

*Estados Financieros*

**AGUAS MANQUEHUE S.A.**

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2016 y 2015*



## **ESTADOS FINANCIEROS**

**Ejercicios Terminados al  
31 de Diciembre de 2016 y 2015**

**AGUAS MANQUEHUE S.A.**

---

# **ESTADOS FINANCIEROS**

## **AGUAS MANQUEHUE S.A.**

**Estados de Situación Financiera**  
**Estados de Resultados Integrales por Naturaleza**  
**Estados de Flujos de Efectivo**  
**Estados de Cambios en el Patrimonio Neto**  
**Notas a los Estados Financieros**

---



EY Chile  
Avda. Presidente  
Riesco 5435, piso 4,  
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000  
www.eychile.cl

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores  
Aguas Manquehue S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Aguas Manquehue S.A. que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Manquehue S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Gastón Villarroel O.

EY Audit SpA.

Santiago, 27 de marzo de 2017

**Estados de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015**  
**(Miles de pesos - M\$)**

<b>ACTIVOS</b>	<b>NOTA</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	1.271.410	628.456
Otros activos no financieros		3.022	29.967
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	2.760.275	2.106.777
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	21.398	26.408
Inventarios	7	19.533	29.516
Activos por impuestos		783.862	498.796
<b>Total de activos corrientes distinto de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>4.859.500</b>	<b>3.319.920</b>
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>4.859.500</b>	<b>3.319.920</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros Activos Financieros	5	347.248	146.482
Otros activos no financieros		152.180	135.231
Derechos por cobrar	5	224.458	6.549
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación		775.400	837.989
Activos intangibles distintos de plusvalía	8	22.570.630	22.369.583
Propiedades, planta y equipo, neto	9	55.866.713	51.679.884
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>79.936.629</b>	<b>75.175.718</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>84.796.129</b>	<b>78.495.638</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 21 forman parte integral de los estados financieros.

**Estados de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015**  
**(Miles de pesos - M\$)**

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>	<b>NOTA</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros	5	1.403.715	67.118
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	5	2.209.534	2.364.321
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	3.596.194	449.667
Pasivos por impuestos corrientes		0	220.498
Provisiones por beneficios a los empleados	14	32.081	81.805
Otros pasivos no financieros		455.546	314.676
<b>Total de pasivo corriente distinto de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para su venta</b>		<b>7.697.070</b>	<b>3.498.085</b>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>7.697.070</b>	<b>3.498.085</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros	5	16.662.840	14.570.067
Otras cuentas por pagar	5	227.575	227.875
Pasivos por impuestos diferidos	18	5.683.237	5.920.214
Provisiones por beneficios a los empleados	14	224.663	284.073
Otros pasivos no financieros		1.032.726	811.034
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>23.831.041</b>	<b>21.813.263</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>31.528.111</b>	<b>25.311.348</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido		9.025.832	9.025.832
Ganancias acumuladas		44.996.455	44.912.727
Otras participaciones en el patrimonio		-754.269	-754.269
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	2.3	<b>53.268.018</b>	<b>53.184.290</b>
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>53.268.018</b>	<b>53.184.290</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>84.796.129</b>	<b>78.495.638</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 21 forman parte integral de los estados financieros.

**Estados de Resultados Integrales por Naturaleza**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015**  
**(Miles de pesos - M\$)**

<b>ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA</b>	<b>NOTA</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos ordinarios	12	11.488.105	10.986.311
Consumos de materias primas y materiales secundarios		-1.587.330	-1.098.929
Gastos por beneficios a los empleados	14	-394.741	-511.389
Gastos por depreciación y amortización		-2.024.223	-1.631.731
Otros gastos, por naturaleza	16	-3.984.020	-2.810.386
Costos financieros	3	-353.908	-118.472
Ingreso financieros	3	289.077	175.729
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de la participación		-39.585	57.884
Diferencias de cambio	15	-310	398
Resultados por unidades de reajuste		-472.583	-517.562
Otras ganancias (pérdidas)	3	-168.450	-905
<b>Ganancia antes de impuesto</b>		<b>2.752.032</b>	<b>4.530.948</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	18	-404.901	-988.931
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>2.347.131</b>	<b>3.542.017</b>
Ganancia (Pérdida) de Operaciones Discontinuas, Neta de Impuesto			
<b>Ganancia</b>		<b>2.347.131</b>	<b>3.542.017</b>
<b>Ganancia, atribuible a</b>			
<b>Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>2.347.131</b>	<b>3.542.017</b>
<b>Ganancias por acción básica</b>			
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas \$		10,06	15,19
<b>Ganancias por acción básica \$</b>		<b>10,06</b>	<b>15,19</b>
<b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL</b>		<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
<b>Ganancia</b>		<b>2.347.131</b>	<b>3.542.017</b>
<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>			
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo.</b>			
<b>Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos</b>		<b>-186</b>	<b>-113.594</b>
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo</b>		<b>-186</b>	<b>-113.594</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral</b>		<b>50</b>	<b>30.670</b>
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo</b>		<b>50</b>	<b>30.670</b>
<b>Resultado Integral, Total</b>		<b>2.346.995</b>	<b>3.459.093</b>
<b>Resultado Integral Atribuible a</b>			
<b>Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>2.346.995</b>	<b>3.459.093</b>
<b>Resultado Integral, Total</b>		<b>2.346.995</b>	<b>3.459.093</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 21 forman parte integral de los estados financieros.

**Estados de Flujos de Efectivo Directo**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015**  
**(Miles de pesos - M\$)**

Estado de Flujos de efectivo directo	Nota	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		<b>13.083.768</b>	<b>13.252.311</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		12.776.806	13.199.693
Otros cobros por actividades de operación		306.962	52.618
<b>Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación</b>		<b>-9.135.054</b>	<b>-9.208.562</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-8.608.949	-8.612.624
Pagos a y por cuenta de los empleados		-494.252	-582.089
Otros pagos por actividades de operación		-31.853	-13.849
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>		<b>-1.064.750</b>	<b>-612.665</b>
Dividendos recibidos		40.370	153.584
Intereses recibidos		61.662	68.572
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-958.004	-760.275
Otras entradas (salidas) de efectivo		-208.778	-74.546
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>2.883.964</b>	<b>3.431.084</b>
Préstamos a entidades relacionadas		-750.000	-4.710.000
Compras de propiedades, planta y equipo		-2.663.231	-4.629.749
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-597.111	0
Compras de activos intangibles			-862
Cobros a entidades relacionadas		750.000	4.710.000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>-3.260.342</b>	<b>-4.630.611</b>
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		3.637.181	2.504.666
<b>Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación</b>		<b>3.637.181</b>	<b>2.504.666</b>
Reembolsos de préstamos		-1.058.449	0
Dividendos pagados		-1.559.400	-1.982.617
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>1.019.332</b>	<b>522.049</b>
<b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>642.954</b>	<b>-677.478</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>642.954</b>	<b>-677.478</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		628.456	1.305.934
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>4</b>	<b>1.271.410</b>	<b>628.456</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 21 forman parte integral de los estados financieros.

**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015**  
(Miles de pesos - M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los Controladores de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 01-01-2016</b>		9.025.832	-754.269	0	44.912.727	<b>53.184.290</b>	<b>53.184.290</b>
<b>Saldo Inicial reexpresado</b>		9.025.832	-754.269	0	44.912.727	<b>53.184.290</b>	<b>53.184.290</b>
<b>Resultado Integral</b>							
Otro resultado Integral				136		<b>136</b>	<b>136</b>
Ganancia					2.347.131	<b>2.347.131</b>	<b>2.347.131</b>
Dividendos					-2.263.539	<b>-2.263.539</b>	<b>-2.263.539</b>
Disminución por transferencias y otros cambios				-136	136		
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>		0	0		<b>83.728</b>	<b>83.728</b>	<b>83.728</b>
<b>Saldo Final al 31-12-2016</b>	<b>2.3</b>	<b>9.025.832</b>	<b>-754.269</b>	<b>0</b>	<b>44.996.455</b>	<b>53.268.018</b>	<b>53.268.018</b>

Estado de Cambios en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los Controladores de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 01-01-2015</b>		9.025.832	-754.269	0	41.861.276	<b>50.132.839</b>	<b>50.132.839</b>
<b>Saldo Inicial reexpresado</b>		9.025.832	-754.269	0	41.861.276	<b>50.132.839</b>	<b>50.132.839</b>
<b>Resultado Integral</b>							
Otro resultado integral				-82.923		<b>-82.923</b>	<b>-82.923</b>
Ganancia					3.542.017	<b>3.542.017</b>	<b>3.542.017</b>
Dividendos					-407.643	<b>-407.643</b>	<b>-407.643</b>
Disminución por transferencias y otros cambios				<b>82.923</b>	<b>-82.923</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>			<b>0</b>		<b>3.051.451</b>	<b>3.051.451</b>	<b>3.051.451</b>
<b>Saldo Final al 31-12-2015</b>	<b>2.3</b>	<b>9.025.832</b>	<b>-754.269</b>	<b>0</b>	<b>44.912.727</b>	<b>53.184.290</b>	<b>53.184.290</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 21 forman parte integral de los estados financieros.

# **ESTADOS FINANCIEROS**

## **AGUAS MANQUEHUE S.A.**

## INDICE

1.	BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES	9
2.1.	Bases de preparación	9
2.2.	Políticas contables	12
A.	Segmentos operativos	12
B.	Activos intangibles distintos de la plusvalía	12
C.	Propiedades, planta y equipo	13
D.	Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía	14
E.	Arrendamientos	15
F.	Activos financieros	15
G.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	16
H.	Inventarios	17
I.	Transacciones en moneda extranjera	17
J.	Pasivos financieros	17
K.	Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura	17
L.	Provisiones y pasivos contingentes	18
M.	Beneficios a los empleados	18
N.	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	18
O.	Ingresos ordinarios	19
P.	Información sobre medio ambiente	20
Q.	Estado de flujos de efectivo	20
R.	Contratos de construcción	21
S.	Costos de financiamiento capitalizados	21
2.3.	CAPITAL Y PATRIMONIO NETO	22
3.	OTROS INGRESOS Y GASTOS	23
4.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	24
5.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	24
6.	INFORMACION A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS	31
7.	INVENTARIOS	33
8.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	33
10.	DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS	41
11.	GARANTÍAS Y RESTRICCIONES	41
12.	INGRESOS ORDINARIOS	42
13.	ARRENDAMIENTO	42
14.	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	43
15.	EFFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO	46
16.	OTROS GASTOS, POR NATURALEZA	46
17.	COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS	46
18.	IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	47
19.	SEGMENTOS DE NEGOCIO	48
20.	MEDIO AMBIENTE	49
21.	HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	50

## INFORMACIÓN GENERAL

Aguas Manquehue S.A. (En adelante la "Sociedad") es una empresa prestadora de servicios sanitarios que opera en el sector nororiente de Santiago. Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile, Rut 89.221.000-4.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 25 de noviembre de 1982, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry, y un extracto de ella se inscribió a fojas 21.002, N°11.896, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1982, y se publicó en el Diario Oficial del 11 de diciembre de 1982.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro especial de entidades informantes de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 2. Como empresa del sector sanitario es fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

La Sociedad tiene por objeto social la prestación de servicios sanitarios que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas, dentro del área de concesión ubicada en las siguientes comunas, Colina, Lampa, Vitacura, Las Condes y Lo Barnechea.

La entidad controladora directa es Aguas Cordillera S.A., Sociedad anónima cuyo controlador final es Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. (Agbar), entidad con base en España, una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Environnement (Francia), siendo su principal accionista ENGIE (Francia).

### 1. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

#### 2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y el estado de resultados integral de sus operaciones, el estado de cambio en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado a esa fecha, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

Los estados financieros individuales emitidos al 31 de diciembre de 2015, fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) las que estaban compuestas de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas emitidas mediante Oficio Circular 856 del 17 de octubre de 2014, el cual instruyó a la entidades fiscalizadas registrar en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, producto del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría establecido en Chile por la Ley 20.780.

Con fecha 1 de enero de 2016 la Sociedad aplicó la re-adopción de las NIIF, de acuerdo a lo establecido en el párrafo 4A de la **NIIF 1 Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera**, "como si nunca hubiese dejado de aplicarlas". Esta re-adopción no implicó realizar ajustes a los estados financieros al 31 de diciembre de 2015.

La Sociedad cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. La Sociedad presenta condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación

rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

### Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros individuales se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual opera la Sociedad (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros, los resultados y la posición financiera son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación para los estados financieros.

### Nuevos pronunciamientos contables

a) A partir del período anual iniciado el 01 de enero de 2016 no existen pronunciamientos contables de aplicación efectiva que afecten significativamente la presentación y revelación de los estados financieros.

Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, Beneficios a los empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 16, Propiedades, Planta y Equipo	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 38, Activos Intangibles	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 27, Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 5, Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 12, Información a revelar sobre participaciones en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 1, Presentación de Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 34, Información Financiera Intermedia	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
CINIIF 22, Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
<b>Mejoras y Modificaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 12, Revelación de intereses en otras Sociedades	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017
NIC 7, Estado de flujos de efectivo	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017
NIC 12, Impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017
NIIF 2, Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 4, Contratos de seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIC 40, Propiedades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados	Por determinar

La Administración de la Sociedad, se encuentran analizando el eventual impacto que tendrán las enmiendas e interpretaciones, antes descritas, en los estados financieros. No obstante, aquellas cuya entrada en vigencia es en períodos anuales iniciados el 01 de enero de 2017, han sido analizadas y se estima que no tendrán efectos relevantes en la preparación y presentación de los estados financieros futuros.

### **Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Directorio, en sesión de fecha 27 de marzo de 2017, aprobó los presentes estados financieros.

Los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2015 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 28 de marzo de 2016.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación

- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

## **2.2. Políticas contables**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

### **A. Segmentos operativos**

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

La sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

### **B. Activos intangibles distintos de la plusvalía**

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

#### **i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:**

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

#### **ii. Método de amortización para intangibles:**

##### **Intangibles vida útil definida**

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

## **Programas informáticos**

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

## **Intangibles de vida útil indefinida**

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

## **Determinación de vida útil**

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

## **C. Propiedades, planta y equipo**

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

### **Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:**

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 10).

## **Vidas útiles**

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos.
3. Intensidad del uso.
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

ACTIVO	Vida Util (Años) Mínima	Vida Util (Años) Máxima
Edificios	25	80
Plantas y equipos	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

#### **Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:**

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.

#### **Política de ventas de activos fijos**

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales.

#### **D. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía**

En cada fecha de cierre del estado de situación financiera, la Sociedad revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la Sociedad estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y, el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor

recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

## **E. Arrendamientos**

### **i. Arrendamientos financieros**

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

### **ii. Arrendamientos operativos**

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

### **iii. Arrendamientos implícitos**

La Sociedad revisa sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

## **F. Activos financieros**

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Manquehue S.A. invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los

depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

#### **i. Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

#### **ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

#### **iii. Préstamos y cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

### **G. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y, a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre de estado financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de bajas probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

#### **Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultado integral dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

La deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.  
Las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

#### **H. Inventarios**

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

#### **J. Política de dividendos**

El dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas, equivalente al 30% de las utilidades del ejercicio, se registrará al cierre de cada año. En el evento que los dividendos provisorios no existan o sean inferiores al 30% señalado, se registrará la provisión respectiva.

#### **I. Transacciones en moneda extranjera**

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

<b>Moneda</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Dólar Estadounidense	669,47	710,16
Euros	705,60	774,61

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

#### **J. Pasivos financieros**

Los préstamos y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

#### **K. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura**

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Manquehue S.A. se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso. La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

## **Derivado implícito**

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

## **L. Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, la Sociedad no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en la Nota N° 11.

## **M. Beneficios a los empleados**

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o las variaciones en las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo dispuesto en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

La indemnización por años de servicio en Aguas Manquehue S.A., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

## **N. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar de la Sociedad se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

## **O. Ingresos ordinarios**

### **Política de reconocimiento de ingresos ordinarios**

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

### **Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes**

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la empresa no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

### **Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios**

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de la Sociedad está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existen consumos no leídos y por lo tanto no facturados, para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumo no facturados.

Para algunos grupos se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a éste se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos a la fecha del cierre mensual no se cuenta con el dato de lectura, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera según corresponda tarifa normal o sobre consumo. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios es la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior.

### **Método para determinar el estado de terminación de servicios**

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

### **R. Ganancia por acción**

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante los ejercicios determinados el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Durante Los ejercicios 2016 y 2015, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por Acción.

### **P. Información sobre medio ambiente**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Manquehue S.A.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad amortiza dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

### **Q. Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

**Efectivo y equivalentes al efectivo:** Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

**Actividades de operación:** Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

**Actividades de inversión:** Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

**Actividades de financiamiento:** Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

## **R. Contratos de construcción**

Para los contratos de construcción, la Sociedad utiliza el "Método del porcentaje de Realización" para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del ejercicio. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

La Sociedad presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

La Sociedad presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

## **S. Costos de financiamiento capitalizados**

### **Política de préstamos que devengan intereses:**

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

### **Política de capitalización de costos por intereses:**

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

### 2.3. CAPITAL Y PATRIMONIO NETO

El capital de la Sociedad está dividido en 233.249 acciones nominativas y sin valor nominal, cuya composición es la siguiente:

	31-12-2016	31-12-2015
Acciones Ordinarias	233.249	233.249
<b>TOTAL</b>	<b>233.249</b>	<b>233.249</b>

El capital al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre 2015 asciende a M\$9.025.832.

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los ejercicios informados.

Durante el ejercicio 2016 se acordó y efectuó pago de dividendos en Aguas Manquehue S.A., de acuerdo al siguiente detalle:

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de Abril de 2016, se acordó distribuir el 100% de las utilidades del ejercicio 2015, a ello se debe descontar el dividendo provisorio pagado en julio de 2015, ascendente a M\$ 1.982.617 con lo cual el dividendo a pagar ascendió a M\$ 1.559.400 en calidad de dividendo definitivo, lo que significó un dividendo de \$6.685,5606 por acción el que se pagó el 23 de mayo de 2016.

Durante el ejercicio 2015 se acordó y efectuó pago de dividendos provisorios de acuerdo al siguiente detalle:

En sesión ordinaria de Directorio de fecha 27 de julio de 2015, se acordó distribuir la cantidad de M\$ 1.982.617 a cuenta de las utilidades del año 2015, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 7 de la Compañía, ascendió a \$8.500,00 por acción y fue exigible a partir del 18 de agosto de 2015.

#### ▪ **Ganancias Acumuladas**

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción de IFRS, se encuentran presentados en resultados acumulados, y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos. Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 corresponden a M\$44.996.455 y M\$44.912.727 respectivamente.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se efectuaron modificaciones a los parámetros de cálculo en las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones, lo cual generó un registro en los resultados acumulados por un monto de M\$136 y M\$82.923 respectivamente.

▪ **Otras participaciones en patrimonio**

El monto registrado en Otras participaciones, corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a IFRS, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros. El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 asciende a M\$754.269 cada año.

▪ **Provisión de dividendo mínimo**

De acuerdo a lo establecido en la política descrita en nota 2.2 letra I, la Sociedad no ha registrado provisión del dividendo mínimo al 31 de diciembre de 2015, en tanto al 31 de diciembre de 2016, se provisiono el 30 % de las utilidades informadas por un monto de M \$704.139.

**3. OTROS INGRESOS Y GASTOS**

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y gastos distintos de la operación:

<b>Ingresos y Egresos distintos de la operación</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Otras ganancias</b>		
Poyectos desechados*	-168.450	-905
<b>Totales</b>	<b>-168.450</b>	<b>-905</b>
<b>Costos Financieros</b>		
Gastos por intereses, AFR	-332.535	-102.169
Gastos por intereses, otros	-21.373	-16.303
<b>Totales</b>	<b>-353.908</b>	<b>-118.472</b>
<b>Ingresos financieros</b>		
Ingresos por intereses	100.276	105.295
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	188.801	70.434
<b>Totales</b>	<b>289.077</b>	<b>175.729</b>

\* Corresponde a proyectos de inversión para los cuales se definió no ejecutarlos

#### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

<b>Efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Bancos	431.000	228.416
Depósito a Plazo Nota (5.6)	840.410	400.040
<b>Totales</b>	<b>1.271.410</b>	<b>628.456</b>

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo, con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

#### Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otros cobros por actividades de operación:** Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- **Otros pagos por actividades de operación:** Corresponden principalmente al pago de impuesto al valor agregado IVA.

#### 5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

##### 5.1 Administración de riesgo del capital

La Sociedad administra su capital para asegurar que la continuidad del negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 5.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en nota 2.3

##### 5.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2F, 2J y 2K de los presentes estados financieros.

### 5.3 Clases de instrumentos financieros

Clases de instrumentos financieros	Moneda	Notas	31-12-2016	31-12-2015
			M\$	M\$
<b>Deudores Comerciales</b>			<b>2.984.733</b>	<b>2.113.326</b>
<b>Deudores Comerciales, Corrientes</b>			<b>2.760.275</b>	<b>2.106.777</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	5.5	2.760.275	2.106.777
<b>Derechos por cobrar, no corriente</b>			<b>224.458</b>	<b>6.549</b>
Derechos por cobrar, no corriente	CLP	5.5	224.458	6.549
<b>Otros Pasivos Financieros Corrientes</b>	CLP		<b>1.403.715</b>	<b>67.118</b>
Aportes Financieros Reembolsables	CLP	5.4	1.403.715	67.118
<b>Otros Pasivos Financieros No Corrientes</b>	CLP		<b>16.662.840</b>	<b>14.570.067</b>
Aportes Financieros Reembolsables	CLP	5.4	16.662.840	14.570.067
<b>Acreeedores Comerciales</b>			<b>2.437.109</b>	<b>2.592.196</b>
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente</b>			<b>2.209.534</b>	<b>2.364.321</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	CLP	5.7	2.160.615	2.353.612
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	EUR	5.7	3.391	300
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	CLUF	5.7	29.637	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	USD	5.7	15.891	10.409
<b>Otras cuentas por pagar no corriente</b>			<b>227.575</b>	<b>227.875</b>
Otras cuentas por pagar, no corriente	CLP	5.7	227.575	227.875

### 5.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

#### Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen aportes financieros Reembolsables (AFR), los que se explican a continuación:

Los AFR contablemente son valorizados a costo amortizado.

#### Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

### Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Residual UF 31-12-2016	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Si/No)
			31-12-2016	31-12-2015							
AFR	UF	52.696	1.403.715	67.118	4,06%	3,87%	Chile	Aguas Manquehue	89.221.000-4	Al vencimiento	No
<b>TOTALES</b>		<b>52.696</b>	<b>1.403.715</b>	<b>67.118</b>							

### Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Residual UF 31-12-2016	Valor contable		Fecha Vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Si/No)
			31-12-2016	31-12-2015							
AFR	UF	627.021	16.662.840	14.570.067	29/12/2031	3,22%	3,10%	Aguas Manquehue	89.221.000-4	Al vencimiento	No
<b>TOTALES</b>		<b>627.021</b>	<b>16.662.840</b>	<b>14.570.067</b>							

## 5.5 Informaciones a revelar sobre activos financieros

### Otros Activos Financieros

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A (EPSA), por un valor al 31 de diciembre de 2016 M\$ 347.248 y 31 de diciembre de 2015 de M\$ 146.482, sobre la cual la Sociedad no tiene control ni influencia significativa.

Asociada a esta adquisición se mantiene una obligación con la Asociación Sociedad de Canalistas del Maipo, referidas al compromiso de no mover de ubicación los derechos de agua vigentes a la fecha de contrato.

### Gestión de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos, y los pasivos de la empresa.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

#### i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Aguas Manquehue cuenta con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo de la Sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas

para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
<b>Riesgo de crédito</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Exposición bruta según Balance para Riesgos de Cuentas por Cobrar	3.044.694	2.179.583
Exposición bruta según Estimaciones para Riesgos de Cuentas por Cobrar	-59.961	-66.257
<b>Exposición neta, concentraciones de riesgo</b>	<b>2.984.733</b>	<b>2.113.326</b>

	<b>M\$ 2016</b>
<b>Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar</b>	
Saldo inicial al 01-01-2016	-66.257
Incremento en provisiones existentes	-32.823
Disminuciones	39.119
Cambios, totales	6.296
<b>Saldo final al 31-12-2016</b>	<b>-59.961</b>

A continuación se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta

	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Menor de 3 meses	2.703.944	2.069.319
Entre tres y seis meses	32.231	32.456
Entre seis y ocho meses	6.977	4.945
Mayor a ocho meses	301.542	72.863
<b>Totales</b>	<b>3.044.694</b>	<b>2.179.583</b>

Adicionalmente y según lo dispuesto en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se revela la deuda bruta vencida por antigüedad.

	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
<b>Deuda Bruta</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Menor de 3 meses	102.469	-30.821
Entre tres y seis meses	24.055	17.898
Entre seis y ocho meses	5.126	4.041
<b>Totales</b>	<b>131.650</b>	<b>-8.882</b>

La deuda vencida, se conforma de todos aquellos montos en donde la contraparte dejó de efectuar un pago cuando contractualmente debía hacerlo. Los saldos con antigüedad menor a 8 meses, de acuerdo a la política de la Sociedad, no se encuentran provisionados.

## ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que la empresa acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

### Perfil de vencimientos (flujos no descontados)

Perfil de vencimientos	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 Meses a 3 Años		Mas de 3 años a 5 Años		Más de 5 años	
	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato
Saldos al 31 de Diciembre 2016										
AFR	150.204	4,28%	1.288.162	4,04%	1.592.091	3,52%	1.943.617	3,29%	17.283.592	3,18%
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	2.077.762	-	131.772	-	110.721	-	25.288	-	91.567	-

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

## iii. Riesgo de tasa de interés

Aguas Manquehue tiene estructura de deuda que considera solo tasas fijas:

Instrumentos de deuda	Tasa	%
AFR	Fija (U.F.)	100,00%
<b>Total</b>		<b>100,00%</b>

### 5.6 Equivalentes al efectivo

El detalle por tipo de instrumento financiero es el siguiente

Efectivo y efectivo equivalente	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Depósito a Plazo	840.410	400.040
<b>Totales</b>	<b>840.410</b>	<b>400.040</b>

## 5.7 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

	Moneda o índice de reajuste	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar</b>			
Personal	CLP	22.762	21.886
Proveedores (Inversión)	CLP	363.866	416.400
Proveedores (Gasto)	CLP	333.762	90.683
Proveedores (Gasto)	CLUF	29.637	0
Proveedores (Gasto)	EUR	3.391	300
Proveedores (Gasto)	USD	15.891	10.409
Servicios devengados	CLP	343.329	200.457
Proveedores por inversión en curso (Inversión)	CLP	923.549	1.437.759
Proveedores por inversión en curso (Gasto)	CLP	12.759	3.968
Otros (Inversión)	CLP	714	-5.414
Otros (Gasto)	CLP	159.874	187.873
<b>Subtotal corrientes</b>		<b>2.209.534</b>	<b>2.364.321</b>
AFR Agua potable	CLP	149.922	152.340
Acreedores varios	CLP	77.653	75.535
<b>Subtotal no corrientes</b>		<b>227.575</b>	<b>227.875</b>
<b>Total corrientes y no corrientes</b>		<b>2.437.109</b>	<b>2.592.196</b>

A continuación se presenta información respecto a cuentas comerciales según plazo de vencimiento:

### Cuentas Comerciales al día:

#### Ejercicio actual 31.12.2016

Cuentas comerciales al día según plazo	31-12-2016			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Hasta 30 días	27.255	378.850	247	406.352
<b>Totales</b>	<b>27.255</b>	<b>378.850</b>	<b>247</b>	<b>406.352</b>

#### Ejercicio anterior 31.12.2015

Cuentas comerciales al día según plazo	31-12-2015			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Hasta 30 días	2.866	432.195	467	435.528
Entre 31 y 60 días	0		0	4.979
<b>Totales</b>	<b>2.866</b>	<b>432.195</b>	<b>467</b>	<b>440.507</b>

## Cuentas Comerciales vencidas:

### Ejercicio actual 31.12.2016

Cuentas comerciales vencidas según plazo	31-12-2016		
	Bienes	Servicios	Total
Hasta 30 días		172.205	172.205
Entre 31 y 60 días		158	158
Entre 121 y 365 días	1.438	203	1.641
Más de 365 días		50	50
<b>Totales</b>	<b>1.438</b>	<b>172.616</b>	<b>174.054</b>

### Ejercicio anterior 31.12.2015

Cuentas comerciales vencidas según plazo	31-12-2015	
	Servicios	Total
Hasta 30 días	1.451	1.451
Entre 91 y 120 días	57	57
Entre 121 y 365 días	1.268	1.268
Más de 365 días	5.772	5.772
<b>Totales</b>	<b>8.549</b>	<b>8.549</b>

## 5.8 Valor justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado

A continuación se resumen los valores justos de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

	31-12-2016	
	Costo Amortizado M\$	Valor Justo M\$
<b>Activos financieros</b>		
<b>Inversiones mantenidas al costo amortizado</b>	<b>840.410</b>	<b>840.410</b>
Depósitos a plazo	840.410	840.410
<b>Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado</b>	<b>16.662.840</b>	<b>16.662.840</b>
AFR	16.662.840	16.662.840

## Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología.

- a) El costo amortizado de los depósitos a plazo es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.
- b) El Costo Amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del Valor Justo, debido a que son operaciones de muy poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).

## Reconocimiento de mediciones a valor justo en los Estados Financieros

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

## 6. INFORMACION A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Recaudaciones, venta de materiales, garantías de arriendo, contrato por interconexiones de agua potable y aguas servidas sin intereses, préstamo en pesos a corto plazo	30 Días	Sin garantías	21.017	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Deudores por consumo	30 Días	Sin garantías	0	8.819
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Garantía por arriendo	30 Días	Sin garantías	0	224
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	Relacionada al Controlador	Provision Dividendos	30 Días	Sin garantías	0	17.365
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Servicio de Recaudación de cuentas de Agua Potable y Aguas Servidas según contrato.	30 Días	Sin garantías	381	0
<b>Totales</b>						<b>21.398</b>	<b>26.408</b>

## Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Interconexiones de aguas servidas, interconexiones de agua potable .	30 días	Sin garantías	578.042	199.066
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	Dividendo por pagar a Aguas Andinas S.A.	30 días	Sin garantías	3	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Provision Dividendos	30 días	Sin garantías	704.137	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Interconexión de Agua Potable estanque la vendimia	30 días	Sin garantías	0	228.331
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Sin garantías	0	1.320
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al Controlador	Ventas de Materiales	30 días	Sin garantías	225	0
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al Controlador	Servicio de lavado Plantas Tratamiento Aguas Servidas	30 días	Sin garantías	0	1.927
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	30 días	Sin garantías	32.469	19.023
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M\$845.149	1.460	0
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Plataforma virtual , Siebel	30 días	Sin garantías	1.179	0
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Ice pigging	30 días	Sin garantías	45.610	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Planta Chamisero	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 66.809,74	2.233.069	0
<b>Totales</b>						<b>3.596.194</b>	<b>449.667</b>

## Transacciones

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Corrientes (Miles de \$)		Corrientes ( \$ )	
						dic-16		dic-15	
						Monto	Efectos en Resultado	Monto	Efectos en Resultado
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Interconexiones de agua potable y aguas servidas	CLP	873.447	-873.447	14.045.389	-14.045.389
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Controlador	CL	Pago préstamos	CLP	750.000	-517	4.710.000	-150.048
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de laboratorio	CLP	190.577	-160.148	593.174	498.466
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Proyecto Lo pinto	CLP	0	0	361.832	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Planta Chamisero	CLP	3.675.000	0	0	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	CL	Pago Dividendo	CLP	-1.559.394	0	-1.982.608	0

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$100.000 acumulado.

## Remuneraciones pagadas a los directores y ejecutivos principales

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la Sociedad y en la Ley N°18.046, en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en 25 de Abril del año 2016 y 2015, acordó que el Directorio no percibiera remuneración. Así también, el único ejecutivo principal, recibe remuneración de la Sociedad Matriz.

## Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los directores y ejecutivos.

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos.

## 7. INVENTARIOS

Clases de inventarios	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Suministros para la producción	19.533	29.516
<b>Total de inventarios</b>	<b>19.533</b>	<b>29.516</b>

El costo de los inventarios reconocidos como gasto durante el ejercicio 2016 y el ejercicio 2015 asciende a M\$83.128 y M\$61.893 respectivamente.

## 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la Sociedad, según NIC 38 Activos Intangibles:

### ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Activos intangibles, neto</b>	<b>22.570.630</b>	<b>22.369.583</b>
Programas de computador, neto	12.368	21.171
Otros activos intangibles, neto	22.558.262	22.348.412
<b>Activos intangibles, bruto</b>	<b>24.437.820</b>	<b>24.226.904</b>
Programas de computador, bruto	68.696	67.630
Otros activos intangibles, bruto	24.369.124	24.159.274
<b>Activos intangibles, amortización acumulada</b>	<b>1.867.190</b>	<b>1.857.321</b>
Programas de computador, amortización acumulada	56.328	46.459
Otros activos intangibles, amortización acumulada	1.810.862	1.810.862

## MOVIMIENTOS DE ACTIVOS INTANGIBLES

### Ejercicio 31-12-2016

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, neto	Programas de computador, neto	Otros Activos Intangibles, neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>0</b>	<b>21.171</b>	<b>22.348.412</b>	<b>22.369.583</b>
Amortización	0	-9.869	0	-9.869
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	0	-5.191	-5.191
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	1.066	343.739	344.805
Disposiciones y Retiros de servicio	0	0	-128.698	-128.698
<b>Cambios, Total</b>	<b>0</b>	<b>-8.803</b>	<b>209.850</b>	<b>201.047</b>
<b>Saldo final</b>	<b>0</b>	<b>12.368</b>	<b>22.558.262</b>	<b>22.570.630</b>

### Ejercicio anterior 31-12-2015

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, neto	Programas de computador, neto	Otros Activos Intangibles, neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>0</b>	<b>32.427</b>	<b>22.525.799</b>	<b>22.558.226</b>
Amortización	0	-12.396	0	-12.396
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	836	-12.883	-12.047
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	304	-164.504	-164.200
Disposiciones y Retiros de servicio	0	0	0	0
<b>Cambios, Total</b>	<b>0</b>	<b>-11.256</b>	<b>-177.387</b>	<b>-188.643</b>
<b>Saldo final</b>	<b>0</b>	<b>21.171</b>	<b>22.348.412</b>	<b>22.369.583</b>

### Información a revelar detallada sobre activos intangibles [Valor Bruto]

#### Ejercicio actual 2016

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, bruto	Programas de computador, bruto	Otros Activos Intangibles, bruto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>0</b>	<b>67.630</b>	<b>24.159.274</b>	<b>24.226.904</b>
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	0	-5.191	-5.191
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	1.066	343.739	344.805
Disposiciones y Retiros de servicio	0	0	-128.698	-128.698
<b>Cambios, Total</b>	<b>0</b>	<b>1.066</b>	<b>209.850</b>	<b>210.916</b>
<b>Saldo final</b>	<b>0</b>	<b>68.696</b>	<b>24.369.124</b>	<b>24.437.820</b>

#### Ejercicio anterior 2015

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, bruto	Programas de computador, bruto	Otros Activos Intangibles, bruto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>0</b>	<b>66.490</b>	<b>24.336.661</b>	<b>24.403.151</b>
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	836	-12.883	-12.047
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	304	-164.504	-164.200
Disposiciones y Retiros de servicio	0	0	0	0
<b>Cambios, Total</b>	<b>0</b>	<b>1.140</b>	<b>-177.387</b>	<b>-176.247</b>
<b>Saldo final</b>	<b>0</b>	<b>67.630</b>	<b>24.159.274</b>	<b>24.226.904</b>

### Información a revelar detallada sobre activos intangibles [Amortización Acumulada]

#### Ejercicio actual 2016

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, depreciación acumulada	Programas de computador, depreciación acumulada	Otros Activos Intangibles, depreciación acumulada	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>0</b>	<b>46.459</b>	<b>1.810.862</b>	<b>1.857.321</b>
Amortización	0	9.869	0	9.869
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0
Disposiciones y Retiros de servicio	0	0	0	0
<b>Cambios, Total</b>	<b>0</b>	<b>9.869</b>	<b>0</b>	<b>9.869</b>
<b>Saldo final</b>	<b>0</b>	<b>56.328</b>	<b>1.810.862</b>	<b>1.867.190</b>

## Ejercicio anterior 2015

Movimientos en activos intangibles	Marcas comerciales, depreciación acumulada	Programas de computador, depreciación acumulada	Otros Activos Intangibles, depreciación acumulada	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>0</b>	<b>34.063</b>	<b>1.810.862</b>	<b>1.844.925</b>
Amortización	0	12.396	0	12.396
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0
Disposiciones y Retiros de servicio	0	0	0	0
<b>Cambios, Total</b>	<b>0</b>	<b>12.396</b>	<b>0</b>	<b>12.396</b>
<b>Saldo final</b>	<b>0</b>	<b>46.459</b>	<b>1.810.862</b>	<b>1.857.321</b>

### Detalle de activos intangibles individuales significativos:

Los Derechos de Agua y las Servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose es el siguiente:

Sociedad	31-12-2016			31-12-2015		
	Derechos de agua	Servidumbre	Otros	Derechos de agua	Servidumbre	Otros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Manquehue S.A.	21.814.072	744.190	0	21.490.798	857.614	0
<b>Totales</b>	<b>21.814.072</b>	<b>744.190</b>	<b>0</b>	<b>21.490.798</b>	<b>857.614</b>	<b>0</b>

Los activos intangibles identificables en uso completamente amortizados corresponden a una cantidad menor de Software.

### Activos intangibles con vida útil indefinida:

Tanto los Derechos de Agua como las Servidumbres, son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

No existen desembolsos por concepto de investigación y desarrollo.

### Compromisos por la adquisición de activos intangibles:

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2017, corresponden a derechos de agua y servidumbres necesarias para la operación normal de la Sociedad y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, lo que se presenta a continuación:

Sociedad	M\$
Aguas Manquehue S.A.	70.000
<b>Total</b>	<b>70.000</b>

## 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>55.866.713</b>	<b>51.679.884</b>
Terrenos	2.129.048	2.123.124
Edificios	1.454.016	1.216.732
Maquinaria	3.137.557	2.044.848
Enseres y accesorios	850	1.045
Equipos informáticos	3.587	0
Construcciones en proceso	9.452.851	16.760.380
Obras complementarias	606.850	365.214
Instalaciones de producción	22.105.741	13.629.551
Redes de agua potable	3.687.453	3.041.819
Redes de alcantarillado	9.882.219	10.174.206
Plantas de tratamiento de aguas servidas	452.194	455.523
Otras instalaciones	2.954.347	1.867.442
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>73.169.569</b>	<b>66.968.387</b>
Terrenos	2.129.048	2.123.124
Edificios	1.786.266	1.515.724
Maquinaria	6.999.109	5.365.953
Equipos de Transporte	8.088	8.088
Enseres y accesorios	25.656	25.656
Equipos informáticos	6.491	2.766
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	30.423
Construcciones en proceso	9.452.851	16.760.380
Obras complementarias	857.544	576.068
Instalaciones de producción	27.885.157	18.879.110
Redes de agua potable	5.109.034	4.342.006
Redes de alcantarillado	12.334.112	12.319.443
Plantas de tratamiento de aguas servidas	649.132	639.610
Otras instalaciones	5.896.658	4.380.036
<b>Depreciación acumulada</b>	<b>17.302.856</b>	<b>15.288.503</b>
Edificios	332.250	298.992
Maquinaria	3.861.552	3.321.105
Equipos de Transporte	8.088	8.088
Enseres y accesorios	24.806	24.611
Equipos informáticos	2.904	2.766
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	30.423
Obras complementarias	250.694	210.854
Instalaciones de producción	5.779.416	5.249.559
Redes de agua potable	1.421.581	1.300.187
Redes de alcantarillado	2.451.893	2.145.237
Plantas de tratamiento de aguas servidas	196.938	184.087
Otras instalaciones	2.942.311	2.512.594
Plantas de tratamiento de aguas servidas	452.194	455.524
Otras instalaciones	2.954.347	1.867.443

De acuerdo a lo establecido en NIC 16 párrafo 79 letra d, la Sociedad presenta información respecto al valor razonable de sus principales activos

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, VALORIZADOS:**

Concepto	31-12-2016	31-12-2016
	Costo	Valor Razonable
	M\$	M\$
Edificios	1.454.016	1.431.240
Obras complementarias	606.850	652.644
Instalaciones de producción	22.105.741	22.858.248
Redes de agua potable	3.687.453	6.340.459
Redes de alcantarillado	9.882.219	11.311.273
Plantas de tratamiento de aguas servidas	452.194	513.062
<b>Total valorizado</b>	<b>38.188.473</b>	<b>43.106.926</b>

**Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo según clase:**

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.

**Ejercicio actual**

**31-12-2016**

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.123.124	0	5.191	733	0	5.924	2.129.048
Edificios	1.216.732	-33.258	256.229	14.313	0	237.284	1.454.016
Maquinaria	2.044.848	-540.596	1.502.370	130.935	0	1.092.709	3.137.557
Enseres y accesorios	1.045	-195	0	0	0	-195	850
Equipos informáticos	0	-138	0	3.725	0	3.587	3.587
Construcciones en proceso	16.760.380	0	-12.921.110	5.653.184	-39.603	-7.307.529	9.452.851
Obras complementarias	365.214	-39.840	258.684	22.792	0	241.636	606.850
Instalaciones de producción	13.629.551	-529.857	8.833.215	172.832	0	8.476.190	22.105.741
Redes de agua potable	3.041.819	-121.245	665.749	101.130	0	645.634	3.687.453
Redes de alcantarillado	10.174.206	-306.656	6.165	8.504	0	-291.987	9.882.219
Plantas de tratamiento de aguas servidas	455.523	-12.851	0	9.522	0	-3.329	452.194
Otras instalaciones	1.867.442	-429.717	1.398.700	117.922	0	1.086.905	2.954.347
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>51.679.884</b>	<b>-2.014.353</b>	<b>5.193</b>	<b>6.235.592</b>	<b>-39.603</b>	<b>4.186.829</b>	<b>55.866.713</b>

**Ejercicio anterior**

**31-12-2015**

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.066.747	0	11.144	45.233	0	56.377	2.123.124
Edificios	1.019.394	-28.968	190.335	35.971	0	197.338	1.216.732
Maquinaria	1.955.189	-421.008	302.502	209.256	-1.091	89.659	2.044.848
Enseres y accesorios	1.265	-220	0	0	0	-220	1.045
Construcciones en proceso	13.388.930	0	-1.577.723	4.949.173	0	3.371.450	16.760.380
Obras complementarias	358.153	-25.614	6.755	25.920	0	7.061	365.214
Instalaciones de producción	13.161.855	-411.478	744.036	142.013	-6.875	467.696	13.629.551
Redes de agua potable	3.016.267	-107.655	47.195	86.012	0	25.552	3.041.819
Redes de alcantarillado	10.480.792	-306.586	0	0	0	-306.586	10.174.206
Plantas de tratamiento de aguas servidas	468.216	-12.693	0	0	0	-12.693	455.523
Otras instalaciones	1.792.685	-305.114	287.804	92.388	-321	74.757	1.867.442
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>47.709.493</b>	<b>-1.619.336</b>	<b>12.048</b>	<b>5.585.966</b>	<b>-8.287</b>	<b>3.970.391</b>	<b>51.679.884</b>

### Información a revelar detallada sobre propiedades, planta y equipo [Valor Bruto]

Ejercicio actual

31-12-2016

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.123.124	5.191	733	0	5.924	2.129.048
Edificios	1.515.724	256.229	14.313	0	270.542	1.786.266
Maquinaria	5.365.953	1.502.369	130.787	0	1.633.156	6.999.109
Equipos de Transporte	8.088	0	0	0	0	8.088
Enseres y accesorios	25.656	0	0	0	0	25.656
Equipos informáticos	2.766	0	3.725	0	3.725	6.491
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	0	0	0	0	30.423
Construcciones en proceso	16.760.380	-12.921.111	5.653.185	-39.603	-7.307.529	9.452.851
Otras propiedades, planta y equipo	41.136.273	11.162.512	432.852	0	11.595.364	52.731.637
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	66.968.387	5.190	6.235.595	-39.603	6.201.182	73.169.569

Ejercicio anterior

31-12-2015

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.066.747	11.144	45.233	0	56.377	2.123.124
Edificios	1.289.418	190.335	35.971	0	226.306	1.515.724
Maquinaria	4.874.221	302.502	209.256	-20.026	491.732	5.365.953
Equipos de Transporte	8.088	0	0	0	0	8.088
Enseres y accesorios	25.656	0	0	0	0	25.656
Equipos informáticos	2.766	0	0	0	0	2.766
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	0	0	0	0	30.423
Construcciones en proceso	13.388.930	-1.577.723	4.949.173	0	3.371.450	16.760.380
Otras propiedades, planta y equipo	39.803.550	1.085.790	346.335	-99.402	1.332.723	41.136.273
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	61.489.799	12.048	5.585.968	-119.428	5.478.588	66.968.387

**Información a revelar detallada sobre propiedades, planta y equipo [Depreciación acumulada]**

**Ejercicio actual**

**31-12-2016**

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	298.992	33.258	0	0	33.258	332.250
Maquinaria	3.321.105	540.596	-149	0	540.447	3.861.552
Equipos de Transporte	8.088	0	0	0	0	8.088
Enseres y accesorios	24.611	195	0	0	195	24.806
Equipos informáticos	2.766	138	0	0	138	2.904
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	0	0	0	0	30.423
Obras complementarias	210.854	39.840	0	0	39.840	250.694
Instalaciones de producción	5.249.559	529.857	0	0	529.857	5.779.416
Redes de agua potable	1.300.187	121.245	149	0	121.394	1.421.581
Redes de alcantarillado	2.145.237	306.656	0	0	306.656	2.451.893
Plantas de tratamiento de aguas servidas	184.087	12.851	0	0	12.851	196.938
Otras instalaciones	2.512.594	429.717	0	0	429.717	2.942.311
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada</b>	<b>15.288.503</b>	<b>2.014.353</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.014.353</b>	<b>17.302.856</b>

**Ejercicio anterior**

**31-12-2015**

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	270.024	28.968	0	0	28.968	298.992
Maquinaria	2.919.032	421.008	0	-18.935	402.073	3.321.105
Equipos de Transporte	8.088	0	0	0	0	8.088
Enseres y accesorios	24.391	220	0	0	220	24.611
Equipos informáticos	2.766	0	0	0	0	2.766
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	0	0	0	0	30.423
Obras complementarias	185.240	25.614	0	0	25.614	210.854
Instalaciones de producción	4.930.198	411.478	0	-92.117	319.361	5.249.559
Redes de agua potable	1.192.532	107.655	0	0	107.655	1.300.187
Redes de alcantarillado	1.838.651	306.586	0	0	306.586	2.145.237
Plantas de tratamiento de aguas servidas	171.394	12.693	0	0	12.693	184.087
Otras instalaciones	2.207.569	305.114	0	-89	305.025	2.512.594
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada</b>	<b>13.780.308</b>	<b>1.619.336</b>	<b>0</b>	<b>-111.141</b>	<b>1.508.195</b>	<b>15.288.503</b>

**Importe de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo durante el año 2017:**

Sociedad	M\$
Aguas Manquehue S.A.	12.987.943
<b>Total</b>	<b>12.987.943</b>

**10. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS**

**Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo:**

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del ejercicio, o cuando haya indicios.

Para los activos intangibles con vida útil indefinida, derechos de agua, se efectúa un estudio de valoración a precios de mercado, los que son comparados con los valores asignados como costo atribuido en la fecha de adopción de normas IFRS.

Para los menores valores, se efectúa el cálculo de su valor en uso, considerando a las distintas sociedades como UGE, utilizando las estimaciones recientes de presupuestos a mediano plazo, determinando los distintos parámetros de acuerdo a modelos de amplia utilización en el mercado. Los parámetros son establecidos a través de la información vigente para tasas libre de riesgo y propias del mercado atingente, vida útil propia de cada empresa y tasas de crecimiento de ingresos habituales para las sociedades, considerando crecimientos de la población y variaciones del consumo a través de los años.

Al cierre de los ejercicios 2016 y 2015 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone la Sociedad, se determinó que no existen indicios de deterioro al cierre de los respectivos ejercicios.

**11. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES**

**a) Garantías directas**

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M\$2.300.196 y M\$2.246.392 al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, respectivamente.

Acreeedor de la Garantía	Nombre Deudor	Tipo Garantía	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
SISS	Aguas Manquehue S.A.	Boleta en	987.786	1.075.063
Asociación Canalistas del Maipo	Aguas Manquehue S.A.	Boleta en	1.193.439	1.160.877
Munic. De Lo Barnechea	Aguas Manquehue S.A.	Boleta en	108.432	0
Munic. De San Ramon	Aguas Manquehue S.A.	Boleta en	0	200
Munic. De Vitacura	Aguas Manquehue S.A.	Boleta en	10.539	10.252
<b>Totales</b>			<b>2.300.196</b>	<b>2.246.392</b>

## b) Caucciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$652.303 y en el 2015 por M\$1.393.124, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Contratista o Proveedor	Nombre beneficiario	Monto miles de \$	Vencimiento
SUEZ MEDIOAMBIENTE CHILE S.A.	Aguas Manquehue S.A.	246.696	28/02/2017
EL CHAMISERO INMOB.S.A.	Aguas Manquehue S.A.	171.262	31/05/2017
BAPA S.A.	Aguas Manquehue S.A.	108.676	13/02/2017
CONSTRUCTORA BESALCO DALMACIA S.A.	Aguas Manquehue S.A.	79.044	06/03/2017
ING. Y CONST.EUGENIO DIAZ S.A.	Aguas Manquehue S.A.	15.100	28/02/2017
ERNST WELZEL T.	Aguas Manquehue S.A.	9.635	28/02/2017
BAPA S.A.	Aguas Manquehue S.A.	8.310	03/02/2017
GRAMATEC LTDA.	Aguas Manquehue S.A.	8.310	03/02/2017
INMOB LAMPA ORIENTE S.A.	Aguas Manquehue S.A.	5.270	12/01/2018
<b>TOTAL</b>		<b>652.303</b>	

## 12. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por la Sociedad es el siguiente:

Clases de ingresos	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Ingresos</b>		
Prestación de servicios	11.488.105	10.986.311
<b>Totales</b>	<b>11.488.105</b>	<b>10.986.311</b>

## 13. ARRENDAMIENTO

### Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario:

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	38.567	39.176
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	121.842	129.823
<b>Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total</b>	<b>160.409</b>	<b>168.999</b>
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	55.080	56.033
<b>Cuotas de arrendamientos y subarrendos reconocidas en el estado de resultados, total</b>	<b>55.080</b>	<b>56.033</b>

### **Acuerdos de arrendamientos operativos significativos:**

El arriendo es por la Agencia Comercial en la Comuna de Vitacura y el espacio en el edificio Corporativo de la Matriz. En el primer caso el contrato original fue a 4 años plazo con renovación automática por un año y con Aguas Andinas S.A. el período es un año con renovación automática por el mismo plazo.

### **Bases sobre la que se determina una renta contingente:**

En la medida que se decida dar término anticipado y no se cumpla con los plazos mínimos de comunicación se deben pagar las cuotas estipuladas en el contrato original.

## **14. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

La Sociedad, tiene una dotación de 14 trabajadores. El total de los trabajadores forman parte de los convenios colectivos con cláusulas especiales de indemnización, estos trabajadores se encuentran afiliados, a los sindicatos de la empresa matriz, Aguas Cordillera S.A.

Los contratos colectivos vigentes para el personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 01 de diciembre de 2014, para los Sindicatos N° 1 y 2, todos tienen vigencia por cuatro años.

### **Políticas sobre planes de beneficios definidos**

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

### **Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos**

La obligación por indemnización, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. El efecto positivo o negativo sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o variaciones en las tasas de rotación, mortalidad, de retiros anticipados por despidos, incrementos de sueldo, inflación, tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo dispuesto en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

### **Supuestos actuariales**

**Años de servicios:** En Aguas Manquehue S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad).

**Partícipes de cada plan:** Todos los trabajadores que son parte de un convenio sindical. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos son 14.

**Mortalidad:** Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2014 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros:** De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada es de un 5,9% para el ejercicio 2016 y 5,5% para el ejercicio 2015, para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

**Tasa de descuento:** La tasa utilizada para ambos periodos anual 2016 y 2015 es del 4,7%, que corresponde a la tasa libre de riesgo, más la estimación de inflación esperada en el largo plazo

**Tasa de inflación:** Para efectuar las estimaciones de largo plazo en ambos períodos, 2015 y 2014 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

**Tasa de incremento de remuneraciones:** La tasa utilizada para el ejercicio 2016 fue de un 5,4% y 6,0% para el ejercicio 2015.

### Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en nota 2, letra M, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores. Los movimientos de las provisiones por beneficios a los empleados a Diciembre 2016 y a Diciembre 2015, son los siguientes:

	<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Movimientos provisión actuarial</b>		
Saldo inicial	332.302	269.897
Costo de los Servicios	16.293	21.857
Costo por Intereses	11.803	11.037
(ganacia) o pérdidas actuariales	-186	113.594
Provisión beneficios por terminación	0	71.696
Beneficios pagados	-135.549	-155.779
<b>Total provisión por beneficios a los empleados</b>	<b>224.663</b>	<b>332.302</b>
<b>Participación en utilidad y bonos</b>	<b>32.081</b>	<b>33.576</b>
<b>Total provisión por beneficios a los empleados corriente</b>	<b>32.081</b>	<b>81.805</b>
<b>Total provisión por beneficios a los empleados no corriente</b>	<b>224.663</b>	<b>284.073</b>

### Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2017

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial, a diciembre de 2017, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 31 de diciembre de 2016, ya informados en esta nota, solo se han incrementado el monto de la gratificación legal, según aumento del sueldo mínimo, propuesto por el Gobierno. El resumen es el siguiente:

Sociedad	Nº de empleados	Costos por servicios M\$	Costo por intereses M\$
A.Manquehue S.A.	14	30.880	10.015
<b>Total</b>		<b>30.880</b>	<b>10.015</b>

### Sensibilización de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2016, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales

Concepto	Base	Más 0,5% M\$	Menos 0,5% M\$
Tasa de descuento	4,7%	-10.416	11.523
Tasa rotación	5,9%	-11.492	12.632
Tasa incremento sueldos	5,4%	10.272	-9.378

### Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

### Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en el mes de Enero. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se liquida durante el mes de Enero sobre la base del Estado de Situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior. En el ejercicio 2016 y año 2015, los montos ascienden a M\$ 32.081 y M\$ 33.576 respectivamente.

Su monto anual dependerá de las utilidades que genere la Sociedad.

### Gastos en personal

Los gastos en personal a diciembre 2016 y 2015, son los siguientes:

Gastos en personal	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Sueldos y salarios	-215.081	-242.737
Beneficios definidos	-134.303	-134.254
Indemnización por término de relación	-40.026	-125.962
Otros gastos al personal	-5.331	-8.436
<b>Total gastos en personal</b>	<b>-394.741</b>	<b>-511.389</b>

## 15. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO

El detalle producido por las diferencias de cambio es el siguiente:

Diferencia de cambio	Moneda	2016	2015
		M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	eur	-287	
	usd	-23	398
<b>Total Pasivos</b>		-310	398
<b>Utilidad (Pérdida) por diferencias de cambio</b>		-310	398

## 16. OTROS GASTOS, POR NATURALEZA

A continuación se presenta información referida a otros gastos, por naturaleza:

Otro Gastos, por Naturaleza	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Servicio de Interconexiones de A.P. y A.S.	-2.292.846	-1.637.304
Servicios comerciales	-363.258	-197.872
Seguros, contribuciones y permisos municipales	-520.108	-433.862
Suministros y servicios básicos	-382.205	-308.670
Mantenion y reparación de equipos	-303.901	-189.262
Otros gastos	-121.702	-43.416
<b>Totales</b>	<b>-3.984.020</b>	<b>-2.810.386</b>

## 17. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

**Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados:**

Costo por intereses capitalizados, propiedades,	2016 M\$	2015 M\$
Tasa de capitalización de costo por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	7,35%	8,01%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	M\$222.690	M\$369.221

## 18. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada entidad individual y presentada en el Estado de Situación agregando cada posición.

Estados de situación financiera	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Pasivo por impuesto diferido	-5.683.237	-5.920.214
<b>Posición neta de impuestos diferidos</b>	<b>-5.683.237</b>	<b>-5.920.214</b>

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación.

### Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Provisión deudores incobrables	15.616	17.010
Provisión vacaciones	4.372	3.938
Indemnización por años de servicios	60.659	76.970
Otras provisiones	44	12.068
Ingresos diferidos	218.979	218.979
Otros	43.842	43.842
<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>343.512</b>	<b>372.807</b>

### Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Depreciación activo fijo	1.665.878	1.936.627
Amortizaciones	13.904	0
Revaluaciones de terrenos	88.680	88.680
Revaluaciones de derechos de aguas	4.258.287	4.258.287
Otros	0	9.427
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>6.026.750</b>	<b>6.293.021</b>

<b>Posición neta de impuestos diferidos</b>	<b>-5.683.237</b>	<b>-5.920.214</b>
---	-------------------	-------------------

Movimientos de activos por impuestos diferidos	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos, saldo inicial</b>	<b>372.807</b>	<b>356.210</b>
Incrementos (decrementos) en activos por impuestos diferidos	-27.900	30.944
Incrementos (decrementos) por provisión deudores incobrables	-1.394	-14.347
<b>Cambios en activos por impuestos diferidos</b>	<b>-29.295</b>	<b>16.597</b>
<b>Cambios en activos por impuestos diferidos total</b>	<b>343.512</b>	<b>372.807</b>

## Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Movimientos de pasivos por impuestos diferidos	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial</b>	<b>6.293.021</b>	<b>6.407.333</b>
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	-266.271	-114.312
<b>Cambios en pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>-266.271</b>	<b>-114.312</b>
<b>Cambios en pasivos por impuestos diferidos total</b>	<b>6.026.750</b>	<b>6.293.021</b>

## Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-642.922	-1.114.615
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	1.111	21.248
<b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias</b>	<b>-641.811</b>	<b>-1.093.367</b>
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	237.027	104.436
Gastos por impuesto único (gastos rechazados)	-117	0
<b>Ingresos (gastos) por otros impuestos</b>	<b>236.910</b>	<b>104.436</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>-404.901</b>	<b>-988.931</b>

## Conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Gastos por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>-669.988</b>	<b>-1.006.439</b>
Diferencia permanente por corrección monetaria inversiones tributaria	-8.069	-8.213
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	255.349	286.699
Diferencia permanente por gastos rechazados	-117	0
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	1.111	21.248
Otras diferencias permanentes	16.813	-282.226
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>265.087</b>	<b>17.508</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>-404.901</b>	<b>-988.931</b>

## Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	31-12-2016	31-12-2015
Tasa impositiva legal	24,00%	22,50%
Diferencia permanente por corrección monetaria inversiones tributaria	0,29%	0,18%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-9,15%	-6,41%
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,00%	0,00%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	-0,04%	-0,48%
Otras diferencias permanentes	-0,60%	6,32%
<b>Tasa impositiva efectiva</b>	<b>14,50%</b>	<b>22,11%</b>

## 19. SEGMENTOS DE NEGOCIO

La Sociedad revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N° 8, "Segmentos de Operación" que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de

una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

La Sociedad ha considerado que la información a entregar al público será similar a la entregada a la alta administración y en tal sentido se ha definido un segmento, este es operaciones relacionadas con el giro de sanitarias.

La Sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no Agua).

En el segmento de agua solo se involucran los servicios sanitarios que permite la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. Dentro del Grupo Aguas, Aguas Manquehue S. A. tiene sólo operaciones del segmento del giro sanitario.

## 20. MEDIO AMBIENTE

### Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente:

### Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Nombre Proyecto	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Mejora y renovación equipos e instalaciones	91.427	149.181
<b>Total General</b>	<b>91.427</b>	<b>149.181</b>

### Inversión proyectada en medio ambiente para el ejercicio 2017:

Sociedad	M\$
Aguas Manquehue S.A.	13.000
<b>TOTAL</b>	<b>13.000</b>

### Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del ejercicio:

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

### Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del ejercicio:

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el año 2017.

La Sociedad se ve afectada por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

## **21. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la administración de la Sociedad no tiene conocimiento de hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera al 31 de diciembre de 2016.