1.027.256	7.275.750	3.764.242	1.000.060	1.089.642	1.040.942	15.197.892

El Grupo revisa su liquidez periódicamente con una adecuada planificación de sus flujos futuros, considerando sus principales compromisos como flujos operacionales, pagos de deudas, pago de dividendos, pago de impuestos, entre otros, que son financiados con la debida anticipación y teniendo en consideración potenciales volatilidades en los mercados financieros.

15.2.3 Riesgo de inflación

El Grupo se encuentra expuesto a la inflación en cuanto a las obligaciones en UF que soporta, como es en el caso de los contratos de arriendo y las obligaciones de leasing. Al 30 de septiembre del 2010 el 100% de estas obligaciones se encuentran cubiertas por forward en UF.

Si consideramos una inflación del 3% en el año para Chile y manteniendo las otras variables constantes, el efecto en resultados de la exposición es M\$ 50.324.

15.2.4 Riesgo de tipo de cambio

El Grupo se encuentra expuesto a riesgos de divisas en cuanto a activos por anticipo de proveedores extranjeros y por las inversiones en el extranjero y a pasivos por créditos de financiamiento a corto plazo en dólares.

Periódicamente el Grupo, siguiendo políticas, contrata derivados con el objeto de compensar los activos y pasivos en moneda extranjera, de tal forma de mantener en equilibrio la diferencia cambiaria. Al 30 de septiembre del 2010 el Grupo mantiene un total de MUS\$ 29.247 y una vida remanente promedio de 47 días.

El peso del equilibrio de activos y pasivos en moneda extranjera se encuentra en la Matriz del grupo, ubicada en Chile; si cada país requiere de financiamiento externo debe hacerlo en la propia moneda local.

Las siguientes tasas de cambio significativas se aplicaron durante el ejercicio.

Detalle Pesos	Promedio Al 30-09-2010	Promedio Al 31-12-2009	Al cierre 30-09-2009	Al cierre 31-12-2009
1 USD	493,93	501,42	488,72	507,10
1 Sol	2,7955	2,8768	2,79138	2,887

Análisis de sensibilidad

El fortalecimiento en el peso contra la moneda mencionada más adelante al 30 de Septiembre habría aumentado (disminuido) el patrimonio y los resultados en los montos que se muestran a continuación. Este análisis se basa en una variación en la tasa de cambio en moneda extranjera que el grupo considera como razonablemente posible al término del periodo sobre el que se debe informar. Este análisis supone que todas las otras variables se mantienen constantes. El análisis se aplica de la misma manera para el año 2009.

30 de septiembre de 2010	Patrimonio	Resultado
USD fortalecimiento de 10%	258.498	258.498
Sol fortalecimiento de 10%	127.432	127.432

31 de diciembre de 2009	Patrimonio	Resultado
USD fortalecimiento de 10%	462.702	462.702
Sol fortalecimiento de 10%	(412.824)	(412.824)

15.2.5 Riesgo de tipo de tasa de interés.

El grupo busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros.

Durante el primer semestre del año 2010 el Grupo adquirió compromisos con instituciones financieras a cuatro años, con tasa fija promedio del 6,5% anual y sin condiciones de cumplimiento de índices financieros, además las operaciones de financiamiento contado y cartas de crédito se cancelan a su vencimiento sin prórroga, con el objetivo de continuar ejerciendo este tipo de movimiento, la tasa promedio de estas operaciones es de un 2,5% anual.

Al 30 de Septiembre 2010 toda la deuda está con tasa fija.

Análisis de sensibilidad de valor razonable para instrumentos de tasa fija

El grupo no contabiliza activos y pasivos financieros a tasa fija al valor razonable con cambios en resultados, por lo tanto una variación en el tipo de interés no afectaría el resultado.

15.3 Instrumentos de Derivados

Los valores de los instrumentos de derivados son los siguientes:

	Al 30.09.2010 Número contratados	Al 30.09.2010 Monto miles	Al 31.12.2009 Número contratados	Al 31-12-2009 Monto miles
Forward USD	11	15.194.959	4	4.983.637
Menos de un año	11	15.194.959	4	4.983.637
Forward UF	3	1.059.367	-	-
Menos de un año	3	1.059.367		
Total	14	16.254.326	4	4.983.637

Estos contratos han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio, sin embargo, la Sociedad no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como instrumentos de cobertura., por eso son los únicos instrumentos financieros valorizados a valor razonable con cambio a resultado que mantiene el Grupo.

15.4 Valores razonables versus valores libros

En miles de \$	Valor en Libros	Valor Razonable	Valor en Libros	Valor Razonable
Activos al costo amortizado				
Préstamos y partidas por cobrar	2.476.925	2.476.925	1.628.956	1.628.956
Efectivo y equivalentes de efectivo	7.443.389	7.443.389	12.630.266	12.630.266
Pasivos al costo amortizado				
Préstamo bancario no garantizado	15.722.595	15.722.595	9.583.716	4.983.637
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.243.611	2.243.611	2.298.970	2.298.970

Los instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado de situación financiera se clasifican de la siguiente manera, basados en la forma de obtención de su valor justo:

Nivel 1 Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin reajuste alguno.

Nivel 2 Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precio ajustado).

Nivel 3 Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o a través de metodologías que utilizan información que no son observables en el mercado o muy poco líquidas.

Durante el período terminado al 30 de Septiembre del 2010, el Grupo no ha realizado transferencias de instrumentos entre las categorías 1 y 2 que sean consideradas significativas.

Al 30 de Septiembre de 2010 y al 31 de Diciembre de 2009 los únicos instrumentos financieros registrados a valor razonable corresponden a los forward, cual fueron registrados con una jerarquía de valor razonable de nivel 1

Nota 16 Otros activos no financieros corrientes

Descripción	SALDO AL		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Pagos anticipados	130.047	76.062	39.423
Garantías por arriendo	17.137	17.137	17.137
Anticipo proveedores extranjeros	6.680.519	4.566.665	3.805.375
Total Otros activos no financieros corrientes	6.827.703	4.659.864	3.861.935

Los pagos anticipados incluyen desembolsos relacionados a las pólizas de seguro de acuerdo al valor negociado, pagos por servicios a tiendas y licencia SAP.

El saldo de Anticipo proveedores extranjeros corresponde a los anticipos y pago de saldos realizados por Matriz S.A quien tiene los negocios con los distintos proveedores en el extranjero y corresponde a la compra de los productos que posteriormente serán comercializados por las distintas empresas que componen el holding y franquicias en el extranjero.

Nota 17 Partes Relacionadas

- **Transacciones con personal clave de gerencia**

Préstamos a gerentes

Durante el período 2008 se ha otorgado un préstamo a gerente a largo plazo con vencimiento en una cuota pagadera el 8 de octubre de 2011 garantizado con pagare, calculando su valor al momento del pago según la UF del día del pago, devengando interés del 7% anual.

Al 30 de Septiembre de 2010 se procedió a la realización del pago con los intereses devengados al momento de realizada dicha operación.

El saldo de dicho préstamo es el siguiente:

Descripción	SALDO AL		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Préstamo a director	0	195.478	186.754
Total Otros activos financieros no corrientes	0	195.478	186.754

- **Remuneraciones del personal clave de la gerencia:**

a) Directorio

A septiembre 2009 el directorio del Grupo está compuesto por 7 personas. En este mismo período, los pagos de honorarios ascendieron a M\$ 2.500. Al período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010, el Directorio estaba compuesto por 7 personas, percibiendo honorarios por M\$ 19.458.

b) Personal clave

La Empresa ha determinado como personal clave a su Presidente Ejecutivo y Gerentes de Áreas. En total son 8 personas, en el año 2009. A septiembre del año 2010, el personal clave totaliza 6 personas.

Las remuneraciones percibidas durante el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2010 por los ejecutivos principales de la Empresa ascienden a M\$ 714.547 (M\$ 811.647 al 30 de septiembre 2009). Además, el Grupo otorga a los ejecutivos bonos anuales de carácter variable y contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas corporativas, consignadas en convenios de desempeños y en atención a los resultados del ejercicio. Estas remuneraciones corresponden a salarios. No existen otros beneficios post empleos.

Nota 18 Activos Intangibles

18.1 El detalle de los activos intangibles al 01.01.2009 y 30.09.2010 es el siguiente:

Movimientos	M\$ Marcas Comerciales y otros registros	M\$ Programas Informáticos	Total
Total 1 de enero de 2009	130.906	1.095.340	1.226.246
Adiciones	43.475	242.933	286.408
Total 31 de diciembre de 2009	174.381	1.338.273	1.512.654
Adiciones	38.684	293.085	331.769
Total 30 de Septiembre de 2010	213.065	1.631.358	1.844.423

18.2 La Amortización del rubro activo intangibles entre el 01.01.2009 y el 30.09.2010 fue la siguiente:

Movimientos	M\$ Marcas Comerciales y otros registros	M\$ Programas Informáticos	Total
Total 1 de enero de 2009	(22.608)	(685.272)	(707.880)
Amortización	(17.439)	(159.221)	(176.660)
Total 31 de diciembre de 2009	(40.047)	(844.493)	(884.540)
Amortización	(14.442)	(141.305)	(155.747)
Total 30 de Septiembre de 2010	(54.489)	(985.798)	(1.040.287)

Saldo neto 01 Enero 2009	108.298	410.068	518.366
Saldo neto 31 Diciembre 2009	134.334	493.780	628.114
Saldo neto 30 de Septiembre 2010	158.576	645.560	804.136

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre intangibles.

En relación a las pérdidas por deterioro del valor de los activos intangibles, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

NOTA 19 Propiedad, Plantas y Equipos.

19.1 El detalle de los movimientos en propiedades, plantas y equipos por clases entre el 01 de enero de 2009 y el 30 de septiembre de 2010 es el siguiente:

Movimientos	M\$ Terrenos	M\$ Edificios	M\$ Construcciones	M\$ Instalaciones	M\$ Maquinarias	M\$ Equipos de computación	M\$ Muebles y Útiles	M\$ Vehículos	M\$ Habilitación tiendas	Total
Total 1 de enero 2009	349.335	1.073.891	579.880	1.350.787	437.398	1.496.969	747.557	36.651	2.835.679	8.908.147
Adiciones	-	-	-	145.524	83.300	549.112	362.915	-	766.722	1.907.573
Bajas	-	(138.900)	-	-	-	-	-	-	-	(138.900)
Dif. conversión	-	96.806	-	208.895	-	-	-	-	-	305.701
Total 31 de diciembre 2009	349.335	1.031.797	579.880	1.705.206	520.698	2.046.081	1.110.472	36.651	3.602.401	10.982.521
Adiciones	-	-	-	387.230	32.206	653.636	342.345	797	1.020.891	2.437.105
Bajas	-	-	-	-	(97)	(17.673)	(1.487)	-	(39.865)	(59.122)
Dif. conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total 30 de Septiembre 2010	349.335	1.031.797	579.880	2.092.436	552.807	2.682.044	1.451.330	37.448	4.583.427	13.360.504

19.2 El detalle de los movimientos en la depreciación del ejercicio de propiedades, plantas y equipos por clases entre el 01 de enero de 2009 y el 30 de septiembre de 2010 es el siguiente:

Movimientos	M\$ Terrenos	M\$ Edificios	M\$ Construcciones	M\$ Instalaciones	M\$ Maquinarias	M\$ Equipos de computación	M\$ Muebles y Útiles	M\$ Vehículos	M\$ Habilitación tiendas	Total
Total al 1 enero 2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación	-	(7.176)	(12.408)	(88.874)	(83.168)	(442.261)	(155.573)	(5.571)	(988.630)	(1.783.661)
Pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31 diciembre 2009	-	(7.176)	(12.408)	(88.874)	(83.168)	(442.261)	(155.573)	(5.571)	(988.630)	(1.783.661)
Depreciación	-	(14.673)	(9.306)	(79.148)	(65.972)	(414.510)	(148.749)	(4.861)	(775.630)	(1.512.849)
Pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diferencias de conversión	-	-	-	8.749	-	-	-	-	-	8.749
Total al 30 de septiembre 2010	-	(21.849)	(21.714)	(159.273)	(149.140)	(856.771)	(304.322)	(10.432)	(1.764.260)	(3.287.761)
Saldo Neto 1 enero 2010	349.335	1.073.891	579.880	1.350.787	437.398	1.496.969	747.557	36.651	2.835.679	8.908.147
Saldo Neto 31 diciembre 2009	349.335	1.024.621	567.472	1.616.332	437.530	1.603.820	954.899	31.080	2.613.771	9.198.860
Saldo Neto 30 Septiembre 2010	349.335	1.009.948	558.166	1.933.163	403.667	1.825.273	1.147.008	27.016	2.819.167	10.072.743

Nota 20 Impuesto a la Renta

Efectos en resultados

Los principales componentes del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos con efecto en el estado consolidado de resultados integrales por función son los siguientes:

Concepto	30-09-2010	30-09-2009	01-07-2010 al 30-09-2010	01-07-2009 al 30-09-2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto Tributario corriente	(155.712)	(295.358)	72.381	(21.914)
Impuestos diferidos	201.878	(69.633)	(156.418)	12.431
Total Gasto Tributario	46.166	(364.991)	(84.037)	(9.483)

Cuentas por cobrar y pagar por impuestos

El Grupo presenta la siguiente composición de las cuentas por cobrar por impuestos:

Cuentas por cobrar	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
IVA Crédito	650.426	0	589.627
Pago provisional Mensual	426.736	0	863.484
Impuesto a la Renta	(207.447)	0	(801.480)
Crédito Capacitación	19.278	0	44.220
Otros Créditos	1.894	0	140.000
Total Impuestos por cobrar	890.887	0	835.851

El Grupo presenta la siguiente composición de las cuentas por pagar por impuestos:

Cuentas por pagar	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Impuestos mensuales por pagar	0	(1.011.644)	(535.202)
Pago provisional Mensual	0	508.193	0
Impuesto a la Renta	0	(723.770)	0
Crédito Capacitación	0	40.036	0
Total Impuestos por pagar	0	(1.187.185)	(535.202)

Nota 21 Impuestos diferidos

El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

21.1.- Activos por impuestos diferidos

CONCEPTO	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Pérdidas Fiscales	738.257	621.158
Deterioro Cuentas x Cobrar	34.510	42.230
Provisión Vacaciones	168.559	55.186
Existencias	60.304	64.320
Instrumentos Financieros	51.361	10.498
Cuentas x pagar Arriendos	20.957	5.203
Otras Provisiones	31.435	7.962
Total	1.105.383	806.557

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

21.2.- Pasivos por impuestos diferidos

CONCEPTO	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Propiedad, Planta y Equipos	376.545	367.061
Intangibles	101.234	48.256
Arrendamiento Financiero	43.010	8.524
Total	520.789	423.841

21.3.- El movimiento de los impuestos diferidos del periodo es el siguiente:

Saldo al 01-01-2009	149.152
Aumento por reconocimiento perdidas fiscales	138.215
Aumento por Forward	258.514
Aumento por vacaciones	-4.479
Aumento por deterioro cuentas por cobrar	28.441
Disminución por activo fijo	-12.818
Disminución por intangibles	-28.096
Disminución por Inventarios	-113.786
Otras partidas	-32.427
Saldo al 31-12-2009	382.716

Saldo al 31-12-2009	382.716
Disminución por reconocimiento perdidas fiscales	117.099
Disminución por Forward	40.863
Disminución por vacaciones	113.373
Disminución por deterioro cuentas por cobrar	-7.720
Aumento por activo fijo	-9.484
Aumento por intangibles	-52.978
Aumento por Inventarios	-4.016
Otras partidas	4.741
Saldo al 30-09-2010	584.594

Nota 22 Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los préstamos y obligaciones de Grupo que devengan intereses, las que son valorizadas a costo amortizado.

a) Clases de pasivos financieros

Detalle	30.09.2010		31.12.2009		01.01.2009	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos Bancarios en CLP	1.617.440	4.133.224	3.636.653	0	2.446.908	0
Préstamos Bancarios en USD	12.896.586	0	5.340.639	0	6.597.417	0
Préstamos Bancarios en Soles	1.215.725	1.610.881	478.209	2.195.617	0	0
Contrato Forward	302.121	0	61.752	0	0	0
Arrendamiento Financiero	133.450	977.855	128.215	1.056.837	248.146	62.670
Totales	16.165.322	6.721.960	9.645.468	3.252.454	9.292.471	62.670

b) El detalle de préstamos bancarios es el siguiente:

Los vencimientos, monedas y tasa de interés efectiva de los créditos y préstamos que devengan intereses, por el período de seis meses terminado al 30 de Septiembre de 2010 es el siguiente:

Nombre Acreedor	Moneda	Total Obligaciones Financieras y Liquidez para su vencimiento							
		Hasta 1 mes	2 a 3 Meses	4 a 12 Meses	Total pasivos Corrientes	1 a 2 Años	3 a 4 Años	5 a más Años	Total pasivos no corrientes
BBVA	USD	1.979.000	2.547.308	2.197.944	6.724.252	0	0	0	0
SANTANDER	USD	0	0	3.404.804	3.404.804	0	0	0	0
RABOBANK	USD	0	0	855.357	855.357	0	0	0	0
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES (CHILE)	USD	0	416.173	1.798.121	2.214.294	0	0	0	0
BANCO INTERNACIONAL	CLP	32.078	64.155	288.699	384.932	891.070	345.682	0	1.236.752
BANCO ITAU	CLP	47.685	95.370	429.162	572.217	974.339	381.479	0	1.355.818
BANCO SANTANDER	CLP	169.749	241.546	248.997	660.292	1.016.558	524.096	0	1.540.654
BANCO DE CREDITO (PERU)	PEN	239.116	399.452	586.157	1.215.724	463.860	1.147.021	0	1.610.881
Totales		2.458.628	3.764.004	9.809.241	16.031.873	3.345.827	2.398.278	0	5.744.105

c) El detalle de las obligaciones por arrendamiento financiero es el siguiente:

Nombre Acreedor	Moneda	Total Obligaciones Financieras y Liquidez para su vencimiento							Total pasivos no corrientes
		Hasta 1 mes	2 a 3 Meses	4 a 12 Meses	Total pasivos Corrientes	1 a 2 años	3 a 4 años	5 a más años	
BANCO INTERNACIONAL	CLP	7.933	15.964	73.777	97.674	209.697	355.829	412.329	977.855
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES (BCI)	CLP	3.251	6.504	26.020	35.775	0	0	0	0
Totales		11.184	22.468	99.798	133.449	209.697	355.829	412.329	977.855
Total Pasivos		2.469.812	3.786.472	9.909.039	16.165.322	3.555.524	2.754.108	412.329	6.721.960

La obligación por arrendamiento financiero corresponde a contrato de leasing con el Banco Internacional, por el edificio corporativo que se encuentra en Tocornal 356, Santiago.

Nota 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

Los saldos se componen de la siguiente manera:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Proveedores nacionales	2.050.452	1.896.586	2.220.728
Retenciones	197.549	144.548	141.459
Otros	313.535	257.836	243.467
TOTAL	2.561.536	2.298.970	2.605.654

El concepto otros corresponde a provisiones de tarjetas de créditos, honorarios por pagar, cheques caducados.

Nota 24 Provisiones

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones son el resultado de: juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Empresa.

El movimiento de las provisiones registradas en los estados de situación financiera de la empresa al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, es el siguiente:

	Litigios Juicios y Reclamos M\$
Saldo Al 01 Enero de 2009	(6.000)
Decremento (Incremento)en provisiones existentes	6.000
Provisión del período	(15.482)
Saldo al 31 Diciembre 2009	(15.482)

	Litigios Juicios y Reclamos M\$
Al 31 Diciembre de 2009	(15.482)
Provisiones adicionales	0
Provisión del período	(4.058)
Saldo al 30 Septiembre 2010	(19.540)

Nota 25 Beneficios al Personal

La Empresa entrega beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones, tales como aguinaldos, bonos, comisiones, vacaciones e indemnizaciones.

El monto desembolsado en beneficios a los empleados incluidos en el estado de resultados asciende a M\$ 598.421 al 30 septiembre de 2010 (M\$ 614.471 en 2009) incluye uniformes, capacitación, aguinaldos, etc.

En provisiones por beneficios a los empleados corrientes, se encuentran los siguientes valores:

	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Participación en bonos (25.1)	460.831	271.390	00
Vacaciones del personal (25.2)	391.113	295.400	374.991
Total	851.944	566.790	374.991
Total corriente	851.944	566.790	374.991
Total no corriente	0	0	0
Total	851.944	566.790	374.991

1. Participación en Bonos: En este concepto se encuentran provisionados bonos a altos ejecutivos de la Compañía, los cuales, serán cancelados en base al cumplimiento de metas establecidas en cada una de las áreas en que se desempeñan.

2. Vacaciones Personal: Se encuentran provisionados los días devengados por este concepto al cierre de cada periodo por todo el personal del Grupo.

Nota 26 Patrimonio Neto

Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital de la compañía presenta un saldo de M\$ 21.418.816, compuesto por un total de 58.333.333 acciones, las cuales, se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de voto sin preferencia alguna.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 30 de septiembre de 2010.

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgos de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

Dividendos

La política de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Al 31 de Diciembre de 2009 y 30 de Septiembre de 2010, la Compañía pagó los siguientes dividendos, ya sea en carácter de provisorio o definitivo:

Nº Dividendo	Fecha de Pago	Dividendo por acción	Relacionado con ejercicio
1	19-03-2009	\$ 10.3015	2008
2	22-02-2010	\$ 17.1428	2009
3	28-05-2010	\$12.6832	2009

Reservas

Las reservas de la empresa están compuestas por saldos producidos por las reestructuraciones del Grupo, considerando para estos la normativa referente a la unificación de intereses.

Reservas de conversión

La reserva de conversión incluye todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión de los estados financieros de operaciones en el extranjero.

Otras reservas

Las otras reservas del Grupo vienen de periodos anteriores y corresponden a reestructuraciones de la Compañía, con lo cual, todos los efectos de dicho proceso se presentan bajo otras reservas, considerando para estos efectos la normativa PCGA, en lo referente a unificación de intereses.

Nota 27 Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del período atribuible a los tenedores de acciones y el número promedio ponderado de acciones vigentes durante dicho período.

Al 30 de septiembre de 2010 y 2009, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica es la siguiente:

Utilidad por acción	30 de Septiembre 2010	30 de Septiembre 2009
Utilidad atribuible a tenedores de acciones M\$	-368.512	-368.583
Número de acciones	58.333.333	58.333.333
UTILIDAD POR ACCION \$	-6.32	-6.30

Nota 28 Medio Ambiente

A pesar que el tipo de negocios tiene bajo impacto en el medio ambiente, el Grupo tiene como política de largo plazo el desarrollo sustentable de sus actividades, en armonía con el medio ambiente. En este contexto las inversiones que se realizan en instalaciones y equipos contemplan tecnología de punta.

En el período informado no se han constituido provisiones por este concepto.

Nota 29 Contingencia de Juicios y otros.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

29.1 Juicios

La Sociedad Matriz y sus filiales, tienen demandas judiciales en su contra, cuya resolución se encuentra pendiente en los respectivos tribunales.

La empresa ha efectuado provisiones por este concepto, debido a que a juicio de la Administración de la Sociedad, tales demandas tienen un 50% de probabilidades de prosperar de acuerdo al informe entregado por los abogados externos.

El detalle de las demandas al 30 de Septiembre de 2010 es el siguiente:

Juzgados	Materias	Monto (M\$)
Juzgado del trabajo	Despido Injustificado e indemnización por perjuicios	19.172
Juzgado Policía Local	Infracción a ordenanza municipal	368
Total		19.540

29.2 Cartas de Crédito

Al 30 de Septiembre de 2010, la Sociedad tiene vigente **MUS\$ 1.675,87** en cartas de crédito abiertas y no negociadas, donde **MUS\$ 1.638,48** corresponden al Banco Santander y **MUS\$ 37,39** corresponden al BBVA. Estas operaciones respaldan el financiamiento futuro de operaciones de comercio exterior.

Nota 30 Arrendamientos

Los Arriendos se clasifican como arrendamientos de tipo operativo, están compuestos por el arriendo de 43 locales comerciales donde la empresa realiza la venta de sus productos y de un centro de distribución para la logística de entrega de estos productos en cada uno de los locales.

Se ejecutan por medio de contratos de arrendamiento los cuales en su mayoría son a 5 años, con la opción de renovarlo después de esa fecha. Los pagos por arrendamiento aumentan anualmente en un promedio de un 1%, el canon se determina en base al uso de los metros cuadrados de cada propiedad.

En base a la NIC 17 hemos determinado un canon fijo de arriendo que registramos en el resultado, este fue calculado considerando individualmente cada contrato, dividiendo el monto total por el periodo de duración.

Los arriendos son pagados en UF, en algunos casos el canon depende de las ventas efectuadas en cada local, pagando un porcentaje sobre ella que en promedio no pasan del 5%, además cada local posee pagos adicionales como gastos comunes y publicidad.

Los gastos de arrendamientos se presentan en el estado de resultados integrales de forma lineal a lo largo del periodo de duración del contrato.

Durante el tercer trimestre año 2010 fueron reconocidos M\$ 2.277 por concepto de arriendo fijo.

Como Empresa se reconocieron M\$ 127.448 por concepto de arriendo variable, durante el periodo terminado al 30 de Septiembre de 2010

30.1 Arrendamiento Operativo

Las obligaciones de pagos de arriendos mínimos están bajo contratos de tipo operativo que se detallan a continuación:

	30-Sept-10 Pagos Mínimos M\$	31-Dic-09 Pagos Mínimos M\$	01-Ene-09 Pagos Mínimos M\$
Hasta un año	509.303	2.188.993	2.736.324
Desde un año hasta cinco años	7.075.771	6.557.741	7.627.510
Mas de cinco años	1.333.577	1.334.735	877.260
Total	9.422.280	10.081.469	11.241.095

30.2 Leasing Financiero

La Empresa además posee un bien bajo contrato Leasing, con el Banco Internacional y Matriz S. A.

El Banco Internacional compra la propiedad perteneciente a la Sociedad DH Empresas S. A. con el objeto de dar en arrendamiento dicha propiedad a la Sociedad Matriz Ideas S. A.

El plazo suscrito tiene una duración de 120 meses de arrendamiento pactada en cuotas de 578,42 UF.

El Grupo ha proyectado abrir nuevas tiendas “CASAIDEAS” para el cuarto trimestre cuyo arriendo será de tipo operativo, las cuales se detallan a continuación con sus fechas de aperturas:

Perú

- Arequipa / Diciembre 2010

USA

- Miami / Noviembre 2010

Chile

- Ñuñoa / Diciembre 2010
- Viña del Mar/Noviembre 2010

Nota 31 Eventos posteriores

El Grupo entre el 1 de Octubre de 2010 y la presentación de los estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de estos.