



Juegos Electrónicos S.A. y filiales

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y al balance de apertura al 1 de enero de 2010.

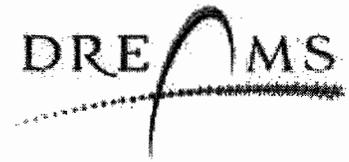




INDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.....	1
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION	3
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	4
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO.....	5
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	8
Nota 1.- Información general.....	8
Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	22
Nota 4.- Cambios contables.....	22
Nota 5.- Transición a las normas internacionales de información financiera	22
Nota 6.- Políticas de gestión de riesgos	26
Nota 7.- Información financiera por segmentos.....	30
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo	30
Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros.....	31
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	32
Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.....	35
Nota 12.- Inventarios.....	37
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	37



Juegos Electrónicos S.A. y filiales

Nota 14.- Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	38
Nota 15.- Activos intangibles.....	39
Nota 16.- Propiedades, planta y equipos.....	41
Nota 17.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	46
Nota 18.- Otros pasivos financieros	49
Nota 19.- Provisiones por beneficios a los empleados.....	55
Nota 20.- Patrimonio.....	56
Nota 21.- Utilidad líquida distribuible	58
Nota 22.- Ganancias por acción	58
Nota 23.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza).....	58
Nota 24.- Efecto de las variaciones en la tasas de cambio en moneda extranjera.....	59
Nota 25.- Resultado por unidades de reajuste.....	63
Nota 26.- Provisiones, activos y pasivos contingentes.....	63
Nota 27.- Sanciones.....	64
Nota 28.- Medio ambiente.....	64
Nota 29.- Concesiones de explotación casinos de juegos.	64
Nota 30.- Hechos posteriores.	64



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 29 de marzo de 2012

Señores Accionistas y Directores
Juegos Electrónicos S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados consolidados de situación financiera de Juegos Electrónicos S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010, al estado consolidado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2010 y a los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Juegos Electrónicos S.A. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Juegos Electrónicos S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al 1 de enero de 2010, los resultados integrales de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Gonzalo Mercado T.
RUT: 11.222.898-5

PRICEWATERHOUSE COOPERS

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero y 31 de diciembre de 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Activos	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	8	3.553.010	580.061	534.720
Otros activos no financieros corrientes	9	5.421	12.697	8.383
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	10	726.005	779.714	470.876
Inventarios	12	47.855	43.281	40.738
Activos por impuestos corrientes	13	-	67.834	-
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		4.332.291	1.483.587	1.054.717
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	14	213.622	3.022.418	2.798.688
Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		213.622	3.022.418	2.798.688
Activos corrientes totales		4.545.913	4.506.005	3.853.405
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	9	108.451	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	11	6.423.964	8.793.588	3.886.747
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	16	9.019.041	11.271.300	13.523.559
Propiedades, planta y equipos	17	4.806.339	5.571.449	3.664.135
Activos por impuestos diferidos	18	391.552	152.514	41.873
Total activos no corrientes		20.749.347	25.788.851	21.116.314
Total de activos		25.295.260	30.294.856	24.969.719

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
 Al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero y 31 de diciembre de 2010
 (Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	19	702.637	2.021.896	1.232.654
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	909.326	1.072.644	643.705
Pasivos por impuestos corrientes	13	162.395	-	4.908
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20	190.076	111.025	78.646
Otros pasivos no financieros corrientes	9	1.056.828	893.733	710.510
Pasivos corrientes totales		3.021.262	4.099.298	2.670.423
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	19	1.893.254	1.765.658	357.785
Pasivos no financieros, no corrientes	9	1.400.227	1.622.512	1.890.844
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	11	710.332	291.257	75.650
Pasivos por Impuestos diferidos	18	1.288.110	1.765.108	1.942.281
Total pasivos no corrientes		5.291.923	5.444.535	4.266.560
Total pasivos		8.313.185	9.543.833	6.936.983
Patrimonio				
Capital emitido	20	9.759.818	9.759.818	9.521.775
Primas de emisión		1.515.552	1.515.552	1.515.552
Ganancias (pérdidas) acumuladas		5.977.669	8.519.842	5.955.227
Otras reservas		(288.759)	936.771	1.019.622
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		16.964.280	20.731.983	18.012.176
Participaciones no controladoras		17.795	19.040	20.560
Patrimonio total		16.982.075	20.751.023	18.032.736
Total patrimonio y pasivos		25.295.260	30.294.856	24.969.719

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	2011	2010
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	19.861.681	14.970.391
Costo de ventas	(12.110.572)	(9.347.814)
Ganancia bruta	7.751.109	5.622.577
Otros ingresos por función	125.351	110.704
Gastos de administración	(2.088.488)	(2.093.962)
Otros gastos, por función	(352.242)	(70.878)
Ingresos financieros	29.907	7.224
Costos financieros	(490.131)	(407.159)
Diferencias de cambio	-	(226.960)
Resultado por unidades de reajuste	191.289	136.901
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	5.166.795	3.078.447
Gasto por impuesto a las ganancias	(1.161.284)	(515.352)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	4.005.511	2.563.095
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	4.005.511	2.563.095
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	4.006.756	2.564.615
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(1.245)	(1.520)
Ganancia (pérdida)	4.005.511	2.563.095
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	376,539423	241,012593
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica	376,539423	241,012593
Ganancias por acción diluidas		
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción	-	-

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	2011	2010
	MS	MS
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	4.005.511	2.563.095
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión subsidiarias	31.855	155.192
Resultado antes de impuesto a las ganancias	4.037.366	2.718.287
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	4.037.366	2.718.287
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	4.038.611	2.719.807
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(1.245)	(1.520)
Resultado integral total	4.037.366	2.718.287

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresado en miles de pesos chilenos)

	31 de diciembre de 2011 M\$	31 de diciembre de 2010 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	4.005.511	2.563.095
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	1.161.284	515.352
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	(4.574)	(2.543)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	2.482.783	(5.215.679)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(210.839)	860.738
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	856.374	1.728.565
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	4.404.579	3.279.835
Ajustes por pérdidas (ganancias) de unidades de reajustes y diferencia de cambio	(191.289)	90.059
Ajustes por aumento (disminución) neta de Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados	(1.376.074)	(875.908)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	52.423	136.357
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	7.174.667	516.776
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	11.180.178	3.079.871
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	2.939.350	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.697.418)	(3.643.285)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	1.241.932	(3.643.285)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos obtenidos	-	1.920.669
Pagos de préstamos	(1.642.847)	(1.311.914)
Dividendos pagados	(7.806.314)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(9.449.161)	608.755
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.972.949	45.341
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	2.972.949	45.341
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	580.061	534.720
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	3.553.010	580.061

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

31 de diciembre de 2011

	Capital emitido	Primas de emisión	Superávit de revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	9.759.818	1.515.552	1.257.385	(82.571)	(238.043)	936.771	8.519.842	20.731.983	19.040	20.751.023
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reajustado	9.759.818	1.515.552	1.257.385	(82.571)	(238.043)	936.771	8.519.842	20.731.983	19.040	20.751.023
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)							4.006.756	4.006.756	(1.245)	4.005.511
Otro resultado integral				31.855	-	31.855	-	31.855	-	31.855
Resultado integral Total				31.855	-	31.855	4.006.756	4.038.611	(1.245)	4.037.366
Dividendos							(7.806.314)	(7.806.314)		(7.806.314)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			(1.257.385)				1.257.385			
Total de cambios en patrimonio			(1.257.385)	31.855	-	(1.225.530)	(2.542.173)	(3.667.703)	(1.245)	(3.768.948)
Saldo final período actual 31/12/2011	9.759.818	1.515.552		(50.716)	(238.043)	(288.759)	5.977.669	16.964.280	17.795	16.982.075

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

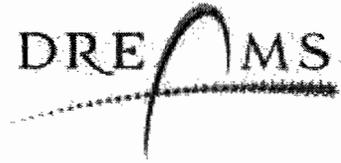
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Al 31 de diciembre de 2011 y 2010
 (Expresado en miles de pesos chilenos)

31 de diciembre de 2010

	Capital emitido	Primas de emisión	Superávit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2010	9.521.775	1.515.552	1.257.385	(237.763)	-	1.019.622	5.955.227	18.012.176	20.560	18.032.736
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	9.521.775	1.515.552	1.257.385	(237.763)	-	1.019.622	5.955.227	18.012.176	20.560	18.032.736
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)										
Otro resultado integral				155.192				2.564.615	(1.520)	2.563.095
Resultado integral Total				155.192				155.192	(1.520)	153.672
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios (1)	238.043	-	-	-	(238.043)	(238.043)	-	2.719.807	(1.520)	2.718.287
Total de cambios en patrimonio	238.043	-	-	155.192	(238.043)	(82.851)	2.564.615	2.719.807	(1.520)	2.718.287
Saldo final período anterior 31/12/2010	9.759.818	1.515.552	1.257.385	(82.571)	(238.043)	936.771	8.519.842	20.731.983	19.040	20.751.023

(1) Corresponde a la corrección monetaria del capital en el período de transición a IFRS, que de acuerdo a lo establecido en Oficio Circular 456 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, debe ser incorporado en capital e imputado a otras reservas.

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al balance de apertura al 1 de enero de 2010.

Nota 1.- Información general.

La Sociedad Juegos Electrónicos S.A., Rut: 76.669.250-8, en adelante la Sociedad Matriz es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Andres Bello 2777, oficina 204, comuna de Las Condes, Santiago. Se constituyo mediante escritura pública, de fecha 17 de agosto de 2006, bajo el nombre de "Juegos Electrónicos S.A. Con una duración indefinida, el objeto de la sociedad es la explotación de servicios de hotelería, restaurantes, salas de espectáculos o eventos, cines, casinos de juego, máquinas tragamonedas y entretenimientos en general, tanto en Chile como en el extranjero. La constitución rol a fojas 40.304, N°28.674 del Registro del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2006.

El capital social es de 10.000 acciones nominativas y ordinarias, de una sola serie y sin valor nominal. Divididas en 9.000 acciones pertenecientes a Entretenimientos Pedro de Valdivia (90,00%) y 507 acciones pertenecientes a Inversiones y Servicios Lago Verde S.A. (5,07%). Las restantes 493 acciones pertenecen a Donoso, Errázuriz, Arellano y Swett Abogados y Asociados Limitada (4,93%).

Con fecha 2 de enero de 2008, según documento traspaso de acciones, la sociedad Donoso, Errázuriz, Arellano y Swett Abogados Asociados Limitada, vende, cede y transfiere 493 acciones (4,93%) a la Compañía Inversiones y Servicios Lago Verde S.A.

Con fecha 20 de noviembre de 2008, mediante acuerdo de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Juegos Electrónicos S.A. se aumento el capital de dicha sociedad en la suma de \$541.912.097 mediante la emisión de 641 acciones nominativas, sin valor nominal que fueron suscritas y pagadas por Entretenimientos Pedro de Valdivia capitalizando la suma de \$541.912.097 que había aportado a la sociedad a cuenta de futuros aumentos de capital.

En Santiago con fecha 26 de noviembre de 2008 se celebra un contrato de compra-venta de acciones entre la sociedad entretenimientos Pedro de Valdivia Limitada y Dreams S.A.

Junto con este contrato y en esta misma fecha, Entretenimientos Pedro de Valdivia está celebrando un traspaso por 1 acción de las acciones Entretenimientos Pedro de Valdivia representativa del 0,009% del capital suscrito y pagado de Juegos Electrónicos S.A. a una sociedad filial de la compradora.

Por el presente acto, Entretenimientos Pedro de Valdivia, debidamente representada en la forma indicada en la comparecencia, vende, cede y transfiere 9.640 acciones de las acciones de Entretenimientos Pedro de Valdivia a Dreams Quien por medio de su representante, compra, acepta y adquiere. Y adicionalmente, se venden, ceden y transfieren 1.000 acciones de propiedad de inversiones Lago Verde S.A. a Dreams S.A.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2011 el capital social asciende a M\$ 9.759.818.-, dividido en 10.641 acciones nominativas, sin valor nominal y en una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 la estructura de propiedad de Juegos Electrónicos S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones			% Participación Capital suscrito		
		31-dic-2011	31-dic-2010	1-ene-2010	31-dic-2011	31-dic-2010	1-ene-2010
76.033.514-2	Dream S.A.	10.640	10.640	10.640	99,99%	99,99%	99,99%
76.039.388-6	Casinos del Sur Spa.	1	1	1	0,01%	0,01%	0,01%
Total		10.641	10.641	10.641	100,0000%	100,0000%	100,000%

1.2.- Sociedades incluidas en los estados financieros consolidados.

Las sociedades incluidas en los presentes estados financieros consolidados, son las siguientes:

RUT	Nombre de la Sociedad	31 de diciembre 2011			31 de diciembre 2010	1 de enero 2010
		% de participación Directa	% de participación Indirecta	% de participación Total	% de participación Total	% de participación Total
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	99,88551%	-	99,88551%	99,88551%	99,88551%
78.514.980-7	Gastronomía y Bares S.A.	99,00000%	-	99,00000%	99,00000%	99,00000%
E-0	Advanced Gaming S.A.	99,90000%	-	99,90000%	99,90000%	99,90000%

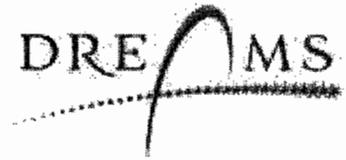
1.3.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2011 Juegos Electrónicos S.A. y filiales cuenta con una dotación de 307 trabajadores (320 al 31 de diciembre 2010 y 289 al 1 de enero de 2010).

1.4.- Directorio y administración.

Juegos Electrónicos S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un periodo de dos años.

El actual Directorio fue elegido en la Junta de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2011 y está compuesto por los señores:



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto José Fischer Llop	6.687.633-0	Director
Cristián Celis Morgan	9.499.241-9	Director
Juan Luis Ovalle Larraín	7.031.556-4	Director
Ricardo Zabala Hevia	6.675.489-8	Director

Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros consolidados, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Juegos Electrónicos S.A. y filiales, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el directorio de Juegos Electrónicos S.A. el 29 de marzo de 2012.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros consolidados de Juegos Electrónicos S.A. y filiales corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") vigentes al 31 de diciembre de 2011 y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 y de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010, que se incluyen para efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a las NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en el 2011.

Los estados financieros consolidados oficiales de Juegos Electrónicos S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2010, aprobados por el Directorio el 28 de Abril de 2011 fueron preparados de acuerdo a los Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chile), los cuales fueron considerados como los principios contables previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación de los estados financieros de apertura NIIF y de los estados financieros al 31 de diciembre de 2010. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Para la preparación de los saldos de apertura al 1 de enero de 2010, la Sociedad ha aplicado los requerimientos de la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”. Modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standards (IASB) que pueden cambiar la norma vigente.

La fecha de transición de Juegos Electrónicos S.A. es el 1 de enero de 2010, por lo que ha preparado su balance de apertura a dicha fecha bajo NIIF. La fecha de adopción es el 1 de enero de 2011.

La conciliación al 1 de enero de 2010 y al 31 de diciembre de 2010, entre la información preparada de acuerdo con los Principios de Contabilidad anteriormente utilizados (PCGA Chile) y NIIF se incluyen en Nota 5.

2.3.- Ejercicio cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estado consolidado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre 2010 y balance de apertura al 1 de enero de 2010.
- Estado consolidado de resultados por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.
- Estado consolidado de flujo de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.
- Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

2.4.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB:

Nuevas normativas, enmiendas, modificaciones e interpretaciones obligatorias desde el 1 de enero de 2011 pero que actualmente no son relevantes para la sociedad (podrán serlo en transacciones futuras).

Mejoras y modificaciones	Contenido	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
IAS 24 (revisada)	Revelación de partes relacionadas	01-ene-11
IFRIC 14	Pagos anticipados de obligaciones de tener un nivel de financiamiento mínimo	01-ene-11
IFRS 7	Revelación de instrumentos financieros	01-ene-11
IFRIC 13	Programas de fidelización de clientes	01-ene-11

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2011, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Normas y modificaciones	Contenido	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
IAS 19 (revisada)	Beneficios a los empleados	01-ene-13
IFRS 9	Instrumentos financieros	01-ene-15
IAS 27	Estados financieros separados	01-ene-13
IFRS 10	Estados financieros consolidados	01-ene-13
IFRS 11	Acuerdos conjuntos	01-ene-13
IFRS 12	Revelaciones de participaciones en otras entidades	01-ene-13
IFRS 13	Medición del valor razonable	01-ene-13
IAS 1	Presentación de estados financieros	01-jul-12
IAS 12	Impuesto a las ganancias	01-ene-12
IAS 28	Inversiones en asociadas y joint ventures	01-ene-13

2.5.- Bases de consolidación.

a.- Subsidiarias o filiales.

Los estados financieros consolidados, comprenden los estados financieros de la matriz y sus filiales, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre compañías que forman parte de la consolidación.

Subsidiarias o filiales son todas las entidades sobre las que Juegos Electrónicos S.A. tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto, de acuerdo a lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 27 “Estados financieros consolidados y separados”. Por otra parte, de acuerdo a esta norma, el interés no controlador representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del grupo, el cual se presenta separadamente en el estado de resultados integrales y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidada.

A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición de acuerdo a la NIIF 3 “Combinación de Negocios”. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Los estados financieros de las filiales han sido preparados en la misma fecha de la matriz y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza específica de cada línea de negocios.

b.- Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro patrimonio neto del estado consolidado de situación financiera clasificado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el estado consolidado de resultados por función conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las empresas donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el estado consolidado de cambios en el patrimonio neto.

2.6.- Segmentos operativos.

De acuerdo a la NIIF 8 párrafo N° 4, Juegos Electrónicos S.A. y filiales no presenta información por segmentos debido a que no reúne las características para hacer obligatoria dichas revelaciones. Los estados financieros de la Sociedad Matriz Dream S.A., presentan información por segmentos operativos.

2.7.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Juegos Electrónicos S.A., sus filiales y la matriz Dream S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

2.8.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro diferencia de cambios en el estado consolidado de resultado por función.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
Dólar Estadounidense (USD)	519,20	468,01	507,10
Nuevo Sol Peruano (PER)	192,58	166,64	175,50
Unidad de Fomento (UF)	22.294,03	21.455,55	20.942,88

2.9.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes.

Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los ejercicios. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

2.10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los productos y/o servicios que comercializa la Sociedad directamente con sus clientes, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta.

Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente de les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro según análisis de riesgo de recuperabilidad, provisionando el 100% de los saldos con morosidad relevante.

A las cuentas por cobrar no se les determinan un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.

2.11.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.12.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Juegos Electrónicos S.A. y filiales determinan el impuesto a las ganancias sobre las bases de las rentas líquidas imponibles calculadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que integran el grupo y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas consolidadas.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado consolidado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

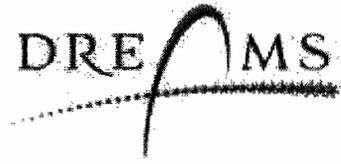
2.13.- Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

Se clasifican bajo este rubro, los activos cuyo importe en libro se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en sus condiciones actuales, sujetos exclusivamente a los términos usuales y habituales para la venta y para los cuales a la fecha de cierre de los estados de situación financiera se ha iniciado gestiones activas para su venta, y se estima que la misma se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha. De acuerdo a lo establecido en la NIIF 5. Estos activos se valoran al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos los costos de ventas.

2.14.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registra la concesión del casino de juego de Iquique, de acuerdo a los pagos anuales que se realizan a la municipalidad y los derechos de renovación y prórroga de la concesión. Estos intangibles se amortizan linealmente en el período de duración de cada concesión, cuyo término es el 31 de diciembre de 2015.

Adicionalmente se presentan las licencias y software los cuales se amortizan en un plazo máximo de 4 años y los desembolsos necesarios para obtener las concesiones, las cuales se amortizan en el mismo plazo de duración de la concesión.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

2.15.- Propiedades, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, plantas y equipos, con excepción de los terrenos, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los terrenos, tanto en la fecha de transición como en régimen, se valorizan a su valor razonable determinado por expertos calificados independientes.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrara en los rubros "Otros gastos por función" u "Otros ingresos por función" del Estado de Resultados.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos:

Las propiedades, plantas y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil técnica de aquellos activos que por su naturaleza no son posibles de transferir a otros casinos del Grupo Dream son depreciados en un plazo no superior a la fecha de duración del contrato de concesión (31 de diciembre de 2015).

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, plantas y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo y su valor residual, de corresponder se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.16.- Otros activos no financieros.

En este rubro se incluyen principalmente créditos fiscales por recuperar no relacionados al impuesto a las ganancias y otros activos corrientes y no corrientes que no califican como activos financieros, netos de deterioro.

2.17.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las Propiedad, Planta y Equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al Estado de Resultados Consolidados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.18.-Otros pasivos financieros.

En este rubro se registran los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en su obtención. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como corriente cuando su plazo de vencimiento es inferior a doce meses y como no corriente cuando es superior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el ejercicio en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

2.19.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.20.- Beneficios al personal, corrientes y no corrientes.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos, vacaciones e indemnizaciones sobre base devengada. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.21.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros.

2.22.- Capital emitido.

El capital social está dividido en 10.641 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.23.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el "numerador"), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el "denominador").

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.24.- Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Juegos Electrónicos S.A. se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas.

2.25.- Utilidad líquida distribuible

Se entiende por Utilidad líquida distribuible, aquella utilidad atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la Controladora, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta utilidad deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la compañía estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de utilidad realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la Utilidad líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la utilidad líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio. La política adoptada para la determinación de la Utilidad líquida distribuible deberá ser aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de su activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la utilidad líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la utilidad del ejercicio.

2.26.- Arrendamientos

Corresponde al arrendamiento de ciertos bienes de propiedad planta y equipos, donde la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, y por tanto se clasifican como arrendamientos financieros. Estos se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejer-

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

cicio o ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil.

Los arrendamientos operativos se reconocen en resultado a través del devengo del servicio.

2.27.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese ejercicio.

2.28.- Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.29.- Reconocimiento de ingresos

a.- Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir) y después de eliminadas las ventas dentro del grupo.

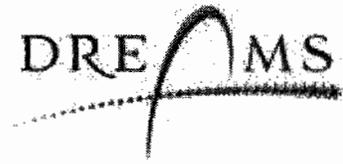
Juegos Electrónicos S.A. y filiales reconocen los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del grupo, tal y como se describen a continuación:

Ingresos de juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos, netos de impuesto al valor agregado.

Ventas de bienes:

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del grupo ha transferido al comprador los riesgos y beneficios de los productos de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Intereses:

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

Servicios:

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.

En los estados financieros consolidados de Juegos Electrónicos S.A. y filiales se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Los valores de revaluación de propiedades, plantas y equipos
- La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos e intangibles y su valor residual,
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Las provisiones que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

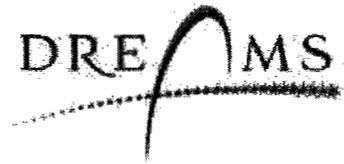
Nota 4.- Cambios contables.

Al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad no ha efectuado cambios contables respecto al ejercicio anterior.

Nota 5.- Transición a las normas internacionales de información financiera

5.1.- Base de transición a la NIIF

Los estados de situación financiera consolidados de Juegos Electrónicos S.A. y filiales por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 son los primeros estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Juegos Electrónicos S.A. y filiales han aplicado la NIIF 1 al preparar sus estados de situación financiera consolidados.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

La fecha de transición de Juegos Electrónicos S.A. y filiales es el 1 de enero de 2010, fecha en la cual han preparado sus estados de situación financiera de apertura bajo NIIF. La fecha de adopción de Dream S.A. y filiales de las NIIF es el 1 de enero de 2011.

De acuerdo a la NIIF 1, para elaborar los estados financieros consolidados antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, las cuales se detallan a continuación:

Mayor valor de inversiones:

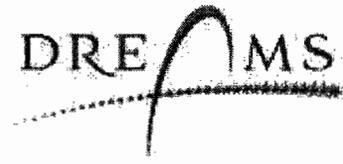
De acuerdo con lo establecido en el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile, el exceso de activos netos respecto del precio pagado en una combinación de negocios se abona a una cuenta de pasivo, la cual es llevada a resultados en el plazo estimado de recupero de la inversión. Bajo NIIF 3, este concepto es abonado directamente a resultados, por lo que los saldos de mayores valores de inversión fueron imputados a los resultados acumulados a la fecha de transición.

Propiedades, plantas y equipos:

La Sociedad utilizó la exención de aplicar el valor razonable como costo atribuido para medir sus terrenos, tomando estos como costo a la fecha de transición. Este valor fue medido mediante una tasación de expertos externos independientes.

5.2.- Conciliación entre NIIF y principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF de Juegos Electrónicos S.A. y filiales. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

5.2.1.- Conciliación del patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 01 de enero de 2010.

	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio neto PCGA Chile	15.914.058	-	15.914.058
Incorporación de las participaciones no controladoras	-	20.560	20.560
Valor razonable bienes propiedad, planta y equipos	1.514.922	-	1.514.922
Ajuste mayor valor inversiones	840.733	-	840.733
Impuestos diferidos sobre los ajustes NIIF	(257.537)	-	(257.537)
Efecto de Transición a las NIIF	2.098.118	20.560	2.098.118
Patrimonio neto NIIF	18.012.176	20.560	18.032.736

5.2.2.- Conciliación del patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2010.

	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio neto PCGA Chile	19.079.445	-	19.079.445
Incorporación de las participaciones no controladoras	-	12.460	12.460
Valor Razonable bienes Propiedad, planta y equipos	1.514.922	-	1.514.922
Ajuste mayor valor inversiones	718.126	-	718.126
Impuestos diferidos sobre los ajustes NIIF	(217.909)	-	(217.909)
Depreciación Bienes Propiedad, planta y equipos	3.938	-	3.938
Corrección monetaria	(281.976)	6.580	(275.396)
Amortización intangibles	121.391	-	121.391
Costos financieros	(205.954)	-	(205.954)
Efecto de Transición a las NIIF	1.652.538	19.040	1.671.578
Patrimonio neto NIIF	20.731.983	19.040	20.751.023

5.2.3.- Conciliación del Resultado del ejercicio desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2010.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

	Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	Resultado Participaciones no controladoras	Resultado Total
	M\$	M\$	M\$
Resultado PCGA Chile	2.612.346	-	2.612.346
Incorporación de las participaciones no controladoras	-	5.060	5.060
Reverso amortización mayor valor inversiones	(122.607)	-	(122.607)
Impuestos diferidos sobre los ajustes NIIF	39.628	-	39.628
Depreciación Bienes Propiedad, planta y equipos	3.938	-	3.938
Corrección monetaria	115.873	(6.580)	109.293
Amortización intangibles	121.391	-	121.391
Costos financieros	(205.954)	-	(205.954)
Efecto de Transición a las NIIF	(47.731)	(1.520)	(49.251)
Resultado NIIF	2.564.615	(1.520)	2.563.095

5.3.- Explicación de los efectos de transición a las NIIF.

Mayor valor de inversiones:

De acuerdo con lo establecido en el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile, el exceso de activos netos respecto del precio pagado en una combinación de negocios se abona a una cuenta de pasivo, la cual es llevada a resultados en el plazo estimado de recupero de la inversión. Bajo NIIF 3, este concepto es abonado directamente a resultados, por lo que los saldos de mayores valores de inversión correspondiente a la adquisición del Casino de Juegos de Iquique, ascendente a M\$ 840.733, fueron imputados a los resultados acumulados a la fecha de transición.

Con fecha 31 de diciembre de 2010, se reversó contra resultado del ejercicio M\$ 143.625, correspondiente a la amortización efectuada bajo PCGA y por la corrección monetaria de M\$ 21.018.

Intangibles:

Con el reverso de la corrección monetaria del ejercicio 2010, se re calcularon las amortizaciones de los intangibles, lo cual generó un abono en resultados de M\$ 121.391.

Propiedades, plantas y equipos:

La Sociedad ha elegido medir sus terrenos a valor justo a la fecha de transición. Este valor fue medido mediante una tasación comercial de expertos externos independientes, determinando de esta forma los nuevos valores iniciales (costo atribuido) para estos bienes revaluados. El ajuste ascienden a M\$1.514.922 al 1 de enero 2010 y al 31 de diciembre 2010, este último se vio incrementado por la revaluación del terreno de Primeras Piedras.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Corrección monetaria:

Al 31 de diciembre de 2010, se procedió a incrementar la corrección monetaria de los bienes de propiedad planta y equipo, intangibles y patrimonio, lo cual generó un abono en resultado por M\$115.873.-

Costos financieros:

Con fecha 31 de diciembre de 2010, se amortizaron M\$205.954 correspondientes al ajuste al costo amortizado de la concesión de Iquique.

Impuestos diferidos:

Tal como se describe en la Nota 2.12, bajo NIIF deben registrarse los efectos de impuestos diferidos por todas las diferencias temporales existentes entre el balance tributario y financiero. Los efectos producidos por los ajustes de transición a IFRS son los siguientes:

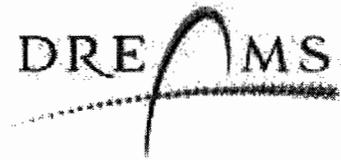
	Impuesto Diferido M\$	
	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$
Diferencia temporaria		
Revaluación bienes de Propiedad Planta y equipos	(257.537)	(257.537)
Depreciación bienes de Propiedad Planta y equipos	1.647	-
Intangibles	37.981	-
Total	(217.909)	(257.537)

Participaciones minoritarias:

Los Principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile aplicados en la preparación de los estados financieros previos, reconocían la participación de accionistas minoritarios en el patrimonio de las filiales como una cuenta separada entre el pasivo y el patrimonio neto de los estados financieros consolidados de la Sociedad. Bajo NIIF los accionistas minoritarios constituyen parte del conglomerado económico o Grupo y, por lo tanto, sus participaciones se consideran formando parte del Estado de cambios en el patrimonio neto.

Nota 6.- Políticas de gestión de riesgos

Juegos Electrónicos S.A. está expuesto a los riesgos de mercado propios del giro de negocios de sus filiales, riesgos financieros y riesgos inherentes a los activos involucrados en su explotación. Las políticas de gestión de riesgos de la Compañía están orientadas a eliminar, mitigar o contener las variables de incertidumbre que la afectan o pudieren afectar.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

1. Riesgo de competencia:

La compañía puede verse expuesta a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de venta de la filial Casino de Iquique S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas no autorizadas, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas del casino. Adicionalmente, la disminución de afluencia de público al casino puede generar una significativa disminución en las ventas de alimentos y bebidas de la filial Gastronomía y Bares Ltda.

Ante las eventualidades anteriores, la compañía mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretención innovadora y sobresaliente. Además, Juegos Electrónicos S.A. y sus filiales, se esmeran constantemente para ofrecer entretención de primer nivel a precios justos en los lugares donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso o competitivo.

2. Riesgo de ciclos económicos:

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y por tanto podrían afectar negativamente a la Compañía. La mayor proporción de los ingresos consolidados de la Compañía provienen del área de Juegos de azar, por lo que, eventos como los mencionados, afectarían de manera importante los ingresos totales. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la compañía desarrolla sus actividades principales -como la minería, la pesca o el comercio- aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretención y esparcimiento.

La compañía monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

3. Riesgos regulatorios:

La filial Casino de Juegos de Iquique S.A. detenta su permiso de operación al amparo de la ley N°18.936 del 23 de febrero de 1990 que autorizó, entre otros, la operación de un casino de juegos en la comuna de Iquique bajo licenciamiento municipal. Tal licencia municipal termina su concesión el 31 de diciembre de 2015, y aún cuando la filial puede postular nuevamente a operar la concesión, la compañía tendrá que competir con otros postulantes la asignación de tal licencia bajo la modalidad que estipula la ley N°19.995 y sus posibles modificaciones.

Asimismo, posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o municipales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Compañía. La sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Otras regulaciones que afecten los actos y libertades de los consumidores, tales como aquellas que regulen el consumo de tabaco o alcohol, también pueden resultar en menoscabos, aunque temporales, para los negocios de la compañía. En esta materia, la compañía analiza constantemente diferentes medidas de mitigación que puedan neutralizar los efectos adversos derivados de eventuales nuevas restricciones que afecten sus negocios.-

4. Riesgos financieros:

4.1 Riesgo de tasa de interés:

La compañía no tiene riesgos inherentes a variaciones de tasa de interés ya que sus deudas financieras están pactadas en tasas fijas por los períodos que le restan para su amortización.

4.2 Riesgo de inflación:

La compañía no tiene riesgos inherentes a variaciones en las tasas de inflación ya que sus pasivos financieros no están sujetos a indexación por la inflación.

4.3 Riesgo de crédito:

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por parte de clientes de la Compañía, lo que pone de manifiesto el foco de la administración sobre las cuentas por cobrar pendientes. La compañía no otorga crédito a sus clientes en las filiales de casino y alimentos y bebidas. La filial Advanced Gaming Corporation S.A.C. efectúa parte de sus ventas con plazos y provisiona de manera oportuna sus cuentas por cobrar que presenten morosidad, presentándolas netas de su eventual deterioro. Para esta filial en el ejercicio 2011 el 22,9% de sus cuentas por cobrar presentan algún nivel de atraso en su recuperación y la correspondiente provisión de deterioro alcanza a un 19,3%, cubriéndose adecuadamente los riesgos de incobrabilidad.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

4.4 Riesgo de liquidez:

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Compañía y por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la compañía supera ampliamente sus obligaciones financieras.

La razón de liquidez al 31 de diciembre de 2011 alcanzó a 1,43 veces

Al 31 de diciembre de 2011 el vencimiento de los pasivos financieros es el siguiente:

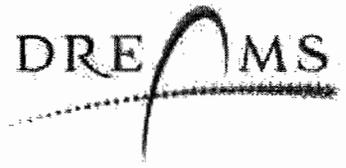
	Corriente			No corriente				Total MS
	Hasta 90 días MS	Más de 90 días hasta un año MS	Total corriente MS	Más de 1 hasta 3 MS	Más de 3 hasta 5 MS	Más de 5 MS	Total no corriente MS	
Préstamos bancarios que devengan intereses	-	337.506	337.506	863.860	-	-	863.860	1.201.366
Obligaciones por arrendamientos financieros	-	442.834	442.834	1.328.502	-	-	1.328.502	1.771.336
Total	-	780.340	780.340	2.192.362	-	-	2.192.362	2.972.702

La compañía no ha requerido de la postergación significativa de pagos en el ejercicio, y estima, en consideración a la positiva evolución que ha mostrado el ratio entre deuda financiera neta respecto de la generación de flujo medido como Ebitda, que no lo requerirá para cumplir con sus compromisos financieros en el futuro. A continuación se presenta la evolución de este ratio:

	2011 MS	2010 MS
Otros pasivos financieros corrientes	702.637	2.021.896
Otros pasivos financieros no corrientes	1.893.254	1.765.658
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.553.010	580.061
Deuda financiera neta	(957.119)	3.207.493
Ebitda	10.330.121	6.769.388
Ratio deuda financiera neta / Ebitda	9,27	47,38

4.5 Riesgo de tipo de cambio:

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al Peso Chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Compañía, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aún siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

La compañía no prevé efectos de significancia por las operaciones que la filial extranjera desarrolla en Perú.

5. Riesgos de fuerza mayor

Aun cuando la compañía mantiene seguros vigentes para cubrir daños causados por hechos de la naturaleza, accidentes, protestas u otros eventos de fuerza mayor, éstos siniestros podrían dañar los activos de la Compañía o impedir o afectar la operación de una o más unidades de negocio, con el consiguiente efecto adverso en la situación financiera de la Compañía.

Nota 7.- Información financiera por segmentos

De acuerdo a la NIIF 8 párrafo N° 4, Juegos Electrónicos S.A. y filiales no esta obligada a revelar información por segmentos debido a que consolida sus estados financieros en la Sociedad Matriz Dream S.A., la cual en definitiva presenta información por segmentos operativos.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo

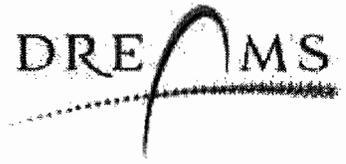
El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y Otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del Efectivo y Equivalente al Efectivo al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectivo en caja	468.950	328.000	286.745
Saldos en bancos	871.587	221.873	247.975
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	2.214.473	30.188	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	3.553.010	580.061	534.720

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo			
Pesos Chilenos	3.258.976	542.077	425.673
Nuevo Sol Peruano	46.070	26.980	52.669
Dólares	247.964	11.004	56.378
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.553.010	580.061	534.720



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

La composición de las otras partidas de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero 2010 es el siguiente:

Institución	Tipo de fondo	Moneda	Valor Cuota	N° Cuotas	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
					MS	MS	MS
Banco Corpbanca	Depósito a Plazo	CLP	-	-	502.050	-	-
Banco Corpbanca	Corp Oportunidad	CLP	1.446,75	1.049.720,13	1.518.682	-	-
Banco Corpbanca	Corp Oportunidad	CLP	1.446,75	472,91	684	-	-
Banco Corpbanca	Corp Oportunidad	CLP	1.446,75	21.972,10	31.788	-	-
Banco Corpbanca	Corp Oportunidad	CLP	1.446,75	69.810,65	100.998	-	-
Banco Corpbanca	Corp Oportunidad	CLP	1.446,75	41.659,78	60.271	-	-
Banco Corpbanca	Corp Oportunidad	CLP	21.972,10	1.373,92	-	30.188	-
Total					2.214.473	30.188	-

Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros

Al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

9.1.- Activos no financieros corrientes y no corrientes.

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	MS	MS	MS
Corrientes			
Seguros vigentes	-	-	3.143
Otros gastos anticipados	1.000	12.697	5.240
Garantías	4.421	-	-
Total Corrientes	5.421	12.697	8.383
No Corrientes			
Documentos por cobrar	108.451	-	-
Total no corrientes	108.451	-	-

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

9.2.- Pasivos no financieros corrientes y no corrientes.

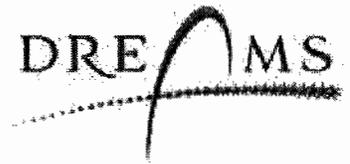
	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Corrientes			
IVA débito fiscal	284.712	187.744	205.127
Impuestos al juego y entradas casinos	590.316	555.241	415.194
Pagos provisionales mensuales (PPM) por pagar	110.533	76.688	48.414
Retenciones trabajadores	67.102	68.184	37.404
Retenciones de impuestos	4.165	5.876	4.371
Total corrientes	1.056.828	893.733	710.510
	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
No corrientes			
Concesiones casinos Iquique (1)	1.400.227	1.622.512	1.890.844
Total no corrientes	1.400.227	1.622.512	1.890.844

(1) Corresponde a la porción no corriente de las obligaciones con la I. Municipalidad de Iquique por 23.000 UF anuales, descontadas a una tasa del 10% durante el periodo de la concesión, de acuerdo a lo señalado en la nota 15.4.

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases			
Deudores por venta no documentados	298.926	186.636	194.282
Deterioro deudores por venta no documentados	(183.905)	(154.617)	(144.838)
Total neto	115.021	32.019	49.444
Documentos por cobrar	531.055	354.990	353.568
Deterioro documentos por cobrar	(8.362)	(152)	-
Total neto	522.693	354.838	353.568
Otras cuentas por cobrar	88.291	392.857	67.864
Deterioro otras cuentas por cobrar	-	-	-
Total neto	88.291	392.857	67.864
Resumen			
Total Bruto	918.272	934.483	615.714
Deterioro	(192.267)	(154.769)	(144.838)
Total Neto	726.005	779.714	470.876



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31-dic-2011	31-dic-2010	01-dic-2010
	M\$	M\$	M\$
Vencidos			
Vencidos menor a 3 meses	158.905	468.070	239.144
Vencidos entre 3 y 6 meses	5.263	2.740	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	24.620	12.817	-
Vencidos mayor a 12 meses	192.267	154.769	144.839
Total vencidos	381.055	638.396	383.983
Por vencer			
Por vencer menor a 3 meses	537.217	296.087	231.732
Total por vencer	537.217	296.087	231.732
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	918.272	934.483	615.715
Deterioro por Deudas Incobrables	(192.267)	(154.769)	(144.839)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	726.005	779.714	470.876

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Saldo al inicio	(154.769)	(144.839)
Provisiones	(37.498)	(13.359)
Reversos de provisiones	-	3.429
Total	(192.267)	(154.769)

La composición del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Deterioro deudores incobrables	(183.905)	(154.617)	(144.839)
Documentos en cobranza judicial	-	(152)	-
Documentos protestados	(8.362)	-	-
Total	(192.267)	(154.769)	(144.839)

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Clase	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	MS	MS	MS
Anticipo proveedores extranjeros	26.429	301.661	11.934
Anticipo proveedores nacionales	1.906	34.798	17.733
Cuentas corrientes del personal	2.443	5.718	5.542
Bonificación Mano de Obra D.L. 889	9.072	34.184	17.731
Otras cuentas por cobrar	48.441	16.496	14.924
Total bruto	88.291	392.857	67.864
Deterioro por deudas incobrables	-	-	-
Total neto	88.291	392.857	67.864

Las ventas de Juegos Electrónicos S.A. y filiales en su gran mayoría son al contado las cuales se originan por ingresos de juegos, alimentos y bebidas. Solo en el rubro de venta de máquinas tragamonedas se otorga crédito.

La Sociedad no otorga ni administra líneas de crédito.

La Sociedad no tiene contratado seguro de crédito, ni existen garantías sobre las cuentas por cobrar.

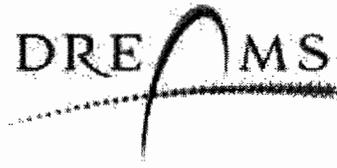
Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la sociedad. A tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables que una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se proceden a dar de baja contra el deterioro constituido.

La Sociedad solo utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Durante los ejercicios 2011 y 2010 la Sociedad no ha efectuado castigos de cuentas por cobrar con cargo a provisiones de deterioro. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos periodos, se han originado exclusivamente por reversos de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de otros gastos por función.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

La compañía entiende por morosidad la falta de puntualidad o inactividad en el cumplimiento de las obligaciones pecuniarias de algún cliente.

La compañía considera que un cliente está en mora relevante cuando a) no ha cancelado su deuda dentro de los plazos acordados comercialmente, b) se ha establecido su cesación de pagos y/o quiebra de acuerdo a las leyes vigentes, c) cuando no se encuentra ubicable, d) cuando se niega reiteradamente a cumplir con su obligación, e) cuando prudentemente el comité de crédito lo determine de acuerdo a las circunstancias específicas del deudor.

Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Las operaciones entre las Compañías y sus filiales dependientes forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objetivo y condiciones y han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, previa eliminación para efectos de consolidación, de corresponder.

Juegos Electrónicos S.A. es controlada por la sociedad Dream S.A.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
99.599.450-K	Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	Chile	Indirecta	CLP	490	-	-
76.008.627-4	Servicios Gastronómicos y Spa S.A.	Chile	Indirecta	CLP	499	-	-
99.599.010-5	Casino de Juegos Coyhaique S.A.	Chile	Indirecta	CLP	119.001	-	-
76.033.514-2	Dream S.A.	Chile	Matriz	CLP	6.303.974	8.793.588	3.886.747
Total					6.423.964	8.793.588	3.886.747



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
99.597.880-6	Casino de Juegos Temuco S.A.	Chile	Indirecta	CLP	32.166	99.507	-
99.597.790-7	Casino de Juegos Valdivia S.A.	Chile	Indirecta	CLP	173.174	-	-
99.599.450-K	Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	Chile	Indirecta	CLP	-	99.832	75.231
96.841.280-9	Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	Chile	Indirecta	CLP	-	199	-
96.904.770-5	Plaza Casino S.A.	Chile	Indirecta	CLP	12.009	-	-
76.015.682-5	Inmobiliaria de Casinos S.A.	Chile	Indirecta	CLP	19.017	19.017	-
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	Chile	Matriz Común	CLP	473.966	72.702	419
Total					710.332	291.257	75.650

11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

Sociedad	Rut	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31-12-2011		31-12-2010	
						M\$	Efecto en resultado M\$	M\$	Efecto en resultado M\$
Dream S.A.	76.033.514-2	Chile	Matriz	Financiamiento por cobrar	CLP	5.316.700	-	4.906.841	-
				Dividendos	CLP	7.806.314	-	-	-
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Chile	Indirecta	Pago proveedores	CLP	119.001	-	-	-
Casino de Juegos Temuco S.A.	99.597.880-6	Chile	Indirecta	Venta Activo Fijo	CLP	35.175	-	99.507	-
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Chile	Indirecta	Venta Activo Fijo	CLP	173.174	-	-	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Chile	Indirecta	Venta Activo Fijo	CLP	100.322	-	24.601	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Indirecta	Hospedaje	CLP	12.009	(10.093)	-	-
Inmobiliaria de Casinos S.A.	76.015.682-5	Chile	Indirecta	Venta Activo Fijo	CLP	-	-	19.017	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Matriz común	Financiamiento por pagar	CLP	-	-	72.283	-
				Asesoría Administrativa	CLP	401.264	(401.264)	-	-

11.5.- Directorio y Personal Clave

Juegos Electrónicos S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un ejercicio de tres años.

El actual Directorio fue elegido en la Junta de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2011.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2011, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$ 322.088 (M\$ 206.653 al 31 de diciembre de 2010).

Al 31 de diciembre de 2011, 1 de enero y 31 de diciembre de 2010 no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores y personal clave.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus Directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Barajas- cartones y dados	11.509	1.571	-
Ticket máquinas -entradas	15.370	-	-
Existencias alimentos y bebidas	14.967	16.677	14.037
Suministros para mantención	6.009	25.033	26.701
Total	47.855	43.281	40.738

Durante el ejercicio 2011 Juegos Electrónicos S.A. y filiales reconocieron como parte del costo de ventas en el estado de resultados consolidado, la suma de M\$ 485.558 (M\$ 359.820 en 2010) correspondiente al costo de inventarios.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 no se han efectuado provisiones de inventarios.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

	<u>31-dic-2011</u>	<u>31-dic-2010</u>	<u>01-ene-2010</u>
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Pagos provisionales mensuales	1.244.311	720.073	550.944
Crédito por propiedades, planta y equipos	19.503	18.803	-
Crédito por gastos de capacitación	14.602	8.575	52.854
PPUA	18.403	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	<u>(1.459.214)</u>	<u>(679.617)</u>	<u>(608.706)</u>
Total Corrientes	<u>(162.395)</u>	<u>67.834</u>	<u>(4.908)</u>

Nota 14.- Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Al cierre del ejercicio 2010 la Sociedad clasificó como activos no corrientes disponibles para la venta; un terreno en la ciudad de Iquique y algunas máquinas de juego, lo anterior a partir de los planes de venta acordados e iniciados por la alta gerencia, estando dichos activos en condiciones y disponibles para su venta en el momento de cierre de los estados financieros.

Con fecha 12 de agosto de 2011, se materializó la venta del inmueble antes mencionado, generando una utilidad por dicha transacción ascendente a M\$ 47.582.

En relación a las maquinas de juego, durante el año 2011 se efectuó venta de algunas de ellas y se puso en condición de venta una partida adicional, cuya operación se espera materializar durante el segundo semestre de 2012.

El detalle de los activos disponibles para la venta es el siguiente:

	<u>31-dic-2011</u>	<u>31-dic-2010</u>	<u>01-ene-2010</u>
	M\$	M\$	M\$
Terreno Primeras Piedras	-	2.798.688	2.798.688
Máquinas de juego	213.622	223.730	-
Total corrientes	<u>213.622</u>	<u>3.022.418</u>	<u>2.798.688</u>



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Nota 15.- Activos intangibles

15.1.- Composición de los activos intangibles

	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Intangibles, neto			
Concesiones casinos, neto	9.019.041	11.271.300	13.523.559
Total intangibles, neto	9.019.041	11.271.300	13.523.559
Intangibles, bruto			
Concesiones casinos, bruto	21.585.645	21.585.645	21.585.645
Total Intangibles, bruto	21.585.645	21.585.645	21.585.645
Amortización acumulada intangibles			
Amortización acumulada concesiones casinos	(12.566.604)	(10.314.345)	(8.062.086)
Total amortización acumulada intangibles	(12.566.604)	(10.314.345)	(8.062.086)

15.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimiento Año 2011	Concesiones Casinos M\$	intangibles, Neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	11.271.300	11.271.300
Amortización	(1.890.771)	(1.890.771)
Amortización Concesión Iquique	(361.488)	(361.488)
Total movimientos	(2.252.259)	(2.252.259)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2011	9.019.041	9.019.041

Movimiento Año 2010	Concesiones Casinos M\$	intangibles, Neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2010	13.523.559	13.523.559
Amortización	(1.890.771)	(1.890.771)
Amortización Concesión Iquique	(361.488)	(361.488)
Total movimientos	(2.252.259)	(2.252.259)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2010	11.271.300	11.271.300

Al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, no existen intangibles con vida útil indefinida.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

15.3.- Las vidas útiles de los intangibles es la siguiente:

Clases	Vida útil
Concesiones municipales	5-10

15.4.- Concesiones municipales

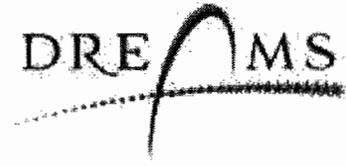
Las principales condiciones estipuladas en los contratos de concesión son los siguientes:

Concesión municipal casino de juegos Iquique

Adicional al desembolso inicial incurrido en la obtención de la concesión, desembolso que forma parte del intangible reconocido y que se amortiza con cargo a resultados en el período de duración de la concesión, la sociedad Casino de Juegos Iquique S.A., debe pagar los siguientes derechos asociados a la concesión:

- a) 23.000 unidades de fomento anuales divididas en doce cuotas mensuales en favor de la I. Municipalidad de Iquique. De acuerdo a la NIC 38, se procedió a reconocer un activo intangible contra un pasivo, el cual se detalla en la nota 9.2, determinando el valor actual de los flujos de efectivo que desembolsará la sociedad, utilizando la tasa de descuento de un 10% anual. Este activo intangible se amortiza mensualmente en el plazo de duración de la concesión, la cual expira el 31 de diciembre de 2015.
- b) La explotación de los Juegos Tragamonedas, pagará un cuarenta por ciento del ingreso neto (ingreso bruto menos premios o Jackpot e impuestos) al explotar la concesión entre doscientos y doscientos cuarenta y nueve máquinas tragamonedas; Un treinta y nueve por ciento del ingreso neto, al explotar entre doscientos cincuenta y doscientos noventa y nueve máquinas tragamonedas; un treinta y ocho por ciento del ingreso neto, al explotar entre trescientos y trescientos cuarenta y nueve máquinas tragamonedas y un treinta y siete por ciento del ingreso neto al explotar trescientas cuenta o más máquinas tragamonedas. Este derecho se liquida y paga mensualmente. Esta obligación se reconoce mensualmente en el costo de ventas. La sociedad se encuentra en el último tramo mencionado (37%).
- c) Los ingresos por entrada de acceso al casino y sus salas de juegos los recauda directamente la Ilustre Municipalidad de Iquique.

Producto de esta concesión, la sociedad Juegos Electrónicos S.A. adquirió el inmueble que corresponde al sector de Playa Cavanca en que se encuentra actualmente emplazado el Casino de Iquique, debiendo transferirlo a la Ilustre Municipalidad de Iquique al término de la concesión. Este bien raíz se registró como intangible y se amortiza dentro del plazo de duración de la concesión.



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Nota 16.- Propiedades, planta y equipos

16.1.- Composición del rubro

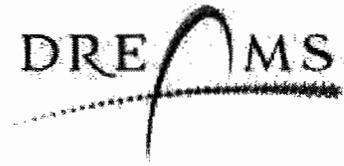
	<u>31-dic-2011</u> MS	<u>31-dic-2010</u> MS	<u>01-ene-2010</u> MS
Clases de propiedades, planta y equipo, neto			
Propiedades, planta y equipo, neto			
Construcciones e instalaciones, neto	1.304.097	372.279	342.640
Maquinarias y equipos, neto	3.171.822	3.738.328	3.029.882
Otras propiedades, planta y equipo, neto	<u>330.420</u>	<u>1.460.842</u>	<u>291.613</u>
Total propiedades, planta y equipo, neto	<u>4.806.339</u>	<u>5.571.449</u>	<u>3.664.135</u>
Propiedades, planta y equipo, bruto			
Construcciones e instalaciones, bruto	3.589.754	2.208.415	1.979.637
Maquinarias y equipos, bruto	6.835.150	7.656.227	6.119.754
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	<u>540.418</u>	<u>1.760.047</u>	<u>539.682</u>
Total propiedades, planta y equipo, bruto	<u>10.965.322</u>	<u>11.624.689</u>	<u>8.639.073</u>
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo			
Depreciación acumulada y deterioro del valor, construcciones e instalaciones	(2.285.657)	(1.836.136)	(1.636.997)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinarias y equipos	(3.663.328)	(3.917.899)	(3.089.872)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades, planta y equipo	<u>(209.998)</u>	<u>(299.205)</u>	<u>(248.069)</u>
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	<u>(6.158.983)</u>	<u>(6.053.240)</u>	<u>(4.974.938)</u>

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

16.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipos

Movimiento año 2011	Construcciones e instalaciones, neto		Maquinarias y equipos, neto		Otras propiedades, planta y equipo, neto		Propiedades, plantas y equipos, neto	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2011	372.279	3.738.328	1.460.842	5.571.449				
Adiciones	1.261.307	180.915	306.476	1.748.698				
Trasposos	-	1.400.405	(1.400.405)	-				
Gastos por depreciación	(329.489)	(2.147.826)	(36.493)	(2.513.808)				
Total movimientos	931.818	(566.506)	(1.130.422)	(765.110)				
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	1.304.097	3.171.822	330.420	4.806.339				

Movimiento año 2010	Construcciones e instalaciones, neto		Maquinarias y equipos, neto		Otras propiedades, planta y equipo, neto		Propiedades, plantas y equipos, neto	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2010	342.640	3.029.882	291.613	3.664.135				
Adiciones-traspaso	122.455	1.640.479	1.533.444	3.296.378				
Gastos por depreciación	(92.816)	(932.033)	(364.215)	(1.389.064)				
Total movimientos	29.639	708.446	1.169.229	1.907.314				
Saldo final al 31 de diciembre de 2010	372.279	3.738.328	1.460.842	5.571.449				



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

16.3.- Activos revalorizados

Posterior al reconocimiento inicial, la sociedad valoriza sus terrenos bajo el modelo de revalorización, para lo cual realiza periódicamente estudios con expertos independientes para determinar su valor razonable y efectúa los ajustes correspondientes cuando hay evidencia de cambios significativos en los valores de mercado de estos según lo establecido en la NIC 16.

Métodos e hipótesis significativas aplicadas en la estimación del valor razonable de los terrenos.

La metodología ocupada en el proceso de tasación consiste en efectuar una recopilación de operaciones relevantes de compras, ofertas y ventas reales de propiedades que sean de una u otra forma asimilables a cada propiedad tasada. Las fuentes de información disponibles son, en la mayoría de los casos, antecedentes proporcionados por corredores de propiedades establecidos y de prestigio en cada ciudad, la información pública archivada y disponible en los Conservadores de Bienes Raíces, y ofertas publicadas en las numerosas páginas especializadas de internet.

Una base de datos considerable obtenida de esta forma para cada situación en particular, permite establecer un monto que represente razonablemente el valor de corte entre oferta y demanda.

En el caso de informes de tasación de terrenos que consideren construcciones o edificaciones, es imposible abstraerse de la relevancia que tales construcciones y las actividades que en ellas se desarrollan afectan positivamente en la valoración de los terrenos y su entorno. Este criterio supone que los valores asignados a las propiedades son representativos de los valores de transacción comercial más probables que puedan tener los bienes a la fecha de la evaluación.

Se entiende por valor de mercado aquél que un comprador interesado en el bien, adecuadamente informado y actuando de buena fe, estaría dispuesto a pagar por el bien. Este valor debería ser aproximadamente concordante con el precio que tendría un interesado en vender el bien, estando adecuadamente informado, no sometido a situaciones financieras apremiantes y actuando de buena fe. El valor asignado de esta manera a un bien debiera generar una transacción equitativa entre dos partes que cumplan los requisitos señalados.

La hipótesis de trabajo aplicada en el desarrollo de los informes de tasación radica en que se establece provisionalmente el hecho de que existiría una diferencia significativa entre el valor de registro en libros contables de los terrenos, respecto de su valor razonable en el mercado. Tal hipótesis se usa como base de la investigación sobre la que se aplica la metodología, con la que se puede afirmar o desacreditar la validez de la hipótesis. En nuestro caso se valida.

Técnicas de medición

En consideración a los métodos o técnicas de medición, cabe señalar que se utiliza en todos los casos la información consignada en los Títulos de Dominio de las propiedades en cuestión, coincidente con los planos correspondientes debidamente inscritos y archivados en los Conservadores de Bienes Raíces respectivos.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Principales factores que determinaron el superávit de revaluación de los terrenos.

El factor relevante de revalorización de los terrenos en todos los casos radica en el crecimiento urbano, el desarrollo de áreas comerciales y la ubicación preferente de cada uno de los sitios en el contexto de cada centro urbano. La ubicación de cada uno de ellos, su forma y topografía, sus vías de acceso y la cercanía a los polos de actividad económica de cada ciudad, son aspectos relevantes evaluados.

Los antecedentes de las revaluaciones efectuadas por la sociedad son las siguientes:

Tasaciones efectuadas al 1 de enero de 2010

Ubicación terreno	Tasador independiente		Fecha tasación
	Nombre	Profesión	
Iquique	Ana Luisa Vivanco	Ingeniero	Diciembre-2009

El resultado de las revaluaciones es el siguiente:

Ubicación terreno	31-dic-2011		31-dic-2010		01-ene-2010	
	Valor contable M\$	Valor revaluado M\$	Valor contable M\$	Valor revaluado M\$	Valor contable M\$	Valor revaluado M\$
Iquique	-	-	2.798.688	2.798.688	1.283.766	2.798.688
Total	-	-	2.798.688	2.798.688	1.283.766	2.798.688

El movimiento del superávit de revaluación es el siguiente:

Superávit de revaluación	M\$
Revaluación al 1 de enero de 2010	1.514.922
Impuesto diferido	(257.537)
Total superávit al 1 de enero de 2010	1.257.385
Revaluación efectuada el 31 de diciembre de 2010	-
Impuesto diferido	-
Total revaluación efectuada el 31 de diciembre de 2010	-
Total superávit al 31 de diciembre de 2010	1.257.385
Revaluación efectuada el 31 de diciembre de 2011	-
Impuesto diferido	-
Total revaluación efectuada el 31 de diciembre de 2011	-
Venta de terreno Iquique	(1.514.922)
Impuesto diferido	257.535
Total venta de terreno Iquique (1)	(1.257.387)
Total superávit al 31 de diciembre de 2010	-

(1) De acuerdo a la NIC 16, la revaluación del terreno enajenado fue transferida a ganancias acumuladas.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

El superávit de revaluación de terrenos ha sido imputado a una cuenta específica de reservas en el patrimonio, dado que la sociedad ha adoptado como política contable la revaluación periódica de estos activos. Dicho superávit no está sujeto a distribución dado que no tiene efecto sobre la utilidad líquida distribuible.

16.4.- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos

Clases	Rangos de Vida útil (años)
Construcciones e instalaciones	
Obra gruesa y exteriores	80
Terminaciones	20 - 40
Instalaciones	10 - 20
Equipamiento de tecnologías de la información	3 - 5
Maquinarias de azar	7
Otras propiedades, planta y equipo	3 - 7

16.5.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos.

Juegos Electrónicos S.A. y filiales mantienen una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

16.6.- Arrendamientos financieros.

Los saldos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero 2010 son los siguientes:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Maquinarias y equipos, neto	1.377.515	1.485.219	-
Total	1.377.515	1.485.219	-

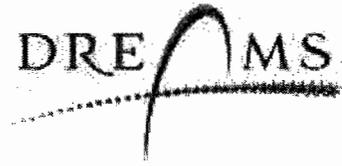
Pagos mínimos a pagar por arrendamiento, obligaciones por arrendamientos financieros	al 31 diciembre 2011		
	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente M\$
Año corriente	462.463	(53.848)	408.615
Posterior a un año pero menor de cinco años	1.328.502	(204.762)	1.123.740
Total	1.790.965	(258.610)	1.532.355

Pagos mínimos a pagar por arrendamiento, obligaciones por arrendamientos financieros	al 31 diciembre 2010		
	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente M\$
Año corriente	395.835	(52.007)	343.828
Posterior a un año pero menor de cinco años	1.581.850	(293.884)	1.287.966
Total	1.977.685	345.891	1.631.794

Nota 17.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

17.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, son los siguientes:



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Tipo de Diferencia Temporal	31-dic-2011 MS	31-dic-2010 MS	01-ene-2010 MS
Deterioro por deudas incobrables	38.453	7.689	5.191
Vacaciones	18.939	18.874	13.369
Beneficios al personal	19.076	23.482	23.046
Pasivos por arrendamiento	306.471	-	-
Perdida Tributaria	-	70.009	-
Gastos no tributables	8.613	32.460	267
Totales	391.552	152.514	41.873

Tipo de Diferencia Temporal	31-dic-2011 MS	31-dic-2010 MS	01-ene-2010 MS
Propiedades, plantas y equipos	(113.720)	(331.612)	(517.070)
Activos en arrendamiento	(275.503)	(252.488)	-
Intangibles distintos a la plusvalía	(898.887)	(1.181.008)	(1.425.211)
Totales	(1.288.110)	(1.765.108)	(1.942.281)

17.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida

Impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-dic-2011 MS	31-dic-2010 MS
Gasto por impuestos corrientes	(1.525.460)	(796.862)
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	-	(705)
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(1.525.460)	(797.567)
Pagos provisionales por utilidades absorbidas	18.402	-
Gasto diferido (Ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	345.774	282.215
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	364.176	282.215
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(1.161.284)	(515.352)

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

17.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Conciliación del gasto por impuestos	31-dic-2011	31-dic-2010
	MS	MS
Ganancia (perdida) antes del impuesto	5.166.795	3.078.447
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(1.033.359)	(523.336)
Efecto diferencias permanentes	(181.603)	11.256
Efecto por cambio tasa de impuesto	53.678	(3.272)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	(127.925)	7.984
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(1.161.284)	(515.352)

Relación entre el gasto (ingreso) por el impuesto y la ganancia contable:

De acuerdo a lo señalado en NIC N° 12, párrafo N° 81, letra c, la sociedad ha estimado que el método que revela información más significativa para los usuarios de sus estados financieros, es la conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa vigente. La elección antes indicada, se basa en el hecho de que la Casa Matriz y sus subsidiarias establecidas en Chile, generan casi la totalidad del gasto (ingreso) por impuesto, los montos aportados por las subsidiarias establecidas fuera de Chile, no tienen importancia relativa en el contexto del total.

Efectos por aumento transitorio de la tasa impuesto a la renta

Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó en el Diario Oficial la Ley Nro. 20.455, denominada "Ley de Reconstrucción" para obtener recursos destinados al financiamiento de la reconstrucción del país. Para este objetivo se estableció un aumento transitorio de las tasas del Impuesto de Primera Categoría para los años calendarios 2011 y 2012.

Para el año 2011, la tasa es de un 20%, para el año 2012 de un 18,5%. El año 2013 se volverá a la tasa permanente establecida en el artículo 20 de la Ley de Renta (17%).

Lo anterior ha afectado tanto a determinación de los impuestos por pagar correspondientes al 31 de diciembre 2011 como a los impuestos diferidos con plazos de reverso en los años 2011 y 2012.

17.4.- Detalle de tipos de créditos fiscales no utilizados

El saldo del fondo de utilidades tributarias retenidas al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

FUT	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Sin Crédito	1.451.220	807.510	636.250
Crédito 17,0%	2.853.375	10.367.385	6.059.500
Crédito 20,0%	5.697.267	-	-
Total	10.001.862	11.174.895	6.695.750

Nota 18.- Otros pasivos financieros

La Sociedad clasifica sus pasivos financieros en préstamos que devengan intereses y acreedores comerciales.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Las obligaciones por deudas financieras se registran a su valor nominal, como no corriente cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses y como corriente cuando es inferior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el ejercicio en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

No existen diferencias entre las tasas nominales y efectivas, debido a que en estos ejercicios no existen gastos asociados a la deuda financiera.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

18.1.- Préstamos que devengan intereses

Los saldos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 son los siguientes:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Corrientes	294.022	1.678.068	1.232.654
No corrientes	769.514	477.692	357.785
Total	1.063.536	2.155.760	1.590.439

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

El detalle se los préstamos bancarios corrientes es el siguiente:

31-dic-2011

Entidad deudora		Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento Corriente		
RUT	Institución	Pais	RUT					Institución	Pais	Hasta 90 días MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.023.000-9	Corbanca (a5)	Chile	CLP	2,19%	37.969	116.754	154.723
96.689.710-5	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional (a4)	Chile	CLP	6,50%	-	139.299	139.299
Total								37.969	256.053	294.022

31-dic-2010

Entidad deudora		Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento Corriente		
RUT	Institución	Pais	RUT					Institución	Pais	Hasta 90 días MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.023.000-9	Corbanca	Chile	CLP	0,54%	-	3.574	3.574
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	USD	0,55%	-	240.309	240.309
96.689.710-5	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	USD	0,53%	-	1.434.185	1.434.185
Total								-	1.678.068	1.678.068

01-ene-2010

Entidad deudora		Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento Corriente		
RUT	Institución	Pais	RUT					Institución	Pais	Hasta 90 días MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	CLP	4,14%	-	905.907	905.907
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	CLP	0,40%	-	67.132	67.132
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.023.000-9	Corbanca	Chile	UF	0,53%	-	262.915	262.915
Total								-	1.232.654	1.232.654

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

El detalle se los préstamos bancarios no corrientes es el siguiente:

31-dic-2011

Entidad deudora		Entidad acreedora			Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento No Corrientes (años)			
RUT	Institución	Pais	RUT	Institución					Pais	Más de 1 hasta 3 MS	Más de 3 hasta 5 MS	Más de 5 MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.023.000-9	Corbanca (a2)	Chile	Trimestral	0,73%	0,73%	351.767	48.467	-	400.234
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.011.000-3	B. Internacional (a1)	Chile	Anual	6,50%	6,50%	238.419	130.861	-	369.280
Total									590.186	179.328	-	769.514

31-dic-2010

Entidad deudora		Entidad acreedora			Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento No Corrientes (años)			
RUT	Institución	Pais	RUT	Institución					Pais	Más de 1 hasta 3 MS	Más de 3 hasta 5 MS	Más de 5 MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	Anual	6,50%	6,50%	223.900	253.792	-	477.692
Total									223.900	253.792	-	477.692

01-ene-2010

Entidad deudora		Entidad acreedora			Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento No Corrientes (años)			
RUT	Institución	Pais	RUT	Institución					Pais	Más de 1 hasta 3 MS	Más de 3 hasta 5 MS	Más de 5 MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	Mensual	0,55%	0,55%	192.936	-	-	192.936
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.032.000-9	BBVA	Chile	Mensual	0,55%	0,55%	164.849	-	-	164.849
Total									357.785	-	-	357.785



JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

Los flujos futuros asociados a los préstamos bancarios mencionados, a partir del 1 de enero de 2012, son los siguientes:

2012 M\$	2013 M\$	2014 M\$	2015 M\$	TOTAL M\$
337.506	337.504	337.505	188.851	1.201.366

a.1) El crédito con el Banco Internacional del largo plazo y su porción del corto plazo corresponde a un Contrato de Mutuo de Dinero suscrito por Casino de Juegos de Iquique con dicha entidad bancaria con fecha 24 de mayo de 2010, por la suma de M\$ 580.000, pactado pagar en cinco cuotas anuales, venciendo la primera de ellas el 20 de mayo de 2011, ya pagada y la última, el 20 de mayo de 2015, en pesos.

a.2) El crédito con el Banco Corpbanca del largo plazo y su porción del corto plazo corresponde a un Contrato de Mutuo de Dinero suscrito por Casino de Juegos de Iquique con dicha entidad bancaria con fecha 18 de marzo de 2011, por la suma de M\$ 670.000, pactado pagar en dieciséis cuotas trimestrales del mismo monto, venciendo la primera de ellas el 22 de abril de 2011, ya pagada y la última, el 22 de enero de 2015, en pesos.

La información sobre garantías e indicadores financieros a cumplir por la sociedad se detallan en la nota 26.

18.2.- Acreedores por leasing financiero, corrientes y no corrientes

Los saldos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 son los siguientes:

Acreeedores por leasing financiero	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Corrientes	408.615	343.828	-
No corrientes	1.123.740	1.287.966	-
Total	1.532.355	1.631.794	-

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

El detalle de los acreedores por leasing corrientes es el siguiente:

31-dic-2011

Entidad deudora		Entidad acreedora			Moneda o unidad de re-ajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento Corriente		
RUT	Institución	Pais	RUT	Institución					Pais	Hasta 90 días MS	Más de 90 días a 1 año MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	CLP	Anual	9,00%	9,00%	-	408.615	408.615
Total									-	408.615	408.615

31-dic-2010

Entidad deudora		Entidad acreedora			Moneda o unidad de re-ajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento Corriente		
RUT	Institución	Pais	RUT	Institución					Pais	Hasta 90 días MS	Más de 90 días a 1 año MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	CLP	Anual	9,00%	9,00%	-	343.828	343.828
Total									-	343.828	343.828

JUEGOS ELECTRONICOS S.A. y FILIALES

El detalle de los acreedores por leasing no corrientes es el siguiente:

31-dic-2011

Entidad deudora		Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento No Corrientes (años)		
RUT	Institución	RUT	Institución					Pais	Más de 1 hasta 3 MS	Más de 3 hasta 5 MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	CLP	Anual	9,00%	9,00%	1.123.740		1.123.740
Total								1.123.740		1.123.740

31-dic-2010

Entidad deudora		Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento No Corrientes (años)		
RUT	Institución	RUT	Institución					Pais	Más de 1 hasta 3 MS	Más de 3 hasta 5 MS
96.689.710-4	Casino de Juegos Iquique S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	CLP	Anual	9,00%	9,00%	924.356	363.610	1.287.966
Total								924.356	363.610	1.287.966

Los flujos futuros asociados a las obligaciones por leasing mencionadas, a partir del 1 de enero de 2012, son los siguientes:

2012 MS	2013 MS	2014 MS	2015 MS	TOTAL MS
462.463	442.834	442.834	442.834	1.790.965

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

La Sociedad ha adquirido muebles y máquinas de azar a través de contratos de leasing financiero en la filial Casino de Iquique S.A., registrándose como activos en leasing el valor actual de los mismos, determinado en base a una tasa de interés señalada en los contratos. La diferencia entre el valor nominal de los contratos y su valor actual se contabilizó con cargo a intereses diferidos en leasing cuenta que se netea de la obligación por leasing del pasivo.

18.3.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	<u>31-dic-11</u>	<u>31-dic-10</u>	<u>01-ene-10</u>
	M\$	M\$	M\$
Acreedores comerciales	445.873	743.407	494.814
Acreedores varios	25.526	3.918	12.813
Pasivos por premios de juegos	84.649	54.940	40.229
Facturas por recibir	<u>353.278</u>	<u>270.379</u>	<u>95.849</u>
Total	<u>909.326</u>	<u>1.072.644</u>	<u>643.705</u>

Nota 19.- Provisiones por beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Al 31 de diciembre 2011, 31 de diciembre y 1 de enero 2010 las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	<u>31-dic-2011</u>	<u>31-dic-2010</u>	<u>01-ene-2010</u>
	M\$	M\$	M\$
Corrientes			
Provisión de bonos	95.379	-	-
Provisión de vacaciones	<u>94.697</u>	<u>111.025</u>	<u>78.646</u>
Total corriente	<u>190.076</u>	<u>111.025</u>	<u>78.646</u>

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

Nota 20.- Patrimonio

20.1.- Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2011 el capital social asciende a M\$ 9.759.818, dividido en 10.641 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie.

20.2.- Otras reservas

La composición de las otras reservas es la siguiente:

Otras reservas	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	MS	MS	MS
Revalorización de capital ejercicio (1)	(238.043)	(238.043)	-
Reservas de conversión (2)	(50.716)	(82.571)	(237.763)
Superávit de revaluación	-	1.257.385	1.257.385
Total	(288.759)	936.771	1.019.622

(1) Corresponde a la corrección monetaria del capital en el periodo de transición a IFRS, que de acuerdo a lo establecido en Oficio Circular 456 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, debe ser incorporado en capital e imputado a Otras reservas.

(2) Este saldo refleja los resultados acumulados por fluctuaciones de tipo de cambio, al convertir los estados financieros de la sociedad Advanced Gaming Corporation S.A.C., cuya moneda funcional corresponde a la moneda de su país de origen (Nuevo Sol Peruano), a la moneda funcional de presentación de los estados financieros de Dream S.A. y filiales (Peso chileno).

20.3 Superávit de revaluación

La composición del superávit de revaluación es la siguiente:

Superávit de revaluación	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	MS	MS	MS
Revaluación terrenos	1.514.922	1.514.922	1.514.922
Impuestos diferidos por revaluación terrenos	(257.537)	(257.537)	(257.537)
Transferencia de terrenos revaluados (1)	(1.257.385)	-	-
Total	-	1.257.385	1.257.385

(1) Con fecha 12 de agosto de 2011, se materializó la venta de un terreno en la ciudad de Iquique, generando una utilidad por dicha transacción ascendente a M\$ 47.582.

Este superávit no está sujeto a distribución dado que no tiene efecto sobre la utilidad líquida distributable. El movimiento y detalles de estas revaluaciones se presentan en nota 16.3.

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

20.4.- Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Juegos Electrónicos S.A. se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

20.5.- Dividendos

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, la sociedad no ha repartido dividendos.

20.6.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.7.- Participaciones no controladoras.

Subsidiaria	Accionista no controlador	Propiedad %	Patrimonio		
			Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Casino de Juegos Iquique S.A.	Casinos del Sur SpA.	0,1145%	15.161	17.225	19.193
Advanced Gaming Corp SAC.	Casinos del Sur SpA.	0,0100%	(3)	(23)	10
Gastronomía y Bares Ltda.	Casinos del Sur SpA.	1,0000%	2.637	1.838	1.357
	Total		17.795	19.040	20.560

Subsidiaria	Accionista no controlador	Propiedad %	Resultado	
			Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$
Casino de Juegos Iquique S.A.	Casinos del Sur SpA.	0,1145%	(484)	(1.070)
Advanced Gaming Corp SAC.	Casinos del Sur SpA.	0,0100%	20	33
Gastronomía y Bares Ltda.	Casinos del Sur SpA.	1,0000%	(781)	(483)
	Total		(1.245)	(1.520)

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

Nota 21.- Utilidad líquida distribuible

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular N°1945 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y de acuerdo a lo señalado en Nota 2.26, se informa que la Sociedad no efectúa ajustes a los resultados del ejercicio para efectos de determinar la utilidad líquida distribuible.

Nota 22.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Información sobre Ganancias Básicas por Acción

	<u>31-dic-2011</u>	<u>31-dic-2010</u>
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora M\$	4.005.511	2.563.095
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, Básico M\$	4.005.511	2.563.095
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Básico	<u>10.641</u>	<u>10.641</u>
Ganancias Básicas por Acción \$	<u>376,4224</u>	<u>240,8697</u>

Nota 23.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza)

La composición de los resultados relevantes al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

Ingresos	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Ingresos casinos de Juego	18.502.750	14.274.112
Ingresos por ventas alimentos y bebidas	1.358.931	696.279
Total ingresos	<u>19.861.681</u>	<u>14.970.391</u>
Costos y gastos	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Costos de ventas	(575.637)	(407.483)
Impuesto al juego e impuesto municipal	(6.520.684)	(5.206.284)
Gastos del personal	(2.264.067)	(2.065.511)
Mantenciones y gastos generales	(121.093)	(424.689)
Depreciaciones	(2.513.808)	(1.389.064)
Amortizaciones	(1.890.771)	(1.890.771)
Deterioro disponible para la venta	(313.000)	(57.974)
Total costos y gastos	<u>(14.199.060)</u>	<u>(11.441.776)</u>

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

Otros resultados relevantes	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Ingresos financieros	29.907	7.224
Otros ingresos por función	125.351	110.704
Costos financieros	(490.131)	(407.159)
Otros gastos, por función	(352.242)	(70.878)
Resultado por unidad de reajuste y Dif. Cambio	191.289	(90.059)
Total otros resultados relevantes	(495.826)	(450.168)

Nota 24.- Efecto de las variaciones en la tasas de cambio en moneda extranjera

24.1.- Diferencia de cambio

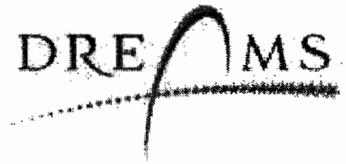
La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Proveedores extranjeros	-	(226.960)
Total	-	(226.960)

24.2.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	Moneda	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	3.258.976	542.077	425.673
Efectivo y equivalente al efectivo	PEN	46.070	26.980	52.669
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	247.964	11.004	56.378
Otros activos no financieros corrientes	CLP	5.421	12.697	8.383
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	123.953	493.284	84.656
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	PEN	602.052	286.430	386.220
Inventarios	CLP	41.846	18.248	14.037
Inventarios	PEN	6.009	25.033	26.701
Activos por impuestos corrientes	CLP	-	67.834	-
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		4.332.291	1.483.587	1.054.717



Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta				
	CLP			
	213.622	3.022.418	2.798.688	
Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta	213.622	3.022.418	2.798.688	
Total Peso Chileno	3.643.818	4.156.558	3.331.437	
Total Nuevo Sol Peruano	654.131	338.443	465.590	
Total Dólar Estadounidense	247.964	11.004	56.378	
Activos corrientes totales	4.545.913	4.506.005	3.853.405	
	Moneda	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	CLP	108.451	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corriente	CLP	6.423.964	8.793.588	3.886.747
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	CLP	9.019.041	11.271.300	13.523.559
Propiedad, planta y equipos	CLP	4.803.866	5.548.132	3.276.628
Propiedad, planta y equipos	PEN	2.473	23.317	387.507
Activos por impuestos diferidos	CLP	378.088	142.608	41.873
Activos por impuestos diferidos	PEN	13.464	9.906	-
Total Peso Chileno		20.733.410	25.755.628	20.728.807
Total Nuevo Sol Peruano		15.937	33.223	387.507
Total activos no corrientes		20.749.347	25.788.851	21.116.314
Total de activos		25.295.260	30.294.856	24.969.719

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

Pasivos corrientes	Moneda	Hasta 90 Días			Más de 90 Días hasta 1 año		
		Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	-	-	-	702.637	111.571	1.076.756
Otros pasivos financieros corrientes	USD	-	-	-	-	1.674.494	-
Otros pasivos financieros corrientes	PEN	-	-	-	-	235.831	155.898
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	896.696	1.034.628	632.313	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	12.630	38.016	11.392	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	162.395	-	4.908	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	190.076	111.025	78.646	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	1.056.828	893.733	710.510	-	-	-
Total Peso Chileno		2.305.995	2.039.386	1.426.377	702.637	111.571	1.076.756
Total Nuevo Sol Peruano		12.630	38.016	11.392	-	235.831	155.898
Total Dólar Estadounidense		-	-	-	-	1.674.494	-
Pasivos corrientes totales		2.318.625	2.077.402	1.437.769	702.637	2.021.896	1.232.654



Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

	Mo- neda	Más de 1 año hasta 3 años			Mas de 3 años		
		Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciem- bre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Pasivos no corrientes							
Otros pasivos financieros no co- rrientes	CLP	1.893.254	1.765.658	-	-	-	-
Otros pasivos financieros no co- rrientes	PEN	-	-	357.785	-	-	-
Pasivos no financieros, no co- rrientes	CLP	1.400.227	1.622.512	1.890.844	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	CLP	710.332	291.257	75.650	-	-	-
Pasivos por Impuestos diferidos	CLP	1.288.110	1.765.108	1.942.281	-	-	-
Total Peso Chileno		5.291.923	5.444.535	4.266.560	-	-	-
Total Nuevo Sol Peruano		-	-	-	-	-	-
Total pasivos no corrientes		5.291.923	5.444.535	4.266.560	-	-	-

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

Nota 25.- Resultado por unidades de reajuste

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es la siguiente:

	<u>31-dic-11</u>	<u>31-dic-10</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Pasivos en UF	(209.522)	(143.219)
Activos por impuestos corrientes	18.233	6.318
Total	<u>(191.289)</u>	<u>(136.901)</u>

Nota 26.- Provisiones, activos y pasivos contingentes

26.1.- Compromisos

La filial indirecta Casino de Juegos de Iquique S.A. es actualmente propietaria del bien raíz de aproximadamente 10.000 m², que corresponde al sector de Playa Cavanha en que se encuentra actualmente emplazado el Casino de Iquique. En la cláusula sexta de la escritura de compraventa de fecha 21 de enero de 2003, Casino de Juegos de Iquique S.A. se obligó a transferir, vender o ceder por medio de escritura pública, la propiedad del inmueble objeto de dicho contrato, debiendo efectuarse la transición del inmueble el día 31 de diciembre del año 2015.

26.2.- Contingencias.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, Juegos Electrónicos S.A. y filiales tienen las siguientes contingencias cuya cuantía supera los M\$5.000.

Laborales:

Causa RIT O-158-2011, caratulada Bolívar con Casino de Juegos Iquique S.A., despido indirecto, Juzgado del Trabajo de Iquique. Conciliación. Terminada. Cuantía M\$13.598

Dado el estado de las causas no se han efectuado provisiones en los estados financieros.

La sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Juegos Electrónicos S.A. y filiales.

Juegos Electrónicos S.A. y Filiales

No ta 27- Sanciones

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, los organismos reguladores no cursaron sanciones significativas para Juegos Electrónicos S.A. y filiales, como tampoco para sus ejecutivos y directores.

Nota 28.- Medio ambiente.

Las sociedades del grupo no han efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

Nota 29.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

La filial Casino de Juegos de Iquique S.A. mantiene un contrato de concesión con la Ilustre Municipalidad de Iquique para explotar el casino de juegos ubicado en dicha ciudad. Dicho contrato tiene una vigencia hasta el 31 de diciembre de 2015.

Nota 30.- Hechos posteriores.

La Gerencia no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de emisión de estos estados financieros que puedan afectarlos.