



ANÁLISIS RAZONADO

Al 31 de diciembre de 2021

Al 31 de diciembre de 2021, el resultado por función alcanza los M\$ 173.716.-, después de reconocidos los gastos por impuestos.

Los resultados para los períodos terminado el 31 de diciembre de 2021 y 2020 muestran los siguientes indicadores:

El Resultado al 31 de diciembre de 2021 presenta una Utilidad de \$ 473.716 millones frente a \$ 149.451 millones de utilidad a igual período de 2020, lo que representa un crecimiento de un 68,45%. De utilidad. Este resultado se explica por el mayor resultado de explotación en un 29.74% esto producto al aumento sostenido de las ventas

I. ANÁLISIS DE RESULTADOS OPERACIONALES

- Ingresos de Televisión

Los ingresos de explotación acumulados al cierre del 2021 suman M \$ 5.549.515 lo que representó un aumento de un 19,59% con respecto a igual período de 2020, que fueron de M\$ 4.462.207 millones.

- Costos de Ventas y Gastos de Administración

Por otro lado, los Costos de Ventas (incluye depreciación), más Gastos de Administración, necesarios para producir los niveles de ingresos mencionados anteriormente, alcanzan a M\$4.692.923 representando un 85% de las ventas para el 2021.



II. ANÁLISIS DE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

- Niveles de Liquidez

Los niveles de liquidez se observan razonables para el periodo.

31.12.2021

a) Índices

52.a.1.- Liquidez corriente	(Veces)	1,04
a.2.- Razón ácida	(Veces)	1,04
a.3.- Razón de endeudamiento	(Veces)	2,10
a.4.- Proporción deuda corto plazo	(%)	0,8

- Incorporación de Activo Inmovilizado

La incorporación de activos para al año 2021 alcanza los M\$ 222.565 -que corresponde a la renovación de maquinaria y equipos necesarias para la operación además del mejoramiento de las concesiones de televisión de la V región, Puerto Montt, La Serena y la Región Metropolitana.

- Variación del Patrimonio

El Patrimonio de UCVTV SPA es de M\$ 1.406.567 considerando un capital de M\$632.000 y resultados acumulados de M\$774.567 al 31 de diciembre de 2021.



INDICADORES DE GESTIÓN FINANCIERA

31.12.2021

a) Índices

a.1.- Liquidez corriente	(Veces)	1,04
a.2.- Razón ácida	(Veces)	1,04
a.3.- Razón de endeudamiento	(Veces)	2,10
a.4.- Proporción deuda corto plazo	(%)	80
a.5.- Período promedio de cobro	días	93
a.6.- Período promedio de pago	días	84

b) Datos

b.1.- Total activos	(M\$)	5.100.306.573
---------------------	-------	---------------

31.12.2021

c) Resultados

c.1.- Ingresos de explotación	(M\$)	5.549.514.868
c.2.- Costo de Explotación / Ingresos por Ventas	(%)	71.56%
c.3.- Costos + Gastos de Administración / Ingresos	(%)	85%
c.4.- Resultado operacional ⁽¹⁾	(M\$)	856.592.058
c.5.- EBITDA / Ingresos	(%)	22.29%
c.7.- Gastos financieros	(M\$)	219.603.408
c.8.- Cobertura de gastos financieros	(Veces)	1.78%
		47.715.847
c.9.- Resultado después de Impuestos	(M\$)	

d) Rentabilidad

d.2.- Rentabilidad del Patrimonio	(%)	33.68%
d.3.- Rentabilidad del Activo	(%)	9.29%

El resultado operacional se determinó como la diferencia entre los Ingresos de Actividades Ordinarias y los Costos de Ventas, Gastos de Administración y Otros Gastos por Función.

(1)