



2018040058035

02/04/2018 13:25 Operador: DORTIZ
DIVISION CONTROL FINANCIERO VALORES



SANTIAGO, 02 de Abril de 2018.

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
Avda. Libertador Bernardo O'higgins N° 1449
Santiago

De mi consideración:

A través de la presente se adjunta la siguiente información correspondiente al Informe de Estados Financieros de UCVTV SpA, Rut 76.534.576-6 al 31 de Diciembre de 2017.

1. Declaración de Responsabilidad.
2. Análisis Razonado de la situación financiera de UCVTV SpA.
3. Estados Financieros

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

Pía Garrido Díaz
Gerente Administración y Finanzas
UCVTV SpA





DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Razón Social : UCVTV SPA
RUT : 76.534.576-6

En sesión de Directorio de fecha 29 de Diciembre de 2017, las personas abajo indicadas toman conocimiento y declaran ser responsables respecto de la veracidad de toda la información incorporada en los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2017, preparados bajo normas contables IFRS.

Lo anterior considera:

- Estados de Situación Financiera
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Cambio en el Patrimonio
- Estados de Flujo de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros
- Hechos Relevantes

NOMBRE	CARGO	RUT
Juan Diego Garretón Labbé	Presidente	8.530.319-8
Gonzalo Martino González	Vicepresidente	6.927.581-8
Fernando Gualda Torres	Secretario	9.098.319-9
Fernando Castillo Salfate	Director	7.079.761 – 5
Jesús Diez González	Director	7.012.345-2


Fernando Gualda Torres
Representante Legal
UCVTV SpA

ANÁLISIS RAZONADO

Al 31 de Diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2017, el resultado por función alcanza los M\$255.346.-, después de reconocidos los gastos por impuestos.

Lo anterior como consecuencia del inicio de la actividad de UCVTV SPA, la cual solo presenta movimientos en este tercer trimestre, alcanzando el nivel de ventas esperados, con costos mínimos de funcionamiento

I. ANÁLISIS DE RESULTADOS OPERACIONALES

- Ingresos de Televisión

Los ingresos de explotación acumulados al cierre de diciembre 2017 suman M\$1.843.830.

- Costos de Ventas y Gastos de Administración

Por otro lado, los Costos de Ventas (incluye depreciación), más Gastos de Administración, necesarios para producir los niveles de ingresos mencionados anteriormente, alcanzan a M\$1.201.593, representando un 65% de las ventas para el año 2017, teniendo en cuenta que se considera toda la puesta en marcha de la nueva administración.

De este modo, el EBITDA sobre ingresos representa para el 2017 un 14%, en base a los niveles de actividad observados al cierre en análisis.

II. ANÁLISIS DE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

- Niveles de Liquidez

Los niveles de liquidez se observan razonables para el periodo de inicio de las gestiones de la nueva administración

31.12.2017

a) Índices

a.1.- Liquidez corriente

(Veces)

0,79

a.2.- Razón ácida	(Veces)	0,79
a.3.- Razón de endeudamiento	(Veces)	2.86
a.4.- Proporción deuda corto plazo	(%)	0.7

- **Incorporación de Activo Inmovilizado**

La incorporación de activos para el período 2017 alcanza los M\$1.425.044, el detalle es el siguiente:

Detalle Adiciones Activo Inmovilizado	M\$
Terreno y Construcciones	406.075
Proyectos de Instalaciones y Dependencias	9.554
Proyectos de Equipamiento Técnico y Digitalización	961.679
Vehículo	46.416
Otros	1.320
Total Adiciones	<u>1.425.044</u>

- **Variación del Patrimonio**

El Patrimonio de UCVTV SPA es de M\$887.347 considerando un capital de M\$632.000 y resultados acumulados de \$255.347 al 31 de diciembre de 2017.

INDICADORES DE GESTIÓN FINANCIERA

31.12.2017

a) Índices

a.1.- Liquidez corriente	(Veces)	0,59
a.2.- Razón ácida	(Veces)	0,59
a.3.- Razón de endeudamiento	(Veces)	2,86
a.4.- Proporción deuda corto plazo	(%)	75
a.5.- Período promedio de cobro	días	86,97
a.6.- Período promedio de pago	días	65,8

b) Datos

b.1.- Total activos	(M\$)	3.017.712
---------------------	-------	-----------

31.12.2017

c) Resultados

c.1.- Ingresos de explotación	(M\$)	1.843.830
c.2.- Costo de Explotación / Ingresos por Ventas	(%)	65
c.3.- Costos + Gastos de Administración / Ingresos	(%)	81
c.4.- Resultado operacional ⁽¹⁾	(M\$)	331.835
c.5.- EBITDA / Ingresos	(%)	18
c.7.- Gastos financieros	(M\$)	-28.411
c.8.- Cobertura de gastos financieros	(Veces)	16,30
c.9.- Resultado después de Impuestos	(M\$)	255.347

d) Rentabilidad

d.2.- Rentabilidad del Patrimonio	(%)	28,78
d.3.- Rentabilidad del Activo	(%)	7,46

El resultado operacional se determinó como la diferencia entre los Ingresos de Actividades Ordinarias y los Costos de Ventas, Gastos de Administración y Otros Gastos por Función.

(1)

UCVTV SPA

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2017

CONTENIDO

Estado de situación financiera clasificado
Estado de resultados por función
Estado de resultados integrales
Estado de flujos de efectivo-método directo
Estado de cambios en el patrimonio neto
Notas a los estados financieros

M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de fomento
US\$ - Dólar estadounidenses





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 29 de marzo de 2018

Señores Accionistas y Directores
UVCTV SpA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de UVCTV SpA, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de este estado financiero de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 29 de marzo de 2018
UVCTV SpA
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de UVCTV SpA al 31 de diciembre de 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Agustín Silva C.
RUT: 8.951.059-7

A large, stylized handwritten signature in black ink, followed by the PwC logo consisting of the words "PRICEWATERHOUSECOOPERS" in a bold, sans-serif font with a horizontal line underneath.

UCVTV SPA

ÍNDICE

Estado de situación financiera clasificado	1
Estado de resultados por función	3
Estado de resultados integrales	4
Estado de flujos de efectivo-método directo	5
Estado de cambios en el patrimonio neto.....	6
Notas a los estados financieros	
Nota 1 Información general	7
Nota 2 Bases de presentación de los estados financieros	8
Nota 3 Principales criterios contables aplicados	11
Nota 4 Administración del riesgo financiero	18
Nota 5 Efectivo y equivalente al efectivo	20
Nota 6 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	21
Nota 7 Saldos y transacciones significativas con partes relacionadas	21
Nota 8 Intangibles	22
Nota 9 Propiedades, planta y equipo	22
Nota 10 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	24
Nota 11 Otros pasivos financieros	25
Nota 12 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.....	27
Nota 13 Otros pasivos no financieros.....	27
Nota 14 Provisiones por beneficios a los empleados.....	27
Nota 15 Otras provisiones	27
Nota 16 Patrimonio	28
Nota 17 Ingresos de actividades ordinarias y costos de venta.....	28
Nota 18 Gastos de administración.....	29
Nota 19 Ingresos y gastos financieros	29
Nota 20 Resultados por unidades de reajuste.....	29
Nota 21 Cauciones obtenidas de terceros	30
Nota 22 Sanciones.....	30
Nota 23 Contingencias y restricciones	30
Nota 24 Hechos posteriores.....	30

UCVTV SPA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

ACTIVOS	Nota	<u>31/12/2017</u> (M\$)	<u>31/12/2016</u> (M\$)
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	20.059	1.000
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	186.530	-
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	7	1.171.547	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>1.378.136</u>	<u>1.000</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	168.273	-
Propiedades, plantas y equipos	9	1.425.044	-
Activos por impuestos diferidos	10	46.259	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE		<u>1.639.576</u>	<u>-</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>3.017.712</u>	<u>1.000</u>

Las notas adjuntas N°1 a N°24 forman parte integral de estos estados financieros.

UCVTV SPA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	11	464.315	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	12	617.467	-
Provisiones por beneficios a los empleados	14	104.118	-
Pasivos por impuestos	10	190.747	-
Otros pasivos no financieros	13	113.147	-
Otras provisiones	15	260.786	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>1.750.580</u>	<u>-</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	11	379.785	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>379.785</u>	<u>-</u>
PATRIMONIO			
Capital pagado	16	632.000	1.000
Resultados acumulados		255.347	-
TOTAL PATRIMONIO		<u>887.347</u>	<u>1.000</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>3.017.712</u>	<u>1.000</u>

Las notas adjuntas N°1 a N°24 forman parte integral de estos estados financieros.

UCVTV SPA

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

	Nota	01/01/2017 al 31/12/2017 M\$	01/01/2016 al 31/12/2016 M\$
Estado de resultados por función			
Ingresos de explotación	17	1.843.830	-
Costo de explotación	17	<u>(1.201.594)</u>	<u>-</u>
Margen bruto		642.236	-
Gastos de administración	18	(282.733)	-
Otros ingresos, por función	19	696	-
Otros gastos por función		-	-
Ingresos financieros		-	-
Costos financieros	19	(28.411)	-
Resultado por unidades de reajustes	20	<u>47</u>	<u>-</u>
Ganancia antes de impuestos		331.835	-
Gastos por impuestos a las ganancias	10	<u>(76.488)</u>	<u>-</u>
Resultado del ejercicio		<u>255.347</u>	<u>-</u>

Las notas adjuntas N°1 a N°24 forman parte integral de estos estados financieros.

UCVTV SPA

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

		01/01/2017 al 31/12/2017	31/01/2016 al 31/12/2016
	Nota	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Estado de resultados integral			
Utilidad del ejercicio	16	255.347	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total		<u>255.347</u>	<u>-</u>

Las notas adjuntas N°1 a N°24 forman parte integral de estos estados financieros.

UCVTV SPA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO

	01/01/2017 al 31/12/2017	01/01/2016 al 31/12/2016
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.215.548	-
Otros Cobros por actividades de la operación	112.873	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(857.626)	-
Otros pagos por actividades de la operación	(163.452)	-
Pago a y por cuenta de los Empleados	(173.456)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>133.887</u>	<u>-</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Importe Procedente de la venta de propiedades	1.900	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(50.690)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>(48.790)</u>	<u>-</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Importes procedentes de emisión instrumentos de patrimonio	-	1.000
Préstamo de entidades relacionadas	5.000	-
Pagos de préstamos	(28.411)	-
Pago de Pasivo por arrendamiento financiero	(42.627)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	<u>(66.038)</u>	<u>1.000</u>
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	<u>19.059</u>	<u>1.000</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, SALDO INICIAL	<u>1.000</u>	<u>-</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, SALDO FINAL	<u>20.059</u>	<u>1.000</u>

Las notas adjuntas N°1 a N°24 forman parte integral de estos estados financieros.

UCVTV SPA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Emitido <u>M\$</u>	Ganancia (pérdida) acumuladas Total <u>M\$</u>	Total <u>M\$</u>
Saldo inicial período actual 1/01/2017	1.000	-	1.000
Aumento de capital	631.000	-	631.000
Resultado del ejercicio	-	255.347	255.347
Resultados integrales	-	-	-
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Saldo final al 31/12/2017	<u>632.000</u>	<u>255.347</u>	<u>887.347</u>

	Capital Emitido <u>M\$</u>	Ganancia (pérdida) acumuladas Total <u>M\$</u>	Total <u>M\$</u>
Saldo inicial período anterior 1/01/2016	-	-	-
Aporte de capital	1.000	-	1.000
Resultado del ejercicio	-	-	-
Resultados integrales	-	-	-
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Saldo final periodo anterior al 31/12/2016	<u>1.000</u>	<u>-</u>	<u>1.000</u>

Las notas adjuntas N°1 a N°24 forman parte integral de estos estados financieros.

UCVTV SPA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2017

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

UCVTV SpA se constituyó por escritura pública con Fecha 18 de enero de 2016, y mediante escritura de repertorio N 189'2017 suscrita en Notaria de Pablo Javier Martínez Loaiza en Valparaíso, se efectuó la compraventa de las concesiones de televisión entre la Corporación de TV de la PUCV y UCVTV SpA. Dicha operación fue autorizada por el CNTV mediante la resolución del 31 de agosto de 2016, mientras que la Contraloría General de la República tomó razón del cambio de titularidad de las concesiones el 4 de abril de 2017.

Con fecha 28 de junio de 2017, y mediante contrato de suscripción de acciones con repertorio N 3.502/2017 de la Notaria de Valparaíso de don Marco Díaz León, se realiza el aporte de capital efectuado por la PUCV en favor de UCVTV SpA, por M\$ 631.000, mediante el aporte de Activos por M\$1.845.279 y de pasivos por M\$1.214.279 los cuales previamente habían sido traspasados de pleno derecho a la UCVTV SpA desde la Corporación.

A partir del 1 de julio de 2017, UCVTV SpA es responsable de las operaciones televisivas correspondientes a la explotación de concesiones adquiridas, así como de todas las plataformas en que se transmiten los contenidos de UCVTV SpA, en su calidad de continuadora legal, UCVTV SpA asume los contratos con clientes y proveedores necesarios para su giro, los que han sido debidamente cedidos por la Corporación.

Conforme lo dispone el inciso primero del Artículo N°4 transitorio de la Ley N°18.838, las instituciones autorizadas por el Artículo N°2 de la Ley N°17.377 para establecer, operar y explotar estaciones de radiodifusión televisiva, se consideran que han obtenido sus respectivas concesiones de plazo indefinido cumpliendo con los requisitos de la referida Ley N°18.838, quedando sometidas a ella para todos sus efectos.

UCVTV SpA, debe proporcionar a la Comisión para el Mercado Financiero (Ex-Superintendencia de Valores y Seguro) y al público en general, la misma información a que están obligadas las sociedades anónimas abiertas y con la periodicidad, publicidad y en la forma que se exige a éstas.

Por lo tanto, UCVTV SpA está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado financiero (Ex-Superintendencia de Valores y Seguro) y deberá, por tanto, dar cumplimiento a las normas e instrucciones impartidas por dicha entidad.

El Consejo Nacional de Televisión ha otorgado a UCVTV las siguientes concesiones:

La Serena	Canal 9	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
La Ligua	Canal 3	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Valparaíso	Canal 4	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
La Calera	Canal 13	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Región Metropolitana	Canal 5	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Villarrica-Pucón	Canal 7	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Puerto Montt	Canal 8	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Coihaique	Canal 3	(indefinida, otorgada según ley 17.377)

UCVTV SpA es parte de la Asociación Nacional de Canales de Televisión (ANATEL), grupo al que pertenecen seis de los siete principales canales de televisión abierta del país. El Canal cuenta con un Consejo Directivo compuesto por 5 miembros y que es presidido por Don Juan Diego Garretón.

Con instalaciones propias en Santiago, y cobertura en todo el territorio nacional mediante su red propia, red en alianza con terceros y distribución a través de los operadores de TV pagada, UCVTV se posiciona en la industria con una programación de entretenimiento de producción original y reconocidas series de renombre mundial.

Todo lo anterior ha permitido alcanzar estándares competitivos, con un canal de calidad, con más de 14 horas diarias de producción original en alta definición, a lo largo de sus emisiones. Esto mismo, y en el marco de la promulgación de la ley 20.750, posibilita que hoy UCVTV desarrolle transmisiones digitales demostrativas en la zona Metropolitana y en el Gran Valparaíso, en donde se mantiene tres señales en funcionamiento – señal principal y dos señales secundarias –. Junto con ello, posee contenido multiplataforma, el que puede ser visualizado a través de su portal www.ucvmedios.cl, aplicaciones para equipos móviles y su alianza con YouTube, lo que se complementa con una gestión activa de redes sociales. El compromiso con estos proyectos es, además, reafirmado por su pertenencia al Interactive Advertising Bureau (IAB).

El domicilio de UCVTV SpA es Av. Kennedy 9070 oficina 601, Comuna de Vitacura, Región Metropolitana.

- **Administración y personal**

Al 31 de diciembre de 2017, el personal de UCVTV SpA está integrado por 27 personas conforme al siguiente detalle:

- Personal área ejecutiva: 4 trabajadores.
- Administración y ventas: 7 trabajadores.
- Técnicos y otros cargos: 16 trabajadores.

La máxima instancia de toma de decisiones de UCVTV SpA es el Consejo Directivo, al cual reporta el Gerente General. Este organismo sesiona mensualmente y se encuentra constituido por cinco miembros titulares.

- **Estructura Societaria**

UCVTV SpA es controlada por la sociedad Media23 SpA con un 90% y el 10% restante pertenece a la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Estados financieros

UCVTV SpA adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante también “IASB”), representando la adopción integral de las referidas normas internacionales.

Los presentes estados financieros de UCVTV SpA corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017 y 2016, y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio el 29 de Marzo de 2018.

b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren:

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016
- Estado de resultados integrales por el ejercicio terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
- Estado de cambios en el patrimonio por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016

c) Bases de preparación

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que para estos efectos comprenden las normas e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board o “IASB”, según los requerimientos y opciones informadas por la Comisión para el Mercado Financiero.

La Sociedad ha determinado sus principales políticas contables relacionadas a la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera, considerando el siguiente orden de prelación establecido en la norma:

- Normas e interpretaciones de la Comisión para el Mercado Financiero,
- Normas e Interpretaciones del International Accounting Standards Board (IASB),
- A falta de norma o interpretación aplicable específicamente, la Administración considera:
 - Los requisitos y orientaciones de las normas e interpretaciones que traten asuntos relacionados o similares, o a falta de éstos, las definiciones, criterios de reconocimiento y valorización de activos, pasivos, ingresos y gastos dentro del marco conceptual de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS).
 - La Administración también considera los pronunciamientos más recientes de otros comités normativos que utilicen un marco conceptual similar a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) para crear principios contables, otra literatura contable o las prácticas aceptadas por la industria, siempre y cuando no estén en conflicto con las fuentes de información anteriormente mencionadas.

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en el estado de situación financiera, resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo.

d) Pronunciamientos contables

Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017.

Norma	Descripción	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda a NIC 7 "Estado de Flujo de Efectivo"	Permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financiera.	01-01-2017
Enmienda a NIC 12 "Impuesto a las ganancias"	Clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable.	01-01-2017
Enmienda a NIIF 12 "Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades".	La enmienda clarifica el alcance de ésta norma.	01-01-2017

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Norma	Descripción	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9 "Instrumentos Financieros"	Sustituye NIC 39. Incluye requisitos de clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida.	01-01-2018
NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes.	01-01-2018
NIIF 16 "Arrendamientos"	Establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos.	01-01-2019

Norma	Descripción	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 17 "Contratos de Seguros"	Cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional.	01-01-2021
CINIIF 22 "Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas"	Se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda).	01-01-2018
CINIIF 23 "Posiciones tributarias inciertas"	Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.	01-01-2019
Enmienda a NIIF 2 "Pagos Basados en Acciones."	Clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Requiere el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidado como instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.	01-01-2018
Enmienda a NIIF 15 "Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes"	Introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso).	01-01-2018
Enmienda a NIIF 4 "Contratos de Seguro", con respecto a la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros"	Introduce dos enfoques: (1) de superposición, da a las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 (antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando con la aplicación de NIC 39.	01-01-2018
Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión"	Clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso, para lo cual debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.	01-01-2018
Enmienda a NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF"	Relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10.	01-01-2018
Enmienda a NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos"	Relacionada a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable.	01-01-2018
Enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros"	La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9	01-01-2019
Enmienda a NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos".	Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9	01-01-2019
Enmienda a NIIF 3 "Combinaciones de negocios"	La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.	01-01-2019

Norma	Descripción	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda a NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos"	La parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.	01-01-2019
Enmienda a NIC 12 "Impuestos a las Ganancias"	Las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.	01-01-2019
Enmienda a NIC 23 "Costos por Préstamos"	La enmienda aclararon que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.	01-01-2019
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos"	Se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando el impuesto que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, pudiera tener en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

e) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

El Directorio de UCVTV SpA ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros con fecha 29 de Marzo de 2018 y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, Normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

NOTA 3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2017.

a) Bases de presentación

Las bases de presentación aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Sociedad, se detallan a continuación:

- Estado de situación financiera – Clasificado en corriente y no corriente
- Estado de resultado – Clasificado por función
- Estado de flujos de efectivo – De acuerdo al método directo

b) Moneda de presentación y moneda funcional

La moneda funcional y de presentación de UCVTV SpA, es el peso chileno. Los estados financieros se presentan en miles de pesos, sin decimales.

La moneda funcional de UCVTV SpA ha sido determinada como la moneda del ambiente económico principal en que funcionan. Las transacciones que se realizan en una moneda distinta a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro de resultados por unidades de reajuste.

31/12/2017

	<u>₺</u>
Unidad de fomento	26.798,14
Dólar estadounidense	614,75

c) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados fundamentalmente sobre la base del costo histórico.

d) Criterios de valoración de activos y pasivos financieros

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros son valorizados según su valor razonable considerando, además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero.

El costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso), calculado con el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo o pasivo financiero.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

e) Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Los instrumentos registrados en la categoría préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos las provisiones por pérdidas por deterioro de valor.

f) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar y obligaciones con bancos e instituciones financieras

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

g) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados y estado de situación financiera.

h) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas. Conforme a lo instruido en las Normas Internacionales de información financiera, se ha informado separadamente las transacciones con la matriz, el personal clave de la Administración de la entidad y otras partes relacionadas.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro del Directorio.

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponde a los activos intangibles identificables por los cuales es probable la obtención de beneficios futuros y su valor de costos es medido en forma fiable. Su composición es la siguiente:

i.1) Derechos sobre series, programas y películas

Corresponde a los derechos sobre series, programas y películas contratadas o producidas por la Sociedad que se encuentran pendientes de exhibir al cierre del ejercicio. Estos activos se encuentran valorizados al costo de adquisición, de acuerdo a los términos de sus contratos, o de producción, menos amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

La amortización se calcula sobre el costo del activo, sin valor residual, y es reconocida en resultados con base en lo siguiente:

- Programas nacionales misceláneos: en vivo y grabados en función de su exhibición, a razón del 100% para su primera exhibición.
- Programas informativos: en vivo y grabados en función de su exhibición, a razón del 100% para su primera exhibición.
- Series nacionales y co-producciones: en función de su exhibición, a razón de 12 meses o término de exhibición, lo que ocurra primero
- Películas extranjeras: en función de su exhibición, a razón de 60% el primer año y el 40% el segundo año o término de exhibición, lo que ocurra primero.

i.2) Licencias y software

Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que en su caso hayan experimentado.

Este grupo de activos se amortizan en su vida útil económica remanente de los mismos.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores se explican en criterios siguientes.

i.3) Señales de radiodifusión

Corresponden a las señales que la Sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2017, éstas tienen una duración de 20 años, razón por la cual no son amortizadas.

Canal 9 de La Serena
Canal 4 de Valparaíso y Viña del Mar
Canal 3 de La Ligua
Canal 4 de La Calera
Canal 7 Villarrica y Pucón
Canal 8 de Puerto Montt
Canal 3 de Coyhaique
Canal 5 de Santiago

j) Deterioro de activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto futuro del activo.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras de la sociedad son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha un indicio de deterioro respecto de su valor libro.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero al valor razonable con efecto en resultado, se calcula por referencia a su valor razonable y la pérdida se refleja directamente en el estado de resultados en el ítem de costos financieros.

k) Deterioro de activos no financieros

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

l) Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo, son registrados utilizando el modelo de costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento. Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Sociedad y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, planta y equipo, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

<u>Tipos de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Construcciones	10 a 60
Vehículos	5 a 10
Instalaciones	15 a 20
Maquinarias y equipos	5 a 10
Muebles y útiles	5 a 10

m) Arrendamientos

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como Propiedades, Planta y Equipo reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

m.1) Cuando la Sociedad es el arrendatario – arrendamiento financiero

La Sociedad arrienda determinados bienes en que tiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad, motivo por el cual los clasifica como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en “Otros pasivos financieros”. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El bien adquirido, en régimen de arrendamiento financiero, se deprecia durante su vida útil y se incluye en propiedades, planta y equipos.

m.2) Cuando la Sociedad es el arrendatario – arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

n) Provisiones

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) que se registren a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

o) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

p) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes.

Al cierre de cada ejercicio, cuando la Administración evalúa que es probable que no se obtenga en el futuro utilidades tributarias imponibles, que permitan la realización de las diferencias temporarias activas, no se reconocerán activos por impuestos diferidos.

q) Reconocimiento de ingresos, gastos operacional y financieros

UCVTV SpA, reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorizar con fiabilidad, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad, el grado de completamiento de la transacción y los costos incurridos y por incurrir pueden ser medidos con fiabilidad.

El reconocimiento del ingreso corresponde al importe total de la publicidad contratada y que ha sido exhibida, al cierre de cada ejercicio.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta neto de descuentos a la fecha de la venta.

r) Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios significativos de su valor.

s) Estado de flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

(i) Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiéndose por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez incluyendo también saldos en bancos.

(ii) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

(iii) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

(iv) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

t) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos: Se Genera por análisis técnicos realizados por el área encargada.
- La vida útil de los activos tangibles e intangibles.: Se calcula de acuerdo a parámetros técnicos y estimaciones de uso.

- Contingencias y provisiones: Estas son determinadas de acuerdo a la mejor estimación que posee la administración respecto a su ocurrencia.
- u) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
- En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.
- En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.
- v) Segmentos
- UCVTV SpA, no ha aplicado segmentos en sus operaciones, conforme ha determinado sólo una unidad de negocio.
- w) Medio ambiente
- Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o periodo en que se incurren.
- Dada la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad no se ve afectada significativamente por planes o gastos para la conservación del medio ambiente.
- x) Capital
- Al 31 de diciembre 2017 el capital de la Sociedad asciende a M\$ 632.000, el cual se encuentra suscrito y pagado.
- y) Política de dividendos
- El pago de dividendo está sujeto a la aprobación o determinación del Directorio y de la Junta de Accionistas, según el resultado de cada ejercicio.

NOTA 4 ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades, conforme al curso normal de sus negocios, exponen a la Sociedad a diversos riesgos financieros inherentes a su negocio que puedan afectar el valor económico de sus flujos y activos, dentro de los que se encuentran: riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo de mercado (incluye riesgo cambiario, riesgo tasa de interés, riesgo inflacionario), por una parte; y riesgo regulatorio y riesgo de competencia, por otra.

La estrategia de gestión del riesgo está orientada a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la Sociedad, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar, cumpliendo las políticas normadas por el Directorio de la Sociedad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente aplicadas.

Riesgo Financiero

(i) Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones con la Sociedad.

Deudores comerciales – La recuperación de los deudores comerciales está a cargo del área de finanzas que informa semanalmente a la Gerencia de los resultados de su gestión acudiendo a instancias formales y judiciales para captar los pagos pendientes.

Asimismo, apoya estas labores la unidad de back office comercial quien realiza un seguimiento permanente a los deudores de mayor antigüedad.

Dada la composición de la cartera, el riesgo es bajo pues en su mayoría se trata de clientes categorizados como “grandes empresas”, o bien de pequeños clientes con quienes se toman resguardos administrativos (revisión de situación e historial del cliente) y financieros.

De acuerdo al tipo de cliente actuales y a la recuperación histórica de la industria, y en función del tipo de deuda mantenida (cheques, facturas ó pagarés), la Sociedad ha determinado no provisionar incobrables.

Activos financieros – Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente en general. La Sociedad administra sus excedentes de caja de acuerdo a la política de inversiones vigente, y que se basa en instrumentos de bajo riesgo y alta liquidez. La capacidad de recuperar estos fondos a su vencimiento es alta, pues se opera sólo con bancos de prestigio y clasificados con bajo riesgo crediticio.

(ii) Riesgo de liquidez

A la fecha de la presentación de estos estados financieros la Sociedad presenta un capital de trabajo negativo, ya que en el corto plazo no tiene la liquidez, lo que será solucionado con un crédito que permitirá, reestructurar, para cumplir todas las obligaciones del corto plazo.

(iii) Riesgo de Mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos, o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Ésta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias para las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

Riesgo de tipo de cambio – La Sociedad está expuesta en forma mínima a este riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza local de sus operaciones, ya que su venta y la mayoría de sus gastos son en moneda local. Solo se ve afectado levemente para la compra de material importado y activos fijos que pueden originar este tipo de riesgo. Sin embargo, por los montos de estos últimos consideramos que es un riesgo bajo.

Las medidas tomadas por la administración, para mitigar este tipo de riesgo, es observar las fluctuaciones en el tipo de cambio periódicamente, con la finalidad de encontrar oportunidades favorables y con ello disminuir los efectos cambiarios que afectan a operaciones de este tipo.

Riesgo de tasa de interés – El financiamiento de la Sociedad tienen su origen en bancos comerciales nacionales. La estructura de tasas utilizada para el financiamiento de sus inversiones, se establece en función de tasas fijas tanto en pesos como en UF, con el objetivo de evitar una sobre-exposición a riesgo implícito.

Riesgo de inflación – La Sociedad está expuesta a este riesgo en sus pasivos financieros (préstamos y leaseings denominados en UF), el cual es considerado como no significativo y por ende no se administra su variación. Asimismo, se cuenta con contratos de arrendamiento con terceros los que no representan costos significativos.

Riesgo No Financiero

(i) Riesgo regulatorio

La Ley N°20.750 fue publicada en el Diario Oficial el pasado 29 de mayo 2014, con inicio de vigencia a contar de la misma fecha mencionada precedentemente, estableciendo un marco regulatorio para la implementación de la televisión digital terrestre en Chile. En este contexto, junto con el proceso de digitalización, se establece un plazo de cinco años para el apagón analógico, a partir de la publicación del Plan de Radiodifusión Televisiva, que aún se encuentra en etapa de elaboración.

Respecto de las inversiones, la Sociedad ya ha realizado las acciones necesarias para transmitir en alta definición a través de señal abierta, con la adquisición y operación de transmisores digitales para sus principales áreas de cobertura (Santiago y Gran Valparaíso).

A partir de este hecho, la Sociedad no identifica riesgos regulatorios, dado que ya tiene operando dos concesiones digitales. Adicionalmente a disminuido considerablemente el monto de la inversión necesaria para cubrir el territorio definido adicionales a las ya en funcionamiento.

(ii) Riesgo de competencia

La Sociedad posee, además, los riesgos propios de una sociedad que funciona en un mercado altamente competitivo, como es el de los medios de comunicación y -en una mirada más general- el del entretenimiento.

En ambos casos, el desarrollo tecnológico, los cambios regulatorios y la evolución permanente en los gustos y preferencias de las personas, pasan a ser elementos a tener en continua observación. A ello se añaden acciones de rápido desenvolvimiento en las alternativas disponibles para acceder a contenido tradicionalmente emitido a través de la televisión, propiciadas por el avance de plataformas digitales y la globalización en el intercambio de material audiovisual.

Todo lo anterior se enfrenta con instancias permanentes de revisión y monitoreo, tanto de audiencias como de los retornos comerciales que diariamente se perciben. De este modo, la Sociedad cuenta con un Comité Ejecutivo, el que regularmente sesiona para analizar tendencias y decidir sobre modificaciones en su propuesta programática.

NOTA 5 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre 2017 es la siguiente:

<u>Conceptos</u>	31/12/2017
	<u>M\$</u>
Fondo Fijo	132
Banco Scotiabank	13.880
Banco de Chile	5.088
Banco Santander	959
	<hr/>
Total efectivo y equivalente de efectivo	<u>20.059</u>

NOTA 6 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al cierre del ejercicio es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	31/12/2017
	<u>M\$</u>
Clientes nacionales	178.517
Deudores varios	2.952
Asignación familiar	89
Anticipo proveedores	<u>4.972</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	<u>186.530</u>

Al 31 de diciembre de 2017, de acuerdo a los análisis efectuados, la Sociedad no ha constituido provisión de deudores incobrables.

NOTA 7 SALDOS Y TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

Empresas Relacionadas	31/12/2017
	<u>M\$</u>
Media23 SpA	799.843
MCL SpA	52.320
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso (PUCV)	<u>319.384</u>
Total	<u>1.171.547</u>

a) Directorio y Alta Administración

Al 31 de diciembre de 2017, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad, sus Directores y miembros de la Alta Administración

b) Garantías constituidas a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

c) Remuneración personal clave de la gerencia de la Sociedad

Al 31 de diciembre de 2017 la remuneración global pagada al personal clave de la gerencia asciende a M\$ 50.346, los cuales se presentan en el rubro "Costos de Producción" y "Gastos de administración" en el estado de resultados.

d) Transacciones

Las principales transacciones con la Sociedad Media23 SpA se encuentran asociadas a la venta de publicidad por un total de M\$ 799.843 al 31 de diciembre de 2017, este efecto se reconoce directamente en el estado resultado. Para MCL SpA se presentan transacciones asociadas a servicios de asesorías por M\$ 52.320 con el respectivo efecto en el estado de resultado, y en el caso de PUCV corresponde a saldos por cobrar asociados al traspaso de la operación.

NOTA 8 INTANGIBLES

a) Los movimientos de los activos intangibles para el período terminado al 31 de diciembre 2017:

Clase de activos intangibles netos de amortización	31-12-2017
	<u>M\$</u>
Material Importado (1)	131.058
Concesiones de Radiodifusión	<u>37.215</u>
Total intangibles, neto	<u>168.273</u>

(1) Corresponden principalmente a la adquisición de derechos de series y/o películas.

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición al 31 de diciembre 2017, por clases de activo fijo a valores netos y brutos es el siguiente:

	Valor bruto	Depreciación del	Valor neto
	31/12/2017	ejercicio y acumulada	31/12/2017
	<u>M\$</u>	31/12/2017	<u>M\$</u>
		<u>M\$</u>	
Edificios y construcciones	409.212	(3.137)	406.075
Vehículos	52.080	(5.664)	46.416
Instalaciones	11.500	(1.946)	9.554
Maquinarias y equipos	1.042.264	(80.585)	961.679
Muebles y útiles	<u>2.000</u>	<u>(680)</u>	<u>1.320</u>
Totales	<u>1.517.056</u>	<u>(92.012)</u>	<u>1.425.044</u>

Movimiento al 31/12/2017	Construcciones en leasing M\$	Vehículos M\$	Instalaciones M\$	Maquinarias y equipos M\$	Muebles y útiles M\$	Otros activos M\$	Total M\$
Aporte al 21/08/2017	409.211	15.000	11.500	1.030.055	2.000	-	1.467.766
Adiciones	-	38.480	-	12.210	-	-	50.690
Bajas	-	(1.400)	-	-	-	-	(1.400)
Gastos por depreciación	<u>(3.137)</u>	<u>(5.664)</u>	<u>(1.946)</u>	<u>(80.585)</u>	<u>(680)</u>	<u>-</u>	<u>(92.012)</u>
Saldo final	<u>406.074</u>	<u>46.416</u>	<u>9.554</u>	<u>961.680</u>	<u>1.320</u>	<u>-</u>	<u>1.425.044</u>

NOTA 10 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre 2017, la sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31/12/2017
	<u>M\$</u>
Provisión impuesto renta	122.746
PPM	(19.617)
Impuesto por pagar	<u>87.618</u>
Totales	<u>190.747</u>

b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2017, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron impuestos diferidos según el siguiente detalle:

	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>
	31/12/2017	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Impuestos diferidos relativos a Ingresos Anticipados	30.550	-
Impuestos diferidos relativos a provisiones	10.997	-
Impuestos diferidos relativos a beneficios a los empleados	3.948	-
Impuestos diferidos relativos a arrendamientos (neto)	-	1.756
Impuestos diferidos relativos a propiedades planta y equipo	<u>2.519</u>	<u>-</u>
Totales	<u>48.014</u>	<u>1.756</u>
Activo por impuestos diferidos netos	<u>46.258</u>	

c) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre 2017 la provisión por impuesto a la renta de primera categoría es de \$122.746 y el efecto en resultado es el siguiente:

	M\$
Provisión impuesto a la renta	122.748
Efecto de impuestos diferidos	<u>(46.258)</u>
Efecto en resultado	<u>76.488</u>

NOTA 11 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre 2017 es la siguiente:

	31/12/2017
	<u>M\$</u>
Pasivos Corriente	
Préstamos bancarios Banco Chile	172.000
Línea de crédito Banco Scotiabank	80.830
Línea de crédito Banco Santander	50.743
Línea de crédito Banco de Chile	50.679
Obligaciones Leasing Scotiabank	13.754
Obligaciones Leasing Banco Chile	121.686
Intereses diferidos Leasing	<u>(25.377)</u>
Total corriente	<u>464.315</u>
Pasivos No corriente	
Obligaciones Leasing Scotiabank L/P	16.046
Obligaciones Leasing Banco Chile L/P	426.483
Intereses diferidos leasing L/P	<u>(62.744)</u>
Total no corriente	<u>379.785</u>

a) Obligaciones con bancos

Al 31/12/2017

Rut	Institución financiera		País	Moneda	Tasa	Hasta 90 días	Más de 90 hasta un año	Corrientes	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	5 años ó más	No corriente	Total deuda
						<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
97.036.000-k	Banco Santander	Línea de Crédito	Chile	\$		50.743	-	50.743	-	-	-	-	50.743
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito	Chile	\$	0,32%	172.000	-	172.000	-	-	-	-	172.000
97.018.000-2	Banco Scotiabank	Línea de Crédito	Chile	\$		80.830	-	80.830	-	-	-	-	80.830
97.004.000-5	Banco de Chile	Línea de Crédito	Chile	\$		50.679	-	50.679	-	-	-	-	50.679
97.004.000-5	Banco de Chile	Leasing	Chile			121.686	-	121.686	-	-	-	-	121.686
97.018.000-2	Banco Scotiabank	Leasing	Chile			13.754	-	13.754	-	-	-	-	13.754
	Intereses Diferidos	Leasing	Chile			-25.377	-	-25.377	-	-	-	-	-25.377
	Totales					<u>464.315</u>	<u>-</u>	<u>464.315</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>464.315</u>

La tasa de interés de la línea de crédito es una tasa de cobro diario, razón por la cual no está reflejada en este informe

b) Obligaciones Arrendamiento Financiero

Al 31/12/2017

Rut	Institución financiera	Descripción Bien	País	Moneda	Tasa	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Total No corriente
						<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
97.004.000-5	Banco de Chile	Leasing	Chile	U.F.	0,40%	179.865	234.826	414.691
97.018.000-2	Banco Scotiabank	Leasing	Chile	\$	0,49%	16.044	-	16.044
97.004.000-5	Banco de Chile	Leasing	Chile	\$	0,50%	11.793	-	11.793
	Intereses Diferidos	Leasing	Chile	\$		(26.980)	(35.765)	(62.745)
	Totales					<u>180.724</u>	<u>199.061</u>	<u>379.785</u>

NOTA 12 . CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre 2017 corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	31/12/2017 <u>M\$</u>
Proveedores extranjeros	149.549
Proveedores nacionales	412.281
Cotizaciones previsionales	10.182
Honorarios por pagar	3.092
Cheques pendiente de cobro	<u>42.363</u>
Totales	<u>617.467</u>

NOTA 13 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Está compuesto por facturación del periodo de 2017, asociado a publicidad que será exhibida durante el ejercicio 2018, de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2017 <u>M\$</u>
Falabella TV	<u>113.147</u>

NOTA 14 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones por beneficios a los empleados al 31 de diciembre 2017 corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	31/12/2017 <u>M\$</u>
Provisión indemnización (1)	40.729
Provisión de bonos	48.767
Provisión de vacaciones	<u>14.622</u>
Totales	<u>104.118</u>

(1) Esta provisión corresponde a indemnizaciones por años de servicios, la cual se materializó durante el mes de enero del 2018.

NOTA 15 OTRAS PROVISIONES

Las otras provisiones al 31 de diciembre 2017 corresponden a los siguientes conceptos y montos

	31/12/2017 <u>M\$</u>
Provisión derechos de televisión	35.727
Provisión Comisión Agencia	149.122
Provisión Costo de Producción	<u>75.937</u>
Totales	<u>260.786</u>

NOTA 16 PATRIMONIO

Los movimientos experimentados por el patrimonio al 31 de diciembre 2017 y 2016, se detallan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

a) Capital

Al 31 de diciembre 2017 el capital de la Sociedad asciende a M\$ 632.000.

El cual está compuesto por M\$1.000 con la iniciación de actividades que se realiza el 11 de Enero del año 2016, luego con fecha 19 de Junio de 2017, se modifica la Sociedad realizando un aumento de capital de M\$631.000, mediante el aporte de activos y pasivos.

b) Ganancias (Pérdidas) Acumuladas

Al 31 de diciembre 2017 el movimiento del resultado acumulado es el siguiente:

	Saldo al 31/12/2017 <u>M\$</u>
Saldo inicial al 01/01/2017	-
Resultado del ejercicio	255.347
Total	<u>255.347</u>

NOTA 17 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y COSTOS DE VENTA

Al 31 de diciembre 2017 los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas son los siguientes:

a) Ingresos de actividades ordinarias

<u>Concepto</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Ventas Televisión	1.843.830
Total ingresos ordinarios	<u>1.843.830</u>

b) Costo de ventas

<u>Concepto</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Producciones de Programas	354.031
Remuneraciones Personal Operativo	257.976
Derechos Material Importado	165.708
Comisión Agencia	149.123
Medición Publicitaria	97.319
Gastos Operaciones	177.437
Total costo de ventas	<u>1.201.594</u>

NOTA 18 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre 2017 los gastos por administración son los siguientes:

<u>Conceptos</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Remuneraciones Personal Administrativo	122.263
Asesorías y Honorarios	97.598
Otros Gastos	62.872
Total Gasto Administración	<u>282.733</u>

NOTA 19 OTROS INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre 2017 los ingresos y gastos financieros son los siguientes:

a) Otros ingresos por función

<u>Concepto</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Mayor valor en venta de activo	<u>696</u>
Total ingresos financieros	<u>696</u>

b) Costos financieros

<u>Concepto</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Intereses Línea de crédito	13.091
Intereses por Leasing	8.643
Comisiones Bancarias	1.297
Intereses Préstamo Bancario	4.686
Costo Factoring	<u>694</u>
Total gastos financieros	<u>28.411</u>

NOTA 20 RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

Al 31 de diciembre 2017 los resultados por unidades de reajuste son los siguientes:

<u>Concepto</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Reajuste de activos	<u>47</u>
Total resultados por unidades de reajuste neto	<u>47</u>

NOTA 21 CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Durante el año terminado al 31 de diciembre 2017, la Sociedad no ha obtenido cauciones de terceros.

NOTA 22 SANCIONES

Al 31 de diciembre 2017 no existen sanciones por parte de organismos reguladores.

NOTA 23 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Contingencias:

La sociedad mantiene vigente un juicio laboral por despido indirecto y cobro de prestaciones. La cuantía total demandada asciende a M\$18.640. La demanda interpuesta ha tenido una serie de defectos técnicos. Por tal motivo posee un grado de ocurrencia poco probable, y de esta manera, no ha sido provisionada.

Restricciones:

Al 31 de diciembre 2017 la Sociedad no tiene restricciones que informar producto de acuerdos o transacciones efectuadas.

NOTA 24 HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2018 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.