



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Concepción, 20 de marzo de 2013

Señores Accionistas y Directores
Octava Comunicaciones S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Octava Comunicaciones S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2011 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Información Financiera de Chile y Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Concepción, 20 de marzo de 2013
Octava Comunicaciones S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Octava Comunicaciones S.A. al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y al 1 de enero de 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 de acuerdo con Normas de Información Financiera de Chile y Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Octava Comunicaciones S.A. es subsidiaria de Corporación Universidad de Concepción. Los presentes estados financieros han sido preparados para demostrar la situación financiera de Octava Comunicaciones S.A., sin embargo, dada la integración existente con la Controladora, para una adecuada comprensión de los presentes estados financieros, éstos deben ser leídos y analizados conjuntamente con los estados financieros consolidados de Corporación Universidad de Concepción.

Como se desprende de la lectura de los estados financieros adjuntos, la Sociedad enfrenta una situación de patrimonio negativo. En virtud que la Controladora, Corporación Universidad de Concepción, se ha comprometido a apoyar las necesidades de financiamiento de la Sociedad, los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a una empresa en marcha y, por lo tanto, no incluyen aquellos posibles ajustes que sería necesario efectuar en el evento que la Sociedad no pudiere continuar desarrollando normalmente sus operaciones.

Tal como se señala en Nota 3, durante el ejercicio 2011, Octava Comunicaciones S.A. dividió su patrimonio, dando origen a Nueva Octava Comunicaciones S.A., Sociedad que posteriormente se fusionó con la Corporación Universidad de Concepción.



Claudio Gerdtzen S.



PricewaterhouseCoopers

INDICE

<u>Notas</u>	<u>Página</u>
Estado de situación financiera clasificado	2-3
Estado de resultado por función	4
Estado de flujos de efectivo método – directo	6
Estado de cambios en el patrimonio	7
Notas a los estados financieros	
1. Presentación de estados financieros consolidados	8
2. Bases de preparación de los estados financieros	9
3. División de la Sociedad	17
4. Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera – NIIF	18
5. Composición de otras reservas en el patrimonio	20
6. Estado de flujos de efectivo	20
7. Política y estimaciones contables	21
8. Impuestos	21
9. Propiedades, plantas y equipo	22
10. Ingresos ordinarios	25
11. Beneficios a los empleados	25
12. Partes relacionadas	26
13. Inversiones en asociadas	29
14. Provisiones, activos y pasivos contingentes	30
15. Administración de riesgos que surgen de instrumentos financieros	30
16. Otros activos y pasivos no financieros	31
17. Estados de resultados integrales	32
18. Hechos ocurridos con posterioridad a la fecha de balance	33

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

OCTAVA COMUNICACIONES S.A.

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>01/01/2011</u>
		M\$	M\$	M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	31.679	9.111	4.993
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	15	213.770	165.341	128.959
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	12	85.860	58.794	15.505
Activos por impuestos corrientes		7.461	6.466	3.592
Total de activos corrientes		<u>338.770</u>	<u>239.712</u>	<u>153.049</u>
Activos corrientes totales		<u>338.770</u>	<u>239.712</u>	<u>153.049</u>
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	16	7.365	-	6.913
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	-	-	728.308
Propiedades, planta y equipo	9	198.426	112.044	142.254
Total de activos no corrientes		<u>205.791</u>	<u>112.044</u>	<u>877.475</u>
Total de activos		<u>544.561</u>	<u>351.756</u>	<u>1.030.524</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 18 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

OCTAVA COMUNICACIONES S.A.

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>1/1/2011</u>
		M\$	M\$	M\$
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	98.088	52.635	67.339
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	12	136.406	72.993	58.054
Otras provisiones a corto plazo	14	10.564	15.925	-
Provisión por beneficios a los empleados	11	33.695	29.322	25.717
Total pasivos corrientes		<u>278.753</u>	<u>170.875</u>	<u>151.110</u>
Pasivos no corrientes		-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	12	320.193	245.341	2.039.237
Otros pasivos no financieros no corrientes	13	-	-	58.434
Total de pasivos no corrientes		<u>320.193</u>	<u>245.341</u>	<u>2.097.671</u>
Total pasivos		<u>598.946</u>	<u>416.216</u>	<u>2.248.781</u>
Patrimonio				
Capital emitido		4.500	4.500	581.577
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(43.706)	(53.781)	(1.799.834)
Otras reservas		(15.179)	(15.179)	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>(54.385)</u>	<u>(64.460)</u>	<u>(1.218.257)</u>
Participaciones no controladoras		-	-	-
Patrimonio total		<u>(54.385)</u>	<u>(64.460)</u>	<u>(1.218.257)</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>544.561</u>	<u>351.756</u>	<u>1.030.524</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 18 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

OCTAVA COMUNICACIONES S.A.

Ganancia (pérdida)de operaciones	Nota	31/12/2012	31/12/2011
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	10	673.725	649.515
Costo de ventas	17	(490.558)	(445.491)
Ganancia bruta		183.167	204.024
Gasto de administración	17	(170.754)	(160.930)
Otros gastos, por función	17	(13.392)	(108.615)
Otras ganancias (pérdidas)	17	12.180	6.771
Costos financieros		(1.125)	(131)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	17.413
Resultados por unidades de reajuste		-	17.459
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		10.076	(24.009)
Gasto por impuestos a las ganancias			
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		10.076	(24.009)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		10.076	(24.009)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		10.076	(24.009)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio		10.076	(24.009)
Ganancia por acción:			
Ganancia por acción básica		127,59	(304,02)
Ganancia (perdida) por acción de operaciones continuadas			
Ganancia (perdida) por acción de operaciones discontinuadas		127,59	(304,02)
Ganancia o (pérdida) por acción básica			

Las Notas adjuntas N°s 1 a 18 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

OCTAVA COMUNICACIONES S.A.

	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	10.076	(24.009)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Resultado integral total	<u>10.076</u>	<u>(24.009)</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Resultado integral atribuible a:		
Los propietarios de la controladora	10.076	(24.009)
Participaciones no controlantes		
Resultado integral total	<u>10.076</u>	<u>(24.009)</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 18 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

OCTAVA COMUNICACIONES S.A.

Estado de flujos de efectivo	<u>31-12-2012</u>	<u>31-12-2011</u>
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	576.269	646.867
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	11.179	-
Otros cobros por actividades de operación	(13.392)	18.496
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(26.055)	(139.542)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(471.595)	(414.131)
Intereses pagados	(1.125)	(131)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(7.799)	(101.844)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	67.482	9.715
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(147.843)	(28.736)
	(147.843)	(28.736)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	102.929	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	23.139
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	102.929	23.139
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	22.568	4.118
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	9.111	4.993
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	31.679	9.111

Las Notas adjuntas N°s 1 a 18 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
OCTAVA COMUNICACIONES S.A.

Movimiento patrimonio 2011

	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo al 1.1.2011	581.577	-	(1.799.834)	(1.218.257)	-	(1.218.257)
Cambios en patrimonio						
Resultado integral total	-	-	(24.009)	(24.009)	-	(24.009)
Otros movimientos	15.179	(15.179)	-	-	-	-
Aumento de capital	1.729.693	-	75.352	1.805.045	-	1.805.045
División de Sociedad	(2.321.949)	-	1.694.710	(627.239)	-	(627.239)
Total de cambios en patrimonio	(577.077)	(15.179)	1.746.053	1.153.797	-	1.153.797
Saldo final al 31.12.2011	4.500	(15.179)	(53.781)	(64.460)	-	(64.460)

Movimiento patrimonio 2012

Saldo al 1.1.2012	4.500	(15.179)	(53.781)	(64.460)	-	(64.460)
Cambios en patrimonio						
Resultado integral total	-	-	10.076	-	-	10.076
Total de cambios en patrimonio	-	-	10.076	-	-	10.076
Saldo final al 31.12.2012	4.500	(15.179)	(43.705)	(54.384)	-	(54.384)

Las Notas adjuntas N°s 1 a 18 forman parte integral de estos estados financieros

OCTAVA COMUNICACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Información general sobre la entidad

- Nombre de Entidad que Informa: OCTAVA COMUNICACIONES S.A.
- RUT de Entidad que Informa: 96.733.150-3
- Domicilio de la Entidad que Informa: VICTORIA 541 - CONCEPCION
- Forma Legal de la Entidad que Informa: La Sociedad es una Sociedad Anónima cerrada creada mediante escritura pública de fecha 16 de mayo de 1995 y comenzó sus operaciones a contar del mes de septiembre de 1995.
- País de Incorporación: Chile
- Domicilio : Victoria 541 – Concepción.
- Descripción de Operaciones y Actividades Principales: El objeto de la Sociedad es la creación, instalación, operación y explotación en el territorio nacional e internacional, de servicios de telecomunicaciones en todas sus expresiones y medios tales como, servicios de telecomunicaciones de libre recepción o de radiodifusión a través de emisiones sonoras, de televisión o de otro género. Asimismo el desarrollo, ejecución y transmisión de la actividad periodística, la edición impresión y publicación de diarios, revistas y otros, la creación, operación y explotación de medios de comunicación.
- Nombre de Entidad Controladora : Corporación Universidad de Concepción.
- Número de empleados: Al 31 de diciembre de 2012, la dotación de personal asciende a 62 personas.
- Los estados financieros , fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

Presentación de estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2012, comparados con el año 2011, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Estos son los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las NIIF y se ha aplicado la NIIF 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2012 son:

- Estado de Situación Financiera-Clasificado
- Estado de Resultados Integrales por función
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estado de Flujo de Efectivo Método- Directo
- Informaciones explicativas a revelar (notas).

Periodo Cubierto por los Estados Financieros

- Estado de situación: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012 (comparados con igual ejercicio del año 2011 y con los saldos al 1 de enero 2011).
- Estado de Resultados Integrales por función , Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y Estado de Flujo de Efectivo Método - directo: por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 comparado con el ejercicio 2011.

Moneda funcional y de presentación

- Moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos en pesos chilenos, y costos relacionados con compras en el medio local, también denominados mayoritariamente en pesos chilenos.

- Moneda de presentación

La moneda de presentación es el peso chileno.

El nivel de precisión de las cifras es de miles de pesos chilenos sin decimales.

Cumplimiento y Adopción de las NIIF

Los Estados Financieros de la Sociedad presentan en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, en adelante indistintamente las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF.

Aprobación de los estados Financieros:

Los presentes estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, fueron aprobados por el Directorio.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Bases de preparación de los Estados Financieros

Hasta el 31 de diciembre de 2010, los estados financieros de la Sociedad, se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), prevaleciendo las últimas.

La Sociedad , ha adoptado anticipada y voluntariamente las Normas Internacionales de Información Financiera, por lo tanto los presentes estados financieros de la Sociedad, corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los efectos de la transición se explican detalladamente en Nota 4.

En la preparación de los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2012, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, pudiendo estar sujetos a cambios.

b) Bases de medición general

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable y aquellas para las que se permitía asumir como valor inicial de convergencia, el valor determinado según los criterios contables previos, en conformidad con la NIIF 1.

c) Juicios y estimaciones de carácter críticos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requiere que la Administración haga estimaciones y supuestos subjetivos que afectan los montos reportados. Las estimaciones se basan en la experiencia histórica y varios otros supuestos que se cree que son razonables, aunque los resultados reales podrían diferir de las estimaciones. La administración considera que las políticas contables que se presentan a continuación representan los aspectos que requieren de juicio que pueden dar lugar a los mayores cambios en los resultados informados.

- Propiedades, planta y equipo

Por la estimación de la vida útil la Administración aplica criterios técnicos para su determinación, pudiendo estar sujetos a cambios según aspectos de uso, criterios de recambio y de obsolescencia.

Los importes de las propiedades, planta y equipo se revisan cuando los acontecimientos o cambios en las circunstancias indican que el importe en libros de un activo puede verse afectado. El importe recuperable de un activo se estima como el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor de uso, con un cargo por deterioro a ser reconocido siempre que el importe supere el valor recuperable. El valor de uso se calcula utilizando un modelo de flujo de caja descontado que es más sensible a la tasa de descuento, así como los flujos de efectivo futuros esperados.

- Valor justo de instrumentos financieros

La administración realiza una estimación del deterioro en relación a los Deudores comerciales, considerando el comportamiento histórico de dichos deudores, lo que podría verse modificado en el futuro.

d) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

e) Instrumentos financieros

La Sociedad aplica, para la medición de los instrumentos financieros activos, la NIIF 9, por lo que para su reconocimiento y medición aplica los siguientes criterios y evaluaciones:

- Un instrumento financiero activo, se reconoce solo cuando la Sociedad, pasa a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.
- La medición inicial es en función del valor razonable, incluyendo los costos de la transacción en la medida que su valorización posterior sea en función del costo amortizado.
- Posterior al reconocimiento inicial, estos instrumentos son valorizados al costo amortizado si el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales, y estos obedecen a rendimientos pactados sobre un capital en fechas predeterminadas, imputando a los resultados integrales la variación en la medición del instrumento.
- Se valoriza en función del valor razonable, en la medida que el instrumento no cumpla con las características mencionadas en el punto anterior, imputando los cambios en el valor razonable a resultados.

Un pasivo financiero es medido inicialmente en función del precio de la transacción, incluyendo los costos de transacción, excepto en la medición inicial de los pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados, cuyos costos asociados se imputan a resultados.

Los principales activos financieros y su valorización, son los siguientes

- Cuentas por cobrar comerciales: Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

f) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades comprenden principalmente maquinarias y equipos.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, maquinarias y equipos, y otros activos. Se reconocen en la medición inicial por su costo, y en la medición posterior al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación es calculada por componentes usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las Propiedades, plantas y equipos, se efectúa, principalmente en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

<u>Bien</u>	<u>Rango de vida útil en años</u>
Instalaciones	10
Equipos de audio y video	6
Vehículos	7
Muebles y Útiles	7

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, esto de acuerdo a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros, y se incluyen en el estado de resultados.

Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

g) Inversión en asociadas

Asociada son todas las entidades sobre las que la Sociedad, o una de sus subsidiarias, ejercen influencia significativa pero no tiene control que, y generalmente, viene acompañada por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión en asociadas incluye la plusvalía en caso de existir esta, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada, identificada en la adquisición.

La participación de la Sociedad, en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas, se reconoce en resultados. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas, se eliminan en función del porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en asociadas se reconocen en (el estado de resultados o en el patrimonio neto).

h) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se tratan de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente, se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes, a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias.

i) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

j) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuaran cuando el personal haga uso de las vacaciones legales y/o convenidas.

k) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad . Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad , reconocen los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad y, tal y como se describe a continuación.

Venta de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes, el monto de los ingresos puede medirse confiablemente, no hay participación en la gestión de los bienes vendidos y cuando es probable que los beneficios económicos de la transacción fluirán hacia la entidad vendedora.

Otros servicios

l) Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la compra de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se llevan a gastos.

m) Recientes pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB:

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2011, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Nuevos pronunciamientos contables

m.1) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2012:

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><i>NIC 12 "Impuesto a las Ganancias"</i> Esta enmienda, emitida en diciembre de 2010, proporciona una excepción a los principios generales de NIC 12 para propiedades de inversión que se midan usando el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedad de inversión". La excepción también aplica a la propiedad de inversión adquirida en una combinación de negocio si luego de la combinación de negocios el adquirente aplica el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40. La modificación incorpora la presunción de que las propiedades de inversión valorizadas a valor razonable, se realizan a través de su venta, por lo que requiere aplicar a las diferencias temporales originadas por éstas la tasa de impuesto para operaciones de venta. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01/01/2012
<p><i>IFRS 1 "Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"</i> Emitida en diciembre 2010, trata de los siguientes temas: i) Exención para hiperinflación severa: permite a las empresas cuya fecha de transición sea posterior a la normalización de su moneda funcional, valorizar activos y pasivos a valor razonable como costo atribuido; ii) Remoción de requerimientos de fechas fijas: adecua la fecha fija incluida en la NIIF 1 a fecha de transición, para aquellas operaciones que involucran baja de activos financieros y activos o pasivos a valor razonable por resultados en su reconocimiento inicial.</p>	01/07/2011
<p><i>IFRS 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones"</i> Emitida en octubre 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros. No requiere información comparativa para el primer año de aplicación.</p>	01/07/2011

m.2) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><i>NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"</i> Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.</p>	01/01/2013

NIC 27 “Estados Financieros Separados”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial” y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28

NIIF 13 “Medición del valor razonable”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”

01/01/2013

Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

01/07/2012

Emitida en junio 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida

NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

01/01/2013

Emitida en diciembre 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.



NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"

Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"

Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera
Emitidas en mayo 2012.

IFRS 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Aclara que una empresa puede aplicar IFRS 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.

NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una 3era columna de balance.

NIC 16 "Propiedad, Planta y Equipos" – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 27 "Estados Financieros Separados" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades" – Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.

NIC 32 "Presentación de Instrumentos Financieros" – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 "Información Financiera Intermedia" – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

m.3) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2011, para las cuales se ha efectuado adopción anticipadas de las mismas.

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" Emitida en Diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

NOTA 3 – DIVISION DE LA SOCIEDAD

Según consta en escritura pública de fecha 29 de noviembre de 2011, se materializó un aumento de capital de M\$ 1.729.693 (equivalente a 4.825 acciones), que fue suscrito en su totalidad por Universidad de Concepción S.A., a través de la capitalización de una cuenta por cobrar mantenida con Octava Comunicaciones S.A.

Por acuerdo de la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de noviembre de 2011, Octava Comunicaciones S.A. acuerda dividir la Sociedad dando origen a una nueva Sociedad que se denominó Nueva Octava Comunicaciones S.A., subsistiendo Octava Comunicaciones S.A.

El detalle de los activos y pasivos divididos es el siguiente, sobre saldos al 30 de septiembre de 2011.

<u>Activos</u>	<u>M\$</u>	<u>Pasivos</u>	<u>M\$</u>
Otros activos (*)	754.104	Pasivo largo plazo	126.865
	<u> </u>	Patrimonio	<u>627.239</u>
Total activos	754.104	Total pasivos y patrimonio	754.104
	=====		=====

(*) Los activos traspasados como resultado de la división corresponden a Inversiones en Asociadas mantenidas en las sociedades filiales Empresa Periodística La Discusión S.A. y Empresa de Radio y Televisión La Discusión S.A., y la coligada Empresa Periodística Diario Concepción S.A. Como resultado de este proceso de división, Octava comunicaciones S.A. deja de tener la obligación de presentar estados financieros consolidados.

NOTA 4 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA - NIIF

4.1 - Excepciones y exenciones a la aplicación retroactiva de NIIF 1

Los estados financieros de Octava Comunicaciones S.A por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, son los primeros estados financieros anuales de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. La Sociedad ha aplicado la NIIF 1 al preparar sus primeros estados financieros de acuerdo con dichas normas.

De acuerdo a la NIIF 1, para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, las cuales se mencionan a continuación

a) Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La Sociedad optó por considerar como costo atribuido de sus activos fijos, el valor contable de los mismos, determinados según principios de contabilidad utilizados con anterioridad a la convergencia a las NIIF. Lo anterior debido a que la administración ha estimado que dichos valores son representativos de sus valores razonables y/o de su valor de reposición.

b) Combinaciones de negocios

La Sociedad ha optado por no aplicar de manera retroactiva las normas sobre combinaciones de negocios. Producto de lo anterior, no se han reexpresado las combinaciones de negocio que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición.

c) Inversiones en asociadas

Para las inversiones en asociadas se utilizó la opción de medirlos al valor en libros como costos atribuido a la fecha de transición. Debido a lo anterior, no se realizaron ajustes de primera adopción por este concepto.

d) Contratos que contienen arriendos

Se han revisado los acuerdos y/o contratos significativos vigentes y los hechos y circunstancias que rodean los mismos, determinándose que no existen arriendos financieros implícitos u operativos adicionales a los que se encuentran debidamente registrados. Lo anterior se ha efectuado conforme a lo establecido en la NIIF 1.

4.2 - Explicación de los efectos de convergencia a las NIIF

Conciliación Patrimonio según PCGA anteriores y patrimonio según NIIF

	31.12.2011 M\$	1.1.2011 M\$	Referencia
Total patrimonio neto bajo PCGA en Chile	(60.880)	(1.218.257)	-
Elimina corrección monetaria	(8.970)	-	a)
Ajuste diferencia de depreciación	5.390	-	b)
Total patrimonio neto según NIIF	(64.460)	(1.218.257)	

Resumen conciliación Resultado Neto

	Ejercicio 2011 M\$	Referencia
Total resultado neto según PCGA en Chile	9.371	
Elimina corrección monetaria	(8.970)	a)
Ajuste diferencia de depreciación	5.390	b)
Ajuste efecto Corrección Monetaria del Patrimonio	(29.800)	c)
Total resultados integrales neto según NIIF	(24.009)	

Descripción de ajustes a patrimonio

a) Eliminación de corrección monetaria

Corresponde a la eliminación de la Corrección monetaria de activos y pasivos no monetarios.

b) Ajuste por Depreciación.

Por efecto de la Eliminación de la Corrección Monetaria y la eliminación de los Activos anteriores, se produce una variación el cálculo de la Depreciación.

c) Ajuste corrección monetaria patrimonio

Corresponde a la eliminación de la corrección monetaria de las cuentas de patrimonio.

NOTA 5 – COMPOSICIÓN DE OTRAS RESERVAS EN EL PATRIMONIO

La composición de Otras reservas, incluidas en el patrimonio, es como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>31.12.2012</u> M\$	<u>31.12.2011</u> M\$
Corrección Monetaria del capital por el año 2011	(15.179)	(15.179)
Total otras reservas	(15.179)	(15.179)

NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo comprende tanto la caja como los saldos en cuentas bancarias, depósitos a plazo, pactos de retroventa y fondos mutuos. Estas son inversiones a corto plazo fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 1 de enero de 2011, es como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>31.12.2012</u> M\$	<u>31.12.2011</u> M\$	<u>1.1.2011</u> M\$
Saldos en caja	-	-	40
Saldos Bancos	31.679	9.111	4.953
Total efectivo y equivalente al efectivo	31.679	9.111	4.993

NOTA 7 – POLÍTICA Y ESTIMACIONES CONTABLES

Cambios en Políticas Contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros están preparadas tal como lo requiere NIIF 1, con excepción de las normas de comparabilidad de los estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros .

Cambios en Tratamiento de Política Contable

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2012 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables , con relación al ejercicio anterior .

NOTA 8 – IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

La tasa impositiva aplicable a la Sociedad y a las principales empresas en que se mantiene participación, es de un 20%.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad no constituyó provisión por impuesto a la renta de Primera Categoría, considerando que para ambos ejercicios ha determinado pérdida tributaria ascendente a M\$ 1.643.308 (M\$ 1.636.310 en el año 2011).

Debido a la incertidumbre que la situación de pérdida tributaria que afecta a la Sociedad, sea revertida en el futuro no se han registrado los efectos de impuestos diferidos activos. A su vez la Sociedad no presenta diferencias temporales imponibles, que den lugar al reconocimiento de pasivos por impuestos diferidos.

NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Detalle por clase de activo

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	31.12.2012	31.12.2011	1.1.2011
	M\$	M\$	M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto			
Planta y Equipo	161.745	83.643	103.603
Equipamiento de Tecnologías de la Información	14.245	12.587	17.196
Instalaciones Fijas y Accesorios	2.658	3.732	4.905
Vehículos de Motor	13.617	6.133	11.929
Otras Propiedades, Planta y Equipo	6.161	5.949	4.621
Total	198.426	112.044	142.254

Propiedades, Planta y Equipo, Bruto			
Planta y Equipo	388.069	289.018	269.294
Equipamiento de Tecnologías de la Información	42.997	35.788	34.790
Instalaciones Fijas y Accesorios	14.475	14.475	14.475
Vehículos de Motor	52.805	40.441	40.442
Otras Propiedades, Planta y Equipo	18.812	17.427	14.002
Total	517.158	397.149	373.003

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo			
Planta y Equipo	(226.324)	(205.375)	(165.691)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(28.752)	(23.201)	(17.594)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(11.817)	(10.743)	(9.570)
Vehículos de Motor	(38.201)	(34.308)	(28.513)
Otros	(13.637)	(11.478)	(9.381)
Total	(318.731)	(285.105)	(230.749)

Durante los ejercicios 2012 y 2011, no se han capitalizado costos financieros, por no existir deudas relacionadas con las inversiones respectivas.

Depreciación

La depreciación cargada a resultados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se presenta en el siguiente cuadro:

	2012	2011
	M\$	M\$
En costos de explotación	55.784	54.358
Total depreciación del ejercicio	55.784	54.358

Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2012

Movimiento Neto en Propiedades, Planta y Equipo	Máquinas y	Equipos de	Instalaciones	Vehículos	Otras prop.	Total
	Equipos	la Información	fijas y accesorios	M\$	plantas y equipos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1.1.2012	83.644	12.586	3.732	6.133	5.949	112.044
Cambios:						
Adiciones por compras del periodo a Terceros	126.889	7.209	-	11.376	2.369	147.843
Retiros (bajas por castigos)	(5.676)	-	-	-	-	(5.676)
Gasto por depreciación del periodo (negativo)	(43.112)	(5.549)	(1.074)	(3.892)	(2.157)	(55.784)
Total cambios	78.101	1.660	(1.074)	7.484	212	86.383
Saldo final al 31.12.2012	161.745	14.246	2.658	13.617	6.161	198.427



Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2011

	Máquinas y Equipos M\$	Equipos de tecnologías de la Información M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos M\$	Otras prop. plantas y equipos M\$	Total M\$
Saldo Inicial 1.1.2011	103.603	17.196	4.905	11.929	4.621	142.254
Cambios:						
Adiciones por compras del periodo a Terceros	19.725	998	-	-	3.425	24.148
Gasto por depreciación del periodo (negativo)	(39.684)	(5.608)	(1.172)	(5.796)	(2.098)	(54.358)
Total cambios	(19.959)	(4.610)	(1.172)	(5.796)	1.327	(30.210)
Saldo Final 31.12.2011	83.644	12.586	3.733	6.133	5.948	112.044



NOTA 10- INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios en el ejercicio 2012 y 2011, es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$
Ingresos por Publicidad	673.725	648.944
Otros menores	-	571
Total ingresos de operación	673.725	649.515

NOTA 11 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Clases de Beneficios y Gastos por Empleados

El gasto del ejercicio 2012 y 2011 de los beneficios al personal es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Concepto de gasto	M\$	M\$
Remuneraciones del período	466.621	417.736
Beneficios del ejercicio (vacaciones)	16.888	15.287
Total gastos por beneficios al personal	483.509	433.023

Beneficios por provisiones vacaciones

Corresponde al gasto devengado por concepto de vacaciones del personal de la Sociedad

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$
Saldo 1 de enero	29.321	25.716
Beneficio tomado	(12.514)	(11.681)
Costo del ejercicio	16.888	15.287
Saldo final al 31 de diciembre	33.695	29.322

Remuneraciones Recibidas por el personal Clave de la Gerencia por Categoría

La remuneración del personal clave que incluye a la Dirección superior de la Sociedad, directores, gerentes y sub gerentes, está compuesta por un valor fijo mensual. El detalle los pagos recibidos por el personal clave es como sigue:

	2012	2011
	M\$	M\$
Presidente Directorio	4.800	4.800
Total	4.800	4.800

NOTA 12 – PARTES RELACIONADAS

Información a revelar

Se consideran empresas relacionadas las entidades definidas según lo contemplado en NIC 24.

La controladora del grupo es la Corporación Universidad de Concepción, quien es la que produce estados financieros consolidados del grupo.

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada ejercicio, corresponden a operaciones comerciales y de financiamiento pactadas en pesos chilenos. En general no tienen plazos de cobros pactados y en general no tienen cláusulas de intereses. La presentación entre activo/pasivo corriente y no corrientes son una estimación de la administración de la Sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen provisiones por deudas de dudoso cobro ni hay garantías otorgadas a los saldos entre empresas relacionadas.

a) Documentos y cuentas por cobrar

RUT	Sociedad	Relacion	Pais	Corriente M\$			No corriente M\$		
				31.12.2012	31.12.2011	1.1.2011	31.12.2012	31.12.2011	1.1.2011
83.926.400-3	Loteria de Concepcion	Reparicion de la Matriz	Chile	3.000	3.000	3.000	-	-	-
96.544.210-3	Educaion Profesional Atenea S.A.	Matriz comun	Chile	-	5.950	5.950	-	-	-
76.018.824-7	Empresa Periodistica Diario Concepcion	Matriz comun	Chile	-	1.277	98	-	-	-
79.971.400-0	Empresa Radio y Television la Discusion S.A.	Matriz comun	Chile	1.230	1	1	-	-	-
96.276.000-9	Sociedad Recreativa y Deportiva	Matriz comun	Chile	-	-	475	-	-	-
96.546.100-0	Empresa Periodistica La Discusion S.A.	Matriz comun	Chile	81.630	48.566	5.981	-	-	-
Total				85.860	58.794	15.505	-	-	-

b) Documentos y cuentas por pagar

RUT	Sociedad	Relacion	Pais	Corriente M\$			No corriente M\$		
				31.12.2012	31.12.2011	1.1.2011	31.12.2012	31.12.2011	1.1.2011
79.971.410-8	Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	Matriz comun	Chile	11.130	10.790	9.440	-	-	-
83.926.400-3	Loteria de Concepcion	Reparicion de la Matriz	Chile	-	-	-	238.525	238.525	311.128
81.494.400-k	Universidad de Concepcion	Matriz	Chile	62.186	1.225	5.260	76.951	2.100	1.723.393
76.051.007-6	Viales Campanil	Matriz comun	Chile	-	-	44	-	-	-
96.570.060-0	Inversiones Campanil	Matriz comun	Chile	-	-	-	4.717	4.716	4.716
76.018.824-7	E.P.Diario Concepcion	Matriz comun	Chile	2.463	-	-	-	-	-
95.902.000-0	Impresora la Discusion	Matriz comun	Chile	60.532	60.402	43.310	-	-	-
77.707.250-1	Serv.Capacitacion Udec	Matriz comun	Chile	95	576	-	-	-	-
Total				136.406	72.993	58.054	320.193	245.341	2.039.237

<u>Transacciones</u>				<u>2012</u>		<u>2011</u>	
<u>Sociedad</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Descripción</u>	<u>Efecto en</u>	<u>Efecto en</u>	<u>resultados</u>	<u>resultados</u>
<u>de la</u>	<u>de la</u>	<u>relación</u>	<u>de la transacción</u>	<u>Monto</u>	<u>(cargo)/abono</u>	<u>Monto</u>	<u>(cargo)/abono</u>
<u>relación</u>	<u>relación</u>			<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<u>RUT</u>	<u>RUT</u>						
Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	79.971.410-8	Matriz común	Servicios de sala cuna	3.400	(3.400)	1.500	(1.500)
Universidad de Concepción	81.494.400-K	Matriz	Servicios	-	-	1.282	(1.282)
			Servicios de publicidad y otros	228.281	228.281	237.442	237.442
			Arrendos/Electricidad	14.267	(14.267)	8.400	(8.400)
			Capitalización cuentas por Pagar	-	-	1.729.693	-
			Prestamos	(102.929)			
Impresora La Discusión S.A.	95.902.000-0	Matriz común	Servicios de impresión	218	(218)	14.801	(14.801)
Empresa Periodística La Discusión S.A.	96.546.100-0	Matriz común	Recuperación de gastos	50.736	50.736	53.679	53.679
Lotería de Concepción	83.926.400-3	Repartición de la matriz	Servicios de publicidad y otros	36.000	36.000	36.678	36.678
Educación Profesional Alenea S.A.	96.544.210-3	Matriz común	Servicios de publicidad	-	-	5.000	5.000
Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	76.018.824-7	Matriz común	Recuperación gastos Publicidad	46.325	46.325	34.310	34.310
				3.450	(3.450)	-	-
Servicios de Capacitación Udec	77.707.250-1	Matriz común	Servicioscapacitación	96	(96)	576	(576)
Radio y Television la Discusión	79.971.400-0	Matriz común	Recuperación gastos	2.242	2.242	-	-



NOTA 13 – INVERSIONES EN ASOCIADAS.

Por acuerdo de la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de noviembre de 2011, y según consta en escritura pública firmada ante el Notario Público Raúl Iván Perry Pefaur, la Sociedad acuerda dividir su patrimonio dando origen a una nueva sociedad denominada Nueva Octava Comunicaciones S.A., subsistiendo Octava Comunicaciones S.A.. Como resultado de este proceso de división Nueva Octava Comunicaciones S.A. obtiene la propiedad de las sociedades filiales Empresa Periodística La Discusión S.A. y Empresa de Radio y Televisión La Discusión S.A., y la coligada Empresa Periodística Diario Concepción S.A.

	Participación %		Saldo de la inversión			Resultado devengado	
	31/12/2012	31/12/2011	1/1/2011	31/12/2012	31/12/2011	1/1/2011	31/12/2012
				M\$	M\$	M\$	M\$
Asociada							
Empresa Periodística La Discusión S.A:	-	-	99,94	-	-	599.337	-
Empresa radio y Televisión la Discusión S.A.	-	-	99	-	-	(58.434)	-
Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	-	-	50,00	-	-	128.971	-
							762

Producto del patrimonio negativo que presenta la filial Empresa Radio y Televisión La Discusión S.A. al 1 de enero de 2011, Octava Comunicaciones S.A. valorizó la inversión en \$ 1, creando una provisión por M\$ 58.434, equivalente a la totalidad del patrimonio negativo de la filial, a objeto de reflejar las eventuales obligaciones que se generen producto de la situación deficitaria señalada. Dicha provisión se presenta en el pasivo a largo plazo en el rubro Provisiones (Nota 9 c).



NOTA 14 – PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Juicios y reclamaciones

Al 31 de diciembre de 2012, no existen Juicios y reclamaciones pendientes.

Restricciones

Al 31 de diciembre de 2012, no existen avales o garantías otorgadas.

Detalle de provisiones

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y 1 de enero de 2011, el detalle de las provisiones es como sigue:

Concepto	31.12.2012	31.12.2011	1.1.2011
	M\$	M\$	M\$
Corrientes:			
Provisiones varias	10.564	15.925	-
Total provisiones, corrientes	10.564	15.925	-

NOTA 15 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS QUE SURGEN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Clase de instrumento financiero	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$	1.1.2011 M\$
Deudores comerciales			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	213.770	165.341	128.959
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	85.860	58.794	15.505
Total	299.360	224.135	144.464
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	98.088	52.635	67.339
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	136.406	72.993	58.050
Total	234.494	125.628	125.389

Riesgos

a) Riesgo de crédito

General

La exposición de la Sociedad al riesgo de crédito, tiene directa relación con la capacidad individual de sus clientes y , de cumplir con sus compromisos contractuales, y se ve reflejado en las cuentas de deudores comerciales.

Análisis de deterioro de activos financieros

La Sociedad efectúa análisis periódicos, y en particular al cierre de cada ejercicio, de los factores de deterioro, los criterios utilizados y la cuantificación del mismo. Los criterios y factores considerados, por cada activo financiero, son los siguientes:

Cuentas por cobrar crédito simple: provisión de todas aquellas cuentas vencidas a más de 1 año .

b) Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Sociedad no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo por no contar con la liquidez suficiente. La Sociedad para evitar problemas de liquidez genera anualmente presupuestos de flujos de caja, a objeto de administrar un equilibrio entre ingresos y egresos, principalmente operacionales.

c) Riesgos de moneda

La Sociedad no mantiene saldos relevantes en monedas distintas de su moneda funcional. Todos sus activos y pasivos no monetarios están expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional. En razón de lo anterior, la Sociedad no tiene incertidumbre respecto de los ingresos y desembolsos futuros, permitiendo esto administra los flujos con alto grado de certidumbre.

NOTA 16 – OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

	<u>31.12.2012</u> M\$	<u>31.12.2011</u> M\$	<u>1.1.2011</u> M\$
Activos no financieros, no corrientes			
Seguros anticipados	7.365	-	6.913
Total	7.365	-	6.913

NOTA 17 – APERTURA ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
Costos de explotación		
Remuneraciones	342.131	293.715
Honorarios	13.147	17.458
Servicios	27.028	24.094
Transmision Señal	22.979	17.076
Arriendos	17.099	8.400
Depreciación	55.784	54.357
Gastos generales	12.390	30.390
Total costo de explotación	<u>490.558</u>	<u>445.491</u>
Gastos de administración		
Remuneraciones	124.490	124.021
Honorarios	14.628	16.000
Provisión deudores	12.808	8.400
Comisiones	13.963	6.219
Gastos generales	4.865	6.290
Total gastos de administración	<u>170.754</u>	<u>160.930</u>
	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
Otros Ingresos por función:		
Ingresos Seguros	7.105	-
-Otros ingresos	5.075	6.771
Total	<u>12.180</u>	<u>6.771</u>
Otros egresos por función:		
Bajas de Activos	5.676	-
Efecto División empresa	-	75.352
Costo Impresión consolidada	-	13.640
Provisión Gratificación	2.940	15.632
Otros	4.776	3.991
Total	<u>13.392</u>	<u>108.615</u>

NOTA 18- HECHOS OCURRIDOS CON POSTERIORIDAD A LA FECHA DE BALANCE

No se tiene conocimiento de hechos posteriores al 31 de diciembre de 2012 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que hagan variar la situación financiera y los resultados de la Sociedad



Claudio Suarez E.
Gerente General



René Aburto
Contador General