SANTANDER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados Preparados
de acuerdo a NIIF al 31 de Marzo de 2009,
31 de diciembre de 2008 y 1° de Enero de 2008

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
Estados de Flujo de Efectivo Directo Consolidados
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidados
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Cifras en Miles de Pesos.

SANTADER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados
Al 31 de Marzo de 2009, 31 de Diciembre de 2008 y 1 de Enero de 2008
(En miles de pesos)

	N° de Nota	31-03-2009	31-12-2008	01-01-2008
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y efectivo equivalente	6	161.627.319	125.338.003	15.941.469
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		150.621	4.821.215	6.338.623
Activos financieros disponibles para la venta		-	-	-
Otros activos financieros	7	191.377.668	225.168.702	4.485.685
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)	8	37.235.441	40.555.212	46.159.097
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	353.489	357.860	288.926
Inventarios		-	-	-
Activos biológicos		-	-	-
Activos de Cobertura		-	-	-
Activos Pignorados como Garantía Sujetos a Venta o a una Nueva Pignoración		-	-	-
Pagos Anticipados		24.584	-	-
Cuentas por cobrar por Impuestos corrientes	10	675.029	1.899.123	3.040.589
Otros activos corrientes	11	1.576.482	6.006.288	3.926.521
Total Activos corrientes en operación		**393.020.633**	**404.146.403**	**80.180.910**
Activos no corrientes y grupos en Desapropiación mantenidos para la venta		-	-	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**393.020.633**	**404.146.403**	**80.180.910**
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Activos financieros disponibles para la venta		-	-	-
Otros activos financieros		-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)		-	-	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	2.525.829	2.551.474	3.232.789
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	12	656.302.360	597.915.297	580.171.024
Otras Inversiones Contabilizadas por el Método de la Participación		-	-	-
Activos intangibles		-	-	-
Propiedad, planta y equipos	13	653.302	727.968	610.958
Activos biológicos		-	-	-
Propiedades de inversión		-	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	3.700.333	3.705.951	4.567.979
Activos Pignorados como Garantía Sujetos a Venta o a una Nueva Pignoración		-	-	-
Activos de Cobertura		-	-	-
Pagos Anticipados		-	-	-
Efectivo de Utilización Restringida o Pignorado		-	-	-
Otros Activos no corrientes	11	4.272.152	5.746.869	93.810.261
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**667.453.976**	**610.647.559**	**682.393.011**
TOTAL ACTIVOS		**1.060.474.609**	**1.014.793.962**	**762.573.921**

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

Santander Chile Holding S.A.

SANTADER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados
Al 31 de Marzo de 2009, 31 de Diciembre de 2008 y 1 de Enero de 2008
(En miles de pesos)

	N° de Nota	31-03-2009	31-12-2008	01-01-2008
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO				
PASIVOS CORRIENTES				
Préstamos que Devengan Intereses	15	11.180.140	15.110.635	29.966.307
Préstamos Recibidos que no Generan Intereses		-	-	-
Otros Pasivos Financieros		1.116.722	105.803	-
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	16	1.635.018	1.640.327	1.266.921
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	9	168.616.905	186.562.691	181.428.499
Provisiones	17	2.882.853	3.163.813	5.103.408
Cuentas por Pagar por Impuestos corrientes	10	43.332.353	42.232.087	-
Otros Pasivos	18	101.250.849	90.895.354	34.744.820
Ingresos Diferidos		-	-	-
Obligación por Beneficios Post Empleo		-	-	-
Pasivos de Cobertura		-	-	-
Pasivos Acumulados (o Devengados)		-	-	-
Pasivos Corrientes en Operación		**330.014.840**	**339.710.710**	**252.509.955**
Pasivos Incluidos en Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta		-	-	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**330.014.840**	**339.710.710**	**252.509.955**
PASIVOS NO CORRIENTES				
Préstamos que Devengan Intereses		-	-	-
Préstamos Recibidos que no Generan Intereses		-	-	-
Otros pasivos financieros		-	-	-
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar		-	-	-
Cuentas por pagar entidades relacionadas		-	-	-
Provisiones		-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	467.493	317.356	61.086
Otros pasivos no corrientes		-	-	-
Ingresos Diferidos, No Corriente		-	-	-
Obligación por Beneficios Post Empleo, No Corriente		-	-	-
Pasivos de Cobertura, no Corriente		-	-	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		**467.493**	**317.356**	**61.086**
PATRIMONIO NETO				
Capital pagado		189.805.160	189.805.160	189.805.160
Acciones propias en cartera		-	-	-
Otras reservas		196.442.458	137.000.191	198.843.330
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		343.138.508	347.352.766	120.754.040
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora		729.386.126	674.158.117	509.402.530
Interés minoritario		606.150	607.779	600.350
TOTAL PATRIMONIO NETO		**729.992.276**	**674.765.896**	**510.002.880**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		**1.060.474.609**	**1.014.793.962**	**762.573.921**

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

Santander Chile Holding S.A.

SANTADER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
Al 31 de Marzo de 2009, 31 de Diciembre de 2008 y 1 de Enero de 2008
(En miles de pesos)

	N°de Nota	31/03/2009	31/03/2008
ESTADO DE RESULTADOS			
Ingresos de la operación	19	40.230.312	224.616.293
Costos de la operación	20	(2.302.837)	(6.147.685)
MARGEN BRUTO		**37.927.475**	**218.468.608**
Otros Ingresos de Operación, Total		282.572	299.829
Costos de Mercadotecnia		-	-
Costos de Distribución		-	-
Investigación y Desarrollo		-	-
Gastos de administración		(2.361.974)	(2.127.367)
Costos de Reestructuración		-	-
Otros Gastos Varios de Operación		(8.124)	(5.051)
Costos Financieros [de Actividades No Financieras]		(12.384)	(61.639)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación		-	-
Participación en Ganancia (Pérdida) de Negocios Conjuntos Contabilizados por el Método de la Participación		-	-
Diferencias de cambio		-	-
Resultados por Unidades de Reajuste		-	10.520
Ganancia (Pérdida) por Baja en Cuentas de Activos no Corrientes no Mantenidos para la Venta, Total		-	-
Minusvalía Comprada Immediatemente ReconocidaMinusvalía reconocida inmediatamente		-	-
Otras Ganancias (Pérdidas)		102.866	199.988
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		**35.930.431**	**216.784.888**
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	14	(1.349.336)	(40.101.655)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuadas después de Impuesto		**34.581.095**	**176.683.233**
Ganancia (Pérdida) de Operaciones Discontinuadas, Neta de Impuesto		-	-
Ganancia (Pérdida)		**34.581.095**	**176.683.233**
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria		-	-
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora		34.583.383	176.683.216
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación Minoritaria		(2.288)	17
Ganancia (Pérdida)		**34.581.095**	**176.683.233**
GANANCIAS POR ACCIÓN			
Acciones Comunes		-	-
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (en pesos)		-	-
Ganancias (Pérdidas) Basicas por Acción de Operaciones Discontinuadas (en pesos)			
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción de Operaciones Continuadas (en pesos)		44,2729	265,5719
Acciones Comunes Diluidas			
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción		-	-
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Discontinuadas		-	-
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Continuas		-	-
Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)		-	
Ganancia (Pérdida)		-	-
Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto (Presentación)		-	-
Revalorizaciones de Propiedades, Plantas y Equipos		-	-
Activos Financieros Disponibles para la Venta		-	-
Cobertura de Flujo de Caja		-	-
Variaciones de Valor Razonable de Otros Activos		-	-
Ajustes por Conversión		-	-
Ajustes de Asociadas		-	-
Ganancias (Pérdidas) Actuariales Definidas como Beneficios de Planes de Pensiones		-	-
Otros Ajustes al Patrimonio Neto		-	-
Impuesto a la Renta Relacionado a los Componentes de Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto		-	-
Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total		-	-
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		-	-
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a (Presentación)		-	-
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a los Accionistas Mayoritarios		34.583.383	176.683.216
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a Participaciones Minoritarias		(2.288)	17
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		**34.581.095**	**176.683.233**

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

Santander Chile Holding S.A.

SANTADER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Al 31 de Marzo de 2009, 31 de Diciembre de 2008 y 1 de Enero de 2008
(En miles de pesos)

	N° de Nota	31-03-2009	31/032008
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones			
Importes Cobrados de Clientes		71.651.129	17.386.512
Pagos por Desembolsos en Investigación y Desarrollo		-	-
Pagos a Proveedores		(61.052.350)	(5.129.184)
Pagos Recibidos y Remitidos por Impuesto sobre el Valor Añadido		1.050.696	63.545
Otros Cobros (Pagos)		(3.864.195)	(722.796)
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones, Total		**7.785.280**	**11.598.077**
Importes Recibidos por Intereses Recibidos Clasificados como de Operación		257.326	145.407
Pagos por Impuestos a las Ganancias		(63.300)	-
Otras Entradas (Salidas) Procedentes de Otras Actividades de Operación		(206.605)	-
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación, Total		**(12.579)**	**145.407**
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		**7.772.701**	**11.743.484**
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Importes Recibidos por Desapropiación de Propiedades, Planta y Equipo		140	5.000
Importes Recibidos por Desapropiación de Subsidiarias, Neto del Efectivo Desapropiado		-	299.855.281
Importes Recibidos por Desapropiación de Negocios Conjuntos Consolidados Proporcionalmente, Neto del Efectivo Desapropiado		51.139	-
Importes Recibidos por Desapropiación de Otros Activos Financieros		29.058.460	-
Reembolso de Anticipos de Préstamos en Efectivo y Préstamos Recibidos		-	780.426
Otros Flujos de Efectivo de (Utilizados en) Actividades de Inversión		20.056.801	-
Importes Recibidos por Intereses Recibidos Clasificados como de Inversión		-	1.529.022
Pagos para Adquirir Activos Intangibles		-	(120.253)
Préstamos a empresas relacionadas		(20.916.285)	(17.960.762)
Pagos para Adquirir Otros Activos Financieros		-	(194.471.470)
Otros desembolsos de inversión		(488.175)	(693.481)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		**27.762.080**	**88.923.763**
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Obtención de préstamos		17.198	1.426.985
Préstamos de entidades relacionadas		24.779.977	-
Pagos de préstamos		(4.272.362)	(5.780.365)
Reembolso de Otros Pasivos Financieros		(1.639)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(19.640.428)	(4.956.073)
Otros Flujos de Efectivo de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(61)	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		**882.685**	**(9.309.453)**
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo		**36.417.466**	**91.357.794**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial		125.209.853	33.980.209
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final		**161.627.319**	**125.338.003**

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

Santander Chile Holding S.A.

SANTADER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Al 31 de Marzo de 2009, 31 de Diciembre de 2008 y 1 de Enero de 2008
(En miles de pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Cambios en Capital Emitido (Presentación)		Cambios en Otras Reservas (Presentación		Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	Acciones Ordinarias		Reservas de Opciones	Otras Reservas Varias				
	Capital en Acciones	Prima de Emisión						
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2009	189.805.160			137.000.191	347.352.766	674.158.117	607.779	674.765.896
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)								
Errores en Periodo Anterior que Afectan al Patrimonio Neto								-
Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto								-
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	189.805.160	-	-	137.000.191	347.352.766	674.158.117	607.779	674.765.896
Cambios (Presentacion)								
Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto Resultante de Combinaciones de Negocios								-
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales					34.583.383	34.583.383	(2.288)	34.581.095
Adquisición de Acciones Propias								-
Dividendos en Efectivo Declarados								-
Emisión de Acciones Liberadas de Pago								-
Transferencias a (desde) Resultados Retenidos								-
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto				59.442.267	(38.797.641)	20.644.626	659	20.645.285
Cambios en Patrimonio	-	-	-	59.442.267	(4.214.258)	55.228.009	(1.629)	55.226.380
Saldo Final Periodo Actual 31/03/2009	189.805.160	-	-	196.442.458	343.138.508	729.386.126	606.150	729.992.276

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto (Presentación)	Cambios en Capital Emitido (Presentación)		Cambios en Otras Reservas (Presentación		Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
	Acciones Ordinarias		Reservas de Opciones	Otras Reservas Varias				
	Capital en Acciones	Prima de Emisión						
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2008	189.805.160			198.843.330	120.754.040	509.402.530	600.350	510.002.880
Ajustes de Periodos Anteriores								
Errores en Periodo Anterior que Afectan al Patrimonio Neto								-
Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto								-
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	189.805.160	-	-	198.843.330	120.754.040	509.402.530	600.350	510.002.880
Cambios (Presentacion)								
Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto Resultante de Combinaciones de Negocios								-
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales					176.683.216	176.683.216	17	176.683.233
Adquisición de Acciones Propias								-
Dividendos en Efectivo Declarados								-
Emisión de Acciones Liberadas de Pago								-
Transferencias a (desde) Resultados Retenidos					-			-
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto				(23.373.250)	(13.824.975)	(37.198.225)	8.100	(37.190.125)
Cambios en Patrimonio	-	-	-	(23.373.250)	162.858.241	139.484.991	8.117	139.493.108
Saldo Final Periodo Actual 31/03/2008	189.805.160	-	-	175.470.080	283.612.281	648.887.521	608.467	649.495.988

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. INFORMACION GENERAL

La Sociedad se constituyó según escritura pública del 11 de marzo de 1985, otorgada ante el Notario don Raúl Iván Perry Pefaur inscrita a fojas 20.121 N° 10.381 año 1985, publicada en el Diario Oficial del 17 de diciembre de 1985; a través de escritura pública otorgada ante el Notario don Andrés Rubio Flores del 19 de junio de 1996, inscrita a fojas 15.508 N° 12.012 año 1996 y publicada en el Diario Oficial el 24 de junio de 1996, Banco Santander S.A. (España) y Holbah Limited acordaron transformar la Sociedad Inversiones Santander Chile Limitada en una Sociedad Anónima de nombre Santander Chile Holding S.A. La última modificación de esta Sociedad consta de la escritura pública del 4 de mayo de 1999, otorgada ante el Notario doña Nancy de la Fuente H. inscrita a fojas 10.591 N° 8.499 del año 1999 y publicada en el Diario Oficial el 14 de marzo de 1999.

La Sociedad tiene por objeto efectuar inversiones de renta en toda clase de bienes, sean muebles e inmuebles, corporales o incorporales, en especial acciones, bonos y debéntures y la administración de dichas inversiones. Podrá también efectuar asesorías económicas y financieras. Para desarrollar su objeto social, podrá constituir y formar parte de Sociedades de cualquier naturaleza.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el Nº583 de fecha 9 de septiembre de 1996 y bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Principios contables

Las principales políticas contables relacionadas a la adopción de NIIF, han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, que para estos efectos comprenden las normas e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board o “IASB”.

La Sociedad ha determinado sus principales políticas contables relacionadas a la adopción de IFRS, considerando el siguiente orden de prelación establecido en la norma:

- Normas e Interpretaciones del International Accounting Standards Board (IASB).
- A falta de norma o interpretación aplicable específicamente, la administración considerará:
- Los requisitos y orientaciones de las normas e interpretaciones que traten asuntos relacionados o similares,
- O a falta de éstos, las definiciones, criterios de reconocimiento y valorización de activos, pasivos, ingresos y gastos dentro del marco conceptual de IFRS.

La administración de la Sociedad también puede considerar los pronunciamientos más recientes de otros comités normativos que utilicen un marco conceptual similar a IFRS para crear principios contables, otra literatura contable o las prácticas aceptadas por la industria, siempre y cuando no estén en conflicto con las fuentes de información anteriormente mencionadas.

En caso de normas o instrucciones vigentes de la Supertendencia que contravengan la aplicación de IFRS, primarán estas últimas sobre las primeras.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Santander Chile Holding S.A. y sus filiales o dependientes. Los estados financieros de las empresas dependientes, incluyendo entidades para propósitos especiales que la Sociedad controla, son preparados para el mismo año y períodos que la Sociedad y utilizan consistentemente los mismos criterios contables.

Se consideran "Filiales o Dependientes" aquellas Sociedades sobre las que la Sociedad tiene capacidad para ejercer control, que se manifiesta como el poder para dirigir las políticas financieras y operacionales con el fin de obtener beneficio de sus actividades. Se presume la existencia de control cuando la matriz posee, directa o indirecta, más del 50% de los derechos sociales de una entidad, o de acciones representativas de derechos de voto. También se presume existencia de control incluso si la matriz posee menos de la mitad de los derechos de voto, pero puede acceder a más de la mitad de estos derechos por acuerdo con otros inversionistas, o posee poder de decisión en las políticas financieras y operacionales de la entidad dependiente por una disposición legal , estatutaria o por un acuerdo, o puede nombrar o revocar a la mayoría de los miembros del directorio u organismo administrador de la Sociedad dependiente, o posee la mayoría de los votos del directorio de la Sociedad dependiente.

Los saldos ínter compañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones ínter compañías grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con Sociedades cuya inversión se reconoce bajo el método de participación son eliminadas de la inversión en la medida que el interés de grupo en la Sociedad que se tiene participación.

Se presenta en forma separada en los resultados y en el patrimonio el interés minoritario, que corresponde a la participación de los accionistas externos. El interés minoritario se incluye dentro del patrimonio en el balance consolidado, pero separadamente de las partidas del patrimonio de la matriz.

Las "entidades asociadas" son aquellas sobre las que la Sociedad tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos de voto de la entidad y se valorizan por el método de participación.

Una "combinación de negocios" es la unión de entidades o negocios separados en una única unidad de reporte financiero. En una combinación de negocios se identificará una entidad adquirente, que será aquella que obtiene el control sobre la entidad combinada.

b. Interés Minoritario

El interés minoritario representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, la Sociedad no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados, y dentro el patrimonio neto en el estado de situación financiera consolidado, separadamente del patrimonio de los accionistas.

En caso que las pérdidas aplicables al interés minoritario sean superiores al saldo de éste en el patrimonio de la filial, el exceso se asignará como disminución de las partidas de la matriz, salvo que los minoritarios tengan la obligación de cubrir dichas pérdidas.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

c. Moneda Funcional

La Sociedad ha definido como su moneda funcional el peso chileno basado en un análisis efectuado por la Sociedad el cual se encuentra avalado por los auditores Deloitte & Touche, en informe de fecha 26.09.2008.

d. Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Valoración de instrumentos financieros.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- Utilización de pérdidas tributarias.
- Compromisos y contingencias

e. Transacciones en Moneda Extranjera

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes a la moneda señalada se consideran denominados en “moneda extranjera”. Las Sociedades Filiales también han definido como su moneda funcional el peso chileno.

Las diferencias de cambio que se producen al convertir los saldos en moneda extranjera a la moneda funcional de las entidades consolidadas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, excepto las diferencias de cambio surgidas en las partidas no monetarias cuyo valor razonable se ajusta con contrapartida en el patrimonio neto. Las partidas monetarias de moneda extranjera se valoran en la fecha de cierre al tipo de cambio de esa fecha.

f. Criterios de Valorización de Activos y Pasivos

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero.

Las valorizaciones posteriores de los activos y pasivos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado.

Los criterios de medición de los activos y pasivos registrados en el estado de situación financiera adjuntos son los siguientes:

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación:

f. Criterios de Valorización de Activos y Pasivos, continuación

f. 1 Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdida y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa efectiva.

f. 2 Activos medidos a valor razonable:

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“Precio de cotización” o “Precio de mercado”).

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En lo casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

Los estados Financieros consolidado han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de:

- Los instrumentos financieros derivados han sido medidos a su valor razonable.
- Los instrumentos de negociación son medidos a valor razonable.
- Los instrumentos de inversión mantenidos para la venta son medidos a valor razonable.
- Los activos fijos e intangibles son medidos a valor razonable cuando la Administración superior ha considerado tasar dichos activos y considerar dicho valor como costo atribuido para la primera adopción.
- Los activos no corrientes disponibles para la venta son medidos a valor razonable, cuando este es menor que su valor libro menos sus costos de venta.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación:

g. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son aquellos activos financieros adquiridos para negociar, con el propósito principal de obtener un beneficio por las fluctuaciones de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo. Incluye todos los instrumentos derivados, excepto aquellos que hayan sido designados y realmente sean efectivos como instrumentos de cobertura contable.

Estos activos financieros, como su nombre lo indica, se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se reconocen contra resultados del período.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo.

h. Instrumentos Financieros Derivados

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento son reconocidos inicialmente en el balance general a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo. Para los periodos informados, la Sociedad registra estos contratos dentro del rubro activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

i. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son aquellos activos financieros con vencimiento fijo y con cobros fijos o determinables que la entidad tiene la intención y la capacidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Las inversiones al vencimiento se registran a su valor de costo amortizado más intereses y reajustes devengados, menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación. Para los periodos informados, la Sociedad no mantiene este tipo de activos financieros.

j. Activos financieros disponibles para la venta

Son aquellos activos financieros que no son activos financieros valorizados a valor razonable con cambios en resultados, ni son inversiones mantenidas hasta el vencimiento, ni constituyen préstamos y cuentas por cobrar. Estos activos financieros son reconocidos inicialmente al costo y posteriormente son valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a cuentas patrimoniales. Para los periodos informados, la Sociedad no mantiene este tipo de activos financieros.

3.CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación:

k. Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros con cobros fijos o determinables, que no poseen un mercado activo. Se valorizan al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor del activo.

l. Contratos de leasing

Mediante los contratos de leasing, la filial Santander Factoring S.A., traspasa al arrendatario el derecho de usar y gozar del bien físico, a cambio del pago de una cuota periódica de arriendo por un período determinado que cubre la mayor parte de la vida útil del bien. Al final del período del contrato el arrendatario tiene la opción de comprar el bien, a un precio notablemente menor que el valor justo, que se espera tenga en el momento en que la opción sea ejercible.

Los contratos de leasing se encuentran valorizados al monto de la inversión neta en el leasing, que está constituida por los pagos mínimos, más cualquier valor residual garantizado al arrendador, menos cualquier valor residual no garantizado para el arrendador, menos los ingresos financieros no realizados. Los cobros de contabilizan como cobro del principal e ingresos financieros.

ll. Operaciones de venta con leasing posterior

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones de leasing en que el vendedor de los bienes es la misma persona que el arrendatario, de acuerdo a lo indicado en IAS 17. Para los periodos informados, la Sociedad registra estos contratos dentro de la nota Otros Activos.

m. Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en IAS 24, e informando separadamente las transacciones de la matriz, las entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad, las filiales, las coligadas, los negocios conjuntos en que participe la entidad, el personal clave de la administración de la entidad y otras partes relacionadas.

n. Inversiones en Asociadas

Las entidades asociadas son aquellas sobre las que la Sociedad tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos de voto de la entidad y se valorizan por el método de participación.

ñ. Inversión en Sociedades

Las inversiones en Sociedades son aquellas, en que la Sociedad no tiene influencia significativa. Se presentan al valor de adquisición.

o. Combinación de Negocios

Se denomina a la unión de entidades o negocios separados en una única unidad de reporte financiero. En una combinación de negocios se identificará una entidad adquirente, que será aquella que obtiene el control sobre la entidad combinada. Las combinaciones de negocios se contabilizan mediante el método de compra, que considera identificación de la entidad adquirente, valorización a costo de adquisición y asignar a la fecha de la compra, el costo de la combinación de negocios a los activos adquiridos y pasivos y pasivos contingentes.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación:

Durante los períodos 2009 y 2008 no se han realizado combinaciones de negocio, y no existen variaciones significativas en la consolidación de los estados financieros.

p. Activo Fijo

Los ítems del rubro activo fijo, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo inicial del activo fijo a la fecha de transición a normas IFRS, ha sido determinado aplicando la excepción señalada en IFRS 1 Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera, esto es, como costo atribuido el valor contable del Activo Fijo al 31.12.2007.

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

	2009	**2008**
- Edificios	50 años	50 años
- Planta y equipos	10 años	10 años
- Muebles y Útiles	10 años	10 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales, son calculados en cada fecha de presentación. Las estimaciones con relación a ciertos ítems del activo fijo son revisadas en forma periódica.

p. Provisiones, Pasivos y Activos Contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

a) es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,

b) a la fecha de los estados financieros es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

c) Las provisiones se registran al valor actual de los pagos futuros, cuando el efecto del descuento es significativo.

Un pasivo contingente es una obligación posible surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de la Sociedad.

La Sociedad no debe reconocer ningún pasivo contingente, solo debe incluir las revelaciones correspondientes en notas a los estados financieros.

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existente quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están enteramente bajo el control de la Sociedad.

La Sociedad no debe reconocer ningún activo contingente, pero debe revelar en notas a los estados financieros, aquellos activos contingentes para los que sea probable la entrada de beneficios económicos.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación:

q. Dividendos Mínimos

La Sociedad constituye provisión por dividendos mínimos, equivalentes al 30% de las utilidades, que corresponde al porcentaje mínimo de distribución preestablecido por la Ley de Sociedades Anónimas, siempre y cuando la Junta de Accionistas no determine lo contrario y la Sociedad no registre pérdidas acumuladas.

r. Impuesto a Renta e Impuestos Diferidos

La Sociedad ha reconocido un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

La Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias deducibles o imponibles.

También reconocerá activo por impuestos diferidos por las pérdidas y créditos tributarios no utilizados, siempre que sea probable que se puedan compensar con bases imponibles positivas en el futuro.

Tanto activos como pasivos por impuestos diferidos se clasifican entre las partidas no corrientes.

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, la Sociedad ha reconocido activos por impuestos diferidos, por cuanto la administración ha evaluado que es probable que obtenga en el futuro utilidades tributarias imponibles, que permitan la utilización de las diferencias temporarias de las pérdidas tributarias, existentes al cierre de cada ejercicio.

s. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos son las entradas brutas de beneficios económicos, provenientes de las actividades ordinarias de la Sociedad durante un período, siempre que origine un aumento del patrimonio, que no esté relacionado con los aportes de los accionistas. Los ingresos son reconocidos cuando es probable que el beneficio económico asociada a una transacción fluya hacia la empresa y el monto del ingreso pueda se medido confiablemente.

t. Efectivo y Efectivo Equivalente

El efectivo comprende los saldos disponibles en caja y bancos, y el efectivo equivalente considera las inversiones de corto plazo de gran liquidez, fácilmente convertible en montos determinados de efectivo y que no estén sujetos a un riesgo significativo de cambio en su valor. Se entiende inversión de corto plazo aquella en que el vencimiento del instrumento al momento de su adquisición es de tres meses o menos.

u. Indemnización por Año de Servicio

La Sociedad no tiene pactada con su personal pagos por concepto de indemnización de años de servicio, en consecuencia, no se han provisionado valores de acuerdo al método del valor actual, el cual considera la utilización de técnicas actuariales para hacer una estimación fiable del importe de los beneficios que los empleados han acumulado (o devengado) en razón de los servicios que han prestado en el ejercicio corriente y en los anteriores.

Cuando se cuenta con información concreta o la Administración ha tomado conocimiento de algún plan de retiro, entonces se provisiona la indemnización por años de servicios considerando los años de servicios y la base sobre la que usualmente se paga.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación:

v. Ganancias por Acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto atribuido a la Sociedad en un período entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese período.

4. PRIMERA APLICACIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

Las normas establecidas están contenidas en NIIF 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” y en Oficio Circular 456 de fecha 20.06.2008, en el cual la Superintendencia precisa algunas materias y establece alcances y criterios en relación con el proceso de adopción de NIIF.

La adopción de NIIF por parte de Santander Chile Holding S.A. y filiales, rige en forma integral para los estados financieros referidos a contar del 1° de enero de 2009 y 2008 sólo para efectos comparativos.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio que comenzará a contar del 1° de enero de 2009, serán los primeros elaborados de acuerdo a estas nuevas instrucciones. Esta normativa incorpora los siguientes aspectos relevantes:

- Cambios en las políticas contables, criterios de valoración y formas de presentación de los estados financieros;
- Incorporación en los estados financieros de un nuevo estado financiero, correspondiente al estado de cambios en el patrimonio neto.

4.1 CONCILIACION NIIF Y PRINCIPIOS CONTABLES GENERALMENTE ACEPTADOS EN CHILE

Conciliación del patrimonio neto consolidado al :

a) Conciliación del patrimonio

	31/03/2008	01/01/2008	31/12/2008
Patriminio en base a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile	731.808.197	525.366.015	811.775.609
Amortización del mayor valor en inversión en sociedad relacionada	17.122.150	16.599.259	16.599.259
Efecto Deflactación Patrimonio Año 2008	(4.240.559)	842.810	(39.583.365)
Reconocimiento de plusvalia de forwards	-	126.577	106.798
Ajuste recalculo por la participación en asociadas	-	-	(23.933.510)
Provisivión Dividendos Minimos	(96.279.446)	(33.510.613)	(90.788.518)
Efecto en Resultado	1.085.646	(21.518)	(18.156)
Efecto de la transición a las NIIF	**(82.312.209)**	**(15.963.485)**	**(137.617.492)**
Patrimonio bajo criterio NIIF	649.495.988	509.402.530	674.158.117

b) **Conciliación del resultado para el periodo terminado al :**

	01/01/2008 al 31/03/2008	01/01/2008 al 31/12/2008
Resultado en base a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile	206.343.285	299.225.795
Reconocimiento plusvalia forwards	57.698	551.649
Eliminación corrección monetaria	(508.930)	(3.891.997)
Reverso amortización menor valor de inversión en soc. relacionada	1.970.403	8.514.957
Impuesto diferido por plusvalia de forwards	(9.809)	(93.780)
Reverso amortización mayor valor de inversión en soc. relacionada	(403.624)	(1.744.233)
Ajuste recalculo por la participación en asociadas	(30.765.790)	37.732.120
Ajuste efecto en resultado por aplicación de NIIF	-	233.982
Efecto de la transición a las NIIF	**(29.660.052)**	**41.302.698**
Resultado bajo criterio NIIF	176.683.233	340.528.493

5. DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS CONTABLES SBIF-NIIF

Según lo establecido en el Oficio Circular N° 506 de fecha 13 de febrero de 2009, detallamos principales diferencias entre lo establecido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (en adelante, SBIF) y las IFRS que se explican en cuanto el Compendio de Normas Contables emitido por SBIF en lo sustancial adopta la aplicación de las IFRS en los EEFF de los bancos, pero establece excepciones de aplicación frente a temas tratados específicamente en la legislación local o por adopción de criterios más prudenciales que SBIF considere necesarios. A continuación, se presentan las principales diferencias de aplicación local frente a las de IFRS.

Tratamiento de las Cuentas por cobrar y créditos deteriorados

COMPENDIO	IFRS/IAS	CONCLUSIÓN
Para los efectos financiero contable el banco deberá dejar de reconocer en sus resultados los ingresos por intereses y reajustes por los créditos que conforman la cartera deteriorada (Suspensión por RUT v/s Operaciones).	**IFRS 39:** Si existiese evidencia objetiva de que se ha incurrido en una ***pérdida por deterioro del valor en préstamos***, y ***partidas a cobrar*** o en inversiones mantenidas hasta el vencimiento que se registran al coste amortizado, el importe de la pérdida se valorará como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados al tipo de interés efectivo original del activo financiero (es decir, el tipo de interés efectivo computado en el momento del reconocimiento inicial). El importe en libros del activo se reducirá directamente, o bien se utilizará una cuenta correctora de valor. El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. 64. En primer lugar, la entidad valorará si existe evidencia objetiva individual de deterioro (párrafo 63). Una vez que el valor del activo financiero o el grupo de activos financieros similares ha sido rebajado como consecuencia de una pérdida por deterioro, los ingresos por intereses se reconocerán a partir de entonces utilizando el tipo de interés aplicado al descuento de los flujos de efectivo futuros cuando se ha evaluado la pérdida por deterioro.	La NIC no suspende el devengo de intereses. Una vez que el crédito se deteriora la colocación devenga intereses a la tasa original conforme a los nuevos flujos de caja estimados. En consecuencia, el criterio de la SBIF no cumple con normas internacionales de contabilidad.

Provisiones de Colocaciones

COMPENDIO	IFRS/IAS	CONCLUSION
Las provisiones sobre cartera normal se calcularán basadas en la probabilidad de incumplimiento calculada por el Banco en el caso que la institución esté en condiciones de determinar fundadamente probabilidades del incumplimiento, o bien, basadas en la clasificación de los deudores según nivel de solvencia.	La reglas de deterioro requieren que los bancos evalúen la evidencia objetiva de deterioro, primero a través de una evaluación individual y segundo de una evaluación colectiva. La NIC 39 prohíbe registrar provisiones por pérdidas futuras esperadas. En consecuencia, la NIC 39 es un modelo de pérdida incurrida.	La SBIF no abandona el concepto de pérdida esperada, por el contrario, la normativa planteada no está de acuerdo a NIC, asimilando la práctica de las Normas de Basilea II.

5. DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS CONTABLES SBIF-NIIF, continuación

Provisiones especiales y Riesgo país

COMPENDIO	IFRS/IAS	CONCLUSION
El artículo 83 de la Ley de Bancos establece que la S.B.I.F. podrá dictar normas de carácter general, fijando requerimientos patrimoniales y provisiones,. para las operaciones de crédito que realicen, desde Chile hacia el exterior. Consecuencia de esta disposición, el Banco Central ha establecido normas específicas para provisiones tanto sobre carteras de créditos e inversiones individualmente consideradas, como también provisiones sobre activos en países con riesgos.	Las NIC 39 no establece criterio específico por tipos de riesgo, considerando implícitamente que está inserto cualquier riesgo al considerar las provisiones sobre pérdidas incurridas.	Mientras no se modifique la Ley en este sentido, esta exigencia específica continuará aplicándose.

Provisiones sobre colocaciones contingentes

COMPENDIO	IFRS/IAS	CONCLUSION
Se registran fuera de balance, pero se consideran a efectos de cálculos de provisiones	No se refiere a los créditos contingentes, ya que los consideran fuera de balance.	SBIF les concede un tratamiento similar al Acuerdo de Basilea II, por lo que NO es tema aplicable a empresas no financieras.

Castigo de créditos con garantías reales

COMPENDIO	IFRS/IAS	CONCLUSIÓN
Castigo del monto total de las operaciones, según los siguientes plazos de morosidad: - Créditos de consumo: 6 meses - Otros sin garantías reales: 24 meses - Créditos comerciales con garantías reales: 36 meses - Créditos hipotecarios para vivienda: 48 meses	En IFRS no aplica castigar el activo financiero mientras exista una garantía que respalde su recuperación, reconociendo probables pérdidas de valor por aplicación de las normas sobre deterioro contenidas en el IAS 39, aprobado por el IASB en diciembre de 2003. Estas normas establecen, en su párrafo 63, que cuando existe evidencia de deterioro, se debe reconocer una pérdida por la diferencia entre el valor libro del crédito y el valor actual de los flujos futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El párrafo GA84 de la guía de aplicación, por su parte, señala que el valor actual debe reflejar los flujos de efectivo que podrían resultar de la ejecución de la garantía, con independencia de si es o no probable su ejecución.	En esta materia SBIF aplica un criterio local, que considera conservador y no existe intención de realizar cambio.

5. DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS CONTABLES SBIF-NIIF, continuación

Castigo de bienes recibidos en pago

COMPENDIO	IFRS/IAS	CONCLUSIÓN
Castigo de los bienes, en el evento que se haga uso del plazo adicional establecido para su venta, según lo estipulado en el N° 5 de la Ley General de Bancos.	La IFRS 5 establece que los activos no corrientes mantenidos para la venta serán los que tengan una alta probabilidad de venderse y que ello ocurra dentro del plazo de un año, salvo que existan circunstancias que permitan ampliar ese período, lo que no le quita esta condición	Mientras no ocurra un cambio en la Ley, SBIF continuará aplicando este criterio.

6. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al 31 de marzo de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008 es la siguiente:

Efectivo y Efectivo Equivalente	Saldo al	
	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Efectivo en caja	276.091	449.879
Saldos en bancos	2.546.966	2.281.664
Depósitos a corto plazo	150.537.763	112.041.855
Fondos Mutuos	8.266.499	10.564.605
Total	**161.627.319**	**125.338.003**

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Efectivo y Efectivo Equivalente	Moneda	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	$ Chilenos	161.627.319	125.338.003
Total		**161.627.319**	**125.338.003**

7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1 POLITICAS DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Santander Chile Holding S.A., y sus filiales tienen políticas de Gestión del Riesgo orientadas a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o pudiesen afectar.

En el caso de Santander Chile Holding S.A., los riesgos relevantes se encuentran vinculados a la subsidiaria Santander Factoring S.A., y a la asociada Banco Santander Chile. Estas sociedades se encuentran expuestas a un conjunto de riesgos inherentes a sus negocios financieros.

7.1 POLITICAS DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, continuación:

Considerando que la Sociedad forma parte del Grupo Santander Chile, la función de control de riesgo es realizada por una unidad corporativa.

a) Riesgo de Crédito.

Santander Chile Holding y Santander Factoring invierten sus excedentes de caja en instituciones financieras supervisadas por la SBIF. Las inversiones son efectuadas bajo condiciones de mercado en instrumentos de renta fija, específicamente ***Depósitos a Plazo*** y ***Pactos de Retroventa*** cuyos vencimientos son acordes con los compromisos financieros y gastos de operaciones propios de las sociedades.

Estas sociedades, en el marco de su política de administración del riesgo, buscan reducir al máximo sus exposiciones a fluctuaciones del tipo de cambio. Para ello, las sociedades mantienen contratos Forwards de moneda con instituciones financieras supervisadas por la SBIF y con la aprobación del área de riesgos corporativos del Grupo Santander Chile (riesgo de contraparte)

b) Riesgo de Liquidez

Santander Chile Holding y sus filiales mantienen una política de liquidez que considera la administración permanente de su capital de trabajo, teniendo como principal objetivo rentabilizar y poder responder oportunamente a las obligaciones proyectadas para un período determinado.

Dichas obligaciones proyectadas, incluyen vencimientos de deuda financiera neta (incluido los ***Derivados Financieros***) y obligaciones contractuales vigentes que mantienen dichas sociedades.

Para el caso de Santander Chile Holding, la principal fuente de fondos proviene del pago de dividendos de la participación directa que posee del Banco Santander. Además la sociedad cuenta con líneas de financiamiento bancarias que le permitirían acceder al mercado del crédito en caso de necesitarlo.

La sociedad distribuye dividendos en función de los flujos disponibles tomando en cuenta las obligaciones financieras netas y los gastos propios de la sociedad.

Santander Factoring mantiene líneas vigentes con distintas instituciones financieras lo que le permite obtener financiamiento en forma rápida y oportuna con el objeto de cubrir sus obligaciones financiera, contractuales y las propias del negocio financiero que desarrolla.

c) Riesgo de Mercados

El marco general de acción para Santander Chile Holding y sus filiales es que no se vean afectadas por fluctuaciones significativas en las tasa de interés, inflación , tipo de cambio, etc..

Es por esto que la sociedad mantiene vigentes contratos ***Forwards de Moneda***, de forma de poder cubrir descalces originados por obligaciones financieras y colocaciones en moneda extranjera.

Para el caso específico del Banco Santander Chile, se cuenta con un área especializada en minimizar estos riesgos, con límites sobre las posiciones netas en moneda extranjera, UF y pesos nominales y otros modelos que miden la sensibilidad del Banco a fluctuaciones en el tipo de cambio y tasas de interés.

Estos límites son revisados semanalmente por la Alta Administración del Banco y su medición es efectuada por un equipo independiente de las áreas comerciales. El Banco además posee sistemas de alertas y planes de acción en la eventualidad de que se sobrepasen algunos de los límites internos o regulatorios. Finalmente, existen normas de la Ley de Bancos y del Banco Central que limitan la exposición que pudiera tener un banco a estos factores.

Dentro de los instrumentos financieros al cierre de los distintos periodos, se encuentran:

7.2 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de este rubro corresponde a Depósitos a plazo fijo, en pesos con vencimientos mayores a 90 días, los que han sido valorizados a costo amortizado y que fueron tomados con el Bando Santander Chile:

RUT	Sociedad	Descripción de la transaccón	Plazo de la transacción	Moneda	Saldo al Corrientes	
					31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
97.036.000-K	Banco Santander Chile	DPF	Más de 90	Pesos	191.377.668	225.168.702
	Total				**191.377.668**	**225.168.702**

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008 es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Saldo al			
	31-03-2009		31-12-2008	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	30.658.343	-	39.830.136	-
Otras cuentas por cobrar, neto	6.577.098	-	725.077	-
Total	**37.235.441**	**-**	**40.555.212**	**-**

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre las Sociedades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

RUT	Sociedad	Descripción de la transaccón	Plazo de la transacción	Naturaleza de la transacción	Moneda	Saldo al Corrientes		Saldo al No Corrientes	
						31-03-2009 M$	31-12-2008 M$	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
96.036.000-K	Banco Santander Chile	Asesorias	Menos de 90 días	Coligada	CH $	4.297	4.398	-	-
96.036.000-K	Banco Santander Chile	Servicios de Cobranzas	Menos de 90 días	Coligada	CH $	334.663	321.506	-	-
96.671.590-1	Teatinos Siglo XXI Ltda.	Cta. Mercantil	Más de 90	Administración Comun	CH $	14.529	14.529	-	-
99.999.999-9	Santander Asset Management Holding S.L.	Cta. Mercantil	Mas de 90	Accionista	CH $	-	-	18.285	-
96.036.000-K	Banco Santander Chile	Prestamo	Mas de 90	Coligada	CH $	-	17.427	2.507.544	2.551.474
				Total		**353.489**	**357.860**	**2.525.829**	**2.551.474**

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

RUT	Sociedad	Descripción de la transaccón	Plazo de la transacción	Naturaleza de la transacción	Moneda	Saldo al Corrientes	
						31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
99999999-9	Banco Santander S.A.	Prestamos	Mas de 90 días	Matriz	CH $	163.073.352	66.231.159
96.036.000-K	Banco Santander Chile	Servicios de Cobranzas	Menos de 90 días	Coligada	CH $	22.068	7.691
96.537.930-4	Santander Inversiones Ltda	Prestamos	Mas de 90 días	Accionista	CH $	2.567.930	88.013.854
99.999.999-9	Banco Santander Trust	Prestamos	Mas de 90 días	Accionista común	USD	2.953.555	32.309.987
				Total		**168.616.905**	**186.562.691**

10. CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes presentados al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Cuentas por cobrar Impuestos corrientes	Saldo al			
	31-03-2009		31-12-2008	
	Por cobrar M$	Por pagar M$	Por cobrar M$	Por pagar M$
Impuesto por recuperar año 2007	140.876	-	-	-
Impuesto renta ejercicio anterior	51	42.513.880	269.283	42.232.087
Impuesto renta ejercicio actual	-	818.473	-	-
Remanente credito fiscal	252.647	-	1.519.084	-
PPM Año 2008	236.166	-	110.756	-
Otros creditos por recuperar	45.289	-	-	-
Total	**675.029**	**43.332.353**	**1.899.123**	**42.232.087**

11. OTROS ACTIVOS

El detalle de otros activos presentados al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Otros Activos Corrientes	Saldo al			
	31-03-2009		31-12-2008	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Contratos Leasing	2.065.628	5.863.709	7.227.929	7.007.825
Intereses diferidos de contratos Leasing	(273.622)	(776.732)	(801.213)	(776.815)
Provisiones sobre contratos Leasing	(287.041)	(814.825)	(502.113)	(486.823)
Otros Activos Corrientes	71.517	-	81.685	2.682
Total	**1.576.482**	**4.272.152**	**6.006.288**	**5.746.869**

11.1 DETALLE DE OPERACIONES LEASING:

Clases de Otros Actvos	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Otros Activos Corrientes	**1.504.965**	**5.924.603**
Contratos Leasing de hasta 1 año en M/N reajustable	411.551	535.622
Contratos Leasing de hasta 1 año en M/N no reajustable	1.654.077	6.692.307
Intereses diferidos (menos)	(273.622)	(801.213)
Provisiones sobre contratos de Leasing (menos)	(287.041)	(502.113)

Otros Activos No Corrientes	**4.272.152**	**5.744.187**
Contratos Leasing a mas de 1 año en M/N reajustable	1.168.272	3.075.822
Contratos Leasing a mas de 1 año en M/N no reajustable	4.695.437	3.932.003
Intereses diferidos (menos)	(776.732)	(776.815)
Provisiones sobre contratos de Leasing (menos)	(814.825)	(486.823)

12. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION Y SOCIEDADES DE CONTROL CONJUNTO

A continuación se presenta un detalle de la Sociedad participada por Santander Chile Holding contabilizada por el método de participación y los movimientos en las mismas durante el período 2009 y ejercicio 2008.

Movimientos en inversiones en asociadas	País de Origen	Porcentaje de Participación	Saldo al 31-12-2008	Participación en Ganancia (Pérdida)	Diferencia de Conversión	Otro Incremento (Decremento)	Saldo al 31-03-2009
Banco Santander Chile S.A.	Chile	35,46%	622.140.172	27.180.637	-	5.513.987	654.834.796
Santander S.A. Agente de Valores	Chile	0,96%	1.472.763	3.443	-	(8.642)	1.467.564
		TOTALES	**623.612.935**	**27.184.080**	**-**	**5.505.345**	**656.302.360**

Movimientos en inversiones en asociadas	País de Origen	Porcentaje de Participación	Saldo al 01-01-2008	Adiciones	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos Recibidos	Diferencia de Conversión	Otro Incremento (Decremento)	Saldo al 31-12-2008
Banco Santander Chile S.A.	Chile	35,46%	514.292.322	-	114.429.683	(71.139.441)	-	38.859.970	596.442.534
Santander S.A. Agente de Valores	Chile	0,96%	1.363.169	-	65.644	(72.792)	-	116.742	1.472.763
		TOTALES	**515.655.491**	**-**	**114.495.327**	**(71.212.233)**	**-**	**38.976.712**	**597.915.297**

Hemos considerado bajo el método de participación a Santander S.A. Agente de Valores, por ser filial del Banco Santander Chile en un 99,03%, por lo tanto hay control y/o influencia conjunta.

Al cierre de marzo de 2009, el valor razonable de la inversión en Banco Santander Chile, asciende a la suma de M$ 1.278.983.026 (66.822.519.695 acciones por $19.14)

12.1 DETALLE DE PATRIMONIO EN ASOCIADAS

Patrimonio Banco Santander Chile S.A.	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Capital	891.302.881	891.303.000
Reservas	(16.960.386)	(123.726.000)
Cuentas de valoración	(11.562.037)	(7.552.000)
Utilidades retenidas	671.110.255	729.664.000
Total Patrimonio	**1.533.890.713**	**1.489.689.000**

Patrimonio Santander S.A. Agente de Valores	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Capital	154.495.411	132.166.803
Reservas	(496.317)	-
Cuentas de valoración	362.123	20.386.701
Total Patrimonio	**154.361.217**	**152.553.504**

12.2 INFORMACION FINANCIERA RESUMIDA DE ASOCIADAS

El resumen de la información financiera de asociadas al 31 de marzo de 2009 es la siguiente:

Sociedad	Activos Corrientes M$	Activos No Corrientes M$	Pasivos Corrientes M$	Pasivos No Corrientes M$	Ingresos Ordinarios M$	Gastos Ordinarios M$
Santander Factoring S.A.	39.770.220	6.781.243	25.033.596	391.459	1.574.190	(783.139)
Santander GRC Ltda.	8.210.215	888.611	3.636.281	-	5.221.806	(1.519.698)
Santander Asset Management S.A.	1.201	3.478.841	27.191	2.567.930	76	-
Total	**47.981.636**	**11.148.695**	**28.697.068**	**2.959.389**	**6.796.072**	**(2.302.837)**

El resumen de la información financiera de asociadas al 31 de marzo de 2008 es la siguiente:

Sociedad	Activos Corrientes M$	Activos No Corrientes M$	Pasivos Corrientes M$	Pasivos No Corrientes M$	Ingresos Ordinarios M$	Gastos Ordinarios M$
Santander Factoring S.A.	55.828.169	7.970.789	46.051.106	-	1.385.257	(686.186)
Santander GRC Ltda.	3.464.542	1.017.054	2.937.672	50.327	5.758.303	(2.203.594)
Santander Asset Management S.A.	19.116	3.281.067	2.422.062	-	-	-
Total	**59.311.827**	**12.268.910**	**51.410.840**	**50.327**	**7.143.560**	**(2.889.780)**

13. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS

El origen de las propiedades, plantas y equipos impuestos registrados al 31 de marzo de 2009 y ejercicio 2008 es:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	**653.302**	**727.968**
Planta y Equipo	653.302	727.968

14. IMPUESTOS DIFERIDOS

a) El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de marzo de 2009 y ejercicio 2008 es:

Diferencia temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	31-03-2009	31-12-2008	31-03-2009	31-12-2008
	M$	M$	M$	M$
Provisiones	242.653	255.047	391.459	237.856
Pérdidas Tributarias	3.457.680	3.425.453	-	-
Valorización a Mercado Forward	-	25.451	76.034	79.500
Total	**3.700.333**	**3.705.951**	**467.493**	**317.356**

b) El origen de los impuestos a las ganancias registrados al 31 de marzo de 2009 y ejercicio 2008 es:

(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	Saldo al	
	31-03-2009 M$	31-03-2008 M$
Gastos tributarios corrientes	(828.499)	(987.615)
Ajustes reconocidos el año actual con relación a impuesto corriente de los años anteriores	-	-
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos	(520.837)	(204.672)
Impuesto unico de 1era Categoría		(38.909.368)
(Gasto) Ingreso por impuestos a las ganancias	**(1.349.336)**	**(40.101.655)**

15. PRESTAMOS QUE DEVENGAS INTERESES

El origen de los préstamos que devengan intereses registrados al 31 de marzo de 2009 y ejercicio 2008 es:

Clases de Préstamos que Acumulan (Devengan) intereses	Saldo al			
	31-03-2009		31-12-2008	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Préstamos que Debengan intereses	**11.180.140**	-	**15.110.635**	-
Préstamos bancarios	11.180.140		15.110.635	
Total	**11.180.140**	-	**15.110.635**	-

16. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El desglose de este rubro al 31 de marzo de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Saldo al 31-03-09	
		Corriente M$	No Corriente M$
	Cuentas por pagar recaudaciones	522.505	-
97.036.000-K	Facturas por pagar	3.140	-
	Otras cuentas por pagar	1.109.373	1.640.327
	Total	**1.635.018**	**1.640.327**

17. PROVISIONES

El desglose de este rubro al 31 de marzo de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008 es el siguiente:

Provisiones	Corrientes	
	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Participación en utilidades y bonos (a)	743.013	1.155.195
Provisiones de administración (b)	2.091.527	1.839.006
Otras provisiones (c)	48.313	169.612
Total	**2.882.853**	**3.163.813**

a) Participación en utilidades y bonos:

Este importe representa la provisión por beneficios que se pagarán a los empleados de la sociedad, con cargo al presente ejercicio; entre ellos, se incluyen bonos por desempeño y aguinaldos. El plazo máximo de pago de los beneficios es el 30 de abril de 2010.

b) Provisiones de administración:

Este importe corresponde a servicios de administración contratados. El plazo de pago es dentro de los doce meses siguientes.

c) Otras provisiones:

Este importe corresponde a servicios diversos y esporádicos recibidos por la sociedad, los cuales se encuentran pendientes de facturación. El plazo de pago es dentro de los próximos tres meses.

El movimiento de las provisiones corrientes del período es el siguiente:

Movimiento en provision al 31-03-2009	Premio Remuneracion M$	Vacaciones M$	Provision por garantia M$	Otras Provisiones M$	Total M$
Saldo inicial en provisiones 31-12-2008	450.229	718.751	12.435	1.982.398	3.163.813
Cambios en provisiones	-	-	-	-	-
Incremento (bajas) en provisiones existentes	-	-	14.482	130.525	145.007
Provisión utilizada	(143.177)	(282.790)	-	-	(425.967)
Saldo final provisiones	**307.052**	**435.961**	**26.917**	**2.112.923**	**2.882.853**

18. OTROS PASIVOS

El desglose de este rubro al 31 de marzo de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1° de enero de 2008 es el siguiente:

Otros Pasivos	Corrientes	
	31-03-2009 M$	31-12-2008 M$
Otros pasivos corrientes	39.385	86.766
Provision dividendos minimos	101.193.608	90.788.518
Retenciones	17.856	20.070
Total	**101.250.849**	**90.895.354**

19. INGRESOS DE LA OPERACION

Los ingresos ordinarios ascienden al 31 de marzo de 2009 y 2008 a M$40.230.312 y M$224.616.293, respectivamente.

Ingresos de la Operación	Saldo al	
	31-03-2009 M$	31-03-2008 M$
Resultado devengado en inv. Permanentes	27.184.131	(5.002.707)
Ingresos por Contratos Forwards	(2.145.650)	12.398.992
Intereses y reajustes por inversión	6.870.879	(9.365.744)
Intereses y reajustes de empresas relacionadas	1.543.172	16.527
Comisiones de cobranza	5.370.251	5.875.265
Ingresos por operaciones de leasing	213.324	243.391
Ingresos por operaciones de factoring	1.181.254	975.297
Otros ingresos	12.951	-
Asesorías y arriendos	-	3.918.599
Utilidad venta inversión sociedad relacionada	-	215.556.673
Total Ingresos operacionales	**40.230.312**	**224.616.293**

20. COSTOS DE LA OPERACION

Los principales conceptos incluidos en costos de la operación al cierre de cada período se presentan en el siguiente detalle:

Costos de la Operación	Saldo al	
	31-03-2009 M$	31-03-2008 M$
Contratos Forwards	(958.571)	(2.959.461)
Intereses y reajustes de empresas relacionadas	565.414	(984.630)
Intereses y reajustes para financiar Leasing y Factoring	(275.789)	-
Gestión de cobranza	(1.519.698)	(2.203.594)
Otros costos operativos	(114.193)	-
Total Costos de la Operación	**(2.302.837)**	**(6.147.685)**

21. BENEFICIOS Y GASTOS A EMPLEADOS

El detalle de los beneficios y gastos por empleados registrados durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2009 y 2008, es el siguiente:

Gastos de Personal	Saldo al	
	31-03-2009 M$	31-03-2008 M$
Sueldos y salarios	31.139	16.944
Beneficios de corto plazo	9.840	33.991
Indemnizaciones por término de contrato	-	8.433
Beneficios de largo plazo	1.805	429
Otros gastos de personal	9.486	13.108
Total	**52.270**	**72.905**

22. GESTION DE RIESGO

La sociedad esta expuesta a un conjunto de riesgos inherentes a sus negocios, entre los principales están:

a. Riesgo crediticio.

Debido a que una parte sustancial de los clientes del Grupo Santander operan en Chile, un cambio adverso en la economía local podría tener un efecto negativo sobre los resultados y condición financiera de la entidad en materia de morosidad de la cartera y crecimiento. Es importante destacar que el riesgo crediticio de los bancos es fiscalizado por la Superintendencia de Bancos y que la coligada Banco Santander cuenta con un área de Riesgo de Crédito que ha desarrollado normas y pautas estrictas y conservadoras para minimizar el impacto sobre el Banco de un alza en la morosidad a raíz de un cambio adverso en el rumbo de la economía. Esta área es completamente independiente de las áreas comerciales, con un control sobre los créditos desde el proceso de admisión. Asimismo, el Banco tiene una sección de vigilancia especial para detectar tempranamente algún

22. GESTION DE RIESGO, continuación:

deterioro y hacer un correcto seguimiento de la cartera de créditos. Finalmente y si se diera el caso, el Banco posee mecanismos para la recuperación de créditos castigados.

La Sociedad para los periodos presentados no tiene activos financieros en mora.

La Sociedad para los periodos presentados no tiene activos financieros que se hayan determinado como deteriorados.

b. Riesgo de mercado.

Junto a lo anterior, la empresa y sus filiales y coligadas están expuestas a los riesgos de mercado, es decir, a efectos negativos sobre la condición financiera de las principales filiales debido a fluctuaciones significativas en las tasas de interés, inflación, valores accionarios y tipo de cambio. Banco Santander Chile cuenta con un área especializada en minimizar estos riesgos, con límites sobre las posiciones netas en moneda extranjera, UF y pesos nominales y otros modelos que miden la sensibilidad del Banco a fluctuaciones en el tipo de cambio y tasas de interés. Estos límites son revisados semanalmente por la Alta Administración del Banco y su medición es efectuada por un equipo independiente de las áreas comerciales. El Banco además posee sistemas de alertas y planes de acción en la eventualidad de que se sobrepasen algunos de los límites internos o regulatorios. Finalmente, existen normas de la Ley de Bancos y del Banco Central que limitan la exposición que pudiera tener un banco a estos factores.

c. Acontecimiento en otros países.

El precio de los activos en Chile, incluyendo a los bancos, está influido, hasta cierto punto, por eventos económicos, políticos y sociales que puedan producirse en otros países de Latinoamérica, Estados Unidos y economías grandes como Asia y Europa. Esto, producto de los efectos indirectos que dichos eventos podrían tener sobre el ritmo de crecimiento de la economía de Chile y sobre empresas locales que invierten en esos países y, por ende, sobre la condición financiera de las filiales y coligadas de Santander Chile Holding.

d. Restricciones o cambios en las regulaciones que norman el funcionamiento de empresas involucradas en al ámbito financiero.

La industria bancaria chilena, al igual que en los principales países desarrollados, es una industria regulada. Particularmente, la industria bancaria está sujeta a las regulaciones y normas impuestas por la Ley de Sociedades Anónimas y la Ley General de Bancos, por la Superintendencia de Bancos y por el Banco Central. Por lo tanto, futuros cambios a estas leyes o nuevas normas impuestas por estos organismos podrían tener un efecto adverso sobre la condición financiera de la empresa o restringir la entrada a nuevas líneas de negocios.

e. Condición financiera de las filiales y coligadas de Santander Chile Holding.

Santander Chile Holding, al ser una empresa dedicada principalmente a las inversiones en sociedades, depende casi exclusivamente de los dividendos de sus empresas filiales y coligadas como fuente de financiamiento. Por lo tanto, un deterioro en las condiciones financieras de ellas podría afectar la condición financiera de Santander Chile Holding.

f. Otros riesgos operacionales.

Santander Chile Holding y sus filiales y coligadas, como cualquier empresa grande, está expuesta a variadas riesgos de tipo operacional incluyendo fraudes, fallas en controles internos, pérdidas o incorrecta manipulación de documentos, fallas en los sistemas de información, errores de empleados, por ejemplo. Es importante destacar que para minimizar estos riesgos operacionales, Santander Chile Holding cuenta con un Área de Auditoria Interna que actúa en forma independiente.

22. GESTION DE RIESGO, continuación:

g. Riesgo de liquidez.

Santander Chile Holding y sus filiales mantiene una política de liquidez en la que considera la administración permanente de su capital de trabajo, por lo que mantiene una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos, la que principalmente proviene de dividendos percibidos por su participación en Banco Santander Chile.

23. POLITICA DE DIVIDENDOS

La administración de Santander Chile Holding mantiene una política de proponer a la Junta de Accionistas repartir al menos un 30% de las utilidades del ejercicio.

24. SEGMENTOS DE NEGOCIOS

La Sociedad basa su designación de segmentos en función de las inversiones principales que básicamente son las inversiones en empresas relacionadas y la medición de rentabilidad y asignación de los excedentes de caja.

De acuerdo con lo anterior, la Sociedad es por si misma un solo segmento, dada las características definidas por la NIIF 8, y considerando que el Directorio y Gerente de la Sociedad, realizan la función de administrar y medir en forma periódica el comportamiento de las inversiones en las sociedades como un conjunto; cuyos negocios se diferencian por sus características propias, las cuales no tienen relación entre sí, tales como Santander Factoring S.A. y Santander Asset Management S.A. (sociedad de inversión).

Debido a que la Sociedad mantiene sus inversiones en sus asociadas o participadas chilenas, la distribución geográfica de sus activos y pasivos están relacionadas con un solo lugar, Chile. Además y relacionado con lo descrito precedentemente, son servicios locales y cuya moneda principal de utilización es el peso chileno.

Relacionado con la asociada Santander Factoring S.A. , debido a la naturaleza de sus negocios, no presenta una concentración que supere el 10% en un cliente particular. Entre sus principales productos y/o servicios que ofrece y que generan sus ingresos, se encuentran los siguientes:

Factoring: también llamadas cesión de créditos mercantiles, son aquellas referidas a la compraventa de facturas o documentos con una condición de pago o vencimiento futuro, las que se formalizan por escrito, donde se establecen las condiciones de las mismas, es decir, plazo, precio y detalle de los documentos cedidos.

Confirming: son servicios administrativos-financieros que presta a cualquier empresa para realizar la gestión de pago a sus proveedores. De esta forma, se evita que necesariamente tenga que coincidir la fecha en que el proveedor perciba el pago de sus ventas, con el momento en que el cliente efectúe el correspondiente desembolso.

Custodia de documentos: es un servicio de outsourcing, en el manejo de la cartera de cheques con que cuenta un cliente, que minimiza los riesgos de manipulación y envío a depósitos de los mismos. El servicio genera una ventaja en el ámbito operativo y la posibilidad de financiar parte o la totalidad de esos cheques.

Leasing: consiste en el arrendamiento de bienes de capital, tanto de muebles como de inmuebles. Estos bienes se adquieren a petición expresa de los clientes en función de sus necesidades y de acuerdo a sus propias especificaciones.

25. MEDIO AMBIENTE

El objeto social de Santander Chile Holding S.A. y filiales corresponde a una Sociedad de servicios financieros, por lo que no se ve afectada directa o indirectamente por ordenanzas y leyes relativas a procesos de instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar a la protección del medio ambiente.

26. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos de carácter económico financiero o de otra índole, ocurridos entre el 1° de Abril y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, que puedan afectar en forma significativa los saldos o interpretación de estos estados financieros.