



VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. y AFILIADAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

(Con el Informe del Auditor Externo)

Correspondientes al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre 2017 y
y por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y 2017
(no auditados).

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Valparaíso Sporting Club S.A.

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Valparaíso Sporting Club S.A. y afiliadas (la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2018, los estados consolidados intermedios de resultados integrales por función por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas, y sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con NIC 34, “*Información Financiera Intermedia*”. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros consolidados intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34 “*Información Financiera Intermedia*”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Otros asuntos en relación con el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2017

Con fecha 28 de marzo de 2018, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 de la Sociedad en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2017, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

The logo for Deloitte, written in a blue, cursive script.

Viña del Mar, Chile
Septiembre 11, 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Colossi'.

Martín Colossi T.
Rut: 9.003.425-1

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. y AFILIADAS

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Intermedios
Notas a los Estados financieros Consolidados Intermedios

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
AL 30 DE JUNIO DE 2018 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	30.06.2018 (no auditado)	31.12.2017
	Nº	M\$	M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	1.787.029	1.454.783
Otros activos financieros, corrientes	5	725.293	600.876
Otros activos no financieros, corrientes	9	24.127	66.578
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	6	581.305	656.245
Inventarios, corrientes	8	1.637	8.121
Total de activos corrientes		<u>3.119.391</u>	<u>2.786.603</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros, no corrientes	15	5.337	5.337
Otros activos no financieros, no corrientes	14	42.936	43.748
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	6	152.954	105.768
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	11	46.648	56.688
Inventarios, no corrientes	8	15.720	16.527
Propiedades, planta y equipo, neto	12	25.136.119	25.242.500
Propiedad de inversión, neto	13	1.834.897	1.858.904
Total de activos no corrientes		<u>27.234.611</u>	<u>27.329.472</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>30.354.002</u>	<u>30.116.075</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
AL 30 DE JUNIO DE 2018 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	30.06.2018 (no auditado)	31.12.2017
	N°	M\$	M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	19	65.848	64.062
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	661.349	722.889
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	10	102.149	67.832
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	18	191.259	203.826
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	<u>780.766</u>	<u>542.683</u>
Total de pasivos corrientes		<u>1.801.371</u>	<u>1.601.292</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	19	456.537	483.191
Pasivos por impuestos diferidos, neto	10	<u>283.150</u>	<u>334.671</u>
Total de pasivos no corrientes		<u>739.687</u>	<u>817.862</u>
Total de pasivos		<u>2.541.058</u>	<u>2.419.154</u>
Patrimonio:			
Capital pagado	21	4.715.348	4.715.348
Primas de emisión	21	45.203	45.203
Otras reservas	21	12.200.517	12.200.517
Ganancias acumuladas	21	<u>10.849.583</u>	<u>10.733.758</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>27.810.651</u>	<u>27.694.826</u>
Participaciones no controladoras	22	<u>2.293</u>	<u>2.095</u>
Total de patrimonio		<u>27.812.944</u>	<u>27.696.921</u>
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>30.354.002</u>	<u>30.116.075</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
 POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
	N°				
Ingresos de actividades ordinarias	24	3.764.400	3.543.487	1.756.676	1.623.262
Costo de ventas	25	(2.902.855)	(3.108.617)	(1.301.054)	(1.355.783)
Ganancia bruta		861.545	434.870	455.622	267.479
Gastos de administración	26	(658.463)	(678.790)	(297.089)	(293.836)
Otras ganancias (pérdidas), netas	28	(41.471)	(28.106)	856	922
Ingresos financieros	29	59.780	77.367	44.182	22.356
Costos financieros	29	(38.755)	(32.211)	(5.912)	(15.117)
Diferencias de cambio	29	(8.156)	(8.204)	(2.086)	(4.505)
Resultado por unidades de reajuste	29	(665)	(127)	3.065	(1.453)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		173.815	(235.201)	198.638	(24.154)
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias	10	(7.228)	6.832	(23.868)	(11.768)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		166.587	(228.369)	174.770	(35.922)
Ganancia (pérdida) del período		166.587	(228.369)	174.770	(35.922)
Ganancia (pérdida) atribuible a:					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		166.389	(228.382)	178.542	(35.941)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	22	198	13	43	19
Ganancia (pérdida) del período		166.587	(228.369)	178.585	(35.922)
Ganancia (pérdida) por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (M\$/acción)		26	(36)	28	(6)
Estado de resultado integral					
Ganancias (pérdidas)		166.587	(228.369)	178.585	(35.922)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		166.587	(228.369)	178.585	(35.922)
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		166.389	(228.382)	178.542	(35.941)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	22	198	13	43	19
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		166.587	(228.369)	178.585	(35.922)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
 POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

Estado de cambio en el patrimonio neto	Cambios en otras reservas				Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancia acumulada			
	M\$	M\$	M\$	M\$			
Saldo inicial período actual al 01.01.2018	4.715.348	45.203	12.200.517	10.733.758	27.694.826	2.095	27.696.921
Cambios en el patrimonio							
Dividendos del período (1)	-	-	-	(50.564)	(50.564)	-	(50.564)
Ganancia del período	-	-	-	166.389	166.389	198	166.587
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	115.825	115.825	198	116.023
Saldo final período actual al 30.06.2018	4.715.348	45.203	12.200.517	10.849.583	27.810.651	2.293	27.812.944

(1) Ver Nota 21b

Estado de cambio en el patrimonio neto	Cambios en otras reservas				Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancia acumulada			
	M\$	M\$	M\$	M\$			
Saldo inicial período anterior al 01.01.2017	4.715.348	45.203	12.200.517	10.164.640	27.125.708	1.627	27.127.335
Incremento por cambios contables (Ver Nota 21b)	-	-	-	481.834	481.834	-	481.834
Patrimonio inicial reexpresado	4.715.348	45.203	12.200.517	10.646.474	27.607.542	1.627	27.609.169
Cambios en el patrimonio							
Dividendos del período (1)	-	-	-	(804)	(804)	-	(804)
Ganancia (pérdida) del período	-	-	-	(228.382)	(228.382)	13	(228.369)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(229.186)	(229.186)	13	(229.173)
Saldo final período anterior al 30.06.2017	4.715.348	45.203	12.200.517	10.417.288	27.378.356	1.640	27.379.996

(1) Ver Nota 21b

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
 POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	01.01.2018 30.06.2018 M\$	01.01.2017 30.06.2017 M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.496.523	3.242.180
Clases de pagos por actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	16	(1.545.907)	(1.325.073)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.563.653)	(1.184.602)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas de seguros		(17.198)	(23.619)
Otras salidas de efectivo (*)		<u>(738.683)</u>	<u>(623.050)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		<u>631.082</u>	<u>85.836</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(124.584)	(326.248)
Compras de licencias software	11	(9.040)	(4.936)
Rescate de activos financieros		-	230.300
Inversión en activos financieros		<u>(86.413)</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(220.037)</u>	<u>(100.884)</u>
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	4	(39.602)	(38.897)
Dividendos pagados	21b	<u>(39.197)</u>	<u>(59.899)</u>
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de financiación		<u>(78.799)</u>	<u>(98.796)</u>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		332.246	(113.844)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo		<u>-</u>	<u>-</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo		332.246	(113.844)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	4	<u>1.454.783</u>	<u>1.616.395</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	4	<u><u>1.787.029</u></u>	<u><u>1.502.551</u></u>

(*) Corresponde al pago de impuestos y otras salidas

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. y AFILIADAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre 2017 y
y por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y 2017
(no auditados).

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Índice

1. Información general y descripción del negocio	09
1.1 Identificación y objeto social	09
1.2 Descripción del negocio	09
1.3 Inscripción en el registro de valores	09
2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados intermedios	09
2.1 Declaración de cumplimiento	09
2.2 Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios	09
2.3 Nuevos pronunciamientos contables	10
2.4 Uso de estimaciones y juicios	16
2.5 Bases de consolidación	17
3. Criterios contables aplicados	18
3.1 Bases de presentación	18
3.1.1 Moneda funcional y de presentación	18
3.1.2 Conversión de saldos en moneda extranjera	18
3.1.3 Compensación de saldos y transacciones	18
3.1.4 Información financiera por segmentos operativos	19
3.2 Instrumentos financieros	19
3.2.1 Activos financieros	19
3.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio	27
3.3 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	30
3.4 Inventarios	31
3.5 Activos Intangibles distintos de la plusvalía	31
3.5.1 Programas informáticos	31
3.6 Propiedades, planta y equipos	31
3.7 Propiedad de inversión	32
3.8 Activos no corrientes mantenidos para la venta	32
3.9 Inversión en otras sociedades sin influencia significativa ni control	32
3.10 Deterioro de valor de activos no corrientes	32
3.11 Impuesto a la renta e impuestos diferidos	33
3.11.1 Impuesto a la renta	33
3.11.2 Impuestos diferidos	34
3.12 Beneficios a los empleados	34
3.12.1 Planes de beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicios	34
3.12.2 Beneficios al corto plazo - Vacaciones	34
3.13 Provisiones	34
3.14 Dividendos	35
3.15 Ingresos de actividades ordinarias y costo de ventas	35
3.16 Estado de flujo de efectivo	38
3.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	38
3.18 Ganancia (pérdida) por acción	38
3.19 Arrendamientos	39
3.20 Medio ambiente	39

Índice, continuación

4. Efectivo y equivalentes al efectivo	39
5. Otros activos financieros corrientes	41
6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	41
7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	45
8. Inventarios	46
9. Otros activos no financieros corrientes	47
10. Activos y pasivos por impuestos corrientes	47
11. Activos intangibles distintos de la plusvalía	50
12. Propiedades, plantas y equipos	51
13. Propiedades de inversión	52
14. Otros activos no financieros no corrientes	54
15. Otros activos financieros no corrientes	55
16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	55
17. Otros pasivos no financieros corrientes	56
18. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	57
19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	58
20. Gestión de riesgo	59
20.1 Riesgo regulatorio	59
20.2 Riesgo de mercado	59
20.3 Riesgo de inflación	59
20.4 Riesgo de liquidez	60
20.5 Riesgo de crédito	61
20.6 Políticas de inversión y financiamiento	61
21. Patrimonio	61
a) Capital suscrito y pagado y número de acciones	61
b) Dividendos	61
c) Primas de emisión	62
d) Otras reservas	62
e) Resultados acumulados	62
f) Gestión de capital	63
22. Participaciones no controladoras	63
23. Información por segmentos	64
24. Ingresos de actividades ordinarias	67
25. Costo de ventas	68
26. Gastos de administración	68
27. Depreciación, amortización y pérdida por deterioro	69
28. Otras ganancias (pérdidas) netas	69
29. Resultado financiero	70
30. Contingencias y restricciones	71
31. Garantías	74
32. Cauciones obtenidas de terceros	74
33. Medio ambiente	74
34. Fondo de premios	74
35. Sanciones	74
36. Activos y pasivos en monedas extranjeras	75
37. Hechos posteriores	76

1. Información general y descripción del negocio

1.1. Identificación y objeto social

Valparaíso Sporting Club S.A. es una sociedad anónima abierta, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar.

Valparaíso Sporting Club, se constituyó mediante escritura del 15 de mayo de 1882, ante el Notario Público de Valparaíso don Francisco Pastene y fue autorizado mediante Decreto Supremo del 24 de agosto de 1882.

Su constitución como Sociedad Anónima fue según escritura pública, otorgada ante el Notario Público don Tomás Ríos González, con fecha 22 de febrero de 1900 inscrita a fojas 320 y vuelta número 104 del Registro de Valparaíso, con fecha 26 de julio de 1900 y aprobados sus estatutos y declarada legalmente instalada por el Supremo Gobierno, según Decreto Supremo N°1885 del 16 de julio de 1900.

El total de acciones emitidas a la fecha asciende a 6.400 repartidas en 1.020 accionistas, Caso y Cía. SAC, RUT 92.423.000-2, tiene una participación del 28,09% siendo su principal accionista, y forma parte del grupo controlador.

La emisión de estos estados financieros intermedios consolidados correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2018 (no auditado) fue aprobada por el Directorio en sesión celebrada con fecha 11 de septiembre de 2018.

1.2. Descripción del negocio

La Sociedad matriz Valparaíso Sporting Club S.A., tiene como objeto las carreras de caballos de fina sangre, las cuales son directamente administradas por ésta. La Sociedad afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., es la que provee el servicio oficial para la atención de los caballos de carrera, la Sociedad afiliada Hipotel S.A., se encarga de televisar este espectáculo hípico y la Sociedad afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda., se encarga del arrendamiento de salones, espacios libres e instalaciones para la realización de espectáculos y eventos deportivos y sociales.

1.3. Inscripción en el registro de valores

La Sociedad matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°200 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados intermedios

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2018 (no auditado), han sido preparados de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

2.2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios

Los estados financieros intermedios consolidados de Valparaíso Sporting Club S.A. y Afiliadas al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La Sociedad y sus afiliadas cumplen con todas las condiciones legales a las que está sujeta, presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad de acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

2.3. Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados intermedios:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Marco Conceptual para la Información Financiera Revisado	Efectivo desde su publicación en Marzo 29, 2018
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Impacto de la aplicación de NIIF 9 *Instrumentos Financieros*

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros consolidados intermedios de la Sociedad y sus afiliadas se describen más adelante.

La Sociedad y sus afiliadas han aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-expresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Adicionalmente, la Sociedad y sus afiliadas han optado por continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIC 39 en su totalidad en lugar de aplicar los requerimientos establecidos en NIIF 9, los cuales se aplicarán de manera prospectiva. Las eventuales diferencias en los valores libros de los activos y pasivos financieros resultantes de la adopción de NIIF 9 se reconocen en resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

Clasificación y medición de activos financieros: La fecha de aplicación inicial en la cual la Sociedad y sus afiliadas han evaluado sus actuales activos y pasivos financieros en términos de los requerimientos de NIIF 9 es el 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la Sociedad y sus afiliadas han aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018, no han sido re-expresados.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la Sociedad y sus afiliadas para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros.

Específicamente:

- Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son posteriormente medidos a costo amortizado;
- Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de esos activos financieros, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI);
- Todos los activos financieros (instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio) son medidos a su valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

No obstante lo anterior, la Sociedad y sus afiliadas pueden hacer la siguiente elección/designación irrevocable al momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad y sus afiliadas podrían elegir irrevocablemente presentar en otro resultado integral los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio, que no es mantenido para negociación ni es una contraprestación contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3; y
- La Sociedad y sus afiliadas podrían irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR si haciéndolo elimina o reduce significativamente una asimetría contable.

En el período actual, la Sociedad y sus afiliadas no han designado ningún activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR.

Cuando un activo financiero medido a VRCCORI es dado de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas de patrimonio a resultados como un ajuste de reclasificación. En contraste, para un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otro resultado integral no es posteriormente reclasificada a resultados, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los activos financieros que son posteriormente medidos a costo amortizado o a VRCCORI están sujetos a deterioro.

La Administración de la Sociedad y sus afiliadas revisó y evaluó los activos financieros de la Sociedad y sus afiliadas existentes al 1 de enero de 2018 basados en los hechos y circunstancias que existían a esa fecha y concluyeron que la aplicación de NIIF 9 había tenido el siguiente impacto en los activos financieros de la Sociedad y sus afiliadas con respecto a su clasificación y medición:

- Los activos financieros clasificados como 'mantenidos al vencimiento' y 'préstamos y cuentas por cobrar' bajo NIC 39 que eran medidos a costo amortizado, continúan siendo medidos a costo amortizado bajo NIIF 9 dado que ellos son mantenidos dentro de un modelo de negocio para cobrar los flujos de efectivo contractuales, y estos flujos de efectivo contractuales consisten solamente de pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente;
- Los activos financieros que eran medidos a VRCCR bajo NIC 39 continúan siendo medidos como tal bajo NIIF 9.

Ninguno de los cambios en clasificación de los activos financieros ha tenido un impacto en la posición financiera, resultados, otros resultados integrales o en resultados integrales de la Sociedad y sus afiliadas.

La siguiente tabla ilustra la clasificación y medición de los activos financieros bajo NIIF 9 y NIC 39 a la fecha de aplicación inicial, 1 de enero de 2018:

Tipo Instrumento Financiero	Categoría original de medición bajo NIC 39	Nueva categoría de medición bajo NIIF 9	Valor libros original bajo NIC 39 M\$	Corrección de valor adicional por pérdidas bajo NIIF 9 M\$	Nuevo valor libros bajo NIIF 9 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado	762.013	-	762.013
Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	Inversiones en instrumentos financieros	Activos financieros a su valor razonable y a su costo amortizado	606.213	-	606.213
Saldos de caja, bancos e instrumentos de renta fija	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado y a su valor razonable	1.454.783	-	1.454.783

No hay activos financieros que la Sociedad y sus afiliadas tenían previamente designados a VRCCR bajo NIC 39 que fueron sujeto de reclasificación, o que la Sociedad y sus afiliadas han elegido reclasificar en la aplicación inicial de NIIF 9. No hay activos financieros que la Sociedad y sus afiliadas han elegido designar a VRCCR a la fecha inicial de aplicación de NIIF 9.

Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Sociedad y sus afiliadas contabilicen las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Sociedad y sus afiliadas reconozcan una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

En particular, NIIF 9 requiere que la Sociedad y sus afiliadas midan la corrección de valor para un instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas (PCE) durante el tiempo de vida del activo cuando el riesgo crediticio sobre ese instrumento financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, o si el instrumento financiero es un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado. Si, por otro lado, el riesgo crediticio sobre un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial (excepto para un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado), la Sociedad y sus afiliadas miden la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

Al 1 de enero de 2018, la Administración de la Sociedad y sus afiliadas revisaron y evaluaron por deterioro los activos financieros, importes adeudados de clientes y contratos de garantías financieras de la Sociedad y sus afiliadas usando información razonable y sustentable que estaba disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en conformidad con NIIF 9 para determinar el riesgo crediticio de los activos financieros respectivos en la fecha en que fueron inicialmente reconocidos, y lo comparó con el riesgo crediticio al 1 de enero de 2018. El resultado de esa evaluación fue el siguiente:

Partidas existentes al 1/1/2018 sujetas a deterioro bajo NIIF 9	Nota	Atributos de riesgo crediticio al 1/1/2018	Corrección de valor adicional por pérdidas al 1/1/2018 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes	6	Se evaluó que estos saldos tienen un riesgo crediticio bajo dada las características de operación de la Sociedad y sus afiliadas. Cuando algún cliente presenta problema de pago y deterioro en su situación económica, la renegociación es una herramienta de cobranza, cuyo objetivo es recuperar la totalidad del monto adeudado.	-
Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	5-15	Se evaluó que todos los saldos inversiones tienen un riesgo crediticio bajo dado que ellos son mantenidos con instituciones de buena reputación y en instrumentos de bajo riesgo de valor de mercado.	-
Saldo de caja, bancos e instrumentos de renta fija	4	Se evaluó que todos los saldos en bancos tienen un riesgo crediticio bajo dado que ellos son mantenidos con instituciones bancarias nacionales de buena reputación.	-

La reconciliación entre la provisión final por deterioro en conformidad con NIC 39 con el saldo de apertura determinado en conformidad con NIIF 9 para los instrumentos financieros anteriores al 1 de enero de 2018 se revela en las correspondientes notas.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financiero designado a VRCCR atribuible a cambios en riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Sociedad y sus afiliadas.

La siguiente tabla ilustra la clasificación y medición de los pasivos financieros bajo NIIF 9 y NIC 39 a la fecha de aplicación inicial, 1 de enero de 2018:

Tipo Instrumento Financiero	Categoría original de medición bajo NIC 39	Nueva categoría de medición bajo NIIF 9	Valor libros original bajo NIC 39 M\$	Nuevo valor libros bajo NIIF 9 M\$
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a costo amortizado	547.253	547.253
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a costo amortizado	722.889	722.889

Contabilidad de coberturas

Los nuevos requerimientos generales de contabilidad de cobertura mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura actualmente disponibles en NIC 39. Bajo NIIF 9, se ha introducido una mayor flexibilidad a los tipos de transacciones elegibles para contabilidad de cobertura, específicamente se ha ampliado los tipos de instrumentos que califican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de ítems no financieros que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, la prueba de efectividad ha sido revisada y reemplazada con el principio de 'relación económica'. La evaluación retrospectiva de la efectividad de la cobertura ya no será requerida. También se han introducido requerimientos mejorados de revelación acerca de las actividades de gestión de riesgos de la entidad.

La Sociedad y sus afiliadas, para todos sus períodos de reporte presentados, no ha entrado en ninguna relación de cobertura. Por consiguiente, la aplicación por primera vez de NIIF 9 no ha tenido ningún impacto sobre los resultados y la posición financiera de la Sociedad y sus afiliadas en el período actual o en períodos anteriores.

Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

En el período actual, la Sociedad y sus afiliadas han aplicado NIIF 15 *Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes*. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros consolidados de la Sociedad y sus afiliadas se describen más adelante.

La Sociedad y sus afiliadas han adoptado NIIF 15 usando el método de efecto acumulado sin usar las soluciones prácticas disponibles, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de esta Norma como un ajuste al saldo de apertura de resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información comparativa presentada no ha sido re-expresada.

NIIF 15 utiliza los términos 'activo del contrato' y 'pasivo del contrato' para describir lo que podría comúnmente ser conocido como 'ingresos devengados' e 'ingresos diferidos', sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad a usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera intermedio. La Sociedad y sus afiliadas han adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

Las políticas contables de la Sociedad y sus afiliadas para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en Nota 3.17. Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Sociedad y sus afiliadas, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad y sus afiliadas.

De acuerdo a la evaluación efectuada por la Administración respecto a los principales tipos de ingresos que genera, no se han identificado impactos sobre la aplicación inicial de NIIF 15 en el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2018 (no auditado) y el estado consolidado de resultados y otros resultados integrales por el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 (no auditado). Adicionalmente no hubo un impacto material en el estado consolidado de flujos de efectivo intermedio de la Sociedad y sus afiliadas por el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 (no auditado).

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 16 y CINIIF 23, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la Administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros intermedios y anuales futuros.

Respecto a la aplicación de NIIF 17 (cuya aplicación será exigible a contar de 2021), la Administración de la Sociedad y sus afiliadas anticipa que la aplicación futura de esta norma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros intermedios y anuales futuros, dado que la Sociedad y sus afiliadas no emiten contratos de seguros.

2.4. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros intermedios consolidados bajo NIIF requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad y sus afiliadas pueden emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- ✓ La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles de vida útil finita.
- ✓ Los resultados fiscales de las distintas entidades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados intermedios.
- ✓ Deterioro de los activos.
- ✓ Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- ✓ Litigios y contingencias.
- ✓ La Administración ha evaluado las principales obligaciones por desempeño en cada una de las principales líneas de ingresos, concluyendo que éstas se encuentran adecuadamente definidas de acuerdo a lo indicado en Nota 24.
- ✓ La Sociedad y sus afiliadas no tienen fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con clientes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor estimación disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros intermedios consolidados futuros.

2.5. Bases de consolidación

Se consideran sociedades afiliadas aquellas en las que la Sociedad Matriz controla la mayoría de los derechos de voto o, sin darse esta situación, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas.

Las Sociedades afiliadas se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros intermedios consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos y flujos de efectivo, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a las operaciones intra grupo.

El valor de la participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados integrales de las sociedades afiliadas consolidadas por integración global, se presenta respectivamente en los rubros “Participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado y “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en el estado de resultados integrales consolidados.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades relacionadas por integración global, se han eliminado en el proceso de consolidación.

El grupo consolidado se compone de Valparaíso Sporting Club S.A. y las siguientes afiliadas directas:

Rut	Nombre	30.06.2018 (no auditado)			31.12.2017		
		Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
96.557.520-0	Hipotel S.A.	99,00%	0,00%	99,00%	99,00%	0,00%	99,00%
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	99,06%	0,00%	99,06%	99,06%	0,00%	99,06%
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	99,84%	0,00%	99,84%	99,84%	0,00%	99,84%

VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y AFILIADAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

A continuación, se indica información detallada de las afiliadas al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017

30.06.2018 (no auditado)										
Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Activos	Activos	Pasivos	Pasivos	Patrimonio	Ganancia
					corrientes	no corrientes	corrientes	no corrientes	neto	(pérdida) neta
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	661.746	198.912	782.305	-	79.953	5.570
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	16.684	294	31.997	-	(13.877)	4.332
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	497.642	726.147	242.958	-	1.014.782	63.232

31.12.2017										
Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Activos	Activos	Pasivos	Pasivos	Patrimonio	Ganancia
					corrientes	no corrientes	corrientes	no corrientes	neto	(pérdida) neta
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	648.440	192.410	766.467	-	74.383	27.558
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	12.633	-	30.842	-	(18.209)	(2.486)
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	955.039	732.117	735.605	-	951.551	134.508

3. Criterios contables aplicados

3.1. Bases de presentación

3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad y sus afiliadas, han determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual cada una de ellas desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros intermedios consolidados es el Peso Chileno.

3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realizan la Sociedad y sus afiliadas en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambios vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales consolidados.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad y sus afiliadas, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales consolidados.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajutable utilizadas por la Sociedad y sus afiliadas en la preparación de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Moneda	30.06.2018	31.12.2017
	\$	\$
Unidad de Fomento	27.158,77	26.347,98
US\$	651,21	669,47

3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.1.4. Información financiera por segmentos operativos

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos (“el enfoque de la Administración”).

La Sociedad y sus afiliadas presentan la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos son componentes identificables de la Sociedad y sus afiliadas que proveen servicios relacionados (segmento de negocios), los cuales están sujetos a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utilizan la Sociedad y sus afiliadas para gestionar sus operaciones serán por los siguientes conceptos: apuestas hípicas e ingresos hípicas; veterinaria; eventos especiales, auspicios y publicidad.

3.2. Instrumentos financieros

3.2.1. Activos financieros

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR). No obstante lo anterior, la Sociedad y sus afiliadas pueden realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad y sus afiliadas podrían irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad y sus afiliadas podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad y sus afiliadas reconocen el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales por función y se incluye en la línea "Ingresos financieros".

Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Estos instrumentos financieros son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados.

Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus afiliadas no presentan este tipo de activos.

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI

En el reconocimiento inicial, la Sociedad y sus afiliadas pueden realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad y sus afiliadas gestionan conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los dividendos sobre estas inversiones en instrumentos de patrimonio son reconocidos en resultados cuando la Sociedad y sus afiliadas tengan derecho a recibir el dividendo, sea probable que la Sociedad y sus afiliadas reciban los beneficios económicos asociados con el dividendo y el importe del dividendo puede ser medido de forma fiable, a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos son incluidos en la línea “ingresos financieros” en el estado de resultados.

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus afiliadas no presentan este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad y sus afiliadas designen un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Sociedad y sus afiliadas no han designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”.

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus afiliadas no presentan este tipo de activos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”

Deterioro de activos financieros

La Sociedad y sus afiliadas reconocen una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, cuentas por cobrar por arrendamientos, importes adeudados por clientes bajo contratos en construcción, así como también compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera. No se reconoce una pérdida por deterioro para inversiones en instrumentos de patrimonio. El importe de las pérdidas crediticias esperadas es actualizado en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del correspondiente activo financiero.

La Sociedad y sus afiliadas siempre reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo para las cuentas por cobrar comerciales, importes adeudados de clientes bajo contratos de construcción y cuentas por cobrar por arrendamientos. Las pérdidas crediticias esperadas en estos activos financieros son estimadas usando una matriz de provisiones basado en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Sociedad y sus afiliadas, ajustada por factores que son específicos a los deudores, condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la actual, así como también, de la presupuestada dirección de las condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo cuando se apropiado.

Para todos los otros instrumentos financieros, la Sociedad y sus afiliadas reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Si, por otro lado, riesgo de crédito en el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Sociedad y sus afiliadas miden la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La evaluación de si deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, está basada en aumentos significativos en la probabilidad o riesgo de un incumplimiento que ocurra desde el reconocimiento inicial en lugar de sobre la evidencia de un activo financiero con deterioro de valor crediticio a la fecha de reporte o que ocurra un incumplimiento.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo representan las pérdidas crediticias esperadas que resultarán de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero. En contraste, las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses representan la porción de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que se espera resulten de eventos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que sea posible dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte.

Aumento significativo en el riesgo de crédito

Al evaluar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Sociedad y sus afiliadas comparan el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha de reporte con el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha del reconocimiento inicial. Al realizar esta evaluación, la Sociedad y sus afiliadas consideran información cuantitativa y cualitativa que sea razonable y sustentable, incluyendo experiencia histórica e información proyectada que esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado. La información proyectada considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las cuales operan los deudores de la Sociedad y sus afiliadas, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos relevantes y otras organizaciones similares, así como también la consideración de diversas fuentes externas de información económica actual y pronosticada que se relaciona con las operaciones principales de la Sociedad y sus afiliadas.

En particular, la siguiente información se tiene en consideración cuando se evalúa si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial:

- Un deterioro significativo actual o esperado en la clasificación de riesgo interna o externa (si está disponible) del instrumento financiero;
- Un deterioro significativo en los indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el margen de crédito, incumplimiento crediticio para el deudor, o la duración o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero ha sido menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos actuales o pronosticados en el negocio, condiciones financieras o económicas que se espera ocasionen una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir con sus obligaciones financieras;
- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operacionales del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito sobre otros instrumentos financieros del mismo deudor;

- Cambios adversos significativos actuales o pronosticados en el ambiente regulatorio, económico o tecnológico del deudor que resulten en una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones financieras.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Sociedad y sus afiliadas presumen que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, cuando los pagos contractuales se atrasen por más de 180 días correspondiente a las facturas del giro y ajenas al giro y sobre 540 días facturas de suministro, a menos que la Sociedad y sus afiliadas tengan información razonable y sustentable para demostrar lo contrario.

No obstante lo anterior, la Sociedad y sus afiliadas asumen que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si: (i) el instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento; (ii) el deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y (iii) los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducir la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Sociedad y sus afiliadas consideran que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de “grado de inversión” de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la fecha en que la Sociedad y sus afiliadas pasan a ser una parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a efectos de aplicar los requerimientos de deterioro de valor. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial de un compromiso de préstamo, la Sociedad y sus afiliadas consideran los cambios en el riesgo de que ocurra un incumplimiento del préstamo con el que se relaciona el compromiso de préstamo. Para contratos de garantía financiera, la Sociedad y sus afiliadas consideran los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incumpla el contrato.

La Sociedad y sus afiliadas monitorean regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los modifica según sea apropiado para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes que el importe pase a estar moroso.

Definición de incumplimiento

La Sociedad y sus afiliadas consideran lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperables.

- Cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte; o
- Información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Sociedad y sus afiliadas, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Sociedad y sus afiliadas).

Independientemente del análisis anterior, la Sociedad y sus afiliadas consideran que ha ocurrido un incumplimiento cuando un activo financiero está en mora por más de 365 días, a menos que la Sociedad y sus afiliadas tengan información razonable y sustentable para demostrar que un criterio de incumplimiento más aislado es más apropiado.

Activos financieros con deterioro de valor crediticio

Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes:

- a) dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;
- b) una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;
- c) el prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor, le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias;
- d) se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- e) la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Política de castigo

La Sociedad y sus afiliadas castigan un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de quiebra, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos, se procederá al castigo cada vez que se requiera, y de acuerdo a las políticas establecidas por la Sociedad y sus afiliadas, se presenta solicitud de castigo de deuda, al Directorio, de servicios y consumos que se encuentran impagos, provisionados y que previamente se hayan agotado todos los medios prudenciales de cobro. Una vez que el castigo es aprobado por el Directorio, es respaldado en las actas correspondientes. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad y sus afiliadas, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Sociedad y sus afiliadas de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad y sus afiliadas en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Sociedad y sus afiliadas esperan recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIC 17 *Arrendamientos*.

Para un contrato de garantía financiera, ya que la Sociedad y sus afiliadas están obligadas a realizar pagos solamente en el evento de un incumplimiento por parte del deudor en conformidad con las cláusulas del instrumento que está garantizado, las insuficiencias de efectivo son pagos esperados a reembolsar al tenedor por una pérdida crediticia en la que incurre menos los importes que la Sociedad y sus afiliadas esperan recibir del tenedor, el deudor o un tercero.

Para compromisos de préstamos sin utilizar, una pérdida crediticia es el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales que se deben a la Sociedad y sus afiliadas si el tenedor del compromiso de préstamo dispone del préstamo y los flujos de efectivo que la Sociedad y sus afiliadas esperan recibir si dispone del préstamo.

Cuando las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo se miden sobre una base colectiva para atender los casos en que la evidencia de aumentos significativos en el riesgo crediticio a nivel de instrumento individual puede no estar aún disponible, los instrumentos financieros se agrupan de la siguiente manera:

- Naturaleza de los instrumentos financieros (es decir, las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamiento e importes adeudados de clientes en contratos de construcción de la Sociedad y sus afiliadas son cada uno evaluados como un grupo separado. Los préstamos a partes relacionadas son evaluados por pérdidas crediticias esperadas sobre una base individual);
- Estatus de morosidad;
- Naturaleza, tamaño e industria de los deudores;
- Naturaleza de las garantías por cuentas por cobrar por arrendamientos; y
- Clasificaciones crediticias externas si estuvieren disponibles.

La agrupación es revisada regularmente por la administración para asegurarse que los integrantes de cada grupo continúen compartiendo similares características de riesgo crediticio.

Si la Sociedad y sus afiliadas han medido la corrección de valor por pérdidas para un instrumento financiero a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo en el período de reporte anterior, pero determina en el período de reporte actual que las condiciones para pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo ya no se cumplen, la Sociedad y sus afiliadas miden la corrección de valor por pérdidas a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas de los próximos doce meses a la fecha de reporte actual.

La Sociedad y sus afiliadas reconocen una ganancia o pérdida por deterioro de valor en resultados para todos los instrumentos financieros con un correspondiente ajuste a su valor en libros a través de una cuenta de corrección de valor por pérdidas, excepto para los instrumentos financieros que son medidos a VRCCORI, para los cuales la corrección de valor se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral", y no reduce el valor en libros del activo financiero en el estado de situación financiera consolidado.

Baja en cuentas de activos financieros

La Sociedad y sus afiliadas dan de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad y sus afiliadas no transfieren ni retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad y sus afiliadas reconocen su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad y sus afiliadas retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad y sus afiliadas continúan reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Sociedad y sus afiliadas han elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

Juicios contables críticos y fuentes clave de estimación de incertidumbre

Los juicios críticos requeridos utilizados por la Sociedad y sus afiliadas en la aplicación de NIIF 9 son los siguientes:

- Clasificación de activos financieros: la evaluación del modelo de negocio dentro del cual los activos son mantenidos y la evaluación de si las condiciones contractuales del activo financiero son solamente pagos del principal e intereses sobre el capital adeudado.
- Deterioro: La evaluación de si el riesgo crediticio sobre los activos financieros y otras partidas dentro del alcance de deterioro de NIIF 9 se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial para determinar se deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas por los próximos doce meses o pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo.
- Contabilidad de cobertura: La evaluación prospectiva de la eficacia de la cobertura.

Las estimaciones clave utilizadas por la Sociedad y sus afiliadas en la aplicación de NIIF 9 son los siguientes:

- Deterioro: El uso de información prospectiva (*forward-looking*) y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.
- Determinación del cambio en el valor razonable de pasivos financieros designados a VRCCR que es atribuible al cambio en el riesgo crediticio de ese pasivo financiero.

3.2.2. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad y sus afiliadas se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad y sus afiliadas se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad y sus afiliadas se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad y sus afiliadas.

Instrumentos compuestos

Los elementos de los instrumentos compuestos (bonos convertibles) se clasifican de manera separada como pasivos financieros y patrimonio de acuerdo con la sustancia de los acuerdos contractuales y las definiciones de pasivo financiero y de instrumento de patrimonio. Una opción de conversión que será liquidada por el intercambio de un importe fijo de efectivo u otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la Sociedad y sus afiliadas es un instrumento de patrimonio.

A la fecha de emisión, el valor razonable del componente de pasivo se estima utilizando la tasa de interés de mercado para instrumentos no convertibles similares. Este importe se registra como un pasivo sobre una base de costo amortizado utilizando el método del interés efectivo hasta extinguirse tras la conversión o en la fecha de vencimiento del instrumento.

Una opción de conversión clasificada como patrimonio se determina deduciendo el importe del componente de pasivo del valor razonable de la totalidad del instrumento compuesto. Esta se reconoce y se incluye en patrimonio, neto de los efectos de impuesto a las ganancias, y no se revalúa posteriormente. Además, la opción de conversión clasificada como patrimonio permanecerá en patrimonio hasta que sea ejercida, en cuyo caso, el saldo reconocido en patrimonio se transfiere a prima de emisión. Cuando la opción de conversión permanece sin ser ejercida en la fecha de vencimiento del bono convertible, el saldo reconocido en patrimonio no se transfiere a resultados retenidos. No se reconoce una ganancia o pérdida en resultados cuando se convierte ni cuando vence la opción de conversión.

Los costos de transacción relacionados con la emisión de los bonos convertibles se asignan a los componentes de pasivo y de patrimonio en proporción a la distribución de los importes brutos. Los costos de transacción relacionados con el componente de patrimonio se reconocen directamente en patrimonio. Los costos de transacción relacionados con el componente de pasivo se incluyen en el valor en libros del componente de pasivo y se amortizan durante la vida de los bonos convertibles utilizando el método de interés efectivo.

Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad y sus afiliadas, y compromisos emitidos por la Sociedad y sus afiliadas para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica NIIF 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad y sus afiliadas gestionan conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad y sus afiliadas, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconocen en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad y sus afiliadas que sean designados por la Sociedad y sus afiliadas para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Contratos de garantía financiera

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Sociedad y sus afiliadas son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe de determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado

Los compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado son inicialmente medidos a su valor razonable y, si no son designados a VRCCR, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe de determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea "diferencias de cambio", para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Sociedad y sus afiliadas dan de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad y sus afiliadas se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

3.3. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, garantías de arriendo de locales, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización si este es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

3.5. Activos Intangibles distintos a la Plusvalía

3.5.1. Programas informáticos

Son reconocidos inicialmente a su valor de costo o adquisición, netos de amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten, determinándose su vida útil en función del uso esperado del activo y de los beneficios económicos o generación de flujos en el período procediéndose a su amortización de manera sistemática. Se ha estimado una vida útil de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

3.6. Propiedades, Planta y Equipo

La Sociedad y sus afiliadas han determinado que las Propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico.
- Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.
- Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia previa aplicación de pruebas de deterioro.

La Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del período, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Vida útil en años Mínimo / Máximo

Edificios, cancha y construcciones	10 a 40
Instalaciones mayores	10 a 75
Construcciones menores	5 a 30
Plantas y equipos	3 a 20
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15

La estimación de la vida útil no presenta variación con respecto al período anterior.

3.7. Propiedad de inversión

Son bienes mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital con la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o apuestas de servicios.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo, se deprecian en forma lineal. Se estima que el valor libro de las propiedades de inversión, no difiere de manera significativa del valor razonable al cierre de cada período.

Tales propiedades se encuentran actualmente entregadas en arrendamiento operativo. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultado dentro de la línea ingresos ordinarios.

3.8. Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad y sus afiliadas clasifican como activos no corrientes mantenidos para la venta, las Propiedades, planta y equipo y grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales, en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado intermedio, se hayan iniciado gestiones activas para su venta y se estime que la misma se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha.

Estos activos o grupos sujetos a desapropiación, se valorizarán por el menor del monto en libros o el valor estimados de venta, deducidos los costos necesarios para llevarla a cabo, y dejan de depreciarse y amortizarse (en caso de activos intangibles), si es el caso, desde el momento en que son clasificados como activos corrientes no corrientes mantenidos para la venta.

3.9. Inversión en otras sociedades sin influencia significativa ni control

Las inversiones en otras sociedades, en las cuales la Sociedad y sus afiliadas no tienen influencia significativa ni control, son valorizadas a su costo de adquisición y se presentan como otros activos financieros no corrientes (Ver Nota 15).

3.10. Deterioro de Valor de Activos no Corrientes

La Sociedad y sus afiliadas evalúan anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad y sus afiliadas estiman el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad y sus afiliadas estiman el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad y sus afiliadas registran una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente la Sociedad y sus afiliadas evalúan si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

3.11. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

3.11.1. Impuesto a la Renta

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades del Grupo, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, una vez aplicada las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, la cual, entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N° 20.780 y la Ley N° 20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 27%. La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 27% si se espera que las diferencias temporarias se revertan en el año comercial 2018 o siguientes.

3.11.2 Impuestos Diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21%
2015	22,5%
2016	24%
2017	25,5%
2018	27%

3.12. Beneficios a los empleados

3.12.1. Planes de Beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad y sus afiliadas no tienen pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia, no se han registrado valores por dicho concepto.

3.12.2. Beneficios al corto plazo - Vacaciones

La Sociedad y sus afiliadas reconocen el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

3.13. Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad y sus afiliadas cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y es posible estimar su monto con fiabilidad, las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, descontando los flujos de pago de una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

3.14. Dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad matriz se reconocen en base devengada como pasivo en los estados financieros consolidados intermedios, en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad matriz o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Sin perjuicio de lo anterior, el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor patrimonio en el momento de su aprobación por el organismo competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad matriz, mientras que el segundo, la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

3.15. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas provenientes de las operaciones de la Sociedad y sus afiliadas, se registran sobre base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La Sociedad y sus afiliadas reconocen ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

En el caso particular de Valparaíso Sporting Club, se reconocen como ingresos de actividades ordinarias, el 16,5% del total de las ventas por apuestas mutuas de cada reunión hípica, según lo establecido en el Decreto Ley N°2.437. El restante 83,5% de las apuestas mutuas, se descompone de la siguiente manera: el 70% corresponde al fondo de apostadores, el 10,5% se imputa al fondo de premios y el 3% restante corresponde al impuesto único de apuestas.

Respecto de las afiliadas consolidadas, éstas reconocen ingresos de actividades ordinarias derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

La Sociedad y sus afiliadas realizaron el análisis de los contratos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 15.

- (i) identificación del contrato.
- (ii) identificar obligaciones de desempeño.
- (iii) determinar el precio de la transacción.
- (iv) asignar el precio.
- (v) reconocer el ingreso.

A continuación se presenta un detalle de los principales conceptos de ingresos de la Sociedad y sus afiliadas:

Ingresos por venta de apuestas

En este ítem se presenta el monto total neto por concepto de ventas de apuesta hípicas, de todos los hipódromos nacionales, y extranjeros que venden su producto en suelo nacional, ya sea por transmisión de carreras en vivo o las que son transmitidas desde el extranjero en Chile. Estos ingresos se registran de manera devengada al momento de efectuada la carrera.

Inscripciones carreras para caballos fina sangre (FS)

En este ítem se revela el ingreso obtenido por el pago realizado por los propietarios a la Sociedad matriz, el que da derecho a la inscripción para poder participar en la carrera denominada Derby Day, más un porcentaje por retirar al caballo de la carrera una vez inscrito (en caso de retiro). Este tipo de ingresos se registra de manera devengada en el mes que sucede el evento.

Servicios Médicos

En este ítem se clasifican las atenciones médicas prestadas por la afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda, a la masa caballar que participa de las jornadas hípicas en el hipódromo de Viña del Mar, o que se encuentren hospedados en recintos de la casa matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Arriendos Salones

En este ítem se presentan los arriendos realizados por la afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda. Los que incluyen espacios techados y equipados en tu totalidad, para desarrollar entre otros, matrimonios, convenciones, charlas, graduaciones, entre otros. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de celebrarse el evento.

Arriendos Recintos

En este ítem se presentan los arriendos en su mayoría al aire libre, o sin implementos, especialmente utilizados para conciertos, incluye también arriendos de estacionamientos. El momento de registro de los ingresos es al realizarse el evento. En este punto también se incluyen los arriendos suscritos por la Sociedad matriz a través de contratos permanentes, como por ejemplo lo son Gimnasio UNAB, Salas Producciones, Abril Publicidades (clínica veterinaria), Antenas celulares, Pista Atlética (Ilustre Municipalidad de Viña), entre otros. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Programas hípicas

En este ítem se presenta la venta de libros diseñados en cada reunión de carreras para que los apostadores sepan que caballos corren, en qué carrera, el jinete que lo monta, el dueño, el peso, sus últimas participaciones, y en caso de haber ganado los dividendos que pago. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la venta del producto.

Medicamentos

En este ítem se presentan los medicamentos utilizados por la afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda. en las atenciones médicas a la masa caballar que participa de las jornadas hípicas en Viña, o que se encuentren hospedados en recintos de la Sociedad matriz. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la venta del producto.

Auspicios y Publicidad

En este ítem se presentan los ingresos generados en primera instancia con contratos de publicidad, tanto estática y televisiva, contratos que generalmente duran un año, y las publicidades estáticas y televisivas que se requieran solo por una vez. El momento de registro de los ingresos va a depender de si corresponde a contrato anualizado o a ingresos esporádicos registrándose de la siguiente forma:

- En los contratos anualizados el registro se realiza mes a mes.
- En los aquellos casos de ingresos esporádicos de publicidad se registran al momento de la publicación.

Accesos controlados

En este ítem se presentan los ingresos generados por la afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda., por el cobro manual de peaje por el uso del camino interior el cual permite el acceso vehicular entre Avenida los Castaños y Avenida Sporting. Además de los ingresos producidos por la venta de tarjetas magnéticas con cargas mensuales, trimestrales y anuales por pago de peajes del mismo camino. Este tipo de ingresos se registra de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

Otros ingresos:

En este ítem se presentan los siguientes ingresos, los que se reconocen de manera devengada al momento de la prestación de los servicios referidos:

a) HIPOTEL S.A.

- Producidos por las ventas de máquinas de habilidad y destreza. Los ingresos se registran al momento de la venta.
- Cobros al Hipódromo de Concepción por uso de señal televisiva. Los ingresos se registran al momento de la venta

b) EVENTOS Y SERVICIOS LTDA.

- Producidos por cobros a los clientes por servicios de banquetería, los ingresos se registran al momento de realización del evento.
- Por cobros a los clientes por otros tipos de servicios solicitados, ejemplo guardias, los ingresos se registran al momento de celebración del evento.
- Por cobros a clientes por otros tipos de implementos, ejemplo, mobiliario, música. Los ingresos se registran al momento de celebración del evento.

c) VALPARAÍSO SPORTING CLUB S.A.

- Por su parte la matriz presenta en este ítem los ingresos por concepto de cobros realizados al grupo de hipódromos nacionales asociados a la venta de apuestas simulcasting (venta de carreras de hipódromos extranjeros en CHILE, Uruguay, Brasil, Francia EEUU entre otros), entre los que se mencionan:
 - Servicios de televisión, en este caso los ingresos se registran al momento de prestación del servicio de televisión.
 - Volantes los ingresos se registran al momento de la venta de los volantes en cada día de carrera.
 - Otros costos asociados a la puesta en escena de las carreras extranjeras vendidas en Chile. Los ingresos se registran al momento de la venta de cada carrera.

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada directamente a las respectivas áreas de negocio de la Sociedad y sus afiliadas.

3.16. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad y sus afiliadas han seguido las siguientes consideraciones:

- a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.
- b) Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad y sus afiliadas, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- c) Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- d) Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.17. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado intermedio, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

3.18. Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad matriz no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.19. Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos, se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros en los que Sociedad y sus afiliadas actúan como arrendatarias se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente los pagos mínimos por arrendatario, se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

3.20. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Efectivo en caja	64.867	57.354
Saldos en banco	682.664	464.981
Instrumentos de renta fija (1)	1.039.498	932.448
Totales	1.787.029	1.454.783

(1) Los instrumentos de renta fija corresponden principalmente a inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija, y su detalle es el siguiente:

			30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
	Nº de Cuotas	Valor cuotas		
Fondo mutuo BBVA Renta Chilena	45.299,34	\$ 1.195,38	54.150	52.966
Fondo mutuo BBVA Conservador América	63.767,65	\$ 1.073,98	68.485	68.668
Fondo mutuo BBVA Disponible	40,47	\$ 2.073,74	84	84
Fondo mutuo BBVA Renta Futuro	50.037,57	\$ 2.182,08	109.186	107.140
Fondo mutuo BBVA Renta Nominal	49.587,02	\$ 1.349,85	66.935	65.990
Fondo mutuo First Serie A Inversiones Security	-	-	-	20.952
Fondo mutuo Gold Serie A Inversiones Security	26.445,57	\$ 3.222,90	85.232	62.677
Inversiones en acciones Locales	-	-	113.581	118.370
Fondo mutuo Btg	-	-	130	-
Inversiones en renta fija Empresas La Polar	-	-	6	5.020
Fondo Principal Group Fondo A	103.445,07	\$ 1.582,56	163.708	161.145
Fondo Principal Group Fondo B	191.309,80	\$ 1.975,86	378.001	269.436
Totales			1.039.498	932.448

4. Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

Todo el efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad. Los instrumentos de renta fija, denominados en pesos, vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

b) El detalle por tipo de moneda al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Moneda	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Monto del efectivo y equivalentes de efectivo	Pesos	1.739.786	1.335.211
	US\$	47.243	119.572
Totales		1.787.029	1.454.783

c) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la sociedad incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2018 y 2017 (no auditados). Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

30 de junio de 2018 (no auditado):

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2018 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos		Saldo al 30/06/2018 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Diferencias de cambio	Otros cambios	
Arrendamiento financiero	547.253	-	(39.602)	(39.602)	7.861	6.873	522.385
Total	547.253	-	(39.602)	(39.602)	7.861	6.873	522.385

(1) Incluye porción corriente y no corriente

30 de junio de 2017 (no auditado):

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2017 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos		Saldo al 30/06/2017 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Diferencias de cambio	Otros cambios	
Arrendamiento financiero	599.311	-	(38.897)	(38.897)	15.324	-	575.738
Total	599.311	-	(38.897)	(38.897)	15.324	-	575.738

(1) Incluye porción corriente y no corriente

5. Otros activos financieros corrientes

Corresponden a instrumentos financieros administrados por entidades privadas dedicadas a estos fines.

Estas inversiones han sido clasificadas como activos financieros a valor razonable e incluyen instrumentos de renta fija y variable. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros son reconocidos en resultados. El detalle de las inversiones es el siguiente:

Instrumentos financieros	N° Cuotas	Valor cuota	30.06.2018	N° Cuotas	Valor cuota	31.12.2017
			(no auditado) M\$			M\$
Money Market	71.490,62	\$ 1.769,96	126.536	15.055,32	\$ 1.751,90	26.375
FM Renta activa	2.653,1795	\$ 1.313,41	3.484	2.653,1795	\$ 1.287,19	3.415
Fondos mutuos internacionales	-		595.273	-	-	571.086
Totales			725.293			600.876

Para la determinación del valor razonable de estos activos financieros, se consideró las referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar están denominados en pesos chilenos, y los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación a las ventas o cuentas por cobrar totales del Grupo.

a) La composición del rubro neto, es la siguiente:

	30.06.2018	31.12.2017
	(no auditado) M\$	M\$
Deudores comerciales neto corriente	377.760	350.972
Documentos por cobrar neto corriente	93.952	95.286
Otras cuentas por cobrar neto corriente	109.593	209.987
Deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar neto corriente	581.305	656.245

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

b) El detalle de los deudores comerciales, neto, corrientes es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Cuentas corrientes gremios hípicas	65.417	52.972
Deudores por ventas	342.458	301.144
Deudores por centrales (*)	107.442	134.413
Estimación deterioro	<u>(137.557)</u>	<u>(137.557)</u>
Deudores comerciales neto corriente	<u>377.760</u>	<u>350.972</u>

(*)La variación corresponde a cuentas por cobrar con los hipódromos asociados, producto del convenio de pago que es al 3er.día hábil posterior al día de carreras, durante el periodo junio sólo quedaron pendientes de cobro boletos acertados y pagados por VSC y la liquidación del día 27 de junio de 2018 por M\$52.532.-

c) El detalle de documentos por cobrar, neto, corriente es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Documentos en cobro	274.941	276.275
Estimación deterioro	<u>(180.989)</u>	<u>(180.989)</u>
Documentos por cobrar neto corriente	<u>93.952</u>	<u>95.286</u>

d) El detalle de otras cuentas por cobrar, neto, corriente es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Otros deudores	185.090	285.484
Estimación deterioro	<u>(75.497)</u>	<u>(75.497)</u>
Otras cuentas por cobrar neto corriente	<u>109.593</u>	<u>209.987</u>

Dentro del rubro otros, se clasifican cuentas corrientes con el personal, fondos por rendir, saldos por cobrar por concepto de financiamiento en la compra de fina sangre de carreras, Iva crédito, entre otros.

(*)La variación corresponde a la disminución de Iva crédito de la sociedad afiliada Hipotel y Sporting Eventos y Servicios Ltda.

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

e) El detalle del rubro bruto corriente, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Deudores comerciales	515.317	488.529
Documentos por cobrar	274.941	276.275
Otras cuentas por cobrar	185.090	285.484
Deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar bruto corriente	975.348	1.050.288

f) Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, el análisis de los deudores comerciales vencidos, pero no deteriorados es el siguiente:

deteriorados

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Deudores con antigüedad menor a 30 días	352.618	337.201
Deudores con antigüedad entre 30 y 60 días	25.142	13.771
Deudores con antigüedad mayor a 270 días y menor a 365 días	-	-
Deudores con antigüedad mayor a 365 días	-	-
Totales	377.760	350.972

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

g) Los movimientos en la estimación de deterioro de deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	M\$
Saldo al 1 de enero de 2017	394.043
Castigos de saldos por cobrar	-
(Aumentos) disminuciones del período	-
Saldo al 31 de diciembre de 2017	394.043
Castigos de saldos por cobrar	-
Aumentos (disminuciones) del año	-
Saldo al 30 de junio de 2018 (no auditado)	394.043

h) El detalle de deudores no corrientes, compuestos por documentos por cobrar neto, no corriente es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Documentos en cobro	152.954	105.768
Estimación deterioro	-	-
Documentos por cobrar neto no corriente	152.954	105.768

Corresponde a deudas de apuestas de 2 clientes que fueron pactadas en 60 cuotas, dichas deudas fueron renegociadas por parte de los deudores, quedando en 223 y 185 cuotas a contar de marzo de 2018.

7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus afiliadas no presentan saldos y transacciones entre entidades y partes relacionadas en los estados financieros consolidados intermedios, dado que éstas han sido eliminadas en el proceso de consolidación. No existen saldos y transacciones con otras sociedades.

a) Directorio y gerencia de la sociedad

a.1 Directorio

El directorio de Valparaíso Sporting Club S.A., lo componen 8 miembros. Los directores no perciben remuneraciones por el ejercicio de su cargo, ni reciben ingresos por gastos de representación, viáticos u otras regalías. Los directores de la Sociedad matriz no ocupan cargo administrativo alguno. Su conformación al 30 de junio de 2018 (no auditado) es la siguiente:

Directorio		
Presidente	Carlo Rossi S.	Ingeniero Comercial
Vicepresidente	Pablo Salgado D.	Empresario
Directores	Gonzalo Bofil V.	Ingeniero Comercial
	Guillermo Castro S.	Ingeniero Civil
	Eduardo Dib M.	Ingeniero Comercial
	Juan C. Harding A.	Ingeniero Civil
	Italo Traverso N.	Ingeniero Comercial
Director Independiente	Carlos Lyng F	Ingeniero Comercial

a.2 Equipo gerencial

Las remuneraciones con cargo a resultados del equipo gerencial clave de la Sociedad y sus afiliadas, asciende a M\$203.271.- por el período de seis meses terminado al 30 de junio de 2018 (no auditado) (M\$146.402.-, al 30 de junio de 2017 (no auditado)). La Sociedad y sus afiliadas no tienen contemplado dentro de sus beneficios, planes de incentivos para sus trabajadores.

a.2 Equipo gerencial, continuación

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 30 de junio de 2018 (no auditado):

Gerente General	Mauricio Maurel Tassara RUT: 12.611.380-3 Ingeniero Comercial
Gerente Comercial	Hernán Robles López RUT 7.639.358-3
Gerente Operaciones	Luis Araya Runge Rut 9.805.711-0 Analista de Sistemas
Gerente Eventos	Yuri Muñoz Rut 6.989.435-6 Productor de Eventos y Espectáculos
Gerente de Administración y Finanzas	Pablo Fernández Santander Rut: 7.036.594-4 Ingeniero Comercial
Sub Gerente de Control de Gestión	Jenny Urtubia Gallardo RUT: 13.364.162-9 Ingeniero Comercial
Contador General	Alejandra Araya Camus RUT 12.823.666-K Contador Auditor

8. Inventarios

a) Inventarios corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Libros hípicas para apuestas	-	5.346
Material de informaciones	740	1.166
Elementos médicos veterinarios	129	-
Tarjetas magnéticas de acceso vehicular	768	1.609
Total inventarios corrientes	1.637	8.121

b) Inventarios no corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Libros promocionales	15.720	16.527
Total inventarios no corrientes	15.720	16.527

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, no se ha observado obsolescencia en los inventarios y no existen inventarios en prenda.

9. Otros activos no financieros corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Arriendos anticipados	10.089	19.569
Seguros diferidos	4.066	27.562
Otros gastos anticipados (1)	9.972	19.447
Total otros activos no financieros corrientes	24.127	66.578

(1) Corresponde principalmente a desembolsos de la pista de pasto, suscripciones, etc.

10. Activos y pasivos por impuestos corrientes

a. Pasivos por impuestos corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Impuesto a la renta corriente del período	110.568	49.360
Impuestos únicos de retención	75.173	81.994
Impuestos retenidos	24.991	22.381
Pagos provisionales mensuales	(67.049)	(44.369)
Beneficio tributario por capacitación	(41.534)	(41.534)
Total pasivos por impuestos corrientes	102.149	67.832

10. Activos y pasivos por impuestos corrientes, continuación

b. Impuestos a las ganancias

El detalle al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	31.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias:				
Gastos por impuesto a la renta	(55.883)	(14.501)	(50.422)	(7.832)
Gastos por impuesto único	(5.267)	-	(5.267)	-
Diferencia impuesto a la renta período anterior	(10)	(963)	-	-
Otros ajustes	2.411	-	-	-
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(58.749)	(15.464)	(55.689)	(7.832)
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias:				
(Gasto) ingreso diferido por la creación y/o reverso de diferencias temporarias	51.521	22.296	31.821	(3.936)
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, neto, total	51.521	22.296	31.821	(3.936)
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias	(7.228)	6.832	(23.868)	(11.768)

c. Reconciliación de tasa efectiva

El detalle al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.04.2017 (no auditado) M\$
Resultado antes de impuesto	173.816	(235.201)	198.638	(24.154)
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal	(46.930)	59.976	(53.632)	6.159
Diferencia impuesto renta período anterior	(10)	-	-	-
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	44.979	(53.144)	35.031	(17.927)
Otros decrementos en cargo por impuestos legales	(5.267)	-	(5.267)	-
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	39.702	(53.144)	29.764	(17.927)
(Gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva	(7.228)	6.832	(23.868)	(11.768)

La tasa de impuesto a la renta para el período 2018 es de 27% y para el período 2017 es de 25,5%.

10. Activos y pasivos por impuestos corrientes, continuación

d. Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada período se detallan a continuación:

	30.06.2018		31.12.2017	
	(no auditado)		Activos	Pasivos
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro cuentas incobrables	106.391	-	106.391	-
Provisión de vacaciones	51.640	-	55.033	-
Ingresos anticipados	91.923	-	44.271	-
Otras provisiones	3.320	12.595	1.298	2.059
Contratos de leasing	156.155	197.920	164.728	222.272
Propiedad, planta y equipo (neto)	-	303.852	-	337.545
Propiedades de inversión (neto)	-	178.212	-	144.516
Totales	409.429	692.579	371.721	706.392
Saldo neto		283.150		334.671

La sociedad afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Limitada no ha reconocido impuestos diferidos asociados a sus pérdida tributaria acumulada en atención a que la expectativa de la Administración es que dicha Sociedad no generarán ingresos tributarios suficientes para revertir dichas pérdidas en un plazo prudente.

Situación Tributaria de las Sociedades Consolidadas:

Valparaíso Sporting Club S.A., la Sociedad Matriz, al 30 de junio de 2018 (no auditado) tiene una renta líquida de M\$151.491.- (Pérdidas tributarias de M\$498.261.- en 2017).

Sporting Eventos y Servicios Limitada, afiliada, al 30 de junio de 2018 (no auditado) tiene una renta líquida de M\$3.181.- (Pérdidas tributarias de M\$105.412.- en 2017)

Hipotel S.A., afiliada, al 30 de junio de 2018 (no auditado) tiene una renta líquida de M\$317.- (M\$15.692.- en 2017).

Sociedad Veterinaria Sporting Limitada, afiliada, al 30 de junio de 2018 (no auditado) no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias acumuladas de M\$91.084.- (M\$94.403.- en 2017).

11. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de los activos intangibles al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Licencias de software	596.891	595.950
Total activos intangibles (bruto)	596.891	595.950
Amortización acumulada licencias de software	(550.243)	(539.262)
Total activos intangibles (neto)	46.648	56.688

Las vidas útiles usadas en el cálculo de la amortización, en el caso de licencias de software corresponden a un promedio de 4 años.

El detalle y movimiento del activo intangible al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Rubros		Licencias de software, neto 30.06.2018 (no auditado) M\$	Licencias de software, neto 31.12.2017 M\$
Saldo inicial		56.688	74.168
Movimientos	Adiciones	938	4.936
	Retiros	-	-
	Gasto por amortización (Nota 26)	(10.978)	(22.416)
	Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total movimientos		(10.040)	(17.480)
Saldo final		46.648	56.688

12. Propiedades, plantas y equipos

a. A continuación, se presenta el detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo - Bruto	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Terrenos	19.635.184	19.635.184
Obras en proceso (*)	32.715	552.013
Construcciones	1.924.493	1.665.705
Instalaciones	2.660.628	2.339.530
Maquinarias, vehículos y equipos	4.115.540	4.057.704
Otras propiedades, plantas y equipos	2.290.534	2.232.376
Total de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	30.659.094	30.482.512
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta y Equipo	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Construcciones	(871.826)	(814.819)
Instalaciones	(708.507)	(632.001)
Maquinarias, vehículos y equipos	(2.791.514)	(2.721.266)
Otras propiedades, plantas y equipos	(1.151.128)	(1.071.926)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor	(5.522.975)	(5.240.012)
Clases de Propiedades, Planta y Equipo - Neto	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Terrenos	19.635.184	19.635.184
Obras en proceso (*)	32.715	552.013
Construcciones	1.052.667	850.886
Instalaciones	1.952.121	1.707.529
Maquinarias, vehículos y equipos	1.324.026	1.336.438
Otras propiedades, plantas y equipos	1.139.406	1.160.450
Total de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	25.136.119	25.242.500

(*) En obras en proceso se registran construcciones menores dentro del recinto.

La Sociedad y sus afiliadas no han efectuado estimaciones por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de Propiedades, plantas y equipos, ya que no poseen obligación legal ni contractual para tales efectos.

La Sociedad y sus afiliadas han determinado que estos activos no han sido afectados por la existencia de deterioro, en función de las evaluaciones establecidas en NIC 36.

12. Propiedades, plantas y equipos, continuación

b. A continuación, se muestra el detalle de reconciliación de cambios en Propiedades, plantas y equipos, por clases, al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017:

Rubros		Obras en proceso M \$	Terrenos M \$	Construcciones, neto M \$	Instalaciones, neto M \$	Maquinarias, equipos y M \$	Otros activos fijos, neto M \$	Total Propiedades, Neto M \$
Saldo Inicial al 1de enero de 2018		552.013	19.635.184	850.886	1.707.529	1.336.438	1.160.450	25.242.500
Movimientos	Adiciones	-	-	-	14.966	55.009	58.759	128.734
	Traspaso de obras terminadas (1)	(519.298)	-	246.677	269.795	2.826	-	-
	Gasto por depreciación (Nota N 25)	-	-	(44.896)	(40.169)	(70.247)	(79.203)	(234.515)
	Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-
Total movimientos		(519.298)	-	201.781	244.592	(2.421)	(210.444)	(106.381)
Saldo final al 30 de junio de 2018 (no auditado)		32.715	19.635.184	1.052.667	1.952.121	1.324.026	1.139.406	25.136.119

(1) Corresponden al traspaso de obras en proceso a terminadas, construcciones propias, instalaciones.

Rubros		Obras en proceso M \$	Terrenos M \$	Construcciones, neto M \$	Instalaciones, neto M \$	Maquinarias, equipos y M \$	Otros activos fijos, neto M \$	Total Propiedades, Neto M \$
Saldo inicial al 1de enero de 2017		140.014	19.635.184	835.011	1.769.469	1.489.622	1.292.048	25.161.348
Movimientos	Adiciones	52.190	-	1	9.847	1.702	27.195	560.645
	Traspaso de obras terminadas (1)	(109.901)	-	100.098	751	-	-	(9.052)
	Gasto por depreciación	-	-	(84.224)	(70.503)	(143.743)	(58.793)	(457.263)
	Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	(2.035)	(11.143)	-	(13.178)
Total movimientos		41.289	-	15.874	(61,940)	(142,041)	(31,598)	81,522
Saldo final al 31 de diciembre de 2017		552.013	19.635.184	850.886	1.707.529	1.336.438	1.160.450	25.242.500

(1) Corresponden al traspaso de obras en proceso a obras terminadas, construcciones propias, instalaciones y agencias de venta de apuestas.

La composición del leasing financiero incluido en el rubro otros activos fijos es la siguiente:

Arrendamientos financieros reconocidos como activos	30.06.2018 (no auditado)	31.12.2017
	Importe en libros M\$	Importe en libros M\$
Propiedades, planta y equipos		
Terrenos	488.226	488.226
Construcciones, neto	164.718	255.046
Totales	652.944	743.272

13. Propiedades de inversión

Las propiedades destinadas a inversión que se encuentran valorizadas según se indica en Nota 3.7 corresponden a terrenos, los cuales han sido arrendados a las siguientes instituciones:

- Universidad Andrés Bello
- Movistar
- Wom
- Entel PCS
- Club Tennis
- Club De Rugby
- Salas Producciones y Promociones Ltda.
- Villa Hípica

a) El valor razonable de las propiedades de inversión de la Sociedad al 30 de junio de 2018 (no auditado) asciende a M\$2.289.537.- (M\$2.221.186.- al 31 de diciembre de 2017).

13. Propiedades de inversión, continuación

- b) Los ingresos netos generados por estas propiedades son los siguientes al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.04.2017 (no auditado) M\$
Ingresos por arriendos	223.104	172.283	114.390	97.905
Costos Directos (*)	-	-	-	-

(*) No existen costos directos, ya que la sociedad se encuentra exenta del pago de contribuciones, y los costos por servicios básicos son cubiertos por cada arrendatario.

- c) Los movimientos de las propiedades de inversión al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	1.096.468
Adiciones (*)	800.885
Gasto por depreciación	<u>(38.449)</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	<u>1.858.904</u>
Adiciones	-
Gasto por depreciación	<u>(24.007)</u>
Saldo final al 30 de junio de 2018	<u>1.834.897</u>

(*) Corresponde a la construcción e instalaciones que se adjudicaron a la sociedad a través de un contrato con la Universidad Andrés Bello en marzo de 2017, las cuales se entregaron en arrendamiento a la misma institución y la totalidad de la construcción de la Villa Hípica entregada en arrendamiento.

14. Otros activos no financieros no corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Remodelaciones locales venta de apuestas (a)	2.979	4.057
Garantías de arriendos, entregadas (b)	39.957	39.691
Total otros activos no financieros no corrientes	<u>42.936</u>	<u>43.748</u>

(a) Remodelaciones realizadas por Valparaíso Sporting Club S.A., a locales tomados en arriendo para la venta de apuestas hípcas, dichos recintos tienen un período máximo de amortización de 60 meses, que es el período de duración del contrato.

El movimiento experimentado en las cuentas de remodelaciones al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Remodelación locales venta de apuestas M\$
Saldo al 1 de enero de 2017	18.334
Incrementos	-
Disminuciones	-
Amortizaciones	(14.277)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	4.057
Incrementos	-
Disminuciones	-
Amortizaciones (*)	(1.078)
Saldo al 30 de junio de 2018 (no auditado)	2.979

(*) El total de las amortizaciones son costo de venta y se clasifican en materiales de mantención y otros (Ver Nota 25).

(b) Las garantías de arriendos corresponden a la garantía pagada por los arriendos de las agencias de venta de apuestas y se reajustan por UF.

15. Otros activos financieros no corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
40 Acciones Hipódromo Arica S.A.	2.365	2.365
5 Acciones Hipódromo Antofagasta S.A.	2.972	2.972
Total otros activos financieros no corrientes	5.337	5.337

16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

a) El detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Proveedores	152.075	222.740
Acreedores varios	109.773	129.838
Otras cuentas por pagar	399.501	370.311
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	661.349	722.889

b) El análisis de la antigüedad de la cuentas comerciales al día y vencidas por tipo de proveedor, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado)				31.12.2017			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Proveedores con pagos al día								
Cuentas comerciales al día según plazo								
Hasta 30 días	-	197.035	-	197.035	-	404.272	-	404.272
Entre 31 y 60 días	-	36.600	-	36.600	-	18.100	-	18.100
Entre 61 y 90 días	-	38.671	-	38.671	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	4.089	-	4.089	-	-	15.810	15.810
Entre 121 y 365 días	-	10.578	-	10.578	-	15.567	-	15.567
Más de 365 días	-	207.220	-	207.220	-	164.257	-	164.257
Total	-	494.193	-	494.193	-	602.196	15.810	618.006

	30.06.2018 (no auditado)				31.12.2017			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Proveedores con plazo vencido								
Cuentas comerciales al día según plazo								
Hasta 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	167.156	167.156	-	-	104.883	104.883
Total	-	-	167.156	167.156	-	-	104.883	104.883
Total cuentas por pagar comerciales	-	494.193	167.156	661.349	-	602.196	120.693	722.889

16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, continuación

El período promedio de pago de cuentas es de 30 días para las operaciones normales de compra venta.

El detalle de los proveedores pagados al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y mas	
Al 30 de junio de 2018 (no auditado)							
Materiales y otros	-	-	-	-	-	-	-
Servicios	1.545.907	-	-	-	-	-	1.545.907
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Total M\$	1.545.907	-	-	-	-	-	1.545.907
Al 30 de junio de 2017 (no auditado)							
Materiales y otros	-	-	-	-	-	-	-
Servicios	1.325.073	-	-	-	-	-	1.325.073
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Total M\$	1.325.073	-	-	-	-	-	1.325.073

17. Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Inscripciones anticipadas Derby	38.528	45.932
Dividendos por pagar (1)	103.446	93.750
Otros ingresos anticipados (2)	209.045	86.986
Garantías por arriendos	92.880	25.928
Pagos a gremios hípicas y otros del rubro	176.552	149.622
Sueldos por pagar e impositivos	160.315	140.465
Total otros pasivos no financieros corrientes	780.766	542.683

(1) Ver detalle de los dividendos por pagar en Nota 21b).

(2) Corresponde a pagos anticipados de eventos anticipados, tales como matrimonios, ceremonias y principalmente eventos de fiestas patrias etc.

18. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Provisión de vacaciones	191.259	203.826
Totales	191.259	203.826

A continuación se detalla el movimiento de la provisión antes señalada:

	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	173.771
Aumento provisión	40.042
Aplicación	(9.987)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	203.826
Aumento provisión	54.393
Aplicación	(66.960)
Saldo final al 30 de junio de 2018 (no auditado)	191.259

Los efectos en resultados al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 fueron:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.04.2017 (no auditado) M\$
Total gasto reconocido en el estado de resultados	54.393	27.594	9.766	52.031

19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Con fecha 28 de septiembre de 2015, se firmó un contrato de arrendamiento financiero, con el Banco de Crédito e Inversiones, por un monto total 32.998,43 Unidades de Fomento, con una duración de 126 meses y correspondiente a una propiedad ubicada en Prat N°232-252, en la ciudad de Antofagasta.

a) Otros pasivos financieros, corrientes

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Obligaciones por arrendamiento financiero	65.848	64.062
Total otros pasivos financieros corrientes	65.848	64.062

Institución	RUT	País	Tasa de Interés		Moneda	Vencimiento	Saldos M\$	
			Nominal	Efectiva			30.06.2018	31.12.2017
							(no auditado)	
Deudor								
Valparaíso Sporting Club S.A.	90.414.000-7	Chile	-	-	-	-	-	-
Acreeedor								
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	0,24%	0,24%	Pesos	2019	65.848	64.062
Totales							65.848	64.062

b) Otros pasivos financieros, no corrientes

El detalle del rubro al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Obligaciones por arrendamiento financiero	456.537	483.191
Total otros pasivos financieros no corrientes	456.537	483.191

Institución	RUT	País	Tasa de Interés		Moneda	Vencimiento	Saldos M\$	
			Nominal	Efectiva			30.06.2018	31.12.2017
							(no auditado)	
Deudor								
Valparaíso Sporting Club S.A.	90.414.000-7	Chile	-	-	-	-	-	-
Acreeedor								
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	0,24%	0,24%	Pesos	2025	456.537	483.191
Totales							456.537	483.191

19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

La composición de los pagos es la siguiente:

Pagos mínimos de arrendamientos financieros por pagar	30.06.2018 (no auditado)			31.12.2017		
	Pagos mínimos por pagar	Carga financiera		Pagos mínimos por pagar	Carga financiera	
		futura en arrendamiento financiero	Pagos mínimos al valor presente		futura en arrendamiento financiero	Pagos mínimos al valor presente
Arrendatario	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta un año	79.782	13.934	65.848	78.723	14.661	64.062
Entre 1 y 5 años	398.911	40.245	358.666	393.613	44.677	348.936
Más de 5 años	99.728	1.857	97.871	137.765	3.510	134.255
Totales	578.421	56.036	522.385	610.101	62.848	547.253

20. Gestión de riesgo

Los principales riesgos a los que podría estar expuesta la Sociedad y sus afiliadas, son los siguientes:

20.1. Riesgo Regulatorio

La actividad hípica en Chile, se rige por la ley especial (D.L. 2.437) que regula esta actividad. En consecuencia, cualquier cambio en la ley, puede significar un beneficio o perjuicio para toda la actividad. A la fecha la Administración no tiene conocimiento de cambios futuros que signifiquen beneficio o perjuicio para la actividad.

20.2. Riesgo de Mercado

La regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La Sociedad matriz está inserta en el rubro de la entretención, en consecuencia, se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país. Es necesario destacar, además, que representan una fuerte competencia las máquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de caballos de fina sangre de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos. Esta situación afecta en forma importante a los Hipódromos.

También influye la tecnología que han invertido nuestros competidores directos, Casinos, que haciendo uso de juegos llamativos y que han despertado el interés tanto del público que asiste a los hipódromos como de otros. Si bien la competitividad del rubro de las apuestas hípicas va directamente relacionada con la cantidad de caballos fina sangre que corren en cada uno de los hipódromos, los ubicados en Santiago presentan, además, recompensas más atractivas para sus clientes. Aun así, la Sociedad mantiene un nivel de juego acorde con las condiciones económicas actuales.

20.3. Riesgo de inflación

La Sociedad y sus afiliadas tienen una baja exposición a los riesgos de inflación, aun cuando posee financiamiento expresado en unidades de fomento (UF). El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas. Además, existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de las remuneraciones por la variación del IPC.

Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, como también contratos a favor de la Sociedad que también se expresan en U.F. Una estimación del impacto de la inflación sería que por cada 1% de inflación se tendría una pérdida de aproximadamente 10.550 millones de pesos anuales.

20. Gestión de riesgo, continuación

20.4. Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Sociedad y sus afiliadas tengan la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Sociedad y sus afiliadas cuenten con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Sociedad y sus afiliadas, toda inversión a realizar, en tanto sea posible, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiados directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descargos que pudiese generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de la Sociedad y sus afiliadas misma. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses.

Al 30 de junio de 2018 (no auditado)

	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivos contractuales	6 meses o menos	6-12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por leasing	19	522.385	578.421	39.891	39.891	78.782	239.346	179.509
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	661.349	661.349	661.349	-	-	-	-
Totales		1.183.734	1.239.770	701.240	39.891	78.782	239.346	179.509

Al 31 de diciembre de 2017

	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivos contractuales	6 meses o menos	6-12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por leasing	19	547.253	610.101	39.362	39.362	157.445	236.168	137.765
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	722.889	722.889	722.889	-	-	-	-
Totales		1.270.142	1.332.990	762.251	39.362	157.445	236.168	137.765

20. Gestión de riesgo, continuación

20.5. Riesgo de crédito

Este riesgo tiene dos aspectos. El primero es el riesgo que clientes no paguen, el cual en la Sociedad y sus afiliadas es muy bajo, debido a que la mayor parte de sus ingresos son por ventas al contado, siendo principalmente en efectivo, o a través de tarjetas de comercio. El segundo aspecto es el riesgo de no conseguir financiamiento para algunas operaciones. Debido a los altos índices de liquidez y al bajo nivel de endeudamiento de la Sociedad y sus afiliadas, este riesgo es muy bajo. Un detalle de la exposición al riesgo de crédito, junto con la evolución que ha presentado el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se presenta en Nota 6.

20.6. Políticas de inversión y financiamiento

La Sociedad y sus afiliadas tienen como prioridad invertir en mejorar sus instalaciones, en aumentar su eficiencia y el desarrollo tecnológico y la inversión en instrumentos de bajo riesgo.

El financiamiento debe provenir de los flujos operacionales. Inversiones de mayor envergadura se deben administrar como proyectos especiales, aprobados por el Directorio. También la Sociedad y sus afiliadas financian con recursos propios y a través de leasing financiero la adquisición de Propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

21. Patrimonio

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, el capital pagado asciende a M\$4.715.348, el cual está representado por 6.400 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

b. Dividendos

El dividendo definitivo, en cuanto a su procedencia como a su monto, es fijado por la Junta General Ordinaria de Accionistas, a proposición del Directorio. El Directorio podrá proponer repartir dividendos, considerando las utilidades líquidas del ejercicio, la situación económica - financiera de la Sociedad matriz, sus proyecciones e inversiones, de acuerdo con lo que las Leyes y Reglamentos establezcan. Asimismo, el Directorio dentro de sus facultades legales podrá otorgar dividendos provisorios, si lo estima procedente.

El cumplimiento de esta Política de Dividendos corresponde a la intención del Directorio de la Sociedad matriz, por lo que su cumplimiento quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pudiere efectuar la Sociedad matriz o la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

En junta ordinaria de accionistas con fecha 23 de abril de 2018 se acordó repartir un dividendo de \$6.000.- por acción emitida cuya distribución significaría un total de M\$38.400.-. Al 31 de diciembre de 2017 se había provisionado un dividendo mínimo de M\$37.752, de esta forma durante el 2018 se registró una disminución patrimonial de M\$648.-, junto con el reconocimiento del dividendo mínimo, ascendente a M\$49.916, quedando un efecto total del M\$50.564 presentado en el Estado de Cambio Patrimonial Consolidado Intermedio al 30 de junio de 2018.

El saldo por pagar de estos dividendos, más el saldo no pagado de dividendos anteriores asciende a M\$103.446.- (M\$63.031.- en 2017) y se encuentra registrado en el rubro del pasivo corriente "Otros pasivos no financieros" (Ver Nota 17).

Durante el año 2018 se han pagado dividendos por M\$39.602.-

21. Patrimonio, continuación,

c. Primas de emisión

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, en este rubro se incluye el sobreprecio en colocación de acciones, por un monto de M\$45.203.

d. Otras reservas

El detalle de las otras reservas al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Revalorización de capital pagado (2)	111.077	111.077
Otras reservas (1)	<u>12.089.440</u>	<u>12.089.440</u>
Totales	<u>12.200.517</u>	<u>12.200.517</u>

(1) Los saldos incluidos bajo Otras Reservas provienen de las revalorizaciones legales de activos fijos (anteriores a la convergencia a IFRS), y están sujetos a restricciones de distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva.

(2) En cumplimiento de lo establecido en el Oficio Circular Nro. 456 de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile, se ha incluido en este rubro la corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de la transición a NIIF1 de enero de 2009, hasta el 31 de diciembre de 2009.

e. Resultados acumulados

El detalle de los resultados acumulados al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Reservas de revaluación - Convergencia IFRS (1)	9.341.285	9.341.285
Resultado acumulados desde la convergencia al 30.06.2018	1.026.464	910.639
Incremento por cambios contables (2)	<u>481.834</u>	<u>481.834</u>
Totales	<u>10.849.583</u>	<u>10.733.758</u>

(1) Los ajustes de convergencia NIIF 1, corresponden a las reservas de revaluación y tienen restricciones a su distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva, según lo dispuesto en NIC 16, NIIF 7 y Oficio Circular N° 456 del 20 de septiembre 2008, de la Comisión para el Mercado Financiero.

(2) Corresponde al ajuste por la adjudicación de construcciones e instalaciones derivadas de un contrato con la Universidad Andrés Bello. (Nota 13).

21. Patrimonio, continuación,

El detalle de este ajuste, es el siguiente:

	M\$
Registro propiedad de inversión (Nota 13)	660.047
Efecto impuestos diferidos	<u>(178.213)</u>
Total ajuste	<u>481.834</u>

e. Resultados acumulados, continuación,

El detalle de los resultados distribuibles al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Resultados no distribuibles	9.341.285	9.341.285
Resultados distribuibles	<u>1.508.298</u>	<u>1.392.473</u>
Totales	<u>10.849.583</u>	<u>10.733.758</u>

f. Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad matriz es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le asegure acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos estratégicos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera, con el propósito de generar retornos a sus accionistas.

22. Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras están compuestas al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017 de la siguiente forma:

	AÑO 2017		AÑO 2016		30.06.2018 (no auditado)		31.12.2017		
	Interes Minoritario %	Patrimonio M\$	Resultado del año M\$	Patrimonio M\$	Resultado del año M\$	Patrimonio M\$	Resultados M\$	Patrimonio M\$	Resultados M\$
Hipotel S.A.	1,00%	79.953	5.570	46.825	47.431	800	56	744	276
Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	0,94%	(13.877)	4.332	(15.723)	(55)	(130)	41	(171)	(23)
Sporting Eventos y Servicios Limitada	0,16%	1.014.782	63.232	817.043	130.606	1.623	101	1.522	215
						2.292	198	2.095	468

23. Información por Segmentos

23.1 La información por segmentos que se indica, se basa en los informes mensuales elaborados por la administración de la Sociedad y se genera mediante la misma aplicación utilizada para obtener todos los datos contables. Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de la explotación.

- a) **Apuestas Hípicas e Ingresos Hípicos:** Contempla un porcentaje de la venta de apuestas de Valparaíso Sporting Club, más un porcentaje de las apuestas efectuadas sobre los eventos organizados por los hipódromos; Club Hípico de Santiago, Soc. Hipódromo Chile y Club Hípico de Concepción. Derivados de un convenio marco entre éstos. Más cobros por inscripción de fina sangre de carreras en competencia, libros hípicos de apuestas y otros.
- b) **Veterinaria:** Atención a los caballos fina sangre de carreras.
- c) **Eventos Especiales, Auspicios y Publicidad:** Arriendo de salones para eventos especiales (matrimonios, graduaciones, reuniones, etc.), más servicios publicitarios y auspicios. Además, de generar ingresos por cobro de accesos controlados a un camino que une dos vías muy importantes de Viña del Mar.

La información por segmentos del estado de resultado integral al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

Concepto	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
Ingresos por Apuestas e Hípicos	3.175.221	3.125.906	1.486.010	1.416.442
Gastos Apuestas	(2.480.497)	(2.709.536)	(1.117.191)	(1.193.697)
Ganancia Bruta del segmento Hípicos	694.724	416.370	368.819	222.745
Ingresos por Veterinaria	54.591	47.384	21.808	24.648
Gastos por Veterinaria	(51.124)	(52.470)	(21.019)	(24.869)
Ganancia Bruta del segmento Veterinaria	3.467	-5.086	789	-221
Ingresos por Eventos Especiales Auspicios y Publicidad	534.588	370.197	248.858	182.172
Gastos por Eventos Especiales Auspicios y Publicidad	(371.234)	(346.611)	(162.844)	(137.217)
Ganancia Bruta del segmento Auspicios y Publicidad	163.354	23.586	86.014	44.955
Total ingresos ordinarios	3.764.400	3.543.487	1.756.676	1.623.262
Total costo de ventas	(2.902.855)	(3.108.617)	(1.301.054)	(1.355.783)
Ganancia bruta	861.545	434.870	455.622	267.479

23. Información por Segmentos, continuación

23.2 La información por segmentos de los activos y pasivos al 30 de junio de 2018 (no auditado) es la siguiente:

	APUESTAS HIPICAS	VETERINARIA	EVENTOS ESPECIALES AUSP Y PUBLIC.	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.682.613	-	104.416	1.787.029
Otros activos financieros, corrientes	725.293	-	-	725.293
Otros activos no financieros, corrientes	21.574	-	2.553	24.127
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	454.912	169	126.224	581.305
Inventarios	-	129	1.508	1.637
Total de activos corrientes				
Activos corrientes totales	2.884.392	298	234.701	3.119.391
Activos no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	5.337	-	-	5.337
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	152.954	-	-	152.954
Otros activos no financieros, no corrientes	42.936	-	-	42.936
Activos intangibles distintos de la plusvalía	40.195	-	6.453	46.648
Propiedades, Planta y Equipo	24.286.799	206	849.114	25.136.119
Inventarios no corrientes	-	-	15.720	15.720
Propiedad de inversión	1.834.897	-	-	1.834.897
Total de activos no corrientes	26.363.118	206	871.287	27.234.611
Total de activos	29.247.510	504	1.105.988	30.354.002
Otros pasivos financieros, corrientes	65.848	-	-	65.848
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	593.596	12.187	55.566	661.349
Pasivos por Impuestos, corrientes	102.149	-	-	102.149
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	188.953	-	2.306	191.259
Otros pasivos no financieros, corrientes	701.606	-	79.160	780.766
Total de pasivos corrientes	1.652.152	12.187	137.032	1.801.371
Pasivos corrientes totales	1.652.152	12.187	137.032	1.801.371
Otros pasivos financieros, no corrientes	456.537	-	-	456.537
Pasivo por impuestos diferidos	283.150	-	-	283.150
Total de pasivos no corrientes	739.687	-	-	739.687
Total pasivos	2.391.839	12.187	137.032	2.541.058
Capital emitido	4.715.348	-	-	4.715.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	10.849.583	-	-	10.849.583
Primas de emisión	45.203	-	-	45.203
Otras reservas	12.200.517	-	-	12.200.517
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	27.810.651	-	-	27.810.651
Participaciones no controladoras	2.293	-	-	2.293
Patrimonio total	27.812.944	-	-	27.812.944
Total de patrimonio y pasivos	30.204.783	12.187	137.032	30.354.002

23. Información por Segmentos, continuación

23.3 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	APUESTAS HIPICAS	VETERINARIA	EVENTOS ESPECIALES AUSP Y PUBLIC.	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.394.762	-	60.021	1.454.783
Otros activos financieros, corrientes	600.876	-	-	600.876
Otros activos no financieros, corrientes	60.568	-	6.010	66.578
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	512.933	113	143.199	656.245
Inventarios	5.339	7	2.775	8.121
Total				
Activos corrientes totales	2.574.478	120	212.005	2.786.603
Activos no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	5.337	-	-	5.337
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	105.768	-	-	105.768
Otros activos no financieros, no corrientes	43.748	-	-	43.748
Activos intangibles distintos de la plusvalía	49.062	-	7.626	56.688
Propiedades, Planta y Equipo	24.375.230	-	867.270	25.242.500
Inventarios no corrientes	-	-	16.527	16.527
Propiedad de inversión	1.858.904	-	-	1.858.904
Total de activos no corrientes	26.438.049	-	891.423	27.329.472
Total de activos	29.012.527	120	1.103.428	30.116.075
Otros pasivos financieros, corrientes	64.062	-	-	64.062
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	619.845	9.126	93.918	722.889
Pasivos por Impuestos, corrientes	74.850	-	(7.018)	67.832
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	198.886	-	4.940	203.826
Otros pasivos no financieros, corrientes	454.061	-	88.622	542.683
Total	1.411.704	9.126	180.462	1.601.292
Pasivos corrientes totales	1.411.704	9.126	180.462	1.601.292
Otros pasivos financieros, no corrientes	483.191	-	-	483.191
Pasivo por impuestos diferidos	334.671	-	-	334.671
Total de pasivos no corrientes	817.862	-	-	817.862
Total pasivos	2.229.566	9.126	180.462	2.419.154
Capital emitido	4.715.348	-	-	4.715.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	10.733.758	-	-	10.733.758
Primas de emisión	45.203	-	-	45.203
Otras reservas	12.200.517	-	-	12.200.517
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	27.694.826	-	-	27.694.826
Participaciones no controladoras	2.095	-	-	2.095
Patrimonio total	27.696.921	-	-	27.696.921
Total de patrimonio y pasivos	29.926.487	9.126	180.462	30.116.075

24. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
Ingresos por apuestas	2.481.556	2.420.893	1.237.982	1.127.480
Inscripciones fina sangre en carreras	71.393	60.691	1.747	2.140
Servicios médicos	13.886	12.214	6.657	6.335
Arriendo de salones	163.802	80.270	63.767	43.286
Arriendo de recintos	283.992	207.779	125.061	5.695
Venta de programas hípicas	32.129	36.716	12.676	14.460
Medicamentos	40.707	33.834	15.151	18.313
Auspicios y publicidad	7.159	30.138	8.073	5.168
Accesos controlados	152.500	152.297	81.329	76.481
Otros ingresos	517.276	508.655	204.233	323.904
Total de ingresos ordinarios	3.764.400	3.543.487	1.756.676	1.623.262

(*) Dentro del rubro otros ingresos, se clasifican los ingresos por venta de señal extranjera y los generados por la operación simulcasting a nivel nacional.

Oportunidad en el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

De acuerdo a lo requerido por NIIF 15, se indica que, del total de ingresos de la Sociedad y sus afiliadas, la mayoría de éstos son reconocidos en resultados, en un punto específico de tiempo, que es al momento de la prestación del servicio o la venta de los productos asociados, tal como se indica en Nota 3.15.

25. Costo de ventas

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
Remuneraciones	901.495	938.987	426.474	424.092
Materiales de mantención y otros	390.774	428.979	182.523	202.911
Amortización por remodelaciones (Nota 14)	1.078	10.352	531	3.090
Depreciaciones (Nota 12 y Nota 13)	258.522	240.838	128.847	125.317
Arriendo de locales	201.035	207.519	101.058	103.862
Servicios de terceros (1)	1.017.600	1.081.998	460.859	419.614
Déficit (superávit) reserva fondo de premios (Nota 34)	87.818	153.286	(17.054)	55.995
Materiales médicos	33.697	28.891	13.033	16.086
Servicios veterinarios	10.836	17.767	4.783	4.816
Total Costo de Ventas	2.902.855	3.108.617	1.301.054	1.355.783

(1) La disminución corresponde principalmente a servicios contratados en el período 2017 para el evento Latino Day el día 5 de marzo de 2017, transporte, hospedaje, banquetería y personal, entre otros

26. Gastos de administración

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
Remuneraciones	429.453	387.166	217.287	186.606
Amortizaciones Software (Nota 11)	10.978	11.463	5.490	5.459
Servicios de Terceros	114.093	156.878	34.086	56.097
Materiales varios mantención	32.299	47.901	7.821	7.711
Otros gastos de la operación	71.640	75.382	32.405	37.963
Total Gastos de Administración	658.463	678.790	297.089	293.836

27. Depreciación, amortización y pérdida por deterioro

El cargo a resultados por depreciación de propiedades, plantas y equipos, y la amortización de los bienes designado como activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
Depreciaciones (Ver Nota 12)	258.522	240.838	128.847	125.317
Amortizaciones (Ver Nota 11)	10.978	11.463	5.490	5.459
Amortizaciones por remodelaciones (Ver Nota 14)	1.078	10.352	531	(3.090)
Deterioro (*)	-	-	-	-
Total depreciación, amortización y pérdidas por deterioro	270.578	262.653	134.868	127.686

(*) No se presentan cargos a resultados producto de pérdidas por deterioro de bienes clasificados como propiedades, plantas y equipos, así como también de aquellos activos intangibles distintos de la plusvalía.

28. Otras ganancias (pérdidas) neta

El detalle del rubro, es el siguiente:

	01.01.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.01.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$	01.04.2018 30.06.2018 (no auditado) M\$	01.04.2017 30.06.2017 (no auditado) M\$
Asesor jurídico proyecto Monumento Nacional	(29.687)	-	-	-
Otros	(11.784)	(28.106)	856	922
Total Otras ganancias (pérdidas)	(41.471)	(28.106)	856	922

29. Resultado financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Ingresos financieros	01.01.2018	01.01.2017	01.04.2018	01.04.2017
	30.06.2018 (no auditado) M\$	30.06.2017 (no auditado) M\$	30.06.2018 (no auditado) M\$	30.06.2017 (no auditado) M\$
Ingresos por mantención de instrumentos financieros renta fija y variable	59.780	77.367	44.182	22.356
Total de ingresos financieros	59.780	77.367	44.182	22.356

Costos financieros	01.01.2017	01.01.2017	01.04.2017	01.04.2017
	30.06.2017 (no auditado) M\$	30.06.2017 (no auditado) M\$	30.06.2017 (no auditado) M\$	30.06.2017 (no auditado) M\$
Pérdida en la colocación de inversiones	(28.993)	(23.855)	-	(10.978)
Costos Financieros	(9.762)	(8.356)	(5.912)	(4.139)
Total	(38.755)	(32.211)	(5.912)	(15.117)
Resultado por unidades de reajuste	(665)	(127)	3.065	(1.453)
Diferencias de cambio	(8.156)	(8.204)	(2.086)	(4.505)
Total de costos financieros	(47.576)	(40.542)	(4.933)	(21.075)

30. Contingencias y restricciones

Al 30 de junio de 2018 (no auditado), existen acciones judiciales interpuestas en contra de la Sociedad y sus afiliadas en relación con las operaciones propias del giro, que pudieran generar algún tipo de contingencias. En opinión de la Administración, y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que la Sociedad pueda incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los estados financieros consolidados.

Al 30 de junio de 2018 (no auditado), la Sociedad y sus afiliadas no mantienen provisiones por estos conceptos, salvo lo referente a letra A) punto 4 en concordancia con la política de provisiones para contingencias adoptada por la Sociedad y sus afiliadas, y de acuerdo a lo establecido en NIC 37.

A continuación se detallan las acciones judiciales en las cuales la Sociedad y sus afiliadas se encuentran relacionadas:

A) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Valparaíso Sporting Club S.A.:

1.- Vergara con Banco Santander y Valparaíso Sporting.

a) ROL C-53-2015

b) Tribunal: 1º Juzgado Civil de Viña del Mar.

c) **Materia:** Demanda reivindicatoria deducida por don Francisco Xavier Echevers Vergara Jara, en nombre y representación legal de la **Sucesión Legitimaria Salvador Vergara Álvarez** en contra del demandado Banco Santander Chile, quien a su vez citó de evicción al **Valparaíso Sporting Club S.A.** conforme con el artículo 1.844 del Código Civil, quien asumió la calidad de demandado en dicho juicio.

d) **Cuantía:** Indeterminada.

e) **Estado Procesal:** Con fecha 31 de enero de 2016, se ordenó el archivo de los presentes autos, por transcurrir más de 6 meses sin que el demandante haya realizado gestión alguna para dar curso progresivo a los presentes autos.

f) **Probable resultado final del juicio:** En el evento que la parte demandante solicite el desarchivo de la presente causa, se deberá interponer incidente de abandono del procedimiento por las partes demandadas, respecto del cual y de conformidad al mérito del proceso, se estima que el tribunal al momento de fallar dicho incidente, debiese acogerlo en todas sus partes con expresa condena en costas.

2.- Borcosque con Escanilla y Valparaíso Sporting.

a) RIT: M-30-2016.

b) Tribunal: Juzgado de letras del Trabajo de La Serena.

c) **Materia:** demanda en procedimiento monitorio en contra del ex concesionario de la Serena, y en contra del VSC, en calidad de demandado solidario.

d) **Cuantía:** \$700.000

e) **Estado Procesal:** Con fecha 5 de enero de 2017, se interpuso reclamo en contra de la resolución que acogió la demanda en contra del VSC. A la fecha no ha podido ser habido el demandado principal, para efectos de ser notificado de la demanda interpuesta.

f) **Probable resultado del juicio:** Existe posibilidades de obtener sentencia favorable, como también, existe la posibilidad, que los presentes autos se archiven como consecuencia de la inactividad del demandante.

30. Contingencias y restricciones, continuación

3.- Valparaíso Sporting Club S.A con Carlos Escanilla Soza.

a) RIT: 717-2016

b) Tribunal: Juzgado de Garantía de La Serena

c) Materia: Querrela por delito apropiación indebida en contra de Carlos Escanilla Soza, concesionario Teletrak La Serena

d) Cuantía: \$23.509.680.

e) Estado Procesal: Con fecha 19 de enero de 2017 Juzgado de Garantía de La Serena, admitió a tramitación la querrela presentada, ordenando su remisión al Ministerio Público. Se encuentra en etapa de investigación.

f) Posible resultado del Juicio: En atención a la etapa procesal en que se encuentra la presente causa, no es posible determinar el probable resultado final del juicio. Sin embargo, se estima que existe una alta probabilidad de obtener sentencia condenatoria en estos autos, en el evento que sea habido el querrellado, por cuanto, a la fecha del presente informe, personal de Investigaciones, se encuentra en busca de su paradero sin resultados positivos.

4.- Valparaíso Sporting Club con Mena

a) RIT: 3563-2016

b) Tribunal: Juzgado de Garantía de Viña del Mar.

c) Materia: Querrela por delito apropiación indebida en contra de Eduardo Mena Erazo concesionario Teletrak Miraflores

d) Cuantía: \$35.294.935.

e) Estado Procesal: Se declara admisible la querrela, presentada, ordenando su remisión al Ministerio Público. Se encuentra en etapa de investigación

f) Posible resultado del Juicio: En atención a la etapa procesal en que se encuentra la presente causa, no es posible determinar el probable resultado final del juicio. Se hace presente que, por el presente juicio la Sociedad mantiene una provisión de M\$30.000.

5.- Valparaíso Sporting Club con Aparicio.

a) RIT: 5084-2017

b) Tribunal: Juzgado de Garantía de Copiapó.

c) Materia: Querrela por delito apropiación indebida en contra de Ingrid Elena Aparicio Martínez concesionario Teletrak Copiapó.

d) Cuantía: \$22.098.836(veintidós millones noventa y ocho mil ochocientos treinta y seis pesos)

e) Estado Procesal: Con fecha 22 de enero de 2017 a solicitud del Ministerio Público, se llevó a efecto audiencia de sobreseimiento definitivo de la causa, sobre dicha resolución se interpuso recurso de apelación para ante la I. Corte de Apelaciones, Tribunal que confirmó la sentencia de primera instancia.

Por tanto, la presente causa penal se encuentra terminada. Sin perjuicio de lo anterior, a la fecha del presente informe, se está en proceso de análisis para efectos de interponer acciones civiles si procediere.

30. Contingencias y restricciones, continuación**6.- Valparaíso Sporting Club con Viña del Mar Lawn Tennis Club.****a) Rol:** C-2091-2017**b) Tribunal:** Segundo Juzgado Civil de Valparaíso.**c) Materia:** Demanda de comodato precario.**d) Cuantía:** Indeterminada.**e) Estado Procesal:** Se dictó sentencia definitiva acogiendo parcialmente la demanda interpuesta por Valparaíso Sporting Club, por lo cual se presentó recurso de apelación por ambas partes, el cual a la fecha del presente informe fue remitido ante la Corte de Apelaciones de Valparaíso para su conocimiento.**7.- Valparaíso Sporting Club con Lagos.****a) Rol:** C-1997-2017**b) Tribunal:** Quinto Juzgado Civil de Valparaíso.**c) Materia:** Demanda de comodato precario.**d) Cuantía:** \$1.942.000.**e) Estado Procesal:** Con fecha 28 de marzo, las partes celebraron un avenimiento, el cual no fue cumplido por el demandado, por lo que con fecha 19 de junio se solicitó el cumplimiento incidental de dicho avenimiento para seguir adelante con el cuaderno de apremio en la causa, intentando el embargo de bienes.**f) Posible resultado del Juicio:** El resultado del presente juicio dependerá de la existencia de bienes del deudor que permitan continuar con la ejecución.**B) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Hipotel S.A.:**

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

C) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Veterinaria Sporting Ltda.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

D) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Eventos y Servicios Ltda.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para la empresa mencionada.

E) Litigios extrajudiciales:

No existen litigios extrajudiciales a nuestro cargo.

F) Asuntos de carácter tributario que puedan eventualmente representar una obligación real o contingente:

No existen asuntos de carácter tributarios encomendados por el Valparaíso Sporting Club S.A ni sus afiliadas.

G) Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos del Valparaíso Sporting Club S.A y de sus afiliadas.

No se tiene conocimiento de la existencia de gravámenes respecto de los asuntos a nuestro cargo.

31. Garantías

Valparaíso Sporting Club S.A. y sus afiliadas no poseen Propiedades, plantas y equipos que estén afectadas como garantías al cumplimiento de obligaciones al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017.

32. Cauciones obtenidas de terceros

Con fecha 8 de mayo de 2007, la Sociedad firmó contrato de arrendamiento con Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., mediante el cual, entregó en arrendamiento por 15 años el inmueble denominado "Sector Club de Cricket", ubicado en Avenida Los Castaños N°404, Viña del Mar. En dicho acto, Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., entregó a la Sociedad, un cheque del Banco de Crédito e Inversiones, serie B06 N°4784237 por M\$300.000, el cual fue entregado en garantía.

33. Medio Ambiente

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus afiliadas no han efectuado desembolsos significativos asociados a gastos medio ambientales. Tanto la Sociedad como sus afiliadas, no contribuyen a perjudicar el medio ambiente, por lo cual no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulan sobre esta materia.

34. Fondo de Premios

Según DL 2.437, de fecha 18 de diciembre de 1978, la Sociedad matriz debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo N° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2.437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

Valparaíso Sporting Club S.A. destina a lo menos el 10,5% de las apuestas, para este fondo de premios. En el caso que los premios fijados con antelación a la realización de las carreras, resulte mayor a este porcentaje, Valparaíso Sporting Club S.A. cubre la diferencia, generando el déficit que se registra en resultados.

Con fecha 8 de abril de 2013, se aprobó el proyecto de "Simulcasting", lo que aporta un 12,5% más al fondo de premios, por las carreras extranjeras transmitidas en el país, el que se repartirá en partes iguales entre todos los hipódromos.

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) el monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios, ascendió a M\$87.818.- (M\$153.286.- en el 2017) registrado en el costo de ventas (Ver Nota 25).

35. Sanciones

La Sociedad y sus afiliadas, sus directores y/o administradores, no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Comisión, al 30 de junio de 2018 (no auditado) y 31 de diciembre de 2017.

36. Activos y Pasivos en Monedas Extranjeras

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Activos		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Dólares	47.243	119.572
UF	-	-
\$ No Reajustables	1.739.786	1.335.211
Otros activos financieros, corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	725.293	600.876
Otros activos no financieros, corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	24.127	66.578
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	581.305	656.245
Inventarios		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	1.637	8.121
Otros activos financieros, no corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	5.337	5.337
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	152.954	105.768
Otros activos no financieros, no corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	42.936	43.748
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	46.648	56.688
Inventarios no corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	15.720	16.527
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	25.136.119	25.242.500
Propiedad de inversión		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	1.834.897	1.858.904
Total de activos		
Dólares	47.243	119.572
UF	-	-
\$ No Reajustables	30.306.759	29.996.503

36. Activos y Pasivos en Monedas Extranjeras, continuación

	30.06.2018 (no auditado) M\$	31.12.2017 M\$
Otros pasivos financieros, corrientes		
Dólares	-	-
UF	65.848	64.062
\$ No Reajustables	-	-
Cuentas por pagar comercial y otras cuentas por pagar		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	661.349	722.889
Pasivos por impuestos corriente		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	102.149	67.832
Provisiones corrientes por beneficios a empleados		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	191.259	203.826
Otros pasivos no financieros corrientes		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	780.766	542.683
Otros pasivos financieros, no corrientes		
Dólares	-	-
UF	456.537	483.191
\$ No Reajustables	-	-
Pasivos por impuestos diferidos		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	283.150	334.671
Patrimonio		
Dólares	-	-
UF	-	-
\$ No Reajustables	27.812.944	27.696.921
Total de pasivos		
Dólares	-	-
UF	522.385	547.253
\$ No Reajustables	29.831.617	29.568.822

37. Hechos posteriores

Entre el 1 de Julio de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no existen hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los mismos.

* * * * *