Estados Financieros Intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Santiago, Chile

*Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, y
por el año terminado al 31 de diciembre de 2017*

Estados Financieros Intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017,
y por el año terminado al 31 de diciembre de 2017

Estados de Situación Financiera Intermedios	4
Estados de Resultados Integrales Intermedios	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios	6
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios	7
Notas a los Estados Financieros Intermedios	8

\$: Pesos Chilenos
M\$: Miles de Pesos Chilenos
UF : Unidades de Fomento
MM\$: Millones de Pesos Chilenos

Estados Financieros Intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017,
y por el año terminado al 31 de diciembre de 2017

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios
por el período terminado al 31 de marzo de 2018 (no auditado),
y por el año terminado al 31 de diciembre de 2017 (auditado)

ACTIVOS	Número Nota	31-03-18 M\$	31-12-17 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.181.892	847.182
Otros activos financieros, corriente	7	402.639	724.487
Otros activos no financieros, corriente	8	140.240	130.301
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	768.714	739.045
Activos por impuestos, corriente	12	71.918	10.048
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		2.565.403	2.451.063
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corriente	7	138.815	137.309
Propiedades, planta y equipos	13	106.306	117.759
Activos por impuestos diferidos	14	1.221	4.201
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		246.342	259.269
TOTAL ACTIVOS		2.811.745	2.710.332

PASIVOS Y PATRIMONIO	Número Nota	31-03-18 M\$	31-12-17 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	15	171.017	222.019
Pasivos por impuesto, corriente	12	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16	123.697	145.310
Otros pasivos no financieros, corriente	17	1.415.562	503.407
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		1.710.276	870.736
TOTAL PASIVOS		1.710.276	870.736
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	18	863.930	863.930
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18	237.539	975.666
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.101.469	1.839.596
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		1.101.469	1.839.596
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2.811.745	2.710.332

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Resultados Integrales Intermedios
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017 (no auditados)

ESTADO DE RESULTADOS	Número Nota	ACUMULADO	
		01-01-18	01-01-17
		31-03-18	31-03-17
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	19	1.103.918	966.353
Costo por beneficios a los empleados	20	(413.728)	(376.265)
Gasto por depreciación y amortización	13	(12.228)	(12.042)
Otros gastos por naturaleza	21	(474.851)	(344.843)
Otras ganancias (pérdidas)	22	9.162	9.235
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		212.273	242.438
Ingresos financieros		12.624	10.609
Diferencias de cambio		-	(1)
Resultados por unidades de reajuste		28	93
Ganancia (pérdida), antes de impuesto		224.925	253.139
Gasto por impuesto a las ganancias	23	(55.652)	(60.073)
Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas		169.273	193.066
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		169.273	193.066
Ganancia (pérdida) atribuible a propietarios de la controladora		169.273	193.066
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		169.273	193.066
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones continuadas	24	0,065	0,074
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdidas) por acción básica		0,065	0,074
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		169.273	193.066
Resultado integral		169.273	193.066
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		169.273	193.066
Resultado integral		169.273	193.066

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017 (no auditados)

	Número Nota	Capital Emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018		863.930	975.666	1.839.596	1.839.596
Saldo inicial reexpresado		863.930	975.666	1.839.596	1.839.596
Cambios en el patrimonio					
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)		-	169.273	169.273	169.273
Resultado Integral		-	169.273	169.273	169.273
Dividendos	18e	-	(907.400)	(907.400)	(907.400)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio		-	(738.127)	(738.127)	(738.127)
Saldo Final Período Actual 31/03/2018		863.930	237.539	1.101.469	1.101.469

	Número Nota	Capital Emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2017		863.930	978.897	1.842.827	1.842.827
Saldo inicial reexpresado		863.930	978.897	1.842.827	1.842.827
Cambios en el patrimonio					
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)		-	193.066	193.066	193.066
Resultado Integral		-	193.066	193.066	193.066
Dividendos	18e	-	(912.600)	(912.600)	(912.600)
Total de cambios en el patrimonio		-	(719.534)	(719.534)	(719.534)
Saldo Final Período Anterior 31/03/2017		863.930	259.363	1.123.293	1.123.293

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios
por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017 (no auditados)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Número Nota	31-03-18 M\$	31-03-17 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.282.814	1.129.151
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(491.641)	(440.694)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(498.243)	(457.341)
Otros pagos por actividades de operación		(294.060)	(259.055)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		(1.130)	(27.939)
Intereses recibidos		13.228	21.973
Otras entradas (salidas) de efectivo		(6.951)	(176)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		5.147	(6.142)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión			
		(848)	-
Compras de propiedades, planta y equipos		-	(14.505)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión		330.411	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		329.563	(14.505)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		334.710	(20.647)
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	(1)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo		334.710	(20.648)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		847.182	1.542.457
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	6	1.181.892	1.521.809

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 1 - Información corporativa

a) Conformación de la Sociedad

DCV Registros S.A., domiciliada en Huérfanos N°770, Piso 22, Santiago, Chile, se constituyó mediante escritura pública de fecha 10 de abril de 2001, otorgada ante Notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 17 de julio de 2001.

La Sociedad se encuentra sujeta a las disposiciones de la Ley N° 18.876 de 1989 y a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad no requiere inscripción en el Registro de Valores.

Por su parte, la Sociedad es filial de la Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, la cual se constituyó mediante escritura pública de fecha 15 de marzo de 1993, otorgada ante el notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 22 de marzo de 1993.

b) Principales actividades

Las actividades de la Sociedad son realizadas en Chile y corresponden al servicio de Administración de Registros de Accionistas y Aportantes permitiendo a las Sociedades Anónimas y Fondos de Inversión externalizar un trabajo especializado y ajeno a su giro, y así reintegrar capacidades productivas a sus respectivas áreas de negocios.

c) Empleados

El número de empleados de DCV Registros S.A. al 31 de marzo de 2018 es de 65 colaboradores y al 31 de marzo de 2017 alcanzó a 62 trabajadores, considera solo los trabajadores con contrato indefinido.

Nota 2 - Bases de preparación

a) Períodos contables cubiertos

Los estados de situación financiera intermedios al 31 de marzo de 2018 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2017.

Los estados de resultados integrales intermedios se presentan por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017. Los estados de flujos de efectivo y cambios en el patrimonio intermedios incluyen los saldos y movimientos del patrimonio entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 2 - Bases de preparación (continuación)

b) Bases de preparación

b.1) Criterios

Los estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2018 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2018, han sido preparados de acuerdo a lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (NIC 34) "Información Financiera Intermedia", incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera IFRS.

El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2017, fueron preparados originalmente de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, CMF (ex Superintendencia de Valores y Seguros, SVS), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

b.2) Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standard Board ("IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

b.3) Estimaciones de la Administración

En la preparación de los estados financieros intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La vida útil de las propiedades, planta y equipo (Nota N° 13)
- ii) Deterioro de clientes en base a la antigüedad de su cartera y su evaluación individual (Nota N°10)
- iii) La hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos, así también gastos tributarios diferidos a través de la generación de pasivos por impuestos diferidos (Nota N°14)
- iv) El valor razonable de activos y pasivos financieros (Nota N°7)

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 2 - Bases de preparación (continuación)

b) Bases de preparación (continuación)

b.3) Estimaciones de la Administración (continuación)

Aun cuando estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros intermedios futuros.

b.4) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera intermedio clasificado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho plazo.

c) Moneda funcional y conversión moneda extranjera

Los estados financieros intermedios son presentados en miles de pesos chilenos (M\$), que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de la presentación son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a esa fecha.

Los activos y pasivos monetarios denominados en unidades de fomento a la fecha de la presentación son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a esa fecha.

Los tipos de cambio al cierre de los estados financieros intermedios son los siguientes:

Moneda	31-mar-18 \$	31-dic-17 \$	31-mar-17 \$
Unidad de Fomento	26.966,89	26.798,14	26.471,94
Dólar Americano	605,26	615,22	662,66

d) Autorización de los estados financieros intermedios

Los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad en sesión de Directorio N°191, de fecha 24 de abril de 2018.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 2 - Bases de preparación (continuación)

e) Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2019, se señalan a continuación:

Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.

NIIF 16 “Arrendamientos”

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas contabilicen todos los arrendamientos en sus estados financieros a contar del 01 de enero de 2019. Las empresas con arrendamientos operativos tendrán más activos, pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portafolio de arrendamientos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

La Administración se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

El resumen de nuevas interpretaciones de las NIIF se resumen a continuación:

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 2 - Bases de preparación (continuación)

e) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

CINIIF 23: Incertidumbre sobre tratamientos tributarios

Esta interpretación, emitida el 7 de junio de 2017, orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbre respecto de los tratamientos de impuesto a las ganancias bajo NIC 12.

Específicamente considera:

- Si los tratamientos tributarios debieran considerarse en forma colectiva.
- Los supuestos relativos a la fiscalización de la autoridad tributaria.
- La determinación de la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios no utilizados y las tasas de impuestos.
- El efecto de los cambios en los hechos y circunstancias.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

La Administración se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

f) Bases de medición

Los estados de situación financiera intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las siguientes partidas, que han sido medidas a valor razonable.

- Instrumentos financieros derivados al valor razonable con cambios en resultado (Nota 3a.1, con excepción de las notas 3a.1.2 y 3a.1.3).
- Instrumentos financieros no derivados al valor razonable con cambios en resultado (Nota 3b).

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 3 - Políticas contables significativas

Las políticas contables aplicadas al 31 de marzo de 2018, son consistentes con las utilizadas el período anterior y se describen a continuación:

a) Activos Financieros

a.1) Clasificación y presentación

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, activos disponibles para la venta y otros activos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

a.1.1) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros son clasificados a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Las ganancias y pérdidas de activos mantenidos para negociar se reconocen en resultados y los intereses asociados se reconocen por separado en ingresos financieros.

a.1.2) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el estado de situación financiera.

a.1.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponibles para la venta.

a.1.4) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías mencionadas anteriormente. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 3 - Políticas contables significativas (continuación)

a) Activos financieros (continuación)

a.1) Clasificación y presentación (continuación)

a.1.5) Otros activos financieros corrientes

Los otros activos financieros corresponden a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que tienen cotización en el mercado activo. Se incluyen bajo este rubro depósitos a plazo a más de 90 días, inversiones en bonos y pagarés descontables del Banco Central de Chile (BCCH) y bonos bancarios, los cuales se valorizan a su costo amortizado, reconociendo en resultado el devengo de intereses y reajustes. En términos de valorización, estos activos se clasifican de acuerdo a los mecanismos definidos en los puntos anteriores.

a.2) Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros a costo amortizado. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

a.3) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado, se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, es decir, devengan la tasa de interés del pacto. Los activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable, registrando la diferencia entre el costo amortizado y su valor justo en patrimonio.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

b) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados incluyen, deudores por venta y otras cuentas por cobrar valorizados a su costo amortizado, netos de cualquier deterioro por pérdida de valor.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 3 - Políticas contables significativas (continuación)

c) **Propiedades, planta y equipos**

Los ítems de propiedades, planta y equipos son medidos al costo, que corresponde a su precio de compra más cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operar, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes de un ítem de propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como ítems separados (componentes importantes) de propiedades, planta y equipos.

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinados comparando el precio de venta con los respectivos valores en libros, reconociendo el efecto neto como parte de "otras ganancias (pérdidas)" en el estado de resultados por naturaleza intermedio.

La depreciación es reconocida en el resultado en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem de propiedades, planta y equipos. Las instalaciones y mejoras sobre los bienes en arriendo operativo son depreciadas en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que exista certeza de que la Sociedad obtendrá la renovación del contrato al final del período de arriendo.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisados anualmente.

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipos es reconocido a su valor en libros, siempre que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte reemplazada fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en el estado de resultado integral del período cuando se incurren.

d) **Ganancias por acción**

Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

La Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles en acciones como tampoco, opciones de compra de acciones.

e) **Beneficios a los empleados de corto plazo**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontada y son contabilizados como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 3 - Políticas contables significativas (continuación)

f) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

g) Ingresos ordinarios

Los ingresos (ver detalle Nota 19) son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y que pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son medidos al valor razonable, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Cuando surge alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos ordinarios, la cantidad incobrable o la cantidad respecto de la cual el cobro ha dejado de ser probable se procede a reconocerlo como un gasto por deterioro en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

h) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros percibidos están compuestos por los intereses generados por inversiones en instrumentos financieros, los que han sido clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo. Estas inversiones han sido valorizadas a su valor razonable o a costo amortizado, dependiendo de su naturaleza; reconociendo así los cambios de su valor en los resultados del período.

i) Impuestos a las ganancias

Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente e impuesto diferido. El impuesto a las ganancias se reconoce en resultados excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

Impuestos corrientes

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 3 - Políticas contables significativas (continuación)

i) Impuestos a las ganancias (continuación)

Impuestos corrientes (continuación)

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se compensan solo si se cumplen ciertos criterios.

El monto provisionado por concepto de impuesto a la renta en los períodos 2018 y 2017 se presenta en el estado de situación financiera intermedio, neto de los pagos provisionales mensuales, de los gastos de capacitación y el crédito del 4% por compras de activo fijo, conceptos son imputables al pago de impuesto a la renta anual.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se generan por las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha del cierre y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido.

Los activos por impuestos diferidos no reconocidos son reevaluados a cada fecha del estado de situación financiera y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican en cada período. El régimen tributario que aplica por defecto a la Sociedad es el "Parcialmente Integrado", cuyas tasas de impuesto se detallan a continuación:

Año	Parcialmente integrado
2017	25,50%
2018	27,00%

Impuesto a las ventas

Los ingresos, gastos y activos son reconocidos netos del monto de impuesto a la venta. El monto de impuesto a la venta recuperable de, o pagadero a la autoridad tributaria, está incluido como parte de las cuentas por cobrar o por pagar por impuestos en el estado de situación financiera clasificado.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 3 - Políticas contables significativas (continuación)

j) Arrendamientos

Aquellos arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

Los arriendos de activo fijo cuando una porción significativa de todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad del bien recaen en la Sociedad, se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Las obligaciones por arrendamiento, netas de intereses diferidos, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes o no corrientes dependiendo de su vencimiento. Los intereses se cargan en el estado de resultados por naturaleza durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se registra en propiedades, planta y equipos y se deprecia durante su vida útil.

La Sociedad no mantiene vigentes operaciones de leasing financiero al 31 de marzo de 2018 ni al 31 de diciembre de 2017.

k) Deterioro

Los activos no financieros de larga vida relevantes, se someten a pruebas anuales de deterioro en su valor cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor en libros del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados por dicha diferencia.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor importe entre el precio de venta neto y su valor de uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre menos costos necesarios para realizar su venta. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición final (venta) al término de su vida útil. El valor presente se determina utilizando la tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

En el evento de existir activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisarán a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 3 - Políticas contables significativas (continuación)

l) Otros pasivos financieros

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Los reajustes originados por las deudas en unidades de fomento, se reconocen en los resultados bajo el rubro de "Resultados por unidades de reajuste".

m) Estado de flujo de efectivo intermedio

El estado de flujos de efectivo intermedio recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a seis meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión

Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

- Actividades de financiamiento

Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de carácter financiero.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 4 - Administración del riesgo financiero

La administración del riesgo de la Sociedad es supervisada por el Directorio, así se ha creado un Comité de Auditoría y Gestión de Riesgo Operacional el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo de la Sociedad.

a) Riesgo de crédito

Corresponde al riesgo de pérdida financiera originado en el hecho que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones, y se origina principalmente de los deudores por ventas e instrumentos de inversión de la Sociedad.

La exposición al riesgo de crédito de la Sociedad es baja dada las características de sus clientes que, en su gran mayoría, son clientes con prestigio e historial de pago que permite realizar una evaluación bastante certera de la incobrabilidad de la cartera, incobrabilidad que en la historia de la Sociedad ha sido mínima.

La Sociedad cuenta con una política de cobranzas estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo, así, al 31 de marzo de 2018 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde aproximadamente al 3,2% del total de la deuda, y de este porcentaje, un 19,7% la Sociedad lo ha reconocido en provisiones por \$4,8 millones. Al 31 de diciembre de 2017 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde aproximadamente al 1,8% del total de la deuda, y de este porcentaje, un 4,5% la Sociedad lo ha reconocido en provisiones por \$0,6 millones.

En relación a la concentración de la cartera de clientes, podemos mencionar que al considerar los 10 principales clientes estos representan un 36% de los ingresos.

La Sociedad administra su exposición al riesgo, invirtiendo en instrumentos con alta liquidez y con una diversificación por rating de emisor, donde la clasificación mínima de riesgo de crédito a largo plazo, debe ser de al menos BBB+. La Sociedad cuenta con una política de inversiones que contempla los porcentajes de distribución de acuerdo al rating del emisor y la duración de los instrumentos financieros. La Sociedad mantiene inversiones en depósito a plazo, fondos mutuos tipo I y bonos bancarios.

b) Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo que la Sociedad no pueda hacer frente a sus obligaciones financieras en los plazos comprometidos.

La Sociedad mantiene una política de liquidez basada en la correcta administración de sus activos y pasivos, esto mediante políticas que logran el cumplimiento oportuno de los compromisos de nuestros clientes como así también el cumplimiento en plazo de nuestras obligaciones, esto considerando el manejo eficiente de los excedentes de caja y de las alternativas de financiamiento permitiendo así flujos constantes en el tiempo.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

b) Riesgo de liquidez (continuación)

La Administración de la Sociedad realiza gestiones que permiten efectuar proyecciones de flujos de efectivo anticipándose a las necesidades de liquidez o deuda cuando corresponda, así la Sociedad cuenta con facilidades crediticias a corto y largo plazo comprometidas con instituciones bancarias, esto por montos suficientes para soportar las necesidades de caja proyectadas por la Administración.

Los flujos proyectados referidos a obligaciones proyectadas y adquiridas de la Sociedad son los siguientes:

Pasivos financieros	Valor libros (Mes) M\$	Flujo de efectivo contractuales M\$	6 meses o menos M\$	Entre 6 y 12 meses M\$	Entre 12 y 24 meses M\$
Arriendo operativo	5.151	5.151	30.906	30.906	61.812
Acreedores comerciales y cuentas por pagar	171.017	-	726.102	876.102	1.602.204
Total	176.168	5.151	757.008	907.008	1.664.016

Al 31 de marzo de 2018 la Sociedad no mantiene líneas de créditos disponibles con ninguna institución financiera.

c) Riesgo de mercado - tasa de interés

Corresponde al riesgo de que cambios en los precios de mercado afecten la utilidad de la Sociedad, ya sea por el valor de los instrumentos financieros que mantiene o por pasivos que se valoricen de acuerdo a precios de mercado (tasas de interés, tasas de cambio, precios de acciones u otros).

La Sociedad no cuenta con activos o pasivos emitidos a tasas de interés fijas cuyos valores razonables se vean afectados por variaciones en las tasas de interés de mercado, además, no existen activos ni pasivos emitidos a tasas de interés variables cuyos flujos futuros sean afectados por este tipo de situaciones coyunturales.

d) Riesgo de tipo de cambio

No existen operaciones y/o transacciones relevantes en moneda extranjera, no se realizan pagos relevantes en mercados internacionales por adquisición de activos o por prestación de algún tipo de servicio y no existen sociedades Filiales ni flujos desde empresas relacionadas vinculados a alguna moneda extranjera.

Considerando que la Sociedad no se ve expuesta a riesgo de tipo de cambio, no requiere de la implementación de políticas de cobertura de equilibrio de activos y pasivos en moneda extranjera, ya sea está en forma natural o bien mediante la contratación de instrumentos financieros de cobertura.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 4 - Administración del riesgo financiero (continuación)

e) Riesgo variación unidad de reajuste monetario (unidad de fomento)

La Sociedad no cuenta con emisión o posiciones de deuda ni de instrumentos financieros de cobertura o de otro tipo de instrumentos que sean valorizados a sus valores razonables determinados en función a tasas de interés, monedas u otro vínculo, es por esto que no requiere de la implementación de sistemas estadísticos de predicción y medición que garanticen la estabilidad y no volatilidad del estado de resultados.

Los ingresos operacionales de la Sociedad se basan en tarifas definidas en unidades de fomento, de acuerdo a esto los estados financieros intermedios de la Sociedad al 31 de marzo de 2018 presentan una posición tal en unidades de fomento que, situándonos en un escenario de variación de un 5% de la unidad de reajuste, el efecto positivo y negativo en el patrimonio de la Sociedad se vería afectado aproximadamente en un 2,8%, es decir, aproximadamente \$30,5 millones.

Nota 5 - Información por Segmentos

La NIIF 14 relativa a la Información Financiera por Segmentos estipula que la misma norma debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

DCV Registros S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada, es decir, sus títulos no son transados en oferta pública, es de acuerdo a esto que la norma antes referida no se constituye en una norma de aplicación obligatoria. No obstante, lo anterior, la Sociedad ha optado por realizar el análisis tendiente a la identificación de segmentos a revelar en los presentes estados financieros intermedios.

a) Segmentos de negocio

Los servicios que presta la Sociedad corresponden a un conjunto que se encuentra relacionado entre sí, así, el principal ítem de ingreso es la cuota fija que la Sociedad cobra por el servicio mensual de administración de registro de accionistas.

Los procesos de producción asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, los activos base de operación son transversales a toda la organización y no están asociados a la prestación de servicios específicos.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 5 - Información por segmentos (continuación)

b) Segmentos geográficos

Las actividades vigentes de la Sociedad se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere, además la Sociedad cuenta con regulaciones y riesgos uniformes asociados a un área geográfica específica.

En base a los antecedentes antes indicados se ha concluido que la Sociedad presenta un sólo segmento operativo no pudiendo identificarse algún otro factible de ser individualizado en términos de revelación en los presentes estados financieros intermedios.

Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se conforman, principalmente, por los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias y por los excedentes de caja invertidos en depósitos a plazo y fondos mutuos, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	170	170
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	77.716	110.595
Inversión en depósitos a plazo fijo (a)	622.218	251.847
Inversión en papeles del BCCH (b)	-	39.975
Inversión en fondos mutuos (c)	481.788	444.595
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.181.892	847.182

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

(a) Detalle inversiones en depósitos a plazo

El detalle de las inversiones en depósitos a plazo al 31 de marzo de 2018 es el siguiente:

Emisor	Días	31-mar-18 M\$	Vencimiento
Banco Internacional	2	29.996	02-04-2018
Banco de Credito e Inversiones	9	3.454	09-04-2018
Banco de Chile	18	5.670	18-04-2018
Banco Estado	20	29.956	20-04-2018
Banco Estado	23	49.916	23-04-2018
Banco de Chile	39	32.906	09-05-2018
Banco ItaúCorp	39	21.731	09-05-2018
Banco de Chile	45	107.995	15-05-2018
Banco Estado	60	149.313	30-05-2018
Banco ItaúCorp	66	49.748	05-06-2018
Banco Scotiabank	66	99.518	05-06-2018
Banco Estado	76	39.768	15-06-2018
Banco Consorcio	80	2.247	19-06-2018
Total inversiones en depósitos a plazo		622.218	

El detalle de las inversiones en depósitos a plazo al 31 de diciembre 2017 es el siguiente:

Emisor	Días	31-dic-17 M\$	Vencimiento
Banco Estado	4	5.852	04-01-2018
Banco Bice	16	2.113	16-01-2018
Banco Bice	22	71.863	22-01-2018
Banco Santander	25	1.811	25-01-2018
Banco de Credito e Inversiones	51	8.532	20-02-2018
Banco Scotiabank	51	62.382	20-02-2018
Banco Bice	82	99.294	23-03-2018
Total inversiones en depósitos a plazo		251.847	

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

(b) Detalle de las inversiones en papeles del BCCH es el siguiente:

Emisor	Tipo	Vencimiento	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Banco Central de Chile	PDBC	ene-18	-	39.975
Total inversiones en papeles del BCCH			-	39.975

(c) Detalle de las inversiones en cuotas de fondos mutuos es el siguiente:

Emisor	Nombre	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Banco Estado S.A. AGF	Solvente	200.980	106.375
Santander AGF.	Money Market	170.495	190.579
B.C.I. F.M. S.A.	Competitivo	-	82.110
Euroamérica AGF.	Money Market	110.313	65.531
Total inversiones fondos mutuos		481.788	444.595

(d) Detalle del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda es el siguiente:

Saldos en M\$ al 31 de marzo de 2018

Concepto	CLP	USD	Total M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	170	-	170
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	77.716	-	77.716
Inversión en depósitos a plazo fijo	622.218	-	622.218
Inversión en papeles del BCCH	-	-	-
Inversión en fondos mutuos	481.788	-	481.788
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.181.892	-	1.181.892

Saldos en M\$ al 31 de diciembre de 2017

Concepto	CLP	USD	Total M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	170	-	170
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	110.595	-	110.595
Inversión en depósitos a plazo fijo	251.847	-	251.847
Inversión en papeles del BCCH	39.975	-	39.975
Inversión en fondos mutuos	444.595	-	444.595
Efectivo y equivalentes al efectivo	847.182	-	847.182

(e) No existe ningún tipo de restricción sobre los montos informados en la letra d).

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 7 - Otros activos financieros

Bajo este rubro se encuentran aquellas inversiones que, por tener un vencimiento mayor a 90 días, no se encuentran clasificadas en efectivo y equivalentes al efectivo.

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, el detalle de otros activos financieros es el siguiente:

a) El detalle de los activos financieros, porción corriente es el siguiente:

Porción Corriente	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Depósitos a plazo (i)	402.639	724.487
Otros activos financieros, corriente	402.639	724.487

(i) Depósitos a plazo

El detalle de las inversiones en depósitos a plazo al 31 de marzo de 2018 es el siguiente:

Emisor	Días	31-mar-18 M\$	Vencimiento
Banco Estado	116	21.758	25-07-2018
Banco Security	149	45.680	27-08-2018
Banco Scotiabank	193	1.795	10-10-2018
Banco ItaúCorp	207	98.304	24-10-2018
Banco ItaúCorp	242	196.046	28-11-2018
Banco ItaúCorp	279	39.056	04-01-2019
Total inversiones en depósitos a plazo		402.639	

El detalle de las inversiones en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Emisor	Días	31-dic-17 M\$	Vencimiento
Banco Internacional	92	29.754	02-04-2018
Banco Estado	110	29.717	20-04-2018
Banco Estado	113	49.515	23-04-2018
Banco de Chile	129	32.649	09-05-2018
Banco ItaúCorp	129	21.571	09-05-2018
Banco de Chile	135	107.098	15-05-2018
Banco Estado	150	148.075	30-05-2018
Banco Corpbanca	156	49.333	05-06-2018
Banco Estado	166	39.433	15-06-2018
Banco Estado	206	21.575	25-07-2018
Banco Scotiabank	283	1.778	10-10-2018
Banco Corpbanca	332	193.989	28-11-2018
Total inversiones en depósitos a plazo		724.487	

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 7 - Otros activos financieros (continuación)

b) El detalle de los activos financieros, porción no corriente es el siguiente

Porción no Corriente	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Bonos (i)	138.815	137.309
Otros activos financieros, no corriente	138.815	137.309

(i) El detalle de las inversiones en bonos es el siguiente:

Emisor	Vencimiento	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Banco BBVA	nov-19	138.815	137.309
Total inversiones en bonos		138.815	137.309

Nota 8 - Otros activos no financieros, corriente

Estas cuentas registran los pagos que la Sociedad realiza por servicios que recibirá durante los próximos meses, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Seguros operacionales	84.022	119.351
Arrendos anticipados	5.151	-
Otros pagos anticipados	51.067	10.950
Total otros activos no financieros, corriente	140.240	130.301

Nota 9 - Instrumentos financieros

a) Instrumentos financieros por categoría

La clasificación de activos financieros a las categorías descritas en la Nota 3.a.1 Activos financieros se detalla a continuación:

Al 31 de marzo de 2018	Efectivo	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos a valor razonable con efectos en resultado	Activos a valor razonable con efectos en patrimonio	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	77.886	-	1.104.006	-	1.181.892
Otros activos financieros corriente	-	-	402.639	-	402.639
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	-	768.714	-	-	768.714
Otros activos financieros no corriente	-	-	138.815	-	138.815
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-
Total	77.886	768.714	1.645.460	-	2.492.060

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 9 - Instrumentos financieros

a) Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2017	Efectivo	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos a valor razonable con efectos en resultado	Activos a valor razonable con efectos en patrimonio	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	110.765	-	736.417	-	847.182
Otros activos financieros corriente	-	-	724.487	-	724.487
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	-	739.045	-	-	739.045
Otros activos financieros no corriente	-	-	137.309	-	137.309
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-
Total	110.765	739.045	1.598.213	-	2.448.023

La clasificación de pasivos financieros a las categorías descritas en la Nota 3.I Se detalla a continuación:

Al 31 de marzo de 2018	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado	Otros pasivos financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corriente	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	171.017	171.017
Otros pasivos financieros no corriente	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-
Total	-	171.017	171.017

Al 31 de diciembre de 2017	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado	Otros pasivos financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corriente	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	222.019	222.019
Otros pasivos financieros no corriente	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-
Total	-	222.019	222.019

El valor contable de la porción corriente de las cuentas por pagar a entidades relacionadas y acreedores comerciales se aproxima a sus valores razonables, debido a la naturaleza de corto plazo para sus vencimientos.

Los instrumentos registrados en otros pasivos financieros corriente y no corriente clasificados como pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y derivados (que incluyen derivados de cobertura) se presentan a su valor razonable en el estado consolidado de situación financiera intermedio. En Nota 9b) Valoración de instrumentos, se explica la metodología utilizada para el cálculo de sus valores razonables.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 9 - Instrumentos financieros (continuación)

b) Valorización de instrumentos

Jerarquía del valor razonable de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros reconocidos a valor razonable en el estado consolidado de situación financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1: Precio cotizado en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.

Nivel 2: Supuestos diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y

Nivel 3: Supuestos para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

En el siguiente cuadro se presenta la jerarquía de activos y pasivos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en resultado:

Al 31 de marzo de 2018	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Activos				
Activos a valor razonable con cambios en resultado				
Inversión en depósitos a plazo fijo	-	1.024.857	-	1.024.857
Inversión en bonos bancarios	-	138.815	-	138.815
Inversión en papeles del BCCH	-	-	-	-
Inversión en fondos mutuos	481.788	-	-	481.788
Otros	-	-	-	-
Total activos	481.788	1.163.672	-	1.645.460
Pasivos				
Pasivos a valor razonable con cambio en resultado				
Forward de moneda	-	-	-	-
Total pasivos	-	-	-	-

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 9 - Instrumentos financieros (continuación)

b) Valorización de instrumentos (continuación)

Al 31 de diciembre de 2017	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Activos				
Activos a valor razonable con cambios en resultado				
Inversión en depósitos a plazo fijo		976.334	-	976.334
Inversión en bonos bancarios		137.309	-	137.309
Inversión en papeles del BCCH		39.975	-	39.975
Inversión en fondos mutuos	444.595	-	-	444.595
Otros	-	-	-	-
Total Activos	444.595	1.153.618	-	1.598.213
Pasivos				
Pasivos a valor razonable con cambio en resultado				
Forward de moneda	-	-	-	-
Total Pasivos	-	-	-	-

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Estas cuentas registran las facturas de los servicios relacionados con el giro de la Sociedad, así como también se registran los cheques en cartera correspondientes a parte de la recaudación de dicho servicio, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Deudores por ventas bruto	757.037	714.653
Deudores incobrables (a)	(4.767)	(589)
Documentos por cobrar	2.997	3.604
Deudores varios	13.447	21.377
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	768.714	739.045

(a) A continuación, se presenta el detalle de movimientos en la estimación de deudores incobrables:

Deudores incobrables	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Saldo inicial	(589)	(2.622)
Adiciones	(4.178)	(27.742)
Bajas	-	29.775
Saldo final deudores incobrables	(4.767)	(589)

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 11 - Saldos y transacciones con partes relacionadas

a) Transacciones y saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no existen saldos por cobrar con partes relacionadas.

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no existen saldos por pagar con partes relacionadas.

El efecto en resultados por transacciones con partes relacionadas al 31 de marzo de 2018 corresponde a un gasto de M\$ 215.732 y al 31 de marzo de 2017 asciende a un gasto de M\$ 139.519.

Estos efectos se originan en la prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la Sociedad Matriz a la Sociedad Filial.

b) Ejecutivos principales

La Administración de la Sociedad es realizada por el Directorio y principales ejecutivos de la Sociedad Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, así, dicho Directorio está conformado por 10 Directores entre los cuales se incluye un Presidente y un Vicepresidente. Además del Directorio, existen cuatro Comités los cuales son conformados por un grupo menor de Directores de la Sociedad, estos son, el Comité de Auditoría y Gestión de Riesgo Operacional, Comité de Tecnología y Procesos, el Comité de Negocios, el Comité de Compensaciones y Recursos Humanos. En cuanto a los ejecutivos, la Sociedad Matriz cuenta con 8 ejecutivos principales quienes ocupan los cargos gerenciales de la misma. Las dietas de los Directores como así también las remuneraciones de los ejecutivos han sido pagadas durante los años 2018 y 2017 por la Sociedad Matriz.

Nota 12 - Activos y pasivos por impuestos, corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se conforman de la siguiente manera:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Gastos de capacitación	10.063	9.264
Pagos provisionales mensuales (PPM)	554.946	441.244
Impuesto por recuperar	481	440
Impuesto a la renta	(493.572)	(440.900)
Saldo gastos de capacitación y PPM	71.918	10.048
Saldo impuesto a la renta	-	-

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 13 - Propiedades, planta y equipos

a) El detalle de las propiedades, planta y equipos es el siguiente:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Planta y equipos		
Muebles y útiles	109.983	109.983
Máquinas de oficina	16.174	15.399
Equipos de seguridad	3.875	3.875
Equipamientos de TI		
Equipos computacionales	41.625	41.625
Paquetes computacionales	14.703	14.703
Instalaciones fijas y accesorios		
Instalaciones	255.820	255.820
Depreciaciones acumuladas		
Deprec. acum. muebles y útiles	(90.956)	(87.000)
Deprec. acum. máquinas de oficina	(13.210)	(12.730)
Deprec. acum. equipos de seguridad	(1.975)	(1.830)
Deprec. acum. equipos computacionales	(34.816)	(33.746)
Deprec. acum. instalaciones	(180.239)	(173.673)
Deprec. acum. paquetes computacionales	(14.678)	(14.667)
Total propiedades, planta y equipos	106.306	117.759

b) El detalle de las propiedades, planta y equipos, neto de depreciación, es el siguiente:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Planta y equipos		
Muebles y utiles	19.027	22.983
Máquinas de oficina	2.964	2.669
Equipos de seguridad	1.900	2.045
Equipamientos de TI		
Equipos computacionales	6.809	7.879
Paquetes computacionales	25	36
Instalaciones fijas y accesorios		
Instalaciones	75.581	82.147
Total propiedades, planta y equipos	106.306	117.759

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 13 - Propiedades, planta y equipos (continuación)

c) Las vidas útiles son las siguientes:

Concepto	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
Instalaciones fijas y accesorios		
Instalaciones	10	10
Equipamiento de TI		
Equipos computacionales	3	6
Paquetes computacionales	3	6
Planta y equipos		
Muebles y útiles	3	10
Máquinas de oficina	2	10
Otras propiedades, planta y equipos		
Otros activos fijos	3	10

d) El movimiento de las propiedades, planta y equipos es el siguiente:

Concepto	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Total
Saldo inicial 01-01-2018	82.147	7.915	27.697	117.759
Adiciones	-	-	775	775
Gasto por depreciaciones	(6.566)	(1.081)	(4.581)	(12.228)
Bajas	-	-	-	-
Saldo final 31-03-2018	75.581	6.834	23.891	106.306

Concepto	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Total
Saldo inicial 01-01-2017	101.307	8.555	38.475	148.337
Adiciones	6.789	4.264	7.014	18.067
Gasto por depreciaciones	(25.949)	(4.904)	(17.792)	(48.645)
Bajas	-	-	-	-
Saldo final 31-12-2017	82.147	7.915	27.697	117.759

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 14 - Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos presentan la siguiente composición:

Concepto	Activos		Pasivos	
	31-mar-18	31-dic-17	31-mar-18	31-dic-17
Provisión indemnización	3.249	-	-	-
Provisión de vacaciones	20.003	16.594	-	-
Provisión de vacaciones progresivas	5.446	5.339	-	-
Deudores incobrables	4.473	3.345	-	-
Activo fijo tributario	10.506	12.192	(28.668)	(31.694)
Gastos activados (instalaciones)	-	-	(13.788)	(1.575)
Total impuesto diferido	43.677	37.470	(42.456)	(33.269)
Activo Diferido Neto	1.221	4.201		
Pasivo Diferido Neto	-	-		

Nota 15 - Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente al saldo de facturas por pagar a proveedores de la explotación, seguros y otros menores.

Concepto	31-mar-18	31-dic-17
	M\$	M\$
Cuentas por pagar (*)	112.757	194.796
Facturas por recibir	58.260	27.223
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	171.017	222.019

(*) Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el monto a pagar por concepto de seguros operacionales alcanza a M\$43.693 y M\$ 143.295, respectivamente.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 16 - Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

La Sociedad paga al personal una bonificación anual previa autorización del Directorio y evaluación del cumplimiento de objetivos anuales establecidos también por el Directorio, por este concepto se establece una provisión la cual varía por el devengo que es calculado en forma lineal con efecto en los resultados y por el consumo de la misma producto del pago de la obligación.

El monto de la provisión por bonos al 31 de marzo de 2018 corresponde a M\$17.409 (M\$64.075 al 31 de diciembre de 2017). Así, el efecto en los resultados del período al 31 de marzo de 2018, al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de marzo de 2017 asciende a M\$25.820, M\$109.240 y M\$26.770, respectivamente.

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente a las provisiones por concepto de vacaciones del personal, bonos por cumplimiento de metas y otras provisiones del personal, de acuerdo al siguiente detalle:

Provisión	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Vacaciones del personal	94.253	81.235
Bonos del personal	17.409	64.075
Otras provisiones del personal	12.035	-
Total provisiones corrientes por beneficios a los empleados	123.697	145.310

Las variaciones de provisiones para las cuentas vacaciones, bonos del personal y otras provisiones, son las siguientes:

Provisión	Vacaciones M\$	Bonos M\$	Otras provisiones del personal M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2018	81.235	64.075	-	145.310
Adiciones	21.878	17.409	12.035	51.322
Bajas	(8.860)	(64.075)	-	(72.935)
Saldo al 31-03-2018	94.253	17.409	12.035	123.697

Provisión	Vacaciones M\$	Bonos M\$	Otras provisiones del personal M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2017	73.115	59.836	-	132.951
Adiciones	80.005	64.075	-	144.080
Bajas	(71.885)	(59.836)	-	(131.721)
Saldo al 31-12-2017	81.235	64.075	-	145.310

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 17 - Otros pasivos no financieros, corriente

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 diciembre de 2017, los otros pasivos no financieros, porción corriente se conforman como sigue:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Dividendos por pagar (*)	1.300.000	392.600
Impuestos mensuales (IVA y Otros)	52.320	54.054
Retenciones Previsionales	24.372	24.897
Otros	38.870	31.856
Total otros pasivos no financieros, corriente	1.415.562	503.407

(*) El total de dividendos por pagar corresponde al dividendo aprobado, según lo descrito en la Nota 18 - Capital y reservas, letra a).

Nota 18 - Capital y reservas

a) Dividendos entregados por DCV Registros S.A.:

- Con fecha 27 de marzo de 2018, se aprobó el pago de dividendos definitivo N° 19 por \$1.300.000.000.-, equivalente a \$500.- por acción.
- Con fecha 28 de marzo de 2017, se aprobó el pago de dividendos definitivo N° 18 por \$1.307.800.000.-, equivalente a \$503.- por acción.

b) Capital pagado y número de acciones

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 diciembre de 2017 el capital pagado se mantiene en M\$ 863.930 y la cantidad de acciones suscritas y pagadas es 2.600.000 de acciones.

c) Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 18 - Capital y reservas (continuación)

d) Dividendo mínimo

Al 31 de marzo de 2018 no se registró provisión para el pago de dividendo mínimo. Al 31 de diciembre de 2017 se registró una provisión para el pago del dividendo mínimo legal correspondiente a M\$ 392.600.

Esta provisión de dividendos se realizó para cumplir con la disposición legal de repartir a los accionistas de la Sociedad anualmente con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio, a lo menos el 30% de dichas utilidades.

e) Dividendos

La rebaja por concepto de dividendo en el estado de cambios en el patrimonio se detalla a continuación:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-dic-17 M\$
Dividendo definitivo	907.400	912.600
Dividendo mínimo (provisorio)	-	392.600
Total dividendos	907.400	1.305.200

El dividendo definitivo presentado al 31 de marzo de 2018, considera la deducción del dividendo mínimo, reconocido al 31 de diciembre de 2017.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 19 - Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de la Sociedad por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, detallados de acuerdo al servicio que los genera son los siguientes:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Cargo fijo administracion registro de accionista	841.732	782.061
Cargo informes juridicos	74.586	38.724
Cargo juntas de accionistas	45.312	17.639
Proceso oferta preferente	25.794	52.034
Pago de dividendos	20.922	20.872
Mecanización del despacho	4.519	10.550
Convenio soporte WinSTA	1.372	5.543
Cargo traspasos accionarios	832	757
Póliza de seguros	484	475
Certificados tributarios	-	30
Otros ingresos operacionales (*)	88.365	37.668
Ingreso bruto	1.103.918	966.353

(*) Al 31 de marzo de 2018 este concepto agrupa los ingresos percibidos por el Servicio de mecanización, impresión y franqueo por M\$ 81.667 y Servicio de Bodegaje por M\$ 6.698. Al 31 de marzo de 2017 este concepto agrupa los ingresos percibidos por el Servicio de mecanización, impresión y franqueo por M\$ 31.221 y Servicio de Bodegaje por M\$ 6.447.

Nota 20 - Costo por beneficios a los empleados

El detalle de los gastos del personal de la Sociedad es el siguiente:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Sueldos	299.925	279.190
Bonos	25.820	26.770
Indemnizaciones y finiquitos	21.469	-
Leyes sociales y licencias médicas	11.002	12.990
Capacitación	-	4.255
Otros gastos del personal (*)	55.512	53.060
Total costo por beneficios a los empleados	413.728	376.265

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 20 - Costo por beneficios a los empleados (continuación)

(*) El detalle de los Otros gastos del personal se detalla a continuación:

Otros gastos del personal	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Otros gastos del personal	22.840	23.559
Colación	11.568	11.368
Seguro médico	8.122	7.205
Cafetería oficina	3.809	5.460
Selección	3.802	2.321
Otros beneficios	2.907	2.816
Uniformes	2.464	331
Total otros gastos del personal	55.512	53.060

Nota 21 - Otros gastos por naturaleza

Al 31 de marzo de 2018 y 2017, se registran en estas cuentas todos los costos de explotación y gastos de administración (excluye los gastos del personal, depreciaciones y amortizaciones).

Otros gastos por naturaleza	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Otros gastos de operación (*)	264.144	165.548
Asesorías externas	45.939	28.235
Personal externo de explotación	41.595	32.031
Seguros de la operación	32.002	35.912
Otros gastos generales	30.222	22.917
Edificios e instalaciones	27.872	27.064
Útiles de oficina y librería	14.813	13.775
Mantenimiento de sistemas e infraestructura	4.680	338
Castigo deudores incobrables	4.178	16.133
Patentes, impuestos, derechos	3.339	2.329
Seguros generales	3.327	-
Gastos de marketing	1.545	5
Gastos de telefonía	1.000	556
Reuniones, viajes y otros	195	-
Total otros gastos por naturaleza	474.851	344.843

(*) Este monto incluye gastos por prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la Sociedad Matriz, al 31 de marzo de 2018 y 2017, el gasto asciende a M\$215.732 y M\$139.519 respectivamente.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 22 - Otras ganancias (pérdidas)

Al 31 de marzo de 2018 y 2017, se registran en estas cuentas principalmente los ingresos percibidos por concepto de intereses bancarios, castigo clientes y otros egresos fuera de la explotación según se detalla a continuación:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Ingresos no operacionales		
Ingresos financieros	9.218	10.711
Ingresos varios	41	-
Gastos no operacionales		
Otros egresos no operacionales	(97)	(1.476)
Total otras ganancias (pérdidas)	9.162	9.235

Nota 23 - Gasto por impuesto a las ganancias

a) Gasto por impuesto a las ganancias

Concepto	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Gasto por impuesto a la renta		
Período actual	(52.672)	(59.645)
Total	(52.672)	(59.645)
Gasto por impuesto diferido		
Origen y reverso de diferencias temporarias	(2.980)	(428)
Total	(2.980)	(428)
Gasto por impuesto a la renta excluido el impuesto sobre la venta de operaciones continuas y participación del impuesto a la renta de las inversiones contabilizadas bajo el método de participación	(55.652)	(60.073)
Total gasto por impuesto a la renta	(55.652)	(60.073)

b) Conciliación de la tasa efectiva

Concepto	31-mar-18 M\$	Tasa Efectiva	31-mar-17 M\$	Tasa Efectiva
Utilidad del período	169.273	-	193.066	-
Total gasto por impuesto a la renta	(55.652)	-	(60.073)	-
Utilidad excluyendo impuesto a la renta	224.925		253.139	-
Impuesto renta	(52.672)	-	(59.645)	-
Impuestos diferidos	(2.980)	-	(428)	-
Total gasto	(55.652)	-24,74%	(60.073)	-23,73%
Tasa sobre resultado del ejercicio (antes de impuesto)	60.730	27,00%	64.550	25,50%
Diferencias por cambio de tasa	-		(441)	-0,17%
Diferencias permanentes	(5.078)	-2,26%	(4.036)	-1,59%
Total conciliación	55.652	24,74%	60.073	23,73%

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 24 - Ganancias por acción básica

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

Concepto	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Resultado disponible para accionistas	169.273	193.066
Acciones suscritas y pagadas	2.600.000	2.600.000
Total ganancia por acción básica	0,065	0,074

La Sociedad no cuenta con acciones que cotizan públicamente y no está en proceso de emitir acciones en los mercados públicos de acciones es por esto que el cálculo de las ganancias por acción no contempla el promedio ponderado de acciones en circulación, sino que el total de acciones efectivamente pagadas, esto relacionado con el resultado atribuible al total de los Accionistas de la Sociedad. La Sociedad no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales, de acuerdo a esto, no existen efectos diluyentes de los ingresos por acción de la misma.

Nota 25 - Arrendamientos operativos

La Sociedad mantiene un arriendo con Inmobiliaria Helvetia Limitada, correspondientes a las oficinas del piso 22 del Edificio Santiago 2000, instalaciones en las que se desarrollan las actividades de la Sociedad. Este arriendo se originó en el año 2005 y el vencimiento del mismo es en abril de 2020, cada renta mensual corresponde a UF 191. Asimismo, mantiene un arriendo de Software con la Sociedad Relacionada Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores. La renta mensual durante el año 2017 fue de 764 UF y a contar del 1 de enero de 2018 subió a 1.066 UF, esto sin fecha de vencimiento. El monto registrado en gasto del período por estos contratos, se incluye en el rubro "Otros gastos por naturaleza" del estado de resultados integrales y su detalle es el siguiente:

Arriendos	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Arriendo Software	86.052	60.495
Oficinas Huérfanos P22	15.386	15.101
Total arriendos	101.438	75.596

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2018 y 2017

Nota 26 - Hechos posteriores

Entre el 31 de marzo de 2018 y a la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que pudieran afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Nota 27 - Contingencias y litigios

Responsabilidad por fondos para el pago de dividendos:

Al 31 de marzo de 2018 y 2017 la Sociedad registra en cuentas de orden los fondos recibidos de los clientes de Registro de Accionistas para el pago de dividendos y la correspondiente responsabilidad por el pago. Los saldos contables señalados a continuación se mantienen en cuenta corriente del Banco Crédito e Inversiones.

Concepto	31-mar-18 M\$	31-mar-17 M\$
Fondo emisores para pago de dividendos	2.866.200	2.502.052
Total fondo emisores para pago de dividendos	2.866.200	2.502.052

Nota 28 - Medio ambiente

La Sociedad por su naturaleza, no se ve afectada a desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas de leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

Nota 29 - Investigación y desarrollo

Al 31 de marzo de 2018 y 2017, la Sociedad no presenta desembolsos de ningún tipo por concepto de investigación ni desarrollo.

Nota 30 - Sanciones

Entre la fecha de cierre de los estados financieros intermedios y la fecha de emisión del presente informe, la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros) y otras autoridades administrativas no han cursado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores o Ejecutivos.