



## **Operaciones El Escorial S.A.**

Estados Financieros

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

# **Operaciones El Escorial S.A.**

## **Estados Financieros**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### **INDICE**

Informe del Auditor Independiente

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Miles de Pesos Chilenos

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los señores Accionistas y Directores de  
Operaciones El Escorial S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Operaciones El Escorial S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Operaciones El Escorial S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).



Santiago, Chile  
Marzo 28, 2019



Rolf Lagos F.  
Rut: 12.233.917-4

# Operaciones El Escorial S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Activos	Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	2.036.198	2.129.277
Otros activos no financieros corrientes	8	89.626	85.515
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	395.158	339.639
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	4.934.555	29.229.226
Inventarios corrientes	11	139.981	118.351
Activos por impuestos corrientes	12	906.386	303.149
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>8.501.904</b>	<b>32.205.157</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	731.686	876.565
Propiedades, planta y equipo	14	3.391.163	1.968.865
Derecho de uso	28	21.032.772	-
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>25.155.621</b>	<b>2.845.430</b>
<b>Total de activos</b>		<b>33.657.525</b>	<b>35.050.587</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

---

# Operaciones El Escorial S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado

### Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Patrimonio y pasivos	Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	16	-	1.294
Pasivos por arrendamientos, corrientes	28	29.886	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	2.879.556	1.973.674
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	5.392.277	25.440.886
Otros pasivos no financieros corrientes	18	30.372	23.380
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>8.332.091</b>	<b>27.439.234</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	10	17.384.953	-
Pasivo por impuestos diferidos	15	139.078	173.316
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>17.524.031</b>	<b>173.316</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>25.856.122</b>	<b>27.612.550</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	19	3.528.666	3.528.666
Ganancias (pérdidas) acumuladas	19	4.189.667	3.826.301
Otras reservas	19	83.070	83.070
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>7.801.403</b>	<b>7.438.037</b>
<b>Patrimonio total</b>		<b>7.801.403</b>	<b>7.438.037</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>		<b>33.657.525</b>	<b>35.050.587</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

---

# Operaciones El Escorial S.A.

## Estado de Resultados Integrales por función

Por el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

Estado de resultados por función	Nota	Acumulado	
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	21.291.009	21.775.645
Costo de ventas	20	(15.261.635)	(15.640.090)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>6.029.374</b>	<b>6.135.555</b>
Gasto de administración		(3.380.652)	(2.487.946)
Otros gastos, por función	27	(132.418)	-
Otras ganancias (pérdidas)		60.134	68.096
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>		<b>2.576.438</b>	<b>3.715.705</b>
Ingresos financieros		331.073	381.528
Costos financieros	20	(1.298.309)	(304.130)
Diferencias de cambio	21	(572.242)	220.790
Resultados por unidades de reajuste	20	83.868	4.070
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>1.120.828</b>	<b>4.017.963</b>
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	15	(257.462)	(983.747)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>863.366</b>	<b>3.034.216</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>863.366</b>	<b>3.034.216</b>

<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		863.366	3.034.216
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>863.366</b>	<b>3.034.216</b>

<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	22	11.031	38.767
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>	<b>22</b>	<b>11.031</b>	<b>38.767</b>

Estado de Resultados Integral	Nota	31-12-2018		31-12-2017	
		M\$		M\$	
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>863.366</b>		<b>3.034.216</b>	
<b>Resultado integral total</b>		<b>863.366</b>		<b>3.034.216</b>	
<b>Resultado integral atribuible a</b>					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		863.366		3.034.216	
<b>Resultado integral total</b>		<b>863.366</b>		<b>3.034.216</b>	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

# Operaciones El Escorial S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2018:

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio al 01.01.2018</b>	3.528.666	83.070	83.070	3.826.301	7.438.037	7.438.037
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio total reexpresado</b>	3.528.666	83.070	83.070	3.826.301	7.438.037	7.438.037
<b>Cambios en patrimonio</b>						
<b>Resultado Integral:</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	863.366	863.366	863.366
<b>Resultado Integral</b>	-	-	-	863.366	863.366	863.366
Distribución de Dividendos (i)	-	-	-	(500.000)	(500.000)	(500.000)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	-	-	-	363.366	363.366	363.366
<b>Patrimonio al 31.12.2018</b>	3.528.666	83.070	83.070	4.189.667	7.801.403	7.801.403

(i) Ver nota N° 19

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

---

# Operaciones El Escorial S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2017:

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio al 01.01.2017</b>	<b>3.528.666</b>	<b>83.070</b>	<b>83.070</b>	<b>4.915.790</b>	<b>8.527.526</b>	<b>8.527.526</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio total reexpresado</b>	<b>3.528.666</b>	<b>83.070</b>	<b>83.070</b>	<b>4.915.790</b>	<b>8.527.526</b>	<b>8.527.526</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>						
<b>Resultado Integral:</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	3.034.216	<b>3.034.216</b>	3.034.216
<b>Resultado Integral:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.034.216</b>	<b>3.034.216</b>	<b>3.034.216</b>
Dividendos (i)	-	-	-	(4.000.000)	(4.000.000)	(4.000.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios (ii)	-	-	-	(123.705)	(123.705)	(123.705)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.089.489)</b>	<b>(1.089.489)</b>	<b>(1.089.489)</b>
<b>Patrimonio al 31.12.2017</b>	<b>3.528.666</b>	<b>83.070</b>	<b>83.070</b>	<b>3.826.301</b>	<b>7.438.037</b>	<b>7.438.037</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

---

# Operaciones El Escorial S.A.

Estado de Flujos de efectivo - Método Directo  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Estado de flujos de efectivos directo  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de flujo de efectivo - directo	Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		24.331.882	25.913.017
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(13.705.018)	(11.905.061)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.848.571)	(3.851.313)
Otros pagos por actividades de Operación		(4.883.121)	(6.508.374)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>		<b>1.895.172</b>	<b>3.648.269</b>
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(844.864)	(1.426.135)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>1.050.308</b>	<b>2.222.134</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Préstamos a entidades relacionadas		(6.945.737)	(21.087.158)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(2.386.100)	(720.318)
Compras de activos intangibles		(89.566)	-
Cobros a entidades relacionadas		6.710.381	1.259
Intereses recibidos		354	381.528
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(2.710.668)</b>	<b>(21.424.689)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>-</b>	<b>5.100.977</b>
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	5.100.977
Préstamos de entidades relacionadas		3.617.878	25.113.308
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(1.294)	(5.101.304)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(54.357)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(1.495.000)	(1.716.182)
Dividendos pagados		(500.000)	(4.000.000)
Intereses pagados		-	(304.130)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>1.567.227</b>	<b>19.092.669</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>(93.133)</b>	<b>(109.886)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		54	1.402
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(93.079)</b>	<b>(108.484)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	7	2.129.277	2.237.761
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>7</b>	<b>2.036.198</b>	<b>2.129.277</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Índice

Nota 1 – Información Corporativa .....	11
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables .....	12
a) Bases de preparación y período.....	12
b) Transacciones en moneda extranjera.....	13
c) Propiedades, plantas y equipos.....	14
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	15
e) Costos por financiamiento.....	16
f) Deterioro del valor de los activos no financieros .....	16
g) Inventarios.....	16
h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	17
i) Efectivo y equivalentes al efectivo .....	17
j) Otros activos no financieros corriente y no corriente .....	17
k) Pasivos financieros no derivados .....	17
l) Otros pasivos financieros.....	18
n) Capital emitido.....	18
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos .....	18
p) Beneficios a los empleados .....	19
q) Provisiones.....	19
r) Reconocimiento de ingresos .....	19
s) Ganancias (pérdida) por acción .....	20
t) Distribución de dividendos .....	20
u) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	20
v) Arrendamientos.....	20
Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos .....	21
Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	25
Nota 5 – Cambio contable y reclasificaciones .....	26
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables .....	27
Nota 7 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	30
Nota 8– Otros Activos no financieros, corrientes .....	30
Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	31
Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas .....	33
Nota 11 – Inventarios .....	38
Nota 12 – Impuestos corrientes por cobrar y por pagar .....	38
Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	39
Nota 14 – Propiedades, Planta y Equipo .....	41
Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	44
Nota 16 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes .....	47
Nota 17 – Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes.....	48
Nota 18 – Otros pasivos no financieros corrientes.....	48
Nota 19 – Patrimonio .....	48
Nota 20 – Composición de resultados relevantes.....	49
Nota 21 – Diferencias de cambio .....	50

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Nota 22 – Ganancias por acción.....	50
Nota 23 – Contingencias y compromisos.....	51
Nota 24 – Caucciones obtenidas de terceros.....	51
Nota 25 – Garantías recibidas .....	51
Nota 26 – Activos y pasivos por tipo de moneda.....	52
Nota 27 – Otros gastos por función.....	54
Nota 28 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos.....	54
Nota 29 – Hechos Posteriores .....	55

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 1 – Información Corporativa

Operaciones El Escorial S.A., es una sociedad anónima cerrada, en adelante la Sociedad, RUT 99.597.870-9, con domicilio en Avenida Angamos 01455, Antofagasta. Constituida por escritura pública de fecha 02 de junio de 2005 ante el notario don Eduardo Diez Morello. Su objeto social es la explotación del Casino de Juegos de la comuna de Antofagasta, en la Segunda Región.

Los accionistas controladores de Operaciones El Escorial S.A. son las sociedades; Inversiones Vista Norte S.A. y Enjoy S.A.

Por resolución N° 175 del 21 de julio de 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Operaciones El Escorial S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Antofagasta. El mencionado permiso tiene un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley N° 19.995. Con fecha 11 de noviembre de 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego emite un certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y de los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación rige hasta el 11 de noviembre de 2023. Este Proyecto integral está afecto a un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA.

Operaciones El Escorial S.A. estaba inscrita bajo el Nro. 951 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (actual Comisión para el Mercado Financiero), y está sujeta a la fiscalización de la misma. Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular N° 600 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (actual Comisión para el Mercado Financiero); se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1° de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes bajo el N° 155 y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General N° 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284.

## Directorio

Los Directores y Gerente General de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Ivan Simunovic Petricio	5.823.221-1	Presidente
Antonio Martínez Seguí	7.040.321-8	Director
Francisco Javier Martínez Seguí	7.040.320-k	Director
Lucas Marulanda	Extranjero	Director
Rubén Ormazabal Sanhueza	13.704.327-0	Gerente General

## Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
1 Inversiones Vista Norte S.A.	77.486	77.486	99,00%
2 Enjoy S.A.	587	587	0,75%
3 Inversiones Dalmacia Segunda S.A.	195	195	0,25%
<b>Total</b>	<b>78.268</b>	<b>78.268</b>	<b>100,00%</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables

### Aprobación de Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros, han sido aprobados por el Directorio de Operaciones El Escorial S.A., con fecha 28 de marzo de 2019.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros de Operaciones El Escorial S.A.

#### a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Operaciones El Escorial S.A. comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Estados de Resultados por función y Estados de Resultados integrales por los ejercicios de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Estado de cambios en el patrimonio neto y de Flujos de efectivo directo por los ejercicios de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y sus correspondientes notas.

Los Estados Financieros Operaciones El Escorial S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los presentes Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por algunas partidas que se registran a su valor justo, tales como; opciones, derivados, pasivos por fidelización de clientes y otros.

En la preparación de los Estados Financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 4, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes estados financieros futuros. Las cifras incluidas en los Estados Financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

### b) Transacciones en moneda extranjera

#### b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de Operaciones El Escorial S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

#### b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados por función en el rubro Diferencias de cambio.

#### b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	31-12-2018	31-12-2017
Dólar Observado (USD)	694,77	614,75
Euro (EUR)	794,75	739,15
Unidades de Fomento (CLF)	27.565,79	26.798,14

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

### c) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a NIC 23. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo según NIC 16. Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan en el Estado de Resultados por función en el ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos. Las obras en ejecución incluyen entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el periodo de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspan a propiedades, plantas y equipos una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

### Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las Propiedades, planta y equipos se calculan usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados por función en el rubro Otras ganancias (pérdidas). La Sociedad, deprecia los activos de Propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

### c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10 - 20 años
Instalaciones Fijas y accesorios	10 años
Máquinas y Equipos	6 – 9 años
Máquinas Tragamonedas y sus componentes	3 – 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 6 años
Vehículos de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 – 7 años

Al final de cada ejercicio, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

### d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el Estado de Situación Financiera, aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Operaciones El Escorial S.A. espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38. Para el tratamiento de los activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. Para el caso de los activos intangibles de vida útil definida, se evalúa si existen indicadores de deterioro, si es el caso, se efectúan pruebas de deterioro.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)**

### **d) Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación)**

En el rubro intangibles, se presentan los desembolsos efectuados por la inversión en la construcción de las Ruinas de Huanchaca, proyecto establecido según el contrato de concesión, las cuales se amortizan, en un plazo máximo de 15 años, período que dura la concesión, y su amortización se registra en el estado de resultados en el rubro costo de ventas.

También, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados en el rubro costo de ventas.

Los activos intangibles adquiridos por Operaciones El Escorial S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

### **e) Costos por financiamiento**

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el ejercicio necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

### **f) Deterioro del valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones en cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

### **g) Inventarios**

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

### h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9 y de pérdida incurrida según NIC 39 al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 respectivamente. En el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, se incluyen los ingresos por ventas a cobrar, que son principalmente al contado, excepto las ventas relacionadas con Eventos que pueden ser al contado y a crédito. Es por ello, que la Sociedad administra estas exposiciones al riesgo de crédito, mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes, basada en información de varias fuentes alternativas y mediante la transferencia del riesgo.

**Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

**Medidos al valor razonable con cambios en resultados.** Califican en esta categoría, aquellos activos financieros que califican en el modelo de negocios, mantenidos para negociar y que se adquieren principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura. Estos instrumentos se miden al inicio a valor razonable. Su valorización posterior se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en el Estado de Resultados Integrales, en la línea “Otras ganancias (pérdidas)” los cambios de valor.

### i) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

### j) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

### k) Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)**

método de la tasa de interés efectiva (descrito anteriormente). Para el cálculo del valor razonable de la deuda, ésta ha sido dividida en deuda a tasa de interés fija y deuda a tasa de interés variable. La deuda fija es aquella que a lo largo de su vida paga cupones de interés fijados desde el inicio de la operación, ya sea explícita o implícitamente. La deuda variable es aquella deuda emitida con tipo de interés variable, es decir, cada cupón se fija en el momento del inicio de cada período en función de la tasa de interés de referencia.

### **l) Otros pasivos financieros**

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo en el Estado de resultados por función, los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva. Las obligaciones financieras se presentan como pasivos no corrientes, cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

### **m) Medición del valor razonable**

El valor razonable de un activo o pasivo se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición. La medición a valor razonable asume que la transacción para vender un activo o transferir un pasivo tiene lugar en el mercado principal, es decir, el mercado de mayor volumen y nivel de actividad para el activo o pasivo. En ausencia de un mercado principal, se asume que la transacción se lleva a cabo en el mercado más ventajoso al cual tenga acceso la entidad, es decir, el mercado que maximiza la cantidad que sería recibido para vender el activo o minimiza la cantidad que sería pagado para transferir el pasivo.

### **n) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas. Adicionalmente, los costos directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio total.

### **o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos**

Operaciones El Escorial S.A. determina la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera, se clasifican como Activo o Pasivos no corrientes, según corresponda.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el periodo en el que se determinen.

### p) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

### q) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación y,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

### r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos. Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

#### Prestación de Servicios

Operaciones El Escorial S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego y de hotel. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)**

propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias

### **s) Ganancias (pérdida) por acción**

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

### **t) Distribución de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad. Por acuerdo adoptado en la junta que aprueba el balance respectivo y por la unanimidad de las acciones emitidas, podrá distribuirse un porcentaje menor al treinta por ciento de las utilidades líquidas o convenirse no efectuar distribución de dividendos. Por acuerdo adoptado por la mayoría absoluta de las acciones presentes o representadas en la junta, ésta podrá disponer que la parte de las utilidades que no sea destinada a dividendos pagaderos durante el ejercicio, sea como dividendos mínimos o adicionales, se aplique a enterar aumentos de capital ya acordados o que pudieren acordarse en el futuro; o al pago de dividendos en ejercicios futuros de la sociedad.

Al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha efectuado pago de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del ejercicio.

### **u) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes**

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la Sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda. Producto de lo anterior, no existen ingresos diferidos asociado a los puntos acumulados pendientes de utilizar según lo definido en CINIIF 13 “Programa de fidelización de clientes”. Por último, se registra en el Estado de resultados por función el costo relacionado, asociado al programa antes mencionado.

### **v) Arrendamientos**

La Sociedad adoptó en forma anticipada la NIIF 16 “Arrendamientos”, para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16: C8 (b); y también determinó la tasa de interés en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2018) de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de Derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial, van a incurrir en gastos de amortización y depreciación a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos

Operaciones El Escorial S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

### 1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la sociedad, entre las cuales podemos destacar:

#### a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrán afectar los ingresos. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes.

#### a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva. Es por esto que se han establecido estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

Operaciones El Escorial S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Compliance de Enjoy y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos (continuación).**

### **b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales.

Es por esto que como política se busca mantener altos niveles de calidad en las instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta.

## **2. Riesgo financiero**

### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

#### **a.1) Riesgo de tipo de cambio**

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Operaciones El Escorial S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados. Dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

#### **a.2) Riesgo de tasa de interés**

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Operaciones El Escorial S.A., mantienen deudas de corto plazo expresadas en tasas de interés fijas. La Sociedad, cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de los créditos.

### **b) Riesgos de crédito**

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponden en gran medida, más del 89%, a la recaudación de las cuentas por cobrar de Transbank, tanto en moneda nacional como extranjera, por las ventas realizadas con tarjeta de crédito, el porcentaje restante corresponde, principalmente a anticipos a colaboradores. Por lo tanto, existe un bajo riesgo de incobrabilidad de dichas cuentas.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

### 2. Riesgo financiero, (continuación)

#### c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

Producto de la naturaleza del negocio, la sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

31-12-2018		
Activo Corriente / Pasivo Corriente M\$	Indice de liquidez	
8.501.904	8.332.091	1,02

  

31-12-2017		
Activo Corriente / Pasivo Corriente M\$	Indice de liquidez	
32.205.157	27.439.234	1,17

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de diciembre de 2018:

Pasivos	31-12-2018							Total no corriente M\$	Total pasivos M\$
	Corrientes			Total corriente M\$	No corrientes				
	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$		
Pasivos por arrendamientos	7.472	22.415	29.886	-	-	-	-	29.886	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	2.879.556	-	2.879.556	-	-	-	-	2.879.556	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(1.488.599)	2.948.947	1.460.348	8.346.701	9.038.252	-	17.384.953	18.845.301	
Otros pasivos no financieros	30.372	-	30.372	-	-	-	-	30.372	
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	139.078	139.078	139.078	
<b>Total pasivos</b>	<b>1.428.801</b>	<b>5.920.308</b>	<b>7.349.109</b>	<b>16.693.402</b>	<b>18.076.504</b>	<b>139.078</b>	<b>34.908.984</b>	<b>42.258.093</b>	

Los desembolsos futuros por arriendos operativos vigentes, que no están reflejados en el balance de la Sociedad, se detallan a continuación:

	Vencimientos							Total 2020 en adelante M\$	Total M\$
	2019			Total 2019 M\$	2020 en adelante				
	Enero a Marzo M\$	Abril a diciembre M\$	Total 2019 M\$		2020 y 2021 M\$	2022 y 2023 M\$	2024 y más M\$		
Gastos futuros por Arrendamiento Operacional	43.861	131.582	175.443	343.577	343.577	-	687.154	862.597	
<b>Total</b>	<b>43.861</b>	<b>131.582</b>	<b>175.443</b>	<b>343.577</b>	<b>343.577</b>	<b>-</b>	<b>687.154</b>	<b>862.597</b>	

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

### 3. Sensibilización de variables

#### a) Ingresos de juego

El principal componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego. A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en las salas de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del País.

	Real Diciembre 2018		
	5 % menos		5 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	20.226.459	21.291.009	22.355.559

	Real Diciembre 2018		
	2 % menos		2 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	20.865.189	21.291.009	21.716.829

#### b) Costos Financieros

Operaciones El Escorial S.A. al 31 de diciembre 2018, solo tiene obligaciones con instituciones financieras por líneas de sobregiros.

#### c) Tipo de cambio

Los principales flujos y transacciones de Operaciones El Escorial S.A. se efectúan en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración**

### **a) Uso de estimaciones**

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas, pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

#### **i) Deudores comerciales**

La Sociedad utiliza la estimación para el cálculo de deterioro de deudores comerciales, basadas en la mejor información disponible sobre la calidad crediticia y el comportamiento con respecto a hechos pasados de los clientes.

#### **ii) Impuestos diferidos**

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

#### **iii) Provisiones por litigios y otras contingencias**

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

#### **iv) Deterioro**

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración, (continuación)**

### **Uso de estimaciones, (continuación)**

#### **v) Propiedades, planta, equipo e intangibles**

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles, considera la realización de estimaciones para determinar el periodo de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

#### **vi) Arrendamientos**

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos ejercicios donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

## **Nota 5 – Cambio contable y reclasificaciones**

### **i) Cambios Contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018, no presentan cambios en las Políticas contables respecto a igual ejercicio del año anterior:

### **ii) Reclasificaciones**

Para mejorar la comparabilidad con los Estados Financieros del 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha efectuado ciertas reclasificaciones en los Estados Financieros del 31 de diciembre de 2017.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación:

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. (Aplicación anticipada al 1 de enero de 2018). Permite adopción anticipada solo si se aplica NIIF 15.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

## NIIF 9 Instrumentos financieros

Los cambios en las políticas contables que resultan de la adopción de la Norma NIIF 9 por lo general se aplicarán retrospectivamente, con excepción de lo siguiente: La Sociedad ha optado por la exención que le permite no reexpresar la información comparativa de períodos anteriores en lo que se refiere a los cambios de clasificación y medición (incluido el deterioro). Las diferencias en los importes en libros de los activos y pasivos financieros que resultan de la adopción de la Norma NIIF 9 por lo general se reconocerán en las ganancias acumuladas y reservas al 1 de enero de 2018. La Sociedad ha evaluado aplicar el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## **Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)**

En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 31 de diciembre de 2018. En general, la Administración ha evaluado que la aplicación del modelo de pérdidas crediticias esperadas de NIIF 9 no resulta en el reconocimiento anticipado de pérdidas crediticias significativas para los correspondientes ítems de los estados financieros.

## **NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes**

Al 1 de enero de 2018 la Sociedad ha adoptado la nueva norma de contabilidad NIIF 15 relacionada con el reconocimiento de ingresos relacionado con contratos con clientes. Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño. El nuevo estándar se basa en el principio que la Sociedad debe reconocer los ingresos de actividades ordinarias cuando (o a medida que) satisfaga una obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos (es decir, uno o varios activos) al cliente. Un activo se transfiere cuando (o a medida que) el cliente obtiene el control de ese activo y/o el desempeño de un servicio, y recibe y consume simultáneamente los beneficios proporcionados a medida que la entidad los realiza. La norma permite dos métodos de adopción: i) de forma retroactiva a cada periodo de presentación previa de acuerdo con la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, o ii) retroactivamente con el efecto acumulado de la aplicación inicial de esta Norma como un ajuste al saldo de apertura de las ganancias acumuladas reconocido en la fecha de aplicación inicial. La Sociedad adoptó el nuevo estándar usando el segundo método. La sociedad no posee contratos con clientes, por lo cual, la aplicación de esta norma no tiene impactos en la situación financiera de la sociedad.

## **NIIF 16 Arrendamientos**

La Sociedad, ha adoptado anticipadamente, a partir del 1 de enero de 2018, la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 16 “Arrendamientos” optando por la medición de activo igual al pasivo por arrendamiento, y determinó la tasa de endeudamiento incremental de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 7 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Conceptos	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Efectivo en Caja	1.163.224	962.947
Saldos en Bancos	22.778	66.100
Otras inversiones de corto plazo	850.196	1.100.230
<b>Total</b>	<b>2.036.198</b>	<b>2.129.277</b>

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Pesos (CLP)	2.034.699	2.127.796
Euro (EUR)	1.499	1.481
<b>Total</b>	<b>2.036.198</b>	<b>2.129.277</b>

Operaciones El Escorial S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 82.436, al 31 de diciembre de 2018 (M\$ 89.215 al 31 de diciembre de 2017), conforme a la normativa vigente.

## Nota 8– Otros Activos no financieros, corrientes

a) La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	89.626	85.515
<b>Total</b>	<b>89.626</b>	<b>85.515</b>

(i) Corresponde principalmente a seguros pagados por anticipado.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2018			31-12-2017		
	Corriente			Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	350.901	-	350.901	323.706	-	323.706
Documentos por cobrar, documentado	6.000	(6.000)	-	14.700	(14.700)	-
Deudores varios	44.257	-	44.257	15.933	-	15.933
<b>Total</b>	<b>401.158</b>	<b>(6.000)</b>	<b>395.158</b>	<b>354.339</b>	<b>(14.700)</b>	<b>339.639</b>

(i) Corresponde a cuentas por cobrar a Transbank (incluye recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	31-12-2018	de 0 a 30 días	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado	350.901	350.901	323.706	323.706
Deudores Varios	44.257	44.257	15.933	15.933
<b>Total</b>	<b>395.158</b>	<b>395.158</b>	<b>339.639</b>	<b>339.639</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 9 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, (continuación)

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

<b>Movimientos</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial	(14.700)	(15.200)
Deterioro del ejercicio	-	500
Castigos del ejercicio	8.700	-
<b>Saldo final</b>	<b>(6.000)</b>	<b>(14.700)</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se detallan en los cuadros siguientes:

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2018	31-12-2017
					M\$	M\$
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	4.637.414	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista	296.491	-
96.970.380-7	Enjoy S.A.	Chile	CLP	Accionista	-	29.229.226
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista	50	-
77.438.400-6	Antonio Martínez y Cía.	Chile	CLP	Accionista	600	-
	<b>Total</b>				<b>4.934.555</b>	<b>29.229.226</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales y administración de flujos de caja en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses, con excepción de la cuenta por cobrar con Enjoy Gestión Ltda. y Enjoy S.A. por administración de flujos de caja centralizados, y no tienen cláusula de reajustabilidad.

### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2018	31-12-2017
					M\$	M\$
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista	-	235.893
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Chile	CLF	Accionista	3.931.929	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	1.169.643	25.202.195
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Chile	CLP	Accionista común	7	-
77.438.400-6	Antonio Martínez y Cía.	Chile	CLP	Accionista común	-	1.975
Extranjera	Enjoy Caribe SPA Sucursal Colombia	Colombia	COL	Accionista común	290.058	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Chile	CLP	Accionista común	144	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo S.A.	Chile	CLP	Accionista común	321	-
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	450
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	50	-
Extranjera	Baluma S.A.	Uruguay	USD	Accionista común	125	373
	<b>Total</b>				<b>5.392.277</b>	<b>25.440.886</b>

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales y en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción de la cuenta por pagar con Enjoy Gestión Ltda. por administración de flujos de caja centralizados.

Las transacciones con sociedades relacionadas, son de cobro inmediato ó a 30 días. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, No corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2018	31-12-2017
					M\$	M\$
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A. (i)	Chile	CLF	Accionista	17.384.953	-
	<b>Total</b>				<b>17.384.953</b>	-

(i) Ver Nota N° 28.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### d) Transacciones:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las principales transacciones efectuadas con sociedades relacionadas fueron las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Pais	Moneda	31-12-2018		31-12-2017	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	-	-	547	(460)
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Pago de proveedores	Chile	CLP	-	-	547	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	-	-	137	(115)
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	-	-	137	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Cobro préstamos otorgados (1)	Chile	CLP	6.710.381	-	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	452.015	452.015	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Cesión de cuenta (1)	Chile	CLP	10.895.780	-	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Compra de servicios y otros (2)	Chile	CLP	3.015.608	(2.534.124)	2.187.320	(1.838.084)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	2.966.006	-	2.138.323	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Préstamos obtenidos (1)	Chile	CLP	3.122.878	353.427	24.611.471	(280.621)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago préstamos obtenidos (1)	Chile	CLP	1.000.000	-	1.186.573	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	925.849	925.849	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Cesión de cuenta (1)	Chile	CLP	25.279.183	-	-	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	612.604	612.604	184.927	184.927
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Cobro reembolso de gastos	Chile	CLP	316.113	-	-	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Compra de servicios y otros (3)	Chile	CLP	6.050.297	(5.084.283)	5.627.571	(4.729.051)
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Pago de proveedores (3)	Chile	CLP	6.494.004	-	5.869.213	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Préstamos obtenidos	Chile	CLP	495.000	-	501.837	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Pago préstamos obtenidos	Chile	CLP	495.000	-	529.609	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Reembolso de gastos obtenidos	Chile	CLP	207.814	-	90.112	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Devengo de dividendos (4)	Chile	CLP	-	-	3.960.000	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Pago de dividendos (4)	Chile	CLP	-	-	3.960.000	-
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Matriz	Obligación por Arriendos (3)	Chile	CLF	21.316.882	-	-	-
96.970.380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Préstamos otorgados (1)	Chile	CLP	6.945.737	212.550	21.085.899	381.298
96.970.380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Cesión de cuenta (1)	Chile	CLP	36.174.963	-	-	-
96.970.380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Devengo de dividendos (4)	Chile	CLP	-	-	30.000	-
96.970.380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Pago de dividendos (4)	Chile	CLP	-	-	30.000	-
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	575	-	-	-
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista Común	Cobro préstamos otorgados	Chile	CLP	525	-	-	-
77.438.400-6	Antonio Martínez y Cía.	Accionista Común	Reembolso de gastos obtenidos	Chile	CLP	100	(100)	1.975	(1.975)
77.438.400-6	Antonio Martínez y Cía.	Accionista Común	Cobro de reembolso obtenido	Chile	CLP	2.075	-	-	-
77.438.400-6	Antonio Martínez y Cía.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	600	-	-	-

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### d) Transacciones, (continuación):

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las principales transacciones efectuadas con sociedades relacionadas fueron las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	31-12-2018		31-12-2017	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos obtenidos	Chile	CLP	5.941	-	-	-
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Accionista Común	Pago reembolso de gastos	Chile	CLP	5.934	-	-	-
Extranjera	Enjoy Caribe SPA Sucursal Colombia	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Colombia	COL	225.394	(225.394)	-	-
Extranjera	Enjoy Caribe SPA Sucursal Colombia	Accionista Común	Diferencia de cambio	Colombia	COL	64.664	64.664	-	-
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	670	(563)	1.229	(1.033)
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	526	-	1.229	-
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	-	-	1.034	-
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Cobro préstamos otorgados	Chile	CLP	-	-	1.034	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	1.588	(1.334)	-	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo S.A.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	1.267	-	-	-
96.907.730-2	Slots S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	-	-	16.861	(14.169)
96.907.730-2	Slots S.A.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	-	-	70.830	-
96.907.730-2	Slots S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos obtenidos	Chile	CLP	-	-	1.987	(1.670)
96.907.730-2	Slots S.A.	Accionista Común	Pago reembolso de gastos	Chile	CLP	-	-	1.987	-
Extranjera	Baluma S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Uruguay	USD	115	(115)	374	(374)
Extranjera	Baluma S.A.	Accionista Común	Pago a proveedores	Uruguay	USD	374	-	-	-
Extranjera	Baluma S.A.	Accionista Común	Diferencia de cambio	Uruguay	USD	11	(11)	1	1
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos obtenidos	Chile	CLP	50	(50)	450	(450)
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista Común	Cobro préstamos otorgados	Chile	CLP	500	-	225	-
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista Común	Reembolso de gastos obtenidos	Chile	CLP	675	-	762	-
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista Común	Pago reembolso de gastos	Chile	CLP	625	-	762	-
99.503.470-0	Inversiones Dalmacia Segunda S.A.	Accionista Común	Pago de dividendos (4)	Chile	CLP	-	-	10.000	-

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### d) Transacciones, (continuación)

- (1) Corresponde a contrato de cuenta corriente mercantil generados por la administración de flujos de caja centralizados por parte de las sociedades relacionadas Enjoy Gestión Ltda. y Enjoy S.A. Además, incluye el costo asociado al programa de fidelización Enjoy Club.
- (2) Corresponde a facturaciones recibidas por concepto del contrato de gestión y administración del casino.
- (3) Corresponde principalmente a arriendo contractual del inmueble donde está ubicado el casino de juegos de Antofagasta. La cuenta por pagar relacionada Corriente y No corriente reajustables en UF, corresponde al reconocimiento de la obligación de Arriendos asociada a NIIF 16 (Ver Nota N° 28).
- (4) Corresponde a devengo y pago de dividendos del ejercicio (ver nota N° 19).

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, estas tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

### e) Compensaciones al personal directivo clave y administradores

#### Remuneraciones y otras prestaciones

El Directorio de Operaciones El Escorial S.A. no es remunerado, no así los miembros de la alta administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones más abajo descritas.

Conceptos	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Remuneraciones	120.916	166.051

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 11 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Clases de inventarios	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Artículos de juego	87.151	62.702
Insumos y suministros	39.883	39.642
Material publicitario	12.947	14.051
Otros inventarios	-	1.956
<b>Total</b>	<b>139.981</b>	<b>118.351</b>

Información adicional de Inventario	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(53.597)	(39.202)

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

## Nota 12 – Impuestos corrientes por cobrar y por pagar

### a) Activos por impuestos, corrientes

Los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se detallan a continuación:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Pagos provisionales mensuales	865.578	287.080
Otros impuestos por recuperar	40.808	16.069
<b>Total</b>	<b>906.386</b>	<b>303.149</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

### Intangibles

#### (a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018	Activo Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación (1)	2.062.791	(1.338.358)	724.433
Software	154.962	(147.709)	7.253
<b>Total</b>	<b>2.217.753</b>	<b>(1.486.067)</b>	<b>731.686</b>

Al 31 de diciembre de 2017	Activo Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación (1)	2.062.791	(1.191.016)	871.775
Software	148.083	(143.293)	4.790
<b>Total</b>	<b>2.210.874</b>	<b>(1.334.309)</b>	<b>876.565</b>

(1) Corresponde a la construcción del museo Ruinas de Huanchaca que es un proyecto realizado por Enjoy Antofagasta, en virtud de lo señalado por el permiso de operación otorgado por la Superintendencia de Casinos de Juego a Operaciones El Escorial S.A. El museo se encuentra en funcionamiento desde diciembre de 2009 y se amortiza en el período de duración de la licencia del casino de juegos, el cual corresponde a 15 años.

#### (b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

	Otros costos permiso operación casino M\$	Software, Neto M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	871.775	4.790	876.565
Adiciones	-	6.880	6.880
Gasto por amortización	(147.342)	(4.417)	(151.759)
<b>Total</b>	<b>724.433</b>	<b>7.253</b>	<b>731.686</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación)

### Intangibles, (continuación)

#### (b) Detalle de movimientos, (continuación)

Los movimientos al 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

	Otros costos permiso operación casino M\$	Software, Neto M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	1.019.117	9.942	1.029.059
Gasto por amortización	(147.342)	(5.152)	(152.494)
<b>Total</b>	<b>871.775</b>	<b>4.790</b>	<b>876.565</b>

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista algún indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existe evidencia de que los activos intangibles hayan sufrido pérdidas por deterioro de valor.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es de M\$ 151.759 y M\$ 152.494, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 14 – Propiedades, Planta y Equipo

### a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Edificios	866.671	(440.976)	425.695
Máquinas y Equipos	2.061.526	(1.652.611)	408.915
Máquinas Tragamonedas	8.394.657	(5.985.373)	2.409.284
Otras Propiedades, plantas y equipos	837.173	(700.603)	136.570
<b>Total</b>	<b>12.170.726</b>	<b>(8.779.563)</b>	<b>3.391.163</b>

Al 31 de diciembre de 2017	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Edificios	814.678	(344.263)	470.415
Máquinas y Equipos	1.902.817	(1.519.787)	383.030
Máquinas Tragamonedas	7.355.310	(6.308.641)	1.046.669
Otras Propiedades, plantas y equipos	737.578	(668.827)	68.751
<b>Total</b>	<b>10.810.383</b>	<b>(8.841.518)</b>	<b>1.968.865</b>

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen evidencias de pérdidas por deterioro de valor en propiedades, plantas y equipos de la Sociedad.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 14 – Propiedades, Planta y Equipo, (continuación)

### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

	Edificios, Neto	Maquinas y Equipos, Neto	Maquinas Tragamonedas, Neto	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	470.415	383.030	1.046.669	68.751	1.968.865
Adiciones	33.766	152.734	1.843.692	100.387	2.141.278
Transferencias a (desde) activos no corrientes	868	-	(868)	-	-
Gasto por depreciación	(79.354)	(126.849)	(480.209)	(32.568)	(718.980)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>425.695</b>	<b>408.915</b>	<b>2.409.284</b>	<b>136.570</b>	<b>3.391.163</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

	Edificios, Neto	Maquinas y Equipos, Neto	Maquinas Tragamonedas, Neto	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	499.709	444.651	768.058	104.137	1.816.555
Adiciones	44.112	78.052	596.579	1.868	720.611
Transferencias a (desde) activos no corrientes	2.584	(2.584)	-	-	-
Gasto por depreciación	(75.990)	(137.089)	(317.968)	(37.254)	(568.301)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>470.415</b>	<b>383.030</b>	<b>1.046.669</b>	<b>68.751</b>	<b>1.968.865</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 14 – Propiedades, Planta y Equipo, (continuación)

### c) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentran principalmente el arriendo de máquinas de azar correspondiente al Casino de juegos de Antofagasta.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle de costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Arriendos de inmuebles (i)	-	4.729.051
Arriendos máquinas y equipos	161.018	265.731
Otros arriendos	3.279	4.361
<b>Total</b>	<b>164.297</b>	<b>4.999.143</b>

(i) Corresponde a arriendo de inmueble donde se ubica el Casino de Antofagasta.

El detalle de los costos futuros por arrendamientos operativos, es el siguiente:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Menos de un año	175.443	4.966.020
Más de un año hasta cinco años	687.154	19.864.079
Más de cinco años	-	4.552.185
<b>Total</b>	<b>862.597</b>	<b>29.382.284</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

### 15.1 Impuestos diferidos

#### a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Operaciones El Escorial S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a vacaciones al personal. El principal pasivo por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por activos intangibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Deterioro por deudores incobrables	4.104	4.104	-	-
Vacaciones al personal	25.975	33.633	-	-
Provisiones	-	102.200	-	-
Propiedad plantas y equipos	-	-	61.842	77.874
Intangibles	-	-	195.597	235.379
Otros activos	88.282	-	-	-
Reclasificación	(118.361)	(139.937)	(118.361)	(139.937)
<b>Total</b>	-	-	<b>139.078</b>	<b>173.316</b>

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Operaciones El Escorial S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 15.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Impuestos corrientes	Acumulado	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(291.700)	(1.021.992)
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>(291.700)</b>	<b>(1.021.992)</b>

Impuestos diferidos	Acumulado	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	34.238	38.245
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>34.238</b>	<b>38.245</b>

<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(257.462)</b>	<b>(983.747)</b>
---	------------------	------------------

Gasto por impuestos corrientes	Acumulado	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Impuesto corriente	(291.700)	(1.021.992)
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>(291.700)</b>	<b>(1.021.992)</b>
Impuesto diferido	34.238	38.245
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>34.238</b>	<b>38.245</b>

<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(257.462)</b>	<b>(983.747)</b>
---	------------------	------------------

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 15.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	Acumulado	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(302.622)	(1.024.581)
Efecto impositivo por diferencias permanentes	49.747	28.580
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(4.587)	12.254
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b>	<b>45.160</b>	<b>40.834</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(257.462)</b>	<b>(983.747)</b>

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
	%	%
<b>Tasa impositiva legal</b>	<b>-27,00%</b>	<b>-25,50%</b>
Efecto impositivo por diferencias permanentes	4,44%	0,71%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	-0,41%	0,30%
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>	<b>4,03%</b>	<b>1,01%</b>
<b>Total impositiva efectiva</b>	<b>-22,97%</b>	<b>-24,49%</b>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2018 y 2017 (al 31 de diciembre de 2017, era un 25,5%), corresponde a la tasa de impuesto a 27%, que la sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

### Pérdidas tributarias

La Sociedad no mantiene pérdidas tributarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.780, que introduce diversos cambios en el sistema tributario vigente en Chile (Ley de Reforma Tributaria). La Ley de Reforma Tributaria consideró un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, cambiando de la tasa vigente del 20%, a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27%, respectivamente. Con fecha 8 de febrero de 2016, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.899, que introduce cambios en el sistema tributario vigente y modifica en algunos aspectos la Ley N° 20.780.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 16 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

### a) Composición

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la sociedad presenta los pasivos financieros corrientes y no corrientes, de acuerdo al siguiente detalle:

	31-12-2018		31-12-2017	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Linea de sobregiro que devengan intereses	-	-	1.294	-
<b>Total</b>	-	-	<b>1.294</b>	-

### b) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos

A continuación, se detalla el financiamiento agrupado por vencimiento al 31 de diciembre de 2017:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	Descripción de la Moneda	Descripción de la moneda	Hasta tres meses M\$	Total corriente M\$	Total No Corriente M\$	Total Deuda M\$	Total Nominal M\$	Tasa de interes	
									efectiva	nominal
<b>Lineas de sobregiro:</b>										
Banco de Chile	97004000-5	Chile	CLP	1.099	1.099	-	1.099	1.099	7,80%	7,80%
Banco Corpbanca	97023000-9	Chile	CLP	195	195	-	195	195	7,80%	7,80%
<b>Total</b>				<b>1.294</b>	<b>1.294</b>	-	<b>1.294</b>	<b>1.294</b>		
<b>Totales al 31/12/2018</b>				<b>1.294</b>	<b>1.294</b>	-	<b>1.294</b>	<b>1.294</b>		

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 17 – Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Deudas por compras o servicios recibidos (i)	1.169.121	375.900
Prescripción de fichas	154.323	128.949
Prescripción de tickets	6.150	8.163
Pozos progresivos de bingo	37.545	34.422
Pozos progresivos de mesas de juegos	486.135	318.648
Pozos progresivos de máquinas tragamonedas	184.546	129.034
Impuestos específicos al juego	307.950	330.337
Impuestos por concepto de entradas	115.733	122.068
IVA débito fiscal	141.674	194.954
Otras cuentas por pagar (ii)	276.379	331.199
<b>Total</b>	<b>2.879.556</b>	<b>1.973.674</b>

- (i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.
- (ii) Se encuentra formando parte de este saldo la provisión por feriados legales. Los montos por este concepto al 31 de diciembre de 2018 y 2017, corresponden a M\$ 96.204 y M\$ 124.567, respectivamente.

## Nota 18 – Otros pasivos no financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, este rubro se compone por:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ingresos percibidos por adelantado	30.372	23.380
<b>Total</b>	<b>30.372</b>	<b>23.380</b>

## Nota 19 – Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 las variaciones en el patrimonio son las siguientes:

Al 31 de diciembre de 2017, se acordó no repartir dividendos.

El 28 de diciembre de 2018, se pagó un dividendo provisorio de M\$ 500.000 con cargo a utilidades acumuladas del ejercicio 2017 y 2018.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 20 – Composición de resultados relevantes

### a) Ingresos

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ingresos máquinas de azar	18.169.249	18.516.377
Ingresos de mesas de juego	3.067.516	3.206.488
Ingresos de bingo	54.244	52.780
<b>Total</b>	<b>21.291.009</b>	<b>21.775.645</b>

### b) Costo de ventas

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Costos de ventas (i)	(5.166.006)	(5.295.004)
Gastos del personal	(3.849.022)	(3.721.980)
Gastos por servicios básicos	(853.197)	(5.561.607)
Gastos por mantención	(310.627)	(281.220)
Gastos generales	(52.915)	(59.484)
Depreciación	(758.808)	(568.301)
Amortización	(4.271.060)	(152.494)
<b>Total</b>	<b>(15.261.635)</b>	<b>(15.640.090)</b>

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, del cual al 31 de diciembre de 2018 y 2017 corresponde a M\$ 4.030.406 y M\$ 4.092.825, respectivamente.

### c) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Intereses préstamos bancarios	(21.860)	(23.451)
Intereses arriendos	(1.005.671)	-
Otros intereses pagados (i)	(270.778)	(280.679)
<b>Total</b>	<b>(1.298.309)</b>	<b>(304.130)</b>

(i) Corresponde a intereses pagados a la sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 20 – Composición de resultados relevantes, (continuación)

### d) Resultado por unidades de reajuste

El detalle de los costos por unidades de reajustes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos reajustables en UF	12.743	7.960
Pasivos reajustables en UF	71.125	(3.890)
<b>Total</b>	<b>83.868</b>	<b>4.070</b>

## Nota 21 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos en moneda extranjera	427.942	(146.143)
Pasivos en moneda extranjera	(1.000.184)	366.933
<b>Total</b>	<b>(572.242)</b>	<b>220.790</b>

## Nota 22 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ganancia (Pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	863.366	3.034.216
Promedio de acciones ordinarias en circulación	78.268	78.268
<b>Ganancia básica por acción (en pesos)</b>	<b>11.031</b>	<b>38.767</b>

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 23 – Contingencias y compromisos

### Garantías comprometidas con terceros

El contrato de arrendamiento con opción de compra suscrito por la sociedad relacionada Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A., con el Banco de Chile y BCI, con fecha 14 de octubre de 2014 y sus modificaciones, establecen ciertas obligaciones.

### Obligaciones comunes

Los hermanos Antonio Claudio, Francisco Javier, María Cecilia, y Ximena María, todos de apellidos Martínez Seguí, deberán mantener directa o indirectamente, el control, gestión y administración de la sociedad Operaciones El Escorial S.A.

### 23.1 Litigios Legales

#### “Alejandro Cisterna Salvo”

Causa seguida ante el Juzgado de Letras en lo Civil de Antofagasta, sobre indemnización de perjuicios.

Cliente es retenido por seguridad por haber sustraído una ficha perteneciente a un tercero dentro de la sala de juegos del casino hasta la llegada de carabineros. En el libelo el cliente asegura que el actuar de seguridad corresponde a un actuar doloso. El demandante considera que su daño moral por haber sido retenido asciende a la suma de \$100.000.000. Con fecha 11 de Septiembre de 2017 se da curso a la demanda. Con fecha 31 de Mayo 2018 se lleva a cabo audiencia testimonial sin comparecencia de la demandada. El día 9 de julio el Tribunal citó a las partes a oír sentencia. La sentencia se dictó el 28 de septiembre de 2018, rechazando la demanda en todas sus partes. El 31 de diciembre de 2018 los demandantes presentaron un recurso de casación con apelación en subsidio respecto la sentencia; dicho recurso fue declarado admisible el día 4 de enero de 2019, y desde el 18 de febrero de 2019 está en relación y a la espera de alegatos. En opinión de nuestros abogados el resultado del juicio debiese ser el rechazo de la demanda.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Operaciones El Escorial S.A. no presenta cauciones otro litigio legal que a informar.

## Nota 24 – Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Operaciones El Escorial S.A. no presenta cauciones obtenidas de terceros que informar.

## Nota 25 – Garantías recibidas

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Operaciones El Escorial S.A. no presenta garantías recibidas a informar.

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 26 – Activos y pasivos por tipo de moneda

Activos	Moneda	Moneda Funcional	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Pesos Chilenos	CLP	2.034.699	2.127.796
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Euro	EUR	1.499	1.481
Otros activos no financieros, corrientes	Pesos Chilenos	CLP	89.626	85.515
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Pesos Chilenos	CLP	395.158	339.639
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corriente	Pesos Chilenos	CLP	4.934.555	29.229.226
Inventarios	Pesos Chilenos	CLP	139.981	118.351
Activos por impuestos corrientes	Pesos Chilenos	CLP	906.386	303.149
<b>Total activos corrientes</b>			<b>8.501.904</b>	<b>32.205.157</b>

<b>Activos no corrientes</b>				
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Pesos Chilenos	CLP	731.686	876.565
Propiedades, Planta y Equipo	Pesos Chilenos	CLP	3.391.163	1.968.865
Derecho de uso	Pesos Chilenos	CLF	21.032.772	-
<b>Total activos no corrientes</b>			<b>25.155.621</b>	<b>2.845.430</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 26 – Activos y pasivos por tipo de moneda, (continuación)

	Moneda	Moneda funcional	31-12-2018						
			Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	
Pasivos por arrendamientos, corrientes	Pesos chilenos	CLF	7.472	22.415	29.886	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	2.834.635	-	2.834.635	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	44.921	-	44.921	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	1.460.348	-	1.460.348	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLF	982.982	2.948.947	3.931.929	8.346.701	9.038.252	-	17.384.953
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	30.372	-	30.372	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	139.078	139.078
<b>Total pasivos</b>			<b>5.360.730</b>	<b>2.948.947</b>	<b>8.332.091</b>	<b>8.346.701</b>	<b>9.038.252</b>	<b>139.078</b>	<b>17.524.031</b>

	Moneda	Moneda funcional	31-12-2017						
			Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	1.962.998	-	1.962.998	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	10.676	-	10.676	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	25.440.886	-	25.440.886	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	23.380	-	23.380	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	173.316	173.316
<b>Total pasivos</b>			<b>27.439.234</b>	<b>-</b>	<b>27.439.234</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>173.316</b>	<b>173.316</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 27 – Otros gastos por función

El detalle de los otros gastos por función al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Acumulado	
	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Indemnizaciones y costos asociado al personal	(132.418)	-
<b>Total</b>	<b>(132.418)</b>	<b>-</b>

Estos montos corresponden a los costos asociados al plan de reestructuración llevado a cabo por la administración de Operaciones el Escorial S.A., los que se registraron de acuerdo a NIC 37.

## Nota 28 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

La Sociedad, ha adoptado anticipadamente, a partir del 1 de enero de 2018, la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 16 “Arrendamientos” optando por la medición de activo igual al pasivo por arrendamiento, y determinó la tasa de endeudamiento incremental de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor. Operaciones El Escorial S.A. no tiene restricciones asociados a los arrendamientos. No existen convenios incorporados en los contratos de arrendamiento a ser cumplidos por la Sociedad a través de la vida de dichos contratos. Operaciones El Escorial S.A., no tiene ningún otro flujo de efectivo al que está expuesto con respecto a los pasivos de arrendamiento anteriormente informados.

### a) Derechos de uso

Al 31 de diciembre de 2018, el movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldos al 1 de enero de 2018</b>	77.369	24.396.706	24.474.075
Adiciones	5.318	712.508	717.826
Amortización del ejercicio	(39.828)	(4.119.301)	(4.159.129)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>42.859</b>	<b>20.989.913</b>	<b>21.032.772</b>

# Operaciones El Escorial S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Nota 28 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamiento, (continuación)

### b) Pasivos por arrendamiento

	Total	No corriente		Total no	Total
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	Corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos Máquinas de Azar	29.886	-	-	-	29.886
Contratos de Inmuebles con empresas relacionadas (ver nota N° 10)	3.931.929	8.346.701	9.038.252	17.384.953	21.316.882
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>3.961.815</b>	<b>8.346.701</b>	<b>9.038.252</b>	<b>17.384.953</b>	<b>21.346.768</b>

## Nota 29 – Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existe conocimiento de hechos posteriores que pudiesen afectar la situación financiera de Operaciones El Escorial S.A.