

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de
Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

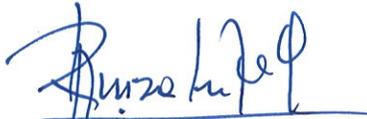
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Deloitte.

Puerto Montt, Chile
Enero 30, 2017



René González L.
Rut: 12.380.681-6

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL CANAL S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ACTIVO	Nota N°	2016 M\$	2015 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	121.897	123.084
Otros activos financieros, corrientes	5	4.295.072	3.456.241
Otros activos no financieros, corrientes	7	148.274	99.861
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	113.486	402.680
Activos por impuestos corrientes, corrientes	9	3.662	3.758
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		4.682.391	4.085.624
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes	6	18.748.797	21.305.144
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	67.171.552	69.420.044
Propiedades, planta y equipos	13	195.797	162.705
Activos por impuestos diferidos	15	8.655.295	7.692.133
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		94.771.441	98.580.026
TOTAL ACTIVO		99.453.832	102.665.650

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

PASIVO Y PATRIMONIO	Nota N°	2016 M\$	2015 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	18	836.200	927.275
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	362.267	216.948
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	72.250	86.252
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	20	8.948	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	22	54.486	48.610
Otros pasivos no financieros, corrientes	21	18.370	52.225
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>1.352.521</u>	<u>1.331.310</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	89.585.885	89.518.359
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10	2.857.684	3.407.969
Otras provisiones de largo plazo	23	1.739.501	950.888
Otros pasivos no financieros, no corrientes	21	2.489.316	2.511.486
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>96.672.386</u>	<u>96.388.702</u>
TOTAL PASIVOS		<u>98.024.907</u>	<u>97.720.012</u>
PATRIMONIO			
Capital pagado	24	22.503.259	22.503.259
Otras reservas	24	(17.819.135)	(16.233.200)
Resultados acumulados	24	(3.255.199)	(1.324.421)
TOTAL PATRIMONIO NETO		<u>1.428.925</u>	<u>4.945.638</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>99.453.832</u></u>	<u><u>102.665.650</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL CANAL S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Cifras en miles de pesos -M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota N°	2016 M\$	2015 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25	7.733.947	7.475.781
Costos de operación y administración	26	(2.138.436)	(2.239.165)
Gastos por beneficios a los empleados	27	(651.897)	(477.192)
Gasto por depreciación y amortización	28	(2.445.411)	(2.307.011)
Ingresos financieros	29	1.288.952	1.368.133
Costos financieros	29	(5.164.515)	(5.345.677)
Resultados por unidades de reajuste		<u>(482.271)</u>	<u>(349.406)</u>
Pérdida, antes de impuestos		<u>(1.859.631)</u>	<u>(1.874.537)</u>
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias	15	<u>(71.147)</u>	<u>1.340.337</u>
Pérdida procedente de operaciones continuadas		<u>(1.930.778)</u>	<u>(534.200)</u>
Pérdida del año		<u><u>(1.930.778)</u></u>	<u><u>(534.200)</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL CANAL S.A.

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	2016	2015
	M\$	M\$
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES		
Pérdida del año	(1.930.778)	(534.200)
Pérdida por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(2.620.244)	(1.956.872)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	<u>1.034.309</u>	<u>647.747</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL	<u>(3.516.713)</u>	<u>(1.843.325)</u>
Resultado integral atribuible a:		
Los propietarios de la controladora	(1.793.523)	(940.096)
A participaciones no controladoras	<u>(1.723.190)</u>	<u>(903.229)</u>
Resultado integral del año	<u>(3.516.713)</u>	<u>(1.843.325)</u>
RESULTADO DE INGRESOS Y GASTOS INTEGRALES	<u><u>(3.516.713)</u></u>	<u><u>(1.843.325)</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL CANAL S.A.**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldos al 1 de enero de 2016	22.503.259	(16.233.200)	(1.324.421)	4.945.638
Cambios en el patrimonio:				
Pérdida del año			(1.930.778)	(1.930.778)
Otros resultados integrales		(1.585.935)		(1.585.935)
Resultado integral		(1.585.935)	(1.930.778)	(3.516.713)
Otros cambios en el patrimonio				
Total cambios en el patrimonio		(1.585.935)	(1.930.778)	(3.516.713)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	<u>22.503.259</u>	<u>(17.819.135)</u>	<u>(3.255.199)</u>	<u>1.428.925</u>
	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldos al 1 de enero de 2015	22.503.259	(14.924.075)	(790.221)	6.788.963
Cambios en el patrimonio:				
Pérdida del año			(534.200)	(534.200)
Otros resultados integrales		(1.309.125)		(1.309.125)
Resultado integral		(1.309.125)	(534.200)	(1.843.325)
Otros cambios en el patrimonio				
Total cambios en el patrimonio		(1.309.125)	(534.200)	(1.843.325)
Saldos al 31 de diciembre de 2015	<u>22.503.259</u>	<u>(16.233.200)</u>	<u>(1.324.421)</u>	<u>4.945.638</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL CANAL S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota N°	2016 M\$	2015 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION			
Importes cobrados a clientes		12.408.933	26.772.038
Pagos remitidos por impuesto sobre el valor añadido		(324.305)	(3.282.602)
Pagos a proveedores y al personal		<u>(2.553.387)</u>	<u>(13.787.971)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACION		<u>9.531.241</u>	<u>9.701.465</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION			
Incorporación de propiedades, planta y equipo	13	(64.173)	(145.672)
Pagos para adquirir activos intangibles		(3.432)	
Inversión en fondos mutuos y depósitos a plazo		<u>(645.860)</u>	<u>(1.801.398)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION		<u>(713.465)</u>	<u>(1.947.070)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Obtención de préstamos			1.883.446
Pagos de préstamos		(3.653.841)	(5.811.142)
Pagos de intereses clasificados como costos financieros		<u>(5.165.122)</u>	<u>(4.442.956)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION		<u>(8.818.963)</u>	<u>(8.370.652)</u>
VARIACION NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		(1.187)	(616.257)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO	4	<u>123.084</u>	<u>739.341</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO		<u>121.897</u>	<u>123.084</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**SOCIEDAD CONCESIONARIA
RUTA DEL CANAL S.A.**

Estados financieros por los años terminados
el 31 de diciembre de 2016 y 2015

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL CANAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En miles de pesos - M\$)

Indice

1. Información general de la Sociedad	1
2. Bases de preparación	2
3. Políticas contables significativas	6
4. Efectivo y equivalentes al efectivo	21
5. Otros activos financieros corrientes	21
6. Otros activos financieros no corrientes	22
7. Otros activos no financieros	23
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	24
9. Activos por impuestos corrientes	24
10. Saldos y transacciones con partes relacionadas	25
11. Directorio y personal clave de la gerencia	27
12. Activos intangibles distintos de la plusvalía	28
13. Propiedades, planta y equipos	30
14. Deterioro del valor de los activos	31
15. Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	32
16. Políticas de gestión de riesgo	34
17. Otros pasivos financieros no corrientes	36
18. Otros pasivos financieros corrientes	39
19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	39
20. Pasivos por impuestos corrientes	39
21. Otros pasivos no financieros	40
22. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	40
23. Otras provisiones de largo plazo	41
24. Patrimonio neto	42
25. Ingresos de actividades ordinarias	43
26. Costos de operación y administración	43
27. Gastos por beneficios a los empleados	44
28. Gastos por depreciación y amortización	45
29. Ingresos y costos financieros	44
30. Información por segmento	45
31. Garantías comprometidas con terceros	45
32. Juicios, contingencias y reclamaciones	50
33. Medio ambiente	52
34. Hechos posteriores	52

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL CANAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En miles de pesos - M\$)

1. INFORMACION GENERAL DE LA SOCIEDAD

Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A., Rol Único Tributario 76.100.845-5 se constituyó con fecha 18 de mayo de 2010, como sociedad anónima cerrada por escritura pública otorgada ante el Notario Público de Santiago Sr. Gonzalo de la Cuadra Fabres.

El objeto de la Sociedad es la construcción, ejecución, reparación, conservación, mantención, explotación y operación de la obra pública fiscal denominada “Concesión Ruta 5, Tramo Puerto Montt - Parga”, mediante el sistema de concesiones, en adelante “la Concesión”, la que le fue otorgada mediante Decreto Supremo del Ministerio de Obras Públicas N°131, de fecha 10 de febrero de 2010, publicado en el Diario Oficial de fecha 4 de mayo de 2010, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el Contrato de Concesión, destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

A partir de las 00:00 horas del 21 de junio de 2014, mediante Resolución DGOP (Exenta) N°2189, el Ministerio de Obras Públicas (en adelante “MOP”) autorizó la Puesta en Servicio Provisoria de la obra Pública Fiscal denominada Concesión Ruta 5 Tramo Puerto Montt - Parga, y a partir de esa fecha la Sociedad comenzó el cobro de peajes y en consecuencia, a percibir ingresos operacionales.

Con fecha 11 de noviembre de 2014, mediante Resolución Exenta DGOP N°4373 el Ministerio de Obras Públicas autorizó la Puesta en Servicio Definitiva de la Obra Pública Fiscal denominada “Concesión Ruta 5 Tramo Puerto Montt - Parga”.

Sus oficinas principales se encuentran ubicadas en Ruta 5 Sur, kilómetro 1.053,4, Comuna de Maullín, Décima Región de Los Lagos, Chile y sus accionistas son:

Nombre de los accionistas	RUT	Participación
Concesiones Viarias Chile S.A.	76.492.080-5	51%
Fondo de Inversión Público Penta las Américas Infraestructura Tres	76.168.897-9	49%

La duración de la Sociedad es el plazo máximo de la concesión más dos años, esto es, quinientos cuatro meses.

2. BASES DE PREPARACION

Los estados financieros de la Sociedad por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, fueron originalmente preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), las cuales se componen de las NIIF, más instrucciones específicas dictadas por la SVS. Estas instrucciones se relacionan directamente con el Oficio Circular N°856, emitido por la SVS el 17 de octubre de 2014, y que instruyó a las entidades fiscalizadas registrar directamente en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, que surgieran como resultado directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido en Chile por la Ley N°20.780. Esta instrucción difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio. El efecto de este cambio en las bases de contabilidad significó reconocer en el año 2014 un cargo a los resultados acumulados por un importe de M\$107.051, que de acuerdo a NIIF debería haber sido presentado con cargo a resultados de dicho año.

En la re-adopción de las NIIF al 1 de enero de 2016, la Sociedad ha aplicado estas normas como si nunca hubiera dejado de aplicarlas, de acuerdo a la opción establecida en el párrafo 4A de la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”. Esta re-adopción de las NIIF no implicó realizar ajustes al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, originalmente emitidos.

Los presentes estados financieros, se presentan en pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. en adelante la “Sociedad”.

Los presentes estados financieros de Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. están compuestos por los Estados de Situación Financiera Clasificados, los Estados de Resultados Integrales por Naturaleza, los Estados de Flujos de Efectivo por el Método Directo, los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto y las Notas explicativas a dichos estados financieros.

En el Estado de Situación Financiera adjunto, los activos y pasivos se presentan clasificados en corriente y no corriente. A su vez, en el estado de resultados se presentan los gastos clasificados por naturaleza, identificando, por ejemplo, las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza. El estado de flujos de efectivo se presenta por el método Directo.

Los estados financieros muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre 2016 y 2015, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la Sociedad en los años comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre 2016 y 2015.

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad tiene en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y/o revelación de los estados financieros se determina de forma tal, a excepción de:

- i) Las transacciones con pagos basados en acciones que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 2,
- ii) las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y
- iii) las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, (pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36).

2.1. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La preparación de los estados financieros requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de estos estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período reportado. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones. El detalle de las políticas significativas de contabilidad se detalla en Nota 3.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, la que manifiesta que en 2016 y 2015 se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. El Directorio de la Sociedad, ha aprobado estos estados financieros en sesión celebrada el 30 de enero de 2017.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos, entre otros mencionamos los siguientes:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos
- Evaluación de deterioro de activos
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor justo de los instrumentos financieros
- Ingresos por servicios pendientes de facturación (Reconocimiento de ingresos)
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes y contingencias

2.2. Nuevos Pronunciamientos Contables

Las siguientes nuevas normas, enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros. Su adopción no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- a) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 “ <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i> ”	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 “ <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i> ”	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15, NIIF 16 y CINIIF 22, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros.

3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables tienen un efecto relevante en la presentación de la posición financiera y resultado de operaciones y requieren la aplicación de juicios subjetivos y en ocasiones complejos, a menudo como resultado de la necesidad de efectuar estimaciones acerca de efectos de materias que son inherentemente inciertas. Como el número de variables y supuestos afectan la posible resolución futura de hechos inciertos, estos juicios llegan a ser aún más subjetivos y complejos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

a. Período contable - Los presentes estados financieros cubren los años comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

b. Moneda funcional - Los estados financieros de la Sociedad, se preparan en Pesos Chilenos, moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad. Las cifras de estos estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos (M\$).

c. Bases de conversión - La Sociedad durante los años 2016 y 2015 presentó saldos en Unidades de Fomento principalmente relacionados a las cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, y las diferencias de cambio fueron registradas como parte del activo intangible en construcción, posterior a dicha fecha se registraron con cargo o abono a los resultados del año.

Respecto de los activos reajustables en Unidades de Fomento o en Unidades Tributarias Mensuales se han valorizado a las equivalencias en pesos que tiene la respectiva unidad de medida al cierre de los presentes estados financieros, que son las siguientes:

	31.12.2016	31.12.2015
	\$	\$
Unidad de fomento	26.347,98	25.629,09
Unidad tributaria mensual	46.183	44.955

d. Propiedades, planta y equipos

Reconocimiento y medición - Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados, de existir.

El costo incluye desembolsos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para su uso y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, planta y equipos, y estos se registrarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo, de existir, son determinados comparando los ingresos por ventas con los valores en libros de propiedades, planta y equipo y son reconocidas netas dentro de “otros ingresos” en el resultado del año.

Costos posteriores - El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento rutinario de propiedades, planta y equipo serán reconocidos en el resultado cuando ocurran.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

Depreciación y vidas útiles - La depreciación será reconocida en resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente.

Las vidas útiles estimadas para el período actual, son las siguientes:

	Rango mínimo	Rango máximo
Equipamiento de tecnologías de la información	36 meses	72 meses
Mobiliarios y equipos de oficinas	36 meses	84 meses
Equipos y herramientas	24 meses	120 meses
Vehículos pesados y maquinaria	96 meses	307 meses

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan periódicamente, si es necesario.

La Sociedad en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

e. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Softwares y licencias - Los activos intangibles en general son registrados de acuerdo con NIC 38, a su costo de adquisición menos amortización acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente a lo largo de su vida útil estimada.

Anualmente, o cada vez que existan indicadores de que el activo pueda estar deteriorado, se efectuarán pruebas de deterioro.

Bajo el rubro Activo intangible se encuentran incluidos las aplicaciones informáticas, principalmente software y licencias adquiridas por la Sociedad.

Acuerdos de concesión de servicios - El contrato de concesión se rige contablemente por la CINIIF 12 sobre acuerdos de concesión de servicios. Los costos asociados se reconocen como activos intangibles al tener el derecho al cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión.

El costo de estos activos intangibles al término del año incluye los valores desembolsados y devengados por concepto de estudios, asesorías, ingeniería de detalle y construcción del proyecto, pagos al MOP y otros gastos propios de la obra de infraestructura definidos en esta etapa del contrato de concesión respectivo.

Se consideran como parte del costo del activo intangible, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción, a través del método del interés efectivo.

Al 31 de diciembre de 2015, también se consideraron como parte del activo intangible, las inversiones netas asociadas al Convenio Ad Referéndum N°1 suscrito con fecha 29 de noviembre de 2013.

A partir de la fecha de Puesta en Servicio Provisoria de las obras, autorizada por el Ministerio de Obras Públicas mediante Resolución DGOP (Exenta) N°2189 desde las 00:00 horas del 21 de junio de 2014 y hasta el término del contrato de concesión, los costos acumulados incluyendo los gastos financieros serán amortizados periódicamente, conforme a NIC 38 bajo el método de unidades de producción, debido a que este método a juicio de la Administración, basada en estudios efectuados por especialistas independientes, de tráfico proyectado, es el que refleja de mejor manera la alta correlación existente entre los ingresos de actividades ordinarias y el consumo de los beneficios económicos del activo intangible, de acuerdo con NIIC 38.

A partir de la fecha de Puesta en Servicio Definitiva, autorizada por el Ministerio de Obras Públicas mediante Resolución DGOP (Exenta) N°4373 desde las 00:00 horas del 12 de noviembre de 2014, se devengan a favor de la Sociedad Concesionaria los subsidios a la construcción de las obras establecidos en el Artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación. En esa fecha se registra bajo el rubro activo financiero, con abono al rubro activo intangible Concesión Obra Pública Fiscal, el valor actual de los subsidios a tasa efectiva, conforme lo establece CINIIF 12.

De acuerdo con lo solicitado en párrafo 6 de la SIC 29, las principales características del contrato de concesión son:

(a) Descripción del contrato:

El Contrato de Concesión de Obra Pública, denominado “Concesión Ruta 5, Tramo Puerto Montt Pargua”, se encuentra regido por el Decreto con Fuerza de Ley MOP N°850 de 1997, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N°15.840 de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y el D.F.L. N°206 de 1960, Ley de Caminos; el DS MOP N°900 de 1996, Ley de Concesiones de Obras Públicas; el Decreto Supremo MOP N°956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones; las Bases de Licitación (en adelante “las Bali”) y sus Circulares Aclaratorias; la Oferta Técnica y Económica presentada por el Adjudicatario de la Concesión, en la forma aprobada por el MOP y el Decreto Supremo N°131 del 10 de febrero de 2010, publicado en el Diario Oficial el 4 de mayo de 2010, mediante el cual se adjudica el contrato de concesión.

La concesión consiste en la construcción, rehabilitación y mantenimiento de un tramo de 56 kilómetros de la Ruta 5 ubicado entre la ciudad de Puerto Montt y la localidad de Pargua, Región de Los Lagos en Chile, con un trazado que atraviesa las comunas de Puerto Montt, Calbuco y Maullín. Así como la construcción de la doble calzada desde el kilómetro 1.073,800 donde se encuentra el Enlace Chayahue hacia el estribo norte del futuro puente de Chacao.

Con fecha 7 de mayo de 2012, mediante resolución (exenta) N°2115 del Director General de Obras Públicas, el Ministerio de Obras Públicas ha requerido a la Sociedad la ejecución de un conjunto de obras adicionales, por un monto de UF 99.992,82 las cuales serán compensadas en la forma establecida en el numeral 1.9.14 letra b) de las Bases de Licitación.

Con fecha 24 de diciembre de 2012, mediante Resolución DGOP (Exenta) N°5811, sancionada mediante Decreto Supremo MOP N°199, de fecha 15 de mayo de 2013, se modificaron las características de las obras y servicios del Contrato de Concesión, en el sentido de: i) Disponer la ejecución de las obras denominadas “Obras Adicionales en Recinto Penitenciario Grupo 3 - Puerto Montt”, y las obras del denominado “Proyecto de Cruces y Paralelismos Faja Vial”; ii) Disponer el desarrollo del Estudio de Ingeniería Definitiva del proyecto vial denominado “Variante a Carelmapu”; y iii) Excluir de la Puesta en Servicio Provisoria de las Obras el tramo comprendido entre el Pk. 1.071.640 y el Pk. 1.078.573 de la Ruta 5.

Con fecha 29 de noviembre de 2013, la Sociedad suscribió con la Dirección General de Obras Públicas, el Convenio Ad Referéndum N°1 de modificación del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada “Concesión Ruta 5, Tramo Puerto Montt-Pargua”. Su objeto es establecer, entre otras materias, el mecanismo de compensación de nuevas inversiones, gastos y costos asociados a las modificaciones de las características de las obras y servicios contratados, instruidas por el Ministerio de Obras Públicas a la Sociedad Concesionaria conforme los Artículos 19° de la Ley de Concesiones de Obras Públicas y 69° de su Reglamento, para restablecer el equilibrio económico y financiero del contrato de Concesión, de manera de no comprometer su buen desarrollo y término. En este convenio se establece también el mecanismo de compensación de las inversiones adicionales instruidas por el MOP a la Concesionaria mediante Decreto Supremo MOP N°199, de fecha 15 de mayo de 2013.

Con fecha 13 de enero de 2014, mediante Decreto N°38 del Ministerio de Obras Públicas, publicado en el Diario Oficial con fecha 26 de abril de 2014, se modifica por razones de interés público, las características de las obras y servicios de la Concesión, y se aprueba el Convenio Ad Referéndum N°1 suscrito con fecha 29 de noviembre de 2013.

Con fecha 20 de junio de 2014, mediante Resolución DGOP N°2189 (Exento), la Dirección General de Obras Públicas otorgó a la Sociedad, a partir de las 00:00 horas del día 21 de junio de 2014, la autorización de Puesta en Servicio Provisoria de las obras, la cual da inicio a la etapa de explotación de la Concesión, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 1.9.2.7 y 1.10 de las Bases de Licitación, en concordancia con el Artículo 55 del Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas.

Con fecha 11 de noviembre de 2014, mediante Resolución DGOP N°4373 (Exento), la Dirección General de Obras Públicas otorgó a la Sociedad, a partir de las 00:00 horas del día 12 de noviembre de 2014, la autorización de Puesta en Servicio Definitiva de las obras. Asimismo, en la referida Resolución, se deja constancia que, de conformidad con lo establecido en el Decreto Supremo MOP N°38 de fecha 13 de enero de 2014, las obras del proyecto denominado “Variante a Carelmapu”, se encuentran excluidas de la Puesta en Servicio Definitiva.

Con fecha 20 de noviembre de 2015, mediante ORD N°3254, del Inspector Fiscal de la División de Construcción de Obras Concesionadas del Ministerio de Obras Públicas (MOP), se otorgó a la Sociedad, la recepción de las obras incluidas en el Convenio Ad Referéndum N°1, correspondientes a Variante Carelmapu, Enlace Chayahue, Mejoramiento Chayahue-Pargua y obras provisionarias de empalme a nivel, entre Pk. 1080,580 y Pk. 1081,100.

(b) Términos relevantes del contrato:

Plazo de la concesión: A efectos de lo previsto en el Artículo 25° de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, y al 1.7.6 de las Bases de Licitación, el inicio del plazo de la concesión se contará a partir de la fecha de Publicación en el Diario Oficial del Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión. A partir de esa fecha comenzará a regir el plazo de la concesión conjuntamente con el inicio de la etapa de construcción. El plazo de la concesión se inició el 4 de mayo de 2010.

La concesión tendrá una duración máxima de cuatrocientos ochenta (480) meses contados desde el inicio del plazo de concesión.

Dicha duración máxima se amplió en 180 días, en virtud de lo establecido en el Artículo 1.8.8.2.1 de las Bases de Licitación, lo cual se decretó en el numeral Octavo del Decreto N°38 del Ministerio de Obras Públicas de fecha 13 de enero de 2014, publicado en el Diario Oficial con fecha 26 de abril de 2014.

Duración de la concesión: Sin perjuicio de lo dispuesto en el Artículo 1.7.6 de las Bases de Licitación, la concesión se extinguirá el mes “m” en que se cumpla la siguiente relación:

$$VPI_m \geq ITC$$

Donde,

ITC: el valor de ITC será de UF4.000.000 (cuatro millones de Unidades de Fomento).

VPI_m: Corresponde al Valor Presente de los Ingresos de la Sociedad Concesionaria (expresados en UF), calculado en el mes “m” de concesión, contado desde la fecha de Puesta en Servicio Provisoria de las Obras señalada en el Artículo 1.9.2.7 de las Bases de Licitación (el mes donde se autoriza la Puesta en Servicio Provisoria de las Obras es m=1), y actualizado al mes anterior al de la Puesta en Servicio Provisoria de las Obras.

Si transcurrido el plazo máximo de la concesión señalado en 1.7.6, no se hubiere cumplido la ecuación indicada, la concesión se extinguirá por cumplimiento de dicho plazo máximo, de acuerdo a lo señalado en 1.11.2.2, ambos Artículos de las Bases de Licitación. En este caso, la Sociedad Concesionaria no tendrá derecho a indemnización ni compensación alguna por la diferencia entre el VPI_m, calculado en el último mes, y el monto ITC solicitado.

Reajuste tarifario: Los valores de las tarifas para todos los tipos de vehículos se reajustarán a partir del 1° de enero de cada año de explotación o cada vez que se compruebe una inflación acumulada desde la última revisión tarifaria igual o superior al 15% en el IPC. En este último caso la Tarifa Base Máxima se reajustará en un valor igual a dicha inflación acumulada. Para el cálculo de la tarifa base máxima reajustada se usará la siguiente expresión:

$$T_t = T_{t-1} \times (1 + IPC_{t-1}) \times (1 + RR_{t-1})$$

Donde,

- T : Año calendario de explotación contabilizado desde el 1° de enero del año de la Puesta en Servicio Provisoria de las obras definidas en el Artículo 1.3.1 de las Bases de Licitación.
- T₀ : Tarifa Base Máxima, expresada en pesos chilenos de diciembre de 2007, indicada en la tabla N°10 de las Bases de Licitación.
- T_t : Es la Tarifa Base según corresponda reajustada para el año t de Explotación de la Concesión en pesos (\$).

- T_{t-1} : Es la tarifa determinada para el período inmediatamente anterior, con dos decimales y sin aplicar el fraccionamiento. Cabe señalar que para el caso en que t adquiera el valor 1, y dependiendo del tramo de adjudicación, esta tarifa adquiere el valor de T_0 antes descrito.
- IPC_0 : Corresponde a la variación del Índice de Precios al Consumidor entre el 1° de enero del año 2008 y el 31 de diciembre del año anterior al comienzo de la Explotación de la Concesión, en fracción, publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE).
- IPC_{t-1} : Para valores de t mayores que 1, es la variación del Índice de Precios al Consumidor entre la fecha del IPC considerada para el último reajuste y el 30 de noviembre del año $t-1$ de Explotación de la Concesión, en fracción, publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE). En caso que dicho indicador deje de existir como índice relevante de reajustabilidad de costos, se aplicará el mecanismo que lo reemplace.
- RR_{t-1} : Es el Reajuste Máximo Real anual de las Tarifas a los vehículos, que podrá aplicar la Sociedad Concesionaria, sólo a partir del 1° de enero de cada año calendario, de acuerdo a lo siguiente:

$$RR_0 = 0 \quad \text{para } t = 1$$

$$RR_{t-1} = 0,01 \quad \text{para } 20 > t > 1$$

$$RR_{t-1} = 0 \quad \text{para } t \geq 20$$

Para estos efectos la Sociedad Concesionaria, dentro de los primeros diez (10) días del mes de diciembre de cada año calendario de explotación, informará al MOP el reajuste anual que aplicará para el año calendario siguiente.

Cada dos años la Sociedad Concesionaria podrá proponer de manera justificada, una revisión del sistema de reajuste de las tarifas establecidas en el Artículo 1.13.2 de las Bases de Licitación como también de la relocalización de los puntos de cobro, lo cual podrá ser aceptado o rechazado por el MOP, con V°B° del Ministro de Hacienda.

Subsidio a la Construcción de las Obras: Conforme lo establece el Artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación, con el objeto de aportar al financiamiento de las obras necesarias para la materialización del proyecto, el MOP pagará a la Sociedad, un subsidio a la construcción, el cual consistirá en ocho cuotas anuales, iguales y consecutivas entre sí, por un valor de UF161.714 cada cuota.

La primera cuota se pagará dentro del plazo de sesenta días contados desde la obtención de la autorización de la Puesta en Servicio Definitiva de la Obra y las cuotas restantes se pagarán el último día hábil del mes de marzo de cada año calendario, a partir del año siguiente en que se pagase la primera cuota.

(c) Naturaleza y alcance:

Cumplimiento del Ordenamiento Jurídico: Para todos los efectos legales, el contrato de concesión se considerará celebrado en Chile y deberá interpretarse conforme a la Legislación Chilena.

El Concesionario deberá cumplir con todas las leyes, decretos y reglamentos de la República de Chile vigentes a la fecha de la firma del Contrato, que se relacionan con la materia y con todas aquellas normas que se dicten durante su vigencia. De igual manera, serán de su entero cargo y costo todos los derechos, impuestos, tasas, contribuciones y otros gravámenes y cualesquiera otros desembolsos que fueran necesarios para la construcción de las obras y su explotación.

Responsabilidad de la Sociedad Concesionaria: El Concesionario será siempre responsable del cumplimiento cabal, íntegro y oportuno del Contrato de Concesión, de la correcta ejecución de los proyectos y de las obras, y del cumplimiento de todas las obligaciones establecidas en el Contrato de Concesión, sin perjuicio de las funciones de dirección y control que corresponden al Ministerio de Obras Públicas.

Transformación, Fusión y Cambios en la Administración de la Sociedad Concesionaria y otras modificaciones: La Sociedad Concesionaria deberá solicitar autorización al MOP, durante el período de construcción, para transferir sus acciones o derechos, según lo establecido en el Artículo 30° N°5 del D.S. N° 956 de 1997.

La Sociedad Concesionaria deberá solicitar, además, a la DGOP autorización expresa, para los siguientes actos:

- Modificación de los estatutos de la Sociedad Concesionaria.
- Todo acto jurídico y contrato regulado por el Artículo 15° del DS MOP N° 900 de 1996, en cuyo caso, además, se requerirá el consentimiento del Ministro de Obras Públicas para su autorización.
- Otros actos que puedan establecer las Bases de Licitación.

De la Modificación del Capital de la Sociedad Concesionaria: Desde que se constituya la Sociedad Concesionaria prometida y hasta el término de la etapa de construcción, no se podrá reducir el capital social de ésta. Durante la etapa de construcción, los recursos aportados como capital a la Sociedad Concesionaria deberán ser invertidos siempre en la obra y en los otros gastos asociados a ella.

De la Cesión de la Concesión: El Concesionario podrá transferir la concesión, en conformidad a lo dispuesto en el Artículo 21° del DS MOP N° 900 de 1996 y Artículo 66° del DS MOP N° 956 de 1997.

Prenda Especial de Concesión de Obra Pública: La prenda especial de concesión de obra pública, contemplada en el Artículo 43° del DS MOP N°900 de 1996, podrá ser pactada por la Sociedad Concesionaria con los financistas de la obra o de su operación o en la emisión de títulos de deuda de la Sociedad Concesionaria.

(d) Clasificación del contrato de servicio:

La Sociedad, de acuerdo con CINIIF 12, ha aplicado el modelo de intangible. Se entiende que aplica este modelo cuando el Operador recibe el derecho a cobrar un precio a los usuarios del servicio público. Este derecho no es incondicional sino que depende de que los usuarios efectivamente usen el servicio, por tanto el riesgo de demanda lo asume la Sociedad.

Sin perjuicio de lo anterior, el derecho a cobro de las cuotas de Subsidio a la Construcción de las obras fue contabilizado como un Activo Financiero conforme las normas contables NIIF.

(e) Aspectos Tributarios del Contrato de Concesión:

Para efectos de lo dispuesto en el D.L. N° 825 de 1974 y sus modificaciones posteriores, y en especial el Artículo N° 16, letras c) y h), en el presente contrato de concesión, se imputará un 80% de los ingresos totales de explotación para pagar el precio del servicio de construcción y el 20 % restante de los ingresos totales de explotación para pagar el precio del servicio de conservación, reparación y explotación.

El servicio de construcción deberá ser facturado por la Sociedad Concesionaria al MOP cada cuatro (4) meses, y de acuerdo al estado de avance de las obras. Para ello el Concesionario deberá presentar al Inspector Fiscal una relación escrita de los documentos que conforman el costo de construcción del período y la base imponible del IVA. Dichos documentos serán revisados por el Inspector Fiscal o por los profesionales que él designe en su representación, en las oficinas del Concesionario.

El Inspector Fiscal tendrá un plazo de treinta (30) días contados desde la presentación para manifestar su conformidad o disconformidad con el costo de construcción presentado por el Concesionario. Una vez que el Inspector Fiscal apruebe dicho costo, de lo que se dejará constancia en el Libro de Obras correspondiente, el Concesionario estará facultado para emitir la correspondiente factura dirigida al MOP, la cual deberá entregar al Inspector Fiscal. El pago del IVA por parte del MOP se realizará dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de presentación de la respectiva factura.

La aceptación de dicha factura no implicará aprobación de las obras ni del avance de éstas por parte del Inspector Fiscal. Así mismo, el monto total facturado aceptado no implicará reconocimiento de responsabilidad alguna de parte del MOP en sobrecostos por la ejecución de las obras o de obras adicionales, por lo tanto no dará derecho al Concesionario a compensaciones por este concepto. Dicha facturación se realiza sobre el costo total de la construcción de la obra, considerando todas las partidas y desembolsos que digan relación a la construcción de ella solamente a efectos de establecer la base imponible de acuerdo a la legislación tributaria vigente.

En caso que el Inspector Fiscal manifieste su disconformidad con los antecedentes presentados, enviará por escrito el rechazo de los documentos presentados y su justificación, debiendo el Concesionario volver a presentar los antecedentes debidamente corregidos.

El servicio de conservación, reparación y explotación deberá ser facturado por el Concesionario cada treinta (30) días al MOP, debiendo acompañar un certificado emitido por auditores externos en que se acredite la totalidad de los ingresos recaudados en el período. El Inspector fiscal tendrá treinta (30) días para aprobar o rechazar dicha factura. Después de su aprobación, el pago del IVA de la factura se efectuará dentro de los quince (15) días contados desde la fecha de la aprobación de la mencionada factura por parte del Inspector Fiscal.

En caso que el Inspector Fiscal manifieste su disconformidad con los antecedentes presentados, enviará por escrito el rechazo de los documentos presentados y su justificación, debiendo el Concesionario volver a presentar los antecedentes debidamente corregidos.

Cuando el Fisco tenga que realizar los pagos correspondientes a los servicios antes señalados, no se contemplará reajuste entre la fecha de facturación al Fisco y la fecha de paga de dichas facturas.

En los aspectos relativos a la declaración y pago del Impuesto a la Renta, el Concesionario se deberá regir por lo dispuesto en el D.L. N°824 de 1974 y sus modificaciones, especialmente por las introducidas por la Ley N°19.460 de 1996 y las demás normas que correspondan.

(f) Tarifas a cobrar al usuario:

Entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016, las tarifas a cobrar al usuario, aplicado el mecanismo de reajuste tarifario establecido en las Bases de Licitación, son las siguientes:

Tipo	Clase de Vehículo	Plaza de Peaje			
		Lateral Trapén	Lateral Calbuco	Troncal	Lateral Maullín
Tipo 1	Motos y motonetas	150	250	550	100
Tipo 2	Autos y camionetas, con o sin remolque	500	850	1,850	350
Tipo 3	Buses de dos ejes	950	1,550	3,350	700
Tipo 4	Camiones de dos ejes, Camionetas de doble rueda trasera, maquinarias agrícolas y maquinarias de construcción	1,550	2,550	5,550	1,150
Tipo 5	Buses de más dos ejes	1,700	2,750	5,950	1,250
Tipo 6	Camiones de más de dos ejes	2,100	3,450	7,450	1,550

f. Otros activos no financieros - Este rubro está compuesto principalmente por el valor pagado de los seguros de explotación de responsabilidad civil general y riesgos catastróficos, vigentes al 31 de diciembre de 2016 y 2015, siendo el plazo de término de vigencia el día 21 de junio de 2017; este costo es amortizado mensualmente durante el período de vigencia de dichas pólizas.

Asimismo, este rubro se compone también por el valor pagado al Ministerio de Obras Públicas por concepto de Administración y Control del Contrato de Concesión durante la etapa de Explotación, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 1.12.2.1.1 de las Bases de Licitación y dicho costo es amortizado mensualmente sobre base devengada.

g. Deterioro del valor de los activos - Al cierre de los estados financieros anuales, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descontarán a su valor actual utilizando la tasa empleada por la Sociedad para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del año en que esto ocurra.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores serán evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido, en cuyo caso la pérdida será revertida.

h. Arrendamientos - La Sociedad no registra arrendamientos financieros, es decir, aquellos en los cuales se transfieren a la empresa sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad.

Respecto de los arrendamientos, clasificados como operativos, se reconocen como costos de operación en cada año, en la medida que se devenga y paga el canon mensual de arriendo.

i. Activos financieros - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Préstamos y cuentas a cobrar
- Mantenedos hasta su vencimiento

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

• **Préstamos y cuentas por cobrar:** Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento:** Corresponden a activos financieros no derivados con pagos conocidos y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que fuese significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se clasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera.

j. Instrumentos financieros derivados - Los contratos derivados suscritos por la Sociedad para cubrir los riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio y de interés, corresponden principalmente a contratos de Swap de tasa de interés y moneda. En general la Sociedad entra en contratos de cobertura por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos, se registran en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como efectiva, de acuerdo a su propósito.

Una cobertura se considera altamente efectiva, cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio solo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra como patrimonio. Los instrumentos derivados clasificados como de inversión son valorizados a valor justo y sus efectos registrados directamente en resultados del año.

- **Derivados implícitos** - La Sociedad ha establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

k. Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

- **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son canceladas, anuladas o expiran.

Las modificaciones de las condiciones de un préstamo financiero son contabilizadas como la extinción de un pasivo financiero solo cuando dichas modificaciones son sustanciales.

- **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.
- **Instrumentos de patrimonio** - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidas acciones de serie única.

l. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes - Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo significativo de cambios de su valor, con vencimiento menor a 180 días.

m. Provisiones

General - Una provisión se reconocerá cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado; es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el valor del tiempo es material y las fechas de la obligación de pago pueden ser estimados con suficiente fiabilidad, la cantidad reconocida corresponderá a flujos futuros de caja descontados a una tasa que refleje el valor actual del mercado y los riesgos específicos de la responsabilidad.

Beneficios a corto plazo - Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y serán contabilizados a medida que el servicio relacionado se provea.

Se incluyen en este rubro las vacaciones adeudadas al personal y los bonos de gestión devengados durante el período que se clasifican en el estado de situación como pasivo corriente, bajo el concepto de otros pasivos no financieros corrientes.

Provisión indemnizaciones al personal por años de servicios - En general, los gastos por este concepto se reconocen o contabilizan cuando se incurren en ellos por no existir obligaciones de indemnizaciones pactadas a todo evento en la Sociedad.

n. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes - En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, esto es, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

o. Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias

Impuestos diferidos - Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Los activos por impuestos diferidos correspondientes a pérdidas tributarias no utilizadas, son reconocidos en la medida que exista la probabilidad de generar beneficios tributarios futuros que permitan su recupero.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe el derecho legalmente exigible y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Impuesto a las ganancias - Se compone por impuestos corrientes y diferidos. El gasto por impuesto a la renta será reconocido en el resultado, excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el patrimonio.

Los impuestos corrientes corresponden a la cantidad por pagar por el gasto por impuesto a la renta en relación con la ganancia o pérdida del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación y de cualquier ajuste a la cantidad por pagar por gasto por impuesto a la renta en relación con años anteriores.

p. Reconocimiento de ingresos y gastos - Los ingresos y gastos se reconocerán sobre base devengada conforme a lo indicado en NIC 18, cuando puedan ser estimados con fiabilidad, esto es, libre de error significativo, el resultado de una prestación de servicios, los ingresos ordinarios asociados con la transacción deben reconocerse considerando el grado de avance de la prestación a la fecha del estado de situación.

El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplan todas las siguientes condiciones:

- El monto del ingreso puede ser medido con fiabilidad.
- Es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluirán hacia la entidad.
- El grado de avance de la transacción a la fecha del balance general puede ser medido con fiabilidad.
- Los costos incurridos por la transacción y los costos para completarla, pueden ser medidos con fiabilidad.

q. Dividendos - El Artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas al final de cada ejercicio anual, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 29 de abril de 2013, se estableció la política de reparto de dividendos acorde con los planes de desarrollo de la Sociedad y asimismo, consistente con las limitaciones impuestas en el Contrato de Financiamiento suscrito. Al respecto se acordó que, una vez que las referidas limitaciones pierdan vigencia o se cumpla con las restricciones impuestas, se distribuirá dividendos sobre la totalidad de las utilidades que la Sociedad obtenga, procediendo para tales efectos a la distribución de un dividendo provisorio en enero de cada año y uno definitivo, a continuación de la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 21 de abril de 2016, los accionistas presentes, por acuerdo unánime y omitiendo la votación, acuerdan no distribuir dividendos con cargo a los resultados del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015.

r. Estado de flujos de efectivo - El estado de flujos informa los movimientos de caja realizados durante el año, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos:

- **Actividades de operación:** Corresponden a las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otro medio de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Corresponden a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Saldos en Banco BBVA	3.100	7.208
Efectivo en caja	<u>118.797</u>	<u>115.876</u>
Totales	<u><u>121.897</u></u>	<u><u>123.084</u></u>

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos en las cuentas corrientes bancarias e inversiones con vencimiento menor a 90 días.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a recursos disponibles en pesos chilenos y sin restricciones de uso.

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La Sociedad presenta bajo este rubro las inversiones financieras temporales en fondos mutuos, depósitos a plazo y los saldos en cuentas corrientes bancarias con restricción de uso, asociado a prendas en beneficio de los bancos partícipes del financiamiento del proyecto.

Las inversiones en fondos mutuos y depósitos a plazo, están valorizadas al valor de rescate de la cuota respectiva al término del año. Para hacer efectivo los fondos sólo se debe avisar a la institución bancaria con un día de anticipación.

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Entidad	Instrumento	2016	2015
Financiera	financiero	M\$	M\$
BBVA	Fondos mutuos - Corporativo Serie B	1.854.202	1.344.734
BBVA	Fondos mutuos - Money Market Serie A		38.118
BBVA	Fondos mutuos - Money Market Serie B	2.440.870	155.029
Corpbanca	Depósitos a plazo	<u> </u>	<u>1.918.360</u>
Totales		<u><u>4.295.072</u></u>	<u><u>3.456.241</u></u>

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

La Sociedad presenta bajo este rubro el subsidio a la construcción que tiene derecho a percibir del Ministerio de Obras Públicas con motivo del otorgamiento por parte del Director General de Obras Públicas, según Resolución DGOP N°4373 (Exento) de fecha 11 de noviembre de 2014, la autorización de Puesta en Servicio Definitiva de las Obras, de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5, Tramo Puerto Montt - Pargua" del cual la Sociedad es titular. El subsidio total asciende a la suma de UF1.293.712 y será cancelado por el MOP en cuotas anuales iguales y sucesivas, a partir del año 2014 y hasta el año 2021.

Para los efectos del registro del monto del subsidio a cobrar, la Sociedad determinó el valor presente de cada una de las cuotas que el MOP cancelará anualmente, utilizando para tal efecto una tasa de descuento de un 6,01% anual. Al 31 de diciembre de 2016, el valor presente ascendió a la suma de UF711.854 (UF831.288 al 31 de diciembre de 2015).

Con fecha 12 de marzo de 2015 la Sociedad emitió la factura de venta exenta N°9 al Ministerio de Obras Públicas por el pago de la segunda cuota del Subsidio a la Construcción de obras correspondiente al año 2015, según Artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación. El pago recibido ascendió a la suma de M\$3.981.848 (UF161.714).

Con fecha 11 de marzo de 2016 la Sociedad emitió la factura de venta exenta N°32 al Ministerio de Obras Públicas por el pago de la tercera cuota del Subsidio a la Construcción de obras correspondiente al año 2016, según Artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación. El pago recibido ascendió a la suma de M\$4.174.170 (UF161.714).

El saldo de subsidio por cobrar más los respectivos intereses devengados quedó registrado al valor vigente de la unidad de fomento a la fecha de cierre de los estados financieros.

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Subsidio a la construcción por cobrar	<u>18.748.797</u>	<u>21.305.144</u>

El movimiento del rubro al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Saldo período anterior	21.305.144	23.217.685
Amortización por pago recibido	(4.174.170)	(3.981.848)
Aumento por intereses financieros	1.095.979	1.236.988
Reajuste por variación unidad de fomento	<u>521.844</u>	<u>832.320</u>
Totales	<u>18.748.797</u>	<u>21.305.144</u>

7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	2016	2015	2016	2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros vigentes	76.103	76.115		
Arriendo y servicios pagados por anticipado	72.171	23.746		
Totales	<u>148.274</u>	<u>99.861</u>		

El movimiento del rubro para el año terminado el 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	Saldo inicial 01.01.2015	Valor pagado en el año	Reajustes	Monto amortizado	Saldo final 31.12.2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pólizas seguro accidentes personales	460	1.507	7	(1.371)	603
Pólizas responsabilidad civil etapa explotación	13.913	28.185	146	(28.913)	13.331
Pólizas obra civil terminada etapa explotación	61.742	146.077	(1.674)	(143.976)	62.169
Servicios pagados por anticipado	23.746	569.651		(521.226)	72.171
Totales	<u>99.861</u>	<u>745.420</u>	<u>(1.521)</u>	<u>(695.486)</u>	<u>148.274</u>

El movimiento del rubro para el año terminado el 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Saldo inicial 01.01.2014	Valor pagado en el año	Reajustes	Monto amortizado	Saldo final 31.12.2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pólizas seguro accidentes personales	197	1.042	16	(795)	460
Pólizas responsabilidad civil etapa explotación	15.576	27.106	1.330	(30.099)	13.913
Pólizas obra civil terminada etapa explotación	62.843	117.517	7.557	(126.175)	61.742
Servicios pagados por anticipado	601	566.412		(543.267)	23.746
Totales	<u>79.217</u>	<u>712.077</u>	<u>8.903</u>	<u>(700.336)</u>	<u>99.861</u>

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar	81.594	386.635
Otras cuentas por cobrar	<u>31.892</u>	<u>16.045</u>
Totales	<u><u>113.486</u></u>	<u><u>402.680</u></u>

Los saldos incluidos bajo este rubro no devengan intereses.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no existen deudores comerciales vencidos y deteriorados, por ende, la Sociedad no ha constituido provisiones por deterioro de deudores.

Al 31 de diciembre de 2016 el saldo del ítem cuentas por cobrar, corresponde principalmente a las facturas N°41, 42 y 43 emitidas al Ministerio de Obras Públicas por concepto de IVA de Explotación de los meses octubre, noviembre y diciembre respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2015 el saldo del ítem Cuentas por cobrar, corresponde principalmente al registro de la Resolución de Valores devengadas N°5540 de 28 de diciembre de 2015, emitida por la Dirección de Obras Públicas, en virtud del convenio Ad-Referéndum N°1, el cual al 31 de diciembre de 2015 se encontraba pendiente.

9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Crédito por capacitación	<u><u>3.662</u></u>	<u><u>3.758</u></u>

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el saldo por concepto de crédito por capacitación corresponde al aporte realizado a OTIC Cámara Chilena de la Construcción, para efectos de Franquicia Tributaria establecida en la Ley N°19.518.

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales del negocio y se liquidan periódicamente.

Los saldos de cuentas por pagar entre la Sociedad y sus partes relacionadas, se detallan a continuación:

a. Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes:

Sociedad	Rut	País de		Relación	2016	2015
		origen	Moneda			
					M\$	M\$
Dragados CVV Constructora S.A.	76.097.787-K	Chile	\$	Accionista común		63.657
Sice Agencia Chile S.A.	59.090.630-1	Chile	\$	Accionista común		22.595
Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres	96.848.050-2	Chile	\$	Accionista	<u>72.250</u>	<u> </u>
Totales					<u><u>72.250</u></u>	<u><u>86.252</u></u>

Estos saldos se controlan en pesos y no devengan intereses ni reajustes. El plazo de pago de las operaciones que dieron origen a la cuenta por pagar a las partes relacionadas es inferior a 30 días.

b. Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes:

Sociedad	Rut	País de		Relación	2016	2015
		origen	Moneda			
					M\$	M\$
Concesiones Viarias Chile S.A.	76.492.080-5	Chile	UF	Accionista	1.457.370	1.738.018
Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres	76.168.897-9	Chile	UF	Accionista	<u>1.400.314</u>	<u>1.669.951</u>
Totales					<u><u>2.857.684</u></u>	<u><u>3.407.969</u></u>

Con fecha 15 de noviembre de 2013, la Sociedad suscribió tres contratos de deuda subordinada con cada uno de sus accionistas, por una suma total de UF120.000, suma que fue enterada de forma proporcional a su participación en esta Sociedad. Los fondos comprometidos bajo estos contratos fueron destinados por la Sociedad a pagar sus obligaciones relacionadas con la construcción de la obra pública fiscal denominada “Concesión Ruta 5, Tramo Puerto Montt - Pargua”, de la que es titular. Esta deuda subordinada fue dispuesta en 4 cuotas sucesivas, de las cuales las dos primeras fueron enteradas a la Sociedad durante el año 2013, específicamente, los días 15 de noviembre de 2013 (UF65.000) y 16 de diciembre de 2013 (UF15.000). Las dos cuotas restantes por un total de UF20.000 cada una, fueron enteradas durante el año 2014, los días 15 de enero de 2014 y 17 de febrero de 2014.

Con fecha 4 de septiembre de 2014 se celebró el contrato de cesión de créditos de la deuda subordinada, a través del cual se traspasó la totalidad de la deuda devengada al 31 de agosto de 2014, desde el accionista Claro, Vicuña, Valenzuela S.A. al accionista Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres (Chile).

Con fecha 9 mayo 2016, la Sociedad efectuó el pago de capital e intereses por un monto global de \$752.275.232, valor equivalente a UF28.941.

Los saldos no corrientes presentados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se controlan en UF y devengan intereses a una tasa variable TAB + 250 bps.

c. Transacciones significativas y sus efectos en resultado:

Las transacciones con entidades relacionadas se han efectuado en condiciones de mercado, de acuerdo con los contratos suscritos con las partes relacionadas.

Las principales transacciones significativas con entidades relacionadas, son las siguientes:

R.U.T.	Sociedad	Descripción	Relación	País de origen	2016 Valor neto M\$	2015 Valor neto M\$	2015 Efectos en resultados (cargo)/abono M\$
76.097.787-K	Dragados CVV Constructora S.A.	Ingeniería y construcción obras del Convenio Ad-Referéndum N°1	Accionista común	Chile		10.567.578	
59.090.630-1	Sice Agencia Chile S.A.	Proyecto sistema de peaje e ITS	Accionista común	Chile		91.946	
59.090.630-1	Sice Agencia Chile S.A.	Habilitación Postes SOS Variante Carelmapu	Accionista común	Chile		22.595	
76.492.080-5	Concesiones Viarias Chile S.A.	Asistencia técnica CC1	Accionista	Chile	61.264		
00.999.999-K	Iridium Concesiones de Infraestructura S.A.	Prestación de servicios y gastos de viaje	Accionista	España		13.066	(13.066)

Al 31 de diciembre de 2016 la transacción con entidad relacionada Concesiones Viarias Chile S.A. no generó efectos en resultados, debido a que se registró con cargo al activo intangible en su etapa de construcción, de acuerdo a Convenio Ad-Referéndum N°1.

11. DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

La Sociedad ha definido considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, considerando a sus Directores y Gerente General. La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros titulares y sus respectivos directores suplentes, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus cargos, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

Con anterioridad a que se celebre la Sexta Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, se produjo la renuncia del Director titular Sr. Cristóbal Rodríguez Ugarte y la de su suplente Sr. José Antonio Sanhueza Guzmán.

Con fecha 21 de abril de 2016, se celebró la Sexta Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, por lo que en este acto, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 71 del Nuevo Reglamento de la Ley de Sociedades Anónimas, se procedió a la renovación del Directorio.

En dicha Junta se eligió el siguiente Directorio, el cual quedó constituido en la Septuagésima Primera Reunión Ordinaria de Directorio de la Sociedad, celebrada con fecha 21 de abril de 2016:

<u>Posición</u>	<u>Directores Titulares</u>	<u>Directores Suplentes</u>
Presidente	Carlos Royo Ibañez	Antonio De La Llama Campillo
Director	Santiago García Salvador	David López Olmos
Director	Ovidio Sánchez Mier	Emilio Grande Royo - Villanova
Director	Horacio Peña Novoa	Francisco Soublette de Saint Luc
Director	José Antonio Sanhueza Guzmán	Cristóbal Rodríguez Ugarte

12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

El principal activo intangible distinto de la plusvalía que presenta la Sociedad es el contrato de concesión de obra pública al que se hace referencia en la Nota 3e. También en este rubro se incluyen aplicaciones informáticas, principalmente software y licencias adquiridas por la Sociedad.

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Concepto:	2016	2015
	M\$	M\$
Activo intangible bruto		
Concesión obra pública fiscal	72.609.457	72.443.889
Aplicaciones informáticas	<u>15.558</u>	<u>15.288</u>
Total activo intangible bruto	<u>72.625.015</u>	<u>72.459.177</u>
Amortización acumulada		
Concesión obra pública fiscal	(5.443.219)	(3.031.192)
Aplicaciones informáticas	<u>(10.244)</u>	<u>(7.941)</u>
Total amortización acumulada	<u>(5.453.463)</u>	<u>(3.039.133)</u>
Concesión obra pública fiscal neta	67.166.238	69.412.697
Aplicaciones informáticas neta	<u>5.314</u>	<u>7.347</u>
Total activo intangible neto	<u><u>67.171.552</u></u>	<u><u>69.420.044</u></u>

El activo intangible Concesión Obra Pública Fiscal mantenido por la Sociedad posee vida útil finita y a partir del inicio de la etapa de explotación, esto es, el 21 de junio de 2014, la Sociedad ha calculado y registrado la amortización respectiva a resultados, utilizando como base el método de las unidades de producción. El monto registrado en el rubro Gasto por Depreciación y Amortización del estado de resultados durante el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2016 por este concepto ascendió a la suma de M\$2.412.027 (M\$2.292.936 al 31 de diciembre de 2015).

Con fecha 31 de diciembre de 2015, en virtud de la recepción de las obras de la Variante Carelmapu mediante Ord. N°3254 del Inspector Fiscal de la División de Construcción de Obras Concesionadas del Ministerio de Obras Públicas (MOP), se traspasó el valor neto de los costos del Convenio Complementario, descontados los ingresos recibidos por las cesiones de valores devengados otorgados por el MOP, el monto ascendió a M\$2.335.181.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente y al término del año su vida útil remanente promedio asciende a 13 meses, su amortización formó parte del costo de construcción del activo intangible concesión, esto hasta el término de etapa de construcción de la obra concesionada. El monto registrado en resultado por la amortización de aplicaciones informáticas se reconoció en resultados por un monto total de M\$2.303 en 2016 (M\$1.626 al 31 de diciembre de 2015).

El detalle de movimientos para el año terminado el 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	Concesión Obra Pública Fiscal M\$	Aplicaciones informáticas M\$	Totales M\$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2016	<u>69.412.697</u>	<u>7.347</u>	<u>69.420.044</u>
Adiciones del año:			
Ingeniería y construcción del proyecto	165.568		165.568
Software y licencias		<u>270</u>	<u>270</u>
Total adiciones del año	<u>165.568</u>	<u>270</u>	<u>165.838</u>
Amortización del año	<u>(2.412.027)</u>	<u>(2.303)</u>	<u>(2.414.330)</u>
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2016	<u><u>67.166.238</u></u>	<u><u>5.314</u></u>	<u><u>67.171.552</u></u>

El detalle de movimientos para el año terminado el 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Concesión Obra Pública Fiscal M\$	Aplicaciones informáticas M\$	Totales M\$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2015	<u>69.391.922</u>	<u>4.344</u>	<u>69.396.266</u>
Adiciones del año:			
Ingeniería y construcción del proyecto	2.335.181		2.335.181
Sueldos y salarios	(17.638)		(17.638)
Gastos financieros, pre-operativos y asesorías	(3.832)		(3.832)
Software y licencias		<u>4.630</u>	<u>4.630</u>
Total adiciones del año	<u>2.313.711</u>	<u>4.630</u>	<u>2.318.341</u>
Amortización del año	<u>(2.292.936)</u>	<u>(1.626)</u>	<u>(2.294.563)</u>
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2015	<u><u>69.412.697</u></u>	<u><u>7.347</u></u>	<u><u>69.420.044</u></u>

13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle del rubro propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipos, bruto		
Equipamientos de tecnologías de la información	44.489	33.167
Mobiliarios y equipos de oficina	40.662	39.265
Elementos de transportes - Grúa de Emergencia	129.018	125.584
Equipos y herramientas	57.307	19.750
Otras instalaciones	8.430	
Obras en curso	2.033	
	<u>281.939</u>	<u>217.766</u>
Total propiedades, planta y equipos, bruto		
Depreciación acumulada		
Equipamientos de tecnologías de la información	(25.622)	(18.731)
Mobiliarios y equipos de oficina	(31.733)	(24.697)
Elementos de transportes - Grúa de Emergencia	(5.379)	(409)
Equipos y herramientas	(21.722)	(11.224)
Otras instalaciones	(1.686)	
	<u>(86.142)</u>	<u>(55.061)</u>
Total depreciación acumulada		
Total propiedades, planta y equipos, neto	<u><u>195.797</u></u>	<u><u>162.705</u></u>

En el rubro Equipamiento de tecnologías de la información se incluyen los equipos para proceso de la información de la Sociedad.

El rubro Mobiliario y equipos de oficina, incluye los muebles, equipos e instalaciones menores, utilizados en el funcionamiento de las oficinas de la Concesionaria.

En el rubro Elementos de transportes - grúa de emergencia se incluye la adquisición de un camión grúa, utilizado principalmente en las asistencias en ruta.

En el rubro Equipos y herramientas se incluyen principalmente equipos topográficos y herramientas.

En el rubro Otras instalaciones se incluyen la construcción de una Bodega para almacenar residuos peligrosos, la vida útil de este bien se estimó por 20 meses.

No existen intereses capitalizados en los activos de propiedades, planta y equipos al cierre de los estados financieros.

La vida útil promedio restante de los activos es de 24 meses a partir del 31 de diciembre de 2016.

La depreciación del año 2016 ascendió a M\$31.081 (M\$12.449 al 31 de diciembre de 2015).

El movimiento del rubro al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	Equipamiento de tecnologías de información M\$	Mobiliarios y equipos de oficina M\$	Elementos de transporte M\$	Equipos y herramientas M\$	Otras instalaciones M\$	Obras en curso M\$	Totales M\$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2016	14.436	14.568	125.175	8.526			162.705
Adiciones	11.322	1.397	3.434	37.557	8.430	2.033	64.173
Depreciación	(6.891)	(7.036)	(4.970)	(10.498)	(1.686)		(31.081)
Total cambios del año	4.431	(5.639)	(1.536)	27.059	6.744	2.033	33.092
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2016	18.867	8.929	123.639	35.585	6.744	2.033	195.797

El movimiento del rubro al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Equipamiento de tecnologías de información M\$	Mobiliarios y equipos de oficina M\$	Elementos de transporte M\$	Equipos y herramientas M\$	Totales M\$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2015	7.040	12.090		1.222	20.352
Adiciones	11.339	9.124	125.584	8.756	154.803
Depreciación	(3.943)	(6.646)	(409)	(1.452)	(12.449)
Total cambios del año	7.396	2.478	125.175	7.304	142.353
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2015	14.436	14.568	125.175	8.526	162.705

14. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 no se han registrado pérdidas por deterioro del valor de los activos en cuentas de resultado ni en cuentas de patrimonio.

15. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

a. Impuestos diferidos:

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base tributaria y el importe financiero contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El detalle de los saldos acumulados por impuestos diferidos, es el siguiente:

	Activo		Pasivo	
	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$
Diferencias temporarias				
Cuentas por cobrar al MOP según CINIIF 12			5.062.175	5.565.882
Costo de financiamiento			625.190	610.309
Propiedades, planta y equipos	7.847	7.693		
Activo intangible concesión	1.274.900	5.786.278		
Provisión de vacaciones	6.014	6.162		
Pérdida tributaria	5.992.155	2.253.866		
Derivados	6.590.639	5.556.305		
Provisión mantenimiento mayor	469.665	256.740		
Ingresos anticipados abono peaje	1.440	1.280		
SubTotales	14.342.660	13.868.324	5.687.365	6.176.191
Traspaso	(5.687.365)	(6.176.191)	(5.687.365)	(6.176.191)
Impuestos totales	8.655.295	7.692.133		

El movimiento de los activos y pasivos por impuestos diferidos ocurridos durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	Impuesto diferido	
	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2016	13.868.324	6.176.191
Incrementos (disminuciones) del año	474.336	(488.826)
Saldos finales al 31 de diciembre de 2016	14.342.660	5.687.365

El movimiento de los activos y pasivos por impuestos diferidos ocurridos durante el año terminado el 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Impuesto diferido	
	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2015	12.234.581	6.530.705
Incrementos (disminuciones) del año	<u>1.633.743</u>	<u>(354.514)</u>
Saldos finales al 31 de diciembre de 2015	<u><u>13.868.324</u></u>	<u><u>6.176.191</u></u>

El detalle de la posición neta de impuestos diferidos, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Total activo por impuesto diferido, neto	<u><u>8.655.295</u></u>	<u><u>7.692.133</u></u>

b. Impuesto a las ganancias:

Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad no registró provisión para impuesto a la renta por presentar pérdidas tributarias acumuladas por M\$22.193.168 (M\$8.347.654 al 31 de diciembre de 2015).

El detalle del resultado activado y del cargo a resultados por impuesto a la renta, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Impuesto único Art. 21 Ley de impuestos a la renta		(172)
Efecto por impuestos diferidos reconocido en resultados	<u>(71.147)</u>	<u>1.340.509</u>
Totales	<u><u>(71.147)</u></u>	<u><u>1.340.337</u></u>

Los efectos de impuestos diferidos por cambio en la tasa de impuestos a la renta originados por los derivados de coberturas fueron reconocidos en el patrimonio en el rubro Otras reservas.

16. POLITICAS DE GESTION DE RIESGO

La Sociedad está expuesta a un conjunto de riesgos; mercado, financiero, operacionales y de control interno inherentes a su negocio, los cuales se busca identificar y manejar de manera de disminuir un potencial efecto adverso para la Sociedad.

El Directorio de la Sociedad, es quien entrega los lineamientos centrales bajo el cual se desenvuelve la administración del riesgo, las que son implementadas y llevadas a cabo por la Gerencia de la Sociedad, a través de sus áreas de Administración y Técnica.

a. Riesgo de mercado

La Sociedad en este ámbito debe estar atenta a los riesgos potenciales en torno a la operación de la autopista concesionada, a contar de la puesta en servicio provisoria de la concesión, con respecto a los ingresos de peaje y a la cantidad de vehículos que circulen por la vía concesionada (“la demanda”) que estará muy ligada al nivel de crecimiento y desarrollo de las actividades de la región.

Con el objeto de mitigar los riesgos de demanda, la Sociedad cuenta con estudios de demanda elaboradas por empresas consultoras externas independientes, de prestigio internacional. Además estos estudios son analizados periódicamente.

b. Riesgo financiero

Como consecuencia del desarrollo de su actividad y operaciones, la Sociedad incurre, entre otros, en riesgos financieros de tipo de interés y de inflación que son objeto de gestión por parte de la Sociedad.

La Sociedad dispone de financiamiento para la fase de construcción de la concesión, a través de la apertura de una línea de crédito. Dicho financiamiento está denominado en pesos chilenos y su plazo de amortización varía según el tramo de la línea de crédito.

Los créditos son de naturaleza variable en cuanto al tipo de interés aplicable, con la aplicación de una tasa con referencia al Índice Cámara Promedio a un plazo determinado, a la que se añade un diferencial o “spread” acordado con las entidades financiadoras.

Así, en los financiamientos a tipo de interés variable, se produce una exposición al riesgo de tipo de interés como consecuencia de la variabilidad potencial en los flujos de efectivo a pagar en el futuro, ante variaciones en el tipo Índice Cámara Promedio al plazo correspondiente.

Además, la Sociedad percibirá ingresos futuros (peajes y subsidios del Estado) en pesos chilenos, indexados a las variaciones de la Unidad de Fomento, lo que produce una exposición al riesgo de inflación.

Por lo tanto, se identifican dos factores de riesgos financieros:

- Riesgo de tipo de interés derivado del financiamiento denominado en pesos chilenos y a tipo de interés variable, debido a la potencial variación de los flujos de efectivo asociados al pago de intereses de la deuda ante cambios en los niveles de tipos de interés.
- Riesgo de inflación derivado de los ingresos indexados a la UF y denominados en pesos chilenos, debido a la potencial variación de los flujos de efectivo asociados a los ingresos en la moneda distinta a la funcional.

La Sociedad cuenta con una política de gestión de riesgos financieros de tipo de interés y de inflación, y un procedimiento para la gestión de riesgos financieros y actividades de cobertura.

En base a dicha política y procedimientos la Sociedad ha contratado y mantiene vigentes a la fecha, los siguientes instrumentos y acciones de cobertura para la mitigación y gestión de riesgos financieros.

- Interest Rate Swap, el cual permite convertir una financiación a tipo variable a tipo fijo, eliminando con ello el riesgo de tipo de interés.
- Cross Currency Swap UF/CLP, el cual permite convertir una financiación en términos nominales a términos reales, es decir, convertir una deuda en pesos chilenos a una deuda indexada a la inflación, eliminando con ello el riesgo de inflación.

c. Riesgos operacionales

El objetivo de la Sociedad es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la Sociedad con la efectividad general de costos.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior o gerencia en cada área de la Sociedad.

En especial, la Sociedad supervisará y exigirá el cumplimiento de las normas técnicas al contratista externo en relación al contrato de construcción de la obra de infraestructura.

También, se debe tener en cuenta las normas medio ambientales de tal manera que el impacto de las operaciones se encuadre dentro de la legislación respectiva.

Finalmente, la Sociedad se ha cubierto con la contratación de seguros de responsabilidad civil y de riesgos catastróficos que resguarden los riesgos operativos inherentes a las actividades de la Sociedad.

d. Riesgos de control interno

La Sociedad cuenta con mecanismos de control interno, controles de gestión de riesgo, controles de gestión económico financiero, para asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente.

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Institución Bancaria	Concepto	Moneda	2016 M\$	2015 M\$
Banco BBVA	Préstamos tramo B	\$	2.969.398	3.465.432
Banco BICE	Préstamos tramo B	\$	2.969.398	3.465.432
Banco Corpbanca	Préstamos tramo B	\$	3.711.748	4.331.790
Banco Estado	Préstamos tramo B	\$	2.969.398	3.465.432
Banco Itaú	Préstamos tramo B	\$	2.227.049	2.599.074
Banco BBVA	Préstamos tramo A	\$	7.698.802	7.769.196
Banco BICE	Préstamos tramo A	\$	7.698.802	7.769.196
Banco Corpbanca	Préstamos tramo A	\$	9.623.502	9.711.495
Banco Estado	Préstamos tramo A	\$	7.698.802	7.769.196
Banco Itaú	Préstamos tramo A	\$	5.774.101	5.826.897
Banco BBVA	Préstamos tramo A	UF	2.815.692	2.763.910
Banco BICE	Préstamos tramo A	UF	2.815.692	2.763.910
Banco Corpbanca	Préstamos tramo A	UF	3.519.615	3.454.888
Banco Estado	Préstamos tramo A	UF	2.815.692	2.763.910
Banco Itaú	Préstamos tramo A	UF	2.111.769	2.072.932
Gastos asociados al financiamiento			<u>(2.243.349)</u>	<u>(2.263.861)</u>
Subtotal			<u>65.176.111</u>	<u>67.728.829</u>
Pasivo por derivado Swap			<u>24.409.774</u>	<u>21.789.530</u>
Total pasivos de cobertura			<u>24.409.774</u>	<u>21.789.530</u>
Total pasivos no corrientes			<u>89.585.885</u>	<u>89.518.359</u>

El movimiento del rubro al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	Crédito tramo A M\$	Crédito tramo A U.F M\$	Crédito tramo B M\$	Gastos asociados al financiamiento M\$	Pasivos por derivados Swap M\$	Totales M\$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2016	38.845.980	13.819.550	17.327.160	(2.263.861)	21.789.530	89.518.359
Amortización del año	(351.971)	(64.328)	(2.480.169)	20.512		(2.875.956)
Reajustes		323.238			2.620.244	2.943.482
Total cambios del año	<u>(351.971)</u>	<u>258.910</u>	<u>(2.480.169)</u>	<u>20.512</u>	<u>2.620.244</u>	<u>67.526</u>
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2016	<u>38.494.009</u>	<u>14.078.460</u>	<u>14.846.991</u>	<u>(2.243.349)</u>	<u>24.409.774</u>	<u>89.585.885</u>

El movimiento del rubro al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Crédito tramo A M\$	Crédito tramo A U.F M\$	Crédito tramo B M\$	Gastos asociados al financiamiento M\$	Pasivos por derivados Swap M\$	Totales M\$
Saldo inicial neto al 1 de enero de 2015	38.990.681	13.328.725	20.401.849	(2.269.975)	19.832.658	90.283.938
Amortización del año	(144.701)	(26.434)	(3.074.689)	6.114		(3.239.710)
Reajustes		517.258			1.956.872	2.474.130
Total cambios del año	(144.701)	490.824	(3.074.689)	6.114	1.956.872	(765.580)
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2015	<u>38.845.980</u>	<u>13.819.550</u>	<u>17.327.160</u>	<u>(2.263.861)</u>	<u>21.789.530</u>	<u>89.518.359</u>

(i) Con fecha 26 de enero de 2011, la Sociedad suscribió un contrato de apertura de crédito con el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, como Banco Agente y Agente de Garantías, Banco BICE, Banco Estado, Banco Itaú y Corpbanca, todos conjuntamente los “Bancos Participes”, con el objeto de financiar parcialmente sus obligaciones bajo el contrato de concesión.

Dicho contrato de financiamiento consiste en la apertura de una línea de crédito no rotativa por un monto equivalente en pesos de hasta UF3.347.000 a ser otorgada por todos los bancos partícipes. Dicho financiamiento consta de tres tramos A, B y C; el primero por hasta UF2.145.000; el segundo por hasta UF1.052.000 y el tercero por hasta UF150.000.

Simultáneamente con la suscripción del contrato de apertura de crédito antes indicado, se suscribieron todos los instrumentos propios de este tipo de operaciones, tales como prenda sobre acciones de la Sociedad concesionaria, del derecho de concesión, de derechos, mandatos y otros (Nota 30).

Con fecha 4 de septiembre de 2014, la Sociedad suscribió una modificación del contrato de apertura de crédito, con el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile y otros bancos partícipes, con el objeto de obtener un financiamiento adicional por un monto de UF140.000, para financiar las modificaciones de las obras e instalaciones correspondientes a servicios necesarios para la finalización de las obras que forman parte del proyecto de concesión de la obra pública fiscal.

Simultáneamente con la suscripción de esta modificación del contrato de apertura de crédito antes indicado, se otorgaron todos los instrumentos que tienen por propósito modificar los contratos que se celebraron conjuntamente, en su oportunidad, con el contrato de apertura señalado, tales como la prenda sobre acciones de la Sociedad concesionaria, del derecho de concesión, de derechos, mandatos, contratos de derivados, contratos de apoyo, y otros.

Al 31 de diciembre de 2016 dichos contratos se encuentran plenamente vigentes.

(ii) La Sociedad, siguiendo su política de gestión de riesgos financieros suscribe contratos de derivados para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Con el objeto de obtener cobertura a las posibles fluctuaciones a las tasas de interés y de variación de las Unidades de Fomento en relación con el Contrato de Apertura de Crédito, la Sociedad suscribió con los bancos partícipes los siguientes contratos de derivados, en las participaciones que se mencionan más abajo, por un valor total notional de UF2.646.450.

- Contrato Swap de Tasa de Interés - Promedio Cámara - Tramo A
- Contrato Permuta Financiera sobre Unidades de Interés y Divisa Tramo A
- Contrato Swap de Tasa de Interés - Promedio Cámara - Tramo B
- Contrato Permuta Financiera sobre Unidades de Interés y Divisa - Tramo B

Banco BBVA	25%
Banco Corpbanca	45%
Banco Estado	20%
Banco Itaú	10%

Con fecha 4 de septiembre de 2014, la Sociedad suscribió una segunda modificación del contrato de apertura de crédito, con el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, y otros bancos partícipes, con el objeto de obtener un financiamiento adicional por un monto de UF140.000.

Con el objetivo de cubrir el 75% del financiamiento adicional que está denominado en pesos se contrató con los bancos partícipes una cobertura adicional por un monto de UF105.000.

La cobertura adicional se suscribió conforme a las siguientes participaciones:

Banco BBVA	20%
Banco Corpbanca	25%
Banco Estado	20%
Banco Itaú	10%
Banco BICE	25%

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad clasificó sus coberturas como "Coberturas de Flujos de Caja". El detalle de los efectos en resultados integrales generados por los instrumentos derivados, es el siguiente:

Instrumentos de cobertura	2016 M\$	2015 M\$	Subyacente cubierto	Riesgo cubierto	Tipo de cobertura
Interest rate swap	19.527.819	17.037.041	Préstamos bancarios	Tasa de interés	Flujo de caja
Cross currency swap	4.881.955	4.752.489	Préstamos bancarios	Moneda y tasa de interés	Flujo de caja
Totales	<u>24.409.774</u>	<u>21.789.530</u>			

En relación a las coberturas de flujo de caja presentadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad no ha reconocido ganancias o pérdidas por coberturas.

18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Intereses devengados por préstamos tramo A	152.300	147.509
Intereses devengados por préstamos tramo B	<u>683.900</u>	<u>779.766</u>
Totales	<u><u>836.200</u></u>	<u><u>927.275</u></u>

19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Cuentas por pagar comerciales	133.097	175.454
Facturas pendientes de recibir	<u>229.170</u>	<u>41.494</u>
Totales	<u><u>362.267</u></u>	<u><u>216.948</u></u>

La política general de pagos a los acreedores es de 30 días desde la fecha de recepción de la factura.

20. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
IVA Débito Fiscal por pagar (neto)	<u><u>8.948</u></u>	<u><u> </u></u>

21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

a. Otros pasivos no financieros corrientes:

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Retenciones al personal	13.036	46.891
Ingresos anticipados	<u>5.334</u>	<u>5.334</u>
Totales	<u><u>18.370</u></u>	<u><u>52.225</u></u>

Los saldos de este rubro se han constituido sobre base devengada.

b. Otros pasivos no financieros no corrientes:

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Ingresos anticipados	<u><u>2.489.316</u></u>	<u><u>2.511.486</u></u>

Los ingresos anticipados corresponden al pago recibido por costos de conservación incluidos en la venta de dos resoluciones de valores devengadas aprobadas por el MOP que compensan las inversiones realizadas en el marco de las obras y servicios contempladas en el Convenio Ad Referéndum N°1.

El monto del anticipo por costos de conservación es controlada en UF y asciende a la suma de UF94.478,44 (UF97.993,57 al 31 de diciembre 2015).

22. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016 M\$	2015 M\$
Vacaciones del personal	22.276	25.674
Bonos otorgados al personal	<u>32.210</u>	<u>22.936</u>
Totales	<u><u>54.486</u></u>	<u><u>48.610</u></u>

23. OTRAS PROVISIONES DE LARGO PLAZO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Provisión mantenimiento mayor	<u>1.739.501</u>	<u>950.888</u>

El saldo del rubro está constituido por la provisión de mantenimiento mayor, correspondiente al reconocimiento periódico de la obligación por parte de la Sociedad, de reparar y conservar la obra concesionada y mantener los estándares de calidad definidos en las bases de licitación durante todo el período de la explotación.

Esta provisión ha sido determinada en función del programa de mantenimiento mayor que considera los análisis técnicos, incluyendo los distintos ciclos de mantención o reparación de la autopista, el desgaste normal según las proyecciones de ingresos por tráfico y se registra al valor actual, considerando lo establecido en la NIC 37.

El movimiento del rubro otras provisiones no corrientes ocurridas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

2016	Provisión mantenimiento M\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2016	950.888
Incrementos, provisión del año	<u>788.613</u>
Totales	<u>1.739.501</u>
2015	Provisión mantenimiento M\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2015	188.661
Incrementos, provisión del año	<u>762.227</u>
Totales	<u>950.888</u>

24. PATRIMONIO NETO

El capital de la Sociedad, según escritura de constitución de fecha 18 de mayo de 2010, se encuentra dividido en 220.000 acciones de una sola serie y sin valor nominal.

El capital se encuentra totalmente suscrito y pagado.

El detalle y distribución de las acciones al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Nombre de los accionistas	2016			2015		
	Nº Acciones suscritas	Nº Acciones pagadas	Nº Acciones suscritas y no pagadas	Nº Acciones suscritas	Nº Acciones pagadas	Nº Acciones suscritas y no pagadas
Concesiones Viarias Chile S.A.	112.200	112.200		112.200	112.200	
Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres Chile S.A.	<u>107.800</u>	<u>107.800</u>		<u>107.800</u>	<u>107.800</u>	
Totales	<u>220.000</u>	<u>220.000</u>		<u>220.000</u>	<u>220.000</u>	

El monto total de capital pagado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 ascendió a M\$22.503.259.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Sociedad reconoció en el rubro Otras reservas los efectos, netos de impuestos diferidos, correspondientes a la valorización a valor justo de los instrumentos derivados descritos en Nota 17. El monto total del rubro Otras reservas al 31 de diciembre de 2016 ascendió a M\$17.819.135 (M\$16.233.200 al 31 de diciembre de 2015).

Al 31 de diciembre de 2016 el resultado acumulado es una pérdida de M\$3.255.199 (M\$1.324.421 al 31 de diciembre de 2015).

25. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Ingresos por peajes	7.642.232	7.475.781
Ingresos conservación CAR N°1	<u>91.715</u>	<u></u>
Total ingresos ordinarios	<u><u>7.733.947</u></u>	<u><u>7.475.781</u></u>

Los montos incluidos bajo este rubro representan los ingresos devengados por el cobro de peajes, correspondientes a la etapa de explotación de la concesión.

Entre los días 2 y 17 de mayo de 2016 tuvo lugar una toma en algunos sectores de la autopista por parte de sindicatos de trabajadores del mar de la región, esto a consecuencia del brote de marea roja que afectó dicha actividad. Este hecho representó una merma en los ingresos de peaje de la plaza Troncal y Lateral Calbuco en dicho mes.

Al 31 de diciembre de 2016, los ingresos de actividades ordinarias se presentan netos de los impuestos que los gravan.

26. COSTOS DE OPERACION Y ADMINISTRACION

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Conceptos:	2016	2015
	M\$	M\$
Servicios externos de operación (peajistas, patrullaje ambulancia y otros)	(562.140)	(686.803)
Seguros de explotación	(174.434)	(157.069)
Suministros e insumos básicos	(184.708)	(185.802)
Mantenimiento y conservación rutinaria autopista e instalaciones	(184.042)	(143.874)
Mantenimiento mayor autopista	(414.727)	(395.579)
Administración y control del contrato etapa explotación	(403.708)	(368.405)
Auditorías, asesorías y otros servicios profesionales	(62.440)	(118.604)
Patente municipal	(106.254)	(134.120)
Gastos administrativos y generales	<u>(45.983)</u>	<u>(48.909)</u>
Totales	<u><u>(2.138.436)</u></u>	<u><u>(2.239.165)</u></u>

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los montos incluidos bajo este rubro representan los costos de administración, operación y mantenimiento correspondientes a la etapa de explotación de la concesión.

27. GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	(553.346)	(413.105)
Seguridad social aporte de la empresa	(21.346)	(14.421)
Otros beneficios a los empleados	<u>(77.206)</u>	<u>(49.666)</u>
Totales	<u><u>(651.897)</u></u>	<u><u>(477.192)</u></u>

28. GASTOS POR DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2016	2015
	M\$	M\$
Amortización de activo intangible	(2.412.027)	(2.292.936)
Amortización de aplicaciones informáticas	(2.303)	(1.626)
Depreciación de propiedades, planta y equipos	<u>(31.081)</u>	<u>(12.449)</u>
Totales	<u><u>(2.445.411)</u></u>	<u><u>(2.307.011)</u></u>

29. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

a. Ingresos financieros:

	2016	2015
	M\$	M\$
Ingresos por intereses por activo financiero subsidio a la construcción	1.095.979	1.236.988
Ingresos provenientes de inversiones financieras	<u>192.973</u>	<u>131.145</u>
Totales	<u><u>1.288.952</u></u>	<u><u>1.368.133</u></u>

b. Costos financieros:

	2016	2015
	M\$	M\$
Impuesto de timbres y estampillas		(1.888)
Intereses por préstamos con bancos	(4.552.242)	(4.729.245)
Intereses por deuda subordinada	(117.627)	(157.794)
Asesoría bancos	(19.823)	(16.320)
Intereses por boletas de garantías	(25.260)	(19.763)
Comisiones Banco Agente	(55.165)	(45.580)
Gastos financieros mantención mayor	(373.885)	(366.647)
Amortización costos asociados a la obtención del financiamiento	<u>(20.512)</u>	<u>(8.440)</u>
Totales	<u><u>(5.164.515)</u></u>	<u><u>(5.345.677)</u></u>

30. INFORMACION POR SEGMENTO

De acuerdo a lo establecido por NIIF 8 “Segmentos Operativos”, un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada, que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones, respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados. Consecuentemente con lo anterior, la Sociedad tiene un solo segmento operativo.

31. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

a) Garantías de contratos financieros

Con fecha 26 de enero de 2011, la Sociedad suscribió un contrato de apertura de crédito con el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como Banco Agente y Agente de Garantías, Banco BICE, Banco Estado, Banco Itaú y Corpbanca, todos conjuntamente los “Bancos Participes”, con el objeto de financiar parcialmente sus obligaciones bajo el contrato de concesión. A consecuencia de la firma de este documento se suscribieron garantías habituales en este tipo de operaciones de financiamiento, los que a continuación se detallan:

- Contrato de Apoyo del Garante Español ACS Servicios y Concesiones, S.L., actuando como Garante, Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A., actuando como Deudor, a favor Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros bancos partícipes, bajo el Repertorio N°10/2010 en la Notaría de Madrid de D. Ignacio Martínez-Gil Vich.
- Contrato de Apoyo y Contribución del Garante Chileno Claro, Vicuña, Valenzuela S.A. a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. y otro, otorgada mediante escritura pública con fecha 26 de enero de 2011 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°1.880-2011.
- Contrato de agencia de garantías y acuerdo de acreedores banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros Bancos a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. Repertorio N°1.879-2011.
- Prenda sin desplazamiento sobre derechos de concesión de obra pública a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como Agente de garantías, Repertorio N°1.882-2011.
- Prenda sobre acciones de Concesiones Viarias Chile S.A. y Claro Vicuña Valenzuela S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como Agente de garantías. Repertorio N°2.508-2011.
- Prenda comercial sobre derechos bajo contrato de construcción de Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como Agente de garantías. Repertorio N°1.884-2011.
- Prenda comercial sobre derechos bajo contrato de asistencia técnica con Concesiones Viarias Chile S.A., Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como Agente de garantías. Repertorio N°1.886-2011.
- Prenda comercial sobre derechos bajo contrato de asistencia técnica con Claro, Vicuña Valenzuela S.A., Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como Agente de Garantías. Repertorio N°1.889-2011.
- Mandato irrevocable para constituir prendas de dinero e inversiones permitidas a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, Como Agente de garantías. Repertorio N°1.890-2011.
- Mandato incondicional e irrevocable de cobro de contratos relevantes a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, Como Agente de garantías. Repertorio N°1.891-2011.
- Mandato irrevocable de cobro de subsidios Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, Como Agente de garantías. Repertorio N°1.892-2011.
- Prenda sin desplazamiento de concesión de obra pública sobre devoluciones de IVA a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco del Estado de Chile. Repertorio N°1.893-2011.

- Mandato irrevocable de cobro de IVA Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco del Estado de Chile. Repertorio N°1.894-2011.

Con fecha 9 de octubre de 2012, a consecuencia de la adquisición de 63.800 acciones de la Sociedad por parte de Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres, administrado por Penta Las Américas Administradora de Fondos de Inversión S.A., la Sociedad suscribió una Modificación de Contrato de Apertura de crédito con el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros acreedores, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.204-2012. Simultáneamente se otorgaron los siguientes instrumentos de garantía:

- Modificación al Contrato de Apoyo y Contribución del Garante Chileno Claro, Vicuña, Valenzuela S.A. a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. y otro, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.206-2012.
- Modificación al Contrato de Agencia de Garantías y Acuerdo de Acreedores, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros Bancos a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A., otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.207-20 12.
- Modificación al Contrato de Prenda sin desplazamiento sobre Derechos de Concesión de Obra Pública Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile como agente de garantías, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.209-20 12.
- Traspaso de Acciones, Declaración y Alzamiento Parcial Concesiones Viarias Chile S.A. a Penta Las Américas Administradora de Fondos de Inversión S.A. por el Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.211-2012.
- Modificación a los Contratos de Prendas y Mandatos Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile como agente de garantías, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.212-2012.
- Modificación al Mandato Incondicional e Irrevocable de Cobro de Contratos Relevantes, Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile como agente de garantías, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.213-2012.
- Modificación al Contrato de Prenda Comercial sobre Derechos bajo Contrato de Asistencia Técnica Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile como agente de garantías, otorgada mediante escritura pública con

fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.215-2012.

- Modificación al Contrato de Prenda sin Desplazamiento sobre Derechos de Concesión de Obra Pública sobre devoluciones de IVA Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco del Estado de Chile, otorgada mediante escritura Pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.219-2012.
- Modificación al Mandato Irrevocable de Cobro de IVA Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco del Estado de Chile, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°22.220-2012.
- Prenda Comercial sobre Derechos bajo Contrato de Asistencia Técnica Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile como agente de garantías, otorgada mediante escritura pública con fecha 9 de octubre de 2012 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo El Repertorio N°22.221-2012.

Con fecha 4 de septiembre de 2014, con el objetivo de obtener un financiamiento adicional de UF140.000, y a consecuencia de la adquisición del dominio 44.000 acciones de la Sociedad por parte de Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres, administrado por Penta Las Américas Administradora General de Fondos S.A., y representativas de un 20% del capital suscrito y pagado, la Sociedad suscribió una Segunda Modificación de Contrato de Apertura de crédito con el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros acreedores, otorgada mediante escritura pública con fecha 4 de septiembre de 2014 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el Repertorio N°23.541-2014. Simultáneamente se otorgaron los siguientes instrumentos de garantía:

- Póliza de Novación Modificativa del Contrato de Apoyo del Garante Español ACS Servicios y Concesiones, S.L., actuando como Garante, Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A., actuando como Deudor, a favor Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros bancos partícipes, bajo el Repertorio N°225/2014 en la Notaría de Madrid de D. Ignacio Martínez-Gil Vich.
- Contrato de Apoyo y Contribución del Nuevo Garante Chileno Penta Las Américas Administradora de Fondos de Inversión S.A. actuando por el Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A., a favor de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros bancos partícipes, bajo el Repertorio N°23.542-2014.
- Contrato de Terminación y Finiquito de Contrato de Apoyo y Contribución del Garante Chileno Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros acreedores a Claro Vicuña Valenzuela S.A., bajo el Repertorio N°23.544-2014.
- Segunda Modificación a Contrato de Agencia de Garantías y acuerdo de acreedores Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile y otros bancos a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A., bajo el Repertorio N°23.546-2014.

- Asignación de Acciones y Prenda Claro Vicuña Valenzuela S.A. como antiguo constituyente, CVV Inversiones SpA como asignatario, Penta Las Américas Administradora de Fondos de Inversión S.A. actuando por el Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres como constituyente a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile como agente de garantías actuando por las partes garantizadas, bajo el Repertorio N°23.548-2014.
- Segunda Modificación a Contrato de Prenda sin Desplazamiento sobre Derechos de Concesión de Obra Pública Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile como agente de garantías, bajo el Repertorio N°23.549-2014.
- Segunda Modificación a Contratos de Prendas y Mandatos Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como agente de garantías, bajo el Repertorio N°23.550-2014.
- Segunda Modificación a Mandato Incondicional e Irrevocable de Cobro de Contratos Relevantes Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como agente de garantías, bajo el Repertorio N°23.551-2014.
- Segunda Modificación a Contrato de Prenda sin Desplazamiento de Concesión de Obra Pública sobre Devoluciones de IVA Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco del Estado de Chile, bajo el Repertorio N°23.552-2014.
- Segunda Modificación a Mandato Irrevocable de Cobro de IVA Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco del Estado de Chile, bajo el Repertorio N°23.553-2014.
- Modificación a Contrato de Prenda Comercial sobre derechos bajo Contrato de Asistencia Técnica Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A. a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como agente de garantías, bajo el Repertorio N°23.554-2014.
- Alzamiento de Prenda sobre Derechos Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como agente de garantías a Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A., bajo el Repertorio N°23.555-2014.
- Modificación a Convenio de Subordinación Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Penta Las Américas Administradora de Fondos de Inversión S.A. actuando por el Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como agente de garantías, bajo el Repertorio N°23.556-2014.
- Prenda sobre Créditos Subordinados Penta Las Américas Administradora de Fondos de Inversión S.A. actuando por el Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, como agente de garantías, bajo el Repertorio N°23.557-2014.

32. JUICIOS, CONTINGENCIAS Y RECLAMACIONES

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad es parte en los siguientes juicios, contingencias y reclamaciones:

a) Juicios

MATERIA	Demanda por infracción Ley del Consumidor
FECHA	23 de enero de 2015
ROL/N°	284-2015
TRIBUNAL	2° Juzgado de Policía Local
PROCEDIMIENTO	Ordinario
DEMANDANTE	Estela Maira Rivas
DEMANDADO	Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.
ESTADO ACTUAL DE LA CAUSA	Abierta
CUANTIA	\$12.000.000
SEGUROS	SI
COMPAÑIA	Mapfre
N° DE PÓLIZA	303-14-00018108
N° SINIESTRO	303-14-00263

MATERIA	Demanda por daños (Poste SOS)
FECHA	10 de abril de 2016
ROL/N°	89-2016
TRIBUNAL	Juzgado de Policía Local Calbuco
PROCEDIMIENTO	Ordinario
DEMANDANTE	Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.
DEMANDADO	Luis Améstica Beltrán
ESTADO ACTUAL DE LA CAUSA	Abierta
CUANTIA	\$10.000.000
SEGUROS	NO

MATERIA	Denuncia por delito contra el Medio Ambiente
FECHA	15 de julio de 2016
ROL/N°	1600667911-4
TRIBUNAL	Fiscalía Calbuco
PROCEDIMIENTO	Ordinario
DEMANDANTE	Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.
DEMANDADO	Contra todos los que resulten responsables.
ESTADO ACTUAL DE LA CAUSA	Abierta
CUANTIA	No determinada
SEGUROS	NO

MATERIA	Demanda Indemnización Perjuicios
FECHA	09 de noviembre de 2016
ROL/N°	89-2016
TRIBUNAL	Juzgado Letras de Maullín
PROCEDIMIENTO	Ordinario
DEMANDANTE	Carillo Torres y otros
DEMANDADO	Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.
ESTADO ACTUAL DE LA CAUSA	Abierta
CUANTIA	\$95.000.000
SEGUROS	SI
COMPAÑIA	AIG Seguros
N° DE PÓLIZA	20070677
N° SINIESTRO	620041

b) Reclamaciones con el Ministerio de Obras Públicas (MOP)

La Sociedad mantiene con el MOP las siguientes reclamaciones:

Fecha	Reclamo	Fase	Estado	Fecha cierre	Cuantía
20.11.2015	Solicitud de nuevo plazo para la ejecución de la obra Acceso Atravieso Alessandri.	Conciliadora	Suscritas Bases de Conciliación entre las Partes con fecha 25.11.2016	25.11.2016	
04.11.2016	Reclamación de mayores costos	Conciliadora	Contestada por el MOP el 22.12.16. Citadas las partes a audiencia el 16.01.2017		UF 309.835,41
23.12.2016	Reclamación sobre obligatoriedad de ejecutar los accesos al Atravieso Alessandri	Conciliadora	A la espera contestación por parte del MOP.		UF 25.000 aprox.

33. MEDIO AMBIENTE

El Contrato de Concesión determina que la Sociedad será la única responsable ante el Ministerio de Obras Públicas, ante la autoridad ambiental y ante cualquier otra autoridad pública, del cumplimiento e implementación de las obligaciones y exigencias ambientales al proyecto concesionado, establecidas en la Declaración de Impacto Ambiental, en la Resolución de Calificación Ambiental y en las Bases de Licitación. Además, se indica que serán de responsabilidad, cargo y costo de la Sociedad todas las obligaciones y exigencias ambientales ya referidas, como también el cumplimiento de toda la normativa ambiental vigente. En este sentido, la Sociedad a través de su área técnica está enfocada en formar y tener una base sólida que sustente la gestión ambiental, planificando y controlando que las acciones y actividades de construcción y operativas se enmarquen dentro de los parámetros que la legislación y autoridad exigen.

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no ha realizado otros desembolsos relacionados con materias de medioambiente, salvo los realizados en el marco del contrato de construcción señalado precedentemente.

34. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos que pudieran afectar significativamente a los mismos.

* * * * *