

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011



cic
Saber Vivir

100
años

CONTENIDO

Informe del Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera Consolidado
Estado de Resultados Integral Consolidado
Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidado
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado
Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$ - Miles de pesos chilenos
\$ - Pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento
US\$ - Dólar estadounidense
€ - Euro
CHF - Franco Suizo

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas y Directores
Compañía CIC S.A.:

Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía CIC S.A. y Filial, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

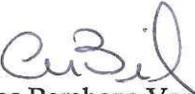
Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía CIC S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.


Carlos Barahona Vergara

Jeria, Martínez y Asociados Limitada

Santiago, 12 de marzo de 2013

**COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

INDICE DE CONTENIDO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO	6
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO	8
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	10
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO	12
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	13
NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL DE COMPAÑIAS CIC S.A Y FILIAL	13
NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	
2.1 Principios contables	14
2.2 Nuevos pronunciamientos contables	14
2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables	15
2.4 Bases de consolidación	15
2.5 Cambios en las políticas contables	16
2.6 Transacciones en moneda extranjera	16
NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	
3.1 Inversiones financieras excepto derivados	18
3.2 Pasivos financieros excepto derivados	18
3.3 Efectivo y equivalente al efectivo	19
3.4 Propiedades, Plantas y Equipos	19
3.5 Inventarios	20
3.6 Activos Intangibles	20
3.7 Deterioro del valor de los activos	20
3.8 Provisiones	21
3.9 Beneficios a los empleados	22
3.10 Impuesto las Ganancias	22
3.11 Reconocimiento de Ingresos y Gastos	23
3.12 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	23
3.13 Distribución de dividendos	23
3.14 Arrendamientos	23
3.15 Instrumentos Financieros derivados	23
NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS	24
NOTA 5. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	26
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	26
NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	26
NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	27

**COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

INDICE DE CONTENIDO (Continuación)

NOTA 9.	INTANGIBLES	29
NOTA 10.	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	30
NOTA 11.	IMPUESTO A LAS GANANCIAS	33
NOTA 12.	CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON ENTIDADES RELACIONADAS	36
NOTA 13.	EXISTENCIAS	37
NOTA 14.	PATRIMONIO	38
NOTA 15.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	38
NOTA 16.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	42
NOTA 17.	INTERÉS MINORITARIO	43
NOTA 18.	CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES	43
NOTA 19.	INGRESOS	44
NOTA 20.	EFEECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	44
NOTA 21.	MONEDA EXTRANJERA	45
NOTA 22.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	48
NOTA 23.	MEDIO AMBIENTE	49
NOTA 24.	ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	50
NOTA 25.	CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	52
NOTA 26.	SANCIONES	52
NOTA 27.	HECHOS POSTERIORES	52



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	31-12-2012	31-12-2011
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(6)	1.163.568	581.887
Otros activos financieros, corrientes	(7)	6.485	66.583
Otros activos no financieros, corrientes		148.577	170.485
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(8)	9.894.919	8.121.575
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	(12)	-	-
Inventarios	(13)	18.456.676	10.814.116
Activos biológicos, corrientes		-	-
Activos por impuestos, corrientes	(11)	187.117	239.077
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		29.857.342	19.993.723
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes totales		29.857.342	19.993.723
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Otros activos no financieros, no corrientes		-	-
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(9)	114.919	175.297
Plusvalía		-	-
Propiedades, Planta y Equipo	(10)	16.606.261	17.075.010
Activos biológicos, no corrientes		-	-
Propiedad de inversión		-	-
Activos por impuestos diferidos	(11)	5.332.406	4.732.734
Total de activos no corrientes		22.053.586	21.983.041
Total de activos		51.910.928	41.976.764

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	31-12-2012	31-12-2011
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(15)	4.623.507	903.393
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(18)	15.921.751	11.449.149
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	(12)	-	-
Otras provisiones, corrientes		-	-
Pasivos por Impuestos, corrientes	(11)	216.455	43.755
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes		-	-
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		20.761.713	12.396.297
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		20.761.713	12.396.297
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(15)	4.285.714	5.142.857
Otras cuentas por pagar, no corrientes		-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Otras provisiones, no corrientes		-	-
Pasivo por impuestos diferidos	(11)	2.144.355	1.842.717
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	(16)	102.796	99.833
Otros pasivos no financieros, no corrientes		-	-
Total de pasivos no corrientes		6.532.865	7.085.407
Total pasivos		27.294.578	19.481.704
Patrimonio			
Capital emitido	(14)	46.902.914	46.902.914
Ganancias (pérdidas) acumuladas		-22.279.042	-24.396.925
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas		-	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		24.623.872	22.505.989
Participaciones no controladoras	(17)	-7.522	-10.929
Patrimonio total		24.616.350	22.495.060
Total de patrimonio y pasivos		51.910.928	41.976.764

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Resultados Por Función		ACUMULADO	
		01-01-2012	01-01-2011
	Notas	31-12-2012	31-12-2011
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	49.826.874	40.934.301
Costo de ventas		-34.542.582	-29.868.541
Ganancia bruta		15.284.292	11.065.760
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Otros ingresos, por función		-	-
Costos de distribución		-2.932.698	-2.130.944
Gasto de administración	(5)	-9.843.796	-8.372.596
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		-92.296	-7.160
Ingresos financieros		-	-
Costos financieros		-616.832	-294.395
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio	(20)	24.089	31.785
Resultados por unidades de reajuste		497	4.850
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.823.256	297.300
Gasto por impuestos a las ganancias	(11)	298.034	375.074
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		2.121.290	672.374
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		2.121.290	672.374
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		2.117.883	671.283
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(17)	3.407	1.091
Ganancia (pérdida)		2.121.290	672.374
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica (\$)		1,79	0,57
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-	-
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas (\$)		1,79	0,57
Ganancia (pérdida) por acción básica		-	-
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (\$)		1,79	0,57
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción (\$)		1,79	0,57

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Resultados Integral	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2012	01-01-2011
		31-12-2012	31-12-2011
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		2.121.290	672.374
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		2.121.290	672.374
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		2.117.883	671.283
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		3.407	1.091
Resultado integral total		2.121.290	672.374

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-12-2012 31-12-2012	01-01-2011 31-12-2011
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	54.370.440	48.773.883
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-43.802.456	-38.715.719
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	-7.831.781	-7.355.043
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-1.938.267	-1.686.163
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	40.976	55.075
Otras entradas (salidas) de efectivo	-155.804	-91.889
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	683.108	980.144
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	1.649.776	6.969.361
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-1.581.689	-6.215.994
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	7.760	-
Compras de propiedades, planta y equipo	-1.667.219	-1.584.171
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-1.591.372	-830.804



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011
(Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo (continuación)	01-12-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	5.142.857
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	2.794.627	857.143
Total importes procedentes de préstamos	2.794.627	6.000.000
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Pagos de préstamos	-857.143	-5.684.214
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-447.539	-162.908
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-18.243
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.489.945	134.635
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	581.681	283.975
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	581.681	283.975
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	581.887	297.912
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.163.568	581.887

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011

	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2012	46.902.914	-	-	-24.396.925	22.505.989	-10.929	22.495.060
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	46.902.914	-	-	-24.396.925	22.505.989	-10.929	22.495.060
Ganancia (pérdida)	-	-	-	2.117.883	2.117.883	3.407	2.121.290
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	2.117.883	2.117.883	3.407	2.121.290
Saldo final periodo actual 31/12/2012	46.902.914	-	-	-22.279.042	24.623.872	-7.522	24.616.350
	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo anterior 01/01/2011	46.902.914	-	-	-25.068.208	21.834.706	-12.020	21.822.686
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	46.902.914	-	-	-25.068.208	21.834.706	-12.020	21.822.686
Ganancia (pérdida)	-	-	-	671.283	671.283	1.091	672.374
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	671.283	671.283	1.091	672.374
Saldo final periodo anterior 31/12/2011	46.902.914	-	-	-24.396.925	22.505.989	-10.929	22.495.060



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías y en el negocio de muebles a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 38,68% de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

Nombre sociedad	% de Propiedad
Inversiones Saint Thomas SA	38,68

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Toncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 34,95 % de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

Nombre sociedad	% de Propiedad
Inversiones Santa Cecilia Ltda	34,95

CIC Muebles y Componentes S.A.(en adelante la filial), es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Principios contables

Los presentes estados financieros de Compañías CIC S.A y la Filial al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se han preparado de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS o NIIF). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

2.2 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB:

- Nuevas normativas, interpretaciones, enmiendas y mejoras obligatorias desde el 1 de enero de 2012 y adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas y mejoras

NIC 12

NIIF 1

NIIF 7

Contenido

Impuestos a las ganancias

Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera

Instrumentos financieros: información a revelar

Aplicación obligatoria: para ejercicios a partir de

1 de enero de 2012

1 de julio de 2011

1 de julio de 2011

- Nuevas normativas, interpretaciones, enmiendas y mejoras obligatorias desde el 1 de enero de 2013:

Normas e interpretaciones

NIC 27

NIC 28

NIIF 7

NIIF 9

NIIF 10

NIIF 11

NIIF 12

NIIF 13

Contenido

Estados financieros consolidados y separados

Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

Instrumentos financieros: revelaciones - modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros

Instrumentos financieros

Estados financieros consolidados

Acuerdos conjuntos

Revelaciones de participaciones en otras entidades

Medición del valor razonable

Aplicación obligatoria: para ejercicios a partir de

1 de enero de 2013

1 de enero de 2013

1 de enero de 2013

1 de enero de 2015

1 de enero de 2013

Enmiendas y mejoras

NIC 1

NIC 19

NIC 27

NIC 32

NIIF 10, NIIF 11, y NIIF 12

Entidades de inversión

Contenido

Presentación de estados financieros

Beneficios a los empleados

Estados financieros separados

Instrumentos financieros: presentación - aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros

Estados Financieros consolidados - acuerdos conjuntos y revelaciones de participaciones en otras entidades - guías para la transición

Modificaciones a NIIF 10 estados financieros consolidados; NIIF 12 revelaciones de participaciones en otras entidades y NIC 27 estados financieros separados

Aplicación obligatoria: para ejercicios a partir de

1 de julio de 2012

1 de enero de 2013

1 de enero de 2014

1 de enero de 2014

1 de enero de 2013

1 de enero de 2014

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los impactos que podrán generar la adopción de las normas y enmiendas antes descritas en los estados financieros de Compañías CIC S.A. y Filial. en el período de su aplicación inicial

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)

2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de Compañías CIC S.A. y filial, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, y que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.
- Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados (ver nota 16).
- Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (ver nota 3.4, 3.6, 9 y 10).
- Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Los estados financieros consolidados de la Compañía, para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, fueron aprobados y autorizados para su emisión en la sesión de directorio celebrada el 12 de marzo de 2013.

2.4 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan activos y pasivos, resultados y flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2012 y 2011 de Compañías CIC S.A. y su Filial. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados cubren los periodos terminados en dichas fechas y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

La sociedad filial incluida en la consolidación es la siguiente:

Rut	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
96.815.930-5	CIC Muebles y Componentes S.A	Chile	CLP	99%	0%	99%

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)

2.4 Bases de consolidación(continuación)

a) Período de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y Filial cubren los siguientes ejercicios:

- **Estado de Situación Financiera Clasificado:**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

- **Estado de Resultados Integral:**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2012 y 2011.

- **Estado de Flujo de Efectivo Directo:**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2012 y 2011.

- **Estado de Cambios en el Patrimonio:**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2012 y 2011.

b) Entidad Filial

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2.5 Cambios en las políticas contables

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre 2012 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.6 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y su Filial.

b) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)

2.6 Transacciones en moneda extranjera (continuación)

c) Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€) y Franco Suizo (CHF), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2012	31-12-2011
Unidad de Fomento	22.840,75	22.294,03
Dólar estadounidense	479,96	519,20
Euro	634,45	672,97
Franco Suizo	525,52	553,64

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

3.1 Inversiones financieras excepto derivados

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía y su Filial no serán capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

3.2 Pasivos Financieros excepto Derivados

- **Préstamos que devengan intereses**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

- **Pasivos financieros excepto derivados**

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

- **Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja y bancos.

3.4 Propiedades, Plantas y Equipos

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.
- Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de <u>vida útil económica</u> <u>estimada</u>
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.5 Inventarios

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado,

3.6 Activos intangibles

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y ejercicios de amortización aplicados son revisados al cierre del ejercicio.

3.7 Deterioro del Valor de los Activos

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

• Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos e Intangibles

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, de la plusvalía comprada y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y su Filial en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.7 Deterioro del Valor de los Activos (continuación)

cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

• Deterioro de Activos Financieros

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

- En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.8 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.9 Beneficios a los Empleados

- **Vacaciones del personal**

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

- **Indemnización por años de servicio**

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.10 Impuesto a las Ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aún cuando existen pérdidas tributarias.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.11 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.12 Clasificación de Saldos en Corrientes y no Corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.13 Distribución de dividendos

La compañía no está pagando dividendos por presentar pérdidas acumuladas.

3.14 Arrendamientos

La sociedad mantiene contratos de arrendamiento operativo, el tratamiento para esta clase de arriendo es que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

3.15 Instrumentos Financieros Derivados

Los contratos derivados suscritos por la sociedad, obedecen a contratos de inversión. Los efectos producto de los cambios del valor de estos instrumentos son reconocidos al término de estos, como otras ganancias o pérdidas en el estado de resultados integral. A la fecha la sociedad mantiene vigente contratos de derivados de monedas.

Durante el ejercicio 2012 los cambios en el valor justo de dichos instrumentos significaron cargos a resultado por M\$86.160.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Compañías CIC S.A. y Filial participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la compañía participa a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

a) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los resultados por segmentos son los siguientes:

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre 2012 Estado de Resultados	Colchones M\$	Muebles M\$	Eliminación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	48.124.438	4.661.233	-2.958.797	49.826.874
Costo de ventas	-34.154.726	-3.289.957	2.902.101	-34.542.582
Ganancia bruta	13.969.712	1.371.276	-56.696	15.284.292
Costo distribución	-2.455.921	-476.777	-	-2.932.698
Gastos de administración	-5.133.345	-431.758	-	-5.565.103
Gastos por remuneraciones	-4.036.467	-242.226	-	-4.278.693
Costos financieros	-607.529	-9.303	-	-616.832
Diferencias de cambio	23.708	381	-	24.089
Resultados por unidades de reajuste	478	19	-	497
Otras ganancias (pérdidas)	-92.286	-10	-	-92.296
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	1.668.350	211.602	-56.696	1.823.256
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	168.934	129.100	-	298.034
Ganancia (pérdida)	1.837.284	340.702	-56.696	2.121.290
INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre 2011 Estado de Resultados	Colchones M\$	Muebles M\$	Ajuste M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	39.285.283	5.609.801	-3.960.783	40.934.301
Costo de ventas	-29.489.468	-4.326.916	3.947.843	-29.868.541
Ganancia bruta	9.795.815	1.282.885	-12.940	11.065.760
Costo distribución	-1.682.417	-448.527	-	-2.130.944
Gastos de administración	-4.306.009	-583.519	-	-4.889.528
Gastos por remuneraciones	-3.249.212	-233.856	-	-3.483.068
Costos financieros	-283.713	-10.682	-	-294.395
Diferencias de cambio	31.946	-161	-	31.785
Resultados por unidades de reajuste	4.638	212	-	4.850
Otras ganancias (pérdidas)	-7.089	-71	-	-7.160
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	303.959	6.281	-12.940	297.300
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	272.234	102.840	-	375.074
Ganancia (pérdida)	576.193	109.121	-12.940	672.374

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS (continuación)

b) Ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
COLCHONES	48.124.438	39.285.283
Colchones	7.819.940	7.837.309
Box Cama Americana	16.607.584	16.400.597
Box Spring	10.821.870	9.414.854
Diván Juvenil	2.922.352	1.645.087
Muebles Importados	6.275.505	2.014.604
Textiles	1.120.812	595.626
Otros	2.556.375	1.377.206
MUEBLES	4.661.233	5.609.801
Venta Intercompañía	2.958.797	3.960.783
Otros Muebles	1.702.436	1.649.018

c) Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2012:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	28.778.599	1.078.743	29.857.342
Total activos no corrientes	21.618.606	434.980	22.053.586
Total Activos	50.397.205	1.513.723	51.910.928
Total pasivos corrientes	18.540.460	2.221.253	20.761.713
Total pasivos no corrientes	6.488.244	44.621	6.532.865
Total Pasivos	25.028.704	2.265.874	27.294.578

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2011:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	18.874.295	1.119.428	19.993.723
Total activos no corrientes	21.679.116	303.925	21.983.041
Total Activos	40.553.411	1.423.353	41.976.764
Total pasivos corrientes	11.480.293	916.004	12.396.297
Total pasivos no corrientes	7.047.227	38.180	7.085.407
Total Pasivos	18.527.520	954.184	19.481.704

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 5. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de gastos de administración, correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Detalle	Acumulado	
	M\$	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
Gastos generales de administración	4.322.259	4.093.238
Depreciación y amortización	666.629	551.439
Gastos de ventas	4.854.908	3.727.919
Totales	9.843.796	8.372.596

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y banco, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	moneda	31-12-2012	31-12-2011
		M\$	M\$
Efectivo en caja	\$	821	3.185
Saldos en bancos	\$	1.162.747	578.702
Totales		1.163.568	581.887

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Los otros activos financieros corrientes a valor razonable con cambio en resultados, corresponden a instrumentos financieros mantenidos en cuotas de fondos mutuos y cuyo detalle al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Instrumentos	Moneda	31-12-2012	31-12-2011
		M\$	M\$
Fondos Mutuos Larraín Vial	\$	-	60.428
Fondos Mutuos BCI	\$	6.485	6.155
Totales		6.485	66.583

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición al 31 de diciembre de 2012 y 2011, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

Rubro	31-12-2012		31-12-2011	
	Hasta 90 días		Hasta 90 días	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por venta	9.335.427	-	7.705.062	-
Documentos por cobrar	741.518	1.328.303	584.181	1.328.303
Deterioro de cuentas por cobrar	-182.026	-1.328.303	-167.668	-1.328.303
Totales	9.894.919	-	8.121.575	-

b) El detalle al 31 de diciembre de 2012 y 2011, de los deudores por ventas es el siguiente:

Rubro	31-12-2012	31-12-2011
	Corriente M\$	Corriente M\$
Cientes Nacionales	9.114.192	7.639.089
Cientes Tarjeta Crédito	159.692	36.999
Cientes Tarjeta Débito	61.543	28.974
Deudores por Venta	9.335.427	7.705.062

c) Los movimientos del deterioro de las cuentas por cobrar para los ejercicios 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

Corrientes

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	-167.668	-176.625
Incrementos	Pesos Chilenos	-54.405	-46.500
Bajas / aplicaciones	Pesos Chilenos	40.047	55.457
Movimientos, Subtotal		-14.358	8.957
Saldo Final		-182.026	-167.668

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

No Corriente

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2012	31-12-2011
		M\$	M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	-1.328.303	-1.328.303
Incrementos	Pesos Chilenos	-	-
Bajas / aplicaciones	Pesos Chilenos	-	-
Movimientos, Subtotal		-	-
Saldo Final		-1.328.303	-1.328.303



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 9. INTANGIBLES

- a) La composición al 31 de diciembre de 2012 y 2011, de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Al 31 de diciembre de 2012			Al 31 de diciembre de 2011		
	Intangible	Amortización	Intangible	Intangible	Amortización	Intangible
	Bruto		Neto	Bruto		Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Software ERP	301.723	-186.804	114.919	301.723	-126.426	175.297
Totales	301.723	-186.804	114.919	301.723	-126.426	175.297

- b) Los movimientos de activos intangibles para los ejercicios terminado al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	175.297	216.648
Adiciones	-	14.063
Amortizaciones	-60.378	-55.414
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Movimientos, Subtotal	-60.378	-41.351
Saldo Final	114.919	175.297

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a) La composición para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	31-12-2012			31-12-2011		
	Activo Fijo Bruto	Depreciación acumulada	Activo fijo Neto	Activo Fijo Bruto	Depreciación acumulada	Activo fijo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso	92.556	-	92.556	1.084.547	-	1.084.547
Terrenos	7.185.514	-	7.185.514	7.185.514	-	7.185.514
Edificios	6.994.901	-1.396.025	5.598.876	6.582.918	-961.717	5.621.201
Planta y equipos	6.261.614	-2.864.792	3.396.822	5.211.969	-2.332.301	2.879.668
Equipamiento de Tecnología de la Información	138.659	-49.081	89.578	80.903	-28.727	52.176
Instalaciones Fijas y Accesorios	222.306	-43.421	178.885	203.104	-19.772	183.332
Otros	71.430	-7.400	64.030	73.385	-4.813	68.572
Total	20.966.980	-4.360.719	16.606.261	20.422.340	-3.347.330	17.075.010

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

b) Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio 2012 (miles de pesos) son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2012		1.084.547	7.185.514	5.621.201	2.879.668	52.176	183.332	68.572	17.075.010	
Cambios	Adiciones	590.078		418.466	1.086.645	57.756	19.202		2.172.147	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
	Desapropiaciones				-17.178				-17.178	
	Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedos para la Venta									
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
	Retiros									
	Gasto por Depreciación (*)			-440.791	-552.313	-20.354	-23.649	-2.587	-1.039.694	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados									
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados									
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados									
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera									
Otros Incrementos (Decrementos)	-1.582.069							-1.955	-1.584.024	
Cambios, Total	-991.991			-22.325	517.154	37.402	-4.447	-4.542	-468.749	
Saldo Final al 31-12-2012		92.556	7.185.514	5.598.876	3.396.822	89.578	178.885	64.030	16.606.261	

(*) los gastos de depreciación fueron distribuidos en M\$606.251 administración y M\$433.443 producción para el 2012

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 diciembre 2012 y 2011

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

c) Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio 2011 (miles de pesos) son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2011		464.148	7.185.514	5.064.642	2.721.861	46.971	56.365	79.720	15.619.221	
Cambios	Adiciones	2.603.320		875.274	909.887	16.352	180.451	957	4.586.240	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
	Desapropiaciones									
	Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedos para la Venta									
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
	Retiros									
	Gasto por Depreciación (*)			-359.526	-752.080	-11.147	-12.673	-3.420	-1.138.846	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados									
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados									
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados									
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera									
Otros Incrementos (Decrementos)	-1.982.921		40.811			-40.811	-8.685	-1.991.606		
Cambios, Total	620.399		556.559	157.807	5.205	126.967	-11.148	1.455.789		
Saldo Final al 31-12-2011		1.084.547	7.185.514	5.621.201	2.879.668	52.176	183.332	68.572	17.075.010	

(*) los gastos de depreciación fueron distribuidos en M\$496.024 administración y M\$642.822 producción para el 2011

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Información general

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, tanto Compañías CIC S.A. como su Filial no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto determinaron pérdidas tributarias acumuladas, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$24.078.916 y M\$25.227.150 respectivamente.

b) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Crédito por gastos de capacitación	113.639	90.446
Crédito por donaciones	73.478	73.478
Otros créditos	-	75.153
Totales	187.117	239.077

c) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Impuesto único	7.065	8.400
Impuesto segunda categoría	2.078	1.723
Impuestos por pagar	203.955	31.812
Impuestos único art.21	3.357	1.820
Totales	216.455	43.755

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

d) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$3.188.051 y M\$2.890.017 respectivamente y su detalle es el siguiente:

	31-12-2012		31-12-2011	
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	2.117.428	-	1.821.915
Impuestos diferidos relativos a provisiones	516.623	-	444.118	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	4.815.783	-	4.288.616	-
Impuestos diferidos relativos a otros	-	26.927	-	20.802
Totales	5.332.406	2.144.355	4.732.734	1.842.717

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	1.842.717	1.967.045
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	301.638	-124.328
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	2.144.355	1.842.717
	=====	=====

Movimientos en activos por impuestos diferidos

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	4.732.734	4.481.988
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	599.672	250.746
Activos por impuestos diferidos, saldo final	5.332.406	4.732.734
	=====	=====

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

e) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente

	31-12-2012	31-12-2011
	<u>Monto</u>	<u>Monto</u>
	M\$	M\$
Utilidad antes de impuestos	1.823.256	297.300
Impuesto a las ganancias tasa legal	<u>-364.651</u>	<u>-59.460</u>
Actualización pérdidas acumuladas	90.061	159.670
Ajuste tasa impositiva	774.146	34.270
Diferido por variación en depreciación	<u>-257.253</u>	195.923
Agregados (deducciones) a la renta líquida	57.489	46.229
Impuesto único	<u>-1.758</u>	<u>-1.558</u>
Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta	298.034	375.074
	=====	=====

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 12. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no se registran cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas.
- b) Las transacciones con empresas relacionadas ocurridas durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2012 y 2011, son las siguientes:

Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Monto	Efecto en resultados (cargo) abono	Monto	Efecto en resultados (cargo) abono
					31-12-2012	31-12-2012	31-12-2011	31-12-2011
					M\$	M\$	M\$	M\$
Larraín Vial Administradora de Fondos S.A.	96.955.500-K	Chile	Relacionada del Controlador	Inversiones en Fondos Mutuos	1.581.689	-	6.215.994	-
Larraín Vial Administradora de Fondos S.A.	96.955.500-K	Chile	Relacionada del Controlador	Rescate de Inversiones	1.649.776	7.659	6.969.361	-2.303
Manuel José Vial Claro	15.958.852-1	Chile	Secretario Directorio	Asesoría Legal	13.926	-13.926	5.969	-5.969
Inmobiliaria Azul Azul Spa	76.070.957-3	Chile	Director Común	Gasto Publicidad	16.000	-16.000	-	-
Inmobiliaria Azul Azul Spa	76.070.957-3	Chile	Director Común	Venta	8.117	8.117	-	-
Asesorías Profesionales Ltda.	78.704.300-3	Chile	Otras partes relacionadas	Asesoría Legal	-	-	8.020	-8.020

c) Directores, Gerentes y Ejecutivos:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril de 2012, las remuneraciones de los Directores consistirán en una dieta por asistencia a cada sesión ordinaria de UF 60 por Director.

De acuerdo a lo anterior al 31 de diciembre 2012 y 2011 los Directores percibieron por dieta M\$ 74.603 y M\$ 72.156, respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 18 personas para el 2012 y 17 para el 2011 entre gerentes y principales ejecutivos que se desempeñaron para ambas empresas en este nivel por al menos una fracción del año 2012 y 2011, fue de M\$ 699.281 y M\$ 623.378, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la compañía y a metas individuales de desempeño, que se devenga y paga en ejercicios anuales.

Estos bonos no están considerados en el monto de las remuneraciones percibidas.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 13. EXISTENCIAS

El detalle de los inventarios al 31 diciembre 2012 y 2011 es el siguiente:

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Productos terminados	5.870.676	4.311.791
Materias primas	3.113.759	2.562.241
Importaciones en tránsito	9.783.291	4.068.878
Provisión de obsolescencia	-311.050	-128.794
	<hr/>	<hr/>
Totales	18.456.676	10.814.116

=====

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 31 diciembre 2012 y 2011 ascienden a:

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Compras	33.207.918	28.785.230
Costo Venta	34.542.582	29.868.541



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 14. PATRIMONIO

El capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los ejercicios 2012 y 2011, no existen variaciones en dicho número de acciones.

La Compañía gestiona su capital con el objetivo de revertir las pérdidas acumuladas en el menor plazo posible a través de los ingresos generados por sus productos. Dentro de los objetivos para el año 2013 se contempla diversificar las líneas de negocio para lograr incrementos importantes del capital, junto con un aumento de sus utilidades, de forma que pueda lograr rendimientos a los accionistas y beneficios a otros agentes interesados.

a) Número de acciones

En los ejercicios terminados al 31 diciembre 2012 y 2011, no existen variaciones en el número de acciones.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Total	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348

b) Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	46.902.914	46.902.914
Total	46.902.914	46.902.914

c) Ganancia por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el ejercicio.

	01-01-2012	01-01-2011
Utilidad por acción	31-12-2012	31-12-2011
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	2.117.883	671.283
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en (\$)	1,79	0,57
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	2.117.883	671.283
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en (\$)	1,79	0,57

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

- Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	31-12-2012		31-12-2011	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	4.623.507	4.285.714	903.393	5.142.857

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para los ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012:

a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días	91 días a 1 año	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2012
						M\$	M\$	
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral		596.429	596.429
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral		298.214	298.214
99500410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	Contractual	Semestral		1.830.467	1.830.467
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral		985.577	985.577
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	912.820		912.820
Totales						912.820	3.710.687	4.623.507
Tasa Interés Ponderada								7,67%

b) Préstamos bancarios no corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2012
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,075	0,075	Semestral	24-11-2018	571.429	571.429	1.142.858	571.428	2.857.144
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	0,075	0,075	Semestral	24-11-2018	285.714	285.714	571.428	285.714	1.428.570
Totales								857.143	857.143	1.714.286	857.142	4.285.714
Monto Total del Capital Adeudado												5.142.857

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2011:

a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días	91 días a 1 año	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2011
						M\$	M\$	M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	30.833	571.429	602.262
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	15.417	285.714	301.131
Totales						46.250	857.143	903.393
Tasa Interés Ponderada							7,50%	7,50%

b) Préstamos bancarios no corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2011
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,075	0,075	Semestral	24/11/2018	571.429	571.429	1.142.857	1.142.856	3.428.571
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	0,075	0,075	Semestral	24/11/2018	285.714	285.714	571.429	571.429	1.714.286
Totales								857.143	857.143	1.714.286	1.714.285	5.142.857
Monto Total del Capital Adeudado												6.000.000

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012:

a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días	91 días a 1 año	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2012
						M\$	M\$	M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral		821.190	821.190
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral		410.595	410.595
99500410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	Contractual	Semestral	-	1.854.528	1.854.528
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral		992.398	992.398
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	914.220		914.220
Totales						914.220	4.078.711	4.992.931
Tasa Interés Ponderada								7,67%

b) Préstamos bancarios no corrientes saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2012
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,0767	0,0767	Semestral	24-11-2018	777.738	734.286	1.338.571	625.833	3.476.428
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	0,0767	0,0767	Semestral	24-11-2018	388.869	367.143	669.286	312.917	1.738.215
Totales								1.166.607	1.101.429	2.007.857	938.750	5.214.643
Monto Total del Capital Adeudado												5.142.857

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011:

a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días	91 días a 1 año	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2011
						M\$	M\$	M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	0	865.476	865.476
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	0	432.738	432.738
Totales						0	1.298.214	1.298.214
Tasa Interés Ponderada								7,50%

b) Préstamos bancarios no corrientes saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Plazo				Total al cierre de los estados financieros 31-12-2011
								Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,075	0,075	Semestral	24/11/2018	821.191	777.738	1.425.476	1.273.214	4.297.619
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	0,075	0,075	Semestral	24/11/2018	410.595	388.869	712.738	636.607	2.148.809
Totales								1.231.786	1.166.607	2.138.214	1.909.821	6.446.428
Monto Total del Capital Adeudado												6.000.000

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 16. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.9). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son las siguientes:

Provisión Indemnización Años de Servicios	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Pasivo IPAS Corriente	-	-
Pasivo IPAS no Corriente	99.833	103.477
Variación del período	2.963	-3.644
Totales	102.796	99.833

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son las siguientes:

Movimientos	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Saldo Inicial 1 enero	99.833	103.477
Costos por servicios	8.062	8.399
Costos por intereses	5.491	5.691
Perdidas actuariales, neto	-10.590	59.284
Beneficios Pagados	-	-77.018
Saldo Final	102.796	99.833

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 17. INTERÉS MINORITARIO

El detalle del interés minoritario sobre los pasivos y resultados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

31-12-2012

Rut	Sociedad	Participación	Patrimonio	Resultado	Interés	Interés
		Minoritaria	de la sociedad	del ejercicio	Minoritario	Minoritario
		%	M\$	M\$	Pasivo	Resultado
					M\$	M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	-752.151	340.702	-7.522	3.407

31-12-2011

Rut	Sociedad	Participación	Patrimonio	Resultado	Interés	Interés
		Minoritaria	de la sociedad	del ejercicio	Minoritario	Minoritario
		%	M\$	M\$	Pasivo	Resultado
					M\$	M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	-1.092.853	109.121	-10.929	1.091

NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2012	31-12-2011
		M\$	M\$
Proveedores	CLP	6.577.221	5.940.874
Documentos por pagar	USD	8.534.361	4.224.827
Documentos por pagar	EUR	60.732	87.391
Documentos por pagar	CHF	-	387.541
Otros documentos por pagar	CLP	749.437	808.516
Totales		15.921.751	11.449.149

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 19. INGRESOS

El detalle de los ingresos, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Ingresos ordinarios		
Ventas Nacionales	48.789.795	40.162.488
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	120.748	98.729
Ingresos por otros negocios	40.744	9.264
Ventas de otros	875.587	663.820
Totales	49.826.874	40.934.301

NOTA 20. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Las diferencias de cambio para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son las siguientes:

		31-12-2012	31-12-2011
Concepto	Índice de Reajustabilidad	M\$	M\$
Activos(cargos)/abonos			
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	-	19.625
Inventarios, Activo Corriente	USD	-442.098	466.571
Total (cargos)/abonos		-442.098	486.196
Pasivos (cargos)/abonos			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	451.096	-408.515
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	3.043	-8.407
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	-	-37.489
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	12.048	-
Total (cargos)/abonos		466.187	-454.411
(Pérdida) Ganancia		24.089	31.785

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 21. MONEDA EXTRANJERA

a) El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos Corrientes					
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	1.163.568	581.887	-	-
Otros activos financieros corrientes	CLP	6.485	66.583	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	148.577	170.485	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	9.894.919	8.121.575	-	-
Inventarios	USD	8.673.593	4.715.504	-	-
Inventarios	EUR	41.176	14.503	-	-
Inventarios	CLP	9.741.907	6.084.109	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	187.117	239.077	-	-
	USD	8.673.593	4.715.504	-	-
Total Activos Corrientes	EUR	41.176	14.503	-	-
	CLP	21.142.573	15.263.716	-	-

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 21. MONEDA EXTRANJERA (continuación)

b) El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos no corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos no Corrientes					
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	114.919	175.297	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	16.606.261	17.075.010	-	-
Activo por impuestos diferido	CLP	5.332.406	4.732.734	-	-
Total Activos No Corrientes	CLP	22.053.586	21.983.041		

c) El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	894.643	903.393	-	-
Otros pasivos financieros corrientes	USD	1.162.249	-	2.566.615	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	7.326.657	6.749.390	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	3.413.744	2.868.537	5.120.617	1.356.290
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	60.733	87.391	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	-	387.541	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	216.455	43.755	-	-
	USD	4.575.993	2.868.537	7.687.232	1.356.290
Total Pasivos Corrientes	EUR	60.733	87.391	-	-
	CHF	-	387.541	-	-
	CLP	8.437.755	7.696.538	-	-

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 21. MONEDA EXTRANJERA (continuación)

d) El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Pasivos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 10 AÑOS	
		31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	1.714.286	1.714.286	2.571.428	3.428.571
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	102.796	99.833	-	-
Pasivo por impuestos diferido	CLP	2.144.355	1.842.717	-	-
Totales	CLP	3.961.437	3.656.836	2.571.428	3.428.571

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 22. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

La Compañía consolidó y reprogramó convenios el 24 de noviembre 2011, extinguiéndose todas las garantías, prendas y restricciones existentes a esa fechas y constituyéndose una nueva deuda a favor de los Bancos de Chile y Estado a prorrata de sus créditos, hipoteca de los inmuebles que por adherencia o destinación pertenezcan a las propiedades, obligándose a:

- No enajenar, prometer enajenación, gravar en cualquier forma, constituir derechos de cualquier naturaleza a favor de terceros, no arrendar en todo ni en parte las propiedades sin consentimiento previo otorgado por escrito por un representante autorizado de los Bancos Acreedores.
- Mantener aseguradas las propiedades hipotecadas entregándose a Bancos Acreedores las pólizas respectivas.
- Mantener asegurada las construcciones existentes o que se levanten en las propiedades hipotecadas contra riesgo de incendio y daños materiales, en una cantidad no inferior al valor del seguro.

Litigios Pendientes:

Carátula: Agüero con Castro Castro, Soledad y Otra (CIC S.A. demandada subsidiaria)

Rol: 855-2008

Juzgado: 2° Laboral de Santiago

Materia: Despido injustificado y Nulidad de Despido

Cuantía: \$ 3.937.500 más feriados, cotizaciones y remuneraciones por nulidad de despido

Estado: Archiva el 30 de diciembre de 2010.

Carátula: Muñoz González, Iván con Operadora de Servicios Óptima y otras.-

Rol: 845-2008

Juzgado: 1° Laboral de Santiago

Materia: Despido injustificado y nulidad de despido

Cuantía: \$ 2.266.128, más feriados, cotizaciones y remuneraciones por nulidad de despido

Estado: El 28 de octubre de 2010 se ordenó a la demandante a realizar todas las gestiones tendientes a notificar la demanda a las demandadas principales, Operadora de Servicios Óptima y Soledad Castro Lagos, bajo apercibimiento de archivo.-

Carátula: Sepúlveda con CIC S.A.

RIT: O-1388-2012

Juzgado: 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago

Materia: Indemnización de perjuicios por accidente de trabajo

Cuantía: \$ 25.000.000 daño moral, más intereses, reajustes y costas.-

Estado: Pendiente vista de recurso de nulidad en Corte de Apelaciones. Sentencia de primera instancia condenó a Compañías CIC S.A., a pagar \$ 1.500.000 como indemnización por daño moral.-

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 23. MEDIO AMBIENTE

Durante los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2012 y 2011, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

1. La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa TEXINCO para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.

Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc.

A diciembre del 2012 y 2011, se generó un gasto por este concepto de M\$ 40.028 y M\$31.974 respectivamente.

2. Para dar cumplimiento a las disposiciones del SESMA, los tambores del químico TDI que ya han sido desocupados, se venden solamente a personas autorizadas por dicha entidad, generando un ingreso en el ejercicio 2012 de M\$453 y M\$597 en el 2011.

3. La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.

4. Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.

5. Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo y los que son vendidos.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 24. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

24.1 Riesgo de Mercado

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas, colchones de distintas categorías, muebles importados y en el negocio de muebles RTA a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afectan a la Compañía son:

a) Tipo de cambio

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura seguida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio mensualmente con un forward de compensación con un horizonte de 90 días, calzando durante ese período las necesidades mensuales de compra de dólares con el monto del forward adquirido, y procurando que el tipo de cambio negociado sea acorde a lo presupuestado.

b) Tasas de interés

La empresa tiene como único pasivo financiero de largo plazo el préstamo que se concretó el 24 de noviembre de 2011 con el Banco de Chile y el Banco Estado por un total de MM\$ 6.000. El capital de este crédito mantiene su valor nominal en pesos. Los intereses deberán pagarse semestralmente en forma vencida en las mismas fechas que el capital, a una tasa anual TAB Nominal de 180 días más 1 punto porcentual. Esta tasa se ajustará semestralmente y tendrá vigencia por todo el semestre siguiente. Para el tercer período la tasa quedó fijada en 7,50% anual. Por lo tanto, el total de la deuda está expuesta a la variación de la TAB, por lo que la sensibilidad del gasto financiero trimestral por esta deuda es de aproximadamente MM\$ 2,7 por cada 0,1% de variación semestral de la TAB.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 24. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

b) Tasas de interés (continuación)

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos o cartas de créditos en dólares a 180 días. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período

c) Normas medioambientales

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

24.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redundo en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en éste sentido. De hecho, de los MM\$ 9.326 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 6.558 corresponden a 5 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago. Pese a que ésta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se cubren alrededor de MM\$ 7.887 del total de la deuda, esto es el 84,5% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes todos retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

24.3 Riesgo de liquidez

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 25. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

No existen cauciones obtenidas de terceros para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

NOTA 26. SANCIONES

(a) De la Superintendencia de Valores y Seguros:

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

(b) De otras autoridades administrativas:

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

NOTA 27. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores entre el 1 de enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados (12 de marzo de 2013), que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados consolidados de la Compañía y su Filial al 31 de diciembre de 2012.